SBI स्टेट बँक ऑफ इंडिया State Bank of India

शाखा - महागाव कसबा

स्टेट बँक ऑफ इंडिया महागाव कसबा तहसिल दारव्हा, जिल्हा यवतमाळ

(नियम - 8(1)) सांकेतिक ताबा सुचना (अचल संपत्ती करीता फक्त)

ज्याअर्थी, सेक्युटरायझेशन आणि रीकन्स्ट्रक्शन ऑफ फाइनैंशियल असेटस एंड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्यूरिटी इंटरेस्ट ऍक्ट 2002 च्या अंतर्गत खालील हस्ताक्षरकर्ता हे **स्टेट बँक ऑफ इंडिया** शाखेच्या अधिकृत अधिकारी आहे. तसेच सिक्यूरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स सरफेसी ऍक्ट 2002 चे सेक्शन 13 (2) च्या सोबतच वाचला जाणारे रुल 3 च्या अंतर्गत कर्जदार/ जमानतदार यांना डिमांड नोटिस दिनांक खालिल नमुद आहे देऊन सुचनेत दर्शविलेली रक्कम ही सुचना प्राप्तीनंतर 60 दिवसांचा आत भरपाई करण्याच्या उद्देश्याने सुचना मध्ये दर्शविलेल्या तारखेला दिली होती.

कर्जदार / जमानतदार उक्त रक्कमेची भरपाई करण्याकरीता असमर्थ सिद्ध ठरल्यामुळे कर्जदार/ जमानतदार तसेच आम जनतेला याद्वारे सुचना देण्यात येते की, खालील दिलेल्या 13(4) सह वाचला जाणाऱ्या ॲक्ट कार्य क्र 8 सिक्यूरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स च्या अंतर्गत खालील हस्ताक्षरकर्त्याने खाली दिलेल्या संपत्तीचा **सांकेतिक ताबा** घेतला आहे. विशेष करून कर्जदार/ जमानतदार आणि गहाणदार तसेच आम जनतेला याद्वारा वरील संपत्तीच्या विषयी काहीही घेणे देणे न करण्याकरीता जागृत केले जात आहे. तसेच पुढील संपत्तीचे व रक्कमेवरील व्याजाचे आणि अन्य खर्चाचे देणेघेण **स्टेट बँक ऑफ इंडिया** शाखेचे त्यावरील व्याजासह प्रभाराधिन राहिल. सुरक्षित मालमत्तेची पुर्तता करण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या बाबतीत सरफेसी अधिनियमाच्या कलम 13 मधील उप-कलम (8) मधील तरतुदीसाठी कर्जदाराचे लक्ष निमंत्रित केले जात आहे.

अ. क्र.	कर्जदार / जमानतदार आणि गहाणदाराचे नाव	मांग सुचनेची थकबाकी रक्कम (रुपये)	अचल संपत्तीचे विवरण	मांग सुचनेची तारीख	ताब्याची तारीख
1.	**श्री. संजय गंगाराम शिंदे (कर्जदार)** **पत्ता:** प्लॉट नं. 56, महालक्ष्मी नगर, मौजा आर्णी, तालुका आर्णी, जिल्हा यवतमाळ – 445103.	**रु. 2,31,533.02** + व्याज + शुल्क 23/06/2026 रोजी आणि खर्च, इत्यादि, त्यावरील	सर्व भाग आणि तुकडा असलेले **प्लॉट नं. 56** आणि त्यावरील बांधकामासह असलेले एकुण क्षेत्रफळ एरीया 2374.19 चौ.फुट (220.65 चौ.मी.), सर्व्हे नं. 18, नविन सर्व्हे नं. 78/2 (बी,सी,डी,ई), वार्ड नं. 6, महालक्ष्मी नगर, मानवता मंदिर मागे, दत्त नगर बाजूला, मौजा आर्णी, तह. आर्णी, जिल्हा यवतमाळ - 445103. **चतुसिमा खालीलप्रमाणे : पुर्व** - 9.00 मी. लेआऊट रोड, **पश्चिम** - दत्त नगर, **उत्तर** - 9.00 मी. लेआऊट रोड, **दक्षिण** - प्लॉट नं. 57.	23/06/2026	04/09/2026 (सांकेतिक)

दिनांक : 04/09/2026
स्थळ : यवतमाळ

(इंग्रजीतील मूळ मजकूर ग्राह्य धरण्यात येईल)

अधिकृत अधिकारी
स्टेट बँक ऑफ इंडिया

SBI भारतीय स्टेट बँक State Bank of India

Stressed Asset Recovery Branch (SARB), Nagpur

SARB : प्लॉट नं. 14/E, पहिला मजला, भगवागर लेआउट, चिल्ड्रन ट्रॅफिक पार्क जवळ, धरमपेठ, नागपूर. अधिकृत अधिकारी माहिती:
नाव: श्री. अनिल कुमार , ई-मेल: sbi.10152@sbi.co.in , मोबाईल नं.: 9648083303

अचल मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री अधिसूचना

परिशिष्ट IV-A (नियम 8(6) पहा)

आर्थिक मालमत्तांच्या सिक्युरिटायझेशन आणि पुनर्रचना आणि सुरक्षा व्याज अंमलबजावणी कायदा, 2002 अंतर्गत स्थावर मालमत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना सुरक्षा व्याज (अंमलबजावणी) नियम, 2002 च्या कलम 8(6) च्या तरतुदीसह वाचली आहे.

सर्वसाधारण जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार आणि जमानतदारांना याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, खालील वर्णित अचल मालमत्ता सुरक्षित तारण धनकोकडे गहाण ठेवली आहे / आकारली आहे, ज्याचा **प्रत्यक्ष ताबा** भारतीय स्टेट बँकेच्या अधिकृत अधिका-याने घेतला आहे, सुरक्षित तारण धनको तर्फे खालील सर्व मालमत्ता ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' या तत्वावर **भारतीय स्टेट बँक,. दि. 24.09.2026** आहे.

कर्जदार, जमानतदार आणि मालमत्तेचे वर्णन आणि ई- लिलावाच्या अटी व शर्ती खालील नमूद केल्या आहेत.

अनु. क्र.	कर्जदार आणि जमानतदाराचे नाव	मालमत्ता गहाणदाराचे विवरण	ज्या मालमत्तेची विक्री केली जात आहे त्याच्या वसुलीसाठी थकबाकी	माहिती
1	श्री. डोमनलाल रामाजी साहु	रो हाऊस क्र. A-07 चा संपूर्ण भाग व त्यास संलग्न सर्व हक्क, ज्याचे बांधकाम क्षेत्रफळ 95.842 चौ. मी. असून, सदर इमारत "SWARSHAREE – A BUILDING" या नावाने ओळखली जाते. सदर रो हाऊससोबत खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेतील 98.413 चौ. मी. अविभाजित हिस्सा देखील समाविष्ट आहे. मौजा विजासन, ता. भद्रावती, जि. चंद्रपूर येथील प्लॉट क्र. 9, क्षेत्रफळ अंदाजे 1377.78 चौ. मी., तसेच कार्पेट क्षेत्रफळ 76.673 चौ. मी., अशी सदर मालमत्ता असून ती श्री. डोमनलाल रामजी शाहू यांच्या नावावर आहे. रो हाऊस क्र. A-07 च्या हद्दी : पूर्वेस: रो हाऊस क्र. 08, पश्चिमेस: रो हाऊस क्र. 06, उत्तरेस: लेआउटचा 9 मीटर रुंदीचा रस्ता, दक्षिणेस: प्लॉट क्र. 10, 11 व 12	रु. 91.08 लाख दि. 31.08.2026 त्यावरील पुढील व्याज, खर्च व इतर अनुषंगिक खर्चासह.	राखिव किंमत (रु.) 22,96,000/- (ज्याखाली मालमत्ता विकली जाणार नाही) जमा इसारा रक्कम : रु. 2,29,600/- (राखिव मूल्याच्या 10%) निविदा वाढविण्याचे रक्कम रु. 20,000/-

टीप : सर्व वैधानिक / गैर-वैधानिक देय, कर, दर, मूल्यमापन, शुल्क, फी इत्यादी भरणे ही केवळ यशस्वी बोलीदाराचीच जबाबदारी असेल. यशस्वी बोलीदाराला मालमत्तेवर 1% टीडीएस अतिरिक्त भरावा लागेल ज्याची आरक्षित किंमत 50.00 लाखांपेक्षा जास्त आहे.

सहभागाचे विनंती पत्र / केवायसी दस्तऐवज / जमा केलेल्या ईएमडी रकमेचा पुरावा इत्यादी सादर करण्याची तारिख आणि वेळ : इच्छुक बोलीदार ई-लिलाव संपण्यापूर्वी एमएसटीसी कडे प्रीबिड ईएमडी https://baanknet.com द्वारे जमा करु शकतात. एमएसटीसी च्या बँक खात्यात पेमेंट जमा झाल्यानंतर आणि ई-लिलाव वेबसाइटवर अशी माहिती अपडेट केल्यानंतरच बोली - पूर्व ईएमडीचे क्रेडिट बोलीदाराला दिले जाईल.

बँकिंग प्रक्रियेनुसार यास काही वेळ लागू शकतो म्हणून बोलीदारांना, त्यांच्या स्वतःच्या हितासाठी, शेवटच्या मिनिटांची कोणतीही समस्या टाळण्यासाठी प्री-बिड ईएमडी रक्कम आगाऊ जमा करण्याचा सल्ला दिला जातो.

ई-लिलावाची तारिख आणि वेळ दि. 24.09.2026 फक्त लिलाव सकाळी 10.00 पासून दुपारी 5.00 पर्यंत प्रत्येकी 10 मिनिटांच्या अमर्यादीत विस्तारांसह.

मालमत्तांच्या तपासणीची तारिख आणि वेळ दि. 17.09.2026 रोजी सकाळी 10.00 ते संध्याकाळी 5.00 वाजे पर्यंत

अधिक तपशिलासाठी कृपया संपर्क करा श्री. अनिल कुमार मोबाईल 9648083303, श्री. हेमंत चहांदे मोबाईल 8459926589 वर संपर्क साधा. ई-मेल : sbi.10152@sbi.co.in. विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी, कृपया वेबसाइटवर दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्या, म्हणजे https://baanknet.com

दिनांक : 09.09.2026
स्थळः नागपूर

नोट : संबंधित जाहिरातीचे भाषांतर इंग्रजीवरुन करण्यात आले आहे, तरी अधिक अचूक माहितीसाठी इंग्रजी जाहिरात ग्राहय धरण्यात येईल

सही / -
(अधिकृत अधिकारी)
भारतीय स्टेट बँक,

IARC इंटरनॅशनल ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड

RESOLUTION REDEFINED

सीआयएन क्र.: यू74999डीएल2002पीटीसी117526 | ई: iarc@iarc.co.in | डब्ल्यू: www.iarc.co.in
कॉर्पोरेट कार्यालय : ए-601, 6वा मजला, 215 ॲट्रियम अंधेरी-कुर्ला रोड, अंधेरी (पूर्व) मुंबई- 400093.
नोंदणीकृत कार्यालयः प्लॉट क्र. 246, 2रा मजला, ओखला इंडस्ट्रियल इस्टेट फेज-III, नवी दिल्ली- 110020

ताबा सूचना - परिशिष्ट 4 (नियम 8(1) पहा) (स्थावर मालमत्तेसाठी)

ज्याअर्थी, जना स्मॉल फायनान्स बँक लि. यांचे अधिकृत अधिकारी यांनी सिक्युरिटायजेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 च्या नियम 9 सहवाचता निर्देशित कलम 13(2) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून, कर्जदार/सह-कर्जदार यांना मागणी सूचना जारी केल्या आहेत, ज्यात कर्जदारांना त्यांच्या संबंधित नावापुढे नमूद केलेली रक्कम, सदर सूचना मिळाल्याच्या तारखेपासून 60 दिवसांच्या आत, त्या सूचनेत नमूद लागू दरांनुसार व्याजासह, तसेच देयकाच्या आणि/किंवा वसुलीच्या तारखेपर्यंत झालेले लागू भविष्यातील व्याज, अनुषंगिक खर्च, शुल्क इत्यादींसह परतफेड करण्याचे आवाहन केले आहे.

आणि ज्याअर्थी, त्यानंतर, निम्नस्वाक्षरीकार हे मे. इंटरनॅशनल ॲसेट्स रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी प्रा. लि. यांच्या अधिकृत अधिकारी असून त्यांनी कंपनी कायदा, 1956 च्या तरतुदींनुसार स्थापित आणि भारतीय रिझर्व्ह बँक (आरबीआय) यांच्याकडे सिक्युरिटायजेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 ("सरफेसी कायदा, 2002") च्या कलम 3 अंतर्गत ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी म्हणून रीतसर नोंदणीकृत असलेली कंपनी, जिचा सीआयएन क्र. यू74999डीएल2002पीटीसी117357 आहे आणि जिचे नोंदणीकृत कार्यालय प्लॉट क्र. 246, 2रा मजला, ओखला इंडस्ट्रियल इस्टेट फेज-3, नवी दिल्ली-11020 येथे आणि कॉर्पोरेट कार्यालय ए-601/605, 6वा मजला, 215 ॲट्रियम, कनाकिया स्पेसेस, अंधेरी कुर्ला रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई, महाराष्ट्र-400093 येथे आहे, जी "इंटरनॅशनल ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी प्रा. लि. रेटको-10 ट्रस्ट" (यापुढे आयएआरसी म्हणून उल्लेखित) ची विश्वस्त म्हणून कार्यरत आहे यांनी, सरफेसी कायद्याच्या तरतुदींनुसार, दिनांकित 30-06-2026 रोजीच्या नोंदणीकृत हस्तांतरण करारनाम्याद्वारे संपूर्ण थकीत कर्ज संपादित केले आहे. यापुढे, आयएआरसीने, दिनांकित 30-06-2026 रोजीच्या हस्तांतरण करारनाम्याद्वारे, कायदेशीर कारवाई सुरू करण्यासाठी/चालू ठेवण्यासाठी सदर खाते आयएआरसी रेटको-10 ट्रस्टकडे हस्तांतरित केले.

वरील निर्देशित कर्ज/आर्थिक मालमत्तेच्या हस्तांतरणानुसार, इंटरनॅशनल ?सेटरिकन्स्ट्रक्शन कंपनी प्रा. लि. (आयएआरसी) यांनी जना स्मॉल फायनान्स बँक लि. ची जागा घेतली आहे आणि संपूर्ण थकबाकी वसूल करण्यास आणि तारण लागू करण्यास पात्र ठरली आहे.

कर्जदारांनी रक्कम परतफेड न केल्यामुळे, याद्वारे कर्जदारांना आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येत आहे की, निम्नस्वाक्षरीकार यांनी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट)नियम 2002 च्या वरील निर्देशित नियमांमधील नियम 8 सहवाचता निर्देशित कायद्याच्या कलम 13 च्या उप-कलम (4) अन्वये, त्याला प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून, खाली नमूद केलेल्या दिवशी, महिन्यात आणि वर्षी खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा ताबा घेतला आहे.

याद्वारे विशेषतः कर्जदारांना आणि सर्वसामान्य जनतेला मालमत्तेचा व्यवहार न करण्याची सूचना देण्यात येत आहे आणि मालमत्तेसंबंधी कोणताही व्यवहार हा इंटरनॅशनल ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी प्रा. लि. यांच्याकडून, सूचनेत नमूद केलेल्या रकमेवर व्याजासहित शुल्क आकारणीच्या विषयाधीन असेल. तारण ठेवलेल्या मालमत्तेची परतफेड करण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संदर्भात, कर्जदाराचे लक्ष निर्देशित कायद्याच्या कलम 13 च्या उप-कलम (8) च्या तरतुदींकडे वेधले जात आहे.

अ. क्र.	कर्जदाराचे तपशील	मागणी सूचना	ताबा तारीख
1.	1) श्री.रुपेश शंकर वरुडकर, 2) श्री शंकर दिगंबर वरुडकर, 3) श्रीमती अंबिका दिगंबर वरुडकर कर्ज खाते क्र.: 51760530000211	मागणी सूचना दिनांक 12.06.2026 रक्कम रु. 5,13,415.00 (रुपये पाच लाख तेरा हजार चारशे पंधरा फक्त) दि. 08-06-2026 रोजीनुसार यासाठी	05-09-2026
	गहाण ठेवलेली मालमत्ताः धारण जमीन ग्रामपंचायत मालमत्ता क्र. 53, एकूण मोजमापे क्षेत्रफळ 525 चौ.फूट (48.77 चौ.मी.), त्यावरील बांधकामासह, गाव कांचनपूर, ग्रामपंचायत कांचनपूर, तहसील खामगाव व जिल्हा बुलढाणा यांच्या हद्दीमधील यांचे ते सर्व तुकडे आणि पार्सल, द्वारे सीमाबद्धः पूर्वेलाः अनिल धोरे, पश्चिमेलाः पार्वती बोधणकर, उत्तरेलाः रस्ता आणि दक्षिणेलाः अनिल धोरे.		
2.	1) श्री.शत्रुघ्न मोतीराम बनरखे 2) श्रीमती वंदना शत्रुघ्न बनरखे कर्ज खाते क्रमांकः 31579420000884	मागणी सूचना दिनांक 12.06.2026 रक्कम रु. 9,82,989.84 (रुपये नऊ लाख ब्याऐंशी हजार नऊशे एकोणनव्वद आणि चौरयाऐंशी पैसे फक्त) दि. 08-06-2026 रोजीनुसार यासाठी	05-09-2026
	तारण ठेवलेली मालमत्ताः धारण जमीन ग्रामपंचायत घर क्र. 8, एकूण मोजमापे क्षेत्रफळ 1224 चौ. फूट, त्यावरील बांधकामासह एकत्रित, येथे मौजा काउठा रेल्वे, वॉर्ड क्र. 3, ग्रामपंचायत काउठा रेल्वे, तहसील देवळी व जिल्हा वर्धा यांच्या हद्दीमधील. द्वारे सीमाबद्धः- पूर्वेलाः रस्ता, पश्चिमेलाः श्री मुरलीधर बनरखे यांचे घर, उत्तरेलाः श्री लक्ष्मण बनरखे यांचे घर आणि दक्षिणेलाः श्री बाळकृष्णजी राऊत यांचे घर.		

ठिकाणः नागपूर
दिनांकः 08.09.2026

सही/- अधिकृत अधिकारी
इंटरनॅशनल ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी प्रा. लि.

सार्वजनिक सूचना

फॉर्म क्रमांक आयएनसी-२६

[कंपनी (स्थापना) नियम, २०१४ च्या नियम ३० नुसार]

कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय एका राज्यातून दुसऱ्या राज्यात बदलल्यास वृत्तपत्रात प्रसिद्ध करावयाची जाहिरात

प्रादेशिक संचालक, पश्चिम विभाग संचालनालय-२ कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालय

कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १३ मधील उप-कलम (४) आणि कंपनी (स्थापना) नियम, २०१४ च्या नियम ३० मधील उप-नियम (५) च्या खंड (अ) यांच्या संदर्भात

आणि

ॲग्रोविन ॲग्री सोल्युशन प्रायव्हेट लिमिटेड (सिन : यु०१६४०एमएच२०२०पीटीसी३३८९००) (यापुढे ज्यांचा उल्लेख "कंपनी/अर्जदार" असा केला जाईल) यांच्या संदर्भात, जिचे नोंदणीकृत कार्यालय प्लॉट क्र. १०१ पवन नगर ०२,सूतगिरणी रोड, अमरावती, महाराष्ट्र - ४४४६०७ येथे आहे........... याचिकाकर्ता

सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचित करण्यात येते की, कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय "महाराष्ट्र राज्य" मधून "बिहार राज्य" मध्ये स्थलांतरित करण्याच्या उद्देशाने, १९ जून २०२६ रोजी आयोजित केलेल्या 'असाधारण सर्वसाधारण सभेत'मंजूर करण्यात आलेल्या विशेष ठरावानुसार, कंपनीच्या 'घटनापत्रकात' बदल करण्यास मंजुरी मिळवण्यासाठी कंपनी 'कंपनी कायदा, २०१३' च्या कलम १३ अन्वये केंद्र सरकारकडे अर्ज करण्याचा प्रस्ताव ठेवत आहे.

कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयातील प्रस्तावित बदलामुळे ज्या व्यक्तीचे हितसंबंध बाधित होण्याची शक्यता आहे, अशी कोणतीही व्यक्ती आपली हरकत (ज्यामध्ये त्यांचे हितसंबंधांचे स्वरूप आणि विरोधाची कारणे नमूद केलेली असतील आणि जी शपथपत्राद्वारे समर्थित असेल) या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून चौदा दिवसांच्या आत 'प्रादेशिक संचालकांकडे' सादर करू शकते किंवा पाठवू शकते. ही हरकत एम सी ए -२१ पोर्टलवर (www.mca.gov.in) 'गुंतवणूकदार तक्रार अर्ज' भरून किंवा नोंदणीकृत टपालाद्वारे पाठवता येईल; तसेच, या हरकतीची एक प्रत खाली नमूद केलेल्या पत्त्यावरील कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयातही पाठवणे आवश्यक आहे:

नोंदणीकृत कार्यालय: प्लॉट क्र. १०१ पवन नगर ०२, सूतगिरणी रोड, अमरावती, महाराष्ट्र - ४४४६०७.

ॲग्रोविन ॲग्री सोल्युशन प्रायव्हेट लिमिटेडकरिता
सही/-
गौरी शंकर कुमार
संचालक
डीआयएन : ०३१०३५०४

दिनांक : ०८/०९/२०२६
स्थान : महाराष्ट्र

सत्यमेव जयते

महाराष्ट्र शासन
वन विभाग

उपवनसंरक्षक, नागपूर वनविभाग, नागपूर यांचे कार्यालय

तिसरा माळा, नविन प्रशासकीय इमारत (वनभवन), झिरो माईल जवळ, सिव्हील लाईन, नागपूर – 01
दूरध्वनी क्र. 0712-2565623/2565361 ईमेल आयडी – dycfnagpur@mahaforest.gov.in

क्रमांक- कक्ष-3/योजना/प्र.क्र. /2026-27/ 2121 दिनांक- 04/09/2026

ई-निविदा सूचना क्रमांक. 2121 /2026-27

महाराष्ट्र शासनाचे खालीलप्रमाणे असलेल्या व त्यावरील योग्य त्या वर्गात पंजीबध्द असलेल्या कंत्राटदारांकडून "बी-1" बी- विवरणपत्राप्रमाणे ई-निविदा प्रपत्रात उपवनसंरक्षक, नागपूर वन विभाग नागपूर यांचे अधिनस्त असलेल्या वनपरिक्षेत्रातील खालीलप्रमाणे कामाच्या टक्केवारी ई-निविदा पध्दतीच्या ई-निविदा आमंत्रीत करीत आहेत. उक्त निविदेच्या अटी व शर्ती महाराष्ट्र शासनाच्या http://www. Mahatenders .gov. in या संकेतस्थळावर सविस्तर निविदासह **दिनांक. 03.09.2026 पासून दिनांक. 10.09.2026** पर्यत पाहण्यासाठी उपलब्ध आहे.

अ. क्र.	वन विभाग	वनपरिक्षेत्र	कामाचे नाव व ठिकाण	कंत्राटदाराचा वर्ग
1	2	3	4	5
1	नागपूर	कळमेश्वर	Tourism Development Of Panchmukhi Hanuman Mandir At Babulkheda, Saoner, Nagpur For Soil Stabilization work For trekking Trail, ATV Track & Bamboo Walking Trail 4.00 TO 5.00 KM & 5.00 TO 6.00 KM	खुला

-: निविदा प्रसिध्दीचा तपशील :-

1	ई–निविदा प्रसिद्धी व अपलोड	दिनांक.14.09.2026
2	ई–निविदा दस्ताऐवज डाऊनलोड व अपलोड प्रारंभ (Download Start)	दिनांक.14.09.2026 रोजी सकाळी 11.00 वा पासून
3	ई–निविदा दस्ताऐवज डाऊनलोड व अपलोड समाप्त (Download End)	दिनांक. 20.09.2026 रोजी सायंकाळी .05.00
4	ई-निविदा ऑनलाईन उघडणे	दिनांक. 21.09.2026 रोजी दुपारी 12.00 वाजेपासून (शक्य झाल्यास)

क्र. संभाज्ग/नाग./ 446/2026

उपवनसंरक्षक
नागपूर वनविभाग नागपूर

बँक ऑफ महाराष्ट्र Bank of Maharashtra



भारत सरकार का उद्यम
Head Office: LOKMANGAL, 1501.SHIVAJINAGAR, PUNE-5

SHANKARNAGAR NAGPUR BRANCH
16 , Shirish , North Ambazri Road Laxmi Nagar Nagpur
ई-मेल/e-mail : brmgr153@bankofmaharashtra.bank.in
टेलीफोन/TELE : 0712-2249954/2243787, 7066614153

ताबा सूचना [नियम 8(1)]

ज्याअर्थी, खाली सही करणारे अधिकारी हे बँक ऑफ महाराष्ट्रचे अधिकृत अधिकारी असून, सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 (54 of 2002) अंतर्गत तसेच सदर अधिनियमाच्या कलम 13 च्या उप-कलम (12) सह सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 मधील नियम 3 अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून, खाली नमूद केलेल्या खात्याच्या संदर्भात समोर नमूद केलेल्या दिनांकास मागणी नोटीस बजावली होती, ज्याद्वारे सदर नोटीस प्राप्त झाल्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांच्या आत रक्कम परतफेड करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते.

कर्जदारांनी सदर रक्कम परतफेड करण्यात अपयश आल्यामुळे, याद्वारे कर्जदार / जामीनदार तसेच सर्वसामान्य जनतेस सूचित करण्यात येते की, खाली सही करणाऱ्या अधिकाऱ्यांनी सदर नियमांच्या नियम 8 सह वाचता कलम 13(4) अंतर्गत त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून, खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा **प्रत्यक्ष / सांकेतिक** ताबा घेतला आहे.

कर्जदार, विशेषतः जामीनदार तसेच सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सावध करण्यात येते की, खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेशी कोणताही व्यवहार करू नये. सदर मालमत्तेशी करण्यात येणारा कोणताही व्यवहार बँक ऑफ महाराष्ट्रच्या तारण / भाराच्या अधीन राहील किंवा सदर मालमत्तेवर देय असलेल्या रकमेच्या (आणि व्याजाच्या) अधीन राहील.

सुरक्षित मालमत्तेची विमोचन (Redeem) करण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या कालावधीच्या संदर्भात, कर्जदारांचे लक्ष अधिनियमाच्या कलम 13 च्या उप-कलम (8) मधील तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे.

अनु. क्र.	कर्जदार / जमानतदाराचे नाव	बँकेकडे गहाण ठेवलेल्या आणि बँकेने ताब्यात घेतलेल्या मालमत्तेची माहिती खालीलप्रमाणे.	थकीत रक्कम	मागणी दिनांक
1.	1. मेसर्स नाईस क्रिएशन्स अँड डेव्हलपर्स (कर्जदार), मालक: श्री. इम्रान दिलावर शेख पत्ता 1: शिव मित्र अपार्टमेंट, फ्लॅट नं. 1, एस 10 लक्ष्मी नगर, दीक्षाभूमीजवळ, नागपूर – 440022 पत्ता 2: फ्लॅट नं. सी-10, सी-11, सनराईज पार्क, हरसूल, औरंगाबाद – 431008	**a)** प्लॉट नं. 01, क्षेत्रफळ 675.25 चौ. मीटर, गट नं. 64 मधील भाग व तुकडा, मौजा तळवाडा, ता. वैजापूर, जि. औरंगाबाद येथे स्थित असून, **मालमत्तेची चतुर्सिमा खालीलप्रमाणे :- पूर्वेस :-** मोकळी जागा **पश्चिमेस** :- नांदगाव-औरंगाबाद रस्ता, **दक्षिणेस :-** वाकाळा कडे जाण्याचा मार्ग, **उत्तरेस :-** मुस्लिम समाजाचे कब्रस्तान, **b)** प्लॉट नं. 02, क्षेत्रफळ 853.48 चौ. मीटर, गट नं. 64 मधील भाग व तुकडा, मौजा तळवाडा, ता. वैजापूर, जि. औरंगाबाद येथे स्थित असून, **मालमत्तेची चतुर्सिमा खालीलप्रमाणे :- पूर्वेस :-** 9 मीटर रुंद रस्ता, **पश्चिमेस :-** नांदगाव-औरंगाबाद रस्ता, **दक्षिणेस :-** प्लॉट नं. 2 व दादाभाऊ मगर यांची जमीन, **उत्तरेस :-** वाकला जाण्याचा मार्ग **c)** प्लॉट नं. 03, क्षेत्रफळ 241.09 चौ. मीटर, गट नं. 64 मधील भाग व तुकडा, मौजा तळवाडा, ता. वैजापूर, जि. औरंगाबाद येथे स्थित असून, **मालमत्तेची चतुर्सिमा खालीलप्रमाणे :- पूर्वेस :-** 09 मीटर रुंद रस्ता, **पश्चिमेस :-** दादाभाऊ मगर यांची जमीन, **दक्षिणेस :-** प्लॉट नं. 04, **उत्तरेस :-** प्लॉट नं. 02 **d)** प्लॉट नं. 04, क्षेत्रफळ 241.50 चौ. मीटर, गट नं. 64 मधील भाग व तुकडा, मौजा तळवाडा, ता. वैजापूर, जि. औरंगाबाद येथे स्थित असून, **मालमत्तेची चतुर्सिमा खालीलप्रमाणे :- पूर्वेस :-** 09 मीटर रुंद रस्ता, **पश्चिमेस :-** दादाभाऊ मगर यांची जमीन, **दक्षिणेस :-** न्यू हायस्कूलचे कुंपण, **उत्तरेस :-** प्लॉट नं. 03 **e)** प्लॉट नं. 05, क्षेत्रफळ 335.70 चौ. मीटर, गट नं. 64 मधील भाग व तुकडा, मौजा तळवाडा, ता. वैजापूर, जि. औरंगाबाद येथे स्थित असून, **मालमत्तेची चतुर्सिमा खालीलप्रमाणे :- पूर्वेस :-** दादाभाऊ मगर यांची जमीन, **पश्चिमेस :-** 09 मीटर रुंद रस्ता, **दक्षिणेस :-** न्यू हायस्कूलचे कुंपण, **उत्तरेस :-** प्लॉट नं. 06 **f)** प्लॉट नं. 06, क्षेत्रफळ 340.70 चौ. मीटर, गट नं. 64 मधील भाग व तुकडा, मौजा तळवाडा, ता. वैजापूर, जि. औरंगाबाद येथे स्थित असून, **मालमत्तेची चतुर्सिमा खालीलप्रमाणे :- पूर्वेस :-** दादाभाऊ मगर यांची जमीन, **पश्चिमेस :-** 09 मीटर रुंद रस्ता, **दक्षिणेस :-** प्लॉट नं. 05, **उत्तरेस :-** प्लॉट नं. 07 **g)** प्लॉट नं. 07, क्षेत्रफळ 579.65 चौ. मीटर, गट नं. 64 मधील भाग व तुकडा, मौजा तळवाडा, ता. वैजापूर, जि. औरंगाबाद येथे स्थित असून, **मालमत्तेची चतुर्सिमा खालीलप्रमाणे :- पूर्वेस :-** दादाभाऊ मगर यांची जमीन, **पश्चिमेस :-** 09 मीटर रुंद रस्ता, **दक्षिणेस :-** प्लॉट नं. 06, **उत्तरेस :-** वाकाळा कडे जाण्याचा मार्ग सदर मालमत्तेवर बांधण्यात आलेल्या इमारती व संरचना / निवासी ब्लॉक तसेच त्यास जोडलेल्या सर्व स्थिर स्वरूपाच्या वस्तूंसह.	**रु. 3,05,38,765.00 (रुपये तीन कोटी पाच लाख अडतीस हजार सातशे पासष्ट फक्त) तसेच दिनांक 24/03/2026 पासून लागू असलेल्या ROI नुसार इतर शुल्क.**	23/03/2026 **ताबा घेतल्याचा दिनांक** 02/09/2026 **प्रत्यक्ष**
2.	1. मेसर्स नाईस क्रिएशन्स अँड डेव्हलपर्स (कर्जदार), मालक: श्री. इम्रान दिलावर शेख पत्ता 1: शिव मित्र अपार्टमेंट, फ्लॅट नं. 1, एस 10 लक्ष्मी नगर, दीक्षाभूमी जवळ, नागपूर – 440022 पत्ता 2: फ्लॅट नं. सी-10, सी-11, सनराईज पार्क, हरसूल, औरंगाबाद – 431008	**a)** स्टोअर नं. 10, लोअर ग्राउंड फ्लोअर, बिल्ट-अप क्षेत्रफळ 15.34 चौ. मीटर, "इम्पॅक्ट हाइट्स", सीटीएस नं. 1243, बेगमपुरा, मकाई गेटजवळ, औरंगाबाद येथे स्थित असून, **मालमत्तेची चतुर्सिमा खालीलप्रमाणे :- पूर्वेस :-** पॅसेज, **पश्चिमेस :-** पार्किंग, **दक्षिणेस :-** स्टोअर नं. 11, **उत्तरेस :-** लेन **b)** स्टोअर नं. 11, लोअर ग्राउंड फ्लोअर, बिल्ट-अप क्षेत्रफळ 15.34 चौ. मीटर, "इम्पॅक्ट हाइट्स", सीटीएस नं. 1243, बेगमपुरा, मकाई गेटजवळ, औरंगाबाद येथे स्थित असून, **मालमत्तेची चतुर्सिमा खालीलप्रमाणे :- पूर्वेस :-** पॅसेज, **पश्चिमेस :-** पार्किंग, **दक्षिणेस :-** स्टोअर नं. 12, **उत्तरेस :-** स्टोअर नं. 10 सदर मालमत्तेवर बांधण्यात आलेल्या इमारती व संरचना / निवासी ब्लॉक तसेच त्यास जोडलेल्या सर्व स्थिर स्वरूपाच्या वस्तूंसह.	**रु. 3,05,38,765.00 (रुपये तीन कोटी पाच लाख अडतीस हजार सातशे पासष्ट फक्त) तसेच दिनांक 24/03/2026 पासून लागू असलेल्या ROI नुसार इतर शुल्क.**	23/03/2026 **ताबा घेतल्याचा दिनांक** 02/09/2026 **सांकेतिक**

दिनांक : 07/09/2026,
स्थळ : वैजापूर, छत्रपती संभाजी नगर

(टिप: अचुक माहिती करीता इंग्रजी नोटीस ग्राह्य धरण्यात येईल.)

बँक ऑफ महाराष्ट्र,
सहाय्यक महाव्यवस्थापक आणि अधिकृत अधिकारी

SBI स्टेट बँक ऑफ इंडिया State Bank of India

शाखा - साई मंदिर चौक,वणी

पत्ता : साई मंदिर समोर, वणी, जिल्हा यवतमाळ - 445304
अधिकृत अधिकाऱ्यांची माहित : श्री. विनोद टी. सुभेदार, मो.क्र.9860746645

अचल मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई- लिलाव विक्री सूचना

परिशिष्ट IV - ए (नियम 8(6) पहा)

आर्थिक मालमत्तांच्या सिक्युरिटायझेशन आणि पुनर्रचना आणि सुरक्षा हित अमलबजावणी कायदा, 2002 अंतर्गत स्थावर मालमतांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना सुरक्षा हित (अमलबजावणी) नियम 2002 च्या कलम 8 (6) च्या तरतुदीसह वाचली आहे. सर्वसाधारण जनतेला आणि विशेषत: कर्जदार आणि जमानतदारांना याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, खालील वर्णित अचल मालमत्ता सुरक्षित धनकोकडे गहाण ठेवली आहे/ आकारली आहे, ज्याचा **प्रत्यक्ष ताबा** खालील दिलेल्या रोजी भारतीय स्टेट बँकेच्या अधिकृत अधिकाऱ्याने घेतला आहे, सुरक्षित धनको तर्फे खालील सर्व मालमत्ता **जे आहे जेथे आहे", "जे आहे जसे आहे" आणि जे काही आहे तेथे आहे" या तत्त्वावर ई लिलाव केला जाईल. "**

कर्जदाराचा, जमानतदार यांचा तपशील आणि मालमत्तेचे वर्णन आणि ई-लिलावाच्या अटी व शर्ती खाली नमूद केल्याप्रमाणे,

अनु. क्र.	कर्जदार आणि जमानतदार यांचे नावे	विक्रीस असलेल्या मालमत्तेची थकीत रक्कम येणे बाकी	मालमत्तेचे वर्णन	इतर माहिती	ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ	ताब्याची तारीख
1	श्री. जावेद हाफिजुल्ला खान (कर्जदार)	रु. 21,78,218/- (रुपये एकवीस लाख अठ्याहत्तर हजार दोनशे अठरा फक्त) 29/01/2026 रोजी अधिक त्यावरील व्याज आणि शुल्क	सर्व भाग आणि तुकडा असलेले **निवासी फ्लॅट नं. 108**, स्थित पहिला मजला बिल्डींग आमेर टॉवर्स-II नावानी परिचीत, प्लॉट नं. 40अ ते 40ब क्षेत्रफळ एरीया 58.110 चौ.मी. सर्व्हे नं. 86/2 आणि 87, मौजा लालगुडा, तालुका वणी, जिल्हा यवतमाळ. **चतुंसिमा खालीलप्रमाणे : पुर्व** - फ्लॅट नं. 107, **पश्चिम** - फ्लॅट नं. 109, **उत्तर** - पॅसेज, **दक्षिण** - पांदण रोड.	राखीव किंमत: रु. 17,43,000/- अर्नेस्ट मनी डिपॉझिट (EMD) राखीव किमतीच्या 10% : रु. 1,74,300/- बोली वाढीची रक्कम: रु. 10,000/-	13/10/2026 रोजी स. 11.00 ते सायं. 05.00 वा.पर्यंत प्रत्येकी 10 मिनिटांच्या अमर्यादित विस्तारासह.	09/09/2025
2	श्री. अब्दुल रब अब्दुल वहाब (कर्जदार)	रु. 19,07,285/- (रुपये एकोणवीस लाख सात हजार दोनशे पंच्याऐंशी फक्त) 17/10/2023 रोजी अधिक त्यावरील व्याज आणि शुल्क	सर्व भाग आणि तुकडा असलेले **निवासी फ्लॅट नं. 210**, दुसरा मजला स्थित बिल्डींग "आमेर टॉवर्स-II" नावानी परिचीत, प्लॉट नं. 40अ ते 40ब, क्षेत्रफळ 53.976 चौ.मी., सर्व्हे नं. 86/2 आणि 87, मौजा लालगुडा, गाव नं. 324, वणी, तालुका वणी, जिल्हा यवतमाळ. **चतुंसिमा खालीलप्रमाणे : पुर्व** - पॅसेज, **पश्चिम** - 9 मीटर लेआऊट रोड, **उत्तर** - फ्लॅट नं. 201, **दक्षिण** - फ्लॅट नं. 209.	राखीव किंमत: रु. 16,19,000/- अर्नेस्ट मनी डिपॉझिट (EMD) राखीव किमतीच्या 10% : रु. 1,61,900/- बोली वाढीची रक्कम: रु. 10,000/-	13/10/2026 रोजी स. 11.00 ते सायं. 05.00 वा.पर्यंत प्रत्येकी 10 मिनिटांच्या अमर्यादित विस्तारासह.	21/01/2025
3	श्री. जितेंद्र बन्सीलाल भंडारी (कर्जदार)	रु. 11,23,942/- (रुपये अकरा लाख तेवीस हजार नऊशे बेचाळीस फक्त) 24/04/2023 रोजी अधिक त्यावरील व्याज आणि शुल्क	सर्व भाग आणि तुकडा गहाण असलेले जमिन स्थित **प्लॉट नं. 47**, सर्व्हे नं. 150/2, 3, झिलपीलवार लेआऊट मौजा नायगाव (खु.), तालुका वणी, जिल्हा यवतमाळ, एकुण क्षेत्रफळ एरीया 150.00 चौ.मी. **चतुंसिमा खालीलप्रमाणे : पुर्व** - प्लॉट नं. 46, **पश्चिम** - प्लॉट नं. 48, **उत्तर** - लेआऊट रोड, **दक्षिण** - प्लॉट नं. 39.	राखीव किंमत: रु. 11,67,000/- अर्नेस्ट मनी डिपॉझिट (EMD) राखीव किमतीच्या 10% : रु. 1,16,700/- बोली वाढीची रक्कम: रु. 10,000/-	13/10/2026 रोजी स. 11.00 ते सायं. 05.00 वा.पर्यंत प्रत्येकी 10 मिनिटांच्या अमर्यादित विस्तारासह.	22/12/2023

टीप: सर्व वैधानिक / गैर-वैधानिक देयके, कर, दर, मूल्यमापन, शुल्क, इत्यादी कोणत्याही व्यक्तीला देणे ही यशस्वी बोलीदाराची जबाबदारी असेल. यशस्वी बोलीदाराला मालमत्तेवर 1% टीडीएस अतिरिक्त भरावा लागेल ज्याची आरक्षित किमत 50.00 लाखांपेक्षा जास्त आहे.

इच्छुक बोलीदार / खरेदीदारांना विनंती आहे की, त्यांनी त्याचा मोबाईल क्र. आणि इमेल आयडी वापरुन (https://baanknet.com) पोर्टलवर नोंदणी करावी. पुढे, त्यांना आवश्यक कागदपत्रे अपलोड करण्याची विनंती करण्यात येत आहे. केवायसी दस्तावेजांची इ-लिलाव प्रदात्याद्वारे पडताळणी झाल्यानंतर (ज्याला 2 कामकाजाचे दिवस लागू शकतात), इच्छुक बोलीदार / खरेदीदारांनी ऑनलाइन अर्ज सादर करण्याच्या अंतिम तारखेपूर्वी त्याचा ग्लोबल ईएमडी वॉलेटमध्ये ऑनलाइन मोड वापरुन रक्कम हस्ताक्षरीत करावी लागेल. ईएमडी सह बिड नोंदणी, दस्तऐवजांची पडताळणी आणि वॉलेटमध्ये हस्तांतरित करणे लिलावपूर्वी आधीच पूर्ण करणे आवश्यक आहे. त्याच्या वॉलेटमध्ये पुरेसा इएमडी असल्यासच, इच्छुक बोलीदार ई-लिलावच्या तारखेला बोली लागू शकेल.

बोली सादर करण्याची तारीख : **12/10/2026**

मालमत्तेच्या पाहणीसाठीचा दिनांक आणि वेळ : **दि. 05/10/2026 रोजी सकाळी 11.00 ते सायंकाळी 5.00 पर्यंत.**

अधिक माहितीसाठी कृपया संपर्क : **श्री. आशिष तायडे, मोबाईल क्रमांक 8668600083 आणि श्री. श्री. पांडुरंग बावणकर , मोबाईल क्रमांक 9637051020, ई-मेल: sbi.14691@sbi.co.in.** वर संपर्क साधा.

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तीसाठी, कृपया स्टेट बँक ऑफ इंडिया, सुरक्षित क्रेडिटर वेबसाइट https://bank.sbi/web/sbi-in-the-news/auction-notices/banke-auctions आणि ई-लिलाव साइट URL: https://baanknet.com. येथे प्रदान केलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्या.

स्वा./- अधिकृत अधिकारी
भारतीय स्टेट बँक
साई मंदिर चौक, वणी शाखा, यवतमाळ

दिनांक : 09/09/2026
स्थळ : यवतमाळ

(टिप : स्वैर भाषांतर, तफावत आढळल्यास मूळ इंग्रजी जाहीरात ग्राह्य धरल्या जाईल.)

Central Bank Of India सेन्ट्रल बँक ऑफ इंडिया

क्षेत्रिय कार्यालय : 2 रा मजला, ओरिएन्टल बिल्डींग, एलआयसी चौक, क्षेत्रिय कार्यालय, नागपूर.
0712-2548500 / 2527678

ई-लिलाव विक्री सूचना (सरफेसी नियम 2002 अंतर्गत)

परिशिष्टी -IV-ए नियम 9(1) सह

29.09.2026 रोजी अचल संपत्ति विक्रीकरिता सार्वजनिक सूचना

स्थाई संपत्तीची ई-लिलाव विक्री सुचना सिक्युरिटायझेशन एवं रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स एवं एनफोर्समेंट सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट 2002 रुल्स 9(1) सोबत वाचला जाणारा सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल 2002. यावदारे आम जनतेला सार्वजनिक पणे आणि विशेष करुन कर्जदार आणि जमानतदार यांना सुचित केल्या जात आहे की, खालील अचल संपत्ती बँककडे गहाण / प्रभाराधीन आहे ज्यांच्या **सांकेतिक / प्रत्यक्ष ताबा** सेन्ट्रल बँक ऑफ इंडिया चे अधिकृत अधिकारी यांनी घेतला आहे आणि ''जे आहे जेथे आहे'' ''जे आहे ते आहे'' आणि '' जेही काही आहे'' या तत्वावर दि. **29.09.2026** ला ऑनलाईन पोर्टल **https://BAANKNET.com** मार्फत सिक्युरिटी इंटरेस्ट बँकेच्या थकित रक्कम वसुलीसाठी लिलाव (विक्री) करण्याचे ठरविले आहे. आरक्षित रक्कम आणि ईएमडी आणि इतर तपशील खालील तक्त्यात दिलेले आहेत. ई-लिलाव विक्रीचे पूर्ण नियम व अटी बँकेच्या वेबसाईट वर उपलब्ध केलेली आहे. www.centralbankofindia.co.in या वेबसाइटवर भेट देऊ शकतात.

अचल संपत्तीचे विवरण

शाखा	कर्जदार आणि जमानतदार यांचे नाव	मागणी रक्कम आणि तारीख	अचल मालमत्तेचे विवरण	ताबा घेण्याची तारीख आणि प्रकार	राखीव रक्कम / ईएमडी / बोली वाढीव रक्कम	शाखा प्रबंधकाचे संपर्क क्रमांक
कवडस शाखा	श्री. महेंद्र मारोती वानखेडे व सौ. कविता महेंद्र वानखेडे.	21.04.2026 रोजी रु. 21,18,890.43 तसेच व्याज आणि इतर शुल्क 22.04.2026 पासून	सर्व भाग आणि तुकडा आर.सी.सी. सुपर स्ट्रक्चर, अपार्टमेंट क्र. **402**, चौथ्या मजल्यावरील, कार्पेट क्षेत्रफळ **39.190** चौ. मी., बांधकाम क्षेत्रफळ **44.33** चौ. मी. व बाल्कनी क्षेत्रफळ **3.945** चौ. मीटर, "सारा व्हॅली" येथील "एफ-ब्लॉसम" नामक इमारतीत स्थित, **0.47%** अविभाज्य हिस्सा व हितसंबंधासह, खसरा क्र. **75/1**, पी.एच. क्र. **5**, क्षेत्रफळ **2638.45** चौ. मीटर, मौजे सुराबर्डी, अमरावती रोड, ता. नागपूर ग्रामीण, जि. नागपूर – **440023** जमिनीवर बांधलेले , संलग्न सर्व सुखभोग हक्क, सामाईक क्षेत्रातील अविभाज्य व प्रमाणानुसार हिस्सा व हितसंबंधासह, नागपूर इम्प्रूव्हमेंट ट्रस्ट व नागपूर महानगरपालिका यांच्या हद्दीत, ता. व जि. नागपूर – **440023** येथे स्थित, चतुर्सिमा : पूर्व : सर्व्हे क्र. **74**, पश्चिम : सर्व्हे क्र. **77**, उत्तर : सर्व्हे क्र. **75/1**, दक्षिण : ॲमेनिटी स्पेस.	30.06.2026 (सांकेतिक ताबा)	रु. 19,49,000/- रु. 1,94,900/- रु. 10,000/-	(शाखा प्रमुख) मो. नं. 7507774112
मस्कासाथ शाखा	श्री. राहुल रमेश पराते आणि श्रीमती गंगा रमेश पराते	21.04.2026 रोजी रु. 29,40,169.86 तसेच व्याज आणि इतर शुल्क 22.04.2026 पासून	जमीनीचा सर्व भाग आणि तुकडा बेअरिंग एनएमसी घर नं. 1277 / ए, संपूर्ण क्षेत्रफळ 37.4 चौ. मी. सिटी सर्वे रेकॉर्ड नुसार आणि 44.32 चौ. मी. विक्री डिड नुसार, त्यासोबत जुने बांधकाम असलेले घर उभे क्षेत्रफळ बिल्ट अप एरिया 27. 87 चौ. मी., सिटी सर्वे नं. 197, 198 आणि 199, शिट नं. 132, मौजा नागपुर बेअरिंग महानगर पालिका वार्ड नं. 44, बंगाली पंजा , मस्कासाथ, नागपुर - 440002, ता. आणि जि. नागपूर. चतुर्सिमा : श्री. राहुल रमेश पराते यांची मालमत्ता. पुर्व : खुली जमीन, पश्चिम : रस्ता, उत्तर : पब्लीक रोड, दक्षिण : वेल आणि पब्लीक रोड	15.07.2026 (सांकेतिक ताबा)	रु. 31,63,500/- रु. 3,16,350/- रु. 10,000/-	(शाखा प्रमुख) मो. नं. 7507774115
बेसा रोड शाखा	श्रीमती. निलोफर इकबाल कुरेशी आणि श्री. इकबाल अहमद कुरेशी बसीर अहमद कुरेशी	22.04.2026 रोजी रु. 20,00,788.01 तसेच व्याज आणि इतर शुल्क 23.04.2026 पासून	जमीनीचा सर्व भाग आणि तुकडा मैजे कुही ता. कुही जि. नागपूर बेअरिंग पी.एच नं. 53, गट नं. 42 बिगर शेती जमीनीचा प्लॉट नं. 42 एरिया 159.37 चौ.मी 1715.44 चौ.फुट (1.59.37 आर चौ.मी) रहिवासी बिगर शेती जमीन श्रीमती. निलोफर इकबाल कुरेशी आणि श्री. इकबाल अहमद कुरेशी बशीर अहमद कुरेशी, चतुर्सिमा:- प्लॉट नं. 42 पुर्वः प्लॉट नं. 41, पश्चिमः लेआउट सिमा, उत्तरः 9 मी लेआउट रोड, दक्षिणः प्लॉट नं. 33	24.07.2026 (प्रत्यक्ष ताबा)	रु. 15,05,500/- रु. 1,50,550/- रु. 15,000/-	(शाखा प्रमुख) मो. नं. 7875320200

बँकेला तपासणीची तारीख : 17 / 09 / 2026 ते 18 / 09 / 2026 रोजी दु. 12.00 ते दु. 04.00 दरम्यान

मालमत्ता ई-लिलावाची तारीख : 29 / 09 / 2026 रोजी स. 10.00 ते दु . 4.00 दरम्यान (10 मिनिटांच्या विस्तारासह)

2002 नियम 9(1) अंतर्गत 15 दिवसांची वैधानिक विक्री सुचना

1. बँकेला ज्ञात असलेल्या मालमत्तेचे प्रभार - माहिती नाही.
2. ई-लिलावाच्या विक्रीत भाग घेण्यासाठी, इच्छुक निविदाधारकांनी त्यांचे तपशील सेवा प्रदाता **https://BAANKNET.com** कडे आधीपासूनच नोंदवावेत व त्याचा यूजर आयडी व पासवर्ड मिळवुन घ्यावा. बिडर्सना केवळ पासवर्ड बदलण्याचा सल्ला दिला जात आहे. बिडर्स **https://BAANKNET.com** वर शैक्षणिक विडीओ करीता भेट देवू शकतात. तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी कृपया बँकेची वेबसाईट **www.centralbankofindia.co.in** आणि **https://BAANKNET.com** चा संदर्भ घ्यावा.
3. बिडरनी **https://BAANKNET.com** या वेबसाइटवर नोंदणी केल्यानंतर आणि केवायसी कागदपत्रे अपलोड आणि सेवा प्रदात्याने केवायसी कागदपत्रांची पडताळणी केल्यानंतर ईएमडी फक्त ग्लोबल वॉलेटमध्ये एनईएफटी (चालान जनरेट केल्यानंतर :**https://BAANKNET.com**) जमा करावे.
4. ईच्छुक बोलीदाराने सेन्ट्रल बँक ऑफ इंडिया, अधिकृत अधिकारी, मो.नं. 8108198179 संपर्क साधावा
5. मालमत्तांच्या तपासणीसाठी कृपया संबंधित शाखा प्रबंधकाशी संपर्क साधावा.
6. सेक्युरिटी इंटरेस्ट नियम (एनफोर्समेंट) नियम, 2002 च्या तरतुदीनुसार या अटी व शर्ती काटेकोरपणे असतील.

कर्जदार / जमानतदार / गहाणदार यांना अशा प्रकारे सुरक्षित लेनदारांच्या थकबाकी वसुलीसाठी स्थावर सुरक्षित मालमत्ता विक्रीसाठी सूचित केले जाते.

(इंग्रजीतील मूळ मजकूर ग्राहय धरण्यात येईल)

दिनांकः 09.09.2026,
स्थान : नागपूर

सही / - अधिकृत अधिकारी,
सेन्ट्रल बँक ऑफ इंडिया