‘स्मार्ट’ महावितरणची माहिती मात्र जुनीच!

चालू वर्षातील वीजखरेदीचा तपशील नाही

महेश बोकडे, लोकसत्ता

नागपूर : ग्राहकांना वेळोवेळी महावितरणकडून डिजिटल आणि आधुनिक तंत्रज्ञानाच्या पातळीवर ‘स्मार्ट’ आणि अद्ययावत असल्याचा दावा केला जातो. परंतु महावितरणच्या संकेतस्थळावर कामकाजाशी संबंधित महत्त्वाची माहिती वेळेत अद्ययावत होत नाही. कंपनीच्या संकेतस्थळावर मासिक वीजखरेदी खर्चाची माहिती फेब्रुवारी २०२६पर्यंत, तर पॉवर एक्स्चेंजमधील वीजखरेदीची माहिती मार्च २०२६पर्यंतच उपलब्ध आहे. २०२६-२७ मधील अल्पकालीन वीजखरेदीची माहितीही संकेतस्थळावर दिसत नाही.

राज्यातील कोट्यवधी ग्राहकांना वीजपुरवठा करणाऱ्या महावितरणकडून विविध स्रोतांतून मोठ्या प्रमाणावर वीजखरेदी केली जाते. मात्र, संकेतस्थळावरील मासिक वीजखरेदी खर्चाच्या विभागात फेब्रुवारी २०२६नंतरची माहिती उपलब्ध नाही. अल्पकालीन वीजखरेदी विभागात २०२५-२६पर्यंतची माहिती असून, चालू २०२६-२७ आर्थिक वर्षाची नोंद दिसत नाही. पॉवर एक्स्चेंजमधून केलेल्या वीजखरेदीचा तपशील मार्च २०२६पर्यंत उपलब्ध आहे. त्यामुळे २०२५-२६ या संपूर्ण आर्थिक वर्षाची माहिती मिळते. मात्र, एप्रिल २०२६पासूनच्या चालू आर्थिक वर्षातील माहिती उपलब्ध नाही.

नियामक व्यवहारांबाबतही महावितरणने दाखल केलेल्या याचिकांच्या विभागात अलीकडच्या वर्षांतील माहिती दिसत नाही. वितरण व्यवस्थेच्या कामगिरीचा महत्त्वाचा निकष असलेल्या प्रत्यक्ष वितरण आणि एकूण तांत्रिक व व्यावसायिक हानीची माहितीही २०२४-२५ नंतर संबंधित विभागात दिसत नाही. मात्र, पुढील वर्षांसाठी हानीची लक्ष्य अन्य नियामक कागदपत्रांत उपलब्ध आहेत. एकीकडे स्मार्ट मीटरसह डिजिटल सेवांचा विस्तार होत असताना, वीजखरेदी, नियामक व्यवहार आणि प्रत्यक्ष वीजहानीची अद्ययावत माहिती उपलब्ध नसल्याने महावितरणच्या संकेतस्थळाच्या अद्ययावतीकरणाबाबत प्रश्न उपस्थित होत आहेत.

> देशात सर्वात महागडी वीज महावितरणची आहे. त्यामुळे ग्राहक त्रस्त असतानाच महावितरणच्या संकेतस्तळावर वीज खरेदीसह इतरही माहिती वेळोवेळी अपलोड केली जात नसल्याने ग्राहकांच्या मनात कंपनीच्या कामकाजाबाबत संशय निर्माण होतो. तातडीने सगळी माहिती अपलोड करायला हवी.
> – **गजानन पांडे**, राष्ट्रीय कार्यकारणी सदस्य, अखिल भारतीय ग्राहक पंचायत.

> महावितरणचे पारदर्शी काम असून वेळोवेळी सर्वच माहिती अपलोड केली जाते. अद्याप संकेतस्थळावर अद्ययावत माहिती नसल्याची तक्रार नाही.
> – **भारत पवार**, मुख्य जनसंपर्क अधिकारी, मुंबई.

कुकडी कारखान्यावर जप्तीची कारवाई

माजी आमदार राहुल जगताप यांना धक्का

लोकसत्ता प्रतिनिधी

अहिल्यानगर: अहिल्यानगर येथील राष्ट्रवादी काँग्रेसचे (अजित पवार गट) माजी आमदार राहुल जगताप यांच्या अधिपत्याखालील श्रीगोंदे तालुक्यातील कर्मवीर कुंडलिकराव जगताप (कुकडी) सहकारी साखर कारखाना जिल्हा बँकेने थकबाकीपोटी सोमवारी जप्त केला. बँकेकडून ‘सरफेसी’ कायद्यान्वये ही प्रातिनिधिक जप्तीची कारवाई करण्यात आली. जिल्हा बँकेच्या प्रशासक तथा विभागीय सहनिबंधक संगीता डोंगरे यांनी ‘लोकसत्ता’शी बोलताना या जप्तीच्या कारवाईला दुजोरा दिला.

कुकडी कारखान्याने जिल्हा बँकेकडून सुमारे ३५० कोटी रुपयांचे कर्ज घेतले होते. कर्जाची वेळेत परतफेड न झाल्यामुळे व्याजासह ही थकबाकी आता ३७० कोटी रुपयांवर पोहोचली आहे. या थकबाकीमुळे बँकेने कारखान्याला वारंवार नोटिसा बजावून मुदतवाढही दिली होती. बँकेचे संचालक मंडळ फेब्रुवारी २०२६ पर्यंत अस्तित्वात असतानाच या नोटिसा बजावण्यात आल्या होत्या. त्यानंतर संचालक मंडळाची मुदत संपून बँकेवर प्रशासक म्हणून संगीता डोंगरे यांची नियुक्ती झाली आणि या प्रशासकीय राजवटीत सरव्यवस्थापक सुरेश पाटील यांच्या नेतृत्वाखाली ही जप्तीची कारवाई प्रत्यक्ष पूर्ण करण्यात आली.

विशेष म्हणजे, कारखान्याचे अध्यक्ष राहुल जगताप हे स्वतः या जिल्हा बँकेचे माजी संचालक राहिले आहेत. पूर्वी शरद पवार गटात असताना त्यांनी राष्ट्रीय सहकार विकास महामंडळाकडे (एनसीडीसी) कारखान्यासाठी पॅकेजची मागणी केली होती; मात्र महायुती सरकारने तो प्रस्ताव नामंजूर केल्यानंतर त्यांनी अजित पवार गटात प्रवेश केला होता.

कुकडी कारखाना गेल्या दोन वर्षांपासून बंद अवस्थेत असून, यंदाच्या हंगामातही तो सुरू होण्याची शक्यता नाही. दरम्यान, यापूर्वी जिल्हा बँकेने राहुरीतील डॉ. तनपुरे सहकारी साखर कारखाना १५० कोटींच्या थकबाकीपोटी जप्त केला असून, त्याच्या मालमत्तेचा लिलाव करून वसुली करण्याचे प्रयत्न सुरू आहेत.

मुख्यमंत्र्यांकडून आश्वासन; जगताप यांचा दावा

या कारवाईच्या पार्श्वभूमीवर ‘लोकसत्ता’शी बोलताना माजी आमदार तथा कारखान्याचे अध्यक्ष राहुल जगताप यांनी सांगितले की, कारखान्याच्या मदतीचा प्रस्ताव पुन्हा ‘एनसीडीसी’कडे पाठवला आहे. मुख्यमंत्र्यांनी तो मंजूर करण्याचे आश्वासन दिले आहे. त्यामुळे पुढील महिन्यात कर्जाचा विषय मार्गी लागेल. जिल्हा बँकेकडे हप्ते पाडून देण्याची मागणी केली जाणार आहे.

SBI | स्टेट बँक ऑफ इंडिया

अधिकृत अधिकाऱ्यांची माहिती: – मोबाईल क्रमांक ९८९२८३४४६०
लँडलाइन क्रमांक (कार्यालय):–०२२–४१६११४१७ सीओ मोबाईल क्रमांक: ९८२२४७२८५०

शाखा – स्ट्रेस्ड ॲसेट्स मॅनेजमेंट ब्रांच–II
रहेजा चेंबर्स, तळमजला, विंग बी, फ्री प्रेस जर्नल मार्ग, नरिमन पॉईंट, मुंबई–४०००२१
दूर क्र. ०२२–४१६११४२३, ई–मेल आयडी : team4.15859@sbi.co.in

परिशिष्ट - II - A परिशिष्ट - IV - A नियम ६(२) चा परंतुक आणि नियम ८(६) पहा जंगम आणि स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीबाबतची विक्री सूचना

‘सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२’ आणि त्यासोबत ‘सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रूल्स, २००२’मधील नियम ६(२) चा परंतुक व नियम ८(६) अन्वये जंगम आणि स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई–लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसाधारण जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार व जामीनदारांना याद्वारे सूचित करण्यात येत आहे की, खाली वर्णन केलेली जंगम आणि स्थावर मालमत्ता – जी सुरक्षित धनको असलेल्या स्टेट बँक ऑफ इंडिया’ कडे गहाण/तारण/भारित ठेवण्यात आली होती आणि ज्याचा प्रत्यक्ष ताबा बँकेच्या अधिकृत अधिकाऱ्याने घेतला आहे तिची विक्री १७.०९.२०२६ रोजी ‘जशी आहे तशी’ ‘ज्या स्थितीत आहे तशी’ आणि ‘जी काही आहे तशी’ या तत्त्वावर केली जाईल. बँकेची देणी वसूल करण्यासाठी या भारित मालमत्तेचा ई–लिलाव खाली नमूद केलेल्या अटी व शर्तींनुसार आयोजित केला जाईल.

कर्जदाराचे नाव	जामीनदाराचे नाव	ज्या मालमत्तेची विक्री केली जात आहे/करण्यात येत आहे त्यांच्या वसुलीसाठी थकबाकी
मे. श्रीनिवास प्रोटीन्स प्रा. लि., नोंदणीकृत पत्ता – सी/ओ गिरीश ट्रेडिंग कंपनी, न्यू मोंढा रोड, जालना, महाराष्ट्र – ४३१२०३. **कारखान्याचा पत्ता –** गट क्र. ५३,५५,५६,५७ आणि ७३ गाव: कुंड (बीके) तहसील: मलकापूर, जिल्हा: बुलढाणा, महाराष्ट्र – ४४३१०१.	वैयक्तिक जामीनदार १) श्री. शिवम संजय सिंगारे २) श्री. अनुज मनोहर सिंगारे ३) श्री. प्रमोद नरहरराव जाधव ४) श्री. प्रशांत राजेंद्र वाघ	२०.०३.२०२४ रोजीची रक्कम रु. ६८,३६,७७,१९४.५६ (अक्षरी: रुपये अडुसष्ठ कोटी छत्तीस लाख सत्याहत्तर हजार एकशे चौऱ्याण्णव आणि छप्पन्न पैसे मात्र), तसेच पुढील व्याज आणि अनुषंगिक खर्च व आकार. मागणी नोटीसची तारीख: २०.०३.२०२४

मालमत्तेचे वर्णन	राखीव किंमत (रु.)	इसारा अनामत रक्कम (इअर): राखीव किमतीच्या १०%.	बोली वाढीची रक्कम (रु.)	ई–लिलावाची तारीख आणि वेळ	मालमत्तेची तपासणीची तारीख आणि वेळ
मालमत्ता आयडी : SBIN78311036140 ‘मेसर्स श्रीनिवासा प्रोटीन्स प्रा. लि.’ यांच्या मालकीची, महाराष्ट्र राज्यातील बुलढाणा जिल्ह्यातील मलकापूर तालुक्यातील कुंड (बीके) गावातील गट क्र. ५३, ५५, ५६, ५७ व ७३ आणि धरणगाव गावातील गट क्र. ४१९ येथे स्थित असलेली २७.५२ एकर क्षेत्राची अकृषिक औद्योगिक जमीन आणि त्यावर असलेली इमारत (ज्यामध्ये ८९,८८४.४९ चौ.मी. फ्रीहोल्ड जमीन आणि २१,४८५ चौ.मी. बांधकाम क्षेत्राचा समावेश आहे); तसेच याच ठिकाणी कुंड (बीके) व धरणगाव येथील संबंधित गट क्रमांकांवर) स्थित असलेली आणि ‘मेसर्स श्रीनिवासा प्रोटीन्स प्रा. लि.’ यांच्या मालकीची यंत्रसामग्री व इतर जंगम स्थिर मालमत्ता. **बँककडे भौतिक ताबा तारीख : २३.०७.२०२५**	रु. ४७,००,००,०००.००	रु. ४,७०,००,०००.००	रु. ५०,०००.००	तारीख :– १७.०९.२०२६ वेळ : सकाळी ११:०० ते दुपारी ०४.०० पर्यंत, प्रत्येकी १० मिनिटांच्या अमर्यादित मुदतवाढीसह.	०९.०९.२०२६, सकाळी ११:०० ते दुपारी ४:००

कृलक्ष द्या : हे लक्षात घ्यावे की, सदर मालमत्तेची विक्री ‘जशी आहे तशी’ ‘ज्या स्थितीत आहे तशी’ आणि ‘जी काही आहे तशी’ या तत्त्वांवर केली जाईल.
अधिकृत अधिकाऱ्याने बोली स्वीकारल्यानंतर, यशस्वी बोलीदाराने विक्री किमतीच्या उर्वरित २५% रक्कम (आधीच भरलेली इअर वजा करून) त्वरित, म्हणजेच त्याच दिवशी किंवा परिस्थितीनुसार पुढील कामकाजाच्या दिवसापर्यंत भरणे आवश्यक आहे; असे न केल्यास बोलीदाराने भरलेली अनामत रक्कम (इअर) जप्त केली जाईल. विक्री किमतीची उर्वरित ७५% रक्कम, सुरक्षित मालमत्तेच्या विक्रीच्या पुष्टीकरणापासून १५ दिवसांच्या आत किंवा सुरक्षित धनको आणि ई–लिलाव खरेदीदार यांच्यात लेखी स्वरूपात मान्य केलेल्या वाढीव कालावधीत (जो ई–लिलावाच्या तारखेपासून तीन महिन्यांपेक्षा जास्त नसेल) भरणे आवश्यक आहे.
मालमत्तेवर खालील गोष्टींशिवाय इतर कोणताही ज्ञात बोजा नाही: अ) ग्राम महसूल अधिकारी, मलकापूर यांच्याकडून अकृषिक करापोटी २८.०७.२०२५ रोजी जारी केलेली मागणी नोटीस (रक्कम रु. ३,५८,०१५); ब) महसूल रेकॉर्डच्या ७/१२ उताऱ्यावर ‘चिखली अर्बन को–ऑपरेटिव्ह बँक लि., चिखली’ यांचा रु. ५,८१,९५,१९१/– इतका बोजा कोणत्याही प्राधिकरणाकडे किंवा व्यक्तीकडे देय असलेली सर्व वैधानिक/अवैधानिक देणी, कर, दर, आकारणी, शुल्क इत्यादींची पूर्तता करण्याची संपूर्ण जबाबदारी केवळ यशस्वी बोलीदाराची असेल.
विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तींसाठी, कृपया सुरक्षित धनको असलेल्या ‘स्टेट बँक ऑफ इंडिया’च्या **https://sbi.bank.in** या संकेतस्थळावर आणि पीएसबी अलायन्स च्या **https://baanknet.com** या ई–लिलाव संकेतस्थळावर दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा.

बँकेची वेबसाइट https://sbi.bank.in	ई–लिलाव वेबसाइट https://baanknet.com

मालमत्ता आयडी क्रमांक	मालमत्तेचे स्थान:	मालमत्तेचे व्हिडिओ / फोटो	मालमत्तेचा यूएसपी
SBIN78311036140			

सरफेसी कायद्यांतर्गत १५ दिवसांची वैधानिक विक्री सूचना
सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ८ (६) च्या परंतुकानुसार आवश्यकतेनुसार, कर्जदार/जामीनदारांना दिनांक २५.०८.२०२६ रोजीची नोटीस देण्यात आली आहे.
दिनांक : ०१.०९.२०२६
ठिकाण : मुंबई
भाषांतरामध्ये त्रुटी आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य धरण्यात येईल.
सही/–
प्राधिकृत अधिकारी, स्टेट बँक ऑफ इंडिया

महाराष्ट्र राज्य मार्ग परिवहन महामंडळः कार्यकारी अभियंता, मुंबई प्रदेश
किरोल रोड : विद्याविहार (पश्चिम) : मुंबई–४०० ०८६
ई–मेल: eemumbai@rediffmail.com

क्र.राप/काअमु/ईनिविदा/६२१ दिनांकः २७.०८.२०२६

ई– निविदा सुचना क्रमांक ०५ सन २०२६-२७

कार्यकारी अभियंता, रा. प. मुंबई प्रदेश, किरोल रोड, विद्याविहार (प) मुंबई– ८६ हे खालील कामाकरीता अनोंदणीकृत परंतु अनुभवी व तांत्रिक/आर्थिक दृष्टया सक्षम असलेल्या ठेकेदारांकडुन ई–निविदा मागवित आहेत.

ई– ID क्रमांक	कामाचे नाव	कामाची अंदाजीत रक्कम रु
१३३२३९२_१	रा.प. रायगड विभागातील पेण रामवाडी आगाराच्या वाहनतळास कॉंक्रीटीकरण करणे.	३२१३८९१५.००
१३३२३९२_२	रा.प. रायगड विभागातील विभागीय कार्यालय पेण रामवाडी येथील कार्यालयाचे नुतनीकरण करणे.	२२९३६६४५.००
१३३२३९२_३	रा.प. रायगड विभागातील रोहा आगार येथील चालक/वाहक विश्रांतीगृह व तिकीट, रोकड इमारतीची पुनर्बांधणी करणे.	२१५११८६५.००

ई–निविदेचे वेळापत्रक

क्र.	महामंडळाचा टप्पा	दिनांक	वेळ
१.	निविदा डाउनलोड व विक्री करणे	०१/०९/२०२६	११.००
२.	ऑनलाईन निविदा विक्री बंद करणे	१०/०९/२०२६	११.००
३.	तांत्रिक व वाणिज्य लिफाफा उघडणे, शक्य झाल्यास	११/०९/२०२६	११.००
४.	देकार पुर्व बैठक	०४/०९/२०२६	११.००

टीपः– १. सर्व पात्र/इच्छुक निविदाकरांनी निविदा डाऊनलोड करण्यासाठी व निविदा प्रक्रियेत भाग घेण्यासाठी ई–निविदा प्रणालीच्या **https://mahatenders.gov.in** वर मदत घेणे आवश्यक आहे. तसेच महामंडळाच्या **www.msrtc.gov.in** या संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे. २. इतर अटी व शर्ती ई–निविदा नमुन्यामध्ये पहावयास मिळतील सदर कामांची एक अथवा सर्व ई– निविदा कोणतेही कारण न देता रद्द करण्याचे अधिकार सक्षम प्राधिकारी यांनी राखून ठेवले आहेत.

कार्यकारी अभियंता
रा.प.मुंबई प्रदेश (कुर्ला)

SBI State Bank of India

स्ट्रेस्ड ॲसेट्स रिकव्हरी ब्रांच, ठाणे (११६९७):– १ला मजला, केरोम बिल्डिंग, प्लॉट क्र. ए–११२, रोड क्र.२२ सर्कल, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम)– ४००६०४. **ईमेल–** sbi.11697@sbi.co.in

सरफेसी कायदा २००२ च्या कलम १३(४) अन्वये मालमत्तेच्या ताब्याबाबत सूचनेचे प्रकाशन

सूचना याद्वारे देण्यात येत आहे सिक्युरिटायजेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४, २००२) अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचता निर्देशित कलम १३ (१२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून, प्रत्येक खात्यासमोर नमूद केलेल्या आणि पुढे दिलेल्या तारखांना, सदर सूचना मिळाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत रक्कम परत करण्यासाठी त्यांना मागणी सूचना जारी करण्यात आली होती.
कर्जदाराने रक्कम परतफेड न केल्यामुळे, याद्वारे कर्जदारांना आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येत आहे की, निम्नस्वाक्षरीकार यांनी त्याला/तिला वरील निर्देशित कायद्याच्या नियम ८ सहवाचता वरील निर्देशित कायद्याच्या कलम १३(४) अन्वये, प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून, खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा प्रत्येक खात्यासमोर नमूद केलेल्या तारखांना **प्रतिकात्मक ताबा** घेतला आहे.
याद्वारे कर्जदारास, विशेषतः, आणि सर्वसामान्य जनतेस, मालमत्तेचा व्यवहार न करण्याची सूचना देण्यात येत आहे, आणि मालमत्तेसंबंधी कोणताही व्यवहार हा निर्देशित रकमेसाठी आणि त्यावरच्या व्याजासाठी स्टेट बँक ऑफ इंडियाच्या शुल्काच्या विषयाधीन असेल.
तारण ठेवलेल्या मालमत्तेची परतफेड करण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संदर्भात, कर्जदाराचे लक्ष निर्देशित कायद्याच्या कलम १३ च्या उप–कलम (८) च्या तरतुदींकडे वेधले जात आहे.

खातेदाराचे/कर्ज दाराचे नाव आणि पत्ता	मालमत्तेच्या मालकाचे नाव	गहाण ठेवलेल्या मालमत्तांचे वर्णन	मागणी सूचनेची तारीख	ताब्याची तारीख	थकबाकीची रक्कम
मे. प्रशांत ॲग्रो एक्सपोर्ट्स पत्ताः पराग बंगला क्र. २८, यशोमंदिर हाऊसिंग सोसायटी, काठे गल्ली, द्वारका, नाशिक – ४२२०११.	**श्री. विश्वनाथ बाबूराव जाधव**	फ्लॅट क्र. ७, मोजमापे ६४५ चौ. फूट बिल्ट अप क्षेत्रफळ म्हणजेच ५९.९५ चौ. मीटर दुसऱ्या मजल्यावर, देवकिरण अपार्टमेंट, सर्वेक्षण क्र. ७८/१/५०, प्लॉट क्र. ४९, दत्तानगर पार्कजवळ, मौजे – नाशिक, तालुका आणि जि. नाशिक – ४२२००३, श्री. विश्वनाथ बाबूराव जाधव यांच्या मालकीचे. फ्लॅट क्र. १०, बिल्ट अप क्षेत्रफळ ६६० चौ. फूट म्हणजेच ६१.३४ चौ. मीटर. चौथा मजला, देवीकिरण अपार्टमेंट, सर्वेक्षण क्र. ७८/१/५०, प्लॉट क्र. ४९, दत्तानगर पार्कजवळ, मौजे – नाशिक, तालुका व जि. नाशिक – ४२२००३, श्री. विश्वनाथ बाबूराव जाधव यांच्या मालकीचे.	१४.०९.२०१८	२९.०८.२०२६	रु. ३९,५३,६६५.०० (रुपये एकोणचाळीस लाख त्रेपन्न हजार सहाशे पासष्ट फक्त) दि. १४.०९.२०१८ रोजीनुसार अधिक त्यावर पुढील व्याज, खर्च, इत्यादी.

दिनांकः ०१.०९.२०२६
ठिकाणः नाशिक
सही/–,
प्रनेश ठाकूर, मोबा. क्र. ७०८७४३८९९९, मुख्य व्यवस्थापक आणि अधिकृत अधिकारी

LIC HFL
स्वगृहाय अर्थसहाय्य:
एलआयसी हाऊसिंग फायनान्स लि.

क्रिसील क्रेडिट रेटिंग एएए/स्टेबल

एलआयसीएचएफएल ठेवींवर *
७.६५%
पर्यंत व्याज मिळवा
* शर्ती व अटी लागू

अर्ज ऑनलाईन करण्याकरिता क्युआर कोड स्कॅन करा (केवळ निवासी व्यक्तींकरिता)

ही संक्षिप्त जाहिरात कंपनीतर्फे १५ ऑगस्ट २०२६ रोजी प्रसिद्ध झालेल्या वैधानिक जाहिरातीला अनुसरून आहे.

व्याजाचे सुधारित दर ०१/०९/२०२६ च्या प्रभावापासून संचय सार्वजनिक ठेव, हरित ठेव आणि कॉर्पोरेट ठेव योजनेसाठी लागू होतील.

सार्वजनिक ठेव (प्रत्यक्ष अर्ज)

मुदत	रु. ३ कोटींपर्यंत सार्वजनिक ठेवींच्या प्रत्यक्ष अर्जावरील व्याजाचा दर (% प्र. व.)			रु. ३ कोटींवरील सार्वजनिक ठेवींच्या प्रत्यक्ष अर्जावरील व्याजाचा दर (% प्र. व.)		
	असंचयी (मासिक पर्याय)	असंचयी (त्रैमासिक पर्याय)	संचयी व असंचयी (वार्षिक पर्याय)	असंचयी (मासिक पर्याय)	असंचयी (त्रैमासिक पर्याय)	संचयी व असंचयी (वार्षिक पर्याय)
१ वर्ष	६.५०%	६.५५%	६.७०%	६.५५%	६.६०%	६.७५%
१५ महिने	६.५५%	६.६०%	६.७५%	६.६०%	६.६५%	६.८०%
१८ महिने	६.६५%	६.६५%	६.८५%	६.७०%	६.७०%	६.९०%
२ वर्षे	६.७५%	६.७५%	६.९५%	६.८०%	६.८०%	७.००%
३ वर्षे	६.९५%	७.००%	७.२०%	७.००%	७.०५%	७.२५%
५ वर्षे	७.१०%	७.१५%	७.३५%	७.१५%	७.२०%	७.४०%

सार्वजनिक ठेव (ऑनलाइन अर्ज — केवळ निवासी व्यक्तींकरिता)

मुदत	रु. ३ कोटींपर्यंत सार्वजनिक ठेवींच्या ऑनलाईन अर्जावरील व्याजाचा दर (% प्र. व.) (केवळ निवासी व्यक्तींकरिता)			रु. ३ कोटींवरील सार्वजनिक ठेवींच्या ऑनलाईन अर्जावरील व्याजाचा दर (% प्र. व.) (केवळ निवासी व्यक्तींकरिता)		
	असंचयी (मासिक पर्याय)	असंचयी (त्रैमासिक पर्याय)	संचयी व असंचयी (वार्षिक पर्याय)	असंचयी (मासिक पर्याय)	असंचयी (त्रैमासिक पर्याय)	संचयी व असंचयी (वार्षिक पर्याय)
१ वर्ष	६.५५%	६.६०%	६.७५%	६.५५%	६.६०%	६.७५%
१५ महिने	६.६०%	६.६५%	६.८०%	६.६०%	६.६५%	६.८०%
१८ महिने	६.७०%	६.७०%	६.९०%	६.७०%	६.७०%	६.९०%
२ वर्षे	६.८०%	६.८०%	७.००%	६.८०%	६.८०%	७.००%
३ वर्षे	७.००%	७.०५%	७.२५%	७.००%	७.०५%	७.२५%
५ वर्षे	७.१५%	७.२०%	७.४०%	७.१५%	७.२०%	७.४०%

हरित ठेव (केवळ निवासी व्यक्तींकरिता)

मुदत	रु. ३ कोटींपर्यंत हरित ठेवींवरील व्याजाचा दर (% प्र. व.)		रु. ३ कोटींवरील हरित ठेवींवरील व्याजाचा दर (% प्र. व.)	
	असंचयी (मासिक पर्याय)	संचयी व असंचयी (वार्षिक पर्याय)	असंचयी (मासिक पर्याय)	संचयी व असंचयी (वार्षिक पर्याय)
१ वर्ष	६.४०%	६.६०%	६.४५%	६.६५%
१८ महिने	६.५५%	६.७५%	६.६०%	६.८०%
२ वर्षे	६.६५%	६.८५%	६.७०%	६.९०%
३ वर्षे	६.८५%	७.१०%	६.९०%	७.१५%
५ वर्षे	७.००%	७.२५%	७.०५%	७.३०%

कॉर्पोरेट ठेव

मुदत	रु. ३ कोटींपर्यंत कॉर्पोरेट ठेवींवरील व्याजाचा दर (% प्र. व.)	
	असंचयी (त्रैमासिक पर्याय)	संचयी व असंचयी (वार्षिक पर्याय)
१ वर्ष	६.५५%	६.७०%
१५ महिने	६.६०%	६.७५%
१८ महिने	६.६५%	६.८५%
२ वर्षे	६.७५%	६.९५%
३ वर्षे	७.००%	७.२०%
५ वर्षे	७.१५%	७.३५%

अन्य तपशील :	मासिक पर्याय (सार्वजनिक ठेव व हरित ठेव फक्त)	त्रैमासिक पर्याय (सार्वजनिक ठेव व कॉर्पोरेट ठेव फक्त)	वार्षिक पर्याय (सार्वजनिक ठेव, हरित ठेव व कॉर्पोरेट ठेव)
योजना प्रकार :	असंचयी	असंचयी	संचयी व असंचयी
ठेवीची किमान रक्कम :	रु. २,००,०००/–	रु. २,००,०००/–	रु. २०,०००/–
पटीतील अतिरिक्त ठेव :	रु. १०,०००/–	रु. १०,०००/–	रु. १,०००/–
व्याजाचे प्रदान असंचयी योजनेवर केले जाईल :	महिन्याच्या १ल्या दिवशी व मार्च महिन्याकरिता ३१ व्या दिवशी	०१ जुलै, ०१ ऑक्टोबर, ०१ जानेवारी व ३१ मार्च रोजी मार्च संपलेल्या त्रैमासिक करिता	३१ मार्च रोजी

* संचयी ठेवीमध्ये, व्याजाची गणना दरवर्षी चक्रवाढ पद्धतीने केली जाईल.

वरिष्ठ नागरिकांकरिता ०.२५% प्र. व. दराने अतिरिक्त व्याजाचे प्रदान सर्व मुदतींवरील रु. ३ कोटींपर्यंत ठेवीवर करण्यात येईल.

कार्ड दर संचय ठेव अर्ज प्रपत्रात नमूद केलेल्या ठेवींच्या रकमेनुसार लागू असणार आहेत.

रु. ३ कोटींवरील कॉर्पोरेट ठेवीकरिता : कृपया लागू दरांकरिता आमच्या कॉर्पोरेट कार्यालयाशी संपर्क साधावा.

एखादा ठेवीदार प्रत्येक महिन्याच्या १ ते १५ तारखेदरम्यान आणि १६ तारखेपासून महिन्याच्या शेवटच्या दिवसापर्यंतच्या कालावधीत, लागू असलेल्या कार्ड दरांनुसार (सार्वजनिक / हरित / कॉर्पोरेट ठेवीमध्ये) ३ कोटी रुपयांपर्यंत ठेव जमा करू शकतो. जर वरील नमूद केलेल्या कोणत्याही कालावधीत एकूण ठेवीची रक्कम ३ कोटी रुपयांपेक्षा जास्त झाली (सार्वजनिक / हरित / कॉर्पोरेट ठेवीमध्ये), तर त्या कालावधीकरिता व्याजदर ३ कोटी रुपयांपेक्षा जास्त असलेल्या सार्वजनिक, हरित आणि कॉर्पोरेट ठेवीसाठी लागू असलेल्या दरांनुसार असतील. अन्य नियम आणि अटी न बदलता त्याच आहेत.

नोंदणीकृत आणि कॉर्पोरेट कार्यालय : १३१, मेकर टॉवर, "एफ" प्रीमायसेस, १३ वा मजला, कफ परेड, मुंबई ४००००५. **संपर्क क्रमांक :** +९१ २२ २२१७८६००, +९१ २२ २२१७८७००, फॅक्स : +९१ २२ २२१७८७७७
ईमेल : pd@lichousing.com, **वेबसाइट :** www.lichousing.com

आम्ही नवीन ठेव जमा करण्यासाठी तुम्हाला एनईएफटी / आरटीजीएस सुविधा वापरण्यास प्रोत्साहित करतो. तपशील संचय ठेव अर्ज प्रपत्र व वेबसाइटवर उपलब्ध आहे.

ठेवीदारांकरिता परतफेडीची पद्धत : ठेवीची परतफेड ठेवीदाराच्या विनंतीनुसार क्रॉस्ड काउंट पेयी चेक, "आरटीजीएस" किंवा "एनईएफटी"द्वारे (ठेवीदारांच्या विनंतीवर) केली जाईल. व्याजाचे प्रदान वार्षिक पर्यायासाठी वॉरंट्स किंवा "एनएसीएच"द्वारे आणि मासिक व त्रैमासिक पर्यायासाठी फक्त "एनएसीएच"द्वारे ठेवीदारांच्या विनंतीनुसार दिली जाईल. व्याज ठराविक तारखेला दिले जाईल; जसे की **वार्षिक** पर्यायासाठी ३१ मार्च, **त्रैमासिक** पर्यायासाठी १ जुलै, १ ऑक्टोबर, १ जानेवारी आणि मार्चला संपणाऱ्या त्रैमासिकसाठी ३१ मार्च, आणि **मासिक** पर्यायासाठी महिन्याच्या १ तारखेला आणि मार्च महिन्यासाठी ३१ मार्चला व्याज दिले जाईल.
मुदतपूर्व पैसे काढणे : वेळोवेळी लागू होणाऱ्या रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडिया (हाऊसिंग फायनान्स कंपनीज) डायरेक्शन्स, २०२५च्या अधीन राहून, ठेव जमा झाल्याच्या तारखेपासून तीन महिने पूर्ण होण्यापूर्वी मुदतपूर्व पैसे काढण्याची परवानगी दिली जाणार नाही. मुदतपूर्व पैसे काढण्याच्या विनंतीच्या बाबतीत, तक्त्यामध्ये दिलेले दर लागू होतील.

ठेवीच्या तारखेपासून पूर्ण झालेला कालावधी	देय व्याजाचा दर (% प्र.व.)
लॉक-इन कालावधी आवश्यकतांच्या विषयाधीन तीन महिन्यांच्या आत	व्याज नाही [रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडिया (हाऊसिंग फायनान्स कंपनीज) डायरेक्शन्स, २०२५ च्या विषयाधीन]
३ महिन्यांनंतर परंतु ६ महिन्यांपूर्वी किंवा पर्यंत	देय व्याज वैयक्तिक ठेवीदाराकरिता ३% प्र. व. असेल, आणि ठेवीदाराच्या अन्य प्रवर्गाबाबत व्याज नाही.
६ महिन्यांनंतर परंतु मुदतीच्या तारखेपूर्वी	देय व्याज हे कंपनीकडे ज्या कालावधीसाठी ठेव राहिली होती त्या ठेवीला लागू असलेल्या व्याजदरापेक्षा किंवा लगतच्या कमी विहित कालावधीसाठी लागू असलेल्या व्याजदरापेक्षा, जे लागू असेल त्यानुसार, १% कमी असेल. जर अशा कालावधीसाठी व्याजदर विहित केलेला नसेल, तर देय व्याज हे कंपनीद्वारे सार्वजनिक ठेवी स्वीकारल्या जाणाऱ्या सर्वात कमी व्याजदरापेक्षा २% कमी असेल.

जर ठेव धारकाला आधीच जास्त दराने व्याज मिळाले असल्यास, एकूण दिलेले व्याज आणि सुधारित देय व्याज यातील फरक हा व्याज/ मुद्दल रकमेमधून समायोजित केला जाईल. ठेव धारकाच्या ताब्यात असलेली थकीत उत्तर-दिनांकित व्याज वॉरंट्स, असल्यास, ती "एलआयसी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड"कडे सुपूर्द करावीत. अधिकृत एजंटांना देय असलेली दलाली ही पूर्ण झालेल्या कालावधीसाठी आहे आणि ठेव वेळेपूर्वी परत केल्यामुळे दिलेली जादा दलाली ठेवीच्या रकमेतून वसूल केली जाईल.
ठेवींचे नूतनीकरण : ठेवींचे मुदतपूर्तीच्या तारखेला ठेवींसाठी लागू असलेल्या अटी व शर्तींनुसार मुदतपूर्तीवर नूतनीकरण केले जाऊ शकते. नूतनीकरणासाठी रीतसर भरलेला विहित अर्ज आणि स्वाक्षरी केलेली ठेव पावती सादर केली पाहिजे.
सार्वजनिक ठेव आणि हरित ठेवीमध्ये, ठेव धारकाला ठेवीच्या मुदतपूर्तीवर स्वयंचलित नूतनीकरण (ऑटो-रिन्यूअल) निवडण्याचा पर्याय आहे. अशा परिस्थितीत, ठेवीच्या मुदतपूर्तीच्या तारखेला लागू असलेल्या व्याजदराने, तत्सम उत्पादनांतर्गत आणि तितक्याच कालावधीसाठी ठेव मुदतपूर्तीवर स्वयंचलितपणे नूतनीकरण केली जाईल. जर मुदतपूर्तीच्या तारखेला समान उत्पादन/कालावधीचा पर्याय उपलब्ध नसल्यास, मूळ कालावधीशी सर्वात जवळच्या कालावधीसाठी ठेवींचे नूतनीकरण केले जाईल. स्वयंचलित नूतनीकरणाची सुविधा केवळ एकदाच उपलब्ध आहे.
सार्वजनिक ठेव आणि हरित ठेवीच्या बाबतीत, जर ठेव धारकाने कोणताही पर्याय निवडला नाही, तर मुदतपूर्तीची रक्कम ठेवीच्या मुदतपूर्तीवर ठेव धारकाच्या नियुक्त बँक खात्यात स्वयंचलितपणे पाठवली जाईल.
३१ मार्च २०२६ रोजीप्रमाणे असलेल्या स्थितीनुसार, एकाच समूहातील कंपन्या किंवा इतर संस्था किंवा व्यावसायिक उपक्रम ज्यामध्ये संचालक आणि/किंवा "एचएफसी"चे भरीव हितसंबंध आहेत, अशा कंपन्यांकडून येणे असलेली एकूण देणी (ज्यामध्ये प्रदान केलेल्या बिगर-निधी आधारित सुविधांचा समावेश आहे) रु. ४.२० कोटी आहेत (ज्यामध्ये उप-कंपनीकडून येणे असलेली रक्कम आणि वित्तीय भाडेपट्टी प्राप्य समाविष्ट आहे) आणि अशा संस्थांमधील एकूण एक्सपोजरची रक्कम रु. २०१.८७ कोटी आहे (ज्यामध्ये उप-कंपनीकडून येणे असलेली रक्कम, वित्तीय भाडेपट्टी प्राप्य आणि शेअर्समधील गुंतवणुकीचा समावेश आहे).
कंपनीकडे नॅशनल हाऊसिंग बँक (एनएचबी) द्वारे नॅशनल हाऊसिंग बँक ॲक्ट, १९८७ च्या सेक्शन २९ए अंतर्गत जारी केलेले दिनांकित ३१-०७-२००१ वैध नोंदणी प्रमाणपत्र आहे. तथापि, "आरबीआय" किंवा "एनएचबी" कंपनीच्या आर्थिक सक्षमतेबद्दल किंवा कंपनीने केलेल्या कोणत्याही विधानाच्या किंवा सादरीकरणाच्या किंवा व्यक्त केलेल्या मताच्या अचूकतेबद्दल आणि कंपनीद्वारे ठेवींची परतफेड / दायित्वे पूर्ण करण्याबाबत कोणतीही जबाबदारी किंवा हमी घेत नाही. कंपनीद्वारे मागवलेल्या ठेवी विमा संरक्षित नाहीत.

अन्य अटी व शर्तींकरिता, संचय ठेव मागणी करण्याकरिता असलेल्या अर्जामध्ये दिलेल्या माहितीचा संदर्भ घ्यावा.

epaper.loksatta.com