**पंजाब नैशनल बैंक** भारत सरकारचा उपक्रम | pnb punjab national bank (A Govt. of India Undertaking)

**एआरएमबी, नाशिक**
शॉप नं.2 व 3 मेझनाईन मजला, स्नेह हाईट अपार्टमेंट, इंदिरा नगर, नाशिक - 422009. फोन : 0253- 2323020, ईमेल- cs8288@pnb.bank.in

**सेक्युरिटी इन्टरेस्ट (इन्फोर्समेंट) नियम, 2002 मधील नियम 8 व 9 अन्वये तमाम लोकांकरीता ई-लिलाव विक्री नोटीस**

## स्थावर / अस्थावर मिळकतींची विक्री करण्याकरीता ई-लिलाव विक्री नोटीस

(सरफेसी कायदा, 2002 मधील नियम 8(6) अन्वये वैधानिक विक्री नोटीस)

**सेक्युरिआयझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट ॲन्ड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इन्टरेस्ट ॲक्ट 2002 कलम 13 (4) अंतर्गत मधील नियम 8(6), सेक्युरिटी इन्टरेस्ट (इन्फोर्समेंट) नियम, 2002 च्या अन्वये स्थावर / अस्थावर मिळकतींची विक्री ई- लिलाव पध्दतीने करण्या संदर्भात**

तमाम लोकांस व विशेषतः कर्जदार व हमीदार ज्यांचे वर्णन खालील तक्तामध्ये केले आहे त्यांना सदर नोटीसीने कळविण्यात येते की, खाली नमूद स्थावर/ अस्थावर मिळकती ज्या सेक्युअर्ड क्रेडीटर यांचेकडे गहाण / ताब्यामध्ये आहेत, ज्याचा रचनात्मक / प्रत्यक्ष / प्रतिकात्मक ताबा अधिकृत अधिकारी, पंजाब नॅशनल बँक, सेक्युअर्ड क्रेडीटर यांनी घेतला आहे. अधिकृत अधिकारी, त्यांची विक्री **"जसे आहे तसे", "जिथे आहे तिथे" व "जशी आहे" त्या स्थितीत" खालील तारखेस** कर्जदार/ गहाणदार / हमीदार यांचेकडून देय रक्कम वसूल करण्याकरीता, पंजाब नॅशनल बँक, सेक्युअर्ड क्रेडीटर, यांचेद्वारे करण्यात येणार आहे. राखीव किंमत व अनामत रक्कम व स्थावर मिळकतीचे किमान वर्णन व त्यावर असलेला बोजा (काही असल्यास) यांची माहिती खालीलप्रमाणे

| लॉट क्र. | शाखेचे नाव खात्याचे नाव कर्जदार / जामीनदाराचे नाव आणि पत्ता | मिळकतीचे वर्णन आणि कर्जदार / गहाणदार यांची नावे | अ) मागणी सूचनाकलम १३(२) प्रमाणे दिनांक ब) थकबाकी रक्कम दि. ------ रोजी क) ताबा दिनांक कलम १३(४) सरफेसी कलम २००२ प्रमाणे अ) ताबा प्रकार सांकेतिक / प्रत्यक्ष /रचनात्मक | अ) अनामत रक्कम (रु. लाख) ब) ईएमडी (ईएमडी जमा करण्याची शेवटची तारीख) क) बोली वाढीव रक्कम | लिलावाचे दिनांक व वेळ | कर्जदारांच्या बोझाचा तपशील |
|---|---|---|---|---|---|---|
| १ | **शाखा : पीएनबी वाशिम (७८१२००)** **कर्जदार: किसन मोतीराम निकम** **कै.किसन मोतीराम निकम यांचे सर्व कायदेशीर वारस** पत्ता: खरोला येथे, काजळंबा पोस्ट, तालुका व जिल्हा. वाशिम- 444505 **सह-कर्जदार: संतोष किसन निकम** पत्ता: खरोला येथे, काजळंबा पोस्ट, तालुका व जिल्हा. वाशिम- 444505 **हमीदार:** **श्री रामदास प्रल्हाद महाल्ले** पत्ता: कळंबा महाली पोस्ट येथे, तालुका व जिल्हा. वाशिम- 444505 | प्लॉट क्रमांक १२७/३, खरोला, पोस्ट काजळंबा, तालुका आणि जिल्हा - वाशिम **मालकी हक्क - श्री. किसन मोतीराम निकम** **क्षेत्रफळ एरिया - २११.०७ चौरस मीटर** **पैकी बांधीव क्षेत्र १६८.५० चौरस मीटर** **चतुःर्सिमा -** **पूर्व -** निळकंठ ठाकरे यांची मालमत्ता **पश्चिम -** रस्ता **उत्तर -** रस्ता **दक्षिण -** माधव ठाकरे यांची मालमत्ता **मालमत्ता आयडी: PUNB00828800110** | अ) ०७/०९/२०२० ब) रु. ४५०२१५१.९३ /- दि. ३१.०३.२०२६ रोजी + इतर व्याज + खर्च क) ०४/०२/२०२२ ड) सांकेतिक ताबा | अ) रु. १२.५७ लाख ब) रु. १.२५७ लाख (०२.०९.२०२६) क) रु. ०.५ लाख | दि. ०२.०९.२०२६ वेळ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.०० वाजेपर्यंत | माहित नाही |

विक्री ही सेक्युरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) नियम २००२ च्या विहित केलेल्या अटी व शर्ती खालील प्रमाणे
1. मालमत्तेची विक्री जशी आहे तशी आणि जशी आहे तशी आणि जे काही आहे ते आहे वर विक्री केली जात आहे.
2. खाली नमूद सुरक्षीत मालमत्तेची माहिती ही अधिकृत अधिकाऱ्यांच्या सर्वोत्तम माहितीनुसार नमूद केली आहे, परंतू अधिकृत अधिकारी हे त्यामध्ये असलेल्या कोणत्याही तृटीस, चुकीची माहितीस वा काही चुकल्यास उत्तर देण्यास जबाबदार राहणार नाहीत.
3. सदर विक्री ही दिनांक, **02.09.2026** @ सकाळी 11.00 ते संध्या. 4.00 वर **https://baanknet.com** वेबसाईटवर प्रदान केलेल्या ई-लिलाव प्लॅटफॉर्मद्वारे खाली दिलेल्या स्वाक्षरीकर्ताद्वारे केली जाईल
4. ई-लिलावात सहभागी होण्यासाठी बोलीदाराने राखीव किंमतीपेक्षा किमान एक बोली अनिवार्यपणे सादर करणे आवश्यक आहे.
5. विक्रीच्या तपशीलावर अटी व नियमांसाठी कृपया **www.pnb.bank.in.** आणि **https://baanknet.com** ही वेबसाईट पाहावी

स्वाक्षरी/-
**श्री. सजील कुमार**
मुख्य व्यवस्थापक आणि अधिकृत अधिकारी,
पंजाब नॅशनल बँक, (सिक्युअर्ड क्रेडिटर)

दिनांक - १५.०८.२०२६ | स्थळ - नाशिक

**टीप : स्वैर भाषांतर: तफावत आढळल्यास मूळ इंग्रजी मजकूर ग्राह्य**



**बैंक ऑफ महाराष्ट्र** Bank of Maharashtra भारत सरकार का उद्यम एक परिवार एक बैंक

## मालेगांव अंचल कार्यालय

**बी.एस.एन.एल. संचार सदन, सटाणा नाक्याजवळ मालेगाव 423203**

**प्रधान कार्यालय: लोकमंगल 1501, शिवाजीनगर, पुणे - 411005.**

### स्थावर मालमत्ताच्या विक्री करिता विक्री सूचना

**दि सेक्यूरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सेक्युरिटी इंटरेस्ट्स ॲक्ट 2002 आणि त्यासह वाचण्याच्या सेक्युरिटी इंटरेस्ट्स (एन्फ़ार्समेंट) रुल्स 2002 मधील रुल 8(6) च्या अटींनुसार स्थावर मालमत्ताच्या विक्री करिता ई- ऑक्शन विक्री सूचना**

या ठिकाणी सर्व साधारण जनतेस आणि विशेष करून कर्जदार आणि जामिनदारांना सूचना देण्यात येते की, खाली नमूद केलेल्या स्थावर मालमत्ता, ज्या सुरक्षित धनको (सिक्युर्ड क्रेडिटर) बैंक ऑफ महाराष्ट्र यांच्या कडे गहाण / बोज्या अंतर्गत आहेत आणि बैंक ऑफ महाराष्ट्रचे अधिकृत अधिकारी यानी सदर मालमत्तांचा **प्रत्यक्ष/ सांकेतिक ताबा** घेतला असून, सदर मालमत्तांची विक्री **दि. 15/09/2026 रोजी 01.00 ते 05.00 दरम्यान "जसे आहे जेथे आहे ",जे आहे जसे आहे,"तेथे जे आहे"**, या तत्वावर बैंक ऑफ महाराष्ट्र यांना खाली नमूद केलेल्या परिशिष्टामधील कर्जदार व जामीनदार यांच्या कडून येणे असलेली रक्कम वसूल करण्यासाठी ई - ऑक्शनद्वारे केली जाणार आहे कर्जदार आणि जामिनदारांकडून येणे असलेल्या रकमेचा तपशील, स्थावर मालमत्तेचे संक्षिप्त वर्णन आणि त्यावरील माहिती असलेला बोज़ा, ताब्याचा प्रकार,राखीव किमत, बयाणा रक्कम पुढील प्रमाणे आहे.

| अनु. क्र. | कर्जदाराचे / जामीनदारांचे नाव | येणे रक्कम | स्थावर मालमत्तेचे संक्षिप्त वर्णन आणि माहीत असलेला बोज़ा | राखीव किमत / बयाणा रक्कम / बोली वाढविण्याची रक्कम (सर्व तीन कर्जदार खात्यांची एकत्रित रक्कम) |
|---|---|---|---|---|
| 1. | **मेसर्स ए. के. ट्रेडर्स त्यांच्या द्वारा प्रोप्रा. श्री. एईस अहमद मोहम्मद आरिफ** **जमानतदार :** **श्री. मोहम्मद शहजाद मोहम्मद आरिफ** शाखा - मालेगाव (नाशिक) | रु. 3,07,85,732/- 06/01/2026 च्या मागणी सुचनेनुसार, अधिक लागु न झालेले व्याज, वसुलीच्या तारखेपर्यंत इतर कायदेशिर खर्च/ शुल्क | **संपत्ती धारकाचे नाव : श्री. मोहम्मद शहजाद मोहम्मद आरिफ S/o.श्री. मोहम्मद आरिफ वाली मोहम्मद.** नोंदणीकृत गहाण असलेले संपूर्ण भाग आणि तुकडा असलेले जमिन आणि बिल्डींग गाव ध्याने येथे गट नं. 184/1, प्लॉट नं. 63, तालुका मालेगाव, जिल्हा नाशिक, प्लॉटचा क्षेत्रफळ एरीया 300.00 चौ.मी. **चर्तुसिमा खालीलप्रमाणे : पूर्व** - गट नं. 65, मोकळी जागा, **पश्चिम** - 25 फुट रोड, **उत्तर** - प्लॉट नं. 62, **दक्षिण** - मोकळी जागा. **Assets ID: 200102860584 \| ताब्याचा प्रकार : प्रत्यक्ष ताबा.** | रु. 64,80,000/- (रुपये चौसष्ट लाख ऐंशी हजार फक्त) / रु. 6,48,000/- (रुपये सहा लाख अठ्ठेचाळीस हजार फक्त) / रु. 50,000/- (रुपये पन्नास हजार फक्त ) |
| 2. | **श्री. मनोज मदनलालजी चोरडिया** **श्रीमती मनीषा मनोज चोरडिया** **श्रीमती पुष्पा मदनलाल चोरडिया** (शाखा: देवळा) | रु. 18,92,808/- 21/11/2025 च्या मागणी सुचनेनुसार, अधिक लागु न झालेले व्याज, वसुलीच्या तारखेपर्यंत इतर कायदेशिर खर्च/ शुल्क | नोंदणीकृत गहाण असलेले डुप्लेक्स रो हाऊस नं. 1, ज्याचे बिल्टअप क्षेत्रफळ एरीया 66.90 चौ.मी., प्लॉट नं. 2, 3 आणि 4 वरील बांधकाम असलेले गट नं. 370/4/1, संपूर्ण ग्रामपंचायत संपत्ती नं. 2076, महसूल व नगरपंचायत हद्दीतील विद्या नगर येथील गाव देवळा, तालुका देवळा, जिल्हा नाशिक. संपत्ती श्री. मनोज मदनलालजी चोरडीया आणि श्रीमती पुष्पा मदनलाल चोरडीया यांच्या मालकीचे. **चर्तुसिमा खालीलप्रमाणे : पूर्व** - रो हाऊस नं. 1, **पश्चिम** - रोड, **उत्तर** - रोड, **दक्षिण** - एस. नं. 371/2. **CERSAI ID:200079676657 \| ताब्याचा प्रकार : सांकेतिक ताबा.** | रु. 23,14,000/- (रुपये तेवीस लाख चौदा हजार फक्त) / रु. 2,31,400/- (रुपये दोन लाख एकतीस हजार चारशे फक्त) / रु. 20,000/- (रुपये वीस हजार फक्त ) |
| 3. | **श्री. मोटाभाऊ पंडित आहिरे** **श्रीमती सविता मोठाभाऊ आहिरे** (शाखा: देवळा) | रु. 24,43,666/- 07/04/2026 च्या मागणी सुचनेनुसार, अधिक लागु न झालेले व्याज, वसुलीच्या तारखेपर्यंत इतर कायदेशिर खर्च/ शुल्क | नोंदणीकृत गहाण संपत्ती असलेले संपूर्ण भाग आणि तुकडा समावेश गट नं. 959/3, **प्लॉट नं. 10** मधील संपूर्ण जमीन व त्यावरील बांधकाम. सदर प्लॉटवर तीन रो हाऊसेस बांधण्यात आलेले असून, त्यापैकी रो हाऊस युनिट नं. 3 (दक्षिण बाजू) याचे प्लॉट क्षेत्रफळ 60.00 चौ. मी., पार्किंग क्षेत्रफळ 5.25 चौ. मी., एकूण क्षेत्रफळ 65.25 चौ. मी. तळमजला + पहिला मजला, एकुण बिल्टअप क्षेत्रफळ एरीया 92.75 चौ.मी. स्थित लोहनेर, तालुका देवळा, जिल्हा नाशिक. संपत्ती श्री. मोटाभाऊ पंडित आहिरे आणि श्रीमती सविता मोठाभाऊ आहिरे यांच्या मालकीचे. **चर्तुसिमा खालीलप्रमाणे : पूर्व** - प्लॉट नं. 9 आणि गट नं. 959, **पश्चिम** - 9 मीटर कॉलनी रोड, **उत्तर** - रो हाऊस युनिट नं. 2 ज्यापैकी असलेले प्लॉट नं. 959/3/10, **दक्षिण** - ॲमिनीटी प्लॉट नं. 6. **CERSAI ID: 200078455535 \| ताब्याचा प्रकार : प्रत्यक्ष ताबा.** | रु. 21,39,000/- (रुपये एकवीस लाख एकोणचाळीस हजार फक्त) / रु. 2,13,900/- (रुपये दोन लाख तेरा हजार नऊशे फक्त) / रु. 20,000/- (रुपये वीस हजार फक्त ) |
| 4. | **श्री. तुषार मनोहर हिरे** **श्रीमती निशा तुषार हिरे** **श्री. खागेश कालूराम देसले** (शाखा: अजंग वडेल) | रु. 3,49,795/- 17/02/2026 च्या मागणी सुचनेनुसार, अधिक लागु न झालेले व्याज, वसुलीच्या तारखेपर्यंत इतर कायदेशिर खर्च/ शुल्क | नोंदणीकृत गहाण असलेले संपूर्ण जमिनीचा भाग आणि तुकडा असलेले **सर्व्हे नं. 30**, प्लॉट नं. 31, क्षेत्रफळ एरीया 64.75 चौ.मी. तळमजला, स्थित बिल्डींग गुकूल धाम अर्पाटमेंट नावानी परिचीत असलेले मालेगाव कॅम्प, तालुका मालेगाव, जिल्हा नाशिक, संपत्ती श्री. तुषार मनोहर हिरे आणि श्रीमती निशा तुषार हिरे यांच्या संयुक्त मालकीचे. **चर्तुसिमा खालीलप्रमाणे : पूर्व** - खुला पॅसेज, **पश्चिम** - पार्किंग, **उत्तर** - युनिट नं. 2, **दक्षिण** - खुला पॅसेज **CERSAI ID: 400100637751 \| ताब्याचा प्रकार :सांकेतिक ताबा.** | रु. 19,82,000/- (रुपये एकोणीस लाख ब्याऐंशी हजार फक्त) / रु. 1,98,200/- (रुपये एक लाख अठ्ठ्याण्णव हजार दोनशे फक्त) / रु. 20,000/- (रुपये वीस हजार फक्त ) |
| 5. | **मेसर्स समृद्धी एंटरप्रायझेस** त्यांच्या द्वारा **श्रीमती सुषमा योगेश बच्छाव** **जमानतदार:** **श्री. अशोक दोंडू सूर्यवंशी** **श्री. स्वप्नील नारायण पवार** (शाखा: देवळा) | रु. 11,05,770/- 24/11/2022 च्या मागणी सुचनेनुसार, अधिक लागु न झालेले व्याज, वसुलीच्या तारखेपर्यंत इतर कायदेशिर खर्च/ शुल्क | **संपत्ती धारकाचे नाव : श्रीमती शुषमा योगेश बच्छाव** नोंदणीकृत गहाण असलेले संपूर्ण भाग आणि तुकडा असलेले संपत्ती समावेश प्लॉट नं. 2, गट नं. 77/1/बी/77/ए ज्याचे क्षेत्रफळ एरीया 84.00 चौ.मी. स्थित देवळा-सटाणा रोडलगत, डी.पी. रोडला लागून, फौजी ढाब्याच्या मागे, पोस्ट देवळा, जिल्हा नाशिक. **चर्तुसिमा खालीलप्रमाणे (पूर्व, पश्चिम, उत्तर आणि दक्षिण): पूर्व** - रोड, **पश्चिम** - प्लॉट नं. 6, **उत्तर** - प्लॉट नं. 1, **दक्षिण** - प्लॉट नं. 3. **ताब्याचा प्रकार : प्रत्यक्ष ताबा.** | रु. 8,32,000/- (रुपये आठ लाख बत्तीस हजार फक्त) / रु. 83,200/- (रुपये त्र्याऐंशी हजार दोनशे फक्त) / रु. 20,000/- (रुपये वीस हजार फक्त ) |
| 6. | **श्री. दीपक कडू पवार** **श्रीमती नूतन पांडुरंग मोरे** (शाखा: भाऊर) | रु. 19,47,609/- 19/12/2024 च्या मागणी सुचनेनुसार, अधिक लागु न झालेले व्याज, वसुलीच्या तारखेपर्यंत इतर कायदेशिर खर्च/ शुल्क | **संपत्ती धारकाचे नाव : श्री. दीपक कडू पवार आणि श्रीमती नूतन पांडुरंग मोरे** नोंदणीकृत गहाण असलेले जमिनीचा संपूर्ण भाग आणि तुकडा समावेश प्लॉट नं. 5, गट नं. 1084, प्लॉटचा क्षेत्रफळ एरीया 210 चौ.मी., बिल्टअप क्षेत्रफळ एरीया 139.90 चौ.मी. भगवान नगर, देवळा, जिल्हा नाशिक, **चर्तुसिमा खालीलप्रमाणे : पूर्व** - प्लॉट नं. 6, **पश्चिम** - पाचरी, **उत्तर** - 9 मीटर रोड, **दक्षिण** - गट नं. 1085. **ताब्याचा प्रकार : सांकेतिक ताबा.** | रु. 34,08,000/- (रुपये चौतीस लाख आठ हजार फक्त) / रु. 3,40,800/- (रुपये तीन लाख चाळीस हजार आठशे फक्त) / रु. 20,000/- (रुपये वीस हजार फक्त ) |
| 7. | **मेसर्स देवकी एटरप्रायझेस** **प्रोप्रायटर :** **श्रीमती अर्चना उमाकांत पवार** **जमानतदार :** **श्री. उमाकांत सुभाष पवार** (शाखा: वडाळी भोई) | रु. 44,54,317/- 20/03/2026 च्या मागणी सुचनेनुसार, अधिक लागु न झालेले व्याज, वसुलीच्या तारखेपर्यंत इतर कायदेशिर खर्च/ शुल्क | नोंदणीकृत गहाण असलेले औद्योगिक संपत्ती च्या बांधकाम असलेले गट नं. 871, मौजे कणमंडाळे, घोटांबे रोड, ता. चांदवड, जि. नाशिक - 423117, क्षेत्रफळ एरीया 4900 चौ.मी. संपत्ती श्री. उमाकांत सुभाष पवार यांच्या नावे. **चर्तुसिमा खालीलप्रमाणे : पूर्व** - लगतचा गट नं. 874, 875, 876, **पश्चिम** - लगतचा गट नं. 881, **उत्तर** - प्रस्तावित 24.0 मीटर रुंद रोड, **दक्षिण** - लगतचे पाझर तलाव. **CERSAI ASSET ID: 200090418724 \| ताब्याचा प्रकार : सांकेतिक ताबा.** | रु. 59,97,000/- (रुपये एकोणसाठ लाख सत्याण्णव हजार फक्त) / रु. 5,99,700/- (रुपये पाच लाख नव्याण्णव हजार सातशे फक्त) / रु. 50,000/- (रुपये पन्नास हजार फक्त ) |
| 8. | **श्री. संदीप मोहन सानेर** (शाखा: टेंभे) | रु. 15,52,234/- 10/06/2025 च्या मागणी सुचनेनुसार, अधिक लागु न झालेले व्याज, वसुलीच्या तारखेपर्यंत इतर कायदेशिर खर्च/ शुल्क | नोंदणीकृत गहाण असलेले **प्लॉट नं. 5**, एस. नं. 217/4, भायगाव, तालुका मालेगाव, जिल्हा नाशिक, महाराष्ट्र - 423203, ज्याचे क्षेत्रफळ एरीया 82.56 चौ.मी. संपत्ती श्री. संदीप मोहन सानेर यांच्या मालकीचे. **चर्तुसिमा खालीलप्रमाणे : पूर्व** - प्लॉट नं. 6, **पश्चिम** - प्लॉट नं. 5 भाग, **उत्तर** - लगतचा गट नं. 217/3, **दक्षिण** - 6 मी. रोड. **CERSAI ASSET ID: 200075417876 \| ताब्याचा प्रकार : सांकेतिक ताबा.** | रु. 21,78,000/- (रुपये एकवीस लाख अठ्ठ्याहत्तर हजार फक्त) / रु. 2,17,800/- (रुपये पाच लाख नव्याण्णव हजार सातशे फक्त) / रु. 20,000/- (रुपये वीस हजार फक्त ) |
| 9. | **श्री. निखिल सुनील मिस्तरी** **श्रीमती दिव्या सुनील मिस्तरी** (शाखा: मालेगाव (नाशिक)) | रु. 30,03,157/- 15/04/2025 च्या मागणी सुचनेनुसार, अधिक लागु न झालेले व्याज, वसुलीच्या तारखेपर्यंत इतर कायदेशिर खर्च/ शुल्क | नोंदणीकृत गहाण असलेले प्लॉट नं. 27, सर्व्हे नं./सी.टी.एस. नं./गट नं./मालमत्ता नं. 217/4, फ्लॅट / घर नं. बिल्डींग / विंग मजला - 0, भायगाव, मालेगाव - 423203 येथील क्षेत्रफळ 162.43 चौ.मी. (एकुण प्लॉटचा एरीया) आणि 76.40 चौ.मी. (बिल्टअप एरीया). **चर्तुसिमा खालीलप्रमाणे : पूर्व** - रोड, **पश्चिम** - लगतचा गट नं. 207, **उत्तर** - प्लॉट नं. 27 भाग, **दक्षिण** - प्लॉट नं. 28. **CERSAI ASSET ID: 200084234909 \| ताब्याचा प्रकार : प्रत्यक्ष ताबा.** | रु. 28,27,000/- ( रुपये अठ्ठावीस लाख सत्तावीस हजार फक्त) / रु. 2,82,700/- (रुपये दोन लाख ब्याऐंशी हजार सातशे फक्त) / रु. 20,000/- (रुपये वीस हजार फक्त ) |
| 10 | **श्री. किशोर कारभारी पवार** **श्रीमती विमलबाई कारभारी पवार** **श्री. किरण कारभारी पवार** **श्री. मुकुंद कारभारी पवार** (शाखा: कालवण) | रु. 18,00,455/- 22/12/2025 च्या मागणी सुचनेनुसार, अधिक लागु न झालेले व्याज, वसुलीच्या तारखेपर्यंत इतर कायदेशिर खर्च/ शुल्क | नोंदणीकृत गहाण असलेले संपत्तीचा संपूर्ण भाग आणि तुकडा एनए संपत्ती असलेले गट नं. 189, प्लॉट नं. 06बी, कालवण नगरपंचायत संपत्ती नं. 872 येथे बांधलेला बंगला 14 × 18 चौ. फूट आणि खुली जागा 33 × 16 चौ. फूट. बंगल्याचे एकूण क्षेत्रफळ 1412 चौ. फूट असून, सदर मालमत्ता गणेश नगर, एनडीसीसी कॉलनी, कालवण, जिल्हा नाशिक संपत्ती श्री. किशोर कारभारी पवार, श्रीमती विमलबाई कारभारी पवार, श्री. किरण कारभारी पवार, श्री. मुकुंद कारभारी पवार आणि श्रीमती मिनाक्षी मुकुंद जाधव यांच्या मालकीचे. **चर्तुसिमा खालीलप्रमाणे : पूर्व** - गट नं. 189, **पश्चिम** - गट नं. 189 आणि पैकी प्लॉट नं. 7, **उत्तर** - गट नं. 189 पैकी प्लॉट नं. 6/डी, **दक्षिण** - कालवण देवळा रोड **ASSET ID: 200059945247 \| ताब्याचा प्रकार : सांकेतिक ताबा.** | रु. 72,55,000/- (रुपये बहात्तर लाख पंचावन्न हजार फक्त) / रु. 7,25,500/- (रुपये सात लाख पंचवीस हजार पाचशे फक्त) / रु. 50,000/- (रुपये पन्नास हजार फक्त ) |
| 11 | **श्री. रमेश पंढरीनाथ हिरे** **श्रीमती मेघा पंढरीनाथ हिरे** (शाखा: सटाणा) | रु. 18,64,233/- 24/06/2025 च्या मागणी सुचनेनुसार, अधिक लागु न झालेले व्याज, वसुलीच्या तारखेपर्यंत इतर कायदेशिर खर्च/ शुल्क | सर्व्हे नं. 78/2/1, पश्चिम बाजूस असलेले रो हाऊस नं. 03, प्लॉट नं. 06 चा असलेले भाग, प्लॉटचा एकुण क्षेत्रफळ एरीया 69.9 चौ.मी. बिल्टअप क्षेत्रफळ एरीया 51.01 चौ.मी. सटाणा येथील नगरपरिषद सटाणाच्या हद्दित असलेले सटाणा संपत्ती श्री. रमेश पंढरीनाथ हिरे आणि श्रीमती मेघा पंढरीनाथ हिरे यांच्या मालकीचे. **चर्तुसिमा खालीलप्रमाणे (पूर्व, पश्चिम, उत्तर आणि दक्षिण): पूर्व** - रो हाऊस नं. 2, **पश्चिम** - प्लॉट नं. 8, **उत्तर** - 6 मीटर कॉलनी रोड, **दक्षिण** - लगतची संपत्ती. **ताब्याचा प्रकार : सांकेतिक ताबा.** | रु. 22,28,000/- (रुपये बावीस लाख अठ्ठावीस हजार फक्त) / रु. 2,22,800/- (रुपये दोन लाख बावीस हजार आठशे फक्त) / रु. 20,000/- (रुपये वीस हजार फक्त ) |
| 12 | **मेसर्स माऊली ट्रेडिंग कंपनी** **प्रोप्रायटर: श्री. संजय दत्तात्रय येवले** शाखा: मालेगाव (नाशिक) | रु. 1,75,03,264/- 15/04/2026 च्या मागणी सुचनेनुसार, अधिक लागु न झालेले व्याज, वसुलीच्या तारखेपर्यंत इतर कायदेशिर खर्च/ शुल्क | 'दत्ता वात्सल्य' जमीन आणि बिल्डींग असलेले सर्व्हे नं. 15/2 येथील, प्लॉट नं. 53, सोयगाव, मालेगाव, ता. मालेगाव - 423203, क्षेत्रफळ एरीया 183.75 चौ.मी. (एकुण क्षेत्र) 198.84 चौ.मी. (बिल्टअप क्षेत्र). **चर्तुसिमा खालीलप्रमाणे : पूर्व** - 9 मीटर रोड, **पश्चिम** - एस. नं. 15/1, **उत्तर** - प्लॉट नं. 54, **दक्षिण** - प्लॉट नं. 52 **CERSAI ASSET ID: 200090799158 \| ताब्याचा प्रकार : सांकेतिक ताबा.** | रु. 87,63,000/- रुपये सत्याऐंशी लाख त्रेसष्ट हजार फक्त / रु. 8,76,300/- रुपये आठ लाख शहात्तर हजार तीनशे फक्त / रु. 50,000/- (रुपये पन्नास हजार फक्त ) |

**ई-लिलाव तारीख 15/09/2026, दुपारी 01.00 ते सायं. 05.00 वाजेपर्यंत**

**मालमत्तेच्या पहाणीची तारीख व वेळ : दिनांक 17/08/2026 ते 11/09/2026 रोजी सकाळी 11.00 ते सायंकाळी 05.00 दरम्यान.**

**बयाना रक्कम आणि प्रूफ सादर करण्याची अंतिम तारीख व वेळ : दिनांक 14/09/2026 रोजी सायं 5.00 पर्यंत.**

विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्ती जाणून घेण्यासाठी कृपया बँके च्या वेबसाइट वरिल लिंक - https://bankofmaharashtra.bank.in तसेच पिएसबी अलायंस ई-विक्रय https://baanknet.com/eauction-psb/x-login वर देखील प्रदान केले आहे किंवा यांच्याशी संपर्क साधावा **श्री. अनस अली, मोबाइल नं. 9718617198, श्री. चेतन कापडणीस, मोबाईल नं. 8956495433 आणि श्री. ज्ञानेश्वर धडाडे, मुख्य व्यवस्थापक, मोबाइल नं. 8459141304**

**स्थान : मालेगाव**
**दिनाक : 13/08/2026**

**अधिकृत अधिकारी**
**बँक ऑफ महाराष्ट्र मालेगाव झोन**

(सदर नोटीस ही मूळ इंग्रजी नोटिसचे भाषांतर असून, अर्थाच्या सोयीकरीता इंग्रजी भाषेतील नोटीस ग्राह्य धरली जाईल)


# 'युनिव्हर्सिटी टाउनशिप'साठी हालचाली

**लोकसत्ता प्रतिनिधी**

**पुणे :** देशातील प्रमुख औद्योगिक आणि मालवाहतुकीच्या परिसरात 'युनिव्हर्सिटी टाउनशिप' उभारण्याच्या दृष्टीने केंद्र सरकारने हालचाली सुरू केल्या आहेत. या प्रस्तावित योजनेची रूपरेषा निश्चित करण्यासाठी शिक्षण मंत्रालयाने विविध भागधारकांकडून ऑनलाइन सर्वेक्षणाअंतर्गत अभिप्राय मागवण्यास सुरुवात केली आहे.

अखिल भारतीय तंत्रशिक्षण परिषद (एआयसीटीई) आणि विद्यापीठ अनुदान आयोगाने (यूजीसी) या बाबतचे परिपत्रक प्रसिद्ध केले आहे. केंद्र सरकारने २०२६-२७च्या अर्थसंकल्पात 'युनिव्हर्सिटी टाउनशिप' ही संकल्पना मांडली आहे. या प्रकल्पांच्या उभारणीसाठी राज्य सरकारांना केंद्र सरकारकडून मदत केली जाणार आहे. या अंतर्गत पाच 'युनिव्हर्सिटी टाउनशिप' प्रस्तावित करण्यात आल्या आहेत. या पार्श्वभूमीवर, विद्यार्थी, प्राध्यापक, संशोधक, शैक्षणिक प्रशासक, माजी विद्यार्थी, उद्योग प्रतिनिधी आणि अन्य संबंधित घटकांकडून सूचना, अभिप्राय मागवण्यात आले आहेत. या सर्वेक्षणाअंतर्गत सादर होणाऱ्या सूचनांच्या आधारे योजनेची पुढील रूपरेषा निश्चित करण्यात येणार आहे.

युनिव्हर्सिटी टाउनशिपबाबत अभिप्राय नोंदवण्यासाठी उच्च शिक्षण संस्थांनी व्यापक प्रसार करावा. विद्यार्थी, शिक्षक, संशोधक, कर्मचारी, माजी विद्यार्थी, नवोन्मेष परिषद, नवोन्मेष आणि उद्योजकता विकास कक्ष, मार्गदर्शन केंद्र, नवउद्यमी, उद्योग भागीदारांना यात सहभागी करून घ्यावे. शिक्षण संस्थांनी अभिप्राय नोंदवण्याबाबतचा प्रचार-प्रसार करावा. विद्यार्थी आणि शिक्षकांच्या गटांमधून या उपक्रमाची माहिती देऊन अधिकाधिकांचा सहभाग सुनिश्चित करावा. अभिप्राय 'मायगव्ह' संकेतस्थळावर नोंदवता येणार आहे. तसेच https://secure. mygov. in/mygov- survey/ public-consultation- university-townships- initiative या दुव्याचा वापर करता येणार आहे, असे स्पष्ट करण्यात आले आहे.

### 'टाउनशिप' मध्ये काय

- युनिव्हर्सिटी टाउनशिपच्या माध्यमातून विद्यापीठे, महाविद्यालये, संशोधन संस्था, कौशल्य विकास केंद्रे, नवोन्मेष केंद्रे तसेच निवासी सुविधा यांचा एकात्मिक शैक्षणिक परिसर विकसित करण्याचे उद्दिष्ट आहे.
- टाउनशिपद्वारे उच्च शिक्षण, संशोधन, कौशल्यविकास आणि उद्योग यांना एकाच परिसंस्थेत जोडण्याचा सरकारचा विचार आहे.


**उदयपुर विकास प्राधिकरण, राजस्थान**

No. :- F-2(01)Acct/Contract/2026-27/148 - 150 Date :- 10/08/2026

**ई-निविदा सूचना संख्या : 38/2026-27**

उदयपुर विकास प्राधिकरण, उदयपुर द्वारा निम्नलिखित कार्यो मय डिफेक्ट लाईबिलिटी अवधि के लिये जो कि निविदा प्रपत्र में अंकित है के लिये उपयुक्त श्रेणी में पंजीकृत संवेदको से निर्धारित प्रपत्र में ई–टेण्डरिंग के माध्यम से ऑनलाईन निविदा आमंत्रित की जाती है :–

| | |
|---|---|
| निविदा कार्यो की कुल लागत | रूपये 604.33 लाख (02 कार्य) |
| ऑनलाईन निविदा प्रपत्र डाउनलोड / अपलोड करने की अवधि | 12.08.2026 को प्रातः 10.00 बजे से 08.09.2026 को सांयः 6.00 बजे तक |
| Online EMD, Tender Fee & Processing Fee जमा कराने की तिथी | 12.08.2026 को प्रातः 10.00 बजे से 08.09.2026 को सांयः 6.00 बजे तक |
| ऑनलाईन निविदा खोलने की तिथी | 09.09.2026 को प्रातः 11:00 बजे (तकनीकी बिड) |

विस्तृत विवरण वेबसाईट **urban.rajasthan.gov.in/uitudaipur**, **www.eproc.rajasthan.gov.in** व **www.sppp.rajasthan.gov.in** पर देखा जा सकता है।

**UBN No. : ITU2627WSOB00231, ITU2627WSOB00232**

अधिशाषी अभियन्ता - प्रथम
उदयपुर विकास प्राधिकरण

राज.संवाद/सी/26/9711



**बैंक ऑफ महाराष्ट्र** Bank of Maharashtra H.O.: Lokmangal, 1501, Shivajinagar, Pune-411005

**मालेगाव नाशिक शाखा ०२७८**
BSNL टेक्निकल एक्सचेंज बिल्डिंग, इंडियन पोस्ट ऑफिस सिटी मागे, सर्व्हे नं. १४९७/बी/९, इस्लामपुरा, मालेगाव - ४२३२०३.

[See Rule 8(1)]
**ताबा नोटीस**
(स्थावर मालमत्तेसाठी)

ज्याअर्थी खालील सही करणार **बँक ऑफ महाराष्ट्र, मालेगाव अंचल कार्यालय, मालेगाव, जिल्हा नाशिक** चे अधिकृत अधिकारी यांनी सिक्यूरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इन्टरेस्ट ॲक्ट, २००२ कायदा आणि कलम १३(१२) अन्वये नियम ८ सह वाचता प्राप्त अधिकाराचा वापर करुन सिक्युरिटी इंटरेस्टच्या (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ नुसार खाली दिलेल्या तारखेनुसार मागणी सूचना जारी केली होती. खालील कर्जदार यांना नोटीसमध्ये नमूद केलेली कर्जाची रक्कम नोटीस मिळाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांचे आत भरण्यास सांगितले होते.

सदर रक्कम परतफेड करण्यास क