

पंजाब नैशनल बैंक

...मरसे का प्रतीक !



punjab national bank

...the name you can BANK upon !

(भारत सरकार का उपक्रम)

ए.आर.एम.बी आरा: दूसरा तल्ला, रिगल होटल, आरा, बिहार-802301

अचल सम्पत्ति के बिक्री हेतु बिक्री सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6)/9(1) के प्रावधान के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन अचल आस्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी बिक्री सूचना।

एतद्वारा सर्वसाधारण एवं विशेष रूप से उधारकर्ता(ओं), जमानतदार(रें) एवं बंधककर्ता(ओं) को सूचित किया जाता है कि नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति जो सुरक्षित लेनदार के पास गिरवी/बंधक है, जिसका रचनात्मक/भौतिक/सांकेतिक कच्चा बैंक/सुरक्षित लेनदार के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, संबंधित उधारकर्ता(ओं), जमानतदार(रें) एवं बंधककर्ता(ओं) से बैंक/सुरक्षित लेनदार को बकाया राशि को वसूली हेतु नीचे दी गई तालिका में उल्लिखित तिथि को "जहाँ है जैसी है", "जो है जैसी है" और "जो कुछ भी है" के आधार पर बेची जाएगी। आरक्षित मूल्य और बकाया राशि संबंधित संपत्तियों के सामने नीचे दी गई तालिका में उल्लिखित अनुसार होगी।

सुरक्षित परिसम्पत्तियों की अनुसूची

लॉट नं.	शाखा का नाम	बंधक रखी गई अचल सम्पत्तियों का विवरण/मालिक का नाम (सम्पत्तियों) का बंधककर्ता)	क) सरफेसी अधिनियम 2002 के धारा 13(2) के तहत मांग सूचना की तिथि ख) मांग सूचना के अनुसार बकाया राशि ग) सरफेसी अधिनियम 2002 के धारा 13(4) के तहत कच्चा की तिथि। घ) कच्चे का प्रकार सांकेतिक/भौतिक/रचनात्मक ङ) बिक्री सूचना के अनुसार बकाया राशि	क) आरक्षित मूल्य ख) ईएमडी ग) बोली वृद्धि राशि	ई-नीलामी की तारीख/समय	सुरक्षित लेनदारों को ज्ञात भारों का विवरण
1.	पीएनबी-शाखा: आरा स्टेशन रोड (149400) मैसर्स जय मॉलक्ष्मी जी मिनी राइस मिल, घोष- श्री वकील चौधरी 1494008700015979 श्री वकील चौधरी पिता श्री सुगंध चौधरी श्री वीरेंद्र चौधरी पिता श्री सुगंध चौधरी श्री फूलचंद चौधरी पिता श्री सुगंध चौधरी सभी यहां के निवासी हैं- ग्राम-नारायणगढ़, पोस्ट-जितौरा, जिला-भोजपुर, आरा, बिहार, 802159	अचल संपत्ति का सभी भाग एवं अंश यहां स्थित है: मोजा-छक्करी जंगल, धाना-पीरो, धाना संख्या-17, एसआरओ-जगदीशपुर, जिला-भोजपुर, खाता संख्या-61, प्लॉट संख्या-3138, क्षेत्रफल-54.5 हेसिमल (17 कठ्ठा 10 पुर) जिसका सेल डीड संख्या-2174 दिनांक 03.04.2002 श्री फूलचंद चौधरी, श्री वकील चौधरी एवं वीरेंद्र चौधरी सभी पिता स्वर्गीय सुगंध चौधरी के नाम पर है। चौहद्दी: उत्तर-दशरथ सिंह, दक्षिण-कच्ची सड़क, पूर्व-कृष्णानंद सिंह, पश्चिम- रामरेखा सिंह अचल संपत्ति का सभी भाग एवं अंश यहां स्थित है: मोजा-छक्करी जंगल, धाना-पीरो, धाना -17, एसआरओ-जगदीशपुर, जिला-भोजपुर, खाता संख्या-61, प्लॉट संख्या-3147, क्षेत्रफल-62.5 डिसेमल (1 बीघा) जिसका सेल डीड संख्या-2174 दिनांक 03.04.2002 है जोकि श्री फूलचंद चौधरी, श्री वकील चौधरी एवं वीरेंद्र चौधरी सभी पिता स्वर्गीय सुगंध चौधरी के नाम पर है। चौहद्दी: उत्तर- चंद्रदेव सिंह, दक्षिण-रामरेखा सिंह, पूर्व-गोपाल साह, पश्चिम-जगदीश सिंह	क) 23.08.2023 ख) रु. 52,11,221/- + आगे का बकाया ब्याज एवं अन्य शुल्क ग) 28.11.2023 घ) सांकेतिक ङ) रु. 76,80,586.01/- + आगे का बकाया ब्याज एवं अन्य शुल्क	क) रु.68,27,490/- ख) रु.6,82,749/- ग) रु.25,000/- क) रु.17,71,470/- ख) रु.1,77,147/- ग) रु.25,000/-	24/08/2026 दोपहर 12:00 से सायं 04:00 तक	ज्ञात नहीं

नियम एवं शर्तें

बिक्री सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम 2002 में निर्धारित नियमों और शर्तें निम्नलिखित के अधीन होगी।

- संपत्तियों "जहाँ है जैसी है" और "जो है जैसी है" तथा "जो भी है जैसी है" के आधार पर बेची जा रही है।
- उपरोक्त अनुसूची में निर्दिष्ट सुरक्षित संपत्तियों का विवरण प्राधिकृत अधिकारी की सर्वोत्तम जानकारी के अनुसार दिया गया है, लेकिन प्राधिकृत अधिकारी इस घोषणा में किसी भी जटिल विवरण या त्रुटि के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।