AI, સેમિકન્ડક્ટર, સાયબર સિક્યોરિટી અને સ્માર્ટ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર જેવા અદ્યતન વિષયો પર મંથન થયું:મુખ્યમંત્રીની અધ્યક્ષતામાં ગિફ્ટ સિટી ખાતે 'વિકસિત ગુજરાત સમિટ- ૨૦૨૬'નું આયોજન કરાયું

ગુજરાત $૭૩.૯ બિલિયન FDI સાથે દેશમાં વિદેશી રોકાણો મેળવવામાં ટોપ પર

● અમદાવાદ, તા.૭

ગિફ્ટ સિટી-ગાંધીનગર ખાતે સાયન્સ એન્ડ ટેક્નોલોજી મંત્રી અર્જુન મોઢવાડીયા વિશેષ ઉપસ્થિતિ અને મુખ્યમંત્રી ભૂપેન્દ્ર પટેલની અધ્યક્ષતામાં 'વિકસિત ગુજરાત સમિટ ૨૦૨૬'નું આયોજન કરાયુ હતું. કેન્દ્ર સરકારના ઈલેક્ટ્રોનિક્સ અને ઈન્ફોર્મેશન ટેકનોલોજી મંત્રાલય, IBM તથા AMNEX ના સહયોગથી ET Government દ્વારા "Building India's Future-Ready Economy" થીમ પર 'વિકસિત ગુજરાત સમિટ- ૨૦૨૬' મેગા ઈવેન્ટનું આયોજન કરવામાં આવ્યું હતું. સમિટમાં ગુજરાતને વર્ષ ૨૦૪૭ સુધીમાં વૈશ્વિક સ્તરે અગ્રેસર બનાવવા માટે સેમિકન્ડક્ટર અને અદ્યતન ઉદ્યોગો, આર્ટિફિશિયલ ઈન્ટેલિજન્સ (AI), સાયબર સિક્યોરિટી, ગ્રીન એનર્જી અને સ્માર્ટ સિટીઝ, ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર જેવા વિવિધ મુદ્દાઓ પર પેનલ ડિસ્કશન કરવામાં આવ્યું હતું.

જેમાં, મુખ્યમંત્રીએ જણાવ્યું હતું કે, ઈન્વેસ્ટમેન્ટ ફ્રેન્ડલીનેસ ઈન્ડેક્સ ૨૦૨૬ હેઠળ નીતિ આયોગના તાજેતરમાં જાહેર થયેલા ઈન્ડેક્સમાં ગુજરાત સમગ્ર દેશમાં વિદેશી રોકાણ મેળવવામાં ટોપ પર આવ્યું છે. એપ્રિલ ૨૦૨૦ થી ૨૦૨૫ સુધીમાં રાજ્યમાં ૭૩.૯ બિલિયન યુએસ ડોલર ક્યુમ્યુલેટિવ FDI આવ્યું છે અને ૨૦૧૯ થી ક્યુમ્યુલેટિવ FDI મેળવવામાં ગુજરાત દેશમાં સતત ટોપ પર રહ્યું છે. ગુજરાતમાં ત્રણ સેમિકન્ડક્ટર પ્લાન્ટ કાર્યરત થયા છે. એક નવી ઈન્ડસ્ટ્રી સાથે આખી નવી ઈકોસિસ્ટમ ઊભી થઈ રહી છે. રાજ્ય સરકારે તાજેતરમાં જીસીસી -GCC અને ડેટા સેન્ટર પોલિસી જાહેર કરી છે, તેથી આવનારા દિવસોમાં હાઈપર સ્કેલ ડેટા સેન્ટર્સ કાર્યરત થશે. ભારત સરકારે ૨૦૪૭ સુધી ડેટા સેન્ટર માટે જાહેર કરેલા ટેક્સ હોલિડેનો ગુજરાતને મોટો લાભ મળશે. ગિફ્ટ સિટી ખાતે છેં સેન્ટર ઓફ એક્સેલન્સ કાર્યરત થયું છે. ગિફ્ટ સિટીમાં વિકસેલા બેંકિંગ અને ફાઈનાન્શિયલ ઉદ્યોગને પરિણામે અહીં આ સેક્ટરની હાઈ ક્વોલિટી સર્વિસીસ પણ મળે છે.

આગામી પાંચ વર્ષમાં ગુજરાત સનરાઈઝ સેક્ટરમાં નંબર-૧ બનશે

સાયન્સ એન્ડ ટેકનોલોજી મંત્રી અર્જુન મોઢવાડીયાએ જણાવ્યું હતું કે, આગામી પાંચ વર્ષમાં ગુજરાત સનરાઈઝ સેક્ટરમાં નંબર-૧ બનશે. એક સમય હતો કે, જ્યારે સ્પેસ ક્ષેત્રે માત્ર ઈસરો- ISRO જ કામ કરતું હતું. હવે લગભગ ૫૦ જેટલા સ્ટાર્ટઅપ્સે પોતાના પ્રોટોટાઈપ રજૂ કર્યા છે. મોટાભાગના સ્ટાર્ટઅપ્સે વેંચર ફંડ્સ સાથે ટાઈ-અપ કરી લીધું છે અને પેટન્ટ પણ મેળવી લીધી છે. ગુજરાતમાં સ્પેસ ટેકનોલોજી, ઈલેક્ટ્રોનિક્સ, બાયોટેકનોલોજી અને AI જેવા સનરાઈઝ સેક્ટરમાં ઝડપી પ્રગતિ થઈ રહી છે.

ડેનમાર્ક-ભારત 'ગ્રીન સ્ટ્રેટેજિક પાર્ટનરશિપ'ના માધ્યમથી આગળ વધી રહ્યા છે : ડેનમાર્કના રાજદૂત

ડેનમાર્કના રાજદૂત એચ.ઈ. રાસ્મસ અબિલ્ડગાર્ડ ક્રિસ્ટનસેનએ જણાવ્યું હતું કે, ખાવડા રિન્યુએબલ એનર્જી પાર્કમાં સૌર ઊર્જા, પવન ઊર્જા અને બેટરી સ્ટોરેજના એકીકૃત ઉપયોગ તથા તેની વિશાળ ક્ષમતા ખૂબ અદ્ભુત છે. ડેનમાર્ક અને ભારત વચ્ચે 'ગ્રીન સ્ટ્રેટેજિક પાર્ટનરશિપ'ના માધ્યમથી આગળ વધી રહ્યા છે. અગ્રણી ડેનિશ કંપનીઓ પીપાવાવ પોર્ટ સહિત ગુજરાતના વિવિધ ઉદ્યોગોમાં રોકાણ કરી રહી છે.

Transpek Industry Limited

Transpek Creative Chemistry

CIN NO.: L23205GJ1965PLC001343

Registered Office : 4th Floor, Lilleria 1038, Gotri - Sevasi Road, Vadodara - 390 021. **Ph # :** (0265) 6700300

Email : secretarial@transpek.com **Website :** www.transpek.com

EXTRACT OF UNAUDITED STANDALONE AND CONSOLIDATED RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 30TH JUNE, 2026.

	Standalone (Rs. In Lakhs)				Consolidated (Rs. In Lakhs)			
PARTICULARS	Quarter ended 30th June, 2026 (Unaudited)	Quarter ended 31st March, 2026 (Audited)	Quarter ended 30th June, 2025 (Unaudited)	Year ended 31st March, 2026 (Audited)	Quarter ended 30th June, 2026 (Unaudited)	Quarter ended 31st March, 2026 (Audited)	Quarter ended 30th June, 2025 (Unaudited)	Year ended 31st March, 2026 (Audited)
Revenue from Operations	15,106.27	14,821.54	15,423.32	62,119.90	15,106.27	14,821.54	15,423.32	62,119.90
Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and / or Extraordinary items)	1,178.87	883.45	2,093.11	6,119.72	1,178.83	883.40	2,093.07	6,119.45
Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and / or Extraordinary items)	1,178.87	883.45	2,093.11	6,119.72	1,178.83	883.40	2,093.07	6,119.456
Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and / or Extraordinary items)	892.87	658.08	1,558.11	4,564.81	892.83	658.03	1,558.07	4,564.54
Total Comprehensive Income for the period [comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	1,047.54	(872.54)	1,935.70	3,329.63	1,047.50	(872.59)	1,935.66	3,329.36
Equity Share Capital	558.56	558.56	558.56	558.56	558.56	558.56	558.56	558.56
Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	–	–	–	76,187.53	--	--	--	76,185.59
Earnings Per Share (of Rs.10/- each)								
Basic & Diluted (Rs.)	15.99	11.79	27.90	81.73	15.98	11.78	27.90	81.72

Note : 1. The above is an extract of the detailed format of Unaudited Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Unaudited Financial Results is available on the Company's website at **www.transpek.com** and the Stock Exchange's Website at **www.bseindia.com**.

2. The same can be also accessed by scanning the QR Code provided here.

Date : August 07, 2026
Place : Vadodara

For TRANSPEK INDUSTRY LIMITED
Sd/-
BIMAL V. MEHTA
MANAGING DIRECTOR
DIN: 00081171

આપના MLA ચૈતર વસાવાની જામીન અરજીની સુનાવણીમાં સરકાર તરફથી કોર્ટમાં દલીલો રજૂ કરાઈ

● અમદાવાદ, તા.૭

આમ આદમી પાર્ટીના ધારાસભ્ય ચૈતર વસાવાની અરજી પર ગુજરાત હાઈકોર્ટમાં મહત્વપૂર્ણ સુનાવણી હાથ ધરાઈ હતી. ચૈતર વસાવાને ડેડિયાપાડા કોર્ટ દ્વારા ફટકારવામાં આવેલી સજાને પડકારતી અરજી પર સરકાર તરફથી એડવોકેટ મિતેશ અમીને કોર્ટ સમક્ષ દલીલો કરી હતી.

સરકાર તરફથી રજૂઆત કરવામાં આવી હતી કે, ચૈતર વસાવાએ વર્દીધારી વનકર્મીનો કોલર પકડીને તેની સાથે મારામારી કરી હતી. વન વિભાગના કર્મચારીઓ સરકારી ફરજના ભાગરૂપે દબાણ હટાવવાની કામગીરી કરી રહ્યા હતા ત્યારે તેમને ડરાવવા અને ધમકાવવામાં આવ્યા હોવાની દલીલ પણ કરવામાં આવી હતી. એડવોકેટ મિતેશ અમીને જણાવ્યું હતું કે વનકર્મીઓને ધમકાવવા અને ડરાવવા માટે હથિયાર મંગાવવામાં આવ્યું હતું અને હવામાં ફાયરિંગ કરવામાં આવ્યું હતું.

સરકારનો દાવો હતો કે, સમગ્ર ઘટનામાં સરકારી ફરજ બજાવી રહેલા વનકર્મીઓમાં ભયનો માહોલ ઊભો કરવામાં આવ્યો હતો.સરકાર તરફથી ચૈતર વસાવાના પીએની ભૂમિકા અંગે પણ ગંભીર આક્ષેપો કરવામાં આવ્યા હતા. કેટલાક વનકર્મીઓને પીએ દ્વારા ફોન કરીને ધમકી આપવામાં આવી હતી અને તેમની પાસેથી ૬૦ હજાર રૂપિયાની માંગણી કરવામાં આવી હોવાની રજૂઆત કરવામાં આવી હતી.

સરકારના જણાવ્યા મુજબ એક ફોરેસ્ટ ઓફિસરે પોતાના બેંક ખાતામાંથી ૬૦ હજાર રૂપિયા ઉપાડ્યા હતા અને આ રકમ ખંડણી તરીકે આપવામાં આવી હતી. એડવોકેટ મિતેશ અમીને કોર્ટ સમક્ષ રજૂઆત કરી હતી કે, આ સમગ્ર કામગીરી ચૈતર વસાવાના ઈશારા પર કરવામાં આવી હતી. પાકના નુકસાનના મુદ્દે વનકર્મીઓ પાસેથી જે રકમ માંગવામાં આવી હતી તે માત્ર વળતરની રકમ નહોતી, પરંતુ તે ખંડણી સમાન હોવાનું પણ સરકાર તરફથી હાઈકોર્ટ સમક્ષ જણાવાયુ હતું. એડવોકેટ મિતેશ અમીને વધુમાં રજૂઆત કરી હતી કે સમગ્ર મામલે રાજ્ય સરકાર દ્વારા કરવામાં આવેલી કાર્યવાહી કાયદાકીય પ્રક્રિયા અનુસાર જ કરવામાં આવી છે. સરકાર તરફથી ચૈતર વસાવાની સજા પર રાહત આપવાની માંગનો વિરોધ કરવામાં આવ્યો હતો. હાઈકોર્ટ સમક્ષ સરકારની દલીલનો મુખ્ય આધાર ચૈતર વસાવા દ્વારા સરકારી ફરજ બજાવતા વનકર્મીઓને ધમકાવવાના, મારામારી કરવાના અને ખંડણીની માંગણી સાથે જોડાયેલા આક્ષેપો પર રહ્યો હતો. હવે આ કેસમાં આગામી સુનાવણી દરમિયાન વધુ કાયદાકીય મુદ્દાઓ પર ચર્ચા થવાની શક્યતા છે અને હાઈકોર્ટ ચૈતર વસાવાની સજા પર રાહતની અરજી અંગે આગળની કાર્યવાહી કરશે.

આઈનોક્સ ગ્રીન એનર્જી સર્વિસેસ લિમિટેડ

CIN : L45207GJ2012PLC070279

રજીસ્ટર્ડ ઓફિસઃ સર્વે નં. 1837 અને 1834, મોજે જેતલપુર એબીએસ ટાવર્સ બીજો માળ, ઓલ્ડ પાદરા રોડ, વડોદરા-390007, ગુજરાત

ફોનઃ 0265-6198111; ફેક્સઃ 0265-2310312,

ઈ-મેઈલઃ investor@inoxgreen.com; વેબસાઈટઃ www.inoxgreen.com

૩૦ જૂન, ૨૦૨૬ ના રોજ પૂરા થયેલા ત્રિમાસિક ગાળા માટે અનઓડિટેડ સ્ટેન્ડઅલોન અને કોન્સોલિડેટેડ નાણાકીય પરિણામોનું નિવેદન

૩૦ જૂન, ૨૦૨૬ ના રોજ પૂરા થયેલા ત્રિમાસિક ગાળા માટે અનઓડિટેડ સ્ટેન્ડઅલોન અને કોન્સોલિડેટેડ નાણાકીય પરિણામો ("નાણાકીય પરિણામો") ની સમીક્ષા ઓડિટ સમિતિ દ્વારા કરવામાં આવી છે અને કંપનીના બોર્ડ ઓફ ડિરેક્ટર્સ દ્વારા ૭ ઓગસ્ટ, ૨૦૨૬ ના રોજ યોજાયેલી તેમની સંબંધિત બેઠકમાં મંજૂર કરવામાં આવ્યા છે.

નાણાકીય પરિણામોના સંપૂર્ણ ફોર્મેટ સ્ટોક એક્સચેન્જોની વેબસાઈટ (**www.bseindia.com** અને **www.nseindia.com**) અને કંપનીની વેબસાઈટ (**https://www.inoxgreen.com/financial-results.html**) પર ઉપલબ્ધ છે અને નીચે આપેલ ક્વિક રિસ્પોન્સ કોડ સ્કેન કરીને ઍક્સેસ કરી શકાય છે.

આઇનોક્સ ગ્રીન એનર્જી સર્વિસીસ લિમિટેડ માટે
Sd/-
મનોજ દીક્ષિત
સંપૂર્ણ સમય ડિરેક્ટર

સ્થળઃ નોઈડા
તારીખઃ 7 ઓગસ્ટ, 2026

વડોદરા જિલ્લા પંચાયત દ્વારા રાષ્ટ્રીય ગ્રામ સ્વરાજ અભિયાન અંતર્ગત જિલ્લા અને તાલુકા પંચાયતના પદાધિકારીશ્રીઓ માટે એક દિવસીય તાલીમ કાર્યક્રમનું આયોજન

વડોદરા : વડોદરા જિલ્લા પંચાયત દ્વારા રાષ્ટ્રીય ગ્રામ સ્વરાજ અભિયાન અંતર્ગત જિલ્લા અને તાલુકા પંચાયતના પદાધિકારીશ્રીઓ માટે એક દિવસીય તાલીમ કાર્યક્રમનું આયોજન કરવામાં આવ્યું છે. આ તાલીમ આજે તા.૦૮ ઓગસ્ટ, ૨૦૨૬, શનિવારના રોજ સવારે ૯:૦૦ થી સાંજે ૫:૦૦ વાગ્યા દરમિયાન જિલ્લા પંચાયત સભાખંડ, વડોદરા ખાતે યોજાશે.

This pictorial representation of map of India does not purport to be the political map of India. Map not to scale.

ENHANCING MOBILITY

AS ONE OF INDIA'S LEADING ELECTRICAL AND ELECTRONICS COMPANIES.

As an *established leader in automotive solutions*, we are delivering continued growth and value.

- One of India's leading electrical & electronics (E&E) companies.*
- One of India's top 2 players in wiring harnesses for two & three wheelers.*
- A diversified presence across multiple end markets, including commercial vehicles, off-highway vehicles, farming & industrial equipment.
- 22 manufacturing facilities, 3 engineering and design support centers & 7 warehouses across India and globally.**
- Providing access to major automotive clusters both in India & the world over.

*Source: CRISIL Report | ** As of March 31, 2026

DHOOT TRANSMISSION
Harnessing Safety, Electrifying The Future

Dhoot Transmission Limited

www.dhoottransmission.com

DHOOT TRANSMISSION LIMITED, is proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to make an initial public offering of its Equity Shares and has filed the RHP dated August 3,2026 with the RoC. The RHP and Abridged Prospectus shall be available on the website of SEBI at www.sebi.gov.in, as well as on the websites of the Stock Exchanges i.e. BSE and NSE at www.bseindia.com and www.nseindia.com, respectively, on the website of the Company at www.dhoottransmission.com and on the websites of the BRLMs, i.e. Axis Capital Limited, Jefferies India Private Limited, Kotak Mahindra Capital Company Limited, Nomura Financial Advisory and Securities (India) Private Limited, SBI Capital Markets Limited and 360 ONE WAM Limited at www.axiscapital.co.in, www.jefferies.com, https://investmentbank.kotak.com, www.nomuraholdings.com/company/group/ asia/india/index.html, www.sbicaps.com and www.360.one, respectively. Any potential Bidders should note that investment in equity shares involves a high degree of risk and for details relating to such risk, see "***Risk Factors***" on page 24 of the RHP. Potential Bidders should not rely on the UDRHP-I filed with SEBI and the Stock Exchanges for making any investment decision and should instead rely on the RHP, when filed, for making an investment decision.

The Equity Shares offered in the Offer have not been and will not be registered under the United States Securities Act of 1933, as amended (the "**U.S. Securities Act**") or any other applicable law of the United States and, unless so registered, may not be offered or sold within the United States except pursuant to an exemption from, or in a transaction not subject to, the registration requirements of the U.S. Securities Act and applicable state securities laws. Accordingly, the Equity Shares are being offered and sold (a) within the United States only to persons reasonably believed to be "qualified institutional buyers" (as defined in Rule 144A under the U.S. Securities Act and referred to in the RHP as "**U.S. QIBs**"; for the avoidance of doubt, the term "**U.S. QIBs**" does not refer to a category of institutional investor defined under applicable Indian regulations and referred to in the RHP as "QIBs") in transactions exempt from, or not subject to, the registration requirements of the U.S. Securities Act; and (b) outside of the United States in offshore transactions as defined in and in compliance with Regulation S under the U.S. Securities Act ("**Regulation S**") and the applicable laws of the jurisdiction where those offers and sales are made.

It is to be distinctly understood that the permission given by Stock Exchanges should not in any way be deemed or construed that the Offer Document has been cleared or approved by Stock Exchanges nor does it certify the correctness or completeness of any of the contents of the Offer Document. The investors are advised to refer to the Offer Document for the full text of the Disclaimer Clause of NSE and BSE Limited.

Adfactors 230/26 C

बैंक ऑफ़ इंडिया
Bank of India BOI
Relationship beyond banking

બેંક ઓફ ઈન્ડિયા

અમદાવાદ ઝોનલ કાર્યાલય, રીકવરી ડીપાર્ટમેન્ટ,
છઠ્ઠો માળ, બેંક ઓફ ઈન્ડિયા બિલ્ડીંગ, ભદ્ર, અમદાવાદ. ફોન : ૦૭૯ - ૬૬૧૨૨૫૨૮, ૬૬૧૨૨૫૩૦

ઈ-હરાજી થી મિલકતોની વેચાણ નોટીસ

જંગમ / સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટેની નોટીસ

ઈ-હરાજીની તારીખ અને સમય : ૨૫.૦૮.૨૦૨૬, સવારે ૧૧ :૦૦ થી ૬:૦૦ વાગ્યા સુધી બીડ બંધ થવાના ૧૦ મીનીટ પહેલા કોઈ પ્રસ્તાવ આવે તો સમય આપોઆપ વધારાના કલોઝ સાથે નીચે જણાવેલ તમામ મિલકત માટે

સિક્યુરીટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાઈનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ સાથે વંચાણે લેતા સિકયોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો ૨૦૦૨ની જોગવાઈઓ રૂલ ૮(૬) સ્થાવર, રૂલ ૬(૨) મિલકતો માટે ની ઈ-હરાજી થી વેચાણની નોટીસ

આથી સામાન્ય રીતે જાહેર જનતાને અને વિશેષરૂપથી ઉધારકર્તા(ઓ) અને જામીનકર્તા(ઓ) ને જણાવવામાં આવે છે કે નીચે દશાવેલ (સ્થાયી અને અસ્થાયી મિલકતો) જે બેંક ઓફ ઈન્ડિયા (સિકયોર્ડ ક્રેડીટર્સ) માં મોર્ગેજ / હાઈપોથીકેટેડ / ચાર્જડ / ગીરવે મુકેલ છે, જેનો પ્રત્યક્ષ/સાંકેતીક કબ્જો બેંક ઓફ ઈન્ડિયાના (સિકયોર્ડ ક્રેડીટર) અધિકૃત અધિકારી દ્વારા લઈ લીધેલ છે. જેનું **"જયાં છે.", "જેમ છે" અને "જે રીતે છે"**ની પરિસ્થિતીમાં **તા. ૨૫.૦૮.૨૦૨૬** ના રોજ હરાજી કરવામાં આવશે.

જંગમ / સ્થાવર મિલકતોનો બોજા જાણમાં નથી

૧	**શ્રીમતી રક્ષિતાબેન અંકિતભાઈ પટેલ** નોટીસમાં જણાવેલ રકમ રૂા. ૬૬,૫૨,૨૪૯.૮૦/- અને વધારાનું વ્યાજ તેના ઉપરનું, કોસ્ટ વગેરે. **અધિકૃત અધિકારી - શ્રી પ્રહલાદ પંડિત** **એસેટ રિકવરી શાખા, અમદાવાદ. મોબા. ૯૮૩૫૩૦૭૭૭૨**	શ્રીમતી રક્ષિતાબેન અંકિતભાઈ પટેલની માલિકીનું રહેણાંક ઘર પ્રિમાઈસીસ જેનું ક્ષેત્રફળ ૧,૩૦૦.૦૦ સ્કે.ફૂટ (૧૨૦.૮૧ સ્કે.મી.) (બિલ્ટ અપ એરિયા ૨૬૦૦.૦૦ સ્કે.ફૂટ) રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૦૭ પૈકી ખાતે સ્થિત, એફ.પી.નં. ૬૩, ટી.પી. નં. ૧૫, પ્લોટ નં. ડી/૧૫, અશોક નગર કોઓપરેટીવ હાઉસીંગ સોસાયટી, રજનીગંધા એપાર્ટમેન્ટ પાસે, અમી સોસાયટી સામે, દિવાળીપુરા, જૂના પાદરા રોડ, વડોદરા, મોજે - અકોટા, રજીસ્ટ્રેશન સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ વડોદરા, ગુજરાત રાજ્ય ખાતે આવેલ સમગ્ર મિલકત જેની ચર્તુ:સીમાઃ ઉત્તરેઃ પ્લોટ નં. ડી/૧૬, પૂર્વેઃ સોસાયટીનો આંતરિક રોડ, દક્ષિણેઃ પ્લોટ નં. ડી/૧૪, પશ્ચિમેઃ પ્લોટ નં. ડી/૪. **(આ મિલકત સાંકેતિક કબજા હેઠળ છે.)** **વેચાણની બાકી રકમ જમા કરવા માટે :** RTGS / NEFT / ફંડ ટ્રાન્સફર ક્રેડીટ દ્વારા ખાતા નં. **A/c : No. 205490200000033, બેંક ઓફ ઈન્ડિયા,** અમદાવાદ રિકવરી શાખા, અમદાવાદ. **IFSC Code : BKID0002054**	**રૂા. ૬૯,૦૦,૦૦૦/-**	**રૂા. ૬,૯૦,૦૦૦/-**
૨	**મેસર્સ તારંગા સાઉથ કોર્નર, શ્રીમતી એકતા પાલા (મેસર્સ તારંગા સાઉથ કોર્નરના પ્રોપ્રાઈટર), શ્રી જતિન જયંતિભાઈ પાલા (મેસર્સ તારંગા સાઉથ કોર્નરના જામીનદાર)** નોટીસમાં જણાવેલ રકમ રૂા. ૬૧,૧૧,૦૫૦.૨૩/- અને વધારાનું વ્યાજ તેના ઉપરનું, કોસ્ટ વગેરે. **અધિકૃત અધિકારી - શ્રી પ્રહલાદ પંડિત** **એસેટ રિકવરી શાખા, અમદાવાદ. મોબા. ૯૮૩૫૩૦૭૭૭૨**	સ્થાવર મિલકત આવેલ શો રૂમ નં. ૧૦૧, પહેલો માળ, જેનું ક્ષેત્રફળ ૧,૨૦૦ સ્કે.ફૂટ સાથે અવિભાજીત જમીન જેનું ક્ષેત્રફળ ૫૧.૫૫ સ્કે.મી. ઓનીક્ષ બિઝનેસ સેન્ટર તરીકે જાણીતી સ્કીમમાં આવેલ ૯૪.૮૨ સ્કે.મી., વત્તા જમીન જેનું ક્ષેત્રફળ ૩૯.૯૭ સ્કે.મી. અવિભાજીત કોમન રોડ માટે કુલ ક્ષેત્રફળ ૧૩૪.૭૯ સ્કે.મી. કુલ જમીનમાંથી જેનું ક્ષેત્રફળ ૨૬૯.૫૮ સ્કે.મી. સબ પ્લોટ નં. ૨૫ (સુધારેલ પ્લાન પ્રમાણે સબ પ્લોટ નં. ૧૮) વત્પ્રદ ડુપ્લેક્ષ, રે.સ.નં. ૩૨૧, ૩૨૨ અને ૩૨૩ ઉપર, ટી.પી. નં. ૨૦, એફ.પી. નં. ૧૩, સી.એસ.નં. ૧૧૪૦ અને ૧૧૪૧ મોજે - અટલાદરા, વડોદરા સબ રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ અને રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ વડોદરા ખાતે આવેલ સમગ્ર મિલકત જેની ચર્તુ:સીમાઃ પૂર્વેઃ લિફ્ટ, કોમ્પલેક્ષ અને પેસેજની સીડી, પશ્ચિમેઃ કોમ્પલેક્ષનું પાર્કિંગ અને ૧૮ મી. ટી.પી. રોડ, ઉત્તરેઃ ૭.૫ મી. સોસાયટી રોડ, દક્ષિણેઃ વત્પ્રદ સોસાયટીનો પ્લોટ નં. ૧૯. **(આ મિલકત પ્રત્યક્ષ કબજા હેઠળ છે.)** **વેચાણની બાકી રકમ જમા કરવા માટે :** RTGS / NEFT / ફંડ ટ્રાન્સફર ક્રેડીટ દ્વારા ખાતા નં. **A/c : No. 205490200000033, બેંક ઓફ ઈન્ડિયા,** અમદાવાદ રિકવરી શાખા, અમદાવાદ. **IFSC Code : BKID0002054**	**રૂા. ૪૮,૦૦,૦૦૦/-**	**રૂા. ૪,૮૦,૦૦૦/-**
૩	**મેસર્સ હાઈટેક પ્લાસ્ટિક્સ, શ્રીમતી નીલા દિલિપકુમાર દલાલ** (મૃતક દિલિપ વિમલભાઈ પટેલના કાયદેસરના વારસદાર અને પ્રતિનિધિ - **મેસર્સ હાઈટેક પ્લાસ્ટિક્સ**માં ભાગીદાર) **શ્રી નિશાંતકુમાર રમેશચંદ્ર શાહ (મેસર્સ હાઈટેક પ્લાસ્ટિક્સ**માં ભાગીદાર), **શ્રીમતી મેઘા રશ્મિન વ્યાસ (મેસર્સ હાઈટેક પ્લાસ્ટિક્સ**માં ભાગીદાર) નોટીસમાં જણાવેલ રકમ રૂા. ૭૬,૫૧,૦૭૯.૮૭/- અને વધારાનું વ્યાજ તેના ઉપરનું, કોસ્ટ વગેરે. **અધિકૃત અધિકારી - શ્રી પ્રહલાદ પંડિત** **એસેટ રિકવરી શાખા, અમદાવાદ. મોબા. ૯૮૩૫૩૦૭૭૭૨**	સ્થાવર મિલકત આવેલ **ફ્લેટ નં. ૩**, ૧લો માળ, ક્ષેત્રફળ ૮૫૦.૦૦ સ્કે.ફૂટ એરિયા બિલ્ટ અપ ઓપન ટેરેસ સાથે, સંતોષ તરીકે જાણીતી સ્કીમમાં, પ્લોટ નં. ૮૩-એ, સુવર્ણપુરી સોસાયટી, જેતલપુર રોડ, **વડોદરા**, રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૨૪ની જમીન પર, ગામ મોજે જેતલપુર, રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ અને સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ વડોદરા ખાતે આવેલ સમગ્ર મિલકત. **સેલ ડીડ પ્રમાણે ચર્તુ:સીમાઃ** ઉત્તરેઃ રે.સ.નં. ૯૬/૧, પ્લોટ નં. ૮૪ પૈકી પ્લોટ નં. ૮૩/બી, દક્ષિણેઃ પ્લોટ નં. ૮૨, પૂર્વેઃ રાજ માર્ગ, પશ્ચિમેઃ રે.સ.નં. ૧૨૮. **(આ મિલકત પ્રત્યક્ષ કબજા હેઠળ છે.)** **વેચાણની બાકી રકમ જમા કરવા માટે :** RTGS / NEFT / ફંડ ટ્રાન્સફર ક્રેડીટ દ્વારા ખાતા નં. **A/c : No. 205490200000033, બેંક ઓફ ઈન્ડિયા,** અમદાવાદ રિકવરી શાખા, અમદાવાદ. **IFSC Code : BKID0002054**	**રૂા. ૩૧,૦૦,૦૦૦/-**	**રૂા. ૩,૧૦,૦૦૦/-**

ઉપરોક્ત જણાવેલ મિલકતના નિરીક્ષણની તારીખ અને સમય : ક્ર.નં. ૧ થી ૩ માટે તા. ૧૭.૦૮.૨૦૨૬ ના બપોરે ૧૨.૦૦ થી ૩.૦૦ કલાકે

નિયમો અને શરતો :- (૧) ઈ-હરાજી પીએસબી એલાઉન્સ દ્વારા વેબસાઈટ **https://baanknet.com/** દ્વારા હાથ ધરવામાં આવે છે. (૨) હરાજીમાં ભાગ લેવા માટે બિડરોએ પોતાનું નામ, સરનામું સહિત સાચી અને સંપૂર્ણ માહિતી પૂરી પાડીને વેબસાઈટ પર પોતાની નોંધણી કરાવવાની રહેશે. સંપર્ક વિગતો અને અન્ય જરૂરી દસ્તાવેજો. (૩) બિડર પાસે માન્ય પાન કાર્ડ અને આધાર કાર્ડ હોવું ફરજીયાત છે. (૪) સફળ રજીસ્ટ્રાર બિડરે દરેક મિલકત માટે ઉલ્લેખિત અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ (ઈએમડી) જમા કરાવવાની રહેશે. અસફળ બિડરોને હરાજી બાદ ઈએમડી પરત કરવામાં આવશે. (૫) બિડર્સ નિર્દિષ્ટ હરાજી સમયગાળા દરમ્યાન મિલકત પર બિડ કરી શકે છે. (૬) હરાજીના સમયના અંતે સૌથી વધુ બોલી લગાવનાર સફળ બિડર હશે અને સૌથી મોટું ટેન્ડર ભરનારને હરાજી દરમિયાન સફળ ખરીદનારે ગણી બેંક ઓફ ઈન્ડીયાના અધિકૃત અધિકારી પાસેથી મંજુરી મેળવી ઈલેક્ટ્રોનીક મોડ દ્વારા જાણ કરવામાં આવશે. સફળ ખરીદનારને ખરીદી કિંમતની ૨૫% રકમ તે જ દિવસે અથવા પછીના કામકાજના દિવસે ઈએમડી સાથે ભરવાની રહેશે. બાકી રકમ વેચાણ નક્કી થયાના દિવસ-૧૫માં ભરપાઈ કરવાની રહેશે. જો આમ દર્શાવેલ સમય ગાળમાં ભરપાઈ કરવામાં નહી આવે તો બેંક ઈએમડી તથા જમા કરાવેલ ડીપોઝીટ સરભર કરવાની હકદાર રહેશે. પેમેન્ટ ચુકવવામાં નિષ્ફળ થાય બીજા સૌથી ઉચી રકમનું ટેન્ડર આપનારને પુનઃ વેચાણ કરી નાખવામા આવશે. જે સંદર્ભ પહેલ ખરીદનારને કોઈ વાંધો, વિરોધ કરવાનો રહેશે નહી. ખરીદેલ મિલકત પર બીજા કોઈ પણ બાકી લેણાં ખરીદનારને ચુકવવાના રહેશે. (૭) જો કોઈપણ કારણસર હરાજી ન થાય અથવા થાય, તો તેવા સમયે ઉદભવતા આકસ્મીક ખર્ચા જો બીડર/ખરીદનાર તેવા સમયે કોમ્પોઝીશનનો કે ડેમેજના વરતળ માટેનો કલેમ ના કરે તો તે બીડરે ભોગવવાના રહેશે. (૮) ઈચ્છુક પાર્ટીઓએ / રસ ધરાવતા બિડરોએ વધારાની વિગત માટે અધિકૃત અધિકારી બેંક ઓફ ઈન્ડીયાનો સંપર્ક કરવો. (૯) બેંકના અધિકૃત અધીકારી દ્વારા વેચાણ હરાજી માટેનો લેવાયેલો નિર્ણય ફાઈનલ પ્રશ્નાર્થ વગરનો રહેશે. બેંકના અધિકૃત અધિકારી દ્વારા વેચાણ કેન્શલ કરવું અથવા કોઈપણ ફેરફાર કરવાનો હકક રહેશે. (૧૦) કુલ મિલકતની કિંમત ચુકવ્યા પછી તેમજ વેચાણ માટેની બધી જ ફોર્માલીટી પુર્ણ કર્યા બાદ, વેચાણ કાર્યવાહી પુરી થયે સરફેસી કાયદા મુજબ ખરીદનારને વેચાણ સર્ટીફીકેટ આપવામાં આવશે. તથા **જુના અને હાલના અગાઉના / ભવિષ્યના તમામ ટેક્સ, અને સ્ટેમ્પ ડ્યુટી, રજીસ્ટ્રેશન ચાર્જીસ્ તેમજ ખર્ચ સર્ટીફીકેટ ખર્ચ** મેળવવાની સાથે ચુકવવાના રહેશે. (૧૧) સીકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એન્ફોર્સમેન્ટ કાયદો ૨૦૦૨ ના કાયદા ૮(૬) / ૬(૨) / ૯(૧) મુજબ આ નોટીસ ઉધારકર્તા તેમજ જામીનકર્તાને પણ લાગુ પડે છે. (૧૨) ખરીદનારે હરાજીમાં તેમની મનગમતી જગ્યાએથી ભાગ લઈ શકશે. પરંતુ ઈન્ટરનેટ કનેકટીવીટી, નેટવર્ક પ્રોબ્લેમ સિસ્ટમ ક્રેશ ડાઉન, પાવર ફેઈલીયર વગેરે માટે બેંક જવાબદાર રહેશે નહીં. (૧૩) ઈચ્છુક બિડરોએ મિલકત પરના કોઈપણ દાવા, ચાર્જ અને બેંકોના ચાર્જ સિવાયના કોઈપણ ઓથોરિટીના બોજા અંગે સમજણપૂર્વક પૂછપરછ કરવી જોઈએ અને તેમની બિડ સુપ્રત કરતા પહેલા મિલકતના શીર્ષક, હદ, ગુણવત્તા અને જથ્થા વિશે પોતાને સંતુષ્ટ કરવા જોઈએ. (૧૪) જો ઉધાર લેનાર બેંકોને વેચાણની તારીખ અગાઉ સંપૂર્ણ ચૂકવી કરે તો હરાજી સ્થગિત / રદ / મુલત્વી રાખવા માટે જવાબદાર છે. (૧૫) ઉપરોકત હરાજી સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એન્ફોર્સમેન્ટ કાયદા ૨૦૦૨ તેમજ ભારત સરકારની માહીતી તળે આયોજન કરવામાં આવેલ છે. (૧૬) સંયુકત લૉટની ઓફરને પ્રાથમીકતા આપવામાં આવશે. અને ફકત પ્લાન્ટ અને મશીનરીના વેચાણની બીડ ત્યારે જ સ્વીકારવામાં આવશે જો જમીન અને મકાન માટે કોઈ બીડ નહીં આવી હોય તો. (૧૭) **બીડની રકમ ઉપરના હરાજી રકમ કરતા વધારે હોવી જોઈએ. ટેન્ડરમાં દર્શાવેલ રકમ રીઝર્વ પ્રાઈસ કરતા ૧૦૦૦૦/-ના ગુણાંકથી વધારે દર્શાવવી.** (૧૮) જે કોઈપણ લોટની અંતિમ બોલીની રકમ રૂા. ૫૦ લાખ, હરાજી ખરીદનાર, બેંકને અંતિમ ચૂકવણી કરતા સમયે, આવકવેરા કાયદાની કલમ ૧૯૪ આઈએ મુજબ સ્થાવર મિલકતોની વેચાણ કિંમતમાંથી ૧% ટીડીએસ તરીકે કાપવી પડશે અને તેને બેંકના નામે આવકવેરા વિભાગને મોકલવી પડશે. ભારતનો પાન નંબર **AAACB0472C** ખરીદનાર અન્ય તમામ લાગુ પડતા સ્ટેચ્યુરી ટેક્સ, લેણાં, નોંધણી ચાર્જ, સ્ટેમ્પ ડ્યુટી, પ્રોપર્ટી ટેક્સ, સોસાયટી ચાર્જ અને અન્ય તમામ સમાન ચાર્જ વગેરે પણ સહન કરશે. (૧૯) અંગ્રેજીમાંથી ગુજરાતીમાં અનુવાદ કરતી વખતે ગુજરાતી રૂપાંતરીતમાં જો કોઈ ક્ષતી જણાય તો અંગ્રેજી અનુવાદ માન્ય રહેશે. (૨૦) **બિડર્સને ઈ-હરાજીના દિવસે ઓનલાઈન બિડ સબમિટ કરતી વખતે સાવધાની રાખવાની સલાહ આપવામાં આવે છે. કોઈપણ સંજોગોમાં, એકવાર બિડ સબમિટ થઈ જાય પછી બિડર(ઓ) સબમિટ કરેલી રકમ માટે બંધાયેલા છે / છે અને કોઈપણ વિનંતી / સંચારને ધ્યાનમાં લેવામાં આવશે નહીં.** (૨૧) ધ રજીસ્ટ્રેશન (ગુજરાત સુધારો) અધિનિયમ, ૨૦૧૮ મુજબ વેચાણ પ્રમાણપત્ર વેચાણખતના બદલામાં નોંધાયેલું રહેશે. (૨૨) મિલકતનું નિરીક્ષણ માત્ર બેંક હેઠળ પ્રત્યક્ષ કબજામાં રહેલ મિલકત માટે જ ઉપલબ્ધ રહેશે. (૨૩) **લાગુ પડતી બિડની રકમ ઉપરનો જીએસટી વેરા સફળ ખરીદનાર દ્વારા વહન કરવામાં આવશે.**

સરફેસી એક્ટ ૨૦૦૨ તથા તેની અંતર્ગત નિયમો હેઠળ ૧૫ દિવસની વેચાણ નોટીસ

ઉપરોક્ત જણાવ્યા મુજબના ઋણકર્તા / જામીનદાર કલમ ૧૩(૨) ની નોટીસમાં જણાવ્યા મુજબની રકમ હરાજીની તારીખ પહેલ પૂરે પૂરી જમા કરાવી દેવી, જેમાં નિષ્ફળ થવાથી મિલકતની હરાજી /વેચાણ કરવામાં આવશે, અને પછી કઈ પણ લેણુ રહેશે તો તે ઋણકર્તાઓ /ગેરંટર પાસેથી વ્યાજ સાથે વસુલ કરવામાં આવશે.

તારીખ : ૦૭.૦૮.૨૦૨૬, સ્થળ : અમદાવાદ

સહી/- અધિકૃત અધિકારી, બેંક ઓફ ઈન્ડિયા