बँक ऑफ़ बड़ौदा
Bank of Baroda

गांधीनगर, कोल्हापूर शाखा
नं. १२४३/५८, अमित प्लाझा, निगडेवाडी कॉर्नर, राजाराम रोड, गांधीनगर, कोल्हापूर-४१६१११.

वाहनांची संक्षिप्त ई-लिलाव सूचना

याद्वारे सर्वसाधारण जनता आणि विशेषतः कर्जदार, महाजादार आणि जामीनदार यांना नोटीस देण्यात येते की, बँकेने खाली नमूद केलेल्या आणि सुरक्षित धनको यांच्याकडे गहाण /महाजादारम असलेल्या जंगम मालमत्तांचाताबा घेतला आहे, त्यामुळे खाली नमूद कर्जखात्यातील येणे रक्कम वसूल करण्यासाठी खाली नमूद केलेल्या मालमत्तांची **'जे आहे जेथे आहे'** आणि **'तेथे जे आहे'** या तत्त्वावर विक्री करण्यात येणार आहे. कर्जदार/महाजादार/जामीनदार/सुरक्षित मालमत्ता/वाहने/एकूण येणे रक्कम/राखीव किमत/ई-लिलाव तारीख आणि वेळ, बयाणा रक्कम आणि बोली वाढविण्याची रक्कम याचा तपशील पुढे नमूद करण्यात आला आहे -

शाखा	कर्जदाराचे नाव आणि पत्ता आणि येणी	विक्रीसाठी असलेल्या जंगम मालमत्तेचे वर्णन	१. राखीव किंमत, २. बयाणा रक्कम (ईएमडी) ३. बोली वाढविण्याची रक्कम	ई-लिलावाची तारीख व वेळ	१. बयाणा ठेव घ्यावे ज. क. २. आयएफएससी कोड ३. बँक ऑफ बडोदा शाखा	जंगम मालमत्तेची पहाणीची तारीख व वेळ
गांधीनगर, कोल्हापूर शाखा शाखाप्रमुख - श्री. गिरीशकुमार ईश्वर अण्णासाहेब - ७३१९०७०३१	**ऑकार विष्णु सुतार (कर्जदार)** **शुभम विष्णु सुतार (सह-कर्जदार)** **पत्ता : मु.पो. विष्णु कुंडलिक सुतार यांच्या मुलगा, श्रीराम हॉस्पिस सोसायटी, हिमगाळू, रास्तुका कलॉर, जि. कोल्हापूर-४१६०१०.** **वाहन कर्जाच्यायोगे एकूण येणे रक्कम -** रु. ७६,०१,३१२ (दि. १५/०७/२०२६ रोजी) अधिक लागू न केलेले व्याज आणि आकार	**रजि. नं. :-** MH-09-GJ-1616 **रजिस्ट्रेशन दिनांक :** 11-05-2023 **मेक :** महिंद्रा अँण्ड महिंद्रा लि. **मॉडेल :** SCORPIO N D AT 2WD Z8L 7S **रंग :** सीएफपीजीएल बीएसएसी **वाहनाचा प्रकार :** Motor Car NT **बॉडी टाईप :** हार्ड टॉप **इंधन :** डिझेल	रु. ९७,०००/- रु. ९,४५,०००/- रु. ९७,०००/-	दि. २५/०८/२०२६ सु. २:०० ते सायं. ६:००,	**१. बयाणा ठेव घ्यावे ज. क. :** ८३५१००१५८१२१९ **२. आयएफएससी कोड :** BARB0VJGAKO (पाचवे अक्षर शून्य आहे) **३. अंतिम तारीख व वेळ :** २४.०८.२०२६, सायं. ५.०० वा.	दि. २४/०८/२०२६ **वेळ :** सा. १०.०० ते दु. ४.०० **ठिकाण :** द्वारा : सहारा रिकव्हरी एजन्सी, आर.के. नगर, मेन सोसायटी, कोल्हापूर-४१६०१३.

ईश्वर गिरगावर - ७३१९०७०३९ तेजस कोळेकर - ९८२०९७७०८२

विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी कृपया **Baanknet.com** या ऑनलाइन लिलाव पोर्टलच्या संकेतस्थळाला भेट द्या. तसेच, इच्छुक बोलीदार अधिकृत अधिकाऱ्यांची ७३१९०७०७३९ / ९८२०९७७०८२ या मोबाईल क्रमांकावर संपर्क साधू शकतात.

दिनांक : १६/०७/२०२६, ठिकाण : कोल्हापूर

अधिकृत अधिकारी,
बँक ऑफ बडोदा, गांधीनगर शाखा

चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट एंड फाइनेंस कम्पनी लिमिटेड
Chola Enter a better life

कॉर्पोरेट कार्यालय : 'चोला क्रेस्ट', सी/ओ अनिता रीसिड, सर्व्हे नं.-34, सिन्नर टी का ओपोजिट वरदान, गिरीश, पेरुन्नूर-600032. शाखेचा पत्ता : डायन टावर सेंटर, ड्रा मजला, ई-13/1/2, सी.टी.एस. क्र. 1409+1410, विठ्ठलवाडा क्र. A, सी.टी.सी. कॉम्प्लेक्सिव्ह, दीनानाथ मंगेशकर रुग्णालयाजवळ, एरंडवणे, पुणे - 411004.

ताबा सूचना (नियम 8 (1) अंतर्गत)

ज्याअर्थी, खाली सही करणारा श्री. मेसर्स चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड याचा अधिकृत अधिकारी असून, सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 (सन्ड्री 'ॲक्टविथन' असे संबोधलेला विहित) आणि तसेच कलम 13(12) सह सिक्युरिटी इंटरेस्ट (अंमलबजावणी) नियम, 2002 च्या नियम 3 अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून, खाली स्वतः [B] मध्ये नमूद केलेल्या कर्जदारान, सह-कर्जदार यांनी सदर सिक्युरिटी धारकाकडे तारण म्हणून गहाण ठेवलेल्या मालमत्तेच्या संबंधात कर्जाच्या परतफेडीच्या अयशस्वी होण्या/कसूरीच्या निमित्ताने सदर कर्जदारांनी नमूद केलेल्या रकमेच्या अदायगी करण्यासाठी मागणी नोटिसा निर्गमित करण्यात आल्या होत्या, सदर कर्जदारांनी नमूद केलेल्या रकमेच्या अदायगी करण्यास कर्जदारांनी आणि सर्वसामान्य जनतेस कळविण्यात येते की, खाली नमूद केलेल्या स्वामित्वाचे तपशील केलेल्या मालमत्तेचा ताबा, सोबत [C] मध्ये नमूद केलेल्या रकमेच्या, अधिनियमाच्या कलम 13(4) सह नियम 8 अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून, खाली सही करणाऱ्याने घेतलेला आहे. याद्वारे कर्जदारांना विशेषतः तसेच सर्वसामान्य जनतेस सूचित करण्यात येते की, खाली नमूद केलेल्या मालमत्तांची कोणतही व्यवहार करू नये. असे कोणतही व्यवहार मेसर्स चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड याचा भाग [D] मध्ये नमूद केलेल्या रकमेस तसेच त्यावरील व्याज व इतर खर्चाकरिताच्या अधीन राहील, कर्जदार यांनी तारणाच्या मोकळ्या करण्याच्या संदर्भात उपलब्ध असलेल्या वेळेत सुरक्षित मालमत्तेच्या ताब्या मिळविण्याच्या (Redeem करण्याच्या) अधिकारा आहे.

क्रमांक	कर्जदाराचे नाव आणि पत्ता आणि कर्ज खाते क्र.	मागणी सूचनेची तारीख	थकबाकी रक्कम	ताब्याची तारीख
[A]	[B]	[C]	[D]	[E]
1.	कर्ज खाते क्र. : X0HEPHEE00003226136 **1. श्री. अर्थव भाऊसाहेब रघवे (सहअर्जदार), 2. श्री. भाऊसाहेब विठ्ठल रघवे (सहअर्जदार), 3. मे. महासमर्थ ॲग्रोइंडस्ट्रिज (सहअर्जदार) १ ते ३ यांचा पत्ता :** प्लॉट क्र. 402, विठ्ठल - ए, सर्व्हे क्र. 57, ईशा मिरेल, किल्लेरी नगर, कोंढवा, पुणे, महाराष्ट्र-411048.	12/05/2026	रु. 20,14,701/- 12/05/2026 रोजीपर्यंत तसेच त्यावरील पुढील व्याज.	17/07/2026

अचल मालमत्तेचे वर्णन:- मालमत्तेचा सर्व भाग आणि तुकडा प्लॉट क्र. A-402, वीथा मजला, बेसमेंट सुपारे 40.55 चौ. मी. (एमपीटी 4.65 चौ. मी. बेसमेंटसाठी बाजलागी व खुल्या टेरेसचे कार्पेट क्षेत्र समाविष्ट आहे), तसेच विभिन्न 'A' मध्यील कार्पेट एरिया + ओपन कार पार्किंग क्र. 3, "ईशा मिरेल (Elisha Mirele)" या प्रकल्पामधले, सर्व्हे क्र. 57, विभाग क्र. 4, वीथी कोंढवा बुद्रुक, तह. हवेली, जि. पुणे येथील जमिनीवर बांधलेला इमारतीमधील विभाग. **सदर मालमत्तेचा मालक/धारक :** पुरुष, मोकळी जागा, **पश्चिम :** प्लॉट क्र. 403, **दक्षिण :** प्लॉट क्र. 401

दिनांक : 17/07/2026, ठिकाण : पुणे

प्राधिकृत अधिकारी, मेसर्स चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट अँड फायनान्स कम्पनी लिमिटेड

बँक ऑफ महाराष्ट्र
Bank of Maharashtra
एक परिवार एक बैंक
एक बैंक पूरा देश

पुणे पश्चिम अंचल कार्यालय : "जनसेवा", प्लॉ मजला, जुना मुंबई-पुणे हायवे, बँक ऑफ महाराष्ट्र, पिंपरी सांडेकर चौक, पिंपरी, पुणे-४११०१८. फोन : ०२०-२७३३५३१

बँक ऑफ महाराष्ट्रसाठी भाडेतत्त्वावर जागा पाहिजेत

बँक ऑफ महाराष्ट्रला खालील सरकारसाठी भाडेतत्त्वावर (लिज़िंग शाखेचे स्थलांतर / पर्यायी जागेसाठी / नवीन शाखा उघडणे / पुनरिक्षण करणेसाठी) लागणारी लक्षणयुक्त दुकानें पाहाव आणि पार्किंगसाठी पुरेशी जागा असलेल्या परिसरांची आवश्यकता आहे. संबंधित तपशील पुढीलप्रमाणे :

अ.क्र.	शाखेचे नांव	भाडई क्षेत्रफळ
१.	**औंध शाखा**	**१५०० ते २००० चौ. फूट**
२.	**कात्रजवाडी शाखा**	**१५०० ते १८०० चौ. फूट**
३.	**भोसरीगांव शाखा**	**१५०० ते १८०० चौ. फूट**

प्रसाधित जागा मान्यताप्राप्त ब्रमसरीमध्ये आणि सरकारी नियमानुसार व्यावसायिक वापरासाठी परवानगी असलेली असावी. गरज असल्यास मालकाने संबंधित छायाचित्रकुन व्यावसायिक प्रयोजनाची परवानगी घ्यावी. सदर मालकीची जागा असलेल्या इच्छुक जागा मालकांनी विहित नमुन्यामध्ये दोन पाकिट पध्दतीने, म्हणजेच **१) तांत्रिक प्रस्ताव व २) व्यापारी प्रस्ताव** असे दोन स्वतंत्र प्रस्ताव मोहोरबंद पाकिटान्मुळे क्षेत्रिय कार्यालयाच्या वरील पत्त्यावर दि. **०३/०८/२०२६ रोजी दु. २.३० वाजेपर्यंत** पाठवावेत. प्रस्तावाचा विहित नमुना बँकेची वेबसाईट **www.bankofmaharashtra.bank.in** येथून डाऊनलोड करता येईल किंवा सदर नमूद केलेल्या पत्त्यावरून प्राप्त करता येईल.

अपूर्ण तपशील/माहितीचाच तसेच अंतिम तारीख व वेळेनंतर आलेले प्रस्ताव नाकारले जातील. कोणतही कारण न देता बँकेने कोणतही प्रस्ताव स्वीकारलाच नाही किंवा नाकारल्याचा अधिकार राखून ठेवला आहे. जागा मालकांच्यातीरीक्त आलेले प्रस्ताव विचारात घेतले जाणार नाहीत तसेच दलालांकडून आलेले प्रस्तावही विचारात घेतले जाणार नाहीत.

अधिकृत अधिकारी,
पुणे पश्चिम अंचल

दिनांक : १८/०७/२०२६

इंडियन बँक
इलाहाबाद
Indian Bank
ALLAHABAD BANK

सांगली शाखा

४३/४, हायस्कूल रोड वखार मार (महावीरनगर) सांगली ४१६४१६
Phone No: 0233-2622776 E-mail: sangli@indianbank.bank.in

ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेसाठी)
सुरक्षा व्याज (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम (८)(१) अंतर्गत

ज्या अर्थी, खाली सही करणारा हे **इंडियन बँक, सांगली शाखेचे** सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट 2002 अन्वये सक्षम अधिकारी आहेत आणि त्यांनी सदर कायद्याच्या सेक्शन १३(१२)आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ च्या (नियम ३) नुसार निळालेल्या अधिकारांच्या वापर करून **दि.१०.०७.२०२५** रोजी **कर्जदार मेसर्स श्री समीर ट्राडिंग्स, सौ. सुनंदा अनुप रेडेकर आणि जामीनदार श्री. अनुप व्यंकटेश रेडेकर** यांच्या **सांगली शाखेतुन** यांना मागणी नोटीस पाठवून मागणी नोटीसीत उल्लेखित केलेली एकत्रित रक्कम **रु. ३८,३६,७४३/- (रुपये अडतीस लाख छत्तीस हजार सातशे त्रेचाळीस रुपए) दि. १०.०४.२०२६ पर्यंत** सदर नोटीस निळालयानापासून **६० दिवसांच्या** आत पैसे भरण्याची सूचना दिलेली होती.

कर्जदार/जामीनदार/महाजादार ही रक्कम परत करू न शकल्याने **कर्जदार** आणि सामान्य जनतेला कळविण्यात येते की, खाली सही करणार यांनी उपरोक्त कायद्यातील कलम १३(४) आणि उपरोक्त नियमातील नियम ८ नुसार निळालेल्या अधिकारांचा वापर करून खाली खालील वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा **दि. ११ जुलै २०२६** रोजी **प्रत्यक्ष ताबा** घेतला आहे.

विशेषतान **कर्जदार/जामीनदार/महाजादार** आणि सर्वसामान्य जनतेला सावध करण्यात येते की, सदरच्या मालमत्तेबाबत कोणत्याही प्रकारचा व्यवहार करू नये आणि मालमत्तेसंबंधी केलेला असा कोणत्याही प्रकारचा व्यवहार **इंडियन बँक, सांगली शाखेच** बोजा वरून रु. ३८,३६,७४३/- (रुपये अडतीस लाख छत्तीस हजार सातशे त्रेचाळीस फक्त) दि. १०.०४.२०२६ रोजी आणि पीक्षयापोटीन व्याज आणि खर्चासह अधीन राहिल.

सुरक्षित मालमत्तेची पूर्तता करण्यासाठी, उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात कायद्याच्या कलम १३ च्या उपकलम ८ च्या तरतुदीकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात आले आहे.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

सर्व भाग आणि पार्सल प्लॉट क्र. ९०५, पहिला मजला, 'संस्कृती सहनिवास', सी.एस.क्र. ८३०/५, सिटी हायस्कूलजवळ, गाव भाग, सांगली - ४१६४१६ तुपर क्षिट्र-अप क्षेत्रफळ ८५.०६६ चौ.मी. आणि पार्किंग क्षेत्रफळ १८.०० चौ.मी. आणि, जमिनीचे क्षेत्रफळ १०४९.०० चौ.मी. **सौ. सुनंदा अनुप रेडेकर यांच्या नावे.** पुढील क्षेत्रफळ. धरावे क्षिट्र-अप क्षेत्रफळ (सुपर क्षिट्र-अप क्षेत्रफळ ८५.०६६ चौ.मी. आणि पार्किंग १८.०० चौ.मी.). **चतु:सिमा:- पूर्व:** बाजूची मोकळी जागा, **पश्चिम:** प्लॉट क्र. ९०७, **उत्तर:** प्लॉट क्र. २०६, **दक्षिण:** बाजूची मोकळी जागा आणि रस्ता, **खाली:** दुकान क्र. एन-६.

दिनांक : १५.०७.२०२६
ठिकाण : सांगली

(अजय सिंग)
(स्थावर मालमत्तेचा प्राधिकृत अधिकारी)
इंडियन बँक

इंडियन बँक
इलाहाबाद
Indian Bank
ALLAHABAD BANK

सांगली शाखा

४३/४, हायस्कूल रोड वखार मार (महावीरनगर) सांगली ४१६४१६
Phone No: 0233-2622776 E-mail: sangli@indianbank.bank.in

ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेसाठी)
सुरक्षा व्याज (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम (८)(१) अंतर्गत

ज्या अर्थी, खाली सही करणारा हे **इंडियन बँक, सांगली शाखेचे** सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट 2002 अन्वये सक्षम अधिकारी आहेत आणि त्यांनी सदर कायद्याच्या सेक्शन १३(१२)आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ च्या (नियम ३) नुसार निळालेल्या अधिकारांच्या वापर करून **दि. १८.०५.२०२५** रोजी **कर्जदार मेसर्स श्री समीर ट्राडिंग्स, सौ. सुनंदा अनुप रेडेकर आणि जामीनदार श्री. अनुप व्यंकटेश रेडेकर** यांच्या **सांगली शाखेतुन** यांना मागणी नोटीस पाठवून मागणी नोटीसीत उल्लेखित केलेली एकत्रित रक्कम **रु. ५,२१,२०१/- (रुपये पंचेचाळ लाख एकविस हजार दोनशे एक फक्त)** सदर नोटीस निळालयानापासून **६० दिवसांच्या** आत पैसे भरण्याची सूचना दिलेली होती.

कर्जदार/जामीनदार/महाजादार ही रक्कम परत करू न शकल्याने **कर्जदार** आणि सामान्य जनतेला कळविण्यात येते की, खाली सही करणार यांनी उपरोक्त कायद्यातील कलम १३(४) आणि उपरोक्त नियमातील नियम ८ नुसार निळालेल्या अधिकारांच्या वापर करून खाली खालील वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा **दि. ११ जुलै २०२६** रोजी **प्रत्यक्ष ताबा** घेतला आहे.

विशेषतान **कर्जदार/जामीनदार/महाजादार** आणि सर्वसामान्य जनतेला सावध करण्यात येते की, सदरच्या मालमत्तेबाबत कोणत्याही प्रकारचा व्यवहार करू नये आणि मालमत्तेसंबंधी केलेला असा कोणत्याही प्रकारचा व्यवहार **इंडियन बँक, सांगली शाखेच** बोजा वरून रु. ५,२१,२०१/- (रुपये पंचेचाळ लाख एकविस हजार दोनशे एक फक्त) दि. १८/०४/२०२५ रोजी आणि पीक्षयापोटीन व्याज आणि खर्चासह अधीन राहिल.

सुरक्षित मालमत्तेची पूर्तता करण्यासाठी, उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात कायद्याच्या कलम १३ च्या उपकलम ८ च्या तरतुदीकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात आले आहे.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

निवासी मालमत्ता इमारतीचा सर्व भाग आणि पार्सल **प्लॉट नं. ७०, ११ आणि १२, आर.एस.नं.७७/१, गणेश कॉलनी, पीडीसीपी कॉलेज, तासगावजवळ, जि. सांगली (सदर इमारतीलील फ्लॅट क्र. ३०४ वगळ्यन्यात आला आहे.)**

चतु:सिमा: पूर्व : लगतच्याच यांची जमीन, **पश्चिम :** १० फूट रुंद रस्ता, **उत्तर :** १० फूट रुंद रस्ता, **दक्षिण :** २४ फूट डी पी रोड.

दिनांक : १५.०७.२०२६
ठिकाण : सांगली

(अजय सिंग)
(स्थावर मालमत्तेचा प्राधिकृत अधिकारी)
इंडियन बँक

SAHYADRI INDUSTRIES LIMITED

CIN: L26956PN1994PLC078941
Registered Office: 39/D, Gulkedi, J.N. Marg, Pune - 411037
Tel : +91 20 2644 4625/26/27
Email ID: info@silworld.in, Website: www.silworld.in

NOTICE OF 32nd ANNUAL GENERAL MEETING

The 32nd Annual General Meeting of Sahyadri Industries Limited will be held on Monday August 17, 2026 at 3:30 pm. (IST) through Video Conference (VC) /Other Audio-Visual Means (OAVM) pursuant to applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with MCA Circular No. 9/2024 dated September 9, 2024, General Circular No. 03/2025 dated September 22, 2025 and SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated October 3, 2024 to transact the business as set out in the Notice Convening the 32nd AGM.

Electronic copy of the Notice convening the 32nd AGM, containing among others, procedures and instructions for e-voting and Annual Report for the FY 2025-26 will be sent in due course to those members whose email is registered with the Company / Depository Participants.

Members who have not registered their email address are requested to register the same at the earliest:

a. For Demat Holding - with their depository participants (DPs)
b. For Physical Holding - (i) by writing to the Company's Registrar and Share Transfer Agent viz; MUFG Intime India Private Ltd. with details of Folio number and self-attested Copy of PAN card at MUFG Intime India P Ltd. Unit: Sahyadri Industries Limited, C101, 247 Park, L B S Marg, Vikhroli West, Mumbai-400083 or (ii) by sending Email: **investor.helpdesk@in.mpms.mufg.com**

Members holding shares in demat form can also send email to aforesaid email id to register their email addresses for the purpose of receiving Notice of 32nd AGM and Annual Report for FY 2025-26.

The Company will provide a facility to the members to exercise their voting rights to vote by electronic means. The instruction for attending 32nd AGM through VC/ACOVM and the process of e-voting (including the manner in which members holding shares in physical form or who have not registered their email address can cast their vote through e-voting) will remain part of Notice of 32nd AGM.

Notice convening 32nd AGM and Annual Report for the FY 2025-26 will also be available on the website of the Company at **www.silworld.in** and of the website of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited at **www.bseindia.com** and NSE (I) Limited at **www.nseindia.com** in due course.

For **SAHYADRI INDUSTRIES LIMITED**
Sd/-
Satyen V Patel
Managing Director
DIN: 00131344

Place: Pune
Date: 18th July, 2026

हिरो हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड
HeroHousing Finance

नोंदणी पत्ता : ९०५, तिसरा मजला, चिकन-५, (एएफ- ३०१४२).
सीए. कार्यालय : ०९, कन्नॉटसी प्लेस, प्रगति मैदान, नवी दिल्ली - ११०००१. फोन : ०११ ४१५२७००, टोल फ्री नं. : १८०० २१२ ६८००, ईमेल : customer.care@herofl.com
www.herohousingfinance.com | CIN : U65192DL2016PLC301048

मागणी सूचना

रिझर्व्हरी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल, 2002 (यापुढे 'रूल्स' म्हणून संदर्भित) च्या कलम 8 सह सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 ('ॲक्टविथन') अंतर्गत कर्जदारांना मागणी सूचना.

नाव्यानी, निम्नस्वाक्षरीकार हे **हिरो हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (एचएचएफएल)** चे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी अधिनियमाच्या अधीन नियमावलीचे नियम 3 सह कलम 13(12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून अधिनियमाच्या कलम 13(2) अंतर्गत खाली नमूद केलेल्या कर्जदारांना त्यांच्या सध्याच्या पत्त्यांवर पाठवलेल्या मागणी सूचना निर्गमित केलेले आहे त्यात खाली नमूद करावेत : या-करिता / ज्यांचेवर एकाहून जिवंत व्यक्ति असेल जोडा 'कायदाबाह्य' असा कलमदार येईल / कर्जदारांना माहित नसेल किंवा विदित सूचीत नमूद व्यक्तीव्यतिरिक्त अन्य कोणतेही विधिक उत्तराधिकारी संबंधित सूचनेच्या दिनांकापासून **60 दिवसांचे आत** कलमदार असावेत असेही, सदर सूचनेच्या प्रती दोनदोन पेपरांत त्यावरचे पत्तेसहित आणलेल्या आहेत त्या निम्नस्वाक्षरीकारांचे उल्लेख आहेत आणि कलमदारांनी / कलमदारांचे वारस / कलमदारांच्या प्रतिनिधींनी इथून अवलंबला ते कोणत्याही कायदाकलम दिसणे कर्जदारांचे येणे निम्नस्वाक्षरीकारांकडे संबंधित दर प्रमाणे करून घ्यावेत.

खालील संबंधीचा सदर कायदाचारी / कायदेशीर वारस / कायदेशीर प्रतिनिधींना गुरुवा एकाहून कर्जदारांनी येणे की त्यांनी खाली नमूद त्यांच्या जवाबदारी दायित्वाच्या स्वरूपाच्या सदर कायदाचारी वारस कलमदार असावे व हरा दायकांनांच्या कायदाचारी वारसांचा वेगळाच खाली सर्व (दि) मध्ये नमूद संबंधित दिवसांपासून भरणा आणि / किंवा वसूलीच्या दिवसांकरिता पुढील व्याजाच्या संबंधित कर्जदारांच्या संबंधित कर्जदारांच्या दिवसांपासून कर्ज भरणा करावे. कार्यालय परामर्शीच्या ठरीवाजार यांचे अध्यक्ष करून सदर कायदाचारी वारसांना प्रतिकूल करा एकाएकाच्या करावे लागत असून त्यांना अधिकार असेल.

कर्ज खाते क्र.	कायदाचारी / कायदेशीर प्रतिनिधींचे नाव	खातेनिहाय दिवसांच्यानुसार एकूण थकबाकी रक्कम (₹.)	मागणी सूचना दिनांक/ एन्फोर्स दिनांक
HHFPUNHOU19000003737, HHFPUNPL19000003739, HHFSVNLAP22000027799	सुधा बाबू यादव, बाबू मारुत यादव	रु. ३,३२,९४५/- दि. १०-जुलै-२०२६ रोजी इतकेर देय	१३-०७-२०२६ ०१-०८-२०२६
HHFKOLLAP22000027594	**कु. सुप्रिया विठ्ठल पाटील कायदाचारी वारस, दिपांशा रमजान निकम, नौकाजी सायबी विठ्ठल**	रु. ११,१६,३४५/- दि. १०-जुलै-२०२६ रोजी इतकेर देय	१३-०७-२०२६ ०४-०८-२०२६

सुरक्षित मालमत्ता / अचल मालमत्ता / तारण मालमत्तेचे वर्णन : पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे, सदर जमीन संबंधित सर्वही क्र. 24 दिवाल क्र. 18८/1, पहुचा चौरसमा क्षेत्रफळ 21 ई. 35.53 आर त्यापैकी चौरसमा क्षेत्रफळ 20 ई 22 आर त्यापैकी वाई बाबू चौरसमा क्षेत्रफळ 20 ई 21 आर मानजे 1000 चौ. फूट, बोंबा नावाचा बांधकाम, जी-2 मजला, किंमत आर क्षेत्रफळ 1174 चौ. फूट निवडी/विक्रय, तालुका कोल्हे, जिल्हा पुणे येथे स्थित आणि जमिनीच्या **सुरक्षितता पुढील किंमत** सह विक्रीचे. त्यात पर्वी स्थानेन की, विक्रिय लगेच पर्वी मालमत्ता, **पश्चिम किंमत मा विक्रीचे** : नाव, **पश्चिम किंमत मा विक्रीचे** : आणि आणि पलमान मालकी पर्वी मालमत्ता, **प्रमाण किंमत मा विक्रीचे** : चौ.मी. 2.21डी1.

HHFKOLLAP24000051015	**अजय नरहरि सुतार, मीरा अजय सुतार**	**रु. 16,40,110/- दि. 08-जुलै-2026 रोजी इतकेर देय**	**29-जुलै-2026** **04-08-2026**

सुरक्षित मालमत्ता / अचल मालमत्ता / तारण मालमत्तेचे वर्णन : पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे, सी. टी. क्र.-443 पहुचा चौरसमा क्षेत्रफळ 92.93 चौ. मी. बोंबा बांधकाम चौरसमा क्षेत्रफळ 139.42 चौ. मी. मोजे मोहुळ विलास पण तांदा जिल्हा, तालुका करमाळे, जिल्हा सोलापूर. **पूर्व :** जवळ पडीत पर्वी मालमत्ता, **पश्चिम :** खुलेकेल इलाखा पर्वी मालमत्ता, **दक्षिण :** खुले पडीत पर्वी मालमत्ता, **उत्तर :** नाव

HHFPUNHOU20000006758	**निलिश रमाकान्त कुलकर्ण, लक्ष्मण प्रभाकर कुलकर्ण, नीलिश रमाकान्त कुलकर्ण, मोहोळकर कुलकर्ण**	रु. २९,३३,४७५/- दि. १०-जुलै-२०२६ रोजी इतकेर देय	१०-जुलै-२०२६ ०४-०८-२०२६

सुरक्षित मालमत्ता / अचल मालमत्ता / तारण मालमत्तेचे वर्णन : पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे, फ्लॅट क्र. ०४०१, जिल्हा फ्लॅट क्षेत्रफळ 64.52 चौ. मी. पार्किंग आणि तारण जिंच क्षेत्रफळ क्षेत्रफळ 8.87 चौ. मी. सोबत "निलेश" बापूर जोडकाम जगताप इमारत क्र. बी मध्ये इमारतीचा बार पार्किंग 20 टक्के बाद आणि जिंच क्षेत्रफळ मुलांचे 2 किंमत 31 आर 00 ए. 4 ए किंमत बिल्डिंगच्या किंमतीत क्र. क्र. 22 किंमत क्र. 1१वी आणि क्षेत्रफळ मुलांचे 00 किंमत 4 आर 00 ए. 69 वि किंमत मुलांचाच किंमतीत संबंधित क्र. क्र. 22 किंमत क्र. 1वी नाव किंमतीचे, मुंबई येथे स्थित, पुणे जिल्हा आणि पनवेल तालुका मोरबाळ, हवेली तालुका, पुणे जिल्हा. **पूर्व :** क्र. क्र. 22 किंमत क्र. 10 वी जवळ रिन कंपाउंड की, मोठा बाजार चौरस मालमत्ता, **पश्चिम :** क्र. क्र. 22 किंमत क्र. 12 वी जवळ रिन कंपाउंड की, मोठा बाजार चौरस मालमत्ता, **उत्तर :** क्र. क्र. 22 किंमत क्र. 11 वी आणि किंमत क्र. 11 वी जवळ रिन कंपाउंड की, मोठा बाजार चौरस मालमत्ता, **दक्षिण :** क्र. क्र. 22 किंमत क्र. 13 वी जवळ रिन कंपाउंड की, मोठा बाजार चौरस मालमत्ता.

HHFSVNLAP22000023406, HHFSVNLAP22000027360	**चरण शीतलाल डांगे, अजिल भरत डांगे**	**रु. ९९,२७,२१०/- दि. १०-जुलै-२०२६ रोजी इतकेर देय**	**१३-जुलै-२०२६** **०१-०८-२०२६**

सुरक्षित मालमत्ता / अचल मालमत्ता / तारण मालमत्तेचे वर्णन : पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे, जिल्हा पर्वत एकाकुलपुरिक्षण क्षेत्रफळ क्षेत्रफळ 1214 चौ. मी. (443.11 चौ. मु.) चार्जेस क्षेत्रफळ (विक्रीय चौरसमा क्षेत्रफळ 10.81 चौ. मी. (116.74 चौ. मु.) आणि विक्रीय चौरसमा जिंच ए क्षेत्रफळ 60.27 चौ. मी. (648.71 चौ. मु.) आणि विक्रीय चौरसमा मुख्य बाजारची ये क्षेत्रफळ 2.39 चौ. मी. (25.92 चौ. मु.) कुणाल आपार्टमेंट बापूर जोडकाम जगताप बांधकाम,टप्पाचारीत, किंमत 1 एक हजार 25 चौ. मी. मोजे मोहोळ तालुकाचा किंमत, तालुका सोलापूर, जिल्हा पुणे येथे स्थित आणि सदर मालकी पलमान हवेली जिल्हा पुणे येथे किंमत, निवडी विक्रयाचे बाहरमालमत्तेकडेच आहेत.

HHFBRMLAP22000030153, HHFBRMLAP23000003273	**शेख विक्रम जलालभाई, शेख विक्रम रोशन**	**रु. 32,00,054/- दि. 10-जुलै-2026 रोजी इतकेर देय**	**13-जुलै-2026** **05-07-2026**

सुरक्षित मालमत्ता / अचल मालमत्ता / तारण मालमत्तेचे वर्णन : पुढील सदर मालमत्ता क्र. 1 या तपशील पुढील कायदाचे सर्व खंड आणि तुकडे, रिकामी फ्लॅट क्र. 1२२ चौरसमा क्षेत्रफळ 26.23 चौ. मी. (बार्किंग) चौरसमा क्षेत्रफळ 2.1६६ चौ. मी. एकूण 28.219 चौ. मी. विक्रय किंमत - बी तालाचा इमारतीमधील चौरसमा मजलाचा किंमत, किंमत सर्वही क्र. 612 ते 623 आणि 624 बी मध्ये एकूण चौरसमा क्षेत्रफळ 1961.12 चौ. मी. मोजा वांबोरी, चौरसमा क्र. 3, तालुका संगमनेर, जिल्हा - पुणे येथे स्थित आणि उप-निबंधक कार्यालय संगमनेर येथील हद्दीत, या कायदाचे, जिल्हा पुणे. **पूर्वदिशेस :** - मालिक जागा, **उत्तर :** फ्लॅट क्र. 104, **दक्षिण :** फ्लॅट क्र. 104, **पश्चिम :** मालिक जागा, **उत्तर :** फ्लॅट क्र. 104.

"वरामाणे व किंमत वसूलीच्या दिनांकापर्यंत सदर दिनांकाच्या पर्यंत पुढील व्याज, अतिरिक्त व्याज, अनुषंगिक खर्च, शुल्क, अधिभार इ. सह सदर कायदाचारी वा दिलाकुशल एकाएकाच्या करे वारस कलमदार असणे अथवा अथवा एकाएकाच्या ही सदर अधिनियमाच्या अनुच्छेद (३)(ई) अंतर्गत सूचित वारस / अथवा कायदाचारी व्यापाराचे कुठ कायदाचारी वेळेत न पावलेली संपत्ती सूचना व परिणामांची सर्वांची सदर कायदाचारी / कायदाचारी प्रतिनिधी लक्षात असावेत. सदर अधिनियमांतर्गत सदर कायदाचारी / कायदेशीर प्र