पंजाब एण्ड सिंध बैंक (भारत सरकार का उपक्रम) Punjab & Sind Bank (A Govt. of India Undertaking)
जहाँ सेवा ही जीवन-ध्येय है

अंचल: द्वितीय तल, भारतीय स्टेट बैंक के पास, नयापुरा, कोलार रोड, अकबरपुर, मेन कोलार रोड, भोपाल -462042
फोन : 0755-4249988, 4243700, 4203836

QR CODE FOR SERVICE PROVIDER

अचल संपत्ति की बिक्री के लिए ई-नीलामी के लिए सार्वजनिक सूचना दिनांक 21.08.2026 को दोपहर 12 बजे से दोपहर 2 बजे तक

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन (SARFAESI) अधिनियम, 2002 (2002 की संख्या 54) के अंतर्गत बैंक को गिरवी रखी गई अचल संपत्ति की बिक्री। जबकि, पंजाब और सिंध बैंक के प्राधिकृत अधिकारी ने वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुर्ननिर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन (SARFAESI) अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के अंतर्गत जारी नोटिस के अनुसार हमारी शाखा में निम्नलिखित ऋण खातों में निम्नलिखित संपत्ति/संपत्तियों का कब्जा ले लिया है, जिन्हें बैंक के बकाया की वसूली के लिए 'जैसा है, जहां है और जैसा है, के आधार पर' बेचने का अधिकार है। बिक्री https://www.Baanknet.com पर उपलब्ध कराए गए ई-नीलामी प्लेटफॉर्म के माध्यम से नीचे हस्ताक्षरकर्ता द्वारा की जाएगी।

अचल संपत्ति का विवरण

क्र. सं.	शाखा / खाते / ऋणी / जमानतदारों के नाम	संपत्ति का विवरण	आरक्षित मूल्य / धरोहर राशि / बिड बढ़ाने की राशि	मांग सूचना दिनांक एवं बकाया राशि (रु.) +भविष्य में देय ब्याज एवं अन्य खर्च
	एम.पी. नगर शाखा, भोपाल प्राधिकृत अधिकारी : रविकुमार, 91 8054053178			
1.	ऋणी- **मेसर्स चिनार बिल्डर्स,** प्लाट नं. 231, चिनार हाउस, जोन-2, एम.पी. नगर, भोपाल जमानतदार : (1) **श्री गोपीचंद मूलचंदानी** पुत्र स्व. श्री राजल दास मूलचंदानी, 1, ईदगाह हिल्स, भोपाल (2) **श्री सुनील मूलचंदानी** पुत्र श्री गोपीचंद मूलचंदानी, 1, ईदगाह हिल्स, भोपाल (3) **श्रीमती अनु मूलचंदानी** पत्नि श्री सुनील मूलचंदानी, 1, ईदगाह हिल्स, भोपाल (4) **मेसर्स चिनार रियलटी प्रा. लि.,** प्लाट नं. 231, चिनार हाउस, जोन-2, एम.पी. नगर, भोपाल-462011 (5) **मेसर्स एचएनएम लिजिंग एण्ड फायनेंस प्रा. लि.** प्लाट नं. 231, चिनार हाउस, जोन-2, एम.पी. नगर, भोपाल-462011	फ्लैट नं. 604 (1700 वर्गफिट) छठी मंजिल, ''बहार ब्लॉक'' स्थित मल्टी स्टोरी बिल्डिंग जिसे चिनार सफायर के नाम से जाना जाता है जिसका निर्माण भूमि स्थित खसरा नं. 147/9/3/2/1/के1 एवं 147/9/3/2/3, दो किता (कुल क्षेत्रफल-1.70 एकड़) ग्राम-बाबड़िया कलां, प.ह.नं. 42, वार्ड नं. 53, तहसील-हुजूर, जिला-भोपाल पर हुआ है, संपत्ति मालिक-चिनार बिल्डर्स कब्जे का प्रकार - भौतिक कब्जा	₹ 37,87,000/- ₹ 3,78,700/- ₹ 37,870/-	दिनांक : 18.10.2018 ₹ 2,17,06,216.67 +दिनांक 01.07.2018 से भविष्य में देय ब्याज एवं अन्य खर्च Qr Code For Property Image/video Qr Code For Property Location
	छतरपुर शाखा प्राधिकृत अधिकारी : पृथ्वीराज मीना, 91 9414410768			
2.	ऋणी- (1) **श्री आशुतोष द्विवेदी** पुत्र राजकिशोर द्विवेदी (2) **श्रीमती मंजू द्विवेदी** पत्नि आशुतोष द्विवेदी जमानतदार- (1) श्री अशोक कुमार अग्रवाल पुत्र किशोरी लाल अग्रवाल (2) श्री राम लाल गौतम पुत्र श्यामलाल गौतम	संपत्ति स्थित : मकान संपत्ति प्लाट नं. 855, वार्ड नं. 21, छुई खदान, छतरपुर (म.प्र.) संपत्ति मालिक- श्री आशुतोष द्विवेदी पुत्र राजकिशोर द्विवेदी एवं श्रीमती मंजू द्विवेदी पत्नि आशुतोष द्विवेदी चर्तुसीमाएं- उत्तर-विक्रेता की भूमि, दक्षिण- विक्रेता की भूमि, पूर्व-25 फिट कच्चा रास्ता, पश्चिम- भदोरिया जी की भूमि कब्जे का प्रकार - सांकेतिक कब्जा	₹ 13,95,000/- ₹ 1,39,500/- ₹ 13,950/-	दिनांक : 18.02.2019 ₹ 9,14,896/- +दिनांक 01.02.2019 से भविष्य में देय ब्याज एवं अन्य खर्च Qr Code For Property Image/video Qr Code For Property Location
	मुरैना शाखा प्राधिकृत अधिकारी : अनिरूद्ध वशिष्ठ, 91 8966977568			
3.	ऋणीः **1. मेसर्स रामजानकी सीमेन्ट जाली उद्योग** प्रोपराइटर- श्री सत्यप्रकाश शर्मा पुत्र श्री रामवतार शर्मा जमानतदार- 2. श्रीमती जानकी बाई पत्नि श्री रामवतार शर्मा 3. श्री हरीश पुत्र श्री छोटेलाल शर्मा 4. श्री छोटेलाल शर्मा पुत्र श्री रामवतार शर्मा सभी का पताः एबी रोड, बायपास तिराहा, जौरी मुरैना (म.प्र.) 476001	मकान संपत्ति स्थित ग्राम- जौरी, सर्वे नं. 496 का भाग, टीआईटी कालोनी के पास, मुरैना (म.प्र.) संपत्ति मालिक - सुश्री जानकी बाई पत्नि रामवतार शर्मा क्षेत्रफल- 784.00 वर्गफिट संपत्ति की चर्तुसीमाएं- उत्तर- अवस्थी की संपत्ति, पश्चिम- रामवतार शर्मा के मकान के बाद नरूआ रोड, पूर्व- एबी रोड, दक्षिण- श्री गोपाल बाबू शर्मा का प्लाट कब्जे का प्रकार - सांकेतिक कब्जा	₹ 58,00,000/- ₹ 5,80,000/- ₹ 58,000/-	दिनांक : 28.10.2022 Total ₹ 13,62,882.25 (₹ 13,24,166.25 CC Loan ₹ 38,716/- Term Loan) inclusive of interest upto 30.09.2022 plus interest and other charges w.e.f 01.10.2022. Qr Code For Property Image/video Qr Code For Property Location
	चंदेरी शाखा, प्राधिकृत अधिकारी : अनिरूद्ध वशिष्ठ, 91 8966977568			
4.	ऋणी- (1) **मेसर्स लकी ट्रेक्टर्स** पाटनर्स- (1) श्री आनंद निरंजन पुत्र शिवचरण निरंजन (2) श्री शिवचरन पुत्र श्री पूरनचंद जमानतदार- (1) श्री जगदीश प्रसाद निरंजन पुत्र श्री शिवचरण निरंजन (2) श्रीमती सावित्री देवी पत्नि श्री शिवचरण निरंजन	मकान नं. 63/1 एवं 63/2, वार्ड नं. 19, रावतयाना पुरा, चौका बाग, ललितपुर संपत्ति मालिक- (1) श्री आनंद निरंजन (2) श्री शिवचरन निरंजन (3) श्री जगदीश प्रसाद निरंजन चर्तुसीमाएं- उत्तर-रास्ता, पश्चिम- श्री प्रकाश का मकान, पूर्व- सरमन की जमीन, दक्षिण- सरमन की जमीन कब्जे का प्रकार - सांकेतिक कब्जा	₹ 99,45,000/- ₹ 9,94,500/- ₹ 99,450/-	दिनांक : 04.11.2021 ₹ 17,55,055/- +दिनांक 01.10.2008 से भविष्य में देय ब्याज एवं अन्य खर्च Qr Code For Property Image/video Qr Code For Property Location
	गुना शाखा प्राधिकृत अधिकारी : पृथ्वीराज मीना, 91 9414410768			
5.	ऋणी- **डॉ. रघुवीर सिंह पुत्र श्री लहोरे राम कोटिया** सहऋणी- **श्री मुकेश अटल पुत्र श्री सोमालिया**	संपत्ति स्थित ग्राम-कुसमोदा, प.ह.नं.77, वार्ड नं. 20, गुना सर्वे नं. 256 Min क्षेत्रफल-600 वर्गफिट संपत्ति मालिक- डा. रघुवीर सिंह पुत्र श्री लाहोरे राम कोटिया, चर्तुसीमाएं-उत्तर- श्रीमती मधु गुप्ता का मकान, पश्चिम-विक्रेता का प्लाट, पूर्व-अनिल दीप, राजकुमार मेहर का प्लाट, दक्षिण-20 फिट चौड़ी रोड कब्जे का प्रकार - सांकेतिक कब्जा	₹ 9,23,000/- ₹ 92,300/- ₹ 9,230/-	दिनांक : 18.04.2014 ₹ 5,41,869/- +दिनांक 01.05.2014 से भविष्य में देय ब्याज एवं अन्य खर्च Qr Code For Property Image/video Qr Code For Property Location
6.	ऋणी- (1) **श्रीमती शोभा नामदेव** पत्नि रमेश चंद नामदेव (2) श्री रमेश चंद नामदेव पुत्र राजमल नामदेव जमानतदार- श्री नरेन्द्र शिवहरे पुत्र श्री लक्ष्मीनारायण शिवहरे	संपत्ति स्थित प.ह.नं. 75, एस.नं. 1183/1, मोहल्ला श्रीराम कालोनी, गुना क्षेत्रफल-600 वर्गफिट संपत्ति मालिक- श्रीमती शोभा नामदेव पत्नि श्री रमेशचंद नामदेव चर्तुसीमाएं- उत्तर- ब्लॉक नं. 19, दक्षिण- मेन रोड, पूर्व- प्रस्तावित रोड, पश्चिम- ब्लॉक नं. 21 कब्जे का प्रकार - सांकेतिक कब्जा	₹ 20,40,000/- ₹ 2,04,000/- ₹ 20,400/-	दिनांक : 16.08.2022 ₹ 382868.10 +दिनांक 01.08.2022 से भविष्य में देय ब्याज एवं अन्य खर्च Qr Code For Property Image/video Qr Code For Property Location
	भिण्ड शाखा प्राधिकृत अधिकारी : अनिरूद्ध वशिष्ठ, 91 8966977568			
7.	ऋणी- **श्री रामबरन शाक्य** पुत्र श्री प्रभुदयाल शाक्य, निवासी- वार्ड नं. 20, कालिका गली, पुरानी बस्ती, भिण्ड (म.प्र.) जमानतदार- 1. श्री भोगीराम प्रजापति पुत्र रामदयाल निवासी- म.नं. 1138, वार्ड नं. 11, रेखा नगर, भिण्ड (म.प्र.) (2) श्रीमती मन कुमारी पत्नि रामबरन शाक्य निवासी- निवासी- वार्ड नं. 20, कालिका गली, पुरानी बस्ती, भिण्ड (म.प्र.)	श्री भोगीराम प्रजापति पुत्र रामदयाल की रिहायशी संपत्ति स्थित मकान नं. 430, क्षेत्रफल- 900 वर्गफिट, वार्ड नं. 8, रेखा नगर, बीटीआई रोड, भिण्ड (म.प्र.) चर्तुसीमाएं- उत्तर- विजय सिंह एवं रामवरन की जमीन, पश्चिम- कमला देवी की जमीन, पूर्व-लच्छी राम का मकान, दक्षिण- रोड कब्जे का प्रकार - सांकेतिक कब्जा	₹ 20,39,000/- ₹ 2,23,900/- ₹ 22,390/-	दिनांक : 20.04.2021 ₹ 1427903.27 +दिनांक 01.04.2021 से भविष्य में देय ब्याज एवं अन्य खर्च Qr Code For Property Image/video Qr Code For Property Location
8.	ऋणी- **1.मनजीत सिंह पाल पुत्र श्री अंगजद** **2. श्रीमती सीमा देवी पत्नि श्री मंजीत सिंह पाल** निवासी वार्ड नंबर 21, रंजना नगर, भिंड, तहसील एवं जिला- भिंड (म.प्र.)	रिहायशी संपत्ति श्रीमती सीमा देवी पत्नि श्री मनजीत सिंह पाल, वार्ड क्रमांक 21, रंजना नगर, भिंड, तहसील एवं जिला। भिण्ड (म.प्र.) क्षेत्रफल-18x60-1080 वर्गफुट। चर्तुसीमाएँः पूर्व- सरकार, सड़क, पश्चिम- मुसलमान का प्लॉट, उत्तर- रमेश बाबू का प्लॉट, दक्षिण- राम प्रकाश मांझी का खेत कब्जे का प्रकार - सांकेतिक कब्जा	₹ 12,96,000/- ₹ 1,29,600/- ₹ 12,960/-	दिनांक : 19.05.2017 ₹ 14,96,357.15 +दिनांक 30.09.2018 से भविष्य में देय ब्याज एवं अन्य खर्च Qr Code For Property Image/video Qr Code For Property Location
9.	ऋणी- **1. मेसर्स डी.डी. ईट उधोग प्रोपराइटर- श्री रहमान खान पुत्र दिलदार खान** **2. श्री. रहमान खान पुत्र दिलदार खान** जमानतदारः 1. **श्रीमती उषा देवी चौहान पत्नी श्री सुधीर सिंह चौहान** **2. श्रीमती गुड्डी पत्नी श्री रहमान**	मकान संपत्ति श्रीमती ऊषा देवी चौहान पत्नि श्री सुधीर सिंह चौहान प्लॉट नंबर 40, क्षेत्रफल 800 वर्गफुट , मोहल्ला भीम नगर, वार्ड नंबर 03 (नया वार्ड नंबर 4), भिंड (म.प्र.) चर्तुसीमाएँः उत्तरः 30 फुट चौड़ी सड़क, दक्षिणः सुषमा का घर, पूर्वः सुशीला तोमर का घर, पश्चिमः श्री मुन्ना सिंह चौहान बिलाव वाले का घर। कब्जे का प्रकार - सांकेतिक कब्जा	₹ 22,44,000/- ₹ 2,24,400/- ₹ 22,440/-	Date: 23.01.2020 ₹ 16,43,584/- +दिनांक 01.01.2020 से भविष्य में देय ब्याज एवं अन्य खर्च Qr Code For Property Image/video Qr Code For Property Location
10.	ऋणी- **श्री विजय कांत शाक्य** पुत्र श्री रामस्वरूप शाक्य जमानतदार- 1. श्री प्रभु दयाल पुत्र बद्री प्रसाद 2. श्रीमती सुनीता शाक्य पत्नि श्री विजय कांत शाक्य **सभी का पता :** निवासी- वार्ड नं. 20, कालिका गली, पुरानी बस्ती, भिण्ड (म.प्र.)	श्री प्रभु दयाल पुत्र श्री बद्री प्रसाद की रिहायशी संपत्ति स्थित म.नं. 13/1/160 क्षेत्रफल- 1680 वर्गफिट वार्ड नं. 20, पुरानी बस्ती, कालिका गली, भिण्ड (म.प्र.) चर्तुसीमाएं- उत्तर-सुखराम का मकान, पश्चिम- दीक्षित का मकान, पूर्व- रोड 16 फिट, दक्षिण- रामस्वरूप शाक्य का मकान कब्जे का प्रकार - सांकेतिक कब्जा	₹ 21,03,000/- ₹ 2,10,300/- ₹ 21,030/-	दिनांक : 27.04.2021 ₹ 1737945.14 +दिनांक 01.04.2021 से भविष्य में देय ब्याज एवं अन्य खर्च Qr Code For Property Image/video Qr Code For Property Location

संपत्ति निरीक्षण दिनांक एवं समय : 19.08.2026 (सुबह 10.00 से दोपहर 3.00 बजे तक)
ईएमडी एवं दस्तावेज जमा करने की दिनांक 20.08.2026 दोपहर 6.00 बजे तक

बोलीदाताओं द्वारा ईएमडी को ई-नीलामी पोर्टल अर्थात www.Baanknet.com/ पर उपलब्ध कराए गए अपने वॉलेट में एनईएफटी के माध्यम से स्थानांतरित किया जाएगा।
खाते का विवरण जिसमें ईएमडी के बाद शेष राशि एनईएफटी के माध्यम से जमा की जानी है: ,खाते का नाम-एनईएफटी पार्किंग खाता; खाता संख्या-80215040070003; आईएफएस कोड- PSIB0008021
बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया https://punjabandsindbank.co.in/module/sarfaesi-list & https://www.Baanknet.com देखें
इस नोटिस को नियम 8(6) प्रतिभूतिहित (प्रवर्तन), नियम 2002 के तहत ऋणियों एवं जमानतदारों (एल/आर) को 15 दिनों की वैधानिक बिक्री नोटिस के रूप में भी माना जाना चाहिए।

दिनांक : 03.08.2026 स्थान- भोपाल प्राधिकृत अधिकारी, पंजाब एण्ड सिंध बैंक

MANAPPURAM HOME FINANCE LTD.

मणप्पुरम होम फाइनेंस लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय : 8/596 ए, पद्माप्रभा बिल्डिंग, श्रीराम स्वामि टेंपल के पास, चेरप्पू- थ्रीप्रेयर, त्रिसूर, केरला 68057

शुद्धिपत्र

हम शुद्धिपत्र सूचना 06.02.2026 को बिजनेस स्टैंडर्ड में प्रकाशित नीलामी बिक्री सूचना के लिए जारी की गई हा।
उक्त नीलमा बिक्री सूचना उधारकर्ता **शाह नाज, ऋण खाता संख्या MHL00550006194** से संबंधित है, कृपया निम्नलिखित विवरण को सही ढंग से पढ़ें:

नीलमी बिक्री सूचना	वर्तमान	आरक्षित मूल्य– **रू.14,42,880/–** (रूपये चौदह लाख बयांलीस हजार आठ सौ अस्सी मात्र) नीलामी की दिनांक 11.03.2026
	पढ़ा जाना चाहिए	आरक्षित मूल्य– **रू.12,98,592/–** (रूपये बारह लाख अट्ठानबे हजार पांच सौ बानबे मात्र) नीलामी की दिनांक 24.08.2026 (बिक्री सूचना जारी होने की दिनांक से 20 दिन का होना चाहिए)

उक्त नीलमा बिक्री सूचना उधारकर्ता **गीता बाई, ऋण खाता संख्या MHL00550025855** से संबंधित है, कृपया निम्नलिखित विवरण को सही ढंग से पढ़ें:

नीलमी बिक्री सूचना	वर्तमान	आरक्षित मूल्य– **रू.11,59,987/–** (रूपये ग्यारह लाख उनसठ हजार नौ सौ सत्तासी मात्र) नीलामी की दिनांक 11.03.2026
	पढ़ा जाना चाहिए	आरक्षित मूल्य– **रू.10,43,988.3/–** (रूपये दस लाख तैतालीस हजार नौ सौ अट्ठासी और तीस पैसा मात्र) नीलामी की दिनांक 24.08.2026 (बिक्री सूचना जारी होने की दिनांक से 20 दिन का होना चाहिए)

उक्त नीलमा बिक्री सूचना उधारकर्ता **परवीन बी, ऋण खाता संख्या MHL00550020550** से संबंधित है, कृपया निम्नलिखित विवरण को सही ढंग से पढ़ें:

नीलमी बिक्री सूचना	वर्तमान	आरक्षित मूल्य– **रू.13,64,700/–** (रूपये तेरह लाख चौसठ हजार सात सौ सत्तासी मात्र) नीलामी की दिनांक 11.03.2026
	पढ़ा जाना चाहिए	आरक्षित मूल्य– **रू.12,28,230/–** (रूपये बारह लाख अट्ठाईस हजार दौ सौ तीस मात्र) नीलामी की दिनांक 24.08.2026 (बिक्री सूचना जारी होने की दिनांक से 20 दिन का होना चाहिए)

उक्त नीलामी बिक्री सूचना में उल्लिखित सभी अन्य विवरण अपरिवर्तीत रहेंगे।

दिनांक : 09.06.2026, स्थान : यशवंत निवास रोड हस्ता./–प्राधिकृत अधिकारी, मणप्पुरम होम फाइनेंस लिमिटेड

BAJAJ FINANCE

बजाज फाइनैंस लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय : बजाज ऑटो लिमिटेड कॉम्प्लेक्स, मुंबई – पुणे रोड, आकुर्दी, पुणे – 411035,
शाखा कार्यालय : बजाज फाइनैंस लिमिटेड, एम ए बिजनेस सेंटर, निकट विजय नगर स्क्वायर सी–21 मॉल के सामने, इंदौर–452011
प्राधिकृत अधिकारी का विवरण : नाम : श्री मनु शर्मा,
ईमेल आईडी : manu.sharma3@bajajfinserv.in मोबाइल नंबर 7976705297

परिशिष्ट– 4–क (नियम 8 (6) का परंतुक देखें)
सरफासी ऐक्ट 2002 के तहत ई–नीलामी बिक्री सूचना
वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 ("अधिनियम") के तहत अचल आस्तियों की बिक्री

एतद्द्वारा सर्वसाधारण को तथा कर्जदारों/सह–कर्जदारों/बंधकदाता(ओं) को सूचना दी जाती है कि नीचे वर्णित प्रतिभूति आस्ति, जो बजाज फाइनैंस लिमिटेड ("बीएफएल") के पास बंधक है, और जिसका कब्जा बीएफएल के अधोहस्ताक्षरी प्राधिकृत अधिकारी द्वारा अधिनियम के प्रावधानों के तहत लिया जा चुका है, नीचे वर्णित राशि और आगे लागू ब्याज, प्रभारों तथा लागत इत्यादि की वसूली के लिए नीलामी द्वारा बेची जाएगी।
निम्न वर्णित प्रतिभूति आस्ति प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली ("नियमावली") के नियम संख्या 8 और 9 के तहत **"जैसी है जहां है, जैसी है और जो कुछ भी है वहां है"** के आधार पर, नीचे दिए विवरण के अनुसार बकाया राशि की वसूली के लिए बेची जा रही है :

ई–नीलामी का विवरण

कर्जदार और सह–कर्जदार का नाम व पता	**रमेश चंद्र गोयल (मृतक के कानूनी वारिसों के माध्यम से) (कर्जदार), संगीता रमेश गोयल (सह–कर्जदार), दोनों का पताः – एच. नंबर 39 बलदा कॉलोनी, महू नाका के पास, इंदौर – 452007**
ऋण खाता संख्या	4250HL34300057 & 4250HL34300101
धारा 13(2) के तहत सांविधिक मांग सूचना तिथि और राशि	सूचना दिनांकित 27–अप्रैल–2021 मांग राशि रू. 20,87,738/–
24–07–2026 तक बकाया राशि	रु. 39,09,480/– (रुपये उन्तालीस लाख नौ हजार चार सौ अस्सी मात्र) 24–07–2026 तक
अचल सम्पत्ति का वर्णन	सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : संपत्ति फ्लैट नंबर 201, द्वितीय तल, साई एन्क्लेव, प्लॉट नंबर ए–255, सिलिकॉन सिटी, गांव– निहालपुर मुंडी, तहसील और जिला इंदौर, मध्य प्रदेश–452001 उत्तरः प्लॉट नंबर 202, दक्षिणः क्र. ए–254, पूर्वः रोड और एम.ओ.एस., पश्चिमः प्लॉट नंबर 204
सुरक्षित मूल्य आईएनआर में	₹ 22,50,000/-
ईएमडी	₹ 2,25,000/-
ई–नीलामी तिथि और समय	**05–09–2026 अप. 3:00 बजे से अप. 5.00 बजे तक**
ई–नीलामी पोर्टल	https://bankauctions.in
ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि	04/09/26
बोली वृद्धि राशि रू. में	₹ 25,000/-
सुरक्षित लेनदार को ज्ञात ऋणभार	ज्ञात नहीं
सम्पत्ति के निरीक्षण की तिथि	भेंट का समय पूर्व निर्धारित करके 03–08–2026 से 04–09–2026 तक कार्य दिवस को पूर्वा. 9.30 बजे से अप. 5 बजे तक

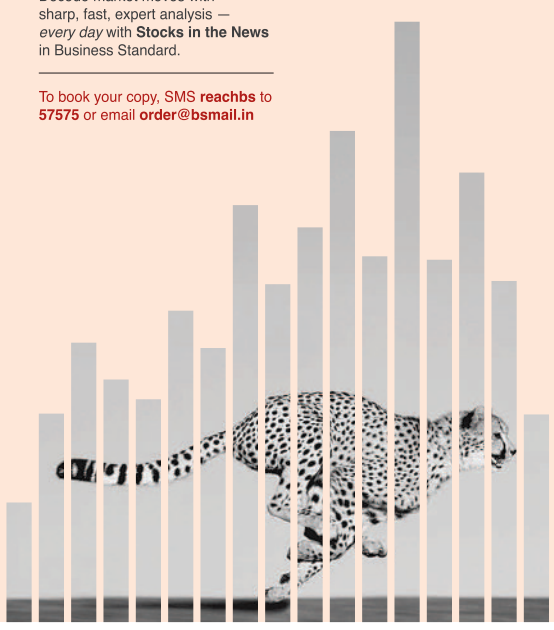
सर्वसाधारण और विशेष रूप से कर्जदार कृपया ध्यान दें कि यदि नीलामी इस सूचना में निर्धारित तिथि पर किसी भी कारण से विफल रहती है, तो प्रतिभूत लेनदार, प्रतिभूत लेनदार के विवेक के आधार पर, निजी संधि द्वारा बिक्री के माध्यम से प्रवर्तन हित लागू कर सकता है। बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया लिंक https://bankauctions.in और https://www.bajajfinserv.in/sarfaesi-auction-notices देखें

तिथि : 01–08–2026 स्थान : इंदौर हस्ता./– प्राधिकृत अधिकारी, बजाज फाइनैंस लिमिटेड

In fast or fragile markets, insight brings perspective.

Decode market moves with sharp, fast, expert analysis — *every day* with **Stocks in the News** in Business Standard.

To book your copy, SMS **reachbs** to **57575** or email **order@bsmail.in**



Business Standard
Insight Out

businessstandard bsindia business.standard business-standard.com

---

Dollex Agrotech Ltd.

DOLLEX AGROTECH LIMITED

CIN: L15311MP2013PLC030914
Regd. Off.-205, Naroli Arcade, 19/1, Manorama Ganj, Palasia Square, Indore, Madhya Pradesh – 452001
Email: -info@dollex.in Website :- www.dollex.in

NOTICE OF 13TH ANNUAL GENERAL MEETING REMOTE E-VOTING INFORMATION AND BOOK CLOSURE

NOTICE is hereby given that the 13th Annual General Meeting (e-AGM) of the Members of Dollex Agrotech Limited ("the Company")will be held on Thursday, August 27, 2026 at 03.00 P.M. (IST) through video conferencing ("VC")/ Other Audio Visual Means ("OAVM"), in compliance with Ministry of Corporate Affairs General Circular No. 03/2025 dated September 22, 2025, without the physical presence of the Members at a Common venue. The Proceedings of the AGM shall be deemed to be conducted at the Registered office of the company, which shall be the deemed venue of the AGM.

In terms of Section 101 and 136 of the Companies Act, 2013read with Rule 18 of the Companies(Management and Administration) Rules, 2014("the Acts and Rules"), the Notice of the AGM and Standalone financial results for the financial year ended March 31, 2026, along with the Board's Report, Auditor's report and other documents to be transacted at the AGM, will be sent through electronic mode by M/s. Skyline financial Services private Ltd to those shareholders whose e-mail IDs are registered with Depositories or with the Company. Members, including those who have not registered their email addresses with the Company/ Depository participant(s)/RTA, can download the AGM Notice and Annual Report from the Company's website at https://www.dollex.in/ or may request a copy by writing to info@dollex.in.

Members who have not registered their email addresses with the Depository Participant(s)/ RTA are requested to do so promptly. For the Detailed procedure for registering email address and receiving e-voting credentials, as well as instructions on voting, kindly refer to the Notes section of the AGM Notice Accessible on the Aforesaid Website.

A letter containing the web link, along with the exact path to access the Complete Annual Report, is being sent to members who have not registered their email addresses with RTA or their Depository participant.

The Annual Report along with the Notice of AGM is available on the Company's website at www.dollex.in and on the website of the Stock Exchange i.e. NSE Limited at www.nse.india.com

The remote e-voting period commences at 09.00 A.M. (IST) on Monday, August 24, 2026, and ends at 05.00 P.M. (IST) on Wednesday, August 26, 2026 may cast their vote electronically. The facility of casting the votes by the Members ("e-voting") will be provided by Central Depository Services (India)Limited ('CDSL') and the detailed procedure for the same is provided in the Notice of the AGM.

Members who have not cast their Votes through remote e-voting may exercise their voting rights during the AGM.

A person whose name is recorded in the Register of Members or Register of Members or Register of Beneficial owners maintained by the Depositiories as on the cut off date i.e., Thursday, August 20, 2026, shall only be entitled to avail the facility of remote e-voting or e-voting during the e-AGM.

The Company has appointed M/s. Vikas Verma & Associates, practicing company Secretaries, as the Scrutinizer to conduct the remote e-voting and e-voting during the AGM in a fair and transparent manner.

For Dollex Agrotech Limited
Sd/-
Siddhi Banthiya
Company Secretary & Compliance Officer

Place:- Indore
Date :- 04.08.2026

ट्रूहोम फाइनेंस लिमिटेड

(पूर्व का श्रीराम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड)

Truhome FINANCE

पंजीकृत कार्यालय : श्रीनिवास टॉवर, प्रथम तल, दरवाजा नंबर 5, पुराना नंबर 11, दूसरी लेन, सेनाटोफा रोड, अलवरपेट, तेयनामपेट, चेन्नई-600018
मुख्य कार्यालयः लेवल 3, वॉकहार्ट टावर्स, ईस्ट विंग सी-2 ब्लॉक, बांद्रा कुर्ता कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई-400051
वेबसाइट : http://www.truhomefinance.in

कब्जा सूचना

जबकि अधोहस्ताक्षरी ने वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का 54) के प्रावधानों के तहत **ट्रूहोम फाइनेंस लिमिटेड (पूर्व का श्रीराम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड)** का अधिकृत प्राधिकारी होने के नाते तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के (नियम 3) के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों के उपभोग में नीचे तालिका वर्णित कर्जदारों को कथित माँग सूचनाओं में उल्लिखित राशि का पुनर्भुगतान करने के लिए माँग सूचनाएँ जारी की थीं।
कर्जदारों के राशि के पुनर्भुगतान में असफल रहने के कारण एतद्वारा कर्जदारों तथा जनसामान्य को सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने कथित नियमों के नियम 8 के साथ पठित कथित अधिनियम तथा नियम की धारा 13 की उप-धारा (4) के तहत नीचे वर्णित सम्पत्ति पर **31 जुलाई, 2026** पर कब्जा कर लिया है।
विशेष रूप से कर्जदार को तथा जनसामान्य को एतद्वारा सम्पत्ति के साथ कोई संव्यवहार न करने की चेतावनी दी जाती है और सम्पत्ति के साथ कोई संव्यवहार नीचे वर्णित राशि तथा उस पर ब्याज के लिए **ट्रूहोम फाइनेंस लिमिटेड (पूर्व का श्रीराम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड)** के प्रभार के अध्यधीन होगा।
[प्रतिभूत आस्तियों को विमोचित करने के लिए उपलब्ध समय-सीमा के संबंध में कर्जदार का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) की ओर आकृष्ट किया जाता है।]

कर्जदार का नाम एवं पता

(1) श्री अनुराग परिहार पुत्र श्री सुरेश चंद्र
(2) श्रीमती निधि पवार पत्नी अनुराग परिहार
पताः – ए- 08, फ्लैट नंबर 408, श्री अहराम हाईट, पुलक सिटी कॉलोनी, निहालपुर मुंडी, इंदौर, मध्य प्रदेश – 452001
साथ हीः – गांव – तेलीखेड़ा, तहसील – महो, जिला – इंदौर, मध्य प्रदेश-453441
साथ हीः –1140, स्टार सिटी सनशाइन, सिलिकॉन सिटी राऊ, जिला- इंदौर, मध्य प्रदेश-452012

मांग सूचना के अनुसार देय राशि

दिनांक 11/05/2026 तक ऋण खाता संख्या SHLHINDR0002346 के संदर्भ में रु. 18,00,341/- (रुपए अठारह लाख तीन सौ इकतालीस)
माँग सूचना की तिथि – 14/05/2026
भौतिक कब्जे की तिथि – 31.07.2026, एनपीए की तिथि – 06.05.2026

बंधक संपत्ति का विवरण

अचल संपत्ति का समस्त भाग – समस्त संपत्ति आवासीय प्लॉट क्रमांक ई-2 (ईडब्ल्यूएस), सिल्वर स्टार सिटी सनशाइन, ग्राम-निहालपुर मुंडी, तहसील-इंदौर (नया-आरएयू), जिला-इंदौर, मध्य प्रदेश, माप क्षेत्रफल 420 वर्ग फीट (39.052 वर्ग मीटर)
सीमाएँ:-पूर्व-कॉलोनी रोड, पश्चिम-प्लॉट संख्या एल-12,
उत्तर-प्लॉट संख्या ई-1,
दक्षिण-प्लॉट संख्या ई-3

स्थान : इंदौर ह./-अधिकृत प्राधिकारी-ट्रूहोम फाइनेंस लिमिटेड
तिथि : 31.07.2026 (पूर्व का श्रीराम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड)

Dollex Agrotech Ltd.

DOLLEX AGROTECH LIMITED

CIN: L15311MP2013PLC030914
Regd. Off.-205, Naroli Arcade, 19/1, Manorama Ganj, Palasia Square, Indore, Madhya Pradesh – 452001
Email: -info@dollex.in, Website :- www.dollex.in

STATEMENT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE FIRST QUARTER ENDED JUNE 30, 2026

The Unaudited Financial Results of the Company for the quarter ended June 30, 2026 have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their respective meeting held on August 03, 2026.

The Financial Results along with the Limited Review Report are available on the websites of the National Stock Exchange of India Limited (www.nseindia.com) & Company's website (www.dollex.in).

The Financial Results can also be accessed by scanning the QR Code provided below:

Date: 04.08.2026
Place: Indore

By Order of the Board
For Dollex Agrotech Limited
Sd/-
Siddhi Banthiya
Company Secretary & Compliance officer