mahindra HOME FINANCE

कॉर्पोरेट कार्यालय : युनिट नं. २०३, अमिटी बिल्डींग, अगस्त्या कॉर्पोरेट पार्क, कमानी जंक्शन, फायर स्टेशन समोर, एलबीएस मार्ग, कमानी, कुर्ला (वेस्ट), मुंबई ४००० ७०

सार्वजनिक सूचना

बंद असलेल्या शाखांसंबंधी ग्राहक सेवा सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, महिंद्रा होम फायनान्सची **अकोला** शाखा, **पत्ता : दुसरा मजला, खत्री हाऊस, अमनखा प्लॉट्स, जवाहर नगर रोड, जि. अकोला, महाराष्ट्र- ४४४००१** येथे स्थित होती, ती बंद करण्यात आली असून आता कार्यरत नाही.

गृह वित्त-संबंधित कोणत्याही सेवा किंवा मदतीची आवश्यकता असलेल्या ग्राहकांनी संपर्क साधावा: **१८००-२३३-५३३३**

क्षेत्रीय कार्यालय: ७/ए, पहिला मजला, पाटील कॉम्प्लेक्स, घाट रोड, मेन स्ट्रीट बस स्टँड जवळ, गणेशपेठ, नागपूर ४४००१८, महाराष्ट्र ई-मेल: MRHFL.CC@mahindrahomefinance.com

सर्व विद्यमान कर्ज खाती आणि ग्राहक सेवा व्यवस्था वरील माध्यमांद्वारे अखंडपणे सुरु राहतील. शाखा बंद झाल्यामुळे ग्राहकांच्या/एमआरएचएफएलच्या त्यांच्या संबंधित कर्ज करारांनुसार असलेल्या हक्क आणि जबाबदाऱ्यांवर कोणताही परिणाम होणार नाही.

अधिकृत अधिकारी
महिंद्रा रुरल हाउसिंग फायनान्स लि.

शुद्धिपत्रक

दिनांक ०५.०८.२०२६ रोजीची जाहिर सूचना वाचलेल्या सर्वांना याद्वारे कळविण्यात येते की, सदर जाहिर सूचना द फ्री प्रेस जर्नलच्या पृष्ठ क्र. ०६ वर प्रसिद्ध करण्यात आली होती, ज्यामध्ये एस.सी. दावा क्र. ५७०४/२०२२ असा उल्लेख करण्यात आला होता, जो चुकीचा असून दाव्याचे योग्य शीर्षक एस.सी. दावा क्र. ५७०४/२०२४ असे आहे.

सही/-
ॲड. चंद्रशेखर खांबेकर

बँक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

बँक ऑफ बडोदा, मुंबई मेट्रो पूर्व विभाग, १ला मजला, ए-विंग, देवदर्शन बिल्डिंग, स्टेशन रोड, भांडुप (प), मुंबई - ४०००७८, भारत.
दूरध्वनी : ०२२ - ६८४१ २५०९/२५००/२५०१
ईमेल : recovery.mmer@bankofbaroda.com, वेब : www.bankofbaroda.com

स्थावर मिळकतींच्या विक्रीकरीता विक्री सूचना

''जोडपत्र IV-ए [नियम ६(२) आणि ८(६) च्या तरतुदीन्वये]

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ६(२) आणि ८(६) च्या तरतुदी सहवाचता सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये स्थावर मत्तांच्या विक्रीसाठीची ई-लिलाव विक्री सूचना.

याद्वारे सामान्य जनतेस आणि विशेषतः कर्जदार, गहाणदार आणि हमीदार यांना सूचना देण्यात येते की, खालील नमूद स्थावर मिळकत तारण धनकोंकडे गहाण/भारित असून जिचा कब्जा बँक ऑफ बडोदा, तारण धनकोंचे प्राधिकृत अधिकारी यांच्याकडे असून ती खालील खात्यामधील नमुद थकबाकीच्या वसुलीकरीता ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वावर विकली जाईल.

कर्जदार/गहाणदार/ हमीदार/ तारण मत्ता/थकबाकी/राखीव किंमत/ई-लिलाव दिनांक आणि वेळ, इअर आणि बोली वाढवण्याच्या रकमेचा तपशिल खालीलप्रमाणे:

अ. क्र.	कर्जदार/हमीदार/ गहाणदाराचे नाव आणि पत्ता	स्थावर मिळकतींचे वर्णन सह ज्ञात भार काही असल्यास	एकूण थकबाकी	ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ	(१) राखीव किंमत आणि (२) मिळकतीची इअर रक्कम (३) बोली वाढविण्याची रक्कम	कब्जाची स्थिती (अन्वयिक/ प्रत्यक्ष)	मिळकतीच्या निरिक्षणाची तारिख आणि वेळ
१	कर्जदार : श्री. अमित रामविलास पाठक, श्री. सुजीत रामविलास पाठक दुकान-१९, ओसवाल पार्क, इमारत क्र. ०३, जैन मंदिराजवळ, जेसल पार्क, भाईंदर (पूर्व), ठाणे - ४०११०५	निवासी फ्लॅट क्र. ३०१, मोजमापित ६५६ चौ. फूट बिल्ट अप, तिसरा मजला, सी विंग, इमारत क्र. १, ''पार्श्व को-ऑप. सोसायटी लि.'', स्वप्नलोक रेसिडेन्सी म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमध्ये, सर्व्हे क्र. ४५६, गाव उमरोली, ता. पालघर, जि. ठाणे- ४०१५०१ येथे स्थित. बँकेस ज्ञात भार शून्य	रु. १०,६५,०१०.३९/- ३१.०३.२०२५ रोजी अधिक एनपीएच्या तारखेपासून न लावलेले व्याज आणि त्यावरील इतर प्रभार.	२९.०८.२०२६ दुपारी २.०० ते सायंकाळी ६.००	(१) रू.११,९५,५६०/- (२) रू.१.१९.५५६/- (३) रू.१०.०००/-	प्रत्यक्ष	२६.०८.२०२६ दुपारी २.०० ते सायंकाळी ६.०० संपर्क व्यक्ती : श्री. राहुल यादव +९१ ९५५२६ ९६९०२ (घोडबा)
२	कर्जदार : श्री. धनंजय दत्तात्रय कोळी, दत्तात्रय धर्मा कोळी यांचा मुलगा, मातृ पितृ छाया बंगला, महागिरी कोळीवाडा, ठाणे, पिन-४००६०१	निवासी फ्लॅट क्र. १०२, मोजमापित ७०५ चौ. फूट बिल्ट अप, पहिला मजला, जी विंग, इमारत क्र. १०, साई मोरेश्वर कॉम्प्लेक्स, फेज क्र. २, सर्व्हे क्र. १५/२, गाव वांजरपाडा, नेरळ (पूर्व), ता. कर्जत, जि. रायगड- ४१०१०१ येथे स्थित. बँकेस ज्ञात भार शून्य	रु. २७,३८,८०५/- ३१.०३.२०२५ रोजी रोजी अधिक एनपीएच्या तारखेपासून न लावलेले व्याज आणि त्यावरील इतर प्रभार.	२९.०८.२०२६ दुपारी २.०० ते सायंकाळी ६.००	(१) रू.१७.९०.१००/- (२) रू. १,७९,०१ ०१- (३) रू.२०.०००/-	प्रत्यक्ष	२६.०८.२०२६ दुपारी २.०० ते सायंकाळी ६.०० संपर्क व्यक्ती : श्री. विनोद महेश्वरी +९१ ९९३०७ ९०४२४ (ठाणे)
३	कर्जदार : श्री. धनंजय दत्तात्रय कोळी, दत्तात्रय धर्मा कोळी यांचा मुलगा, मातृ पितृ छाया बंगला, महागिरी कोळीवाडा, ठाणे, पिन-४००६०१	निवासी फ्लॅट क्र. ३०१, मोजमापित ५०८ चौ. फूट बिल्ट अप, तिसरा मजला, जी विंग, इमारत क्र. १०, साई मोरेश्वर कॉम्प्लेक्स, फेज क्र. २, सर्व्हे क्र. १५/२, गाव वांजरपाडा, नेरळ (पूर्व), ता. कर्जत, जि. रायगड- ४१०१०१ येथे स्थित. बँकेस ज्ञात भार शून्य	रु. १९,७२,९३१/- ३१.०३.२०२५ रोजी अधिक एनपीएच्या तारखेपासून न लावलेले व्याज आणि त्यावरील इतर प्रभार.	२९.०८.२०२६ दुपारी २.०० ते सायंकाळी ६.००	(१) रू.१२.८७.९००/- (२) रू.१.२८.७९०/- (३) रू.१०.०००/-	प्रत्यक्ष	२६.०८.२०२६ दुपारी २.०० ते सायंकाळी ६.०० संपर्क व्यक्ती : श्री. विनोद महेश्वरी +९१ ९९३०७ ९०४२४ (ठाणे)
४	कर्जदार : श्री. अयुब खुदबुद्दीन मुल्ला, नॉर्थ शिवाजीनगर, वडार कॉलनी, सांगली, विलिंग्डन कॉलेज, सांगली, मिरज-४१६४१५	निवासी फ्लॅट क्र. ३०२, मोजमापित ६१० चौ. फूट बिल्ट अप, तिसरा मजला, 'ए' विंग, वृंदावन रेसिडेन्सी म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, रामकृष्ण नगर, सिल्व्हरलाईन रेसिडेन्सीजवळ, प्लॉट क्र. ७ व ८, सर्व्हे क्र. ९२, गाव धामोटे, ता. कर्जत, जि. रायगड, नेरळ (पश्चिम) - ४१०१०१, महाराष्ट्र, भारत येथे स्थित. बँकेस ज्ञात भार शून्य	रु. २६,८७,१७३/- ३१.०३.२०२५ रोजी अधिक एनपीए दिनांकापासून लागू होणारे व्याज व त्यावरील इतर शुल्क.	२९.०८.२०२६ दुपारी २.०० ते सायंकाळी ६.००	(१) रू.२३.१२.५५०/- (२)रू. २,३१,२५५/- (३) रू. २०.०००/-	प्रत्यक्ष	२६.०८.२०२६ दुपारी २.०० ते सायंकाळी ६.०० संपर्क व्यक्ती : श्री. फापे भूषण जे +९१ ९९३०२ ३७६०४ (व्हीजेडीओएमई)
५	कर्जदार : श्री. अयुब खुदबुद्दीन मुल्ला, नॉर्थ शिवाजीनगर, वडार कॉलनी, सांगली, विलिंग्डन कॉलेज, सांगली, मिरज-४१६४१५	निवासी फ्लॅट क्र. ३०४, मोजमापित ५८५ चौ. फूट बिल्ट अप, तिसरा मजला, 'ए' विंग, वृंदावन रेसिडेन्सी म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, रामकृष्ण नगर, सिल्व्हरलाईन रेसिडेन्सीजवळ, प्लॉट क्र. ७ व ८, सर्व्हे क्र. ९२, गाव धामोटे, ता. कर्जत, जि. रायगड, नेरळ (पश्चिम)- ४१०१०१, महाराष्ट्र, भारत येथे स्थित. बँकेस ज्ञात भार शून्य	रु. २६,८७,२०१/- ३१.०३.२०२५ रोजी अधिक एनपीएच्या तारखेपासून न लावलेले व्याज आणि त्यावरील इतर प्रभार.	२९.०८.२०२६ दुपारी २.०० ते सायंकाळी ६.००	(१) रू.२२.१७.७८०/- (२) रू.२.२१.७७८/- (३) रू. २०.०००/-	प्रत्यक्ष	२६.०८.२०२६ दुपारी २.०० ते सायंकाळी ६.०० संपर्क व्यक्ती : श्री. फापे भूषण जे +९१ ९९३०२ ३७६०४ (व्हीजेडीओएमई)
६	कर्जदार : श्री. अयुब खुदबुद्दीन मुल्ला, नॉर्थ शिवाजीनगर, वडार कॉलनी, सांगली, विलिंग्डन कॉलेज, सांगली, मिरज-४१६४१५	निवासी फ्लॅट क्र. ३०८, मोजमापित ६१० चौ. फूट बिल्ट अप, तिसरा मजला, 'ए' विंग, वृंदावन रेसिडेन्सी म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, रामकृष्ण नगर, सिल्व्हरलाईन रेसिडेन्सीजवळ, प्लॉट क्र. ७ व ८, सर्व्हे क्र. ९२, गाव धामोटे, ता. कर्जत, जि. रायगड, नेरळ (पश्चिम)-४१०१०१, महाराष्ट्र, भारत येथे स्थित. बँकेस ज्ञात भार शून्य	रु. २६,८७,५३८/- ३१.०३.२०२५ रोजी अधिक एनपीएच्या तारखेपासून न लावलेले व्याज आणि त्यावरील इतर प्रभार.	२९.०८.२०२६ दुपारी २.०० ते सायंकाळी ६.००	(१) रू.२३.१२.५५०/- (२) रू.२.३१.२५५/- (३) रू. २५.०००/-	सांकेतिक	२६.०८.२०२६ दुपारी २.०० ते सायंकाळी ६.०० संपर्क व्यक्ती : श्री. फापे भूषण जे +९१ ९९३०२ ३७६०४ (व्हीजेडीओएमई)
७	कर्जदार : मे. ए के क्रिएशन्स सी-१६/५५ अशापुरा कंपाऊंड सोसायटी-बी, सुभाष नगर, जेएमएम रोड, असल्फा, घाटकोपर (पश्चिम)-४०००८४ भागीदार : १. श्री. कल्पेश भानुशाली फ्लॅट क्र. ६०१/६०२, अलेक्झांड्रिया बिल्डिंग, स्काय लाईन ओएसिस सोसायटी, किरोळ रोड, विद्याविहार, मुंबई-४०००८४ २. श्री. अमजद खान ए-३६ ताडदेव चाळ, एनएसएस रोड, शिवपुरी हिल क्र. २, नारायण नगर, हेमेदी मस्जिदजवळ, घाटकोपर (पश्चिम)-४०००८६ ३. श्री. कानजी कटारिया बी-२०२, दुसरा मजला, कहान जश रेसिडेन्सी, ओल्ड मानेकल इस्टेट, एलबीएस मार्ग, घाटकोपर (पश्चिम), मुंबई-४०००८६ हमीदार : १. श्री. कल्पेश भानुशाली फ्लॅट क्र. ६०१/६०२, अलेक्झांड्रिया बिल्डिंग, स्काय लाईन ओएसिस सोसायटी, किरोळ रोड, विद्याविहार, मुंबई-४०००८४ २. श्री. अमजद खान ए-३६ ताडदेव चाळ, एनएसएस रोड, शिवपुरी हिल क्र. २, नारायण नगर, हेमेदी मस्जिदजवळ, घाटकोपर (पश्चिम)-४०००८६ ३. श्री. कानजी कटारिया बी-२०२, दुसरा मजला, कहान जश रेसिडेन्सी, ओल्ड मानेकल इस्टेट, एलबीएस मार्ग, घाटकोपर (पश्चिम), मुंबई-४०००८६ ४. श्रीम. प्रवती शंकरलाल भानुशाली फ्लॅट क्र. ६०१/६०२, अलेक्झांड्रिया बिल्डिंग, स्काय लाईन ओएसिस सोसायटी, किरोळ रोड, विद्याविहार, मुंबई-४०००८४ ५. श्री. प्रीती एस. भानुशाली फ्लॅट क्र. ६०१/६०२, अलेक्झांड्रिया बिल्डिंग, स्काय लाईन ओएसिस सोसायटी, किरोळ रोड, विद्याविहार, मुंबई-४०००८४ ६. श्रीम. रूपाली हिरेन भानुशाली फ्लॅट क्र. ६०२, सहावा मजला, सत्यम ॲनेट, प्लॉट क्र. ११७, सेक्टर क्र. ०८, ऐरोली, नवी मुंबई-४०००७८ ७. श्रीम. दर्शना दिनेश कटारिया रूम क्र. ६, कॅरोलिन हाऊस, तळ मजला, डिसोझा वाडी, वागळे इस्टेट, ठाणे ४००६०४	१. निवासी फ्लॅट क्र. २०५, मोजमापित १०६५ चौ. फूट बांधकाम क्षेत्र, दुसरा मजला, इमारत क्र. १, सर्व्हे क्र. १/१० वरील ग्रीन एकर सीएचएसएल, गाव वाकडी, ता. पनवेल, जि. रायगड-४१०२०६ येथे स्थित. २. निवासी फ्लॅट क्र. १०३, मोजमापित ५८० चौ. फूट बांधकाम क्षेत्र, पहिला मजला, विंग बी, इमारत क्र. १०, सर्व्हे क्र. १/१० वरील ग्रीन एकर सीएचएसएल, गाव वाकडी, ता. पनवेल, जि. रायगड, पिन-४१०२०६ येथे स्थित. ३. निवासी फ्लॅट क्र. ००३, विंग डी-४, क्षेत्रफळ ७२० चौ. फूट बांधकाम क्षेत्र, तळमजला, सर्व्हे क्र. २६/१ वरील रॉयल मेडोज इमारत, गाव कोप्रोली, ता. पनवेल, जि. रायगड-४१०२०६ येथे स्थित. बँकेस ज्ञात भार शून्य	रु. १,८०,०८,६७३.५०/- ३१.०३.२०२५ रोजी अधिक एनपीएच्या तारखेपासून न लावलेले व्याज आणि त्यावरील इतर प्रभार.	२९.०८.२०२६ दुपारी २.०० ते सायंकाळी ६.००	(१) रू.३७.३४.१००/- (२) रू.३,७३,४१ ०१- (३) रू.४०.०००/-	प्रत्यक्ष	२६.०८.२०२६ दुपारी २.०० ते सायंकाळी ६.०० संपर्क व्यक्ती : श्रीम. कांबळे प्रियाली पी +९१ ९८२०५ ५४३३६ (व्हीजेएलओयूआय)
८	कर्जदार : श्री. महेंद्र जे. भानुशाली, श्री. जाधवजी भानुशाली, फ्लॅट क्र. ४०१, चौथा मजला, शिव कृपा सीएचएस लि., रामचंद्र नगर, डोंबिवली (पूर्व), ता. कल्याण, जि. ठाणे-४२१२०४ हमीदार : श्रीम. सरस्वती जे. भानुशाली, श्रीम. भक्ती महेंद्र भानुशाली फ्लॅट क्र. ४०१, चौथा मजला, शिव कृपा सीएचएस लि., रामचंद्र नगर, डोंबिवली (पूर्व), ता. कल्याण, जि. ठाणे-४२१२०४	फ्लॅट क्र. ४०१, मोजमापित ७१५ चौ. फूट बांधकाम क्षेत्र, चौथा मजला, शिव कृपा सीएचएस लि., रामचंद्र नगर, सर्व्हे क्र. ८४/२(पी), गाव-बी पाथरली, डोंबिवली (पूर्व), ता. कल्याण, जि. ठाणे-४२१२०४ येथे स्थित. बँकेस ज्ञात भार शून्य	रु. ४५,३८,५५९.७७/- दिनांक ३१.०३.२०२५ रोजी अधिक एनपीएच्या तारखेपासून न लावलेले व्याज आणि त्यावरील इतर प्रभार.	२९.०८.२०२६ दुपारी २.०० ते सायंकाळी ६.००	(१) रू.२०,२९,८६०/- (२) रू.२.०२.९८६/- (३) रू.२०.०००/-	प्रत्यक्ष	२६.०८.२०२६ दुपारी २.०० ते सायंकाळी ६.०० संपर्क व्यक्ती : श्री. गांपा सत्य कृष्णा +९१ ९९३०२५७६१० (व्हीजेएमएएनपी)
९	कर्जदार : श्री. सतीश बाळकृष्ण भाष्टे खोली क्र. १, भालचंद्र घरट चाळ, शंकर मंदिर भोपर गाव, ता. भिवंडी, ठाणे-४२१३०२ हमीदार :पोपट विठोबा गुंडागे, शिव शंकर चाळ, रूम क्र. १९, कोलशेत रोड, जोतिबा मंदिराच्या मागे, ठाणे-४००६०७	फ्लॅट क्र. ४१०, मोजमापित बांधकाम क्षेत्र ४८५ चौ. फूट, चौथा मजला, डी-विंग, शिवशक्ती अपार्टमेंट, सर्व्हे क्र. ३७१/२, ३७७, ३७/८, रिद्धी सिद्धी नगर, गाव-अडिवली डोकाळी, ता. अंबरनाथ, जि. ठाणे, पिन कोड-४२१३०६ येथे स्थित. बँकेस ज्ञात भार शून्य	रु. १०,२०,०२१.५५/- १५.०४.२०२३ रोजी अधिक एनपीएच्या तारखेपासून न लावलेले व्याज आणि त्यावरील इतर प्रभार.	२९.०८.२०२६ दुपारी २.०० ते सायंकाळी ६.००	(१) रू.२५.१९.५०५/- (२)रू.२.५१.९५१/- (३) रू. २५.०००/-	प्रत्यक्ष	२६.०८.२०२६ दुपारी २.०० ते सायंकाळी ६.०० संपर्क व्यक्ती : श्री. तुपसाखरे अंकुश बाळासाहेब +९१ ९९३०४ ४२७८२ (एमएएचयूएलएच)
१०	कर्जदार : मे. पांडव फर्निचर मार्ट ऋषिकेश शरद पांडव (मालक) आई निवास, नवउत्कर्ष सोसायटी, गेर्से रोड, वाशिंद (पूर्व), ता. शहापूर, जि. ठाणे - ४२१३०१. हमीदार : श्री. संजय बाबुराव सुरलाके ओंकार अपार्टमेंट, ब्लॉक क्र. २४, दुसरा मजला, शिवाजी नगर, वाशिंद (पश्चिम), ता. शहापूर, जि. ठाणे - ४२१६०१	१. व्यावसायिक गाळा क्र. १ए, दुकानाचे मोजमापित बांधकाम क्षेत्र ३७० चौ. फूट व मेझानाइन मजल्याचे क्षेत्रफळ १६० चौ. फूट, तळमजला, ग्रामपंचायत घर क्र. ३२०, प्रभा केशव अपार्टमेंट, सर्व्हे क्र. ८३ए/९, प्लॉट क्र. २, न्यू आयडियल स्कूलजवळ, गाव वाशिंद, ता. शहापूर, जि. ठाणे - ४२१६०१ येथे स्थित. २. फ्लॅट क्र. ३०१, मोजमापित बांधकाम क्षेत्र ५९४ चौ. फूट आणि चटई क्षेत्र ४९५ चौ. फूट, तिसरा मजला, डी-विंग, इमारत क्र. २, समर्थ अपार्टमेंट, श्री समर्थ कॉम्प्लेक्स, गाव वाशिंद, ता. शहापूर, जि. ठाणे - ४२१६०१ येथे स्थित.	रु. ४०,९७,५१३.१६/- दिनांक २९.०४.२०२३ रोजी अधिक एनपीएच्या तारखेपासून न लावलेले व्याज आणि त्यावरील इतर प्रभार.	२९.०८.२०२६ दुपारी २.०० ते सायंकाळी ६.००	(१) रू.३९.०४.२००/- (२) रू.३.९०.४२०/- (३) रू.३०.०००/- (१)रू. १४.४३.४२०/- (२)रू. १.४४.३४२/- (३)रू. १०.०००/-	प्रत्यक्ष	२६.०८.२०२६ दुपारी २.०० ते सायंकाळी ६.०० संपर्क व्यक्ती : श्री. कुमार देवेश +९१ ७५०६६ ७५०४१ (वाशिंद)
११	कर्जदार : मे. मेकर्सबरी इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड तळ मजला, जी-६५, जी-६६, दादर मनीष मार्केट को-ऑप. सोसायटी लि., सेनापती बापट मार्ग, दादर (पश्चिम), मुंबई - ४०००२८ हमीदार :१. श्री. वसंत एन. खुमान, संचालक ए-६, पहिला मजला, खोली क्र. १०७, तुळशीवाडी, नवनिर्माण सीएचएस, एस. के. राठोड मार्ग, रेस कोर्स महालक्ष्मी (पश्चिम), तुळशीवाडी, मुंबई - ४०००३४ २. श्री. दीपक वलजी हेलिया, संचालक रा./येथे : डीएमए १२३, तुळशीवाडी झोपडपट्टी, संपर्क रस्ता, रेस कोर्सजवळ, ताडदेव, मुंबई-४०००३४.	१. व्यावसायिक दुकान क्र. जी-६५, बांधकाम क्षेत्र १२० चौ. फूट व सुपर बांधकाम क्षेत्र १७८ चौ. फूट, भुईमजला, ''दादर मनीष मार्केट को-ऑप. सोसायटी लि.'' या सोसायटीमध्ये, सीएस क्र. १३९० (भाग) व १/१३९२ (भाग), लोअर परळ विभाग, सेनापती बापट मार्ग, दादर (पश्चिम), मुंबई - ४०००२८ येथे स्थित. २. व्यावसायिक दुकान क्र. जी-६६, बांधकाम क्षेत्र ११५ चौ. फूट व सुपर बांधकाम क्षेत्र १७१ चौ. फूट, भुईमजला, ''दादर मनीष मार्केट को-ऑप. सोसायटी लि.'' या सोसायटीमध्ये, सीएस क्र. १३९० (भाग) व १/१३९२ (भाग), लोअर परळ विभाग, सेनापती बापट मार्ग, दादर (पश्चिम), मुंबई - ४०००२८ येथे स्थित. बँकेस ज्ञात भार शून्य	रु. ३,९९,७८,४१३.९४/- २९.११.२०२३ रोजी अधिक एनपीएच्या तारखेपासून न लावलेले व्याज आणि त्यावरील इतर प्रभार.	२९.०८.२०२६ दुपारी २.०० ते सायंकाळी ६.००	(१) रू.११,६६,७६५/- (२) रू.१,१६,६७६/- (३) रू. १०.०००/- (१)रू.१,२९,०१,८४२/- (२) रू.१२,९०,१८४/- (३) रू.१.००.०००/-	प्रत्यक्ष	२६.०८.२०२६ दुपारी २.०० ते सायंकाळी ६.०० संपर्क व्यक्ती : श्रीम. रिचा श्रीवास्तव +९१ ९९३०२९८३७८ (व्हीजेबीएचएनडी)

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया वेबसाईट https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm आणि ऑनलाईन लिलाव पोर्टल Baanknet.com मध्ये दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा. तसेच प्रस्तावित बोलीदारांनी प्राधिकृत अधिकारी यांना दूर क्र. +०२२-६८४१२५०९ आणि +९१ ९७१७९ ३९९९० यावर संपर्क साधावा.

दिनांक : १२.०८.२०२६
ठिकाण : मुंबई

सही/-प्राधिकृत अधिकारी
बँक ऑफ बडोदा

HINDUJA HOUSING FINANCE LIMITED

नोंदणीकृत कार्यालय येथे: २७-ए, डेव्हलप्ड इंडस्ट्रीयल इस्टेट, गिंडी, चेन्नई ६०००३२, तामिळनाडू., **शाखा:** क्र. ०२, पहिला मजला, सी विंग, राज हिल्स, बिल्डिंग क्र. २, दत्तापाडा रोड, बोरिवली पूर्व, मुंबई ४०००६६., **ईमेल:** auction@hindujahousingfinance.com

ई-लिलाव कम विक्री करिता जाहीर सूचना (जोडपत्र - IV ए) नियम ८(६) आणि ९(१)

सिक्युरिटायझेशन अ‍ॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अ‍ॅसेट्स अ‍ॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ (यानंतर सदर अ‍ॅक्ट असे संदर्भित) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ (यानंतर रूल्स असे संदर्भित) च्या नियम ९(१) अंतर्गत स्थावर मत्तेच्या विक्री करिता ई-लिलाव विक्री सूचना. सिक्युरिटायझेशन अ‍ॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अ‍ॅसेट्स अ‍ॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२ (यापुढे ''अ‍ॅक्ट'' असे संबोधण्यात येईल) अंतर्गत स्थावर मालमत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना, सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ (यापुढे ''रूल्स'' असे संबोधण्यात येईल) मधील नियम ९(१) च्या तरतुदीसह. याद्वारे सर्वसामान्य जनतेस तसेच विशेषतः कर्जदार(दारांना) व हमीदार(दारांना) सूचित करण्यात येते की, सुरक्षित धनकोच्या पक्षात गहाण/प्रभारित असलेल्या खाली वर्णन केलेल्या स्थावर मालमत्तेचा कब्जा हिंदुजा हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (सुरक्षित धनको) यांच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतलेला असून, त्यांचे **कॉर्पोरेट कार्यालय १६७-१६९, दुसरा मजला, लिटल माऊंट, सैदापेट, चेन्नई-६०० ०१५ येथे आणि त्यांचे एक शाखा कार्यालय क्र. ०२, पहिला मजला, सी-विंग, राज हिल्स, बिल्डिंग क्र. २, दत्तापाडा रोड, बोरिवली पूर्व, मुंबई** ४०००६६ येथे आणि, सदर मालमत्ता खाली नमूद दिनांकास **''जैसे आहे जेथे आहे'', ''जैसे आहे तसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे''** या तत्त्वावर, खाली नमूद कर्जदार व हमीदारांकडून सुरक्षित धनको यांना देय असलेल्या रकमेच्या वसुलीसाठी विकण्यात येईल. विक्री प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्वारे खालील वेबसाइटवर उपलब्ध करून दिलेल्या ई-लिलाव प्लॅटफॉर्ममार्फत करण्यात येईल: **auction@hindujahousingfinance.com** आणि **https://www.bankeauctions.com/** मालमत्तेच्या पाहणीचा दिनांक: २४.०८.२०२६ ते २८.०८.२०२६ । ईएमडीचा अंतिम दिनांक: २१.०९.२०२६ । ई-लिलावाचा दिनांक: २२.०९.२०२६ । बोली वाढीची रक्कम: रु. १०,०००/-

मिळकत निरिक्षणाची तारीख : २४.०८.२०२६ ते २८.०८.२०२६ । ईएमडी ची शेवटची तारीख : २१.०९.२०२६ । ई-लिलावाची तारीख : २२.०९.२०२६ । बोली वाढ रक्कम रु. १०,०००/-

१	लॅन/कर्जदार नाव/सह-कर्जदार: एमएच/एमयूएम/टीएचएनई/ए००००००२३७., १. श्री. नाशीर मुलानी, २. सौ. अंजुम मुलानी	मागणी सूचनेची तारीख आणि रक्कम: ७-नोव्हेंबर-२०२५ आणि रु. ३३,२६,१७४/-	राखीव किंमत रु. ३४,४२,४००/-
		सांकेतिक कब्जाची तारीख: ६-एप्रिल-२०२६	एकूण थकबाकी ०७/११/२०२५ रोजीस रु. ३३२६१७४/-	इसारा अनामत रक्कम (ईएमडी) : रु. ३,४४,२४०/-
	तारण मत्ता/स्थावर मिळकतीचे तपशील: मिळकत धारक फ्लॅट धारक क्र. १०४, १ला मजला वर, मोजमापित अंदाजे ७८० चौ.फू. बिल्ट अप क्षेत्र, युनिटेड गॅलेक्सी अशा ज्ञात बिल्डिंग मध्ये बांधकमित सदर प्लॉट क्र. ए-३ आणि ए-४ टीएमएच स्टॉफ ॲण्ड फ्रेंड्स को. ऑप. हाऊ. सोसायटी लि. येथे गट क्र. ४२/१-२, ४३/१-२-३, ४४/०, ४५/१ आणि ४५/१-बी स्थित असलेले आणि येथे गाव देवद, ता. पनवेल, जिल्हा रायगड चे ते सर्व भाग आणि विभाग.		
२	एमएच/एमयूएम/बीपीयूआर/ए००००००६९७., १. श्री. उज्ज्वल म्हात्रे, २. सेजल म्हात्रे	मागणी सूचनेची तारीख आणि रक्कम: २६-मार्च-२०२६ आणि रु. २१,४९,४२८/-	राखीव किंमत रु. २६,७३,२००/-
		सांकेतिक कब्जाची तारीख: २२-जुलै-२०२६	एकूण थकबाकी २६/०३/२०२६ रोजीस रु. २१४९४२८/-	इसारा अनामत रक्कम (ईएमडी) : रु. २,६७,३२०/-
	तारण मत्ता/स्थावर मिळकतीचे तपशील: चे ते सर्व भाग आणि विभाग फ्लॅट क्र. २०१, मोजमापित ४६८ चौ.फू. बिल्ट अप क्षेत्र, श्री कुंज को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि अशा ज्ञात नोंदणीकृत सोसायटी आणि बिल्डिंग मध्ये बांधकमित हाऊस क्र. ४८, सीटीएस क्र. ६०४ असलेले स्थित आणि वसलेले येथे गाव कामोठे, ता. पनवेल, जिल्हा रायगड ४१०२०९ त्यासह पनवेल महानगरपालिका (जुने ग्रामपंचायत कामोठे) च्या हद्दीत मधील नोंदणीकृत पनवेल उप जिल्हा अधिकारक्षेत्र, जिल्हा रायगड चे ते सर्व भाग आणि विभाग. बांधकमित इमारत व फिक्स्चर्ससह, सर्व हक्कांसहित.		
३	एमएच/एमयूएम/व्हीआयआरए/ए००००००११६५., १. श्री. गजानन नावळकर, २. सौ. पद्मा नावळकर ३. सौ. रेणुका नावळकर	मागणी सूचनेची तारीख आणि रक्कम: २६-मार्च-२०२६ आणि रु. २०,७४,६२४/-	राखीव किंमत रु. २३,०२,९००/-
		सांकेतिक कब्जाची तारीख: २०-जुलै-२०२६	एकूण थकबाकी २६/०३/२०२६ रोजीस रु. २०७४६२४/-	इसारा अनामत रक्कम (ईएमडी) : रु. २,३०,२९०/-
	तारण मत्ता/स्थावर मिळकतीचे तपशील: फ्लॅट क्र.१८, तळ मजला वर, बी-३ विंग मधील मोजमापित अंदाजे २२५ चौ.फू. म्हणजे २०.९१ चौ.मी. बिल्ट अप क्षेत्र, एव्हरेस्ट हिल कोऑप हाऊ सो लि अशा ज्ञात सोसायटी मधील असलेले नोंदणीकृत क्र. टीएनए/(टीएनए)/हाऊ (टीसी)/६८०४/१९९३-१९९४ दिनांकीत १५.०३.१९९४ येथे स्थित नवघर रोड, भाईंदर पूर्व, ता. आणि जिल्हा ठाणे ४०११०५ जमिन धारक जुने सर्व्हे क्र. ९९, न्यू सर्व्हे क्र. ६१, हिस्सा क्र. १३.१७ स्थित असलेले आणि वसलेले महसूल गाव खारी, ता. आणि जिल्हा ठाणे मधील नोंदणीकृत जिल्हा आणि ठाणे उप जिल्हा सह भाईंदर महानगरपालिकाच्या अधिकारक्षेत्र चे ते सर्व भाग आणि विभाग. बांधकमित इमारत व फिक्स्चर्ससह, सर्व हक्कांसहित.		
४	एमएच/जीएचआर/जीएचकेपी/ए००००००१७४., १. विक्रम अडागळे, २. कु. कमल पोपट अडागळे, ३. श्री. पोपट अडागळे	मागणी सूचनेची तारीख आणि रक्कम: २६-मार्च-२०२६ आणि रु. १९,४३,८३७/-	राखीव किंमत रु. ४४,४२,५००/-
		सांकेतिक कब्जाची तारीख: ३१-जुलै-२०२६	एकूण थकबाकी २६/०३/२०२६ रोजीस रु. १९४३८३७/-	इसारा अनामत रक्कम (ईएमडी) : रु. ४,४४,२५०/-
	तारण मत्ता/स्थावर मिळकतीचे तपशील: चे ते सर्व भाग आणि विभाग फ्लॅट क्र. ७१०, ७वा मजला, शिवाजी नगर एसआरए सीएचएस, सीटीएस क्र. १४/३८५ चे चेंबूर विभाग, उमरेशी बाप्पा चौक, पनवेल हायवे, चेंबूर पूर्व, मुंबई ४