ಆ.31ರೊಳಗೆ ಹಣ ಪಾವತಿಗೆ ಕೆಐಎಡಿಬಿ ಭರವಸೆ

ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡು 40 ವರ್ಷವಾದ್ರೂ ರೈತರಿಗೆ ಸಿಗದ ಪರಿಹಾರ: ಕೋರ್ಟ್‌ಗೆ ಅರ್ಜಿ

ಸಂ.ಕ. ಸಮಾಚಾರ, ಬಿಡದಿ

ಕೆಐಎಡಿಬಿಯಿಂದ ಜಮೀನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡು 40 ವರ್ಷಗಳು ಕಳೆದರೂ ಪರಿಹಾರ ನೀಡಿಲ್ಲವೆಂದು ಆರೋಪಿಸಿ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದ್ದ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ, ಕೋರ್ಟ್ ಆದೇಶದಂತೆ ಆ.31 ರ ಒಳಗಾಗಿ ಭೂಪರಿಹಾರದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ನ್ಯಾಯಾಲಯಕ್ಕೆ ಠೇವಣಿ ಮಾಡುವುದಾಗಿ ಕೆ.ಐ.ಎ.ಡಿ.ಬಿ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಭರವಸೆ ನೀಡಿದ್ದಾರೆ

ಪ್ರಕರಣದ ಹಿನ್ನೆಲೆ: ರಾಮನಗರ ತಾಲೂಕಿನ ಬಿಡದಿ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ರೈತರ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿತ್ತು. ಆದರೆ ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರ ಸಿಗದ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ರೈತರು ರಾಮನಗರದ ಹಿರಿಯ ಸಿವಿಲ್ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದರು. ಈ ಅರ್ಜಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ 2020ರಲ್ಲಿ ರೈತರ ಪರವಾಗಿ ಆದೇಶ ಬಂದಿತ್ತು.

ಇದನ್ನು ಪ್ರಶ್ನಿಸಿ ಕೆ.ಐ.ಎ.ಡಿ.ಬಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದ ಮೇಲ್ಮನವಿಯನ್ನು 2024ರಲ್ಲಿ ವಜಾಗೊಳಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ನಂತರ ಕೆ.ಐ.ಎ.ಡಿ.ಬಿ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸದೆ ಹಾಗೂ ಜಮೀನು ಕಳೆದುಕೊಂಡ ರೈತರಿಗೆ ಅಂದಾಜು 10

ಕೋಟಿ 65 ಲಕ್ಷದ 50 ಸಾವಿರ ರೂಪಾಯಿ ಪರಿಹಾರದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿಸದೆ ವಿಳಂಬ ಧೋರಣೆ ಅನುಸರಿಸಿತ್ತು.

ಜಪ್ತಿ ಆದೇಶ ಹಾಗೂ ಜಂಟಿ ಒಪ್ಪಂದ: ಪರಿಹಾರ ನೀಡದ ಕಾರಣ ರೈತರು ಜಾರಿ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದರು. ಕೋರ್ಟ್ ನೀಡಿದ್ದ ಸೂಚನೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ಲಕ್ಷಿಸಿದ್ದರಿಂದ ಕೆಳ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ಕೆ.ಐ.ಎ.ಡಿ.ಬಿ ಕಚೇರಿಯ ಚರ ಆಸ್ತಿಗಳ ಜಪ್ತಿಗೆ ಆದೇಶ ಹೊರಡಿಸಿತ್ತು. ಕೋರ್ಟ್ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಹಾಗೂ ರೈತರ ಪರ ವಕೀಲರು ಜಪ್ತಿ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗೆ ಆಗಮಿಸಿದಾಗ, ಕೆ.ಐ.ಎ.ಡಿ.ಬಿ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಆಗಸ್ಟ್ 31ರ ಒಳಗಾಗಿ ಪರಿಹಾರದ ಹಣವನ್ನು ಪಾವತಿಸುವುದಾಗಿ ಮುಚ್ಚಳಿಕೆ ನೀಡಿದ್ದಾರೆ. ಈ ಮನವಿಗೆ ಕೋರ್ಟ್ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು, ರೈತರು ಹಾಗೂ ವಕೀಲರು ಸಮ್ಮತಿಸಿದ್ದಾರೆ.

ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ಸ್ಪಷ್ಟನೆ: ಸುಪ್ರೀಂ ಕೋರ್ಟ್ ಹಾಗೂ ಹೈಕೋರ್ಟ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಅಂತಿಮಗೊಂಡ ಪ್ರಕರಣಗಳಿಗೆ ಕೆ.ಐ.ಎ.ಡಿ.ಬಿ ವತಿಯಿಂದ ನಿಯಮಿತವಾಗಿ ಪರಿಹಾರ ನೀಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಈ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲೂ ಸಹ ಈ ತಿಂಗಳ ಕೊನೆಯೊಳಗಾಗಿ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಆದೇಶದಂತೆ ಭೂಪರಿಹಾರದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಜಮಾ ಮಾಡಲಾಗುವುದು ಎಂದು ಕೆ.ಐ.ಎ.ಡಿ.ಬಿ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಭರವಸೆ ನೀಡಿದ್ದಾರೆ.

ಈ ವೇಳೆ ಹೈ ಕೋರ್ಟ್ ವಕೀಲರಾದ ಎಂ.ಶಿವಪ್ರಕಾಶ್, ದೇವೇಂದ್ರ, ರಾಮನಗರ ಕೋರ್ಟ್‌ನ ಅಮಿನ್, ರೈತರುಗಳಾದ ವಿಜಯ್‌ಕುಮಾರ್, ರಾಜೇಶ್, ರವಿಕುಮಾರ್, ಮೋಹನ್‌ರೆಡ್ಡಿ ಮತ್ತಿತರರಿದ್ದರು.

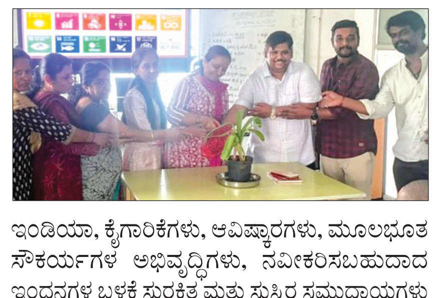
ಸುಸ್ಥಿರ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಗುರಿಗಳ ತರಬೇತಿ ಕಾರ್ಯಾಗಾರ

ಸಂ.ಕ. ಸಮಾಚಾರ, ರಾಮನಗರ

ವಿಕಸಿತ ಭಾರತದ ಪರಿಕಲ್ಪನೆಯನ್ನು ಅತಿ ವೇಗವಾಗಿ ಸಾಧಿಸುವಲ್ಲಿ ಭಾರತವು ಯಶಸ್ವಿಯಾಗಿದೆ. ಭಾರತವನ್ನು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ವಾವಲಂಬಿ, ಆಹಾರ ಭದ್ರತೆ ಹಾಗೂ ಹಸಿವು ಮುಕ್ತ ರಾಷ್ಟ್ರವನ್ನಾಗಿಸಲು ಸುಸ್ಥಿರ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಗುರಿಗಳು ಸಹಾಯವಾಗಿವೆ ಎಂದು ಜಂಟಿ ಕೃಷಿ ನಿರ್ದೇಶಕರಾದ ಅಂಬಿಕಾ ತಿಳಿಸಿದರು.

ನಗರದ ಜಿಲ್ಲಾ ತರಬೇತಿ ಸಂಸ್ಥೆಯಲ್ಲಿ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಸರ್ಕಾರಿ ವೃಂದದ ನೌಕರರು ಮತ್ತು ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಆಯೋಜಿಸಲಾಗಿದ್ದ ಎರಡು ದಿನಗಳ ಸುಸ್ಥಿರ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಗುರಿಗಳ ಕುರಿತು ಪರಿಚಯಾತ್ಮಕ ತರಬೇತಿ ಕಾರ್ಯಾಗಾರದಲ್ಲಿ ಮಾತನಾಡಿದರು.

ಭಾರತ ಆರ್ಥಿಕ ಸಾವಲಂಬನೆ ರಾಷ್ಟ್ರವಾಗಲು ಕೃಷಿ ಮಹತ್ವ, ಆಹಾರ ಧಾನ್ಯ ಉತ್ಪಾದನೆ, ಹಸಿರು ಕ್ರಾಂತಿಯ ಫಲಶ್ರುತಿಗಳು, ಕೃಷಿಯಲ್ಲಿನ ಆವಿಷ್ಕಾರಗಳು ಮುಖ್ಯವಾಗಿ ಮೇಕ್ ಇನ್ ಇಂಡಿಯಾ, ಮೇಡ್ ಇನ್ ಇಂಡಿಯಾ, ಸ್ಟಾರ್ಟ್ ಅಪ್



ಇಂಡಿಯಾ, ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳು, ಆವಿಷ್ಕಾರಗಳು, ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯಗಳ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಳು, ನವೀಕರಿಸಬಹುದಾದ ಇಂಧನಗಳ ಬಳಕೆ ಸುರಕ್ಷಿತ ಮತ್ತು ಸುಸ್ಥಿರ ಸಮುದಾಯಗಳು ಮತ್ತು ನಗರಗಳ ನಿರ್ಮಾಣ ಉದ್ಯೋಗ ಸೃಷ್ಟಿ ತಂತ್ರಜ್ಞಾನದ ಬಳಕೆ ಪರಿಸರವನ್ನು ಸಂರಕ್ಷಿಸುವ ಚಿಂತನೆಯಲ್ಲಿ ಮಿಷನ್ ಲೈಫ್‌ನ ಮಹತ್ವ ಭೂಮಿಯ ಮೇಲಿನ ಜೀವಿಗಳು ಮತ್ತು ಜಲದ ಜೀವರಾಶಿಯ ಬಗ್ಗೆ ಜನಸಾಮಾನ್ಯರಲ್ಲಿ ಅರಿವು ಮೂಡಿಸಲು ಸಹಾಯಕವಾಗಿದೆ ಎಂದರು. ಹೇಮಾವತಿ ಜೆ., ವೆಂಕಟೇಶ್, ಡಾ. ಸಿದ್ದರಾಮ. ಎಚ್.ಎಂ. ಉಪಸ್ಥಿತರಿದ್ದರು.

ದೇವರ ನಾಮಸ್ಮರಣೆಯಿಂದ ದ್ವೇಷ, ಅಸೂಹೆದೂರ ಮಾಡುವ ಶಕ್ತಿ ಇದೆ

ರೇವಣಸಿದ್ದೇಶ್ವರ ಮಠದ ರಾಜಶೇಖರ ಸ್ವಾಮೀಜಿ ನುಡಿ

ಸಂ.ಕ. ಸಮಾಚಾರ, ಕೈಲಾಂಚ

ಭಗವಂತನ ನಾಮಸ್ಮರಣೆಯಿಂದ ಮನುಷ್ಯನಲ್ಲಿರುವ ದ್ವೇಷ ಮತ್ತು ಅಸೂಹೆಗಳನ್ನು ದೂರಮಾಡುವ ಶಕ್ತಿ ಇದೆ. ಮನುಷ್ಯ ಜನ್ಮವು ಪುಣ್ಯದ ಜನ್ಮವಾಗಿದೆ ಎಂದು ಅವ್ವೇರಹಳ್ಳಿ ರೇವಣಸಿದ್ಧೇಶ್ವರ ದಾಸೋಹ ಮಠದ ರಾಜಶೇಖರ ಶಿವಾಚಾರ್ಯ ಸ್ವಾಮೀಜಿ ತಿಳಿಸಿದರು.

ರಾಮನಗರ ತಾಲೂಲಿನ ಕೈಲಾಂಚ ಹೋಬಳಿಯ ಕವಣಾಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಪ್ರಸನ್ನ ಆಂಜನೇಯ ದೇವಾಲಯದ ಮೊದಲನೇ ವಾರ್ಷಿಕೋತ್ಸವ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮದಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಿ ಭಕ್ತರಿಗೆ ಆಶೀರ್ವಚನ ನೀಡಿ ಮಾತನಾಡಿದರು. ಗ್ರಾಮದ ದೇವಾಲಯಗಳು ಸರ್ವರ ಒಗ್ಗಟ್ಟಿನ ತಾಣಗಲಾಗಿವೆ. ಅಲ್ಲದೇ ನೆರೆಹೊರೆಯ ಗ್ರಾಮದ ಜನರಲ್ಲಿ ಭಾತೃತ್ವ ಬೆಸೆಯುತ್ತವೆ. ಧಾರ್ಮಿಕ ಆಚರಣೆಗಳು ಇಂದಿನ ಸಮಾಜದ ಮನುಷ್ಯರಲ್ಲಿ ಸಾಮಾಜಿಕ ಸೇವೆ, ಪ್ರೀತಿ, ವಿಶ್ವಾಸ, ಕರುಣೆ ಉಂಟು ಮಾಡುತ್ತವೆ. ಇಂದಿನ ಮಕ್ಕಳಿಗೆ ಮನೆಯಲ್ಲಿ ಸಂಸ್ಕಾರದ ಬೀಜ ಬಿತ್ತಿ ಇದರಿಂದ ಮಕ್ಕಳು ಕೂಡ ಒಳ್ಳೆಯ ಸದ್ಗುಣ ಕಲಿತು ತನ್ನ ಮುಂದಿನ ಪೀಳಿಗೆಗೆ ತನ್ನ ಸಂಸ್ಕೃತಿ ಆಚಾರ, ವಿಚಾರ ತಿಳಿಸಲು ಸಹಕಾರಿಯಾಗುತ್ತದೆ ಎಂದರು.

ದೇವಸ್ಥಾನದ ಟ್ರಸ್ಟ್ ಸಮಿತಿ ಅಧ್ಯಕ್ಷ ವರದರಾಜು ಮಾತನಾಡಿದರು.

ದೇವಸ್ಥಾನದ ಟ್ರಸ್ಟ್ ಸಮಿತಿ ಉಪಾಧ್ಯಕ್ಷೆ ಭವ್ಯ ಸುರೇಂದ್ರ, ಟ್ರಸ್ಟ್ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ಚಂದ್ರಶೇಖರ್, ಖಜಾಂಚಿ ಶಿವಣ್ಣ, ಸದಸ್ಯರುಗಳಾದ ಸ್ವಾಮಿ, ಅಶ್ವಥ್, ವೆಂಕಟೇಶ್, ಮುಂತಾದವರಿದ್ದರು.

ಬ್ಯಾನರ್ ತೆರವಿಗೆ ಸ್ಥಳೀಯರ ಆಗ್ರಹ

ಸಂ.ಕ.ಸಮಾಚಾರ, ಕನಕಪುರ

ತಾಲೂಕಿನ ಮರಳೆಬೇಕುಪ್ಪೆ ಗ್ರಾಮದ ಪ್ರಯಾಣಿಕರ ಬಸ್ ನಿಲ್ದಾಣದ ದ್ವಾರಕ್ಕೆ ಹುಟ್ಟುಹಬ್ಬದ ಶುಭಾಶಯ ಕೋರುವ ಬ್ಯಾನರ್‌ಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿ ಪ್ರಯಾಣಿಕರಿಗೆ ತೀವ್ರ ತೊಂದರೆ ಉಂಟು ಮಾಡುತಿದ್ದಾರೆ.

ಪ್ರಯಾಣಿಕರ ಅನುಕೂಲಕ್ಕಾಗಿ ಶಾಸಕರ ಅನುದಾನದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗಿರುವ ಬಸ್ ನಿಲ್ದಾಣಕ್ಕೆ ಮರಳೆಬೆಕುಪ್ಪೆ, ತಾವರಗಟ್ಟೆ, ಟೋಕಿನಾಯಕನದೊಡ್ಡಿ ಹಾಗೂ ಮಾರ್ಗದಯ್ಯನಗುಂದಿ ಸೇರಿದಂತೆ ಬರುವ ಸುತ್ತಮುತ್ತಲಿನ ಗ್ರಾಮಸ್ಥರು ಹಾಗೂ ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿಗಳು ಬಿಸಿಲು

ಮತ್ತು ಮಳೆಯಿಂದ ರಕ್ಷಣೆ ಪಡೆಯಲು ನಿಲ್ದಾಣವನ್ನು ಅವಲಂಬಿಸಿದ್ದು,

ಕಳೆದ 10 ದಿನಗಳಿಂದ ನಿಲ್ದಾಣದ ಒಳ ಪ್ರವೇಶಿಸಲು ಮತ್ತು ಹೊರಬರಲಾದಂತೆ ಸ್ಥಳೀಯ ವ್ಯಕ್ತಿಯೊಬ್ಬರ ಹುಟ್ಟುಹಬ್ಬದ ಶುಭಾಶಯ ಕೋರುವ ಬ್ಯಾನರ್ ಅಳವಡಿಸಿ ಪ್ರಯಾಣಿಕರಿಗೆ ತೀವ್ರ ತೊಂದರೆ ಉಂಟು ಮಾಡಿದ್ದಾರೆ.

ಈ ಬಸ್ ನಿಲ್ದಾಣವು ಮರಳೆಬೇಕುಪ್ಪೆ ಗ್ರಾಪಂನ ಕೂಗಳತೆ ದೂರದಲ್ಲಿದ್ದರೂ, ಬ್ಯಾನರ್ ತೆರವುಗೊಳಿಸುವ ಅಥವಾ ಪ್ರಯಾಣಿಕರಿಗೆ ಅನುಕೂಲ ಕಲ್ಪಿಸುವ ನಿಟ್ಟಿನಲ್ಲಿ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಂಡಿಲ್ಲ ಎಂದು ಪ್ರಯಾಣಿಕರು ಅಸಮಾಧಾನ ವ್ಯಕ್ತಪಡಿಸಿದ್ದಾರೆ. ಇದರಿಂದ ಆಕ್ರೋಶಗೊಂಡ ಸ್ಥಳಿಯರು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಬಳಕೆಯ ಬಸ್ ನಿಲ್ದಾಣಕ್ಕೆ ಶುಭಾಶಯ ಬ್ಯಾನರ್ ಹಾಕಲು ಅವಕಾಶ ನೀಡಬಾರದು. ಕೂಡಲೇ ದ್ವಾರದಲ್ಲಿರುವ ಬ್ಯಾನರ್ ತೆರವುಗೊಳಿಸಿ ಪ್ರಯಾಣಿಕರ ಮುಕ್ತ ಸಂಚಾರಕ್ಕೆ ಅನುವು ಮಾಡಿಕೊಡಬೇಕು ಎಂದು ಸ್ಥಳಿಯ ಪ್ರಯಾಣಿಕರು ಒತ್ತಾಯಿಸಿದ್ದಾರೆ.

ವಿ.ಕೃ. ಗೋಕಾಕ್‌ರ ಆದರ್ಶಗಳನ್ನು ಮೈಗೂಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಿ: ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ ಸಲಹೆ

ಸಂ.ಕ. ಸಮಾಚಾರ, ದೇವನಹಳ್ಳಿ

ಕರ್ನಾಟಕ ಕಂಡ ಖ್ಯಾತ ಕಾದಂಬರಿಕಾರ, ಪ್ರಬಂಧಕಾರ, ವಿಮರ್ಶಕ, ಶಿಕ್ಷಣತಜ್ಞ ವಿನಾಯಕ ಕೃಷ್ಣ ಗೋಕಾಕರು ಕನ್ನಡಕ್ಕೆ ಬಹು ದೊಡ್ಡ ಕೊಡುಗೆಯನ್ನು ನೀಡಿದ್ದಾರೆ ಎಂದು ಜಿಲ್ಲಾ ಕಸಾಪಅಧ್ಯಕ್ಷ ಬಿಎನ್ ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ ತಿಳಿಸಿದರು.

ಪಟ್ಟಣದ ಬಿಬಿ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿರುವ ಕೊರಚರಪಾಳ್ಯ ಸರ್ಕಾರಿ ಹಿರಿಯ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಶಾಲೆಯಲ್ಲಿ ಜಿಲ್ಲಾ ಮತ್ತು ದೇವನಹಳ್ಳಿ ತಾಲೂಕು ಕನ್ನಡ ಸಾಹಿತ್ಯ ಪರಿಷತ್ ವತಿಯಿಂದ ಆಯೋಜಿನಲಾಗಿದ್ದ ಜ್ಞಾನಪೀಠ ಪ್ರಶಸ್ತಿ ವಿಜೇತ ಗೋಕಾಕ್ ಜಯಂತಿ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮದಲ್ಲಿ ಅವರ ಭಾವಚಿತ್ರಕ್ಕೆ ಪುಷ್ಪ ನಮನ ಸಲ್ಲಿಸಿ ಮಾತನಾಡಿದರು.

ಈ ವೇಳೆಯಲ್ಲಿ ಕಸಾಪ ದೇವನಹಳ್ಳಿ ತಾಲೂಕು ಅಧ್ಯಕ್ಷ ಯಲಿಯೂರು ದೇವರಾಜ್, ನಿಕಟ ಪೂರ್ವ ಅಧ್ಯಕ್ಷ ಆರ್. ಕೆ.ನಂಜೇಗೌಡ, ಮುಖ್ಯ ಶಿಕ್ಷಕ ಬಿ.ಕೆ.ಸಂಪತ್ ಕುಮಾರ್, ಜಿಲ್ಲಾ ಕಸಾಪ ಕೋಶಾಧ್ಯಕ್ಷ ಮುನಿರಾಜು (ಅಪ್ಪಯ್ಯ) ಜಿಲ್ಲಾ ಕಸಾಪ ಸಹ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಎಸ್.ರಮೇಶ್ ಕುಮಾರ್ ,ತಾಲೂಕು ಕಸಾಪ ಗೌರವ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ಜನಾರ್ಧನ, ಸಹ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ಐ.ಟಿ.ರಾಮಾಂಜಿನಪ್ಪ, ಹಾರೋಹಳ್ಳಿ ಸುಬ್ರಮಣಿ, ಬೈಚಾಪುರದ ನಾಟಿ ವೈದ್ಯ ಡಾ.ವೆಂಕಟರಾಜು, ಸುರೇಶ್ ಆಚಾರ್ಯ, ಪುನೀತ, ಜಿಲ್ಲಾ ಪದಾಧಿಕಾರಿಗಳಾದ ಎನ್.ಚಂದ್ರಶೇಖರ್, ಬಿದಲೂರು ಶಿವಕುಮಾರ್, ಚನ್ನಹಳ್ಳಿಯ ಸಿ.ಪಿ. ರೆಡ್ಡಿ, ಪ್ರಭು ಆಚಾರ್ ಸೇರಿಂದತೆ ಶಾಲಾ ಶಿಕ್ಷಕರು ಹಾಗೂ ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿಗಳು ಇದ್ದರು.

ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿ ನ್ಯಾಯಮಂಡಳಿ-2, ಬೆಂಗಳೂರು
4ನೇ ಮಹಡಿ, ಟೆಲಿಫೋನ್ ಹೌಸ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್, ರಾಜ್ ಭವನ್ ರಸ್ತೆ , ಬೆಂಗಳೂರು–560 001

ಒ. ಎ. ನಂ. 464/2024

ನಡುವೆ: ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯ , ಹೆಚ್‌ಎಸ್‌ಆರ್ ಲೇಔಟ್ ಶಾಖೆ, 50, 18ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಸೆಕ್ಟರ್ 3, ಹೆಚ್‌ಎಸ್‌ಆರ್ ಲೇಔಟ್, ಬೆಂಗಳೂರು – 560 102. ... ಅರ್ಜಿದಾರರು

ಮತ್ತು

ಶ್ರೀಮತಿ ಅನಿತಾ ಕೆ. ಮತ್ತು ಇನ್ನೊಬ್ಬರು ...ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು

ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿ ನ್ಯಾಯಮಂಡಳಿ (ವಿಧಾನ) ನಿಯಮಾವಳಿ 1993ರ ನಿಯಮ 23(8)ರಡಿ ಪ್ರತಿವಾದಿ ನಂ. 1 ಮತ್ತು 2 ಇವರಿಗೆ ಪತ್ರಿಕಾ ಪ್ರಕಟಣೆಯ ಮೂಲಕ ನೀಡಲಾದ ಸಮನ್ಸ್

ಇವರಿಗೆ: 1. ಶ್ರೀಮತಿ ಅನಿತಾ ಕೆ ಕೋಂ. ರುದ್ರೇಶ್ ಬಿ .ಎನ್.
2. ಶ್ರೀ ರುದ್ರೇಶ್ ಬಿ.ಎನ್. ಬಿನ್ ನಂಜಪ್ಪ ಬಿ. ವಿ.
ಇವರಿಬ್ಬರ ವಿಳಾಸ : ನಂ. 14, 4ನೇ ಮಹಡಿ, 9ನೇ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ , ಶ್ರೀನಿವಾಸ ನಗರ, ಸುಂಕದಕಟ್ಟೆ, ಬೆಂಗಳೂರು – 560 091.

ಆದಾಗಿ, ಅರ್ಜಿದಾರರು ನಿಮ್ಮ ವಿರುದ್ಧ ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿ ಮತ್ತು ದಿವಾಳಿತನ ಕಾಯಿದೆ 1993ರ ಅನ್ವಯ ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿ ಕಲಂ 19ರ ಅಡಿ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿ **ರೂ.1,81,48,881/–** (ರೂಪಾಯಿ ಒಂದು ಕೋಟಿ ಎಂಬತ್ತೊಂದು ಲಕ್ಷ ನಲವತ್ತೆಂಟು ಸಾವಿರದ ಎಂಟು ನೂರ ಎಂಬತ್ತೊಂದು ಮಾತ್ರ) ಜೊತೆಗೆ ಮುಂದಿನ ಬಡ್ಡಿ ಇತರೆ ಪರಿಹಾರ ದೊಂದಿಗೆ ವಸೂಲಾತಿಗಾಗಿ ದಾಖಲು ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ನಿರ್ದೇಶಿಸುವು ದೇನೆಂದರೆ ಖುದ್ದಾಗಿ / ವಕೀಲರ ಮೂಲಕವಾಗಲೀ ಅಥವಾ ಅಧಿಕೃತ ಏಜೆಂಟರ ಮೂಲಕವಾಗಲೀ ಈ ಪ್ರಕಟಣೆಯ ದಿನಾಂಕ ದಿಂದ 30 ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಅಥವಾ ದಿ. **11.09.2026 ರಂದು ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 10.30 ಘಂಟೆಗೆ** ಹಾಜರಾಗಿ ಯಾಕಾಗಿ ಮೇಲೆ ಕೋರಿದ ಪರಿಹಾರ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಬಾರದು ಎಂಬುದಕ್ಕೆ ಸಮಜಾಯಿಷಿಯನ್ನು ತಿಳಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ತಪ್ಪಿದ್ದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ದಾವೆಯನ್ನು ನಿಮ್ಮ ಅನುಪಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನಿ ಸಲಾಗುವುದು.

ನ್ಯಾಯಮಂಡಳಿಯ ಮೊಹರಿನೊಂದಿಗೆ ನನ್ನಿಂದ ದಿನಾಂಕ 11.08.2026 ರಂದು ನೀಡಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ.

ನ್ಯಾಯಾಧಿಕರಣದ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ
ಸಹಿ/– ರಿಜಿಸ್ಟಾರ್
ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿ ನ್ಯಾಯಾಧಿಕರಣ-2 , ಬೆಂಗಳೂರು

PUBLIC NOTICE

This is to inform the general public that my client **Mr. Sridhar M** S/o. Manikandan, is proposing to purchase the Residential Flat bearing No. F-4, on the First Floor of the Apartment building known as "Akruthi Akshay", constructed on the Property bearing Amalgamated BBMP Khatha No. 14 (Old Nos. 14,14/1,14/2,14/3& 14/4)Ward No. 82, PID No. 82-5-14, situated at Murphy Road, Halasuru, Bangalore-560 008, measuring 1565 Sq.Ft of super built-up area, along with 721.27 Sq.ft of undivided share in the land (out of the total area of 13706.50 Sq.ft), Consisting of Two Bedroom with RCC Roofing Mosaic/Vitrified Flooring and Honne wood Doors, along with One Car Parking space in the Ground level of the building together with proportionate Space in the Common area such the Passages, Lobbies, Lift, Sataircase, Corridors and Other Areas of Common use,; from its present owner Mr. Ramprakash J Reddy S/o. Mr. R. Jayaprakash J Reddy.

If anybody having any objection for the same or anybody having any claim on the said property, is requested to contact the undersigned within 15 days of the publication of this notice. Any claim made after the period of 15 days will not be binding on my client.

SOMASHEKHARA A.N, Advocate
AASTHI LAW CHAMBERS
No. 21/1, Girls School Street, Kumarapark West, Bengaluru - 560020

PUBLIC NOTICE

The General public is hereby informed that my clients **Mr. MUNGARA SUNIL KUMAR REDDY** and **Mr. RUPAK PATEL** is intending to purchase the below mentioned the schedule property hereunder from its owners **Mr. JITENDRA KUMAR R.MEHTA, Mrs. BHARATI J MEHTA,** and **Mr. JATIN J MEHTA.** Any persons having any right over the said property or If anybody is having any objections, claims, interest, dispute for the above intended sale transaction, they may contact the undersigned counsel with the documentary proof within TEN (10) days from the date of this publication, failing which my clients will proceed to complete the sale transaction with the above Owners and thereafter no claims/objections disputes will be entertained.

SCHEDULE PROPERTY

All that piece and parcel of the immovable property being Residential Site No.7 and 11, E-PID No.5805053656, property No.283/7/20, (old V P Khata No.201/185), said Site formed in Sy.No.4, situated at Pattanduru Agrahara Village, K R Puram Hobli, Bengaluru East Taluk, Bengaluru, presently under Bengaluru East City Corporation, (Jurisdiction of City Greater Bengaluru Corporation (GBA) Limits) measuring East to West: 21.34 Meter or 70 Feet and North to South: 10.67 Meter or 35 Feet, Total measuring 227.61 Square Meters or 2450 Square Feet, and 204.386688 Square Meters or 2199.998 Square Feet Residential house with basic civic amenities having been installed in the premises and bounded on: **East by:** 25 Feet Road, **West by:** 25 Feet Road, **North by :** 25 Feet Road, **South by:** Property No.5/6 and 5/10.

Mr. MUNISWAMY GOWDA .H.S
Advocate & Associates
ABC Complex, 1st Floor, Near Govt School, Channasandra Main Road, Channasandra, Kadugodi Post, Bengaluru-560067
Mobile Nos: 9611294552, 7760950001 9343746445

PUBLIC NOTICE

This is to the information of General Public that, my Clients [1] **Sri. Rajashekar. N,** aged about 56 years, S/o late S. Narayanaswamy and [2] **Sri. Ravikumar. N,** aged about 35 years, S/o late S. Narayanaswamy, both Residing at No.27/5, Navaneetha Nilaya Nagaraj Colony, New Chikka Anjaneyaswamy Temple, Immedahalli, Bengaluru - 560 086 have cancelled the Notarized General Power of Attorney, numbered as in the Notary Register by No.17807, Book 17, Page 15 dated 29-07-2026 executed before Chandrakala Notary, Government of India by means of Registered Notice dated 12-08-2026.

Anybody engaging with the said person shall do so at their risk and cost.

Smt. Rakshitha D.J, Advocate
64/1, 1st Floor, S.M. Plaza, D.V.G. Road, Basavanagudi, Bengaluru-560 004. Office No.: 080-40901371, Mob: 9986971622,
Email: ktdakappa@gmail.com
Date: 13-08-2026

ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್ Canara Bank
ಪ್ರಾದೇಶಿಕ ಕಚೇರಿ ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ, ಮೊದಲ ಮಹಡಿ , 19 ಸೌತ್ ಎಂಡ್ ರಸ್ತೆ , ಬಸವನಗುಡಿ, ಬೆಂಗಳೂರು – 560 004
Email id: recblrro2@canarabank.com

ತಗಾದೆ ಸೂಚನೆ [ಸೆಕ್ಷನ್ 13(2)]

ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ/ ಜಾಮೀನುದಾರರಿಗೆ/ಅಡಮಾನುದಾರರಿಗೆ ನೋಟೀಸು

ಕೆಳಸಹಿದಾರರು, ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಪ್ರಾದೇಶಿಕ ಕಚೇರಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇದರ ಅಧಿಕಾರ ಹೊಂದಿದ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯಾಗಿದ್ದು ಸೆಕ್ಯೂರಿಟೈಜೇಷನ್ ಅಂಡ್ ರಿಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಷಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ಸ್ ಅಂಡ್ ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ ಆಕ್ಟ್ 2002ರ, ನಿಯಮಗಳ ಸೆಕ್ಷನ್ 13(2)ರ ಅಧ್ಯಾಯ –3ರ ಅನ್ವಯ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಕೆಳಗೆ ಸೂಚಿಸಿರುವ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ / ಜಾಮೀನುದಾರರಿಗೆ/ ಸಾಲಗಾರರ ಕಾನೂನುಬದ್ಧವಾರಸುದಾರರಿಗೆ ಸದರಿ ಸೂಚನೆ ತಲುಪಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 60 ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿಮಾಡಲು ಕೆಳಗೆ ಸೂಚಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಂದು ತಗಾದೆ ನೋಟೀಸನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿತ್ತು.

1. ಸಾಲಗಾರರು/ಜಾಮೀನುದಾರರು/ ಅಡಮಾನುದಾರರ ಹೆಸರು : 1) ಶ್ರೀಮತಿ ಮಧುರಮ್ಮ W/o ಚಿಕ್ಕಯಲ್ಲಪ್ಪ, ನಂ. 11, ಇಂದಿರಾ ಪ್ರಿಯ ದರ್ಶಿನಿ ಕಾಲೋನಿ, ಸರಕಾರಿ ಶಾಲೆ ಹತ್ತಿರ, ಅರಕೆರೆ. ಬಿ. ಜಿ. ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು, ಕರ್ನಾಟಕ – 560 076. **2) ಶ್ರೀಮತಿ ನಾಗರತ್ನ** ನಂ. 11, ಇಂದಿರಾ ಪ್ರಿಯ ದರ್ಶಿನಿ ಕಾಲೋನಿ, ಸರಕಾರಿ ಶಾಲೆ ಹತ್ತಿರ, ಅರಕೆರೆ. ಬಿ. ಜಿ. ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು, ಕರ್ನಾಟಕ – 560 076. **3) ಶ್ರೀ ಗೋವಿಂದರಾಜು,** S/o ಚಿಕ್ಕಯಲ್ಲಪ್ಪ, ನಂ. 11, ಇಂದಿರಾ ಪ್ರಿಯ ದರ್ಶಿನಿ ಕಾಲೋನಿ, ಸರಕಾರಿ ಶಾಲೆ ಹತ್ತಿರ, ಅರಕೆರೆ. ಬಿ. ಜಿ. ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು, ಕರ್ನಾಟಕ – 560 076. **4) ಶ್ರೀ ಚಂದ್ರಶೇಖರ್** 47, ಇಂದಿರಾ ಪ್ರಿಯ ದರ್ಶಿನಿ ಕಾಲೋನಿ, ಸರಕಾರಿ ಶಾಲೆ ಹತ್ತಿರ, ಅರಕೆರೆ. ಬಿ. ಜಿ. ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು, ಕರ್ನಾಟಕ – 560 076. ನಂ. 11, ಇಂದಿರಾ ಪ್ರಿಯ ದರ್ಶಿನಿ ಕಾಲೋನಿ, ಸರಕಾರಿ ಶಾಲೆ ಹತ್ತಿರ, ಅರಕೆರೆ. ಬಿ. ಜಿ. ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು, ಕರ್ನಾಟಕ – 560 076. **5) ಜ್ಯೋತಿ,** 30, 2 ಅರಕೆರೆ, ಆಂಜನೇಯ ದೇವಸ್ಥಾನ ಬೀದಿ, ಅರಕೆರೆ. ಬೆಂಗಳೂರು, ಕರ್ನಾಟಕ – 560 076.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಎ ಆಸ್ತಿ : (ಸಾಲಗಾರರು ಪಡೆದುಕೊಂಡ ಸಾಲಸೌಲಭ್ಯಗಳ ವಿವರ)

ಕ್ರ ಸಂ.	ಖಾತೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ	ಖಾತೆಯ ಸ್ವರೂಪ/ಮಿತಿ	ಮಂಜೂರಾದ ದಿನಾಂಕ	ಮಂಜೂರಾದ ಮೊತ್ತ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)
1	06649740000092	OSL-Syndnivas New Construction-MCLR	03.02.2017	Rs. 5,00,000.00

ದಿನಾಂಕ 17.07.2026ರಂತೆ ಬರಬೇಕಾದ ಒಟ್ಟು ಬಾಕಿ: ರೂ.5,84,620.94 (ರೂಪಾಯಿ ಐದು ಲಕ್ಷ ಎಂಬತ್ತ ನಾಲ್ಕು ಸಾವಿರದ ಆರು ನೂರ ಇಪ್ಪತ್ತು ಮತ್ತು ಪೈಸೆ ತೊಂಬತ್ತ ನಾಲ್ಕು ಮಾತ್ರ) ಮತ್ತು ಮುಂದಿನ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಸಾಂದರ್ಭಿಕ ಖರ್ಚು ವೆಚ್ಚ ಇತ್ಯಾದಿ.

ಎನ್‌ಪಿ.ಎ. ದಿನಾಂಕ : 29.05.2022 ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟೀಸಿನ ದಿನಾಂಕ :17.07.2026

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಬಿ ಆಸ್ತಿ: ಬೆಂಗಳೂರು, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲೂಕು, ಅರಕೆರೆ ಹೋಬಳಿ, ಸರ್ವೆ ನಂ. 41, ಮನೆ ಆಸ್ತಿ ನಂ. 126, ಹಾಲಿ ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಖಾತಾ ನಂ. 148/143/130/126, ಅಳತೆ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: 23 ಅಡಿ ಮತ್ತು ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 20 ಅಡಿ ಒಟ್ಟು 460 ಚದರ ಅಡಿ ಈ ಆಸ್ತಿಯ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ : ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : ಖಾಸಗಿ ಆಸ್ತಿ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ರಸ್ತೆ , ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ಖಾಸಗಿ ಆಸ್ತಿ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ.

Cersai Security Interest ID: 400021528295
ಟೈಟಲ್ ಹೋಲ್ಡರ್‌ರವರ ಹೆಸರು: ಶ್ರೀಮತಿ ಮಧುರಮ್ಮ

2. ಸಾಲಗಾರರು/ಜಾಮೀನುದಾರರು/ ಅಡಮಾನುದಾರರ ಹೆಸರು : 1) ಶ್ರೀ ಕೆ. ಮಹಾದೇವ ನಂ. 2949, ಬಲೆಮನೆ, 8ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, 3ನೇ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ, ಕುಮಾರಸ್ವಾಮಿ ಲೇಔಟ್, 2ನೇ ಹಂತ, ಬೆಂಗಳೂರು, ಕರ್ನಾಟಕ– 560 078.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಎ ಆಸ್ತಿ : (ಸಾಲಗಾರರು ಪಡೆದುಕೊಂಡ ಸಾಲಸೌಲಭ್ಯಗಳ ವಿವರ)

ಕ್ರ ಸಂ.	ಖಾತೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ	ಖಾತೆಯ ಸ್ವರೂಪ/ಮಿತಿ	ಮಂಜೂರಾದ ದಿನಾಂಕ	ಮಂಜೂರಾದ ಮೊತ್ತ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)
1	1173666004378	HL-Workmen	11.05.2015	Rs. 17,40,000.00
2	1173666005022	HL-Workmen	10.09.2020	Rs. 23,25,000.00
3	2643701000019	Clean DPN-Staff	25.09.2018	Rs. 5,00,000.00
			ಒಟ್ಟು	**Rs. 45,65,000.00**

ದಿನಾಂಕ 17.07.2026ರಂತೆ ಬರಬೇಕಾದ ಒಟ್ಟು ಬಾಕಿ: ರೂ.37,61,845.19 (ರೂಪಾಯಿ ಮೂವತ್ತೇಳು ಲಕ್ಷ ಅರವತ್ತೊಂದು ಸಾವಿರದ ಎಂಟು ನೂರ ನಲವತ್ತೈದು ಮತ್ತು ಪೈಸೆ ಹತ್ತೊಂಬತ್ತು ಮಾತ್ರ) ಮತ್ತು ಮುಂದಿನ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಸಾಂದರ್ಭಿಕ ಖರ್ಚು ವೆಚ್ಚ ಇತ್ಯಾದಿ.

ಎನ್‌ಪಿ.ಎ. ದಿನಾಂಕ : 29.01.2026 ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟೀಸಿನ ದಿನಾಂಕ :17.07.2026

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಬಿ ಆಸ್ತಿ: 1. ಬೆಂಗಳೂರು, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲೂಕು, ತಾವರೆಕೆರೆ ಹೋಬಳಿ, ತಾವರೆಕೆರೆ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತ್ ವ್ಯಾಪ್ತಿ, ದೇವಮಾಚೋಹಳ್ಳಿ ದಾಖಲೆ, ಇಲ್ಲಿರುವ ಆಸ್ತಿಯ ನಿವೇಶನ ನಂ. 7, ಸರ್ವೆ ನಂ. 68, ಕಾರೆಕಲ್ಲು ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತ್ ಖಾತಾ ನಂ. 7, ಅಳತೆ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: 40 ಅಡಿ ಮತ್ತು ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 30 ಅಡಿ ಒಟ್ಟು 1200 ಚದರ ಅಡಿ ಈ ಆಸ್ತಿಯ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ : ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : ರಸ್ತೆ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ಲಕ್ಷ್ಮಿದೇವಮ್ಮನವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಆಸ್ತಿ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ನಾಗರಾಜುರವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಆಸ್ತಿ.

Cersai Security Interest ID: 400010195613
ಟೈಟಲ್ ಹೋಲ್ಡರ್‌ರವರ ಹೆಸರು: ಶ್ರೀ ಕೆ. ಮಹಾದೇವ

2. ಬೆಂಗಳೂರು, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲೂಕು, ತಾವರೆಕೆರೆ ಹೋಬಳಿ, ಚೋಳನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತ್ ವ್ಯಾಪ್ತಿ, ಗಂಗೇನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ಸರ್ವೆ ನಂ. 83/1ರಲ್ಲಿರುವ ವಾಸಯೋಗ್ಯ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನ ನಂ. 15, ಖಾತಾ ನಂ. 86 (ಹಾಲಿ ಇ– ಖಾತಾ ನಂ. 150200300801600094) ಈ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರಕಾರವು 28ನೇ ವರ್ಷದ ಸ್ವಾತಂತ್ರೋತ್ಸವದ ಅಂಗವಾಗಿ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಿದ್ದು ಅಳತೆ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: 40 ಅಡಿ ಮತ್ತು ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 30 ಅಡಿ ಒಟ್ಟು 1200 ಚದರ ಅಡಿಗಳಲ್ಲಿ 800 ಚದರ ಆರ್ ಸಿ ಶೀಟ್ ಮೇಲ್ಛಾವಣಿ ಹೊಂದಿರುವ ವಾಸಯೋಗ್ಯ ಕಟ್ಟಡ ವನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿದ್ದು ಈ ಆಸ್ತಿಯ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ : ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : ನಿವೇಶನ ನಂ. 22, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ರಸ್ತೆ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ನಿವೇಶನ ನಂ. 16, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ನಿವೇಶನ ನಂ. 14.

Cersai Security Interest ID: 400051164621
ಟೈಟಲ್ ಹೋಲ್ಡರ್‌ರವರ ಹೆಸರು: ಶ್ರೀ ಕೆ. ಮಹಾದೇವ

3. ಸಾಲಗಾರರು/ಜಾಮೀನುದಾರರು/ ಅಡಮಾನುದಾರರ ಹೆಸರು : 1) ಶ್ರೀ ರಾಮಚಂದ್ರ ಆರ್ ಬಿನ್ ರಂಗಪ್ಪ, ನಂ. 1188, 9ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, 11ನೇ ಎ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ, Woc ರಸ್ತೆ, ಮಹಾಲಕ್ಷ್ಮಿಪುರಂ, ಬೆಂಗಳೂರು – 560 086, ಬೆಂಗಳೂರು, ಕರ್ನಾಟಕ, **2) ಶ್ರೀಮತಿ ಲಕ್ಷ್ಮಿ ಎಂ. ,** ನಂ. 1188, 9ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, 11ನೇ ಎ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ, ಮಹಾಲಕ್ಷ್ಮಿಪುರಂ, ಬೆಂಗಳೂರು – 560 086.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಎ ಆಸ್ತಿ : (ಸಾಲಗಾರರು ಪಡೆದುಕೊಂಡ ಸಾಲಸೌಲಭ್ಯಗಳ ವಿವರ)

ಕ್ರ ಸಂ.	ಖಾತೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ	ಖಾತೆಯ ಸ್ವರೂಪ/ಮಿತಿ	ಮಂಜೂರಾದ ದಿನಾಂಕ	ಮಂಜೂರಾದ ಮೊತ್ತ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)
1	1173667004751	HL-Officer -Staff	25.08.2020	Rs. 63,00,000.00

ದಿನಾಂಕ 17.07.2026ರಂತೆ ಬರಬೇಕಾದ ಒಟ್ಟು ಬಾಕಿ: ರೂ.67,51,347/- (ರೂಪಾಯಿ ಅರವತ್ತೇಳು ಲಕ್ಷ ಐವತ್ತೊಂದು ಸಾವಿರದ ಮುನ್ನೂರ ನಲವತ್ತೇಳು ಮಾತ್ರ) ಮತ್ತು ಮುಂದಿನ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಸಾಂದರ್ಭಿಕ ಖರ್ಚು ವೆಚ್ಚ ಇತ್ಯಾದಿ.

ಎನ್‌ಪಿ.ಎ. ದಿನಾಂಕ : 07.10.2024 ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟೀಸಿನ ದಿನಾಂಕ :17.07.2026

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಬಿ ಆಸ್ತಿ : 1. ಬೆಂಗಳೂರು, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲೂಕು, ದಾಸನಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಪಿಲ್ಲಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ , ಹುಸ್ಕೂರು ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತ್ ಇಲ್ಲಿ ಸರ್ವೆ ನಂ. 78 ಮತ್ತು 74/1 ಇಲ್ಲಿ ನೆಲಮಂಗಲ ಪ್ಲಾನಿಂಗ್ ಅಥಾರಿಟಿ ಇವರು NPA/LAO/38-2008-09 ರಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ 24.08.2009ರಂದು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿರುವ ಶ್ರೀ ಸತ್ಯನಾರಾಯಣ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ ನಿಯಮಿತ ಇವರು ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಲೇಔಟ್‌ನಲ್ಲಿನ, 2ನೇ ಹಂತದಲ್ಲಿರುವ ನಿವೇಶನ ನಂ. 479, ಖಾತಾ ನಂ. 1687, ಪಿಐಡಿ ನಂ. 150200202800402054, ಅಳತೆ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : (57+55)/2 ಅಡಿ ಅಥವಾ (17.3736 +16.764)2 ಮೀಟರ್ ಮತ್ತು ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 30 ಅಡಿ ಅಥವಾ 9.144 ಮೀಟರ್ ಒಟ್ಟು 1680 ಚದರ ಅಡಿ ಅಥವಾ 156.08 ಚದರ ಮೀಟರ್ ಇಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಒಳಗೊಂಡ ಆಸ್ತಿಯ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ : ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : ರಸ್ತೆ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ಖಾಸಗಿ ಆಸ್ತಿ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ನಿವೇಶನ ನಂ. 478, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ನಿವೇಶನ ನಂ. 480.

Cersai Security Interest ID: 400050138816
ಟೈಟಲ್ ಹೋಲ್ಡರ್‌ರವರ ಹೆಸರು: ಶ್ರೀ ರಾಮಚಂದ್ರ ಆರ್ ಮತ್ತು ಶ್ರೀಮತಿ ಲಕ್ಷ್ಮಿ ಎಂ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಸಾಲಗಾರರರು ಸಾಲವನ್ನು ಬಡ್ಡಿ ಹಾಗೂ ಇತರ ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡದೆ ಸುಸ್ತಿದಾರರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಮೇಲ್ಕಂಡ ಸಾಲಕ್ಕೆ ಮೇಲೆ ಸೂಚಿಸಿರುವಂತೆ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಭದ್ರತೆಯಾಗಿ ಒದಗಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಅವರ ಖಾತೆಯನ್ನು ಮೇಲೆ ಸೂಚಿಸಿರುವ ದಿನಾಂಕದಂದು ಅನುತ್ಪಾದಕ ಆಸ್ತಿಯೆಂದು ವರ್ಗೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ. ಸೆಕ್ಷನ್ 13(2)ರ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟೈಜೇಷನ್ ಅಂಡ್ ರಿಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಷಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ಸ್ ಅಂಡ್ ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ ಆಕ್ಟ್ 2002, (SARFAESI ಆಕ್ಟ್) ನ ಪ್ರಕಾರ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮರು ಪಾವತಿ ಮಾಡಲು ಬ್ಯಾಂಕು ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ನೋಟೀಸನ್ನು ನೀಡಿದೆ. ನೋಟೀಸನ್ನು ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ನೋಟೀಸು ಸ್ವೀಕರಿಸದೆ, ವಾಪಸ್ಸಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಮೇಲ್ಕಂಡ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಸೂಚಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ ಈ ಪತ್ರಿಕಾ ಪ್ರಕಟಣೆಯ ದಿನಾಂಕದ 60 ದಿನಗಳ ಒಳಗಾಗಿ ತಹಲ್‌ವರೆಗಿನ ಬಾಕಿಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ ಇದಕ್ಕೆ ವಿಫಲರಾದರೆ SARFAESI ಆಕ್ಟ್‌ನ ಎನ್ ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್‌ನ ಸೆಕ್ಷನ್ 13(4)(ಎ)ದಿಂದ (ಬಿ)ಯ ಪ್ರಕಾರ ಬ್ಯಾಂಕು ಮೇಲೆ ವಿವರಿಸಿದ ಭದ್ರತೆಯಾಗಿ ಒದಗಿಸಿರುವ ಆಸ್ತಿಯ ಮೇಲೆ ಎಲ್ಲಾ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ. ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಮತ್ತು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಸೂಚಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಆಸ್ತಿಯೊಂದಿಗೆ ವ್ಯವಹರಿಸಬಾರದು ಮತ್ತು SARFAESI ಆಕ್ಟ್ 2002ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 13(13)ರ ಪ್ರಕಾರ ಭದ್ರತೆಯಾಗಿ ಒದಗಿಸಿರುವ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಯಾರೂ ಯಾವುದೇ ವ್ಯವಹಾರಕ್ಕೆ ಬಳಸಿಕೊಳ್ಳುವುದಕ್ಕೆ ನಿರ್ಬಂಧಿಸಲಾಗಿದ್ದು ಅಂತಹ ಯಾವುದೇ ವ್ಯವಹಾರಗಳು ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಸಂದಾಯವಾಗತಕ್ಕ ಮೊಬಲಗು ಹಾಗೂ ಅದರ ಮೇಲಿನ ಬಡ್ಡಿ, ಖರ್ಚು ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚ ಇವುಗಳಿಗೆ ಋಣಬಾಧ್ಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸ್ಥಳ : ಬೆಂಗಳೂರು
ದಿನಾಂಕ : 17.07.2026
ಸಹಿ/– ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ
ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್

ಕ್ಯಾನ್ ಫಿನ್ ಹೋಮ್ಸ್ ಲಿ.,
Can Fin Homes Ltd (Sponsor: CANARA BANK) HOME LOANS • DEPOSITS
ಕೆ.ಆರ್.ಪುರಂ ಶಾಖೆ
ನಂ.414, ಪೂಜಾ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ್, ಹಳೆ ಮದ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆ, ಕೆ. ಆರ್. ಪುರಂ, ಬೆಂಗಳೂರು – 560 049
ಫೋನ್ : 080–25619333/7625079185
Email Id: krpuram@canfinhomes.com
CIN No : L85110KA1987PLC008699

ಸ್ವಾಧೀನ ಸೂಚನೆ ನಿಯಮ 8(1) (ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಾಗಿ)

ಕೆಳಸಹಿದಾರರು, ಕ್ಯಾನ್ ಫಿನ್ ಹೋಮ್ಸ್ ಲಿ., ಇದರ ಅಧಿಕಾರ ಹೊಂದಿದ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯಾಗಿದ್ದು ಸೆಕ್ಯೂರಿಟೈಜೇಷನ್ ಅಂಡ್ ರಿಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಷಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ಸ್ ಅಂಡ್ ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ ಆಕ್ಟ್ 2002ರ ಅನ್ವಯ ಮತ್ತು 2002 ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ (ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್) ನಿಯಮಗಳ ಅನ್ವಯ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಸದರಿ ಸೂಚನೆ ತಲುಪಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 60 ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುವ ಮೊಬಲಗು **ರೂ.16,00,000/-** (ರೂಪಾಯಿ ಹದಿನಾರು ಲಕ್ಷ ಮಾತ್ರ) ಮತ್ತು **ರೂ.9,00,000/-** (ರೂಪಾಯಿ ಒಂಬತ್ತು ಲಕ್ಷ ಮಾತ್ರ) ಮತ್ತು ಒಪ್ಪಿದ ದರದಲ್ಲಿ ಪೂರ್ತಿ ಪಾವತಿಯ ದಿನಾಂಕದವರೆಗಿನ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಮರು ಪಾವತಿಮಾಡಲು ಸಾಲಗಾರರಾದ ಶ್ರಿ **ಮಂಜುನಾಥ ಸಿ.,** S/o ಶ್ರೀ ಚಂಗಲರಾಯಪ್ಪ **ಮತ್ತು ಶ್ರೀಮತಿ ಮಾಲಿನಿ** W/o ಶ್ರೀ ಮಂಜುನಾಥ್ ದಿನಾಂಕ **01.12.2025** ರಂದು ತಗಾದೆ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿತ್ತು. ಸಾಲಗಾರರು ಸಾಲದ ಹಣವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಲಿಲ್ಲವಾದುದರಿಂದ, ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಮತ್ತು ಸಮಸ್ತ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಸೂಚಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ, ಸದರಿ ನಿಯಮದ ನಿಯಮ 8 ಅನ್ನು ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ ಸದರಿ ಆಕ್ಟ್ ಪ್ರಕರಣ 13(4)ರ ಅನ್ವಯ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ದಿನಾಂಕ **11.08.2026** ರಂದು ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಕೆಳಸಹಿದಾರರು ವಶಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸಾಲಗಾರರ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರುವುದೇನೆಂದರೆ ಭದ್ರತಾ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಹಿಂಪಡೆಯುವ ಕಾಲಾವಕಾಶ ಕಾಯಿದೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 13ರ ಸಬ್ ಸೆಕ್ಷನ್ (8)ರ ಅನ್ವಯ ಇರುತ್ತದೆ.

ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಮತ್ತು ಸಮಸ್ತ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಎಚ್ಚರಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ, ಯಾರೂ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಬಗ್ಗೆ ವ್ಯವಹರಿಸಬಾರದು ಮತ್ತು ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವುದೇ ವ್ಯವಹಾರ ನಡೆಸಿದ್ದೇ ಆದರೆ, ಅದು **ಸಿಎಫ್‌ಹೆಚ್‌ಎಲ್** ಇವರಿಗೆ ಕೆಳಗೆ ಸೂಚಿಸಿರುವಂತೆ ಬರಬೇಕಾದ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ **ರೂ.16,00,000/-** (ರೂಪಾಯಿ ಹದಿನಾರು ಲಕ್ಷ ಮಾತ್ರ) ಮತ್ತು **ರೂ.9,00,000/-** (ರೂಪಾಯಿ ಒಂಬತ್ತು ಲಕ್ಷ ಮಾತ್ರ) ಮತ್ತು ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಇತರ ವೆಚ್ಚಗಳಿಗೆ ಋಣ ಬಾಧ್ಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಅಡಮಾನವಾಗಿರುವ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ

ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲೂಕು, ಬಿದರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಕಿತಿಗನೂರು ಗ್ರಾಮ, ಸರ್ವೆ ನಂ. 116, ಇಲ್ಲಿರುವ ಸಾಯಿ ಚರಣ್ ಲೇಔಟ್‌ನಲ್ಲಿನ ನಿವೇಶನ ನಂ. 21, ಖಾತಾ/ ಅಸೆಸ್‌ಮೆಂಟ್ ನಂ. 696, ಆಸ್ತಿ ಐಡಿ ನಂ 150200400500420925, ಅಳತೆ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ 30 ಅಡಿ, ಮತ್ತು ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 50 ಅಡಿ ಒಟ್ಟು 1500 ಚದರ ಅಡಿ ಈ ಆಸ್ತಿಯ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ : ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : ನಿವೇಶನ ನಂ. 20, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ನಂ. 22, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ರಸ್ತೆ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ಖಾಸಗಿ ಆಸ್ತಿ.

ದಿನಾಂಕ : 12.08.2026
ಸ್ಥಳ : ಬೆಂಗಳೂರು
ಸಹಿ/–
ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ
ಕ್ಯಾನ್‌ಫಿನ್‌ಹೋಮ್ಸ್ ಲಿ.,

ಭಾರತೀಯ ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್
ಆರ್‌ಎಂಎಸ್‌ಎಂಇ ದಾಬಸ್‌ಪೇಟೆ ಶಾಖೆ (40731)
ನೆಲ ಮಹಡಿ, ಮಾರುತಿ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ್, ಮಧುಗಿರಿ ರಸ್ತೆ, ನೆಲಮಂಗಲ ತಾಲೂಕು, ದಾಬಸ್‌ಪೇಟೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ – 562 111, ಫೋನ್ : 8123706684.

ಸ್ವಾಧೀನ ಸೂಚನೆ
[ನಿಯಮ 8(1) (ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಾಗಿ)]

SFS / RMSME / 40731 / TL / AC No. : 43833250965
SFS / RMSME / 40731 / CC / AC No. : 43833250794

ಕೆಳಸಹಿದಾರರು, **ಭಾರತೀಯ ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್,** ಇದರ ಅಧಿಕಾರಹೊಂದಿದ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯಾಗಿದ್ದು ಸೆಕ್ಯೂರಿಟೈಜೇಷನ್ ಅಂಡ್ ರಿಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಷಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ಸ್ ಅಂಡ್ ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ ಆಕ್ಟ್ 2002 ಮತ್ತು 2002ರ (2002ರ ನಂ.3) ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ (ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್) ನಿಯಮಗಳ ನಿಯಮ 3 ಅನ್ನು ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ ಪ್ರಕರಣ 13(12)ರ ಅನ್ವಯ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ತಗಾದೆ ಸೂಚನೆಯನ್ನು **ಸಾಲಗಾರರಾದ : ಮೆ. ಶ್ರೀ ಲಕ್ಷ್ಮಿ ಇಂಡಸ್ಟೀಸ್, (ಮಾಲೀಕರು ಶ್ರೀ ಪ್ರಸನ್ನ ಕುಮಾರ್ ಕೆ. ಹೆಚ್. ಬಿನ್ ಹನುಮಂತಪ್ಪ)** ಇವರಿಗೆ ದಿನಾಂಕ **03.06.2026** ರಂದು ನೀಡಿದ್ದರು. ಅದರಂತೆ ಸದರಿ ಸೂಚನೆಯ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 60 ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುವ ಮೊಬಲಗು **ರೂ.2,35,83,517/-** (ರೂಪಾಯಿ ಎರಡು ಕೋಟಿ ಮೂವತ್ತೈದು ಲಕ್ಷದ ಎಂಬತ್ತ ಮೂರು ಸಾವಿರದ ಐದು ನೂರ ಹದಿನೇಳು ಮಾತ್ರ) ದಿನಾಂಕ **03.06.2026** ರಂತೆ ಮತು ದಿನಾಂಕ 04.06.2026 ರಿಂದ ಮುಂದಿನ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಇತರೆ ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಮಾಡಲು ಅವರನ್ನು ಕೋರಿದ್ದರು.

ಸಾಲಗಾರರು ತಗಾದೆ ಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿ ಮಾಡಲು ವಿಫಲರಾಗಿರುವುದರಿಂದ, ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಸೂಚಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ, ಸದರಿ ನಿಯಮದ ನಿಯಮ 8 ಮತ್ತು 9 ಅನ್ನು ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ ಸದರಿ ಆಕ್ಟ್ ಪ್ರಕರಣ 13(4)ರ ಅನ್ವಯ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಕೆಳಸಹಿದಾರರು **ದಿನಾಂಕ 11.08.2026 ರಂದು** ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಎಚ್ಚರಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ, ಯಾರೂ ಕೆಳಗೆ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಬಗ್ಗೆ ವ್ಯವಹರಿಸಬಾರದು ಮತ್ತು ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವುದೇ ವ್ಯವಹಾರ ನಡೆಸಿದ್ದೇ ಆದರೆ, ಅದು **ಭಾರತೀಯ ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್,** ಇವರಿಗೆ ಬರಬೇಕಾದ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ **ರೂ.2,38,90,114/-** (ರೂಪಾಯಿ ಎರಡು ಕೋಟಿ ಮೂವತ್ತೆಂಟು ಲಕ್ಷದ ತೊಂಬತ್ತು ಸಾವಿರದ ಒಂದು ನೂರ ಹದಿನಾಲ್ಕು ಮಾತ್ರ) ದಿನಾಂಕ 04.08.2026 ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ 05.08.2026 ರಿಂದ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಇತರ ಖರ್ಚು, ವೆಚ್ಚ ಇತ್ಯಾದಿಗಳನ್ನು ಚುಕ್ತಾ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಸಾಲಗಾರರ/ ಅಡಮಾನುದಾರರ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರುವುದೇನೆಂದರೆ ಭದ್ರತಾ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಹಿಂಪಡೆಯುವ ಅವಕಾಶ ಕಾಯಿದೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 13ರ ಸಬ್ ಸೆಕ್ಷನ್ (8)ರ ಅನ್ವಯ ಇರುತ್ತದೆ.

ಚರಾಸ್ತಿಗಳ ವಿವರ:

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸಿ : ಭಾಗ -1 : ಆಧಾರ ಮಾಡಿರುವ ಸ್ವತ್ತುಗಳು : ದಾಸ್ತಾನು, ಮಾರಾಟಕ್ಕಿರುವ ಸರಕುಗಳು, ಸ್ವೀಕರಿಸಬೇಕಾದ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತಗಳು, ಬಳಕೆಯಾಗುವ ಸಾಮಗ್ರಿಗಳು ಹಾಗೂ ಬಿಡಿ ಭಾಗಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ ಪ್ರಸ್ತುತ ಆಸ್ತಿಗಳು ಮತ್ತು ದಾಖಲೆಗಳಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ (ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಬಿ) ಕಂಪನಿಯ ಸಂಪೂರ್ಣ ಪ್ರಸ್ತುತ ಆಸ್ತಿಗಳು.

Sl. No	Primary Security	Type & Description of Machine	Value
01	Machinery (1)	SPM 5TH AXIS VMC - 850 RX Model – RX 200 & All Accessories M/C SERIAL NUM : MPT- 40 & MPT – 41 Specifications : VMC RX 200 – 24 ATC BT – 40, Spindle RPM 10,000 RPM X – 850, Y – 600, Z – 600 mm Make : SPM AXIS RX 200 Control : FANUC MF	2,01,54,400/-
02	Machinery (2)	SPM TURNMIL SKT 160 C& All Accessories M/C SERIAL NUM : MPT – 38 & MPT – 39 Model : DX 200 Specifications : CHUCK DIA 250 MM (DX 200 MODEL)	1,05,02,000/-
		Total	**3,06,56,400/-**

ಸ್ಥಳ : ದಾಬಸ್‌ಪೇಟೆ
ದಿನಾಂಕ : 11.08.2026
ಸಹಿ/–
ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ,

ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಬರೋಡ
बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda
ಬಸವೇಶ್ವರ ನಗರ ಶಾಖೆ, ನಂ. 18/119, 80 ಅಡಿ ರಸ್ತೆ ಕೆಹೆಚ್‌ಬಿ ಕಾಲೋನಿ, ಬಸವೇಶ್ವರ ನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು – 560 079, ಫೋನ್ : 080–23201561
E-mail: VJBASA@bankofbaroda.co.in

ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ಮಾರಾಟಕ್ಕಾಗಿ ಮಾರಾಟ ಸೂಚನೆ
ಅಪೆಂಡಿಕ್ಸ್ - IV ಎ [ನಿಯಮ 6(2) ಮತ್ತು 8(6)ರ ನಿಬಂಧನೆಯ ಅನ್ವಯ]

ಸೆಕ್ಯುರಿಟೈಜೇಷನ್ ಅಂಡ್ ರಿಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಷಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ಸ್ ಅಂಡ್ ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯುರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ ಆಕ್ಟ್ 2002 ಮತ್ತು ನಿಯಮ 6(2) ಮತ್ತು 8(6)ರ ನಿಬಂಧನೆಗಳನ್ನು ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ ಸೆಕ್ಯುರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ (ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್) ನಿಯಮಗಳು 2002ರ ಅನ್ವಯ ಆಸ್ತಿಯ ಇ-ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ ಸೂಚನೆ

ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ/ಅಡಮಾನುದಾರರಿಗೆ ಹಾಗೂ ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಸಮಸ್ತ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಸೂಚಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ ಸೆಕ್ಯೂರ್ಡ್ ಕ್ರೆಡಿಟರ್ ಆದ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಬರೋಡ, ಬೆಂಗಳೂರು , ಇವರಿಗೆ ಅಡಮಾನ /ಚಾರ್ಜ್ ಮಾಡಿರುವ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಬರೋಡ , ಬೆಂಗಳೂರು ಇದರ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯವರು ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದು ಅವುಗಳನ್ನು 'ಎಲ್ಲಿ ಹೇಗಿದೆಯೋ ಹಾಗೆ', 'ಎಲ್ಲಿ ಏನಿದೆಯೋ ಹಾಗೆ' ಮತ್ತು 'ಮತ್ಯಾವುದಾದರೂ ಅಲ್ಲಿ ಇದ್ದಲ್ಲಿ' ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುವುದು. ಸಾಲಗಾರರ/ಜಾಮೀನುದಾರರ / ಭದ್ರತಾ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ವಿವರಗಳನ್ನು /ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ/ ಇಎಂಡಿ ಮತ್ತು ಬಿಡ್‌ಗುಣಾಂಕ/ ಇ-ಹರಾಜು ಮಾರಾಟದ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತುಸಮಯದ ವಿವರಗಳನ್ನು ಈ ಕೆಳಗೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಕ್ರ ಸಂ	ಸಾಲಗಾರರ/ಜಾಮೀನುದಾರರ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ಆಸ್ತಿಗಳ ವಿವರ	ಒಟ್ಟು ಬಾಕಿ	ಇ-ಹರಾಜು ಮಾರಾಟದ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ	ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ ಇಎಂಡಿ ಮತ್ತು ಬಿಡ್ ಗುಣಾಂಕ	ಸ್ವಾಧೀನದ ಸ್ವರೂಪ (ರಚನಾತ್ಮಕ/ಭೌತಿಕ)	ಆಸ್ತಿ ವೀಕ್ಷಣಾ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ
1	1) ಶ್ರೀ ಜಿ.ಡೇನಿಯಲ್ ಫ್ರಾನ್ಸಿಸ್, ನಂ. 18, 2ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ, ಡಾಬಸ್‌ಪೇಟೆ, ವಸಂತನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ಅಂಚೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಪಿಒ, ಜಿಲ್ಲೆ ಬೆಂಗಳೂರು, ಕರ್ನಾಟಕ – 560 001 2) ಶ್ರೀ ಜಿ .ಡೇನಿಯಲ್ ಫ್ರಾನ್ಸಿಸ್, ನಂ. 47, ಕಂಟೋನ್ಮೆಂಟ್ ರೈಲ್ವೆ ಕ್ವಾರ್ಟರ್ಸ್, ಬೆನ್ಸನ್ ಟೌನ್, ಬೆಂಗಳೂರು – 560 046, ಕರ್ನಾಟಕ, 3) ಶ್ರೀ ಜಿ .ಡೇನಿಯಲ್ ಫ್ರಾನ್ಸಿಸ್, ಜಿಎಫ್ 001, ನೆಲ ಮಹಡಿ, "ಶ್ರೀ ಸಾಯಿ ಕಮಲ್ ನಿವಾಸ್" ದೀಪಿಕಾ ಲೇಔಟ್, ಜಯನಗರ ಹೌಸಿಂಗ್ ಸೊಸೈಟಿ ಲೇಔಟ್, ಸುಬ್ರಮಣ್ಯ ಪುರ, ಗುಬ್ಬಲಾಳ ಗಾವು, ಉತ್ತರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು – 560 001 ಕರ್ನಾಟಕ.	ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಎ ಆಸ್ತಿ : ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲೂಕು, ಉತ್ತರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಗುಬ್ಬಲಾಳು ಗ್ರಾಮ, ಹಾಲಿ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿ, ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 184, ಉತ್ತರಹಳ್ಳಿ ಸಬ್ ಡಿವಿಜನ್ ಬೆಂಗಳೂರು, ಇಲ್ಲಿ ಸರ್ವೆ ನಂ. 58/5ಎ ನಲ್ಲಿರುವ ಜಮೀನು ದಿನಾಂಕ 15.11.2003ರ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಪರಿವರ್ತನಾ ಆದೇಶ ನಂ. BDIS.ALN.SR(S)288/03-04 ರಂತೆ ಪರಿವರ್ತಿತವಾದ ಆಸ್ತಿಯಲ್ಲಿನ ವಾಸಯೋಗ್ಯ ಆಸ್ತಿ ನಂ. 9, 10, 23 ಮತ್ತು 24 ವಿ.ಪಿ. ಖಾತಾ ನಂ. 690, ನಿವೇಶನದ ಅಳತೆ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ ಉತ್ತರದ ಕಡೆ 86–0 ಅಡಿ ದಕ್ಷಿಣದ ಕಡೆ 86.6 ಅಡಿ ಮತ್ತು ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 60–0 ಒಟ್ಟು 5190 ಚದರ ಅಡಿ ಈ ಆಸ್ತಿಯ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ : ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : 30 ಅಡಿ ರಸ್ತೆ , ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : 30 ಅಡಿ ರಸ್ತೆ , ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ನಿವೇಶನ ನಂ. 8 ಮತ್ತು 25 , ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ನಿವೇಶನ ನಂ. 11 ಮತ್ತು 22. ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಬಿ ಆಸ್ತಿ : ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಎ ಆಸ್ತಿಯಲ್ಲಿ 773 ಚದರ ಅಡಿ ಅವಿಭಜಿತ ಪಾಲು, ಹಕ್ಕು, ಅಧಿಕಾರ ಮತ್ತು ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಮತ್ತು ಜಮೀನಿನ ಮೇಲಿನ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಕ್ಲೈಮ್ ಹೊಂದಿರುವ ಆಸ್ತಿ. ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸಿ ಆಸ್ತಿ : ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಎ ಆಸ್ತಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಾಣವಾದ "ಶ್ರೀ ಸಾಯಿ ಕಮಲ್ ನಿವಾಸ್ " ಎಂಬ ವಾಸ ವಾಸಯೋಗ್ಯ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ. ಜಿಎಫ್–001, 2 ಬಿಹೆಚ್‌ಕೆ, ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಖಾತಾ ನಂ. 1446/ಜಿಎಫ್–001/747/9, 10, 23, 24, ನೆಲ ಮಹಡಿ, ನಿರ್ಮಿತ ಪ್ರದೇಶ 1260 ಚದರ ಅಡಿ ಜೊತೆಗೆ ಒಂದು ಕಾರು ನಿಲುಗಡೆ ಪ್ರದೇಶ ಮತ್ತು ವಿಟ್ರಿಫೈಡ್ ನೆಲಹಾಸು ಜೊತೆಗೆ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಎ ಆಸ್ತಿಯಲ್ಲಿನ ಎಲ್ಲ ನಾಗರೀಕ ಸೌಲಭ್ಯಗಳು ಮತ್ತು ಸಾಮಾನ್ಯ ಬಳಕೆಯ ಪ್ರದೇಶಗಳಾದ ಪ್ರವೇಶ ದ್ವಾರ, ಮೆಟ್ಟಲು, ಪ್ಯಾಸೇಜ್, ಕಾರಿಡಾರ್ ಇತ್ಯಾದಿಗಳ ಮೇಲೆ ಮೇಲೆ ಸಮಾನ ಪಾಲು ಮತ್ತು ನ್ಯೂ ಇ ಸ್ವತ್ತು ಪಿಐಡಿ ನಂ. 8845435080 ಹೊಂದಿರುವ ಆಸ್ತಿಯ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ : ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ. ಜಿಎಫ್ 003, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: 40 ಅಡಿ ರಸ್ತೆ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ. ಜಿಎಫ್ 002, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ಖಾಲಿ ಪ್ಲಾಟ್ (ಖಾಸಗಿ ಆಸ್ತಿ).	ರೂ.98,28,274/– (ರೂಪಾಯಿ ತೊಂಬತ್ತೆಂಟು ಲಕ್ಷ ಇಪ್ಪತ್ತೆಂಟು ಸಾವಿರದ ಇನ್ನೂರ ಎಪ್ಪತ್ತ ನಾಲ್ಕು ಮಾತ್ರ) ಸ್ವಾಧೀನ ಸೂಚನೆ ದಿ. 23.01.2026 ರಂತೆ ಮತ್ತು ಬಡ್ಡಿ ಹಾಗೂ ಇತರ ಕಾನೂನು ವೆಚ್ಚ	08.09.2026 ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 2.00 ಗಂಟೆಯಿಂದ 6.00 ಗಂಟೆವರೆಗೆ	ರೂ.59,55,000/- ರೂ.5,95,500/- ರೂ.25,000/- ಇಎಂಡಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಕೊನೆಯ ದಿನಾಂಕ 08.09.2026 (ಸಂಜೆ 6.00 ಗಂಟೆ)	ಭೌತಿಕ ಸ್ವಾಧೀನ	ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯವರಲ್ಲಿ ಮುಂಚಿತವಾಗಿ ಸಮಯ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡು

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಹರಾಜಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ನಿಯಮ ಮತ್ತು ನಿಬಂಧನೆಗಳ ವಿವರಗಳನ್ನು ನೀಡಿರುವ ಲಿಂಕ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಅಂದರೆ https://baanknet.com ನಲ್ಲಿ ವೀಕ್ಷಿಸಬಹುದು.ಮತ್ತು ಸಂಭಾವ್ಯ ಬಿಡ್ದರ್‌ಗಳು ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯವರನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸುವ ಸಂಖ್ಯೆ 080-23201561& Mobile 8329738498.

ದಿನಾಂಕ : 11.08.2026
ಸ್ಥಳ : ಬೆಂಗಳೂರು
ಸಹಿ/- ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ,
ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಬರೋಡ,
ಬಸವೇಶ್ವರ ನಗರ ಶಾಖೆ