4. बिक्री के विस्तृत नियम और शर्तों के लिए, कृपया https://baanknet.com और www.pnbindia.in देखें।

नोट:- विवाद की स्थिति में अंग्रेजी पाठ मान्य होगा।

प्राधिकृत अधिकारी

पंजाब नैशनल बैंक punjab national bank

...भरोसे का प्रतीक ! ...the name you can BANK upon !

(भारत सरकार का उपक्रम)

सर्किल ऑफिस मैम आरा: दूसरा तल्ला, होटल रिगल कॉम्प्लेक्स, रमना मैदान के निकट, आरा, भोजपुर, बिहार-802301

फोन नं.: 7407563366, ईमेल: cs8187@pnb.bank.in

अचल सम्पत्ति के बिक्री हेतु बिक्री सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6)/9(1) के प्रावधान के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रावर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन अचल आस्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी बिक्री सूचना।

एतद्द्वारा सर्वसाधारण एवं विशेष रूप से उधारकर्ता(ओं), जमानतदार(रों) एवं बंधककर्ता(ओं) को सूचित किया जाता है कि नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति जो सुरक्षित लेनदार के पास गिरवी/बंधक है, जिसका रचनात्मक/भौतिक/सांकेतिक कब्जा बैंक/सुरक्षित लेनदार के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, संबंधित उधारकर्ता(ओं), जमानतदार(रों) एवं बंधककर्ता(ओं) से बैंक/सुरक्षित लेनदार की बकाया राशि की वसूली हेतु नीचे दी गई तालिका में उल्लिखित तिथि को **"जहाँ है जैसी है", "जो है जैसी है"** और **"जो कुछ भी है"** के आधार पर बेची जाएगी। आरक्षित मूल्य और बयाना राशि संबंधित संपत्तियों के सामने नीचे दी गई तालिका में उल्लिखित अनुसार होगी।

सुरक्षित परिसम्पत्तियों को अनुसूची

लॉट नं.	शाखा का नाम खाता का नाम कर्जदार/ जमानतदार का नाम एवं पता	बंधक रखी गई अचल सम्पत्तियों का विवरण/ मालिक का नाम (सम्पत्ति(यों) का बंधककर्ता)	क) सरफेसी अधिनियम 2002 के धारा 13(2) के तहत मांग सूचना की तिथि ख) मांग सूचना के अनुसार बकाया राशि ग) सरफेसी अधिनियम 2002 के धारा 13(4) के तहत कब्जा की तिथि। घ) कब्जे का प्रकार सांकेतिक /भौतिक/रचनात्मक ङ) बिक्री सूचना के अनुसार बकाया राशि	क) आरक्षित मूल्य ख) ईएमडी ग) बोली वृद्धि राशि	ई-नीलामी की तारीख/ समय	सुरक्षित लेनदारों को ज्ञात भारों का विवरण
1	**पीएनबी-ई यूपीआई बक्सर (159720)** **मेसर्स आशिर्वाद गारमेन्ट्स एण्ड बक्सालय, प्रो.-श्रीमती विजय लक्ष्मी गुप्ता पति-श्री कन्हैया कुमार गुप्ता।** **खाता नं. 1597250001632** **(उधारकर्ता)** श्रीमती विजय लक्ष्मी गुप्ता पति-श्री कन्हैया कुमार गुप्ता, आवासीय पता: मेन रोड, इटारही, पो.+थाना-इटारही, जिला-बक्सर, बिहार 802123 **स्थायी पता:** श्रीमती विजय लक्ष्मी गुप्ता पति-श्री कन्हैया कुमार गुप्ता, ग्राम-पोस्ट-छोटकी सारीमपुर, बक्सर, वार्ड नं.-15, थाना-जिला-बक्सर-802201 **(जमानतदार)** 1. श्री गोपाल प्रसाद गुप्ता, पिता-श्री गंगा विष्णु प्रसाद गुप्ता, 2. श्री लक्ष्मी नारायण गुप्ता पति-श्री गंगा विष्णु प्रसाद गुप्ता। सभी निवासी: ग्राम+पोस्ट-छोटकी सारीमपुर, बक्सर, वार्ड नं.-15, थाना-बक्सर, जिला-बक्सर, बिहार-802201	जमीन अवस्थित है: मौजा-सरिसपुर, थाना एवं अंचल-बक्सर, जिला-बक्सर, थाना नं.-333, खाता नं.-207, प्लॉट नं.-624, रकबा-06 धुर। **रजिस्टर्ड बंधक** डीड नं. -3929 तिथि 05.04.2019, **चौहद्दी:** उत्तर-राम राज पालवार (रोड 6 फीट वर्तमान कब्जा के अनुसार), दक्षिण-आजाद कुमार राय, पूरब-हरिद्वार सिंह, पश्चिम-3 फीट रास्ता। **बंधककर्ता-** 1. श्री गोपाल प्रसाद गुप्ता, पिता-श्री गंगा विष्णु प्रसाद गुप्ता, 2. श्री लक्ष्मी नारायण गुप्ता पति-श्री गंगा विष्णु प्रसाद गुप्ता।	क) 02.09.2022 ख) रु. 10,83,513.22/- + आगे का बकाया ब्याज एवं अन्य शुल्क ग) 31.02.2023 घ) सांकेतिक ङ) रु. 16,47,823.22/- + आगे का बकाया ब्याज एवं अन्य शुल्क	क) रु. 5,48,100/- ख) रु. 55,000/- ग) रु. 10,000/-	24.08.2026 दोपहर 12:00 से सायं 04:00	ज्ञात नहीं

नियम एवं शर्तें

बिक्री सूचना हित (प्रवर्तन) नियम 2002 में निर्धारित नियमों और शर्तों निम्नलिखित के अधीन होगी: