

(भारत सरकार का उपक्रम)

किर्ल ऑफिस सैम आरा: दूसरा तल्ला, होटल रिगल कॉम्प्लेक्स, रमना मैदान के निकट, आरा, भोजपुर, बिहार-802307

फोन नं.: 7407563366, ईमेल: cs8187@pnb.bank.in

अचल सम्पत्ति के बिक्री हेतु बिक्री सूचना

त (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6)/9(1) के प्रावधान के साथ पठित विनीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन त

अधिनियम, 2002 के अधीन अचल आस्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी बिक्री सूचना।

साधारण एवं विशेष रूप से उधारकर्ता(ओं), जमानतदार(ओं) एवं बंधककर्ता(ओं) को सूचित किया जाता है कि नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति जो सु

बंधक है, जिसका रचनात्मक/भौतिक/सांकेतिक कब्जा बैंक/सुरक्षित लेनदार के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, संबंधित उधारकर्ता(ओं), ज

र्ता(ओं) से बैंक/सुरक्षित लेनदार को बकाया राशि की वसूली हेतु नीचे दी गई तालिका में उल्लिखित तिथि को "जहाँ है जैसी है", "जो है

जहाँ है" के आधार पर बेची जाएगी। आरक्षित मूल्य और बयाना राशि संबंधित संपत्तियों के सामने नीचे दी गई तालिका में उल्लिखित अनुसार

सुरक्षित परिसम्पत्तियों की अनुसूची

शाखा का नाम	बंधक रखी गई अचल सम्पत्तियों का विवरण/ मालिक का नाम (सम्पत्ति(यों) का बंधककर्ता)	क) सरफेसी अधिनियम 2002 के धारा 13(2) के तहत मांग सूचना की तिथि ख) मांग सूचना के अनुसार बकाया राशि ग) सरफेसी अधिनियम 2002 के धारा 13(4) के तहत कब्जा की तिथि। घ) कब्जे का प्रकार सांकेतिक/भौतिक/रचनात्मक ङ) बिक्री सूचना के अनुसार बकाया राशि	क) आरक्षित मूल्य ख) ईएमडी ग) बोली वृद्धि राशि	ई-नीलामी की तारीख/समय
शाखा का नाम				
खाता का नाम				
जमानतदार/ जमानतदार का नाम एवं पता				
पते-उद्वर्तनगर (335200): प्रकाश ठाकुर, पिता-श्री राम ठाकुर नं.- 335200NC00230751 कर्ता)	अचल सम्पत्ति का सभी भाग एवं अंश अवस्थित है: मौजा-दाँवा, थाना नं.-198, थाना+अंचल-जगदीशपुर, जिला-भोजपुर, खाता नं.-751, प्लॉट/खेसरा नं.-2005, रकबा-3.666 डेसीमल, बंधक डीड नं.-6426 दिनांक 28.06.2023, चौहद्दी: उत्तर-हिस्सेदार राकेश लाल एवं अन्य, दक्षिण-सुनील कुमार साह (वर्तमान में), पूरब-प्लॉट नं.-13062, पश्चिम-रोड (वर्तमान में हलखोरी टोला रोड)। बंधककर्ता-1. श्री ओम प्रकाश ठाकुर, पिता-राम सुरेश ठाकुर	क) 21.03.2025 ख) रु. 9,90,656.52/- + आगे का बकाया ब्याज एवं अन्य शुल्क ग) 25.02.2026 घ) सांकेतिक ङ) रु. 9,80,741.67/- + आगे का बकाया ब्याज एवं अन्य शुल्क	क) रु. 9,90,000/- ख) रु. 99,000/- ग) रु. 50,000/-	24.08.2026 दोपहर 12:00 से सायं 04:00
प्रकाश ठाकुर, पिता-श्री राम सुरेश आवास- ग्राम+पोस्ट+थाना-जला-भोजपुर, पिन-802166 तदार)				
सीमा ठाकुर, पति-श्री ओम ठाकुर, आवास- ग्राम + थाना- गौरा, जिला-भोजपुर, 802166				

नियम एवं शर्तें

हित (प्रवर्तन) नियम 2002 में निर्धारित नियमों और शर्तें निम्नलिखित के अधीन होगी।

"जहाँ है जैसी है" और "जो है जैसी है" तथा "जो भी है जैसी है" के आधार पर बेची जा रही है।

अनुसूची में निर्दिष्ट सुरक्षित संपत्तियों का विवरण प्राधिकृत अधिकारी की सर्वोत्तम जानकारी के अनुसार दिया गया है, लेकिन प्राधिकृत अधिकारी

की त्रुटि, गलत विवरण या चूक के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।

ओरेंटाइल द्वारा वेबसाइट <https://baanknet.com> पर उपलब्ध ई-नीलामी प्लेटफॉर्म के माध्यम से 24/08/2026 को दोपहर 12:00 ब

रजे तक की जाएगी।

विस्तृत नियम और शर्तों के लिए, कृपया <https://baanknet.com> और www.pnbindia.in देखें।

द की स्थिति में अंग्रेजी पाठ मान्य होगा।

प्राधिकृत