50 Rs.

पचास रूपये

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

५०रू. FIFTY RUPEES 50RS.

Fee paid
AD 80.00

T.N. 8027

11-12

Execution is exempted from Cutting [illegible]

नाम लेख्यकारी : 1. श्री सुधीर कुमार साह | पिता स्वर्गीय मुंदर लाल साह
2. श्री सुरेश कुमार साह | पेशा खेती निवास स्थान
सधुवेली पगला हवेली
थाना कसवा एवं रजिस्ट्री सदर जिला पूर्णियाँ भारतीय
नागरिक हैं। पत्रांक संख्या 1648 आफ समाहर्ता का हदबंदी पूर्णियाँ दिनांक 23-9-95 द्वारा मुक्त होकर स्थगित है

नाम लेख्यधारी : 1. मुहम्मद मुस्तफा | पिता शेख चुलाही पेशा
2. मुहम्मद मुर्तजा | खेती निवास स्थान सधुवेली
3. मुहम्मद हबीब | पगला हवेली थाना कसवा
4. मुहम्मद जहाँगीर | जिला पूर्णियाँ भारतीय
नागरिक हैं।

3681 श्री सुधीर कुमार साह
साo - सखुवेली थाना - कसबा
वारन्ती - कैवाला

ठठ842
10/1/84 = 210/-

[stamp: ... मुद्रांक विक्रेता ... पूर्णिया]

सुधीर कुमार साह
मु० 48 लाख सात
मौजा सखुवेली
कसबा खेती
11-12-80
प्रतिलिपि

सुधीर कुमार साह
11-12-80

[seal: जिला निबंधन कार्यालय]

सुधीर कुमार साह, सुरेश कुमार साह
23 सुरेश
उलमान अली

सुधीर कुमार साह
11-12-80

सुरेश कुमार साह 11-12-80

मो० अशरफ
10/12/80

50 Rs.

पचास रुपये

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

५०रू. FIFTY RUPEES 50Rs.

लेख्य प्रकार :- विक्रय पत्र अर्थात् कुबाला नवैयत कायमी।

मूल्य :- मो०- 2000/ दो हजार रुपये जिसका आधा मो०-1000/ एक हजार रुपये होता है।

सम्पत्ति विवरण :- सैय बिक्री सुदा जमीन मवाजी०- 4डी० चार डीसमल जमीन जिसका बजमा सालाना मो०- 10 पैसे अलावे शेष देय खजाना बतिरह्ले जमीन्दारी बिहार सरकार सर्किल ऑफिस अंचल पूर्णियाँ कसबा को होता है वाके मौजा सधुबेली परगना हवेली थाना कसबा सब रजिस्ट्री सदर जिला पूर्णियाँ थाना नं० 166/2 तौजी नं० 8/5 नवैयत कायमी जो हाल जमाल सर्वे में नाम पिता के खाता इन्द्राज पाया है बाद मृत्यु पिता के बहैसियत पुत्र वो वारिसान के उक्त सम्पदा के अपने अपने हिस्से पर हनोज तक काबीज वो दखलकार चला आ रहा हूँ। बजरिये कुल हक हकूक अपना अपना बिक्री किए। जिसका आवासीय है।

खाता	खेसरा	रकबा
243 दो सौ तैंतालीस	852 आठ सौ बावन	ए० डी० 0 - 4डी० चार डीसमल

चौहद्दी :-

उत्तर	दक्षिण	पूरब	पश्चिम
विजय कुमार साह	शेष पुलाई	शेष पुलाई	धमेयर खाँ

3681 / 5

श्री सुधीर कुमार साह

[illegible]

११।१२।८५

[illegible] कुमार मिश्र
मुद्रांक विक्रेता
कोर्ट कम्पाउण्ड, पूर्णिया
[illegible] —189/85

[illegible]

50 Rs.

पचास रुपये

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

FIFTY RUPEES

५०रू. 50Rs.

हम लेख्यधारीगण को चंद जरूरी कार्य वास्ते नकद रुपये का प्रयोजनावश्यक है इसलिए अपने अपने प्रसन्नतापूर्वक मो० 2000/ दो हजार रुपये उपरोक्त लेख्यधारीगण से एक मुश्त नकद प्राप्त कर अपने अपने पूर्णाधिकार की जमीन को बेची कुल मूल्य पा चुके हैं। अब मूल्य का शेषांश पावना भी बाकी जिम्मे लेख्यधारीगण के पास नहीं रहा चाहिए कि लेख्यधारीगण आज से ही विक्रय भूमि पर काबीज व दखलकार होकर जो सुधवास व गृह निर्माण कर मलाहसलात उसका स्वयं तथा पुत्र पौत्रादि के उपभोग किया करें और

[illegible]

द्वारा [illegible] कुमार साह

3681 / 6

श्री सुधीर कुमार साह

पति - केवला

११/१२/५४

कुमार सिन्हा.
मुद्रांक विक्रेता
कोर्ट कम्पाउन्ड, पूर्णिया
—189/84

जिला निबंधन

50 Rs.

पचास रुपये

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

५० रु.

50 Rs.

FIFTY RUPEES

नाम अपना अपना वासिन्दे जमीन्दारी बिहार सरकार
सर्किल ऑफिस के जमाबंदी पंजिका में अंकित
करवाकर रसीद रे-रसीद प्राप्त कर लेवें। इसके
हम लोग(उप)उत्तराधिकारीगण या हमारे किसी भी
वारिसान को कोई आपत्ति नहीं होगी। यदि
आपत्ति लाने का प्रयास करेंगे वो करावेंगे
तो वह बातिल और नाजायज समझा जाएगा।
बिक्री शुदा जमीन हर प्रकार से पाक वो साफ
है अन्यत्र हस्तांतरित नहीं है हर प्रकार के
ऋण भार से मुक्त है अर्थात दखल

2081

श्री सुजीत कुमार सिंह वास्ते
केवाला

मनोज कुमार सिंह
मुद्रांक विक्रेता
[illegible] कचहरी, पूर्णिया
[illegible]—189/86

जिला निबंधन कार्यालय

10 Rs.

दस रुपये

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

१०रू.

TEN RUPEES

10 RS.

कब्जा नहीं है हर प्रकार के प्रतिबंध से मुक्त
है कि भी यह प्रतिज्ञा करते हैं कि अगर
किसी भी प्रकार का प्रतिबंध प्रमाणित होने के
फलस्वरूप लेख्यधारीगण विक्रय भूमि के किसी
भी अंश से अधिकार वंचित होंगे तो ऐसे अवस्था
पर देनदार कुल मूल्य मय वाजिब ब्याज सम्पूर्ण
अन्यान्य खर्च इत्यादि बेदखली से तावेज वसूली
तक अपने अपने अन्यान्य चल वो अचल सम्पत्ति
से होगी इस प्रकार अपने अपने स्वच्छमन से
स्वेच्छापूर्वक यह विक्रय पत्र अर्थात् केवाला वतह
लेख्यधारीगण के साथ साथ लिख दिए जो समयपर
काम आवे इति दिनांकः— 11/12/85

मजमून केवाला पढ़कर लेख्यधारीगण
के सुना वो समझा दिया वा बाद
विक्रय भूमि खोल दाई, भू दान से
संबंधित नहीं है

कातीब
सलीम जमाल
जनता चौक
पूर्णियाँ कोर्ट
थाना खजांचीहाट
जिला पूर्णियाँ
ता: 11/12/85

[signatures]

श्री सुधीर कुमार साह वास्ते-केवाला

3681/8

११।१२।८५

विजय कुमार मिश्र
मुद्रांक विक्रेता
कोर्ट कम्पाउण्ड, पूर्णिया
ला० सं०—189/86

277
84-86
17562
17993

९४२८६ Satf Yours Kaph ९६०४५ 500Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु. Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

T. No 17287

Rs 160
Rs 27
187
5
PF 1.62
190.62

(15)

९५।१९९।९६

Excess amount is exempted from ceiling vide case no. 5/82-83

नाम मोकिरान: १. श्री विजय कुमार साह २. श्री प्रहलाद कुमार साह ३. श्री प्रमानन्द कुमार साह ४. श्री अजय कुमार साह पिता स्व० छत्त लाल साह जिविका खेती वगैरह साकिनान सधुबेली प्रगना हवेली थाना कसबा जिला पूर्णियाँ भारतीय नागरिक शिलींग केश नं ५।८२-८३ समाहर्ता पूर्णियाँ से मुक्त हो

नाम खरीदारान: १. मोहम्मद मुस्तफा २. मोहम्मद मुर्तजा ३. मोहम्मद हबीब ४. मोहम्मद जहाँगीर पिसरान शेख बुलाही जिविका कौम मुसलमान पेशा खेती वगैरह साकिनान सधुबेली थाना कसबा जिला पूर्णियाँ भारतीय नागरिक

किस्म दलील:- केवाला बिक्री नामा बेवयत कायमी।

15-11-1996

९५।१९९

1458 / 1-11 vijay kumar sah

of Sadhubaili P.S. Kasba

SCO x 01 = SCO/

पूर्णियाँ कोषागार
बनगृह
निर्गत तिथि 7 NOV 1996
प्राधिकृत पदाधिकारी

M.S. Alam
MDI SHAHID ALAM
STAMP VENDER
Registry Office, Purnea
L. NO—221/93

विजय कुमार साह
१५।११।९६

विजय कुमार सिंह
छत्रलाल सिंह
सधुबेली
कसबा
खेती
१५।११।९६
१०१

123
१५।११।९६
निबंधन पदाधिकारी

विजय कुमार साह, प्रह्लाद कुमार साह, परमानन्द साह ... विजय कुमार साह
कुमार मोहित
नसिरुद्दीन

124
विजय कुमार साह
15-11-96
15/11/96

125 प्रह्लाद कुमार साह
१५।११।९६

126 परमानन्द साह
१५।११।९६

127
अजय कुमार साह
१५।११।९६
कुमार मोहित
15.11.96

जरे समनु: मो० ४०००) चार हजार रुपया जिसका आधा मो० २०००) दो हजार रुपया होता है

तफसील जमीन: एराजी शाय बिक्री सुद्या नवाजी 0-0९ डी० मो० डिसमिल जमीन जमा मालाना बसुरत सता के मो० २२ पैसा अलावे शेष जिसका देन खजाना बिहार सरकार सर्कल अफसर अंचल कसबा को देन होता था वाके मौजा सधुबेली प्रगना हवेली इलाके थाना कसबा सब रजिस्ट्री आफिस सदर जिला पूर्णियाँ थाना नम्बर १६६/2 तौजी नम्बर ८१२ जेवयत कायमी अनिश्चित

विजय कुमार साह ९४।७१
प्रमोद कुमार साह ९४।७१
परमानन्द साह ९४।७१
कृष्ण कुमार साह ९४।७१

खाता नम्बर	खेसरा नम्बर	रकबा
२४३ दो सौ तैतालीस	८५२ आठ सौ बावन	0-0९ डी०

चौहद्दी: उत्तर: निज खरिदार पूरब: निज खरिदार
दक्षिण: निज खरिदार पश्चिम:- अमेली शाह खरिदार इसरोजा

मजमून: चूँकि एराजी मुन्दर्जे बाला जमीन मन मौकिरान के पिता के नाम से कायमी खतियान दर्ज पाया था जो बाद देहान्त पिता के मन मौकिरान आपसी खानगी बटवारा के मुताबिक उक्त खाता खेसरा रकबा एवं चौहद्दी पर काबिज चले आते थे जिस को बिक्री किया।

गवाह
मो० ग्यासउद्दीन
सा० सरसी
९२/११/८६

८०५
१५

८

इस समय मन मोकिर को चन्द कामों जरूरी के लिये नगद रुपया का सख्त जरूरत दरपेश था बिना किये बिक्री जमीन का नगद रुपया मिलने का दूसरा कोई सूरत नजर नहीं आया था इसलिये बेनाबिर मन मोकिर बहालत सेहत जात वो सबात अकल अपनी राजी खुशी से इजाजी मुन्दर्जे वाला जमीन बकिमत मो० ४०००/ रुपया के बदस्त खरिदार मौसूफ के जमीन बिक्री किया कुल किमत एक मुस्त नगद मौसूफ वसूल पालिया था अब आज तारिख से खरिदार मौसूफ को चाहिये कि बिक्री सुदा जमीन पर बजाय मन मोकिर के खुद काबिज वो दखलकार होकर वो रखकर पैदावार वो जहायशात उसके बहालत वाद बहालत तो फरजन्दान भोग तसरुफ किया करते रहेंगे वो हसब जरूरत बसिरिश्ते जमींदारी बिहार सरकार के जमा वन्दी पुस्तिका में अपने नाम से दाखिल खारिज कराकर रसीद हासिल किया करते रहेंगे बाय बिक्री सुदा जमीन हर प्रकार से पाक वो साफ था फिर भी अगर खरिदार मौसूफ बिक्री सुदा जमीन के किसी भी अंश से मन मोकिर या वारसान के वजह से बेदखल हो जाये या करा दिया जाय तो ऐसे हालत में वापस देनदार कुल जर सम्मन मय हरजा खर्चा के होंगे उसमें किसी तरह का उजुर या एतराज करेंगे तो कानूनन बातिल वो नाजायज होगा इसलिये का यह कबाला बिक्री नामा केवाला अपने राजी खुशी से लिख दिया जो समय पर काम आवे ता० १५।१।१९९८

मजमून केवाला पढ़कर मोकिर को सुना वो समझा दिया ता० ——— x ——— मो०

विजय कुमार [illegible] १५।१।९९
प्रसाद कुमार [illegible]
१५।१।९९
परमानन्द साह १५।१।९९
[illegible] १५।१।९९

कातिब
मो० रियाज उद्दीन
ता० बेगमपुर
थाना [illegible]
[illegible]