एंटरटेनमेंट नेटवर्क (इन्डिया) लिमिटेड

CIN:L92140MH1999PLC120516

नोंदणीकृत कार्यालय: द टाइम्स ग्रुप, सनटेक आयकॉन, सीएसटी लिंक रोड, कलिना, बीकेसी जंक्शन, सांताक्रूझ पूर्व, मुंबई - ४०० ०९८. महाराष्ट्र, इन्डिया. दुरध्वनी क्र. ०२२ ६८८९६२२२.
E-mail: enil.investors@timesgroup.com; **Website:** www.enil.co.in

सूचना

२७ व्या वार्षिक सभेची माहिती व्हिडीओ कॉन्फरन्सिंगद्वारे (व्ही. सी.)/ इतर दृकश्राव्य माध्यमांद्वारे (ओ.ए.व्ही. एम) नोंद तारीख आणि लाभांश

(a) **एंटरटेनमेंट नेटवर्क (इंडिया) लिमिटेड (कंपनी/ ईएनआयएल)** च्या सदस्यांनी हे लक्षात घ्यावे अशी विनंती केली आहे की कंपनीची २७ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंगद्वारे (**व्हीसी**)/ इतर दृक-श्राव्य माध्यम (**ओएव्हीएम**) द्वारे **शुक्रवार, दिनांक २५ सप्टेंबर २०२६ रोजी दुपारी ३.०० (भारतीय प्रमाण वेळ)** वर, कंपनी कायदा, २०१३ (कायदा) च्या लागू असलेल्या तरतुदींचे पालन करुन आणि त्याखाली तयार केलेले नियम आणि सेक्युरिटी अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ (लिस्टिंग रेग्युलेशन्स) आणि कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालय (एमसीए) आणि सेक्युरिटी अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया यांनी जारी केलेल्या विविध परिपत्रकांनी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) च्या सूचनेत व्यवसाय निर्धारित केले आहेत. वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) च्या सूचनेत नमूद केलेल्या प्रक्रियेनुसार सदस्य https://emeetings.kfintech.com वर सदस्य लॉगिन क्रेडेन्शियल्ससह वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) ला उपस्थित राहू शकतील. व्ही. सी./ओ. ए. व्ही. एम. च्या माध्यमातून सदस्यांच्या सहभागाची गणना कायद्याच्या कलम १०३ नुसार वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) च्या किमान सदस्य हजेरी (कोरम) साठी केली जाईल.

(b) लागू परिपत्रकांचे पालन करुन, २०२५-२०२६ या अर्थिक वर्षासाठी वार्षिक अहवालाच्या इलेक्ट्रॉनिक प्रती ज्यामध्ये संचालक मंडळाचा अहवाल, लेखापरीक्षकांचा अहवाल, लेखापरीक्षित स्वतंत्र आणि एकत्रित अर्थिक विधाने, वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना, संलग्न करणे आवश्यक असलेली इतर कागदपत्रे इत्यादींचा समावेश आहे. उपरोक्त कागदपत्रे कंपनीच्या वेबसाइटवर देखील उपलब्ध असतील: www.enil.co.in येथे https://www.enil.co.in/financials-annual-reports.php आणि स्टॉक एक्सेचेंजेसच्या वेबसाइटवर, म्हणजे बीएसई लिमिटेड आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड अनुक्रमे www.bseindia.com आणि www.nseindia.com वर आणि केफिन टेक्नॉलॉजीज लिमिटेडच्या वेबसाइटवर (आर अँड टीए/ केफिनटेक) https://evoting.kfintech.com वर डाउनलोड विभागात पहावे. याव्यतिरिक्त, लिस्टिंग रेग्युलेशन ३६(१) (ब) नुसार, कंपनी ज्या सदस्यांचे ई-मेल आयडी कंपनी/ आर अँड टीए/ डीपीमध्ये नोंदणीकृत नाहीत त्यांना एक पत्र पाठवत आहे ज्यामध्ये कंपनीच्या वेबसाइटची वेबलिंक दिली आहे जिथून अर्थिक वर्ष २०२५-२६ चा वार्षिक अहवाल पाहता येईल.

(c) **ई-मतदानाद्वारे मतदान करण्याची पध्दत:**
- या सदस्यांची नावे **शुक्रवार, दिनांक १८ सप्टेंबर २०२६ (कट-ऑफ तारीख)** पर्यंत सदस्यांच्या नोंदणीमध्ये/ लाभार्थी मालकांच्या यादीत आहेत, त्यांना वार्षिक सर्वसाधारण सभेत बोलावण्याच्या सूचनेत नमूद केलेल्या ठरावांवर मतदान करण्याचा अधिकार आहे.
- इलेक्ट्रॉनिक मतदान प्रणालीद्वारे (ई-मतदान) एजीएमच्या सूचनेत नमूद केल्याप्रमाणे सदस्य व्यवसायावर त्यांचे मत देऊ शकतात. दूरस्थ/रिमोट पध्दतीने समभागधारक होणाऱ्या सदस्यांनी आणि ज्यांनी त्यांचा ईमेल पत्ता नोंदवलेला नाही अशा सदस्यांनी दूरस्थपणे मतदान करणे (दूरस्थ/ रिमोट ई-मतदान) यासह मतदानाची तपशीलवार प्रक्रिया वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत देण्यात आली आहे. दूरस्थ ई-मतदानाद्वारे मतदान न केलेले वार्षिक सर्वसाधारण सभेला उपस्थित असलेले सदस्य वार्षिक सर्वसाधारण सभेमध्ये इलेक्ट्रॉनिक पध्दतीने (इंस्ट पोल) मतदान करु शकतील. मतदानाची सविस्तर माहिती कंपनीच्या संकेतस्थळावार https://www.enil.co.in/financials-annual-reports.php उपलब्ध करुन दिली जाईल.
- लॉगिन क्रेडेंशियल आणि पासवर्ड तपशील सदस्यांना त्यांच्या नोंदणीकृत ईमेल आयडीवर ईमेल करण्यात येतील.
- ई-मतदानाशी संबंधित कोणतीही चौकशी असल्यास, कृपया मदत आणि एफएक्यूच्या https://evoting.kfintech.com (आर अँड टीएची वेबसाइट) या विभागाला भेट द्या किंवा https://evoting.kfintech.com च्या डाउनलोड विभागात उपलब्ध असलेल्या भागधारकांसाठी वापरकर्ता माहितीपत्रक डाऊनलोड करा किंवा evoting@kfintech.com वर ई-मेल करा.
- ईलेक्ट्रॉनिक माध्यमांद्वारे मतदानाच्या सुविधेशी संबंधित तक्रारींचे निराकरण करण्यासाठी जबाबदार व्यक्ती: श्री. ज्ञानेश घारोटे, उपाध्यक्ष, केफिन टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड, (आर अँड टीए/ केफिनटोक) (युनिट: एंटरटेनमेंट नेटवर्क (इंडिया) लिमिटेड), सेलेनियम टॉवर बी, प्लॉट ३१-३२, गाचीबावली, वित्तीय जिल्हा, नानकरामगुडा, हैदराबाद - ५०००३२. ईमेल आयडी: संपर्क क्र. ०४०६७१६२२२२; टोल फ्री क्र.: १८००-३०९-४००१.

(d) **ईमेल पत्त्यांची नोंदणी/ अद्ययावत करण्याची पध्दत :**
- डिमॅटेरियलाइज्ड मोडमध्ये समभागधारक होणारे भागधारक डिपॉझिटरी सहभागींसह ईमेल, मोबाईल तपशील इत्यादींची नोंदणी/ अद्ययावत करु शकतात.
- दूरस्थ/ रिमोट पध्दतीने समभागधारक होणारे भागधारक सहाय्यक कागदपत्रांसह आवश्यक आय. एस. आर.-१ अर्ज सादर करुन त्यांचा ईमेल पत्ता, बँक तपशील, के. वाय. सी. तपशील आणि संपर्क तपशील नोंदणी/ अद्ययावत करु शकतात. आय. एस. आर.-१ फॉर्म खालील लिंकद्वारे प्राप्त केला जाऊ शकतो:
  https://ris.kfintech.com/clientservices/isc/isrforms.aspx
- कोणतीही शंका असल्यास सदस्य लिहू शकतात einward.ris@kfintech.com.

(e) **लाभांश प्राप्त करण्याच्या आदेश नोंदणी करण्याची पध्दत :**
- ईलेक्ट्रॉनिक स्वरुपात समभागधारक बनणाऱ्या सदस्यांच्या संदर्भात, संबंधित ठेवीदारांकडून प्राप्त बँक तपशीलांचा वापर विविध मंजूर/ अनुज्ञेय इलेक्ट्रॉनिक पध्दतींद्वारे लाभांश वितरणच्या उद्देशाने केला जाईल. अशा बँक तपशीलांच्या अद्ययावत/ बदलासाठी डिमॅटेरियलाइज्ड स्वरुपात समभाग धारण करणाऱ्या सदस्यांच्या कोणत्याही थेट विनंतीवर कंपनी/ आर अँड टीए कारवाई करु शकत नाही. अशा बदलांची माहिती सदस्यांनी त्यांच्या डिपॉझिटरी सहभागींना द्यावी.
- दूरस्थ/ रिमोट स्वरुपात समभाग धारण करणाऱ्या सदस्यांच्या संदर्भात, आर अँड टीए कडून प्राप्त बँक तपशीलांचा वापर विविध मंजूर/ अनुज्ञेय इलेक्ट्रॉनिक पध्दतींद्वारे लाभांश वितरणाच्या उद्देशाने केला जाईल. सहाय्यक कागदपत्रांसह आय. एस. आर.-१ फॉर्म योग्यरित्या भरुन सादर करुन सदस्य बँक तपशील आणि इतर के. वाय. सी. तपशील अद्ययावत करु शकतात. आय. एस. आर.-१ फॉर्म खालील लिंकद्वारे प्राप्त केला जाऊ शकतो:
  https://ris.kfintech.com/clientservices/isc/isrforms.aspx
  लाभांश संबंधित कोणतीही चौकशी करायची असल्यास किंवा पत्ता किंवा बँक तपशीलातील बदल/ अद्ययावत करण्याबाबत कोणतीही विनंती R & TA येथे einward.ris@kfintech.com संपर्क क्र.: ०४०-६७१६२२२२; टोल फ्री क्र.:१८००-३०९-४००१.
- कृपया नोंद घ्यावी की, दिनांक ६ फेब्रुवारी, २०२६ रोजीच्या सेबी च्या मास्टर परिपत्रकानुसार, भागधारकांना कोणताही लाभांश केवळ इलेक्ट्रॉनिक पध्दतीने दिला जाईल. कंपनी किंवा केफिनटेक कडे त्यांच्या संबंधित फिजिकल फोलिओज साटी पर्मनंट अकाउंट नंबर(पॅन), संपर्क तपशील (पत्ता, मोबाईल नंबर, आणि ई-मेल आयडी), बँक खात्याचा तपशील, स्वाक्षरीचा नमुना इत्यादी माहिती सादर केल्यानंतरच असे प्रदान केले जाईल. आता लाभांश वॉरंट्स, धनादेश, डिमांड ड्राफ्टस किंवा इतर कोणतीही साधने जारी करण्याची आवश्यकता नाही.
- लाभांश भरण्याच्या वेळी कंपनीला टॅक्स एट सोर्स (टीडीएस) वजा करणे आवश्यक असेल. लागू असलेला योग्य टीडीएस दर निश्चित करण्यासाठी, सदस्यांना आयकर कायदा, २०२५ च्या तरतुदींनुसार कागदपत्रे सादर करण्याची विनंती केली जाते. आवश्यक कागदपत्राच्या तपशील वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत नमूद केला आहे.

(f) वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत नमूद केलेल्या सर्व नोंदी आणि वार्षिक सर्वसाधारण सभेमध्ये सहभागी होण्याच्या सूचना आणि वार्षिक सर्वसाधारण सभेदरम्यान दूरस्थ ई-मतदानाद्वारे किंवा इन्स्टा पोलद्वारे मतदान करण्याची पध्दत वाचण्याची सदस्यांनी विनंती आहे. एमसीए आणि सेक्युरिटी अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडियाच्या लागू असलेल्या परिपत्रकांचे पालन करुन कंपनीच्या सर्व सदस्यांच्या फायद्यासाठी ही सूचना जारी करण्यात आली आहे.

(g) **नोंद दिनांक:** आणखी लक्षात घ्या की कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम ९१ नुसार, सेक्युरिटी अँड एक्सचेंज बोर्ड इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ (लिस्टिंग रेग्युलेशन्स) च्या नियम ४२ सह वाचता सूचना देण्यात आली आहे की कंपनीने वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या उद्देशाने कंपनीच्या सदस्यांची नोंद घेण्यासाठी आणि वार्षिक सर्वसाधारण सभेमध्ये घोषित केल्यास इक्विटी समभागांवर लाभांशासाठी पात्र असलेल्या सदस्यांची नावे निश्चित करण्यासाठी **शुक्रवार, १८ सप्टेंबर २०२६ ही नोंद दिनांक (रेकॉर्ड डेट)** निश्चित केली आहे.

(h) सेक्युरिटी अँड एक्सचेंज बोर्ड इंडिया रोखेधारकांसाठी कायमस्वरुपी खाते क्रमांक (पॅन) आणि बँक खाते तपशीलांची नोंदणी अनिवार्य केली आहे. त्यामुळे प्रत्यक्ष/ भौतिक स्वरुपात समभाग असलेल्या सदस्यांनी त्यांचे पॅन आणि बँक खात्याचा तपशील केफिन टेक्नॉलॉजीज लिमिटेडला (आर अँड टीए/ केफिनटोक) सहाय्यक कागदपत्रांसह आयएसआर-१ फॉर्ममध्ये योग्यरित्या भरुन सादर करण्याची विनंती केली आहे. सेबीने प्रत्यक्ष रोखेधारकांना पॅन, केव्हायसी तपशील आणि नामांकन सादर करणे आणि पॅनला आधारशी जोडणे देखील अनिवार्य केले आहे. सदस्यांनी त्यांचे पॅन, केव्हायसी आणि नामनिर्देशन तपशील आर अँड टीएकडे सादर करण्याची विनंती केली जाते.

डीमॅट स्वरुपात समभाग धारण केलेल्या सदस्यांनी विनंती आहे की त्यांनी उपरोक्त माहिती त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी सहभागीदारांकडे सादर करावी.

(i) सेक्युरिटी अँड एक्सचेंज बोर्ड इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या संदर्भात, सूचीबध्द कंपन्यांच्या रोखे केवळ डिमॅटेरियलाइज्ड स्वरुपात हस्तांतरित केले जाऊ शकतात. हे लक्षात घेऊन आणि डिमॅटेरियलाइज्डचे विविध फायदे मिळवण्यासाठी, भौतिक स्वरुपात समभाग धारण करणाऱ्या सदस्यांना प्रत्यक्ष/ भौतिक स्वरुपातील समभागांचे डिमॅटेरियलाइज्ड स्वरुपात रुपांतर करण्याचा सल्ला दिला जातो.

संचालक मंडळाच्या आदेशानुसार
एंटरटेनमेंट नेटवर्क (इंडिया) लिमिटेड यांच्याकरिता
स्वाक्षरी/-
मेहुल शाह
इव्हीपी - अनुपालन आणि कंपनी सचिव
(एफसीएस क्र. - एफ५८३९)

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: ऑगस्ट १४, २०२६

ENIL ENTERTAINMENT NETWORK (INDIA) LTD. | MIRCHI | gaana

चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट एंड फाइनेंस कम्पनी लिमिटेड

Chola — Enter a better life

कॉर्पोरेट कार्यालय : "चोला क्रेस्ट", सी54 आणि सी55, सुपर बी-4, तिरु वी का औद्योगिक वसाहत, गिंडी, चेन्नई-600032. शाखा पत्ता: डाउन टाउन सेंटर, ८वा मजला, 8+13/1/2, सीटीएस क्र. 1409+1410, बिल्डिंग क्र. A, DTC कॉन्डोमिनियम, दीनानाथ मंगेशकर हॉस्पिटल जवळ, एरंडवणे, पुणे – 411004.

ताबा सूचना [नियम ८ (१) अंतर्गत]

ज्याअर्थी, खाली सही करणारा हा मेसर्स चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड यांचा अधिकृत अधिकारी असून, सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, 2002 (यापुढे "सदर अधिनियम" म्हणून उल्लेख) अंतर्गत तसेच सदर अधिनियमाच्या कलम 13(12) अन्वये व सिक्युरिटी इंटरेस्ट (अंमलबजावणी) नियम, 2002 मधील नियम 3 सह वाचून प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून, खालील तक्त्यात स्तंभ (B) मध्ये नमूद केलेल्या कर्जदारांना, स्तंभ (C) मध्ये नमूद केलेल्या दिनांकांना मागणी नोटिसा निर्गमित करून, स्तंभ (D) मध्ये नमूद केलेली थकबाकी रक्कम त्यावरील व्याजासह सदर नोटीस प्राप्त झाल्यापासून 60 दिवसांच्या आत भरणा करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते. कर्जदारांनी देय रक्कम परतफेड करण्यात अपयश आल्यामुळे, कर्जदार तसेच सर्वसामान्य जनतेस याप्रकारे सूचना देण्यात येते की, खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा **प्रत्यक्ष ताबा** हा अधिनियमाच्या कलम 13(4) सह सिक्युरिटी इंटरेस्ट (अंमलबजावणी) नियम, 2002 मधील नियम 8 अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून, खाली स्वाक्षरी करणाऱ्या अधिकाऱ्याने घेतला आहे. सदर कारवाई दिलेल्या आदेशानुसार करण्यात आली आहे. कर्जदारांना विशेषतः तसेच सर्वसामान्य जनतेस सर्वसाधारणपणे यामार्फत सावध करण्यात येत आहे की, खाली नमूद केलेल्या मालमत्तांबाबत कोणत्याही प्रकारचा व्यवहार करू नये व असा कोणताही व्यवहार हा स्तंभ (D) मध्ये नमूद केलेल्या रकमेपुरता तसेच त्यावरील व्याज व इतर सर्व शुल्कांसह मेसर्स चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड यांच्या हक्काधीन (चार्ज) राहील. तरीच, सिक्युरिटायझेशन अधिनियमाच्या कलम 13(8) अन्वये, विक्रीची सूचना निर्गमित होण्यापूर्वी, सर्व खर्च, शुल्क व इतर खर्चांसह संपूर्ण थकबाकी रक्कम अदा करून कर्जदारांना सुरक्षित मालमत्ता परत मिळविण्याचा (रिडीम करण्याचा) अधिकार आहे.

अनु क्र. [A]	कर्जदाराचे नाव आणि पत्ता आणि कर्ज खाते क्र. [B]	मागणी सूचनेची तारीख [C]	थकबाकी रक्कम [D]	ताब्याची तारीख [E]
1	(कर्ज खाते क्र. HE01UWW00000040997) **1. विजय प्रल्हाद जाधव (अर्जदार), 2. वैशाली विजय जाधव (सह-अर्जदार)**, फ्लॅट क्र. B-402, बेलेझा, सर्व्हे क्र. 236, मालवाडी, हडपसर, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे – 411028. **3. समर्थ मोटर्स (सह-अर्जदार)** 101, वैभवेश्वर नवग्रह मंदिर, शनिवार पेठ, पुणे, महाराष्ट्र- 411033	16/03/2024	रु. 21,72,365/- दिनांक 07/03/2024 रोजी आणि त्यावरील व्याज	13/08/2026

अचल मालमत्तेचे वर्णन:- फ्लॅट क्र. C-601, क्षेत्रफळ 66.08 चौ.मी. (711.00 चौ.फुट) कार्पेट एरिया व 90.15 चौ.मी. (970.00 चौ.फुट) सेलएबल एरिया, सहाव्या मजल्यावर स्थित आहे, तसेच त्यासोबत कार पार्किंग क्र. P-27, क्षेत्रफळ 10.03 चौ.मी. (107.09 चौ.फुट), 'विशाल विश्व' या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या योजनेतील इमारत क्र. C मध्ये स्थित आहे. सदर मालमत्ता गट क्र. 3668, तळेगाव धामधेरे, तालुका शिरूर, जिल्हा पुणे येथे. फ्लॅटच्या चतुर्सिमा पुढीलप्रमाणे: पूर्वेस: फ्लॅट क्र. C-602, दक्षिणेस: फ्लॅट क्र. C-604, पश्चिमेस: मोकळी जागा, उत्तरेस: मोकळी जागा.

दिनांक : 13/08/2026, ठिकाण : पुणे — प्राधिकृत अधिकारी, मेसर्स चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड

बँक ऑफ महाराष्ट्र Bank of Maharashtra

भारत सरकार का उद्यम
एक परिवार एक बँक

आस्ति वसुली शाखा
२ रा मजला, आगरकर हायस्कूल बिल्डींग, सोमवार पेठ, पुणे-४११०११.
फोन : ७०३०९२४०७८, ईमेल : brmgr1453@bankofmaharashtra.bank.in

स्थावर मालमत्तांच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

दि सिक्युरिटायझेशन अँन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शियल अॅसेट्स अँन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरीटी इंटरेस्ट अॅक्ट २००२ आणि त्यासह वाचण्याच्या सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट)रूल्स २००२ मधील रुल ८(६) आणि रुल ९(१) च्या अटींनुसारस्थावर मालमत्तांच्या विक्रीकरिता ई-ऑक्शन विक्री सूचना.

या ठिकाणी सर्वसाधारण जनतेस आणि विशेषकरुन कर्जदार आणि जामीनदारांना सूचना देण्यात येते की, खाली नमूद केलेल्या स्थावर मालमत्ता, ज्या सुरक्षित धनको म्हणजेच बँक ऑफ महाराष्ट्र यांच्याकडे गहाण/बोज्याअंतर्गत आहेत आणि बँक ऑफ महाराष्ट्रचे अधिकृत अधिकारी यांनी सदर मालमत्तांचा **ताबा** घेतला असून, सदर मालमत्तांची **''जसे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे''** आणि **''तेथे जे आहे''** या तत्त्वावर, बँक ऑफ महाराष्ट्र (सुरक्षित धनको) यांना खाली नमूद केलेल्या परीशिष्टामधील कर्जदार व जामीनदार यांच्याकडून येणे असलेली रक्कम वसूल करण्यासाठी विक्री केली जाणार आहे. कर्जदार आणि जामीनदारांकडून येणे असलेल्या रकमेचा तपशील, स्थावर मालमत्तेचे संक्षिप्त वर्णन आणि त्यावरील माहित असलेला बोजा, ताब्याचा प्रकार, राखीव किंमत, बयाणा रक्कम आणि बोली वाढविण्याची रक्कम पुढीलप्रमाणे आहे.

अ. क्र.	कर्जदार/ जामीनदाराचे नाव	येणे रक्कम	स्थावर मालमत्तेचे संक्षिप्त वर्णन आणि ताब्याचा प्रकार	राखीव किंमत / बयाणा रक्कम / बोली वाढविण्याची रक्कम
१	**कर्जदार : श्री. दादासाहेब बबन काळभोर, सौ. वर्षा दादासाहेब काळभोर, जामीनदार :** नाही	रु. २,१६,८६,५९९.०० अधिक त्यावरील करारानुसार दराने होणारे व्याज, दि. ०४/१२/२०१८ पासूनच्या मासिक येण्यासहीत तसेच दंडात्मक व्याज, किंमत आणि खर्च, वजा वसुली जर असेल तर	**मालमत्ता लॉट नं. १** : फ्लॅट नं. २०४, २ रा मजला, बिल्डींग बी,चटई क्षेत्रफळ ७३.६८ चौ. मी. क्षेत्रफळ १६.४१ चौ. मी. आणि लगतच्या टेरेसचे क्षेत्रफळ दोन कव्हर्ड कार पार्किंगसहीत बी बिल्डींगमध्ये, पोलारिस प्रोजेक्ट, स. नं. ४०/१सी/१, ४०/१सी/२ व ४०/१सी/४ यावर बांधण्यात आलेली, केशवनगर, गांव मुंढवा, ता. हवेली, जिल्हा पुणे येथे स्थित, • **बोजा : माहित नाही** • **ताब्याचा प्रकार : प्रत्यक्ष**	**राखीव : रू. ६५.४८ लाख बयाणा : रू. ६.५४ लाख बोली वाढ : रू. ५०,०००/-**
			मालमत्ता लॉट नं. २ : फ्लॅट नं. २०५, २ रा मजला, चटई क्षेत्रफळ १२३.९१ चौ. मी. एकत्रितपणे लगतच्या जोडून असलेल्या बाल्कनीचे क्षेत्रफळ १६.०८ चौ. मी. एकत्रितपणे लगतच्या टेरेसचे क्षेत्रफळ २४.०६ चौ. मी.सहीत, लगतच्या ड्राय बाल्कनीचे क्षेत्रफळ ७.५१ चौ. मी., एकत्रितपणे आणि विशेष वापराच्या अधिकारासह दोन कव्हर्ड कार पार्किंग यासहीत, बी बिल्डींगमध्ये, पोलारिस प्रोजेक्ट, स. नं. ४०/१सी/१, ४०/१सी/२ व ४०/१सी/४ या जमीनीवर बांधण्यात आलेली, केशवनगर, गांव मुंढवा, ता. हवेली, जिल्हा पुणे येथे स्थित. • **बोजा : माहित नाही** • **ताब्याचा प्रकार : प्रत्यक्ष**	**राखीव : रू. ७७.४० लाख बयाणा : रू. ७.७४ लाख बोली वाढ : रू. ५०,०००/-**
			मालमत्ता लॉट नं. ३ : फ्लॅट नं. २०७ चा सर्वसामाईक भाग, २रा मजला, चटई क्षेत्रफळ ५६.६६ चौ. मी., लगतच्या जोडून असलेल्या बाल्कनीचे क्षेत्रफळ ८.३४ चौ. मी. लगतच्या टेरेसचे क्षेत्रफळ ९.५५ चौ. मी.सहीत, लगतच्या ड्राय बाल्कनीचे क्षेत्रफळ ४.१० चौ. मी., विशेष वापराच्या अधिकारासह एक कव्हर्ड कार पार्किंग यासहीत, बी बिल्डींगमध्ये, पोलारिस प्रोजेक्ट, स. नं. ४०/१सी/१, ४०/१सी/२ व ४०/१सी/४ या जमीनीवर बांधण्यात आलेली, गांव मुंढवा, ता. हवेली, जिल्हा पुणे येथे स्थित. • **बोजा : माहित नाही** • **ताब्याचा प्रकार : प्रत्यक्ष**	**राखीव : रू. ६५.४८ लाख बयाणा : रू. ६.५४ लाख बोली वाढ : रू. ५०,०००/-**
२	**कर्जदार : श्री. दत्तात्रय बबन काळभोर आणि सौ. कल्पना दत्तात्रय काळभोर जामीनदार :** नाही	**रु. ३७४.६०** अधिक त्यावरील करारानुसार दराने होणारे व्याज, दि. ०५/०९/२०२२ पासूनच्या मासिक येण्यासहीत तसेच दंडात्मक व्याज, किंमत आणि खर्च, वजा वसुली जर असेल तर	**मालमत्ता लॉट नं. ४** : फ्लॅट नं. २०२ बी चा सर्वसामाईक भाग, २ रा मजला, चटई क्षेत्रफळ ४५.७६ चौ.मी., लगतच्या बाल्कनीचे क्षेत्रफळ ८.८२ चौ.मी., लगतच्या टेरेसचे क्षेत्रफळ ७.६२ चौ.मी., तसेच ड्राय बाल्कनीचे क्षेत्रफळ ३.४१ चौ.मी., एकूण क्षेत्रफळ ६५.६१ चौ.मी., एका कव्हर्ड कार पार्किंगसहीत, बी बिल्डींग, पोलारीस प्रोजेक्ट, स.नं. ४०/१सी/१, ४०/१सी/२ आणि ४०/१सी/४ वर बांधण्यात आलेला, केशवनगर, गांव मुंढवा, ता. हवेली, जिल्हा पुणे येथे स्थित, • **बोजा : माहित नाही** • **ताब्याचा प्रकार : प्रतिकात्मक**	**राखीव : रू. ५४.६४ लाख बयाणा : रू. ५.४६ लाख बोली वाढ : रू. ५०,०००/-**
			मालमत्ता लॉट नं. ५ : फ्लॅट नं. २०३ चा सर्वसामाईक भाग, २ रा मजला, चटई क्षेत्रफळ ५९.१० चौ.मी., लगतच्या बाल्कनीचे क्षेत्रफळ ९.०५ चौ.मी., लगतच्या टेरेसचे क्षेत्रफळ १०.०८ चौ.मी., तसेच ड्राय बाल्कनीचे क्षेत्रफळ ४.१० चौ.मी., एकूण क्षेत्रफळ ८२.३३ चौ.मी., एका कव्हर्ड कार पार्किंगसहीत, बी बिल्डींग, पोलारीस प्रोजेक्ट, स.नं. ४०/१सी/१, ४०/१सी/२ आणि ४०/१सी/४ वर बांधण्यात आलेला, केशवनगर, गांव मुंढवा, ता. हवेली, जिल्हा पुणे येथे स्थित, • **बोजा : माहित नाही** • **ताब्याचा प्रकार : प्रतिकात्मक**	**राखीव : रू. ६८.५८ लाख बयाणा : रू. ६.८५ लाख बोली वाढ : रू. ५०,०००/-**
			मालमत्ता लॉट नं. ६ : फ्लॅट नं. २०६ चा सर्वसामाईक भाग, २ रा मजला, चटई क्षेत्रफळ ६७.२५ चौ.मी., लगतच्या बाल्कनीचे क्षेत्रफळ ७.७४ चौ.मी., लगतच्या टेरेसचे क्षेत्रफळ १४.५१ चौ.मी., तसेच ड्राय बाल्कनीचे क्षेत्रफळ ३.४१ चौ.मी., एकूण क्षेत्रफळ ९२.९१ चौ.मी., एका कव्हर्ड कार पार्किंगसहीत, बी बिल्डींग, पोलारीस प्रोजेक्ट, स.नं. ४०/१सी/१, ४०/१सी/२ आणि ४०/१सी/४ वर बांधण्यात आलेला, केशवनगर, गांव मुंढवा, ता. हवेली, जिल्हा पुणे येथे स्थित, • **बोजा : माहित नाही** • **ताब्याचा प्रकार : प्रतिकात्मक**	**राखीव : रू. ७७.४० लाख बयाणा : रू. ७.७४ लाख बोली वाढ : रू. ५०,०००/-**
			मालमत्ता लॉट नं. ७ : फ्लॅट नं. ३०३ चा सर्वसामाईक भाग, ३ रा मजला, चटई क्षेत्रफळ ५७.८७ चौ.मी., लगतच्या बाल्कनीचे क्षेत्रफळ १०.१७ चौ.मी., लगतच्या टेरेसचे क्षेत्रफळ १०.५८ चौ.मी., तसेच ड्राय बाल्कनीचे क्षेत्रफळ ४.१० चौ.मी., एकूण क्षेत्रफळ ८२.७२ चौ.मी., एका कव्हर्ड कार पार्किंगसहीत, बी बिल्डींग, पोलारीस प्रोजेक्ट, स.नं. ४०/१सी/१, ४०/१सी/२ आणि ४०/१सी/४ वर बांधण्यात आलेला, केशवनगर, गांव मुंढवा, ता. हवेली, जिल्हा पुणे येथे स्थित, • **बोजा : माहित नाही** • **ताब्याचा प्रकार : प्रतिकात्मक**	**राखीव : रू. ६८.८८ लाख बयाणा : रू. ६.८८ लाख बोली वाढ : रू. ५०,०००/-**
३	**कर्जदार : मे. साहिल स्टोन क्रारी (प्रोप्रा. सौ. सुनंदा संजय धोंगडे) जामीनदार : नाही**	**रू. ७३२.३४** अधिक त्यावरील आजच्या तारखेपासून लागू न केलेले व्याज, आणि सदर रक्कम परत करेपर्यंतचे कायदेशीर आकार, इतर खर्च/आकार	**मालमत्ता लॉट नं. ८** : पुढील बिगरशेत जमिनीचा सर्वसामाईक भाग, गट नं. ५९७, क्षेत्रफळ ०२ एच २० आर, एकूण जमीनीचे क्षेत्रफळ ०५ एच, ७२ आर + पोटखराबा ०१ एच ११ आर पैकी, गाव, सुपे खुर्द, येथे स्थित, • **बोजा : माहित नाही** • **ताब्याचा प्रकार : प्रत्यक्ष**	**राखीव : रू. ६८२.०० लाख बयाणा : रू. ६.८२ लाख बोली वाढ : रू. ५०,०००/-**
४	**कर्जदार : रविंद्र माणिकराव गायकवाड जामीनदार : नाही**	**रू. ३३,७०,०९१/-** अधिक त्यावरील ७.४०% दराने व्याज दि. २७/०३/२०२१ पासूनच्या मासिक येण्यासहीत तसेच दंडात्मक व्याज किंमत आणि खर्च	**मालमत्ता लॉट नं. ९** : पुढील जमीनीचा सर्वसामाईक भाग, सीटीएस नं. ६१२, ६१२/१, ६१२/२, ६१२/३, ६१२/४ क्षेत्रफळ ३३९ चौ. मी. आता साई आंगन नावाने विकसित झालेली बिल्डींग, ४था मजला, फ्लॅट नं. ४०२, बांधकाम क्षेत्रफळ ७०० चौ. फू. गाव पिंपरी, पिंपरी वाघिरे, पुणे-४११०१७ येथे स्थित, उपनिबंधक हवेली V, XVII-यांच्या अखत्यारित, पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका यांच्या हद्दीत आणि नोंदणीकरण उप-जिल्हा, ता हवेली, जिल्हा पुणे यांच्या हद्दीत. • **बोजा : माहित नाही** • **ताब्याचा प्रकार : प्रत्यक्ष**	**राखीव : रू. ३०.९० लाख बयाणा : रू. ३.०९ लाख बोली वाढ : रू. २५,०००/-**
५	**कर्जदार : मे. बेस्ट फूडस्, श्री बलदत्तराज रमेशचंद्र कारखानीस जामीनदार : १) सौ. शालिनी रमेशचंद्र कारखानीस, २) श्री. बबन बाबूराव इंदलकर (मयत)**	**रू. ४,५७,०६,०६८.००/-** अधिक त्यावरील दि. ०२/०१/२०२६ पासूनचे लागू न केलेले व्याज, तसेच दंडात्मक व्याज किंमत,आकार व खर्च	**मालमत्ता लॉट नं. १०** : प्लॉट नं. डी ५९ चा सर्वसामाईक भाग, मौजे शेलारवाडी, एमआयडीसी, ता वाई जिल्हा सातारा, बेस्ट फूड यांच्या मालकीचा, क्षेत्रफळ ६०० चौ. फू. • **बोजा : माहित नाही** • **ताब्याचा प्रकार : प्रत्यक्ष**	**राखीव : रू. ५०.४६ लाख बयाणा : रू. ५.०४ लाख बोली वाढ : रू. ५०,०००/-**
६	**कर्जदार : मे. पावा इंडस्ट्रीज् भागीदार : १) पद्माकर अमृत आजगांवकर, २) नितिन दशरथ दांगट जामीनदार : १) पद्माकर अमृत आजगांवकर, २) नितिन दशरथ दांगट, ३) अनुसया दांगट, ४) सचिन दांगट**	**रू. ४,५८,०७,१७८.००/-** अधिक त्यावरील दि. ३१/०५/२०२२ पासूनचे करारानुसार दराने होणारे व्याज, तसेच किंमत आणि खर्च, वजा वसुली जर असेल तर	**मालमत्ता लॉट नं. ११** : इंद्रायणी कॉम्प्लेक्स येथील जमीन आणि बिल्डींग, सर्व्हे नं. १२९, हिस्सा नं. ४/१, एनडीए रोड, वारजे ता हवेली, जिल्हा पुणे-४११०५८ येथे • **बोजा : माहित नाही** • **ताब्याचा प्रकार : प्रत्यक्ष**	**राखीव : रू. ८३७.५४ लाख बयाणा : रू. ८३.७५ लाख बोली वाढ : रू. ५०,०००/-**
७	**कर्जदार : मे. ऐरावत इंडस्ट्रीज, भागीदार : श्री. संतोष बाळू जावळे आणि सौ. पूजा सुबोश पाटील यांच्यामार्फत जामीनदार : १) श्री. संतोष बाळू जावळे २) सौ. पूजा सुबोश पाटील, ३) श्री. बाळू तातू जावळे**	**रू. २५९.६३** लाख मागणी नोटीसीनुसार, तसेच त्यावरील लागू न केलेले व्याज आणि सदर रक्कम परत करेपर्यंतचे कायदेशीर खर्च/आकार	**मालमत्ता लॉट नं. १२** : औद्योगिक एनए प्लॉटचा सर्वसामाईक भाग, गट नं. /सर्व्हे नं. ३७३, क्षेत्रफळ एच०० ४१ ००आर आणि पीके ०.०९आर, गाव मुगदलभटाचीवाडी, ता. व जिल्हा सातारा, येथे स्थित, श्री. संतोष बाळू जावळे यांच्या मालकीची • **बोजा : माहित नाही** • **ताब्याचा प्रकार : प्रत्यक्ष**	**राखीव : रू. १४४.०० लाख बयाणा : रू. १४.४१ लाख बोली वाढ : रू. ५०,०००/-**
			मालमत्ता लॉट नं. १३ : औद्योगिक एनए प्लॉटचा सर्वसामाईक भाग, गट नं. /सर्व्हे नं. ४२१, क्षेत्रफळ एच००.८८.७५ आर आणि पीके ००.०५३१ आर, गाव मुगदलभटाचीवाडी, ता. व जिल्हा सातारा, येथे स्थित, श्री. बाळू तातू जावळे यांच्या मालकीची • **बोजा : माहित नाही** • **ताब्याचा प्रकार : प्रत्यक्ष**	**राखीव : रू. १४२.०३ लाख बयाणा : रू. १४.२० लाख बोली वाढ : रू. ५०,०००/-**
८	**कर्जदार : मे. श्री गणेश इंडस्ट्रीज् (प्रोप्रा. सौ. सीमा मारुती सोनावणे) जामीनदार : १) श्री. संतोष मारुती सोनावणे, २) श्री. अनुप मारुती सोनावणे**	**दि. ११/०२/२०२५ च्या** मागणी नोटीसीनुसार **रू. २०३.६५** लाख अधिक त्यावरील लागू न केलेले व्याज आणि सदर रक्कम परत करेपर्यंतचे कायदेशीर खर्च/आकार	**मालमत्ता लॉट नं. १४** : पुढील मालमत्तेचा सर्वसामाईक भाग- सर्व्हे नं. १३/४बी/१/ए/१बी/१/१/२, गाव हडपसर क्षेत्रफळ ०० हे ०२ आर त्यावरील बांधकामासहीत, क्षेत्रफळ ३१८.६५ चौ. मी. आणि बिल्डींग मधील सामाईक क्षेत्र, फिक्श्चर्स, फिटींग्ज, एमएसइबी कनेक्शन, वॉटर कनेक्शन, जिना, टेरेस आणि इतर सर्व सुखसोयी व सुविधाच्या हक्कांसहीत • **बोजा : माहित नाही** • **ताब्याचा प्रकार : प्रत्यक्ष**	**राखीव : रू. १११.६० लाख बयाणा : रू. ११.१६ लाख बोली वाढ : रू. ५०,०००/-**
९	**कर्जदार : मे. युरो बिल्डींग सोल्युशन्स् प्रायव्हेट लिमिटेड संचालक आणि कर्जदार : श्री. शिवानंद सुधाकर गोखले, श्री. मोहम्मद आदिल रियाझ, श्री. शशिकांत मुरलीधर चौधरी, श्री. सूर्यकांत मुरलीधर चौधरी. जामीनदार : १) श्री. शिवानंद सुधाकर गोखले, २) श्री. मोहम्मद आदिल रियाझ, ३) श्री. शशिकांत मुरलीधर चौधरी, ४) श्री. सूर्यकांत मुरलीधर चौधरी**	**रू. ४,२१,२१,०५४.३७** अधिक त्यावरील करारानुसार होणारे व्याज, अधिक दंडात्मक व्याज दि. ३१/०३/२०२१ पासूनच्या मासिक येण्यासहीत तसेच दंडात्मक व्याज, किंमत आकार आणि खर्च, वजा वसुली जर असेल तर	**मालमत्ता लॉट नं. १५** : पुढील फॅक्टरी एनए जमीन आणि बिल्डींग / शेडचा सर्वसामाईक भाग - त्यावरील बांधकाम मशिनरीसहीत, गट नं. ७४३ भाग, क्षेत्रफळ २० आर्स म्हणजेच २००० चौ.मी., गांव सोरतापवाडी, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे येथे स्थित, उप-निबंधक हवेली-६ यांच्या हद्दीत, **युरो बिल्डींग सोल्युशन्स् प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्या मालकीची.** (जमीनीचे क्षेत्रफळ २१५२८ चौ. फू. आणि शेडचे बांधकाम क्षेत्रफळ ८०९० चौ. फू. आणि ऑफिसचे क्षेत्रफळ १२४० चौ. फू.) **चतु:सीमा : पूर्वेस** : श्री. मुरलीधर नामदेव चौधरी यांची मालमत्ता, **दक्षिणेस** : श्री. सूर्यकांत मुरलीधर चौधरी, **पश्चिमेस** : रस्ता, **उत्तरेस** : श्री. गोखले, शशिकांत चौधरी आणि मोहम्मद आदिल रियाझ यांची मालमत्ता. • **बोजा : माहित नाही** • **ताब्याचा प्रकार : प्रतिकात्मक**	**राखीव : रू. ३१९.६४ लाख बयाणा : रू. ३१.९६ लाख बोली वाढ : रू. ५०,०००/-**
१०	**कर्जदार : मे. अश्विनी इंडस्ट्रीज, प्रोप्रा. श्री. विलास सिधू पाटील जामीनदार : १) श्री. बाळासाहेब डी खाबळेपाटील, २) श्री. निशिकांत प्रभाकर चव्हाण, ३) श्री. विक्रम विलास पाटील, ४) श्री. विश्वेश्वर राजाराम तानवडे**	**रू. ३,५२,२५,१६२** अधिक त्यावरील दि. ०२/०३/२०१९ पासूनचे व्याज आणि किंमत, आकार व खर्च	**मालमत्ता लॉट नं. १६** : प्लॉट नं. एन-२१ या जमीनीचा सर्वसामाईक भाग, अतिरिक्त सातारा इंडस्ट्रीयल एरिया कोडोली यांच्या हद्दीत, सातारा महानगर परिषदेच्या हद्दीबाहेर आणि तालुक्‍ा व नोंदणीकरण उप-जिल्हा सातारा आणि जिल्हा व नोंदणीकरण जिल्हा सातारा येथे, क्षेत्रफळ १०००.० चौ. मी. • **बोजा : माहित नाही** • **ताब्याचा प्रकार : प्रतिकात्मक**	**राखीव : रू.१६१.०० लाख बयाणा : रू. १६.१० लाख बोली वाढ : रू. ५०,०००/-**
			मालमत्ता लॉट नं. १७ : पुढील जमीनीचा सर्वसामाईक भाग, गाव करंजे तर्फ, सातारा नोंदणीकरण जिल्हा सातारा येथे स्थित, क्षेत्रफळ २७० चौ. मी. आणि सीटीएस/सर्व्हे नं. स. नं. ४७/१बी/१सी आणि प्लॉट नं. १० येथे स्थित, • **बोजा : माहित नाही** • **ताब्याचा प्रकार : प्रतिकात्मक**	**राखीव : रू. ३६.०० लाख बयाणा : रू. ३.६० लाख बोली वाढ : रू. ५०,०००/-**
११	**कर्जदार :मे. बेंद्रे विजराज सी फुडस् (प्रोप्रायटर श्री. विजय लक्ष्मण बेंद्रे) जामीनदार : १) श्री. विजय लक्ष्मण बेंद्र, २) श्री. लक्ष्मण श्रीधर बेंद्रे**	**रू. २८४.१६** अधिक त्यावरील दि. ०३/०८/२०२६ पासूनचे व्याज आणि किंमत, आकार व खर्च	**मालमत्ता लॉट नं. १८** : एनए जमीनीचा सर्वसामाईक भाग, क्षेत्रफळ २५३००.०० चौ. मी., गट नं. ६३/१, गाव आंबले, ता शिरुर, जिल्हा पुणे-४१२२११ • **बोजा : माहित नाही** • **ताब्याचा प्रकार : प्रत्यक्ष**	**राखीव : रू. २७३.२४ लाख बयाणा : रू. २७.३२ लाख बोली वाढ : रू. ५०,०००/-**
१२	**कर्जदार : मे. शितोळे पेट्रोलियम, प्रोप्रा. श्री. प्रशांत क्रिष्णराव शितोळे जामीनदार : नाही**	**रू. ४७२.१३** अधिक त्यावरील दि. ०४/१२/२०२५ पासूनचे व्याज आणि किंमत, आकार व खर्च	**मालमत्ता लॉट नं. १९** : पुढील जमीनीचा सर्वसामाईक भाग, स. नं. ८२, हिस्सा नं. १ए/१ सीटीएस २७३९ भाग २७४० भाग, २७४१ भाग व २७४२ भाग, गाव मौजे सांगवी, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे येथे स्थित, पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या हद्दीत, क्षेत्रफळ १९.३४ आर म्हणजेच १९३४ चौ. मी. • **बोजा : माहित नाही** • **ताब्याचा प्रकार : प्रत्यक्ष**	**राखीव : रू. ८४३.१३ लाख बयाणा : रू. ८४.३१ लाख बोली वाढ : रू. ५०,०००/-**

पुढील पानावर.......