गणित जुनाट असल्याचा प्रचार खोटा : डॉ. बारहाते

तीन दिवसीय कार्यशाळेचा समारोप

लोकसत्ता प्रतिनिधी

नागपूर : भारतीय ज्ञानपरंपरा आणि वैदिक गणित जुनाट असून त्याचा अवलंब केल्यास विद्यार्थी हजारो वर्षे मागे जातील, असा खोटा प्रचार केला जात आहे. मात्र, वैदिक गणिताचा वेग, अचूकता आणि परिणामकारकता या प्रचाराला सडेतोड उत्तर देणारी आहे, असे प्रतिपादन संत गाडगे बाबा अमरावती विद्यापीठाचे कुलगुरू डॉ. मिलिंद बारहाते यांनी केले.

शिक्षा संस्कृती उत्थान न्यास, नवी दिल्ली आणि विश्व पुनर्निर्माण संघ यांच्या संयुक्त विद्यमाने आयोजित वैदिक गणितावरील तीन दिवसीय राष्ट्रीय कार्यशाळेच्या समारोप सत्रात ते बोलत होते. नवीन शैक्षणिक धोरणाच्या माध्यमातून भारतीय ज्ञानपरंपरेला शिक्षणव्यवस्थेत स्थान दिले जात असताना त्याविरोधात गैरसमज निर्माण करण्याचा प्रयत्न होत असल्याचे डॉ. बारहाते यांनी सांगितले. अशा परिस्थितीत वैदिक गणिताचा वेग आणि अचूकता हेच त्याला प्रभावी उत्तर ठरेल, असे त्यांनी नमूद केले.

तीन दिवसीय राष्ट्रीय कार्यशाळेत देशभरातील २० राज्यांमधील प्रतिनिधींनी सहभाग घेतला. १२ समांतर सत्रांमध्ये २४ विषयांवर शोधनिबंधांचे सादरीकरण आणि चर्चा करण्यात आली.

वैदिक गणिताच्या अभ्यासासाठी उत्कृष्टता केंद्र

शिक्षा संस्कृती उत्थान न्यासचे राष्ट्रीय समन्वयक ए. विनोद यांनी नागपुरातील विश्व पुनर्निर्माण संघाचे भारती कृष्ण विद्या विहार लवकरच वैदिक गणित आणि भारतीय गणितीय परंपरांच्या अभ्यास व संशोधनाचे 'उत्कृष्टता केंद्र' म्हणून विकसित करण्यात येणार असल्याचे बाराहाते यांनी सांगितले. प्रस्तावित वैदिक गणित उत्कृष्टता केंद्राच्या संदर्भात विशेष बैठकही घेण्यात आली. विविध विद्यापीठांचे प्र-कुलगुरू, निवृत्त कुलगुरू आणि प्राध्यापक या बैठकीला उपस्थित होते. विश्व पुनर्निर्माण संघाचे अध्यक्ष प्रफुल कुमार काळे यांनी बैठकीचे अध्यक्षस्थान भूषवले.

'केशवकुंज'नंतर रेशीमबाग स्मृतिमंदिर परिसराचा पुनर्विकास होणार

प्रतिनिधी सभेपूर्वी सभागृह पूर्ण करण्याचा संघाचा मानस

लोकसत्ता खास प्रतिनिधी

नागपूर : दिल्लीमध्ये राष्ट्रीय स्वयंसेवक संघाचे 'केशवकुंज' कार्यालय नुकतेच नव्या स्वरूपात उभारण्यात आल्यानंतर आता संघाचे प्रेरणास्थळ असलेल्या रेशीमबाग येथील स्मृतिमंदिर परिसराचा पुनर्विकास करण्यात येत आहे. या प्रकल्पांतर्गत महर्षी व्यास सभागृह पाडून त्याच ठिकाणी अधिक आसनक्षमतेचे अत्याधुनिक सभागृह उभारण्यात येणार आहे. मार्च २०२७मध्ये नागपुरात होणाऱ्या संघाच्या त्रैवार्षिक अखिल भारतीय प्रतिनिधी सभेपूर्वी हे सभागृह पूर्ण करण्याचा संघाचा मानस आहे.

दिल्लीत संघाचे 'केशवकुंज' नंतर आता नागपुरातील रेशीमबाग येथील स्मृतिमंदिर परिसराचा पुनर्विकास हाती घेण्यात आला आहे. मात्र, या इमारतीच्या बांधकामासाठी मार्च २०२७च्या प्रतिनिधी सभेनंतरच प्रत्यक्ष कामाला सुरुवात होणार आहे. देशभरातून येणाऱ्या प्रतिनिधींची संख्या लक्षात घेऊन नव्या महर्षी व्यास सभागृहाची आसनक्षमता वाढवण्यात येणार आहे. सभागृहात आधुनिक दृकश्राव्य यंत्रणा आणि अन्य अद्ययावत सुविधा उपलब्ध असतील. तसेच परिसरात महर्षी वेदव्यास यांचा पुतळा उभारण्याचीही योजना आहे. नव्या पिढीला राष्ट्रकार्याची प्रेरणा मिळावी, यासाठी विविध महापुरुषांची शिल्पे उभारली जाणार आहेत. यासोबतच स्मृतिमंदिर परिसरातील काही वर्षांपूर्वी बांधण्यात आलेले स्मृती भवन आणि मधुकर भवन वगळता अन्य तीन जुनी भवने पाडली जाणार आहेत. त्याजागी सात मजली इमारत उभारण्याची योजना आहे. या इमारतीचे बांधकाम मार्च २०२७च्या प्रतिनिधी सभेनंतर सुरू होणार असून, पुढील तीन वर्षांत ते पूर्ण करण्याचे नियोजन आहे. संपूर्ण पुनर्विकास प्रकल्पासाठी सुमारे ३०० कोटी रुपये खर्च अपेक्षित असल्याची माहिती आहे.

काछीपुराची जमीन देण्याबाबत आठ आठवड्यांत निर्णय घ्या

उच्च न्यायालयाचे डॉ. पंजाबराव देशमुख कृषी विद्यापीठाला निर्देश

लोकसत्ता प्रतिनिधी

नागपूर : काछीपुरा परिसर (मौजा लेंड्रा) येथील जमीन 'एक्स्प्रेशन ऑफ इंटरेस्ट' अंतर्गत विदर्भ सिटी क्लबला भाडेतत्त्वावर देण्याच्या मागणीवर तब्बल सात वर्षे निर्णय न घेतल्याने दाखल करण्यात आलेल्या याचिकेची दखल घेत मुंबई उच्च न्यायालयाच्या नागपूर खंडपीठाने डॉ. पंजाबराव देशमुख कृषी विद्यापीठाला संबंधित अर्जावर आठ आठवड्यांत निर्णय घेण्याचे निर्देश दिले.

विदर्भ सिटी क्लब प्रायव्हेट लिमिटेडचे संचालक हरीश शाक्य यांनी याबाबत न्यायालयात याचिका दाखल केली. याचिकेवर न्या.अनिल किलोर आणि न्या. राज वाकोडे यांच्या खंडपीठासमक्ष सुनावणी झाली. नागपूरमधील मौजा लेंड्रा, शंकरनगर परिसरातील डॉ. पंजाबराव देशमुख कृषी विद्यापीठाच्या ताब्यातील सुमारे ५२ एकर जमिनीची मागणी त्यांनी केली आहे. १८८३मध्ये तत्कालीन ब्रिटिश सरकारने सुमारे ६५० एकर जमीन काच्छी येथील शेतकऱ्यांना शेतीसाठी भाडेतत्त्वावर दिली होती. त्यानंतर १९६८-६९मध्ये ही जमीन डॉ. पंजाबराव देशमुख कृषी विद्यापीठाकडे हस्तांतरित झाली. त्यातील सुमारे ५२ एकर जमीन शेतकऱ्यांनी सोडून दिल्याने ती वापराविना असल्याचा याचिकाकर्त्याचा दावा आहे.

२०१७मध्ये विदर्भ सिटी क्लबची नोंदणी झाल्यानंतर, शेतकरी आणि त्यांच्या कुटुंबीयांच्या फायद्यासाठी या जमिनीवर परवडणाऱ्या दरात खोल्या व क्लब हाऊस उभारण्याचा प्रस्ताव तयार करण्यात आला. तसेच कापूस, गहू, भाजीपाला, फळे आदी शेतमालाच्या साठवणुकीसाठी गोदाम उभारण्याची योजना होती. पुढे रुग्णालय, मिनी थिएटर तसेच कबड्डी, खो-खो, जिम आणि जलतरण तलावासारख्या सुविधा देण्याचेही प्रस्तावित करण्यात आले होते. या पार्श्वभूमीवर ९ सप्टेंबर २०१९ रोजी शाक्य यांनी राज्यपाल आणि कृषी विद्यापीठाकडे जमीन भाडेतत्त्वावर देण्याची मागणी करणारा अर्ज केला. त्यावर २१ सप्टेंबर २०१९ रोजी राज्यपालांच्या कार्यालयाने हा विषय विद्यापीठाच्या अखत्यारित येत असल्याने विद्यापीठाने योग्य ती कार्यवाही करावी, असे कळविले. मात्र, त्यानंतरही निर्णय झाला नाही. निर्णय न झाल्याने शाक्य यांनी ७ जून २०२२, १२ मार्च २०२३, २१ जुलै २०२६ आणि २३ जुलै २०२६ रोजी विद्यापीठाकडे निवेदने दिली. या सर्व पत्रांमध्ये जमीन 'एक्स्प्रेशन ऑफ इंटरेस्ट' अंतर्गत देण्याची मागणी पुन्हा करण्यात आली. तरीही अंतिम निर्णय न झाल्याने त्यांनी उच्च न्यायालयात धाव घेतली. न्यायालयाने याप्रकरणी आठ आठवड्यात निर्णय घेण्याचे निर्देश देत याचिका निकाली काढली.

दीक्षाभूमीच्या पुनर्विकासासाठी प्रकल्प व्यवस्थापन सल्लागार नियुक्त

'एनएमआरडीए'चे न्यायालयात शपथपत्र

लोकसत्ता प्रतिनिधी

नागपूर : दीक्षाभूमीच्या जागतिक दर्जाच्या पुनर्विकास आणि सौंदर्यीकरणाच्या कामासाठी नागपूर महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाने (एनएमआरडीए) 'संदीप कांबळे आर्किटेक्ट्स अँड प्लॅनर्स' यांची प्रकल्प व्यवस्थापन सल्लागार म्हणून नियुक्ती केली. सल्लागाराला वास्तुरचना, सविस्तर आराखडा, संकल्पनात्मक चित्रफीत सादरीकरण आणि प्रकल्पाचा प्राथमिक अंदाज तयार करण्याचे काम देण्यात आले आहे.

दीक्षाभूमी पुनर्विकास प्रकल्पाबाबत उच्च न्यायालयाने दिलेल्या मौखिक निर्देशांच्या अनुपालनार्थ एनएमआरडीए आणि नागपूर सुधार प्रन्यासने (नासुप्र) दाखल केलेल्या शपथपत्रात ही माहिती देण्यात आली आहे. कामाच्या व्याप्तीत आणि आराखड्यात बदल झाल्याने प्रकल्प व्यवस्थापन सल्लागाराच्या नियुक्तीसाठी यापूर्वी दोनदा ई-निविदा प्रक्रिया राबविण्यात आल्याचेही शपथपत्रात नमूद आहे. या निविदा प्रक्रियेत 'संदीप कांबळे आर्किटेक्ट्स अँड प्लॅनर्स' यांची निवड झाली. त्यांना १५ जुलैला पत्र देण्यात आले, तर २९ जुलैला करार करण्यात आला. त्यानंतर ४ ऑगस्टला संकल्पनात्मक चित्रफीत आणि सादरीकरण तयार करण्याबाबत सल्लागाराला पत्र देण्यात आले आहे.

सल्लागाराकडून सविस्तर आराखडा आणि प्रकल्पाचा प्राथमिक अंदाज प्राप्त झाल्यानंतर सात दिवसांत प्रस्ताव समाजकल्याण विभागाकडे मंजुरीसाठी पाठविण्यात येईल. आराखडा आणि प्राथमिक अंदाजाला मंजुरी मिळाल्यानंतर एका महिन्यात सविस्तर प्रकल्प अहवाल (डीपीआर) तयार केला जाईल. सल्लागाराकडून डीपीआर प्राप्त झाल्यानंतर तो १५ दिवसांत समाजकल्याण विभागाकडे पाठविण्यात येईल. त्यानंतर शासनाची मंजुरी घेण्यात येणार असल्याचे एनएमआरडीएने न्यायालयाला सांगितले आहे.

प्रकल्पाच्या पुढील निविदा प्रक्रियेसंदर्भात यापूर्वीच्या १२ डिसेंबर २०२५ रोजीच्या शपथपत्रात नमूद केलेली कार्यपद्धती अवलंबण्यात येईल, असेही स्पष्ट करण्यात आले.

LIC HFL LIC HOUSING FINANCE LTD

LIC HOUSING FINANCE LIMITED
3 रा मजला, श्री राम टॉवर, एनआयटी बिल्डींग जवळ, सदर, नागपूर - 440 001

सांकेतिक कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरीता)

ज्याअर्थी एलआयसी हाऊसिंग फायनान्स लि. च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ (५४ सन २००२) अन्वये आणि कलम १३(२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ९ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून खालील कर्जदारांना मागणी सूचना जारी करून त्यांच्या संबंधित नावासमोर नमूद रक्कम चुकती करण्यास सांगितले होते.

अ. क्र.	कर्जदाराचा कर्ज खाते क्र.	कर्जदार जमानतदार आणि गहानदार यांचे नाव	तारण मालमत्तेचे वर्णन	मागणी केलेली रक्कम	मागणी सूचनेची तारीख	कब्जाची तारीख
1.	612000001783	श्री/श्रीमती अजय विठ्ठल टगनपल्लीवार	५६, सर्वे नं. १४५/१, शिवाजी नगर वॉर्ड, राजुरा, जिल्हा चंद्रपूर, महाराष्ट्र – ४४२ १०१.	रु. 11,66,018.16/-	23-10-2024	06-08-2026 सांकेतिक
2.	611300004576	श्री/श्रीमती कामसेन नारायणराव कुर्वे	प्लॉट नं. 35-अ (भाग), सर्वे नं. 176, पटवारी हलका नं. 15, बंदोबस्त नं. 468, मौजा वरोरा, तहसील वरोरा, जिला चंद्रपूर, महाराष्ट्र – 442 907.	रु. 7,91,619.02/-	20-06-2025	06-08-2026 सांकेतिक
3.	612000001874/ 613000000032/ 612000001882	श्री/श्रीमती गमतीदास हरिमान दुर्गे	प्लॉट नं. 52, सर्वे नं. 145/1, साईनाथ लेआउट, शिवाजी नगर, वॉर्ड नं. 9, मौजा राजुरा, तहसील राजुरा, जिल्हा चंद्रपूर, महाराष्ट्र – 442 101.	रु.6,57,016.55/- रु.20,43,281.37/- रु.3,73,910.40/-	10-01-2026	06-08-2026 सांकेतिक
4.	611300006711 /611300006744	श्री/श्रीमती विजयकुमार मदस्वामी नाडर श्री/श्रीमती राजलक्ष्मी विजयकुमार नाडर	२, सर्वे नं. १०७/१जी, जैन मंदिर रोड, संगीत नगर, मौजा देवाई गोविंदपूर रयत, जिल्हा चंद्रपूर, महाराष्ट्र – ४४२ ४०१.	रु.13,21,963.33/- रु.78,99,768.37/-	18-02-2026	06-08-2026 सांकेतिक
5.	613000000453	श्री/श्रीमती. अजय नीलकंठ रंगारी श्री/श्रीमती रजनी रवींद्र ढवळे	टी2, 41, सफल एन्क्लेव, 2, 3, टी.एस. नं. 17, सी.एस. नं. 200, हनुमान मंदिराजवळ, मौजा बल्लारपूर, जिल्हा चंद्रपूर, महाराष्ट्र – 442 902.	रु. 14,89,532.53/-	13-05-2024	06-08-2026 सांकेतिक
6.	613000000029	श्री/श्रीमती. अजय विठ्ठल टगनपल्लीवार	प्लॉट नं. 56, सर्वे नं. 145/1, मौजा राजुरा, तहसील राजुरा, जिल्हा चंद्रपूर, महाराष्ट्र – 442 905.	रु. 6,97,476.84/	20-11-2025	06-08-2026 सांकेतिक

त्यासह सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत देयाच्या प्रदानाच्या तारखेपर्यंत प्रयोज्य पुढील व्याज, अनुषंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार इ.

तथापि, कर्जदारांनी मागणी सूचनेमधील थकबाकी रक्कम चुकती करण्यास कसूर केली आहे, म्हणून विशेषतः वरील नमूद कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी त्यांच्या नावासमोरील वरील नमूद तारखेस सदरहू अधिनियमाच्या कलम १३ (४) सहवाचता सदर नियमावलीच्या नियम ९ अन्वये त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून येथे वरील नमूद मिळकतींचा कब्जा घेतला आहे.

विशेषतः येथे वरील नमूद कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी वरील सदर मिळकतींसह व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतींसह केलेला कोणताही व्यवहार हा एलआयसी हाऊसिंग फायनान्स लि. च्या यावरील नमुद रकमेच्या अधीन राहील.

दिनांक : 11/08/2026, ठिकाण : नागपूर

स्वा./– अधिकृत अधिकारी,
एलआयसी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

Bank of India Relationship beyond banking

अंचल कार्यालय : चौथा माळा एस. व्ही. पटेल मार्ग, किंग्सवे, नागपुर
फोन: 0712 - 2557596, ई-मेल : arb.nagpur@bankofindia.bank.in

अचल/चल संपत्तीच्या विक्रीकरीता ई- लिलाव जाहीर सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (अंमलबजावणी) नियम 2002 नोटीसच्या नियम 8 (6) च्या नियमांनुसार वाचलेल्या वित्तीय मालमत्तेचे सिक्युरिटायझेशन आणि सिक्युरिटीकरण आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट 2002 च्या अंमलबजावणी अंतर्गत अचल मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री नोटीस याद्वारे दिले जाते. सर्वसाधारणपणे आणि कर्जदार आणि जमानतदार च्या तपशिलामध्ये वर्णन केले गेले आहे. ज्यात खाली दिलेल्या तारणकर्त्यांकडे गहाण ठेवलेले /तारण ठेवलेले अचल गुणधर्म, ज्यांचे रचनात्मक प्राधिकृत अधिकारी, बँक ऑफ इंडिया, द्वारे खाली दिलेल्या सारणीच्या खाली पुर्नप्राप्तीसाठी **जसे आहे, जिथे आहे, जसे आहे, जे आहे आणि जे काही तिथे आहे. दि. 09.09.2026 रोजी** खाली दिलेल्या कर्जदार आणि जमानतदार सुरक्षित क्रेडिट धारक म्हणून संबंधित गुणधर्माचे राखीव किंमत आणि इएमडी ठेव खाली नमुद केले आहे. अधिक तपशिलासाठी अटी व शर्ती सोबत दिलेल्या वेबसाईटवर संदर्भित केल्या आहेत.

a) https://www.bankofindia.co.in, https://BAANKNET.com

अनामत रक्कम व डॉक्युमेंट जमा करण्याची शेवटची तारीख: 08.08.2026 दुपारी 5.00 वाजेपर्यंत किंवा त्यापुर्वी निविदाधारकाद्वारे पीएसबी अलायन्स प्रा. लि. च्या दिलेल्या ई-लिलाव साईट https://BAANKNET.com वर नोंदणीकृत करावे.

ई-लिलावाची तारीख व वेळ : दि. 09.09.2026 सकाळी 11 ते दुपारी 5 वाजेपर्यंत

अ.क्र	शाखाचे नाव आणि कर्जदार/ जमानतदाराचे नांव	संपत्तीचे विवरण	बाकी रक्कम	मागणी सूचना व ताबा घेण्याची तारीख	राखीव किंमत व अनामत रक्कम (ईएमडी) रु.	शाखा प्रबंधक यांचे नाव व फोन नं.
1.	शाखाः असेट रिकव्हरी कर्जदारः मेसर्स. भट्टड फुड प्रोडक्ट प्रोप्राः श्री. संतोष मुरलीधर भट्टड	1. औद्योगीक शेड प्लॉट नं. ए-35, गडचिरोली औद्योगीक एरिया, कोटगल, एमआयडिसी गडचिरोली ग्राऊंड जवळ, ग्रामपंचायत नवेगाव, मौजा- नवेगाव, ता. गडचिरोली आणि जि. गडचिरोली, प्लॉट चा एरिया 32,076.00 चौ.फुट, बिल्ट अप एरिया तळ मजला 6,525.00 चौ.फुट मेसर्स. भट्टड फुड प्रोडक्ट प्रोप्राः श्री. संतोषकुमार मुरलीधर भट्टड Google Map Location Latitude 20.172990, Longitude 79.960744	रु 59,03,000/- लाख (+) न आकारलेले व्याज आणि इतर शुल्क	मागणी सुचना 29.07.2022 ताबा सुचना 07.10.2022 (सांकेतिक) 20.12.2022 (प्रत्यक्ष)	1) राखीव किंमत रु. 51,60,000/- (ईएमडी) रु. 5,16,000/-	श्री अभय कुमार सिंघ मो. 7759809720
		2. प्लांट आणि मशिनरी रा प्लॉट नं. ए-35, एमआयडिसी, गडचिरोली ऑटोमेशन आणि स्टीमिंग सुविधा-क्षमतेसह डिझेलवर चालनारे रोटरी रॅक ओव्हन, वेगळे करण्यायोग्य टेबलसह फोल्ड करण्यायोग्य कणकेचे पत्रक, पुर्णपणे स्वयंचलित मॅक्सी मोल्डर 06 सिलेंडर, ब्रेड स्लायडर हेवर-100, स्पायरल मळणी करणारा, पुर्णपणे पीएलसी नियंत्रित कुकीज मशीन, एसएस पॉटसह पीठ शिफ्टर, सीसीईपीएचएस 60 प्लॅनेटरी मिश्रण, ट्रॉली, विद्युतीकरण प्रणाली यांचा समावेश आहे.			2) राखीव किंमत रु. 10,26,000/- (ईएमडी) रु. 1,02,600/-	
2.	शाखाः असेट रिकव्हरी कर्जदारः मेसर्स आरएलआर इंटरप्राईजेस पार्टनर्स 1) श्री. रमेश वासुदेव इंगळे 2) श्रीमती. रागीनी मिलींद इंगळे 3) श्रीमती. लता मोहन शिरसाट	ईक्युएम चा सर्व भाग आणि तुकडा एनए कमर्शीयल 2 ग्रामीन गोडाऊन (गहाणअसलेला राईट आणि मालकिचा) रा. अकोला येथे स्थित, वडेगाव रोड, गट नं. 549, रा. आणि पोस्ट भरतपुर, ता. बालापुर, जि. अकोला, क्षेत्रफळ 43,040.00 चौ.फुट बिल्ट अप एरिया 9229.00 चौ.फुट मेसर्स. आरएलआर इंटरप्राईजेस आणि मेसर्स. आरएलजी इंटरप्राईजेस यांच्या मालकिचे. Google Map Location : Laltitude :20.591215 ; Longitude : 76.907370	रु. 1,14,66,000/- + न आकारलेला व्याज आणि इतर खर्च	मागणी सुचना 15.07.2016 ताबा सुचना 04.10.2016 (सांकेतिक) (प्रत्यक्ष) 29.05.2018	1) राखीव किंमत रु. 41,40,000/- (ईएमडी) रु. 4,14,000/-	
3.	शाखाः एसेट रिकव्हरी शाखा कर्जदारः मेसर्स सदगुरुकृपा बायो ऑइल प्रोसेस इंडस्ट्रीज प्रोप्राः श्री. श्रीकांत एस ताजणेकर	जमीन आणि बिल्डिंगः गहाण प्लॉट ए-9 आणि फॅक्ट्री बिल्डींग एमआयडीसी इंडस्ट्रियल एरिया, हायवे टोल प्लाझा जवळ, मौजा - कारंजा घाडगे, ता. कारंजा आणि जि. वर्धा. प्लॉट एरिया क्षेत्रफळ - 600.00 चौ. मी., फॅक्ट्री शेड : 133 चौ. मी. समोरची रुम : 12 चौ. मी. मालक श्री. श्रीकांत एस ताजणेकर Google Map location : Latitude : 21.160567 Longitude : 78.390888	रु. 60,87,000/- न आकारलेला व्याज आणि इतर शुल्क	मागणी सुचना 20.05.2016 ताबा सुचना 22.08.2015 (प्रत्यक्ष) 12.12.2025	राखीव किंमत रु. 9,87,900/- (ईएमडी) अनामत रक्कम रु. 98,790/-	
		मेसर्स सदगुरुकृपा बायो ऑइल प्रोसेस इंडस्ट्रीजच्या प्लांट आणि मशिनरीमध्ये एमएस सिलेंड्रिकल असलेले प्री-ट्रीटमेंट वेसल, ड्रायर कम स्लरी मिक्सर, एमएस सिलेंड्रिकल एस्टेरिफिकेशन रिॲक्टर, थर्मिक फ्लुइड हीटिंग मॉडेल इत्यादींचा समावेश आहे.				
4.	शाखाः असेट रिकव्हरी कर्जदार-मेसर्स निसर्ग एंटप्राईजेस पार्टनर श्रीमती सीमा प्रदीप हेडाऊ आणि श्रीमती राजश्री प्रशांत मौंदेकर	सर्व भाग आणि तुकडा एमआयडीसी लीजहोल्ड बेअरिंग मौजा बिडगणेशपूर येथील प्लॉट क्र. A-13/29, क्षेत्रफळ 540 चौ. मी. असलेला, बुटीबोरी एमआयडीसी औद्योगिक क्षेत्रातील मेसर्स निसर्ग एंटरप्रायझेस यांच्या नावाने उभारलेले बांधकामासह फायर स्टेशन जवळ, गाव बिडगणेशपुर ता. हिंगणा जि. नागपुर Google Map Location : Laltitude :20.917356 ; Longitude : 78.969526	रु. 1,68,33,000 + न आकारलेला व्याज आणि इतर खर्च	मागणी सुचना 17.10.2023 ताबा सुचना 07.01.2024 (सांकेतिक) 27.08.2024 (प्रत्यक्ष)	राखीव किंमत रु. 79,50,000/- (ईएमडी) रु. 7,95,000/-	
		मेसर्स निसर्ग एंटरप्रायझेसच्या चॉकलेट, टॉफीच्या उत्पादनासाठी प्लांट आणि मशिनरीचे गृहकर्ज, प्लॉट क्रमांक 13/29 एमआयडीसी बुटीबोरी, तह. हिंगणा, जिल्हा नागपूर येथे स्थित. यामध्ये ऑटोमॅटिक कँडी डिपॉझिटिंग प्लांट, डिसॉल्विंग टँक, कन्व्हेयरसह चॉकलेट बीन्स फॉर्मिंग मशीन इत्यादींचा समावेश आहे.				

अटी व शर्ती

1) ई-लिलाव ज्याप्रमाणे आहे तेथे आहे, जसे आहे तसे आहे, ते सर्व ज्ञात आणि ज्ञात अडचणीबरोबर आहे त्या आधारावर आणि मालमत्तेवर परिणाम करणारे तथ्य, मालमत्तेचे शीर्षक, अट किंवा इतर कोणासाठी बँक जबाबदार राहणार नाही, वर दर्शविलेले तपशील बँकेकडे उपलब्ध नोंदीनुसार आहेत.
लिलावामधील इच्छुक बोलीचारकाने (निविदाधार) मालमत्तेचे वास्तविक मोजमाप आणि मालमत्तेची स्थिती याबद्दल स्वतः चे समाधान केले पाहिजे. मालमत्तेचे वास्तविक मोजमाप आणि स्थिती भिन्न असु शकते आणि यासाठी अधिकृत अधिकारी जबाबदार राहणार नाहीत. लिलाव विक्री / बोली फक्त ऑनलाईन इलेक्ट्रॉनिक बिडींग प्रक्रियेद्वारे https://BAANKNET.com या वेबसाईटद्वारे होईल.
2) ई-लिलाव निविदा कागदपत्रे जसे ऑनलाईन ई-लिलाव बिड फॉर्म, घोषणापत्र ऑनलाईन लिलाव विक्रीची सामान्य अटी आणि शर्ती या पुढील वेबसाईट वर उपलब्ध आहेत. a) https://www.bankofindia.co.in b) https://BAANKNET.com
3) इच्छुक / बोलीधारकाने ऑनलाइन बिड सबमिशन करण्यासाठी आवश्यक कागदपत्रे आणि ईएमडी रक्कम दि. **08.09.2026** दुपारी 5.00 वाजेपर्यंत ई-लिलाव साईट **पीएसबी अलायन्स प्रा**. लि. च्या https://BAANKNET.com वर त्याच्या स्वतःच्या E-Wallet मध्ये आरटीजीएस / एनईएफटी द्वारे सादर करणे आवश्यक आहे.
4) ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ **09.09.2026** रोजी सकाळी 11.00 ते दुपारी 5.00 दरम्यान (IST) प्रत्येकी 5 मिनिटांचा अमार्यादित विस्तार.
5) लिलाव वर नमुद केल्याप्रमाणे राखील किंमतीवर सुरु होईल. बोलीदार त्यांच्या ऑफरमध्ये रु.10,000/- च्या वाढ करु शकतील.
6) इच्छुक बोलीधारकाने त्याचा एक वैध ई-मेल आयडी असला पाहीजे ओण त्याने पार्टल https://BAANKNET.com वर नाव नोंदणी करावी आणि त्यांचा यूजर आयडी आणि पासवर्ड **पीएसबी अलायन्स प्रा**. लि. कडून घ्यवा. ज्यानंतर ऑनलाईन ई-लिलावात सहभागी होण्याची परवानगी असेल.
7) संभाव्य बोलीदार support.BAANKNET@psballiance.com and support.ebkray@procure247.com वरून ई-लिलावाचे ऑनलाइन प्रशिक्षण घेऊ शकतात किंवा +918291220220 वर संपर्क साधू शकतात.
8) राखीव किंमत च्या 10% अनामत ही आरटीजीएस / एनईएफटी / फंड ट्रान्सफर द्वारे जमा करावयाची आहे. त्यासाठी पुढील टप्पे लक्षात घ्यावीत. पहिला टप्पा 1) बोलीदार / खरीददार याने ई-लिलाव पोर्टल https://BAANKNET.com वर त्याचा मोबाईल नंबर आणि ई-मेल आयडी वापरुन नोंदणी करावी. टप्पा दुसरा 2) आवश्यक केवायसी कागदपत्रे अपलोड करण्यासाठी केवायसी पडताळणी निविदाकार, केवायसी कागदपत्रांची ई-लिलाव सेवा प्रदात्याद्वारे पडताळणी केली जाईल. 3) टप्पा तिसरा अनामत रक्कम त्यांच्या ग्लोबल वॉलेट द्वारे ऑनलाईन / ऑफ लाईन, एनईएफटी / ट्रान्सफर, ई-लिलाव पोर्टल https://BAANKNET.com वर तयार झालेले चालान वापरुन निधीचे हस्तांतरण करावे.
9) या नोटीसच्या अटी व शर्ती च्या मान्यतेसह सबमिशन करण्याच्या अंतिम किंवा त्यापूर्वी बीड फार्म, ईएमडी रेमिटन्स तपशील (युटीआर क्रमांक), पॅनकार्डची प्रत आणि बोलीदाराचा ओळख पुरावा आणि रहिवासाचा पुरावा जसे की पासपोर्ट, निवडणूक आयोग कार्ड, रेशनकार्ड, ड्रायव्हींग लायसंस इ. ऑनलाईन अपलोड करावेत.
10) अयशस्वी बोलीदाराने भरणा केलेली अनामत रक्कम **पीएसबी अलायन्स प्रा. लि.** च्या द्वारे संबंधित वॉलेटवर परत केली जाईल. त्यासाठी **पीएसबी अलायन्स प्रा. लि.** कडे अनामत रक्कम त्यांच्या बँक खात्यात परत करण्यासाठी निवेदन घ्यावे लागेल. सदर अनामत रक्कमेवर बोलीदारांना कोणताही व्याज, खर्च आणि इतर कोणतेही शुल्क (काही असल्यास) मागण्याचा हक्क असणार नाही.
11) अयशस्वी बोलीदाराने विक्री किंमतीच्या 25% रक्कम (आधी भरलेल्या अनामत रक्कमेतून वजा होऊन) यशस्वी बोली किंमत स्विकारल्यानंतरच्या दुसऱ्या दिवशी जमा करावयाची आहे. आणि विक्री किंमतीच्या 75% उर्वरित रक्कम त्वरीत **15 दिवसात** किंवा त्यापूर्वी जमा करावयाची आहे. किंवा प्राधिकृत अधिकायांच्या लिखित संमतीने अशा वाढीव कालावधीत जमा करावयाची, यशस्वी बोलीदारांने देय रक्कमेच्या डिफॉल्ट च्या बाबतीत त्याने आधी जमा केलेली सर्व रक्कम जप्त केली जाईल आणि सदर मालमत्ता पुन्हा लिलावासाठी ठेवल्या जातील आणि मालमत्ता किंवा / रक्कमेच्या बाबतीत डिफॉल्ट बोलीदवारास कोणताही दावा / हक्क सांगता येणार नाही.
12) वर नमूद केलेल्या मालमत्तेचा यशस्वी बोली लावणार हा सदर मालमत्तेचा खरेदीदार म्हणून घोषित करण्यात येईल.
13) उपरोक्त संपत्तीच्या विक्रीसाठी या नोटीसमधील कुठलीही बाब ही बँकेच्या वतीने वचन किंवा अभिवेदन सिध्द होत नाही किंवा होणार नाही. बँक / प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या कोणतेही कारण न सांगता किंवा अगदी योग्य वाटेल अशा कारणास्तव विक्री रद्द करण्याचा पूर्ण अधिकार राखून ठेवत आहे. आणि यासाठी बोलीदाराकडून विचारणा केली जाणार नाही.
14) खरेदीदारास लागू असणारी मुद्रांक शुल्क / अतिरिक्त मुद्रांक शुल्क, फी इत्यादी आणि कुणालाही लागणारे सर्व वैधानिक / बिगर वैधानिक धरित कर मूल्यांकन शुल्क, फी इत्यादी चाखर्च सहन करावा लागेल.
15) लिलावात ठेवलेल्या मालमत्तेचे शीर्षक / मालमत्ता हक्क / थकबाकी / मालमत्तेवर परिणाम होणारे हक्क इत्यादी संबंधित बोली सादर करण्यापूर्वी इच्छुक बोलीदारांनी स्वतः स्वतंत्र चौकशी करावी. उपरोक्त मालमत्ता बँकेला ज्ञात किंवा अज्ञात सर्व वर्तमान आणि भविष्यकालीन अडचणीसह विकली जात आहे तिसऱ्या पक्षाच्या दाव्या / अधिकार / थकबाकीसाठी अधिकृत अधिकारी / बँक कोणत्याही प्रकारे जबाबदार राहणार नाहीत.
16) यशस्वी बोलीदारांला बोली रक्कमेच्या उर्वरित 75% रक्कम जमा करतेवेळी आयकर अधिनियम 1961 च्या 194 - 1 A अंतर्गत टीडीएस चा भरणा करावा लागेल (लागू नसल्यासकृपया से हटवा)
17) विक्रीसाठी देण्यात आलेल्या मालमत्तेच्या विक्रीतून उध्दवलेला कोणताही वाद किंवा मतभेद फक्त नागपूर येथील न्यायालये / न्यायाधिकरणांच्या विशेष अधिकार क्षेत्राच्याअधीन असतील.
18) इच्छुक बोलीदार यांनी नोंदणी व निविदा मार्गदर्शक सूचनांसाठी https://BAANKNET.com वर भेट द्यावी.
19) नोटीसच्या इंग्रजी आवृत्ती आणि मराठी आवृत्तीत विसंगती असल्यास इंग्रजी आवृत्ती ला प्राधान्य राहील.
20) जर प्लॉट आणि मशिनरीजमध्ये सुरक्षित मालमत्तांपैकी एक असेल तर रोप व मशिनरीजशी संबंधीत असलेल्या स्थावर मालमत्तेची विक्री केवळ वनस्पती व यंत्रसामग्रीसाठी विक्री / बोली असल्यासच प्रभावी होईल.
21) राखीव किंमत असलेल्या मालमत्तेची विक्री मालमत्तेच्या मालक