

STATE BANK OF INDIA STRESSED ASSETS RECOVERY BRANCH, A.O. CAMPUS, BALAJI NAGAR, SIRIPURAM, VISAKHAPATNAM, e-mail ID: sbi.10077@sbi.co.in

Authorised Officer's Details: Name : Mr.B. Vara Prasad (Chief Manager), Mobile No.77028 77188,
 e-mail ID : sbi.10077@sbi.co.in, For Property Inspection : 8330952080

E - AUCTION SALE NOTICE

SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002 READ WITH PROVISIO RULE 8(6) r/w 9(1) (SALE OF IMMOVABLE ASSETS CHARGED TO THE BANK UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002).

The undersigned as Authorized Officer of **State Bank of India** has taken over **physical possession** of the following property u/s 13(4) of the SARFAESI Act 2002. Public at large is informed that e-Auction (under SARFAESI Act, 2002) of the charged property mentioned below for realisation of Bank's dues will be held on **"AS IS WHERE IS"** and **"AS IS WHAT IS"** and **"WHATEVER THERE IS"** BASIS and on the terms and conditions specified hereunder.

Borrowers: 1.M/s. Siva Manohari Cashew Industries, Prop: Sri Malla Vijaya Bhaskar, Door No.1-1-459/B, Mogilipadu Village, Palasa, Srikakulam District-532221. 2. M/s. Siva Manohari Cashew Industries, Prop: Sri Malla Vijaya Bhaskar, Laxmi Nagar, Palasa, Srikakulam District-532221. 3.M/s.Siva Manohari Cashew Industries, Prop: Sri Malla Vijaya Bhaskar , Rampa, Gajapathi District, Odissa State. **Guarantors:** 1.Smt. Malla Gunnamma, W/o. Malla Hari Krishna, Laxmi Nagar, Palasa, Srikakulam District- 532221. 2. Smt. Malla Rajeswari, W/o. Vijaya Bhaskar, Laxmi Nagar, Palasa, Srikakulam District-532221. **Demand Notice Date:10-01-2024**

Outstanding Amount as per Demand Notice: Rs.24,47,903/- as on 05-01-2024 with future interest from **06-01-2024** and expenses thereon.

Present Outstanding Amount: Rs.42,05,779/- as on 20.07.2026 with future interest and expenses thereon. (post payments made if any).

SCHEDULE OF PROPERTY

RCC Slab Roofed building constructed in 80 Sq.yds with ground Floor plinth area 636 Sft.and First Floor plinth area 636 Sft.in Door No.1-1-459/B, Lakshmi Nagar Street, Ward No.1, Sy.No.216/11 of Mogilipadu Village, Palasa -Kasibugga Municipality, Sriakulam District vide Reg sale deed No.1293/2003, dt. 05.06.2003 in the name of Smt. Malla Gunnamma, W/o. Malla Hari Krishna, is **Bounded as follows:** **East:** Open Site of Kasa Chinna Rao, **South:** Open Site of Vendor, **West:** Open Site of K.Nageswara Rao, **North :** Road.

Reserve Price:Rs.23,00,000/- EMD: Rs.2,30,000/- Bid Multiplier Amount: Rs.10,000/-

Date of E-auction: 26-08-2026

Time: 11.00 AM to 04.00 PM

Date & Time of Inspection of property: 27-07-2026 to 25-08-2026 From 10.00 A.M to 04.00 P.M.

TERMS AND CONDITIONS OF THE E-AUCTION ARE AS UNDER:

1) For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in **State Bank of India**, the Secured Creditor's website www.sbi.co.in/web/sbi-in-the-news/auction-notices . For Registration, EMD, Auction Details etc., visit <https://baanknet.com/eauction-psb/x-login> of the service provider : M/s PSB Alliance and M/s. Baanknet, e-Auction Portal: <https://baanknet.com> & Toll free Number : + 91 - 8291220220, Mail ID : support.baanknet@psballiance.com.

2) The purchaser shall bear the applicable stamp duties/ additional stamp duty/ transfer charges, fee etc. and also all the statutory / non-statutory dues, taxes, rates, assessment charges, fees etc.

Note: Interested bidder may deposit Pre-Bid EMD through <https://baanknet.com> website of PSB Alliance on or before E-Auction Date.

Date: 20-07-2026, Place: VISAKHAPATNAM

Sd/-Authorized Officer, STATE BANK OF INDIA

SIZE : 12X14_IE_VSP EDITION_MATERIAL

స్టేట్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా స్ట్రెస్డ్ అస్సెట్స్ రికవరీ బ్రాంచి, పరిపాలన కార్యాలయం, బాలాజీ నగర్, సిరిపురం జంక్షన్, విశాఖపట్నం

అధికృత అధికారి వివరములు : పేరు : శ్రీ బి. వరప్రసాద్ (చీఫ్ మేనేజర్), మొబైల్ నెం. 77028 77188,
 ఇ-మెయిల్ ఐడి: sbi.10077@sbi.co.in, ఆస్తి తనిఖీ కొరకు : 8330952080

ఇ-వేలం అమ్మకం ప్రకటన

సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్ఫోర్స్మెంట్) రూల్స్ 2002 లోని రూల్ 8(6)కు 9(1) నిబంధనలతో చదువబడు (సెక్యూరిటీజేషన్ & రికన్స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ స్ట్రెస్డ్ అస్సెట్స్ ఎన్ఫోర్స్మెంట్ & ఎన్ఫోర్స్మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ చట్టం, 2002 క్రింద బ్యాంకునకు తనఖా చేసిన స్థిరాస్తుల అమ్మకము) **SARFAESI** చట్టం 2002 ప్రకారం సెక్షన్ 13(4) క్రింద దిగువ తెలిపిన ఆస్తి స్టేట్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా అధికృత అధికారిగా దిగువ సంతకందారు భౌతిక స్వాధీనం చేసుకున్నారు. బ్యాంకు బకాయిలు రాబట్టుకొనుటకు దిగువ తెలిపిన తనఖాపెట్టిన ఆస్తి/ఆస్తుల ఈ-వేలం (**SARFAESI** చట్టం 2002 క్రింద) "ఎక్కడ వలా వున్నది అక్కడ అలానే" మరియు "అక్కడ ఏమున్నదో అదే" పద్ధతి పై నిర్వహించబడుతుందని సాధారణ ప్రజలకు ఇందుమూలముగా తెలియజేయడమైనది మరియు నియమ నిబంధనలు దిగువ తెలుపబడినవి.

బుచ్చగ్రహీతలు: 1. మెస్సర్స్ శివ మనోహరి క్యాషా ఇండస్ట్రీస్, ప్రొప్రయటర్: శ్రీ మళ్ళ విజయ భాస్కర్, డోర్ నెం. 1-1-459/బి, మొగిలిపాడు గ్రామం, పలాస, శ్రీకాకుళం జిల్లా - 532221. 2. మెస్సర్స్ శివ మనోహరి క్యాషా ఇండస్ట్రీస్, ప్రొప్రయటర్: శ్రీ మళ్ళ విజయ భాస్కర్, లక్ష్మీ నగర్, పలాస, శ్రీకాకుళం జిల్లా - 532221. 3. మెస్సర్స్ శివ మనోహరి క్యాషా ఇండస్ట్రీస్, ప్రొప్రయటర్: శ్రీ మళ్ళ విజయ భాస్కర్, రాంప, గజపతి జిల్లా, ఒడిశా రాష్ట్రం. **హామీదారులు :** 1. శ్రీమతి మళ్ళ గున్నమ్మ, భర్త: మళ్ళ హరికృష్ణ, లక్ష్మీ నగర్, పలాస, శ్రీకాకుళం జిల్లా - 532221. 2. శ్రీమతి మళ్ళ రాజేశ్వరి, భర్త: విజయ భాస్కర్, లక్ష్మీ నగర్, పలాస, శ్రీకాకుళం జిల్లా - 532221. **డిమాండ్ నోటీసు తేది: 10-01-2024**

డిమాండ్ నోటీసు ప్రకారం బకాయి మొత్తం: తేది. 05-01-2024 నాటికి రూ. 24,47,903/- + తేది. 06-01-2024 నుండి భవిష్య వడ్డీ మరియు ఇతర ఖర్చులు మొదలగునవి.

ప్రస్తుత బకాయి మొత్తం: తేది. 20-07-2026 నాటికి రూ. 42,05,779/- + భవిష్య వడ్డీ మరియు ఇతర ఖర్చులు మొదలగునవి. (మునుపటి జమలు మినహాయించిన తరువాత).

షెడ్యూల్డ్ ఆస్తి వివరములు :

శ్రీకాకుళం జిల్లా, పలాస-కాశిబుగ్గ మున్సిపాలిటీ, మొగిలిపాడు గ్రామం, సర్వే నెం. 216/11, వార్డు నెం. 1, లక్ష్మీ నగర్ వీధి, డోర్ నెం. 1-1-459/బి లోని 80 చ.గ.లలో నిర్మించిన క్రింద అంతస్తు ప్లింత్ ఏరియా 636 చ.గ.ల మరియు మొదటి అంతస్తు ప్లింత్ ఏరియా 636 చ.గ.లతో గల ఆరేసి స్లాబ్ రూఫ్డ్ భవనం రిజిస్టర్డ్ సేల్ డీడ్ నెం. 1293/2003, తేది. 05.06.2003 ప్రకారం శ్రీమతి మళ్ళ గున్నమ్మ, భర్త: మళ్ళ హరికృష్ణ గారి పేరున కలదు. **హద్దులు:** తూర్పు: కానా చిన్నారావు గారి ఓపెన్ స్థలం, పడమర: కె. నాగేశ్వరరావు గారి ఓపెన్ స్థలం, ఉత్తరం: రోడ్డు, దక్షిణం : అమ్మకందారుని ఓపెన్ స్థలం.

రిజర్వు ధర : రూ. 23,00,000/-

ధరావత్తు : రూ. 2,30,000/-

బిడ్ పెంపుదల : రూ. 10,000/-

ఇ-వేలం తేది : 26-08-2026

సమయం : ఉ. 11.00 గంటల నుండి సా. 04.00 గంటల వరకు

ఆస్తి తనిఖీ తేది మరియు సమయం: తేది: 27-07-2026 నుండి 25-08-2026 వరకు ఉ. 10.00 గంటల నుండి సా. 04.00 గంటల వరకు

ఇ-వేలం యొక్క నియమ నిబంధనలు

1) అమ్మకం యొక్క సవివరమైన నియమ నిబంధనల కొరకు, సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్స్ ఆయన్ స్టేట్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా యొక్క వెబ్ సైట్ : www.sbi.co.in/web/sbi-in-the-news/auction-noticesలో విరాటుచేసిన లింక్ను రిఫర్ చేయండి. రిజిస్ట్రేషన్, ఇయండి, వేలం యొక్క వివరములు మొదలగు వాటి గురించి సర్వీసు ప్రొవైడర్ M/s. PSB Alliance & M/s. Baanknet యొక్క ఇ-వేలం పోర్టల్ : <https://baanknet.com/eauction-psb/x-login> & <https://baanknet.com> & టోల్ ఫ్రీ ఫోన్ నెం.: 91 - 8291220220, Mail ID : support.baanknet@psballiance.comను సంప్రదించండి.

2) ఆస్తిని రిజిస్ట్రేషన్ చేసుకొనుటకు వర్తించే స్టాంపు డ్యూటీలు బదిలీ ఛార్జీలు, ఫీజు వగైరా మరియు చట్టపరమైన/నాన్ స్టేటలరీ బకాయిలు, వస్తులు, రేట్లు, ఎన్ఫోర్స్మెంట్ ఛార్జీలు, ఫీజులు వగైరా కొనుగోలు దారీ భరించవలెను.

గమనిక : ఆసక్తి గల బిడ్డర్లు ఇ-వేలం తేదీదాపు PSB Alliance యొక్క వెబ్సైట్ <https://baanknet.com> నందు ప్రీ-బిడ్ ఇ.ఎమ్.డి (Pre-Bid EMD) జమ చేయవలెను.

తేది: 20-07-2026, ప్రదేశం: విశాఖపట్నం

సం/- అధికృత అధికారి, స్టేట్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా

SIZE : 12X14_EENADU_SRKLM DIST_MATERIAL