'नुटा बुलेटीन'चा सुवर्ण महोत्सव

आज अमरावतीत विशेष सोहळा

अमरावती : नागपूर युनिव्हर्सिटी टीचर्स असोसिएशनच्या (नुटा) 'नुटा बुलेटीन' या अधिकृत मुखपत्राच्या सुवर्ण महोत्सवी वर्षानिमित्त (१९७६-२०२५) रविवारी, २३ ऑगस्ट रोजी विशेष समारंभाचे आयोजन करण्यात आले आहे. सेवा गडचेरोबाच अमरावती विद्यापीठातील डॉ. के. जी. देशमुख सभागृहात सकाळी ११ वाजता हा सोहळा पार पडेल.

यापूर्वी हा कार्यक्रम २१ जून रोजी नियोजित होता; मात्र माजी विधान परिषद सदस्य प्रा. बी. टी. देशमुख यांचा निधनामुळे तो पुढे ढकलण्यात आला होता. आता होत असलेल्या या सोहळ्यात 'एआयफुक्टो'चे माजी सरचिटणीस प्रा. असोक बर्मन यांचे मुख्य व्याख्यान होणार आहे. कार्यक्रमाच्या अध्यक्षस्थानी 'एमफुक्टो'चे माजी अध्यक्ष प्रा. एस. पी. लवांडे असतील. प्रमुख पाहुणे म्हणून संत गाडगेबाबा अमरावती विद्यापीठाचे कुलगुरू डॉ. मिलिंद बारहाते, मुंबई उच्च न्यायालयाचा नागपूर खंडपीठाचे ज्येष्ठ विधिज्ञ ॲड. फिरदोस मिर्झा आणि महाराष्ट्र प्राध्यापक महाविद्यालयाचे महासचिव प्रा. आर. के. चव्हाण उपस्थित राहणार आहे. या सोहळ्यात 'नुटा बुलेटीन'चा सुवर्ण महोत्सवी विशेषांक तसेच प्रा. बी. टी. देशमुख स्मृती विशेषांक 'संघर्ष यात्रेतील दीपस्तंभ' यांचे प्रकाशन मान्यवरांच्या हस्ते केले जाईल. कार्यक्रमास सर्वांनी उपस्थित राहावे, असे आवाहन 'नुटा'चे अध्यक्ष प्रा. प्रवीण बी. रघुवंशी आणि सचिव डॉ. नितीन सी. कोरेगे यांनी केले आहे.

दक्षिण पूर्व मध्य रेल्वे

ई-निविदा सूचना क्र. NIT/11265871/01, दिनांक: 14/08/2026

भारताच्या मानवीय बुलेटच्या जोरि वरिष्ठ मंडल सहित व्यवस्थापक / दक्षिण पूर्व मध्य रेल्वे, बिलासपुर मंडल यांच्याहे पुढील कामेंसाठी ई-निविदा आमंत्रित आहेत:

अ.क्र.	निविदा क्र.	उघडण्याचे दिनांक	वेळ	निविदा शुल्क (रु.)	अनामत रक्कम (रु.)
1	11265871	10/09/2026	10.30	00	103940.00

वर्णन: 1. वर्कस- बोयल जोडलेल्या विरिंटसहुस्त ही वायभा (58 फ्रमेसी आणि 24 विरण फ्रमेसी काही) एन्कोअर असलेल्या शाडोच्या बिंकाबेन हेतूचे बॉडी कारखाने. पेच दिलयांतर 30 महिने

निविदाकार / बोलीदारांनी कृपया अमच्या वेबसाईटल भेट द्यावे. **www.ireps.gov.in**

टीप: वरा ऊद्धल्याच मूळ ईजारी मजकूर प्रसध्द करण्या वरा.

CPR/10/351

वरिष्ठ मंडल सहित व्यवस्थापक,
दु.पू.म.रेल्वे, बिलासपुर

दक्षिण पूर्व मध्य रेल्वे
@escrail

एडीबी फायनान्शियल सर्व्हिसेस लिमिटेड

HDB FINANCIAL SERVICES

प्रादेशिक कार्यालय: 317, दुसरे विलिंडन, बँक ऑफ इंडियाच्या, रस्त्रिटाच ठाणेर रोड, निकिल लाईन्स, नागपूर-444001.

परिशिष्ट 4 [नियम 8 (1) पहा] ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेसाठी)

ज्या अर्थी, जिल्ह्यासबंधित हे एचडीबी फायनान्शियल सर्व्हिसेस लि. यांचा अधिकृत अधिकारी असून त्यांची सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 च्या नियम 3 सहवाचता निर्दिष्ट कलम 13 (12) अंतर्गत प्रदत्त केलेल्या अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना दिनांकित 16-03-2026 जारी केली ज्यात कर्जे क्रमांक **5607586** च्या संदर्भात, **कर्जदार श्री नाई समर्थ ट्रेडर्स आणि त्यांचे सह-कर्जदार/जामीनदार सुरेशराव भीमराव बेलवानसोबत पंचम बेलवानसोबत** यांच्याकडून रक्कम रु. **नमूद** नमूद केलेली रक्कम, जी कर्जे खाते क्र. 5607586 च्या संदर्भात रु.19,89,994.8 (रुपये एकोणीस लाख एकोणनव्वद हजार नऊशे चौऱ्याण्णव आणि आठ पैसे) दि. 10-03-2026 रोजीच्या प्रलंबित व्याजासह तसेच त्यावरील चक्रवाढीसह आणि त्यावरील खर्च, शुल्क आणि आकार इत्यादींसह एकूण रक्कम, सदर नोटीसच्या तारखेपासून 60 दिवसांच्या (सात दिवसांच्या) आत संपूर्णपणे परतफेड करण्याचे आवाहन केले होते.

कर्जदार आणि सह-कर्जदार यांनीपरतावा न्यून केलेली रक्कम परतफेड करण्यास अपयशी झाल्यामुळे, याद्वारे कर्जदार आणि सह-कर्जदार/जामीनदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येत आहे की, जिल्ह्यासबंधित बँक ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) नियम, 2002 च्या नियम 8 सहवाचता निर्दिष्ट सारणी वाचताना कलम 13 च्या उप-कलम (4) अन्वये त्यांना प्रदत्त केलेल्या अधिकारांचा वापर करून, सारणीत 12 वे सह-दिनांकी त्याखाली, वर्णित मिळकत आणि अधिक शुल्क ज्यानंतरविक्रीच्या नुसार खाली दि. 10-03-2026 रोजी घेतले आहे.

दिनांकित 08/07/2026 च्या आदेशानुसार सही करणे केलेल्या मालमत्तेचा ताबा घेतला आहे.

कर्जदार/अर्जदार/सह-अर्जदार/सह-कर्जदार/जामीनदार यांना विशेषतः आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सूचित करण्यात येत आहे की, त्यांनी मालमत्तेचा कोणताही व्यवहार करू नये आणि मालमत्तेसंबंधी कोणताही व्यवहार हा कर्जे खाते क्र. 5607586 ही संबंधित खाते रु. **19,89,994.8 (रुपये एकोणीस लाख एकोणनव्वद हजार नऊशे चौऱ्याण्णव आणि ऐशी पैसे फक्त) दि. 10-03-2026 रोजीनुसार** आणि प्रलंबित व्याजाची कोणताही व्यवहार हा कर्ज खाते क्र. 1777/4, पी. एच. क्र. 53 असलेल्या, बीआर चामण्णाच्या 01.11 एचआर (म्हणजे 11,100 चौ. मी.) बेकवल्लाच्या संपूर्ण जमिनीचे एक भाग, झमेंचामध्ये पोटा (चामण्णाच्या) च्या हद्दीमध्येत, तालाब सावेर व तिलक नगरपूर - 441109 यांचे वे सर्व तुकडे आणि पार्टिशन आणि त्याच्या सीमा खालीलप्रमाणे- पूर्वेकडे: पर्सेल क्र. 7, पश्चिमेकडे: रस्ता, उत्तरेकडे: पर्सेल क्र. 13, दक्षिणेकडे: पर्सेल क्र. 15.

निवडलेलि मे घर पॉशिष्ट

घर / मालमत्ता क्र. 8-अ वरील प्रस्तावित निवासी बांधकामाच्या समावेश असलेली ती संपूर्ण आरसीसी सुपरस्ट्रक्चर, ज्याचे फॉर्म बेडमधे 1721 चौ. फूट (160.00 चौ. मीटर) आणि आणि बांधलेले सुपर-बिल्ट-अप क्षेत्रफळ 1101 चौ. फूट आहे (102.32 चौ. मी.) येथे वैध मालकीचा हक्क आहे. 1777/4, पी. एच. क्र. 53 असलेल्या, बीआर चामण्णाच्या 01.11 एचआर (म्हणजे 11,100 चौ. मी.) बेकवल्लाच्या संपूर्ण जमिनीचे एक भाग, झमेंचामध्ये पोटा (चामण्णाच्या) च्या हद्दीमध्येत, तालाब सावेर व तिलक नगरपूर - 441109 यांचे वे सर्व तुकडे आणि पार्टिशन आणि त्याच्या सीमा खालीलप्रमाणे- पूर्वेकडे: पर्सेल क्र. 7, पश्चिमेकडे: रस्ता, उत्तरेकडे: पर्सेल क्र. 13, दक्षिणेकडे: पर्सेल क्र. 15.

दिनांक: 20.08.2026

सही/- एचडीबी फायनान्शियल सर्व्हिसेस लिमिटेड यांच्यासाठी
अधिकृत स्वाक्षरीकर्ता

बँक ऑफ इंडिया

नात बँकिंग पलिकडचे

आंचलिक कार्यालय-विदर्भ अंचल,प्लॉट नं. 2072,दुसरा माळा,सुमती पॅलेस, महावीर उद्यान समोर रामनगर, वर्धा-442001 फोन 07152-245337, 245338 ई मेल : ard.vidarbha@bankofindia.bank.in

सरफेसी ॲक्ट 2002 अंतर्गत स्थावर मालमत्तेची मेगा स्टार ई-लिलावाद्वारे विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट 2002 तसेच सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट रुल्स, 2002 च्या नियम 8(2) च्या तरतुदीसह वाचण्यात आलेल्या नियमांतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना याद्वारे सर्वसाधारण जनतेस विशेषतः कर्जदारांना /सह-कर्जदारांना /जामीनदारांना सूचना देण्यात येते की, बँक ऑफ इंडियाकडे (सुरक्षित धनको) तारण असलेल्या तसेच बँक ऑफ इंडियाच्या प्राधिकृत अधिका-यांनी त्यांच्या सांकेतिक आणि भौतिक ताबा घेतलेला आहे. अशा खाली नमूद केलेल्या स्थावर मालमत्तांची विक्री "जे आहे जेथे आहे" तत्वावर, "जे काही आहे ते आहे" तत्वावर आणि "च्या स्थितीत आहे तसे आहे" तत्वावर बँक ऑफ इंडियाकडे सुरक्षित मालमत्ता तारण देवून घेतलेल्या व खाली नमूद केलेल्या थकबाकीची संबंधित कर्जदार/जामीनदारांकडून वसुली करण्यात येणार आहे. आरक्षित किंमत आणि बयाना रक्कम) ईएमडी (प्रत्येक सुरक्षित मालमत्तेसमोर दर्शविण्यात आली आहे. विक्री ही निम्नलिखित नियमांच्या/काराकडून ई-लिलाव प्लॅटफॉर्मद्वारे खाली नमूद केल्याप्रमाणे करण्यात येईल.

ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ : 25/09/2026 सकाळी 11.00 ते सायंकाळी 05.00 वाजेपर्यंत

(समाप्तीपूर्वी 10 मिनिटे आधी बोली सदर झाल्यास बोलीच्या मुदत वाढीच्या अटीसह)

(मालमत्तेच्या तपासणीशाठी विनंती **ARD.Vidarbha@bankofindia.bank.in या ई-मेल आयडीवर आणि /किंवा श्री स्वप्नील अग्रवाल मो.8888334383, श्री शुभम मस्के मो. 8237771।44 यांच्याशी संपर्क साधून करता येईल.)**

	संपत्तीचे विवरण	एकूण थकबाकी	ताबा प्रकार	नवीन लिलावाची सुरुवातीची किंमत रु.	अनामत रक्कम (ईएमडी) रु.
कर्जदार, सह-कर्जदार, प्रोपायटर गहाणदार, जमानतदारांचे नाव, शाखेचे नाव, मालमत्ता आयडी	संपत्तीचा सर्व माग व तुकडा निवासीय प्लॉट/ प्रापर्टी प्लॉट नं.402, चवथा माळा, नूर रेसिडेंसी, सर्वे नं.44/1, 44/2 व 44/3, प्लॉट नं. 81, मौजा बुलढाणा खुर्द, तह. व जि. अकोला, प्लॉट वा अंबाडे आराजी 79.46 स्के.मि. श्री मंशुर खा मोहम्मद खा यांच्या नावाने.	रु. 19.15 लक्ष O/S + मालमत्तेच्या तारखेपासून पुढीआज + इतर आनुषंगिक खर्च आणि शुल्क	भौतिक	रु. 9,00,000/-	रु. 90,000/-
कर्जदार/गहाणदार : श्री मंशुर खा मोहम्मद खा जमानतदार : श्री मोहम्मद सलमान जावेद इकबाल BKIDAKO164 शाखा: अकोला					
कर्जदार/गहाणदार : श्री इमरान शेरजामा खान जमानतदार : श्री सोहेल अहमद इकबाल अंसारी श्रीमती साझीया फिरदोस मोहम्मद अली खान पठाण BKIDBUDL04 शाखा: बुलढाणा	जमिनीचा सर्व माग आणि तुकडा जागा आणि बिल्डींग, फिक्चर्स, शेड आणि स्ट्रक्चर्स मध्ये निवासीय प्लॉट नं.10, तळ माळा, तमन्ना विल्ला, प्लॉट नं. 95 (ए), सर्वे नं.74, मिझीनगर,जामा मस्जिद जवळ, अतरी लेआऊट, मौजा बुलढाणा, तह. आणि जि.बुलढाणा, अंबाडे आराजी 1210.50 (एकूण प्लॉट एरिया), 392.90 स्के.फीट, (बिल्टअप) श्री इमरान शेरजामा खान (कर्जदार/ गहाणदार) यांच्या नावाने.	सांकेतिक	रु. 11,47,000/-	रु. 1,14,700/-
कर्जदार : श्री शेख फारुक शेख करीम सहकर्जदार : श्रीमती करीमा वाहीदा फिरदोस शेख फारुक जमानतदार : श्री रशिद अहमद मो.हुसैन BKIDGOR40	जमिनीचा सर्व माग आणि तुकडा जागा आणि बिल्डींग, फिक्चर्स, शेड आणि स्ट्रक्चर्स मध्ये निवासीय प्लॉट नं.02, तळ माळा, अरकम रेसिडेंसी, प्लॉट नं.51 बी (भाग) 52, 53, 54, सर्वे नं.44/2, मौजा आकोली खुर्द, आंबेडा पाटीचा च्या मागे, यात्रिण वाघाचा रोड, मिलतनगर, डीमरे लेआऊट, अकोला, तह. आणि जि.अकोला- 444001 श्री शेख फारुक शेख करीम (कर्जदार- गहाणदार) यांच्या नावाने.	भौतिक	रु. 13.64 लक्ष O/S + मालमत्तेच्या तारखेपासून पुढीआज + इतर आनुषंगिक खर्च आणि शुल्क	रु. 9,43,000/-	रु. 94,300/-
कर्जदार/गहाणदार : मे.नन्तुरी फुड प्रोडक्ट प्रो.श्री प्रकाश शामराव खोब्रागडे BKIDNAGKASTURI शाखा : नागभिड	जमिनीचा सर्व माग आणि तुकडा जागा आणि औद्योगिक जमीनवर बांधलेले सर्व बिल्डींग, फिक्चर्स, शेड आणि स्ट्रक्चर्स मध्ये प्लॉट नं.ए-13, सर्वे नं.138, 139/1, 139/2, 140, 146/1, 146/2, 149/1, 149/2, 150 मिनी इंडस्ट्रीयल डेवलपमेंट कार्पोरेशन नागभिड, मौजा नवखला, तह.नागभिड, जि.चंद्रपूर, अंबाडे आराजी 10764 स्के.फीट (प्लॉट), 2583.36 स्के.फीट (बिल्टअप) श्री प्रकाश शामराव खोब्रागडे (कर्जदार/गहाणदार) यांच्या नावाने.	भौतिक	रु. 22.49 लक्ष O/S + मालमत्तेच्या तारखेपासून पुढीआज + इतर आनुषंगिक खर्च आणि शुल्क	रु. 20,64,000/-	रु. 2,06,400/-
कर्जदार/गहाणदार : श्री सत्यम अफरोझ सय्यद बशीर सह-कर्जदार : श्रीमती शेहनाज खातुन सय्यद अफरोझ जमानतदार: श्री शेख समीर शेख अमीर BKIDVIDUBL01 शाखा : बुलढाणा	जमिनीचा सर्व माग आणि तुकडा जागा आणि बिल्डींग, फिक्चर्स, शेड आणि स्ट्रक्चर्स मध्ये प्लॉट नं.ए-09, तिसरा माळा, सलेहा अपार्टमेंट,प्लॉट नं. 74, मिझीनगर, तळमजा जवळ, अतवारी लेआऊट, मौजा बुलढाणा तह. आणि जि. बुलढाणा अंबाडे आराजी 833.00 स्के.फीट (बिल्टअप) श्री सत्यम अफरोझ सय्यद बशिर (कर्जदार/गहाणदार) यांच्या नावाने.	सांकेतिक	रु. 16,98,000/-	रु. 1,69,800/-
कर्जदार/गहाणदार : मे.राशि ग्लॉथ स्टोर्स प्रो.श्रीमती आराधना नंदुसिंग दहीकर BKIDCHANRASHI शाखा : चंद्रपूर	जमिनीचा सर्व माग आणि तुकडा जागा आणि बिल्डींग, फिक्चर्स, शेड आणि स्ट्रक्चर्स मध्ये उमारलेली खुला निवासीय प्लॉट नं.30, सर्वे नं. 21, मौजा उपरवाही, तह.चंद्रपूर, अंबाडे श्रेत्रफळ 1614 स्के.फीट श्रीमती आराधना नंदुसिंग दहीकर (कर्जदार/गहाणदार) यांच्या नावाने.	भौतिक	रु. 04.56 लक्ष O/S + मालमत्तेच्या तारखेपासून पुढीआज + इतर आनुषंगिक खर्च आणि शुल्क	रु. 3,53,000/-	रु. 35,300/-
कर्जदार/गहाणदार : श्री राजेश्वर लिंगया ओडेप्पली BKIDCHANDOPALLI शाखा : चंद्रपूर	जमिनीचा सर्व माग आणि तुकडा जागा आणि बिल्डींग, फिक्चर्स, शेड आणि स्ट्रक्चर्स मध्ये उमारलेली खुली एनए जागेचे प्लॉट नं.17 (भाग), सर्वे नं. 668, 659,660,2, तह.चंद्रपूर, जि.चंद्रपूर, मौजा शेंडेगाव, तह. आणि जि.चंद्रपूर अंबाडे श्रेत्रफळ 155.37 स्के.मि. श्री राजेश्वर लिंगया ओडेप्पली (कर्जदार/गहाणदार) यांच्या नावाने.	सांकेतिक	रु. 13.62 लक्ष O/S + मालमत्तेच्या तारखेपासून पुढीआज + इतर आनुषंगिक खर्च आणि शुल्क	रु. 8,63,000/-	रु. 86,300/-

ई-लिलावाच्या अटी आणि शर्ती खालीलप्रमाणे आहेत :

I) ई-लिलाव **"जे आहे जेथे आहे, आणि" "जे काही आहे ते आणि "च्या स्थितीत आहे तसे आहे"** तत्वावर ऑनलाईन द्वारे होईल.

1) पुढील तपशिल, प्रक्रिया पूर्तता, अटी आणि शर्ती डाऊनलोड करन घेण्यासाठी कृपया **https://bankofindia.bank.in** ला भेट द्या.

a) ई-लिलाव सेवा पुरवठादाराच्या वेबसाईटच्या पत्ता : **https://baanknet.com/**. बोलीदार हे **https://baanknet.com/** येथे भेट देऊ शकतात. जेथे बोलीदारांसाठी मार्गसुची उपलब्ध आहे. ई-लिलावात भाग घेण्यासाठी बोलीदारांनी खालील औपचारिकता आगाऊ पूर्ण करणे आवश्यक आहे.

टप्पा - 1 : बोलीदारांचेही नोंदणी बोलीदारांनी आपला मोबाईल क्रमांक आणि ई-मेल आयडीसह ई-लिलाव प्लॅटफॉर्मवर) लिंक वर देण्यात आलेली आहे. (नोंदणी करण आवश्यक आहे.

टप्पा - 2 : केवायसी पडताळणी- बोलीदारांनी आवश्यक केवायसी कागदपत्रे फक्त डिजीलॉकर अपलोड करावेत. केवायसी कागदपत्रांची पडताळणी डिजीलॉकर द्वारे केली जाईल.

टप्पा - 3 : बोडर वॉलेटमध्ये ईएमडी रकमेचे हस्तांतरण : रकमेचे हस्तांतरण ऑनलाईन -ऑनलाईन ने एनईएफटी/हस्तांतरण ई-लिलाव प्लॅटफॉर्मवर जनरेट झालेल्या चलनद्वारे केले जाईल.

टप्पा - 4 : बोली प्रक्रिया बोली निकाल: इच्छुक बोलीदार टप्पा 1, 2 व 3 पूर्ण केल्यानंतर ई-लिलाव प्लॅटफॉर्मवर ऑनलाईन बोली लावू शकतात. कृपया नोंद घ्या की, टप्पा 1 ते 4 पर्यंतची कार्यवाही ई-लिलाव तारखेपुर्वीच बोलीदारांनी पूर्ण करावेत.

3) अधिकृत अधिका-यांचा सर्वोत्तम ज्ञान आणि माहिती प्रमाणे, स्थावर मालमत्तेवर कोणताही ऋणभार नाही. तथापि, इच्छुक बोलीदारांनी लिलावासाठी ठेवलेल्या मालमत्तेवरील ऋणभार, नामनिर्देशन आणि दावे /अधिकार, देणी /मालमत्तेला होणारी बाधा स्वतंत्रपणे चौकशी, त्यांच्या बोली सादर करण्यापूर्वी करावी. ई-लिलावाची जाहिरात प्रसिध्द होणे म्हणजे कुणाविषही दचनबध्दता असणे किंवा बँकेचे कोणत्याही प्रकारचे प्रतिनिधित्व करत असल्याचे समजण्यात येवू नये. मालमत्तांची विक्री बँकेला शक्ष असलेल्या आणि अज्ञात असलेल्या सध्याचा आणि भागीचा बोजाहर /भारासह करण्यात येईल. कृपया नोंद घ्या मालमत्तांच्या संदर्भात ऑनलाईन बोली सादर करण्यात आल्यानंतर कोणत्याही स्वरुपाचा दाव्याचा विचार केला जाणार नाही.

4) बोलीदारांनी बोली सादर करण्यापूर्वी मालमत्तेच्या संदर्भात पाहणी करन स्वतःची खात्री करन घेणे आवश्यक आहे. देण्यात आलेल्या तपशिलाच्या अनुसार अंबंधित अधिकारी यांच्याशी संपर्क करन मालमत्तेची पाहणी करता येईल. स्थावर मालमत्तांच्या पाहणीसाठी दिनांक : 07/09/2026 **रोजी सकाळी 11.00 ते सायंकाळी 4.00 वाजेपर्यंत** असून पाहणी करण्यासाठी संबंधित बँकेच्या शाखा प्रमुखांशी/संबंधित अधिकारी ज्यांचा तपशील उपरोक्त देण्यात आलेला आहे. त्यानुसार संपर्क करन पूर्वपरवानगी घेण्यात यावी.

5) बोली केवळ ऑनलाईन प्रक्रियेद्वारेच सादर करण्यात यावात.

6) बोलीदारांनी लिलावाच्या सर्व अटी आणि शर्ती वाचल्या असून, त्यांना त्या मान्य असल्याचे समजण्यात येईल.

7) सादर करायची बोली रक्कम ही राखीव मूल्याच्या रकमेपेक्षा अधिक रकमेची असायी आणि बोलीदारांना आपली बोली रु.10,000/- (रु.दहा हजार मात्र) च्या पटीमध्ये वाढवता येईल.

8) यशस्वी बोलीदारांचा बयाणा रक्कम (ईएमडी) ही विक्रीच्या रकमेचा भाग म्हणून जमा करन घेण्यात येईल आणि अयशस्वी बोलीदारांच्या बयाणा रकमेची (ईएमडी) परतावा करण्यात येईल.

9) बँकांच्या प्रतिकालक ताव्यात असलेल्या मालमत्तेच्या बाबतीत जिल्हा दंडाधिकारी तर्फे /जिल्हा न्यायालया तर्फे भौतिक ताबा मिळाल्यानंतरच मालमत्तेचा भौतिक ताबा यशस्वी बोलीदारला सुपुर्द केला जाईल.

10) बयाणा रक्कमेच्या (ईएमडी) देयोर बिक्री बोलीमध्ये जमा केलेल्या कुठल्याही रकमेवर कुठल्याही प्रकारचा व्याज दिले जाणार नाही. यशस्वी बोलीदारांना विक्रीच्या रकमेच्या 25% रकम, ज्यामध्ये भरणा करण्यात आलेल्या बयाणा रकमेचा समावेश असून ताबडतोब त्याच दिवशी किंवा काही कारणासाठी कामकाजाच्या दुस-या दिवशी त्याच्या मरणा करावा लागेल. खरेदी किंमत शिल्लक रकम विक्रीची स्वीकृती/पुष्टी केल्याच्या 15 दिवसांच्या आत जमा करणे आवश्यक आहे. ते करण्यास अपयशी ठरल्यास बँक यशस्वी बोलीदारांना जमा केलेली रकम जमा करण्यास स्वतंत्र आहे.

11) बेबसाईटवरील लिलावामध्ये सहभाग आणि बोली लावाने हे असे मानले जाईल की बोली लावनाऱ्या/नाने लिलावाशी संबंधित अटी आणि शर्ती स्विकारल्या आहेत.

12) कोणत्याही प्रकारच्या इंटरनेट नेटवर्की अडचण/वीजेचे जाणे किंवा अन्य कोणतेही तंत्रज्ञान अकार्यक्षम होणे यांस प्राधिकृत अधिकारी /बँक किंवा ई-सेवा पुरवठादार जबाबदार राहणार नाहीत. असे प्रसंग होऊ नयेत यासाठी इच्छुक बोलीदारांनी विनंती करण्यात येत आहे कि त्यांनी तांत्रिकदृष्ट्या सक्षम असावे आणि योग्य असा पॉवर बॅकअप त्यांच्याकडे असावा.

13) यशस्वी बोलीदारांच्या द्वारे निश्चित झालेल्या विक्री रकमेचा भरणा बँकेकडे करण्यापूर्वी यशस्वी बोलीदारकडून आयकर कायदा 1961 च्या कलम 194-I च्या अंतर्गत आणि टीडीएस च्या भरणा, बोली रकमेचा उर्वरित 75% टक्के रकमेचा भरणा करताना करणे गरजेचे आहे. यशस्वी खरेदीदाराला लागू असणारे मुद्रांक शुल्क, नोंदणीकरण शुल्क, अन्य प्रासंगिक शुल्क, सेवेशानिक शुल्क आणि असेवेशानिक शुल्क किंवा देणी इत्यादीचा भरणा करावा लागेल.

14) कोणतेही कारण न देता, कोणत्याही टप्प्यावर ई-लिलावातील कोणतेही किंवा सर्व प्रस्ताव स्वीकारणे किंवा नाकारणे किंवा ई-लिलाव तहकूब करणे /पुढे ढकलणे/ रद्द करणे किंवा लिलाव प्रक्रियेतून कोणतीही मालमत्ता मागे घेणे याचा संपूर्ण अधिकार प्राधिकृत अधिकारी/बँकेकडे असेल. उपरोक्त परिस्थिति मालमत्ता विक्रीच्या सुरुवातीस मालमत्तांचा तपशील प्राधिकृत अधिकारी/याचा माहितीनुसार असून यानंतील कोणतीही चूक, चुकीचे विधान किंवा त्रुटी याला प्राधिकृत अधिकारी उत्तरदायी नसतील.

15) विक्रीचे प्रमाणपत्र हे केवळ खरेदीदाराचे/अर्जदाराचा नावे जारी करण्यात येईल व ते अन्य कोणाच्याही नावे करण्यात येणार नाही.

16) वि सिक्युरिटायझेशन आणि रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनांशियल ॲसेटस ॲंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट 2002 अंतर्गत विहित करण्यात आलेल्या नियम/शर्तीच्या आधारे विक्री स्वरुपात येईल. विक्रीच्या संदर्भात अधिक माहिती /चौकशी जर असल्यास त्यासंबंधी माहिती संबंधित शाखांना संपर्क साधून प्राप्त करता येईल.

17) एकदा केलेली बोली मागे घेतली जाणार नाही किंवा रद्द केली जाणार नाही. वापरकर्त्याच्या नोंदणीकृत आयडीवरुन केलेल्या सर्व बिड त्याने/तिनेच केल्या आहेत असे मानले जाईल.

18) ही सूचना कर्जदार, सह-कर्जदार,जामीनदार आणि सर्वसामान्य जनतेला देखील लागू आहे.

कर्जदार/जामीनदारांना विक्री सूचना

ही नोटीस सिक्युरिटी इंटरेस्ट एनफोर्समेंट रुल 2002, च्या नियम 8(2) अंतर्गत कर्जदार/जामीनदारांना (एल/आर.एस.) हयांनी सदर सूचना त्यांना देण्यात आलेली 30 दिवसांची सैवेधानिक विक्री सूचना म्हणून समजण्यात यावी.

माननीय महोदय/महोदया,

निम स्वबाबीकार हे बँक ऑफ इंडियाचे प्राधिकृत अधिकारी असून सिक्युरिटायझेशन ॲंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनांशियल ॲसेटस आणि एनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट 2002 आणि नियम 8(2) अंतर्गत स्थावर करण्यात आलेल्या निमयानुसार त्यांनी ही विक्रीची सूचना जारी करण्याचे आणि विक्रीचे अधिकार देण्यात आले आहेत. उपरोक्त कर्जदाराने बँकेकडे देण्यात आलेल्या कर्जाच्या संदर्भात थकीत देणी आणि व्याजासह मासिक दंड, शुल्क आणि भार वगैरे यांचा भरणा करण्यात असमर्थ ठरले आहात म्हणून बँकेने तुम्हयावर उपरोक्त नमूद रकमेचा भरणा 60 दिवसांमध्ये करण्याशाठी कलम 13(2) (अंतर्गत मागणी सूचना जारी करण्यात आली होती. तुम्ही 60 दिवसांच्या मुदतीनंतरही रकमेचा भरणा करू शकला नाहीत म्हणून प्राधिकृत अधिका-यांना कलम 13(4) (या अंतर्गत देण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करुन त्यांनी उपरोक्त परिशिष्ट मध्ये दिलेल्या मालमत्तेचा ताबा घेतला आहे. याद्वारे तुम्हास सूचना देण्यात येते कि, विक्रीसाठी निश्चित करण्यात आलेल्या दिनांकाच्या पूर्वी उपरोक्त नमूद केलेल्या रकमेचा भरणा करावा आणि जर असे न झाल्यास मालमत्तेची विक्री करण्यात येईल आणि जर काही शिल्लक असल्यास तुम्च्याकडून व्याज आणि खर्चास पात्र राहिल्यास देईल. कृपया नोंद घेण्यात यावी की, मागणी सूचना, ताबा घेणे, मालमत्तेचे मुल्यांकन आणि विक्री यासाठी झालेला सर्व खर्च प्राधिकृत अधिका-याकडून कळवण्यात येईल आणि प्रथम तो वजा करण्यात येईल आणि विक्री प्रक्रियेतील उर्वरित योग्य भाग उपरोक्त नमूद तुम्च्या लागू असणा-या देण्यांसाठी वापरण्यात येईल. अटी आणि शर्ती यावर आधारित असलेल्या लिलावामध्ये तुम्ही भाग घेण्यास इच्छुक असाल तर प्रस्ताव सादर करावे.

ठिकाण : वर्धा
दिनांक : 23/08/2026

(कोणत्याही विसंगतीच्या बाबतीत सदर सुचनेची इंग्रजी आवृत्ती अस्सल व ग्राह्य मानली जाईल)

प्राधिकृत अधिकारी
बँक ऑफ इंडिया

महिंद्रा रुरल हाऊसिंग फायनांस लि.

कॉर्पोरेट कार्यालय:- अगवाई कॉर्पोरेट पार्क, हिलसाइड, ब्लॉक नं. 2, दूसरा मजला, बी विंग, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई महाराष्ट्र 400 070 भारत. CIN – U65922MH2007PLC169791

शाखा कार्यालय:- ७-ए पाटील कॉम्प्लेक्स, पहिला मजला, मुख्य एस.टी. बस स्टँडजवळ, गणेशपेठ, नागपूर ४४०००९

लिलावासाठी सार्वजनिक सूचना - विक्रीसह सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस ॲंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (थोडक्यात "SARFAESI ॲक्ट" म्हणून संदर्भित) च्या कलम १३ (४) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ (थोडक्यात "नियम" म्हणून संदर्भित) च्या नियम ८ आणि ९ अंतर्गत दिलेल्या अधिकारांचा वापर करून, खाली कर्जदार मेसर्स महिंद्रा रुरल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (थोडक्यात "MRHFL" म्हणून संदर्भित) च्या अधिकृत अधिकाऱ्याने सुरक्षित मालमत्ता/ताब्यात मालमत्ता विकण्यासाठी कर्जदार/सह कर्जदार/जामीनदार यांच्यावर मागणी सूचना जारी करण्याचे आणि त्यांच्या ताब्यात घेतलेल्या मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना जारी करण्याचे आणि अधिकार प्रदान केले आहेत. कर्जदार आणि सह-कर्जदार यांनी "जसे आहे जिथे आहे आणि जसे आहे" आधारावर" आणि "जसे आहे जे आहे" आधारावर" आणि "जसे आहे जिथ