# CENTRUM CAPITAL LIMITED

CIN: L65990MH1977PLC019986
Registered & Corporate Office: Level - 9, Centrum House, CST Road, Vidyanagari Marg, Kalina, Santacruz (East), Mumbai – 400 098.
Tel: +91 22 4215 9000 Email: secretarial@centrum.co.in Website: www.centrum.co.in

## EXTRACT OF UNAUDITED STANDALONE AND CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED JUNE 30, 2026

(Rs. in lakhs) (except per equity share data)

| Sr. No. | Particulars | Standalone | | | Consolidated | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Quarter Ended | Quarter Ended | Year Ended | Quarter Ended | Quarter Ended | Year Ended |
| | | 30/6/2026 | 30/6/2025 | 31/3/2026 | 30/6/2026 | 31/3/2026 | 31/3/2026 |
| | | Un-Audited | Un-Audited | Audited | Un-Audited | Un-Audited | Audited |
| 1 | Total Income from Operations | 1,905.56 | 429.80 | 4,330.13 | 91,197.97 | 84,627.38 | 376,296.81 |
| 2 | Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional items and/ or Extraordinary items#). | 419.62 | (2,391.39) | (6,578.86) | (15,307.63) | (8,067.14) | (45,416.39) |
| 3 | Net Profit / (Loss) for the period before Tax (after Exceptional items and/ or Extraordinary items# ). | 419.62 | (2,572.72) | 14,041.96 | (15,307.63) | (8,067.14) | (25,312.32) |
| 4 | Net Profit / (Loss) for the period after Tax (after Exceptional items and/ or Extraordinary items#). | 363.73 | (3,271.42) | 10,054.10 | (14,880.24) | (10,696.36) | (28,134.65) |
| 5 | Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and other comprehensive income (after tax) | 364.67 | (3,275.54) | 10,068.23 | (14,679.00) | (10,642.20) | (27,984.09) |
| 6 | Equity Share Capital | 4,868.29 | 4,160.33 | 4,868.29 | 4,868.29 | 4,160.33 | 4,868.29 |
| 7 | Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Balance Sheet of the previous year. | | | 63,451.67 | | | 26,297.44 |
| 8 | Earning Per Share (of Rs.1/- each) for continuing and discontinued operations) - | | | | | | |
| | 1. Basic : | 0.07 | (0.79) | 2.27 | (1.90) | (0.33) | (3.13) |
| | 2. Diluted : | 0.07 | (0.79) | 2.26 | (1.90) | (0.33) | (3.10) |

**Notes:**

a) The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the website of the Company at www.centrum.co.in, besides the websites of BSE Limited (www.bseindia.com) and National Stock Exchange of India Limited (www.nseindia.com).

b) The above results were reviewed and recommended by the Audit Committee at its Meeting held on August 12, 2026 and approved by the Board of the Directors at its Meeting held on August 12, 2026.

c) # The Notes forming part of the Financial Results contain details relating to the Exceptional and/or Extraordinary Items referred to above, which form an integral part of the aforesaid Financial Results.

**By order of the Board of Directors**
**For Centrum Capital Limited**
**Sd/-**
**Jaspal Bindra**
**Executive Chairman**
**DIN : 00128320**

**Place : Mumbai**
**Date : August 12, 2026**

---

## मुंबई कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. – II मध्ये मुंबई येथे मध्ये

**मूळ अर्ज क्र. ३९ सन २०२६**

(भारत सरकार, वित्त मंत्रालय)
एमटीएनएल बिल्डिंग, ३रा मजला, टेलिफोन भवन, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई–४००००५.
नि. क्र. ११

**सारस्वत को–ऑपरेटिव्ह बँक लि.** ...अर्जदार;

विरुद्ध

**मे. खान एंटरप्रायझेस, तिच्या एकमेव मालकीण श्रीमती शाहीन बेगम फिरोज शेख यांच्यामार्फत** ...प्रतिवादी;

### समन्स

**ज्याअर्थी,** वरील नमूद **ओए क्र. ३९ सन २०२६** सन्माननीय पीठासीन अधिकाऱ्यांसमोर **१४.०१.२०२६** रोजी सूचीबद्ध केला होता.

**ज्याअर्थी,** नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन रु. **४०,८५,३३१.१२ (रूपये चाळीस लाख पंच्याऐंशी हजार तीनशे एकतीस आणि बारा पैसे मात्र)** च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओ.ए.) समन्स/सूचना जारी केली. (अर्जासह दस्तावेज इ. च्या प्रती जोडलेल्या आहेत)

ज्याअर्थी, समन्सच्या सेवेवर सामान्य पद्धतीने परिणाम होऊ शकत नाही आणि या माननीय न्यायाधिकरणाने बदली सेवेसाठी अर्ज करण्यास परवानगी दिली आहे.

ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट–कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत.

(i) **ज्याअर्थी** वरील नामित अर्जदारांनी सध्या आणि भविष्यातील व्याज, खर्चासह रक्कमेच्या वसुली करिता या न्यायाधिकरणासमोर वरील संदर्भित अर्ज आणि त्यामधील नमूद केलेल्या इतर अनुतोषांकरिता अर्ज दाखल केलेला आहे.

(ii) मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तां व्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे;

(iii) मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे.

(iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत.

(v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रक्कमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे. तुम्हाला सन्मानीय पीठासीन अधिकाऱ्यासमोर **१२.१०.२०२६** रोजी **स. ११.०० वा.** लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे आणि **मा. रजिस्ट्रार**समोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

**माझ्या हस्ते आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या दिनांक: ०९ जून, २०२६ रोजी मुंबई येथे दिले.**

सही/–
**प्रभारी रजिस्ट्रार,**
**कर्ज वसुली न्यायाधिकरणात–II, मुंबई**

**प्रति,**
**मे. खान एंटरप्रायझेस,**
**तिच्या एकमेव मालकीण श्रीमती शाहीन बेगम फिरोज शेख यांच्यामार्फत,**
प्रतिवादीचा, गाळा क्र. ३३/९९, आनंद नगर, वाकोला, गणपती मंदिराजवळ, सांताक्रूझ पूर्व, मुंबई ४०००५५.
**आणि येथे देखील** फ्लॅट क्र. ३०३, बरकती मंझिल एसआरए सीएचएसएल, गोलीबार रोड, शिवालिक व्हेंचर्सजवळ, सांताक्रूझ पूर्व, मुंबई – ४०००५५.

---

## डोंबिवली नागरी सहकारी बँक लि.

**DNS BANK (मल्टी-स्टेट शेड्यूल्ड बँक)**
अर्थाला विश्वास मिळे अन् विश्वासाला अर्थ मिळे!
वसुली विभाग : दुसरा मजला, "मधुकुंज", पी-५२, एमआयडीसी, फेज-२, सोनार पाडा, कल्याण शिळ रोड, डोंबिवली (पूर्व), जिल्हा ठाणे-४२१२०४.

### मागणी सूचना

**सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत सूचना**

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील कर्जदारांनी बँकेकडून त्यांनी घेतलेल्या कर्ज सुविधेची मुद्दल आणि व्याजाचा परतावा करण्यात कसूर केलेली आहे आणि कर्जे नॉन परफॉर्मिंग ॲसेटस् (एनपीए) म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे. सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सरफैसी ॲक्ट) च्या कलम १३(२) अन्वये त्यांना त्यांच्या अंतिम ज्ञात पत्यावर स्पीड पोस्टद्वारे मागणी सूचना जारी करण्यात आल्या होत्या, परंतु ते न बजावता परत आल्या. त्यामुळे सदर कर्जदार/सह–कर्जदार/हमीदार यांना याद्वारे या मागणी सूचनेच्या प्रकाशनाद्वारे सूचित करण्यात येते/सूचना देण्यात येते की, त्यांनी डोंबिवली नागरी सहकारी बँक लि. कडून घेतलेल्या कर्ज सुविधांअंतर्गत बँकेच्या बाजूने त्यांनी निर्माण केलेल्या तारणांविरोधात असलेली त्यांची संपूर्ण थकबाकी रक्कम अदा करावी, ज्याचा तपशील खालीलप्रमाणे आहे:–

| अ. क्र. | कर्जदार/सह–कर्जदार/हमीदार/गहाणदार/ कायदेशीर वारसदार यांचे नाव / कर्ज सुविधा / खाते क्रमांक / शाखा | तारणाचे वर्णन | मागणी सूचनेची रक्कम/ मागणी सूचनेची तारीख/ एनपीए तारीख |
|---|---|---|---|
| १ | **कर्जदार/गहाणदार :–**<br>**श्री. निशांत घनश्याम चितोडकर**<br>बी१२, सिल्वरनेस्ट को–ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी, विजया बँकेसमोर, मानपाडा रोड, डोंबिवली (पूर्व), डोंबिवली ४२१२०१.<br>**श्री. निशांत घनश्याम चितोडकर,**<br>फ्लॅट क्र. ११०१, ११वा मजला, सीएल–०४–बी२ (टी४)–टाइप बी, 'सेरेनिटी', माय सिटी फेज२, दिवा मानपाडा रोड, गाव–उसारघर, तालुका कल्याण व जिल्हा ठाणे.<br>**सह–कर्जदार/गहाणदार :–**<br>**सौ. रेखा घनश्याम चितोडकर**<br>बी१२, सिल्वरनेस्ट को–ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी, विजया बँकेसमोर, मानपाडा रोड, डोंबिवली (पूर्व), डोंबिवली ४२१२०१.<br>**सौ. रेखा घनश्याम चितोडकर,**<br>फ्लॅट क्र. ११०१, ११वा मजला, सीएल–०४–बी२ (टी४)–टाइप बी, 'सेरेनिटी', माय सिटी फेज२, दिवा मानपाडा रोड, गाव–उसारघर, तालुका कल्याण व जिल्हा ठाणे.<br>**सह–कर्जदार/गहाणदार :–**<br>**श्री. घनश्याम धनंजय चितोडकर**<br>बी१२, सिल्वरनेस्ट को–ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी, विजया बँकेसमोर, मानपाडा रोड, डोंबिवली (पूर्व), डोंबिवली ४२१२०१.<br>**श्री. घनश्याम धनंजय चितोडकर**<br>(टी)–टाइप बी, 'सेरेनिटी', माय सिटी फेज२, दिवा मानपाडा रोड, गाव–उसरघर, तालुका कल्याण व जिल्हा ठाणे.<br>**हमीदार :–**<br>**श्री. भाग्यश्री घनश्याम चितोडकर**<br>बी१२, सिल्वरनेस्ट को–ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी, विजया बँकेसमोर, मानपाडा रोड, डोंबिवली (पूर्व), डोंबिवली ४२१२०१.<br>**कर्ज सुविधा :– गृह कर्ज**<br>**खाते क्र. :– ००५४००४००६९७९१**<br>**शाखा :– एमआयडीसी** | गाव – उसारघर, ता. कल्याण व जि. ठाणे येथे स्थित सर्व्हे क्र. १७/१, १७/२, १७/३/ए आणि इतर धारक जमिनीच्या प्लॉटवर उभ्या 'सेरेनिटी' माय सिटी फेज २, दिवा मानपाडा रोड अशा ज्ञात इमारतीमधील फ्लॅट क्र. ११०१, ११वा मजला, सीएल ०४–बी२(टी)–टाइप बी, क्षेत्र मोजमपित ५३.५५ चौ. मी. चटई + १ कव्हर्ड कार पार्किंग चे सर्व ते भाग आणि विभाग. (मालक – श्री. निशांत घनश्याम चितोडकर, सौ. रेखा घनश्याम चितोडकर आणि श्री. घनश्याम धनंजय चितोडकर). | रु. १७,०३,३०९.८२/– (रुपये सतरा लाख तीन हजार तीनशे नऊ आणि पैसे ब्याऐंशी फक्त)<br><br>मागणी सूचना दिनांक :– १६/०७/२०२६<br><br>एनपीए दिनांक :– ०९/०७/२०२६ |
| २ | **कर्जदार/गहाणदार :–**<br>**श्री. रविंद्र महादू पवार**<br>बी–१०३, गोविंद विहार सीएचएसएल; व्यंकटेशी पेट्रोल पंप, सेंट जॉन स्कूल, कल्याण शिळ रोड, डोंबिवली (पूर्व) ४२१ २०१.<br>**सह–कर्जदार :–**<br>सौ. कविता रविंद्र पवार<br>बी–१०३, गोविंद विहार सीएचएसएल; व्यंकटेशी पेट्रोल पंप, सेंट जॉन स्कूल, कल्याण शिळ रोड, डोंबिवली (पूर्व) ४२१ २०१.<br>**हमीदार :–**<br>श्री. समीर मनोहर परकर<br>ए–१०४, प्रेम प्रतीक सोसायटी, गोग्रासवाडी, डोंबिवली (पूर्व)<br>**कर्ज सुविधा :– गृह कर्ज**<br>**खाते क्र. :– ००२४०१७०००६४६४३**<br>**शाखा :– मेन** | कल्याण डोंबिवली महानगरपालिका, तालुका कल्याण, जि. ठाणे च्या हद्दीतील , सर्व्हे क्र. ६१ (जुना सर्व्हे क्र. १२१), हिस्सा क्र. १० (भाग) पैकी प्लॉट क्र. ६, ७, ८, ९ आणि १० धारक जमिनीवर बांधलेल्या व्यंकटेश पेट्रोल पंपाजवळ, सेंट जॉन स्कूलजवळ, कल्याण शिळ रोड येथे स्थित 'गोविंद विहार को–ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि.' अशा ज्ञात इमारतीच्या बी विंग मधील पहिल्या मजल्यावरील मोजमापित ५५५ चौ.फू. म्हणजेचे ५१.५७ चौ.मी. बिल्टअप क्षेत्र, फ्लॅट क्र. १०३ चे सर्व ते भाग आणि विभाग. (मालक – श्री. रविंद्र महादू पवार). | रु. ७,३९,६१२.८५/– (रुपये सात लाख एकोणचाळीस हजार सहाशे बारा आणि पैसे पंच्याऐंशी फक्त) ०१/०७/२०२६ रोजीस<br><br>मागणी सूचना दिनांक :– २८/०७/२०२६<br><br>एनपीए दिनांक :– ०३/०५/२०२६ |

वरील कर्जदार/सह–कर्जदार/गहाणदार आणि/किंवा त्यांचे हमीदार (प्रयोज्य तेथे) यांना सदर सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून ६० दिवसांत थकबाकी प्रदान करण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे, कसूर केल्यास, **सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सरफैसी)** च्या तरतुदींनुसार सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून **६० दिवसांच्या** समाप्तीनंतर पुढील पावले उचलण्यात येतील.

पुढे, तुम्हाला उपरोक्त तारण मत्तांची विक्री/भाडेपट्टा किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारच्या हस्तांतरणापासून सदर ॲक्टच्या कलम १३(१३) अन्वये प्रतिबंधित करण्यात येते.

सही/–
**प्राधिकृत अधिकारी**
**डोंबिवली नागरी सहकारी बँक लि.**

**दिनांक: १३/०८/२०२६**
**ठिकाण: डोंबिवली.**

*उपरोल्लेखित मराठी मजकुरामध्ये काही संदिग्धता असल्यास / आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा.

---

## पंजाब नैशनल बैंक punjab national bank

...भरोसे का प्रतीक ! ...the name you can BANK upon!

**रिकव्हरी सेक्शन सर्कल ऑफिस, नाशिक**
**वुडलँड टॉवर अपार्टमेंट, दुसरा मजला, गंगापूर रोड, नाशिक - ४२२००५**
**ईमेल आयडी – conashiksamd@pnb.co.in**

**दिनांक: १२-०८-२०२६**

### स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये, सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ (६) च्या तरतुदीसह, स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना. याद्वारे सर्वसामान्य जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार (कर्जदारांना) आणि जामीनदार (जामीनदारांना) सूचित करण्यात येते की, सुरक्षित धनकोकडे गहाण/प्रभारी असलेली, खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता, जिचा रचनात्मक/भौतिक/प्रतीकात्मक ताबा बँकेच्या/सुरक्षित धनकोच्या अधिकृत अधिकाऱ्याने घेतला आहे, ती मालमत्ता, संबंधित कर्जदार (कर्जदारांकडून) आणि जामीनदार (जामीनदारांकडून) बँकेला/सुरक्षित धनकोला देय असलेली रक्कम वसूल करण्यासाठी, खालील तक्त्यात नमूद केलेल्या तारखेला "जशी आहे तशी", "जे आहे ते", आणि "जे काही असेल ते" या तत्त्वावर विकली जाईल. राखीव किंमत आणि बयाणा रक्कम संबंधित मालमत्तांपुढे खालील तक्त्यात नमूद केल्याप्रमाणे असेल.

**सुरक्षित मालमत्तेचे वेळापत्रक**

| अ.क्र. | शाखेचे नाव<br>बीओ: वेद मंदिर नाशिक (०८४९२०)<br>शाखेचा खाते क्रमांक<br>कर्जदाराचे/जामीनदाराचे नाव आणि पत्ता खाते | गहाण ठेवलेल्या स्थावर मालमत्तेचे वर्णन / मालकाचे नाव (मालमत्तेचे गहाण ठेवणारे) | अ) सरफेसी कायदा २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचनेची तारीख<br>ब) ३१.०३.२०२६ रोजीची थकबाकी रक्कम<br>क) सरफेसी कायदा २००२ च्या कलम १३(४) अन्वये ताब्याची तारीख<br>ड) ताब्याचे स्वरूप: प्रतिकात्मक / भौतिक / रचनात्मक | अ) राखीव किंमत (रुपये लाखांमध्ये)<br>ब) ईएमडी (ईएमडी जमा करण्याची अंतिम तारीख)<br>सी) बोली वाढीची रक्कम | ई-लिलावाची तारीख/वेळ | सुरक्षित कर्जदारांना ज्ञात असलेल्या बोज्यांचा तपशील |
|---|---|---|---|---|---|---|
| १ | **PNB-नाशिक रोड (036600)**<br>**श्री विलास मारुती पाटील आणि सौ राजश्री विलास पाटील**<br>**पत्ता:** फ्लॅट नं 107, पहिला मजला, पाथर्डी फाटा ते कॅम्प रोड, नाशिक-422010 वर श्रीकृष्ण अपार्टमेंट समोर हॉटेल सेलिब्रेशन .मोबाईल : 8390266684 | फ्लॅट क्र. १०७, पहिला मजला, श्री कृष्ण अपार्टमेंट, हॉटेल सेलिब्रेशनच्या समोर, पाथर्डी फाटा ते कॅम्प रोड, नाशिक, महाराष्ट्र<br>**मालक: श्री. विलास मारुती पाटील**<br>**सीमा खालीलप्रमाणे:**<br>**पूर्व:** पॅसेज, जिना आणि फ्लॅट क्र. १०१<br>**पश्चिम:** बाजूची मोकळी जागा<br>**उत्तर:** बाजूची मोकळी जागा<br>**दक्षिण:** डक्ट आणि फ्लॅट क्र. १०६<br>**PUNB000828800224** | A) 27.12.2022<br>B) रु. 13,86,789.88 + पुढील व्याज आणि शुल्क<br>C) 24.05.2023<br>D) प्रतिकात्मक | अ) रु 18.60 लाख<br>ब) रु. 1.86 लाख (०१.०९.२०२६६)<br>क) रु. 1.00 लाख | ०२-०९-२०२६<br>सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.०० | माहीत नाही |
| २ | **नाशिक शहर (०३६२००)**<br>**श्री अतुल विलास पालघडमल आणि सौ.चारुलता विलास पालघडमल**<br>**पत्ता :** पवार आश्रम "ए", फ्लॅट नंबर 2 बोरगड सोसायटी वाघाणे कॉलनी, म्हसरूळ, नाशिक-422004<br>M. 9922924793 | फ्लॅट क्रमांक ०१, जीएफ, "वैष्णवी प्रभा अपार्टमेंट", प्लॉट क्र. 23 आणि 24, गॅट क्र. 55, हॉटेल मनोरंजनाच्या मागे, मुमई आग्रा महामार्गापासून 10 व्या मैल अंतरावर, जौळके दिंडोरी, तालुका: दिंडोरी, जिल्हा: नाशिक -422207<br>**प्रशासन क्षेत्र: 71.40 चौ.मी**<br>**मालमत्ता मालकाचे नाव- अतुल विलास पालघडमल आणि चारुलता विलास पालघडमल**<br>**सीमा: उत्तर :** सीमांत जागा<br>**दक्षिण:** सीमांत जागा<br>**पूर्व** : फ्लॅट क्रमांक ०२<br>**पश्चिम**: सीमांत जागा<br>**प्रॉपर्टी आयडी : PUNB8288R22751568** | A) १०.०५.२०२३<br>B) रु. १६,८३,६८६.७० + पुढील व्याज व शुल्क<br>C) १९.०८.२०२३<br>D) प्रत्यक्ष (Physical) | अ) रु 19.42 लाख<br>ब) 1.94 रु लाख (०१-०९-२०२६)<br>क) रु. 1.00 लाख | ०२-०९-२०२६<br>सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.०० | माहीत नाही |
| ३ | **महात्मा नगर (४८४३००)**<br>**श्री.आबासाहेब रमेश चौधरी**<br>**पत्ता :** फ्लॅट क्रमांक ०२, निलाकाश बी, निलमणी पार्क, सावरकर नगर, जेलरोड, नाशिक रोड, नाशिक – ४२२१०१<br>मोबाईल : ८०८७०८४१९१ | फ्लॅट क्र. ०९, रोहित अपार्टमेंट, स. नं. ४७/१०, राज राजेश्वरी मंगल कार्यालयाजवळ, राहुल नगर, जुना सायखेडा रोड, जेल रोड जवळ, नाशिक<br>**क्षेत्रफळ: ६००.०० चौ. फूट**<br>**मालक: आबासाहेब रमेश चौधरी**<br>**सीमा:पूर्व:** पॅसेज आणि जिना<br>**पश्चिम:** मोकळी जागा (मार्जिनल स्पेस)<br>**उत्तर:** फ्लॅट क्र. ०१ (डुप्लेक्स)<br>**दक्षिण:** फ्लॅट क्र. १०<br>**प्रॉपर्टी आयडी: PUNB77U10663451** | A) १३.०७.२०२१<br>B) रु. १०,२५,६६३.०० + पुढील व्याज व शुल्क<br>C) १०.०१.२०२२<br>D) प्रतिकात्मक | अ) रु २५.६५ लाख<br>ब) रु. 2.57 लाख (०१-०९-२०२६)<br>क) रु. 1.00 लाख | ०२-०९-२०२६<br>सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.०० | माहीत नाही |
| ४ | **महात्मा नगर, नाशिक (४८४३००)**<br>**श्री.निवृत्ती भागा गांगुर्डे**<br>**पत्ता :** एस/ओ भागा गोविंदा गांगुर्डे फ्लॅट क्र. 11, बी विंग, तिसरा मजला, गजानन पार्क अपार्टमेंट, सिद्धटेक नगर, कामटवाडे-अंबड लिंक रोड, नाशिक -422101. मोबाईल : 917875709243 | 'समर्थ ॲव्हेन्यू अपार्टमेंट' (Samarth Avenue Apartment) मधील फ्लॅट क्र. ०६ (दुसरा मजला) या संपूर्ण मालमत्तेचा तपशील: गट क्र. ४८३, प्लॉट क्र. १३/१४/१५; लक्ष्मी नारायण लॉन्सच्या मागे, कोनार्क नगर, मुंबई-आग्रा महामार्ग, आडगाव शिवार, नाशिक - ४२२ ००३.<br>**क्षेत्रफळ: ३८.५६ चौ.मी.**<br>**मालमत्ता मालकाचे नाव – श्री. गोविंदा रवींद्र चिंचोलकर आणि श्रीमती मीराबाई रवींद्र चिंचोलकर**<br>**सीमा:उत्तर:** मोकळी जागा (Marginal Space)<br>**दक्षिण**: फ्लॅट क्र. ०५<br>**पूर्व:** फ्लॅट क्र. ०७ आणि लिफ्ट<br>**पश्चिम:** मोकळी जागा (Marginal Space)<br>**मालमत्ता आयडी (Property ID): PUNB5VG48087336** | A) ०८-०९-२०२५<br>B) रु. १३,२७,६९४.६६ + पुढील व्याज व शुल्क<br>C) ०९-१२-२०२५<br>D) प्रतिकात्मक | अ) रु 20.70 लाख<br>ब) रु. 2.07 लाख (०१-०९-२०२६)<br>क) रु. 1.00 लाख | ०२-०९-२०२६<br>सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.०० | माहीत नाही |
| ५ | **इंदिरा नगर, नाशिक (८९२८००)**<br>**श्री गोविंदा रवींद्र चिंचोलकर आणि श्रीमती मीराबाई रवींद्र चिंचोलकर**<br>**पत्ता :** फ्लॅट क्र.06, दुसरा मजला, "समर्थ अव्हेन्यू अपार्टमेंट" गॅट क्र.483, प्लॉट क्र. 13/14/15, लक्ष्मीनारायण लॉन्सच्या मागे, को णार्क नगर, मुंबई आग्रा हायवे, आडगाव शिवार, नाशिक नाशिक-422003.<br>मोबाईल : 917875709243 | निवासी सदनिका क्र. ११, बी विंग, तिसरा मजला, "गजानन पार्क अपार्टमेंट", भूखंड क्र. २३+२५+२७, सर्व्हे क्र. २५/२/३/४/५/६/ए, हॅपी हँड्स प्ले स्कूलजवळ, सिद्धटेक नगर, कामठवाडे-अंबड लिंक रोड, नाशिक - ४२२१०१.<br>**क्षेत्रफळ: ६२५.०० चौरस फूट**<br>**मालकाचे नाव – श्री. निवृत्ती भागा गांगुर्डे**<br>**सीमा: उत्तर:** जिना<br>**दक्षिण:** मोकळी जागा (मार्जिनल स्पेस)<br>**पूर्व:** मोकळी जागा (मार्जिनल स्पेस)<br>**पश्चिम:** सदनिका क्र. बी-१२<br>**मालमत्ता आयडी (Property ID): PUNB828877U9729478** | A) 11-07-2022<br>B) रु. 11,61,863.21 + पुढील व्याज व शुल्क<br>C) 29-11-2022<br>D) प्रतिकात्मक | अ) रु २६.७२ लाख<br>ब) रु. 2.67 लाख (०१-०९-२०२६)<br>क) रु. 1.00 लाख | ०२-०९-२०२६<br>सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.०० | माहीत नाही |
| ६ | **इंदिरा नगर, नाशिक (८९२८००)**<br>**कु.यशोदत्त राजेंद्र असुरकर**<br>**पत्ता :** फ्लॅट नं. 5, पहिला मजला, "असुरकर अव्हेन्यू" गॅट नं. 2378, प्लॉट नं. 14, श्रीराम नगर, एअरपोर्ट रोड, ओझर ओझर, तालुका : निफाड जिल्हा : नाशिक - ४२३५०२. मोबाईल : ९१९५७९९२१४८१ | 'श्रीराम नगर', ओझर (तालुका - निफाड, जिल्हा - नाशिक - ४२२२०७) येथील गट क्र. २३७८ वरील भूखंड क्र. १४ वर बांधलेल्या "असुरकर ॲव्हेन्यू" (Asurkar Avenue) मधील पहिल्या मजल्यावर असलेल्या, ३९.९६ चौ.मी. क्षेत्रफळ असलेल्या फ्लॅट क्र. ५ ची समभावी गहाण (EM).<br>**क्षेत्रफळ: ३९.९६ चौ.मी.**<br>**मालकाचे नाव: यशोदत्ता राजेंद्र असुरकर**<br>**सीमा: उत्तर:** फ्लॅट क्र. ०४<br>**दक्षिण:** मोकळी जागा<br>**पूर्व:** मोकळी जागा<br>**पश्चिम:** जिना आणि फ्लॅट क्र. ०२<br>**मालमत्ता आयडी (Property ID): PUNB5VG2762441** | A) ०२.०६.२०२५<br>B) रु. १०,३१,९०४.२१ + पुढील व्याज व शुल्क<br>C) १६.०९.२०२५<br>D) प्रत्यक्ष (Physical) | अ) रु 12.00 लाख<br>ब) रु. 1.20 लाख (०१-०९-२०२६)<br>क) रु. 1.00 लाख | ०२-०९-२०२६<br>सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.०० | माहीत नाही |

**विक्री सुरक्षा हित (अंमलबजावणी) नियम २००२ मध्ये नमूद केलेल्या अटी आणि शर्ती आणि पुढील पुढील अटींच्या अधीन असेल.**

१. मालमत्ता 'जसे आहे जिथे आहे आधारावर' आणि 'जसे आहे जे आहे आधारावर' आणि 'जेथे आहे तेथे आहे आधारावर' विकल्या जात आहेत.
२. वरील अनुसूचीमध्ये निर्दिष्ट केलेल्या सुरक्षित मालमत्तेने तपशील अधिकृत अधिकाऱ्याच्या माहितीनुसार दिले आहेत, परंतु अधिकृत अधिकारी या घोषणेतील कोणत्याही त्रुटी, चुकीच्या विधानासाठी किंवा वगळण्यासाठी जबाबदार राहणार नाहीत.
३. विक्री https://baanknet.com ला **०१.०९.२०२६ रोजी सकाळी ११.०० ते सायंकाळी ४.०० वाजेपर्यंत** प्रदान केलेल्या ई-लिलाव प्लॅटफॉर्मद्वारे अधोस्वाक्षरीकृत व्यक्तीद्वारे केली जाईल.
४. ई-लिलावात सहभागी होण्यासाठी राखीव किमतीपेक्षा कमीत कमी एक बोली सादर करणे अनिवार्य आहे.
५. विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तीसाठी, कृपया https://baanknet.com.

**दिनांक : २१.०५.२०२६**
**स्थळ : नाशिक**

**सरफेसी कायदा, २००२ च्या नियम ८(६) अंतर्गत वैधानिक विक्री सूचना**

**नाव: संतोष सिंग**
अधिकृत अधिकारी
सुरक्षित धनको
पंजाब नॅशनल बँक

***स्वैर भाषांतर तफावत असल्यामुळे मुळ इंग्रजी मजकूर ग्राह्य.***

---

## बैंक ऑफ इंडिया Bank of India BOI

**स्पेशलाईज्ड ॲसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट ब्रांच**
मेझ्झानीन मजला, ७०/८०, एम. जी. रोड, फोर्ट, मुंबई ४०० ००१, **दूर.:** ०२२-२२६७३५४९, **संपर्क क्र.:** ९८१९४०३५४९
**ई–मेल :** SARM.MumbaiSouth@bankofindia.co.in

### जंगम/स्थावर मिळकतींच्या विक्रीकरिता ई–लिलाव

**सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदी अन्वये स्थावर मत्तांच्या विक्रीसाठी ई–लिलाव विक्री सूचना.**

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदारांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या मिळकती या तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहेत, ज्यांचा कब्जा बँक ऑफ इंडिया, एसएआरएम शाखेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, त्या संबंधित कर्जदारांकडून बँक ऑफ इंडियाच्या संबंधित थकबाकी अधिक तारखेपर्यंत व्याज आणि प्रभाराच्या वसुलीसाठी **३१.०८.२०२६** रोजी ''जे आहे जेथे आहे'' ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने'' विकण्यात येणार आहेत. राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम कोष्टकात नमूदनुसार आहे. विक्री ही वेब पोर्टल येथे पुरविलेल्या ई–लिलाव प्लॅटफॉर्ममार्फत निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे करण्यात येईल.

| अ. क्र. | कर्जदार/हमीदारांचे नाव आणि थकबाकी रक्कम | गहाण मिळकतींचे वर्णन | राखीव किंमत (रु. लाखात) | इअर (रु. लाखात) | संपर्क क्रमांक |
|---|---|---|---|---|---|
| १ | **मे. किरण बहुउद्देशीय शिक्षण संस्थान वैराग**<br>**एकूण थकबाकी :**<br>**रु. ३२०.९९ लाख** + व्याज + खर्च / शुल्क. | गट क्र. ३५४ (भाग), मु. पो. : हसेगा