'डालिंब' में जितेंद्र का रहस्यमयी अवतार, दिखेगा मनोविज्ञान और आस्था का खेल

अमित कर्ण | मुंबई

'पंचायत' फेम जितेंद्र कुमार का एक नया प्रोजेक्ट ओटीटी पर दस्तक देने की तैयारी में है। यह साइकोलॉजिकल थ्रिलर फिल्म 'डालिंब' है, जो सीधे ZEE5 पर रिलीज होगी। मराठी में 'डालिंब' का अर्थ अनार होता है, हालांकि यह एक हिंदी भाषी फिल्म है। इसमें जितेंद्र के साथ प्रिया बापट भी अहम भूमिका में हैं। फिल्म की कहानी मुंबई की एक बहुमंजिला इमारत में सेट है, जहां एक बच्चे के अचानक गायब होने के बाद रहस्य की परतें खुलनी शुरू होती हैं।

जितेंद्र और बुल्लू का नहीं होगा 'पंचायत' जैसा टकराव

फिल्म में जितेंद्र के साथ उनके 'पंचायत' के साथी कलाकार बुल्लू कुमार भी हैं। सूत्रों के मुताबिक, बुल्लू और जितेंद्र इसमें एक-दूसरे के विरोधी नहीं हैं बल्कि दोनों अपने-अपने किरदार और कहानी के हिस्से के मुताबिक आगे बढ़ते हैं। यहां दोनों के बीच वैसी नोकझोंक या कॉमिक केमिस्ट्री भी देखने को नहीं मिलेगी, जैसी 'पंचायत' में थी।

मुंबई की हाई-राइज बिल्डिंग में शुरू होता है कहानी का रहस्य

'डालिंब' की कहानी का मुख्य बैकड्रॉप मुंबई की एक हाई-राइज बिल्डिंग है। टीजर में भी बच्चे के गायब होने और उसके बाद पैदा होने वाले तनाव की झलक दिखाई गई है। मेकर्स ने कहानी के बड़े हिस्से को अभी छिपाकर रखा है। इसे सिर्फ बच्चे की तलाश वाली कहानी मानना सही नहीं होगा। इसे साइकोलॉजिकल थ्रिलर के तौर पर पेश किया जा रहा है। इस कहानी में कई ऐसे प्लॉट और सस्पेंस हैं जो चौंकाएंगे।

आस्था भी कहानी का हिस्सा होगी

सूत्रों से हुई बातचीत में फिल्म के बारे में एक और दिलचस्प संकेत मिला। 'डालिंब' में आस्था का पहलू भी देखने को मिल सकता है। सूत्र ये भी कहते हैं कि आस्था और मनोविज्ञान का यह मेल 'डालिंब' को पारंपरिक क्राइम थ्रिलर से अलग बनाता है। कहानी में रहस्य तो है, लेकिन इसके साथ इंसानी सोच और विश्वास को भी जगह दी गई है। यही कारण है कि फिल्म को 'रमन राघव 2.0' या 'असुर' जैसी पारंपरिक मर्डर-मिस्ट्री के साथ सीधे जोड़ना ठीक नहीं होगा। 'डालिंब' का ट्रीटमेंट इससे अलग बताया जा रहा है।

जितेंद्र का एक नया रंग दिखेगा

'पंचायत' के सचिव जी के तौर पर जबरदस्त लोकप्रियता हासिल करने वाले जितेंद्र के लिए 'डालिंब' एक अलग तरह का प्रयोग है। उनका किरदार फिल्म में काफी लेयर्ड है और इसे उनकी स्थापित कॉमिक इमेज से अलग रखने की कोशिश की गई है। 'डालिंब' उन्हें एक ज्यादा गंभीर और रहस्यमयी दुनिया में ले जाती है। साथ ही हाई-राइज बिल्डिंग का सेटअप इस कहानी की अहम जरूरत है। प्रिया और जितेंद्र पहली बार इस तरह की साइकोलॉजिकल थ्रिलर में साथ दिखाई देंगे। इसे जितेंद्र के करियर की अहम फिल्म कहा जा रहा है।

प्रिया एवेन करेंगी निर्देशन में डेब्यू, अधिकर शूट मुंबई में ही हुआ है

'डालिंब' के जरिए प्रिया एवेन फीचर फिल्म निर्देशन में कदम रख रही हैं। उन्होंने कहानी को एक सीमित लोकेशन के भीतर रखते हुए किरदारों और उनके मनोविज्ञान पर फोकस किया है। बच्चे के गायब होने के साथ शुरू होने वाला यह रहस्य धीरे-धीरे वहां रहने वाले हर किरदार की जिंदगी को अपनी चपेट में लेता चला जाता है। फिल्म की शूटिंग का ज्यादातर हिस्सा मुंबई में ही शूट किया गया है।

फिल्म में सिक्योरिटी गार्ड बने बुल्लू कुमार, उत्तर भारत से होगा उनका किरदार

'डालिंब' में जितेंद्र और बुल्लू की मौजूदगी 'पंचायत' के दर्शकों के लिए जरूर एक कनेक्शन बनाएगी। सूत्रों ने बताया कि 'डालिंब' में बुल्लू एक सिक्योरिटी गार्ड की भूमिका निभा रहे हैं। उनका किरदार उत्तर भारत से आया हुआ है और मुंबई की उस बिल्डिंग में सुरक्षा व्यवस्था से जुड़ा है, जहां फिल्म की पूरी कहानी घटती है। यह किरदार इसलिए भी अहम हो जाता है क्योंकि कहानी का बड़ा हिस्सा इसी बिल्डिंग के भीतर है।

बॉक्स ऑफिस पर अब नहीं होगा सलमान-प्रभास का क्लैश

बॉलीवुड और साउथ सिनेमा के दो बड़े सुपरस्टार प्रभास और सलमान खान की फिल्मों के बीच ईद 2027 पर होने वाला संभावित बॉक्स ऑफिस क्लैश अब टलता नजर आ रहा है। प्रभास की फिल्म 'स्पिरिट' और सलमान खान की निर्देशक वामशी पैडिपल्ली के साथ बन रही फिल्म को लेकर लंबे समय से चर्चा थी कि दोनों फिल्में ईद 2027 के मौके पर सिनेमाघरों में आमने-सामने आ सकती हैं। बताया जा रहा है कि 'स्पिरिट' को अब जून 2027 में रिलीज करने पर विचार किया जा रहा है। खास तौर पर आईपीएल के बाद का समय फिल्म के लिए उपयुक्त माना जा रहा है। फिल्म को एक बड़े स्तर की एक्शन थ्रिलर के तौर पर तैयार किया जा रहा है। रिपोर्ट्स के अनुसार...'फिल्म की शूटिंग अभी पूरी नहीं हुई है और करीब 75 दिन का काम बाकी बताया जा रहा है। प्रभास के पास इस समय कई बड़े प्रोजेक्ट हैं, जिसके कारण उनकी डेट्स को मैनेज करना आसान नहीं है। ऐसे में 'स्पिरिट' की शूटिंग तय समय के अंदर पूरी करना चुनौती बनता जा रहा है।'

'स्पिरिट' को अब जून 2027 में रिलीज करने पर विचार किया जा रहा है

चोट से रिकवर होकर फिर शूटिंग शुरू करेंगे नंदमुरी बालकृष्ण

नंदमुरी बालकृष्ण के फैंस के लिए अच्छी खबर सामने आई है। एक्टर जल्द ही अपनी अगली फिल्म 'NBK111' की शूटिंग पर वापस लौट सकते हैं। रिपोर्ट्स के मुताबिक...'बालकृष्ण सितंबर में फिल्म के सेट पर वापसी करेंगे। कुछ समय पहले एक एक्शन सीन की शूटिंग के दौरान उन्हें मांसपेशियों में चोट लग गई थी, जिसके बाद फिल्म की शूटिंग रोकनी पड़ी थी। अब इलाज और आराम के बाद उनके जल्द सेट पर लौटने की खबर सामने आई है। मेकर्स शुरुआत में बालकृष्ण के टॉकी पोर्शन, यानी संवाद वाले हिस्सों की शूटिंग पूरी करना चाहते हैं। इसके बाद उनकी सेहत और स्थिति को ध्यान में रखते हुए बाकी सीक्वेंस शूट किए जा सकते हैं। इस तरह टीम फिल्म के काम को आगे बढ़ाने की तैयारी कर रही है। फिल्म एक बड़े स्तर की एक्शन एंटरटेनर बताई जा रही है। इसलिए मेकर्स एक्टर की सेहत को प्राथमिकता देते हुए शूटिंग का शेड्यूल तैयार कर रहे हैं।'

'NBK111' का निर्देशन गोपीचंद मालिनेनी कर रहे हैं। बालकृष्ण और निर्देशक गोपीचंद मालिनेनी इससे पहले फिल्म 'वीरा सिम्हा रेड्डी' में साथ काम कर चुके हैं। दोनों की यह दूसरी फिल्म है। फिल्म में काजल अग्रवाल को फीमेल लीड के तौर पर कास्ट किया गया है। इसके अलावा मांचू मनोज भी फिल्म में एक महत्वपूर्ण भूमिका निभा रहे हैं।

दो कपल्स के इर्द-गिर्द घूमेगी 'नजदीकियां' की कहानी

धर्मा प्रोडक्शंस की डिजिटल कंपनी धर्माटिक एंटरटेनमेंट एक नई सीरीज लेकर आ रही है, जिसका नाम 'नजदीकियां' बताया जा रहा है। इस सीरीज का निर्देशन नेशनल अवॉर्ड विजेता फिल्ममेकर रुचिर अरुण करेंगे। इसमें निकिता दत्ता और ताहा शाह बदुशा लीड रोल में नजर आएंगे। यह सीरीज प्राइम वीडियो पर रिलीज होगी। 'नजदीकियां' की कहानी आज के दौर के रिश्तों और उनकी जटिलताओं पर बेस्ड होगी। सीरीज में प्यार, शादी, जिम्मेदारियों और अपनी इच्छाओं के बीच फंसे लोगों की कहानी दिखाई जाएगी। कहानी में दो शादीशुदा जोड़ों की जिंदगी उस समय बदल जाती है, जब उनके जीवनसाथियों के बीच एक ऐसा रिश्ता बन जाता है, जो धीरे-धीरे बेहद गहरा होता चला जाता है। 'नजदीकियां' की कहानी दो कपल्स के इर्द-गिर्द घूमेगी। शुरुआत में इन दोनों जोड़ों की जिंदगी सामान्य नजर आती है, लेकिन समय के साथ उनके रिश्तों में बदलाव आने लगता है। दोनों कपल्स के जीवनसाथियों में से दो लोग एक-दूसरे के बेहद करीब आ जाते हैं।

आकांक्षा सिंह और परेश भी होंगे इस वेब सीरीज का अहम हिस्सा

'नजदीकियां' में आकांक्षा सिंह भी लीड रोल में नजर आएंगी। आकांक्षा टेलीविजन की लोकप्रिय एक्ट्रेसस में रही हैं। उनके किरदार के बारे में फिलहाल ज्यादा जानकारी नहीं दी गई है। सीरीज में परेश पाहुजा भी महत्वपूर्ण भूमिका निभाएंगे। परेश इससे पहले 'बंदिश बैंडिट्स' और 'चांद मेरा दिल' में नजर आ चुके हैं। उनकी एक्टिंग को ओटीटी दर्शकों ने भी पसंद किया है। सीरीज की शूटिंग इस साल के अंत तक शुरू होगी।

160 करोड़ में बिके 'जेलर 2' के ओटीटी राइट्स

सुपरस्टार रजनीकांत की आने वाली फिल्म 'जेलर 2' रिलीज से पहले ही सुर्खियों में आ गई है। फिल्म ने ओटीटी राइट्स को लेकर एक बड़ा रिकॉर्ड बनाया है। रिपोर्ट के मुताबिक...'फिल्म के डिजिटल राइट्स करीब 160 करोड़ रुपए में बिके हैं। यह किसी तमिल फिल्म के लिए अब तक की सबसे बड़ी ओटीटी डील बताई जा रही है। इससे पहले कमल हासन और मणिरत्नम की फिल्म 'ठग लाइफ' के ओटीटी राइट्स करीब 150 करोड़ रुपए में बिकने की खबर थी।

पंजाब स्टेट पॉवर कॉर्पोरेशन लिमिटेड

PSPCL

(पंजी. कार्यालय : पी.एस.ई.बी. मुख्य कार्यालय, द माल, पटियाला-147001)
(अधीक्षण अभियंता कार्यालय / टीएल सर्कल जालंधर)
पता: कार्यालय कक्ष संख्या 310-311, दूसरी मंजिल, शक्ति सदन, जी.टी. रोड, जालंधर। संपर्क सूत्र: 96461-07248
कॉर्पोरेट पहचान संख्या : U40109PB2010SGC033813

निविदा जांच संख्या 10/टीएल सर्कल जल/2026-27/पीटी-570 दिनांक: 19.08.2026

उप मुख्य अभियंता/टीएल, सर्कल, पंजाब राज्य विद्युत निगम लिमिटेड, कमरा नंबर 310, दूसरी मंजिल, शक्ति सदन, जालंधर, निम्नलिखित के लिए एक ई-निविदा आमंत्रित करता है:
'66KV जगराओं-रसूलपुर लाइन से 66KV स्टेशन भमीपुरा के लिए 66KV लाइन का T-off'
डिटेल्ड NIT और टेंडर स्पेसिफिकेशन्स के लिए कृपया 21.08.2026 को दोपहर 03:00 बजे से https://eproc.punjab.gov.in देखें।
नोट: शुद्धिपत्र और परिशिष्ट, यदि कोई हो, https://eproc.punjab.gov.in पर ऑनलाइन प्रकाशित किया जाएगा।
1079/12/2026-27/14422 **C806/26**

कार्यालय अधिशाषी अभियन्ता, सा.नि.वि खण्ड राजगढ़ (चूरू)

क्रमांक: 861-70 दिनांक:- 07.08.2026

ई-निविदा सूचना संख्या: 08/2026-27

राजस्थान के राज्यपाल महोदय की ओर से तहसील राजगढ़ जिला चूरू में निर्माण कार्यों के लिए उपयुक्त श्रेणी के सार्वजनिक निर्माण विभाग राजस्थान में पंजीकृत संवेदकों एवं राज्य सरकार/केन्द्र सरकार के अधिकृत संगठनों/केन्द्रीय लोक निर्माण विभाग/डाक एवं दूर संचार विभाग/रेल्वे इत्यादि में पंजीकृत संवेदकों, जो कि राजस्थान सरकार के उपयुक्त श्रेणी के संवेदकों के समकक्ष हो, से निर्धारित प्रपत्र में ई-टेन्डरिंग प्रक्रिया द्वारा ऑनलाईन निविदायें आमंत्रित की जाती हैं। आर.पी.डब्ल्यू.ए. 100 की शर्त लागू होगी। निविदा से संबंधित विवरण वेबसाईट **http://dipr.rajasthan.gov.in/tendrs.asp** एवं विभागीय वेबसाईट **http://eproc.rajasthan.gov.in** व **http://www.pwd.rajasthan.gov.in** तथा **http://sppp.raj.nic.in** पर देखा जा सकता है।

NIB No.: PWD2627A2129
UBN No.: 1. PWD2627WSOB09550
2. PWD2627WSOB09551, 3. PWD2627WSOB09552
4. PWD2627WSOB09553, 5. PWD2627WSOB09554

अधिशाषी अभियन्ता,
DIPR/C/15005/2026 सा.नि.वि. खण्ड राजगढ़ (चूरू)

AIR FORCE STATION AMBALA TENDER NOTICE

Air Officer Commanding. Air Force Station Ambala Invites tenders for running of Service Institute 'Regimental Shops (Total Seven shops of various categories i.e. Stationery, Provision Store, General Store, Elecronics & Electrical repair, Confectionery, Ladies Tailor, Women Tailoring) at Air Force Station Ambala. The period of contract will be 11 months after allotment (extended upto 36 months). Tender forms will be sold at Rs. 200/- each from 20 Aug 26 to 08 Sep 26 at Regimental Shops, Air Force Station Ambala from 1000 hrs to 1430 hrs. Last date of submission of tender is 08 Sep 26 (by 0900 hrs). Tenders will be opened on 08 Sep 26 at 1100 hrs at SNCOs Mess. Air Force Station Ambala. Details of shops are given in Terms and Conditions available with tender form. Priority for allotment of shops will be given to War Widows/ Widows of defence personnel killed while on duty, disabled Soldiers/ Ex-Serviceman and Spouses/ Widows of Ex-Serviceman.

OFFICE OF THE COMMISSIONER MUNICIPAL CORPORATION Raipur (C.G.)

e-Procurement Tender Notice
Main Portal: http://eproc.cgstate.gov.in
(First Call)

NIT NO: 141 /RMC/2026 **RAIPUR DATED: 18/08/2026**

Online bids are invited for the following works of works up to **11/09/2026** at **17:30 hours.**

System Tender No.	Name of Work	Amount of the Estimate	Cost of Tender form	Earnest Money Deposit	Eligible class of contractor /firm	Time allowed for Completion
197917	CONSTRUCTION OF MAHILA SHANTI GHAR AT RAIPUR, CG	(SOR-3.07 Cr) (NSOR- 1.04 Cr) PAC-4.11 Cr	3,000/-	2,06,000/-	"B" and Above	18 Months

The details can be viewed and downloaded online directly from the Government of Chhattisgarh e-Procurement Portal **https://eproc.cgstate.gov.in** from **..../08/2026, 17:30 Hours**(IST) on wards.
For more details on the tender and bidding process you may please visit the above-mentioned portal.

NOTE: -
1. All eligible/interested contractors are mandated to get enrolled on e-Procurement portal.
2. Contractors can contact Help Desk for any clarification of their doubts regarding the process of Electronic Procurement System. **Help Desk** at **Toll Free No. 18004199140** or through Email ID **helpdesk.eproc@cg-swan.gov.in**
3. For More Details please download NIT details.
4. Contact No.- 7011421397

CHIEF ENGINEER
MUNICIPAL CORPORATION
RAIPUR (C.G.)

Dream City, Clean City, Green City

राजस्थान सरकार
कार्यालय अधिशाषी अभियन्ता, जलग्रहण विकास एवं भू-संरक्षण, भदेसर, जिला चित्तौड़गढ़
पंचायत समिति परिसर, ग्राम भदेसर | Email: eewdsc.bhadesar@rajasthan.gov.in
क्रमांक: खण्ड/भदेसर/निविदा/2026-27/153 दिनांक: 14.08.2026

ई-निविदा सूचना (01/2026-27)
(NIB Code- WSC2627A1016)

राजस्थान राज्यपाल महोदय की ओर से मुख्यमंत्री जल स्वावलम्बन अभियान 2.0 के तहत अधीन संचालित परियोजना/पंचायत समिति क्षेत्रों में कुल 8 पैकेज में वर्णित कार्यों का डिफेक्ट लाईबिलीटी अवधि सहित राशि रू. 71.3 लाख, रू. 7.91 लाख, रु. 4.8 लाख, रू. 3.48 लाख, रू. 9.31 लाख, रू. 53.14 लाख, रू. 20.50 लाख एवं रू. 57.57 लाख सम्पादन कराने के लिये उपयुक्त श्रेणी के राजस्थान/केन्द्र सरकार के विभागों/अधिकृत संगठनों में पंजीकृत संवेदकों से **eproc.rajasthan.gov.in** पर ई-टेण्डरिंग प्रक्रिया द्वारा ऑनलाईन ई-निविदाएं दिनांक 31.08.2026 को सायं 4:00 बजे तक आमंत्रित की जाती है। निविदा से संबंधित विस्तृत विवरण एवं शर्तें उक्त पोर्टल एवं **sppp.rajasthan.gov.in** पोर्टल पर **UBN: WSC2627WSOB01844, WSC2627WSOB01845, WSC2627WSOB01846, WSC2627WSOB01847, WSC2627WSOB01848, WSC2627WSOB01849, WSC2627WSOB01850** and **WSC2627WSOB01851** तक देखी जा सकती है।

अधिशाषी अभियंता
DIPR/C/15212/2026 जलग्रहण विकास एवं भू-संरक्षण, भदेसर

कार्यालय अधिशाषी अभियन्ता सा.नि.वि. खण्ड कोटड़ा
क्रमांक:- 555 दिनांक:- 10.08.2026

निविदा सूचना संख्या 07/2026-27

राजस्थान के राज्यपाल महोदय की ओर से राजस्थान सरकार के एए, ए, बी, सी एवं डी श्रेणी के संवेदकों एवं केन्द्रीय सरकार/राज्य सरकार व उनके अधिकृत संगठनों में पंजीकृत संवेदकों जो कि राजस्थान सरकार के एए, ए, बी, सी एवं डी श्रेणी के संवेदकों के समकक्ष हो उनसे निर्धारित निविदा प्रपत्र में ई-प्रोक्युरमेन्ट प्रक्रिया हेतु आनलाईन निविदाएं आमंत्रित की जाती हैं। निविदा से संबंधित विवरण इन्टरनेट साईट **www.eproc.rajasthan.gov.in, www.dipronline.org** व **http:/sppp.raj.nic.in** पर उपलब्ध है।

निविदा के कुल कार्य	04 कार्य
निविदा की कुल लागत	226.96 लाख
धरोहर राशि 1/2 प्रतिशत	113480/-
धरोहर राशि 2 प्रतिशत	453920/-
ऑनलाईन निविदा मिलने की तारीख	14.08.2026 प्रातः 9.00 बजे से 29.08.2026 सायं 6.00 बजे तक
ऑनलाईन निविदा खोलने की तारीख	31.08.2026 सायं 4.00 बजे

निविदा से सम्बधित विवरण वेबसाईट http:/dipr.rajasthan.gov.in, http://eproc.rajasthan.gov.in पर देखा जा सकता है। सम्पूर्ण निविदा प्रक्रिया http://eproc.rajasthan.gov.in पर ऑनलाइन सम्पादित की जावेगी।

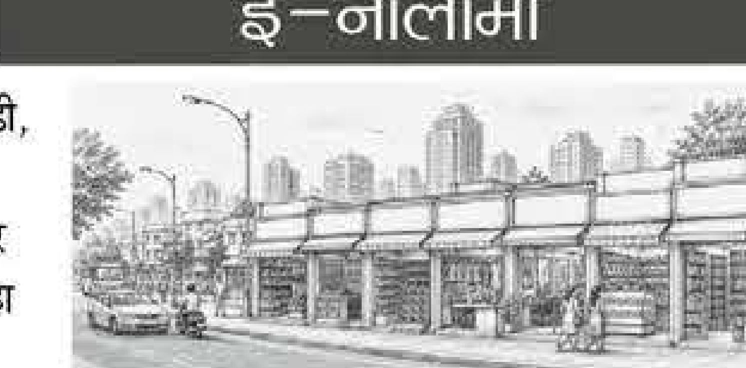
निविदा शुल्क/निविदा प्रोसेसिंग शुल्क शासन सचिव वित्त बजट विभाग राजस्थान जयपुर के परिपत्र क्रमांक प.6(5)वित्त/साविलेनि/2018 दिनांक 27.04.2020 के अनुसार ई-ग्रास के चालान द्वारा जमा कराना होगा।
निविदा शर्तें:- 1. निविदा शर्तें किसी भी दिन कार्यालय दिवस में देखी जा सकती है।
NIB No.: PWD2627A2243
UBN No.: PWD2627WSOB09973, PWD2627WSOB09975, PWD2627WSOB09976, PWD2627WSOB09978

(विजय कुमार मीना)
DIPR/C/14908/2026 अधिशाषी अभियन्ता, सा.नि.वि. खण्ड कोटड़ा

नगर निगम चंडीगढ़

निर्मित बूथों की ई-नीलामी

नगर निगम चंडीगढ़ सेक्टर 39-डी, चंडीगढ़ में स्थित 9 निर्मित बूथों के लिए मासिक किराए आधार पर ई-नीलामी आयोजित करने जा रहा है।



प्रकाशन की तिथि	जमा की आरंभ तिथि	जमा की अंतिम तिथि	अनुमोदन आरंभ तिथि	अनुमोदन अंतिम तिथि	नीलामी आरंभ तिथि	नीलामी अंतिम तिथि
20.08.26 9.00 A.M.	21.08.26 10.00 A.M.	14.09.26 5.00 P.M.	19.09.26 9.00 A.M.	28.09.26 3.00 P.M.	29.09.26 9.00 A.M.	29.09.26 3.00 P.M.

ई-नीलामी सहित पात्रता और धरोहर राशि (ईएमडी) जमा की विस्तृत नियम एवं शर्तें वेबसाइट http://eauction.gov.in/2026_CH_193 से डाउनलोड किए जा सकते हैं।

हेल्पलाइन: 0172-5021521

आयुक्त
नगर निगम चंडीगढ़

पंजाब नैशनल बैंक ....भरोसे का प्रतीक ! **punjab national bank** ... the name you can BANK upon!

एसेट रिकवरी मैनेजमेंट ब्रांच, सेक्टर 13-17, पानीपत-132103
ईमेल- cs 8293@pnb.bank.in

अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी की सार्वजनिक सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन नियम, 2002) के नियम 9(1) के प्रावधान के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत अचल आस्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी सूचना।
इसके द्वारा आम जनता को तथा विशेष रूप से उधारकर्ता (यों) एवं गारंटर (यों) को यह सूचना दी जाती है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति, जो कि सुरक्षित लेनदार के पास बंधक /भारित है, जिसका सांकेतिक कब्जा बैंक/ सुरक्षित लेनदार के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा ले लिया गया है, उसे नीचे दी गई तालिका में बताई गई तिथि को **"जैसा है जहां है", जैसी है जो है तथा "जो कुछ भी है"** के आधार पर बेचा जाएगा। यह बिक्री संबंधित ऋणी(यों) एवं गारंटर (रों) से बैंक/सुरक्षित लेनदार का बकाया पैसों की वसूली के लिए की जाएगी। आरक्षित मूल्य तथा बयाना राशि संबंधित संपत्तियों के सामने नीचे दी गई तालिका के अनुसार उल्लिखित होगी।

सुरक्षित संपत्तियों की बिक्री की अनुसूची

क्र. सं.	शाखा का नाम / खाते का नाम / उधारकर्ता/गारंटर का नाम और पता	गिरवी रखी गई अचल संपत्तियों का विवरण और मालिक/गिरवी रखने वाले का नाम	ए) सरफेसी अधिनियम 2002 की धारा 13(2) के तहत मांग सूचना की तिथि बी) इस तारीख तक बकाया राशि सी) सरफेसी अधिनियम 2002 की धारा 13(4) के तहत कब्जे की तिथि डी) कब्जे की प्रकृति सांकेतिक/भौतिक/रचनात्मक	ए) आरक्षित मूल्य बी) जमा बयाना राशि (ईएमडी) सी) बोली वृद्धि राशि	ई-नीलामी की तारीख और समय
01	शाखा कार्यालय: एआरएमबी, पानीपत 1. मैसर्स डीएचके एंटरप्राइजेज, जीएफ, एलजी शोरूम के सामने, समता चौक के पास सिविल रोड, गोहाना जिला-सोनीपत-131301 2. श्री हितेंद्र पुत्र श्री बलजीत सिंह (मालिक) वार्ड नंबर 6, आदर्श नगर, गोहाना-131301 3. श्रीमती रीतू पत्नी श्री धीरज (गारंटर) 126/6, आदर्श नगर, गोहाना, सोनीपत (हरियाणा)-131301	**अचल संपत्ति का विवरण:** माप 121.36 वर्ग गज (0 कनाल-4 मरला) की संपत्ति का इक्विटेबल मॉर्गेज, जिसकी माप पूर्व से पश्चिम 17 फीट और उत्तर से दक्षिण 64 फीट 3 इंच है। इसकी सीमाएं इस प्रकार हैं: पूर्व में करतार सिंह का घर, पश्चिम में नीरज का घर, उत्तर में गली और दक्षिण में अन्य का प्लॉट। यह संपत्ति आदर्श नगर, गोहाना क्षेत्र में स्थित है। जिसमें शामिल है रैक्ट व किला नंबर 175//18 (8-0) यह 08 कनाल-00 मरला भूमि माप का 1/40वां हिस्सा है। खेवट नंबर 5286, खाता नंबर 5726, जमाबंदी वर्ष 2015-16 के अनुसार। इसका इंतकाल नंबर 13314 श्रीमती रीतू पत्नी श्री धीरज, पुत्र श्री बलजीत के नाम पर है, जो ट्रांसफर डीड नंबर 251 दिनांक 19.04.2022 के तहत सब-रजिस्ट्रार गोहाना के कार्यालय में पंजीकृत है।	A) 14/11/2025 B) 31.07.2026 तक रु. 27,46,466.54 (रु. सत्ताईस लाख छियालीस हजार चार सौ छियासठ और चौवन पैसे मात्र) + आगे का ब्याज और शुल्क/खर्च C) 16/2/2026 D) सांकेतिक कब्जा	रु. 39,06,495/- रु. 3,90,649.50/- रु. 25,000/-	10/09/2026 (दोपहर 12:00 बजे से शाम 04:00 बजे तक)

नियम और शर्तें:
यह बिक्री सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम 2002 में बताए गए नियमों और शर्तों और नीचे दी गई अन्य शर्तों के अधीन होगी:
1. संपत्ति **"जैसी है जहाँ है"** और **"जैसी है जो है"** और **"जो कुछ भी है"** के आधार पर बेची जा रही है।
2. सुरक्षित संपत्ति को (रिजर्व प्राइस + एक इंक्रीमेंटल बोली राशि) से कम कीमत पर नहीं बेचा जाएगा। न्यूनतम (पहली) बोली, रिजर्व प्राइस + एक इंक्रीमेंटल बोली राशि होगी।
3. ऊपर दी गई अनुसूची (schedule) में सुरक्षित संपत्तियों का विवरण अधिकृत अधिकारी की सर्वोत्तम जानकारी के अनुसार दिया गया है, लेकिन इस घोषणा में किसी भी गलती, गलत बयान या चूक के लिए अधिकृत अधिकारी जिम्मेदार नहीं होंगे।
4) बिक्री नीचे हस्ताक्षर करने वाले अधिकारी द्वारा https://baanknet.com वेबसाइट पर उपलब्ध ई-नीलामी प्लेटफॉर्म के माध्यम से, ऊपर बताई गई नीलामी की तारीख और समय पर की जाएगी।
5) बिक्री की विस्तृत शर्तों के लिए, कृपया https://baanknet.com/ और www.pnbindia.in देखें।
6) अधिकृत अधिकारी के पास किसी भी बोली को स्वीकार करने या सभी बोलियों को अस्वीकार करने (यदि वे स्वीकार्य न हों), या किसी भी समय बिना कोई कारण बताए नीलामी की शर्तों को स्थगित/रद्द/टालने/बंद करने या बदलने का अधिकार सुरक्षित है, और इस संबंध में उनका निर्णय अंतिम होगा।

सरफेसी अधिनियम, 2002 के नियम 9(1) के अंतर्गत वैधानिक बिक्री सूचना
उधार लेने वाले/गारंटर को सूचित किया जाता है कि वे ई-नीलामी की तारीख से पहले ऊपर बताई गई रकम, साथ ही अब तक का ब्याज और अन्य खर्चों का भुगतान करें। ऐसा न करने पर प्रॉपर्टी की नीलामी/बिक्री कर दी जाएगी और अगर कोई बकाया रकम बचती है, तो उसे ब्याज और खर्चों सहित वसूल किया जाएगा।

दिनांक : 14.08.2026 स्थान : पानीपत प्राधिकृत अधिकारी, पंजाब नैशनल बैंक