

पंजाब नैशनल बैंक

...धरोसे का प्रतीक !



punjab national bank

...the name you can BANK upon !

(भारत सरकार का उपक्रम)

ए.आर.एम.बी आरा: दूसरा तल्ला, रिगल होटल, आरा, बिहार-802301

अचल सम्पत्ति के बिक्री हेतु बिक्री सूचना

सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6)/9(1) के प्रावधान के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति अधिनियम, 2002 के अधीन अचल आस्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी बिक्री सूचना।
द्वारा सर्वसाधारण एवं विशेष रूप से उधारकर्ता(ओं), जमानतदार(रों) एवं बंधककर्ता(ओं) को सूचित किया जाता है कि नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति जो सुरक्षित लेनदार पास गिरवी/बंधक है, जिसका रचनात्मक/भौतिक/सांकेतिक कब्जा बैंक/सुरक्षित लेनदार के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, संबंधित उधारकर्ता(ओं), जमानतदार(रों) बंधककर्ता(ओं) से बैंक/सुरक्षित लेनदार की बकाया राशि की वसूली हेतु नीचे दी गई तालिका में उल्लिखित तिथि को "जहाँ है जैसी है", "जो है जैसी है" "जो कुछ भी है" के आधार पर बेची जाएगी। आरक्षित मूल्य और बयाना राशि संबंधित संपत्तियों के सामने नीचे दी गई तालिका में उल्लिखित अनुसार होगी।
सुरक्षित परिसम्पत्तियों की अनुसूची

शाखा का नाम	बंधक रखी गई अचल सम्पत्तियों का विवरण/ मालिक का नाम (सम्पत्ति(यों) का बंधककर्ता)	क) सरफेसी अधिनियम 2002 के धारा 13(2) के तहत मांग सूचना की तिथि ख) मांग सूचना के अनुसार बकाया राशि ग) सरफेसी अधिनियम 2002 के धारा 13(4) के तहत कब्जा की तिथि। घ) कब्जे का प्रकार सांकेतिक/भौतिक/रचनात्मक ङ) बिक्री सूचना के अनुसार बकाया राशि	क) आरक्षित मूल्य ख) ईएमडी ग) बोली वृद्धि राशि	ई-नीलामी की तारीख/समय	सुरक्षित लेनदारों को ज्ञात भारों का विवरण
खाता का नाम					
कर्जदार/ जमानतदार का नाम एवं पता					
पीएनबी-शाखा: कुदरा (072400) मेसर्स ग्रांडा फूड्स प्राइवेट लिमिटेड, खाता संख्या: 0724008700201289 ए 072400IB00000655 ग्राम+पोस्ट - बरैला (मौनी), थाना- शिवसागर, जिला- रोहतास, बिहार-821111 श्री धर्मेन्द्र कुमार सिंह पिता स्वर्गीय गणेश राम (निदेशक) श्री अशोक कुमार पिता स्वर्गीय गणेश राम (निदेशक) श्रीमती सुनैना पति श्री अमरेंद्र कुमार (निदेशक) श्रीमती अंजलि कुमारी पति श्री धर्मेन्द्र कुमार सिंह (निदेशक) श्री अमरेंद्र कुमार पिता स्वर्गीय गणेश राम (निदेशक) सभी निवासी: निवास: ग्राम+पोस्ट- बरैला (मौनी), थाना-शिवसागर, जिला-रोहतास, बिहार-821111	अचल संपत्ति का वह पूरा हिस्सा जो यहाँ स्थित है: मौजा- मौनी, थाना- शिवसागर, जिला- रोहतास, थाना संख्या- 42, हल्का संख्या-05, सर्वे खाता संख्या- 18, चक खाता संख्या-13, सर्वे प्लॉट संख्या-18, चक प्लॉट संख्या -8, क्षेत्रफल-01 एकड़ 85 डेसिमल रजिस्टर्ड सेल डीड संख्या-16909 दिनांक 30.12.2013 मेसर्स ग्रांडा फूड्स प्राइवेट लिमिटेड के नाम पर। चौहद्दी: उत्तर-निज, दक्षिण-सड़क, पूर्व- बचनू लाल, पश्चिम- वारिसन स्वर्गीय विजय कुमार	क) 26.02.2016 ख) रु. 2,07,65,606/- + आगे का ब्याज एवं अन्य शुल्क ग) 03.06.2016 घ) सांकेतिक ङ) रु. 6,37,26,254.76/- + अन्य शुल्क : रु. 2,29,484.74/-	क) रु. 1,78,20,000/- ख) रु. 17,82,000/- ग) रु. 50,000/-	24/09/2026 दोपहर 12:00 से सायं 04:00 तक	ज्ञात नहीं

नियम एवं शर्तें

संपत्तियाँ "जहाँ है जैसी है" 2002 में निर्धारित नियमों और शर्तें निम्नलिखित के अधीन होगी।
उपरोक्त अनुसूची में निर्दिष्ट सुरक्षित संपत्तियों का विवरण प्राधिकृत अधिकारी की सर्वोत्तम जानकारी के अनुसार दिया गया है, लेकिन प्राधिकृत अधिकारी इस घोषणा में किसी भी त्रुटि, गलत विवरण या चूक के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
बिक्री अधोहस्ताक्षरी द्वारा वेबसाइट <https://baanknet.com> पर उपलब्ध ई-नीलामी प्लेटफॉर्म के माध्यम से 24/09/2026 को दोपहर 12:00 बजे से सायं 04:00 बजे तक की जाएगी।
बिक्री के विस्तृत नियम और शर्तों के लिए, कृपया <https://baanknet.com> और www.pnbindia.in देखें।
विवाद की स्थिति में अंग्रेजी पाठ मान्य होगा।

प्राधिकृत अधिकारी