

प्रत्यक्ष कब्जा सूचना

शाखा कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक लि., ऑफिस नंबर २०१-बी, २ रा मजला, रोड क्र. १, प्लॉट क्र.बी-३, वायफाय आयटी पार्क, वागहे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम) – ४००६०४.

आयसीआयसीआय बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी यांनी सिस्कुगिटायझेशन अ‍ॅन्ड रिक्तन्ड्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल असेट्स अ‍ॅन्ड एफोर्समेंट ऑफ सिस्कुगिटी इंस्टोरेज अ‍ॅन्ड, २००२ आणि कलम १३(१२) सहवाचात सिस्कुगिटी इंस्टोरेज (एफोर्समेंट) रुलस, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील नमूद कर्जदारांस सूचनेतील नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार अदम्य ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नव्याखरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीच्या कब्जा त्याला/तिता प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर अ‍ॅव्हट्या कलम १३(१) अंतर्गत सहवाचता सदर रुसच्या नियम ८ अन्वये खालील नमूद तारखेस घेतला आहे.

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडच्या भाराअधीन राहील.

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	मिळकतीचे वर्णन/ प्रत्यक्ष कब्जाची तराह	मागणी सूचनेची तारीख/ मागणी सूचनेतील रक्कम (रु.)	शाखेचे नाव
१.	थिंयका सागर जगातप/ सागर अशोक जगातप/ (एलबीकेएलवाय००००४९६४३४३) (एलबीकेएलवाय००००४९६४३४३)	प्लॉट क्र. २०५, २ रा मजला, बी- विंग, बिल्डिंग क्र. २, श्री महालक्ष्मी पार्क, नवीन सईत क्र. ८५, प्लॉट क्र. १२, १३ आणि १४, गाव धामोई, ता. कर्जत, जि. रायगड, महाराष्ट्र, रायगड- ४१०२०१./ ०१ सप्टेंबर २०२६	ऑगस्ट ११, २०२१ रु. १३,२५,४७४.००/-	रायगड

वरील नमूद कर्जदार/जमींदारांस याद्वारे ३० दिवसांत कोणताही कर्माग करणारा सूचना देण्यात येतो आहे. अन्यथा मागण मिळकत सिस्कुगिटी इंस्टोरेज (एफोर्समेंट) रुलस, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ च्या तसतुदी अंतर्गत सदर सूचना प्रकाशनाच्या ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर विकण्यात येईल.

दिनांक : सप्टेंबर ०५, २०२६ स्थळ : रायगड

सादर प्राधिकृत अधिकारी, आयसीआयसीआय बँक लि. फौजदा

वरील नमूद कर्जदार/हमीदारास याद्वारे ३० दिवसांत रकमेचा भरणा करण्यास सूचना देण्यात येत आहे. अन्यथा गहाण मिळकत सिस्कुगिटी इंस्टोरेज (एफोर्समेंट) रुलस, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ च्या तरतुदी अंतर्गत सदर सूचना प्रकाशनाच्या ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर विकण्यात येईल.

दिनांक : सप्टेंबर ०५, २०२६ स्थळ : रायगड
सदर प्राधिकृत अधिकारी, आयसीआयसीआय बँक लि. कारिता

सोने लिलाव नि निमंत्रण सूचना

याद्वारे खाली नमूद केलेल्या कर्जदारांना तसेच सर्वसामान्य जनतेस सूचित करण्यात येते की, सदर कर्जदारांनी आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (बँक) कडून सोन्याचे दागिने गहाण ठेवून कर्जमुक्ती घेतल्या होत्या. वारंवार स्मरणपत्रे व सूचना देऊनही, कर्जदारांनी बँकेच्या निमांत्रनास निश्चित मुदतीत बंधीत देय रकमेची परतफेड केलेली नाही. त्यानुसार, दिनांक ०७-ऑक्टोबर-२०२६ ते ०९-ऑक्टोबर-२०२६ या कालावधीत बँकेच्या वसुलीच्या देवाकाया वसुलीसाठी गहाण ठेवलेल्या सोन्याच्या दागिन्यांचा लिलाव आयोजित करण्यात येणार आहे. कर्जदारांना लागू असलेल्या स्वाक्षरसह, आकारणी व खर्चासह धर्तीत रकमेची परतफेड करून, पाहणी/बोलीच्या दिनांकापासून गहाण ठेवलेले सोन्याचे दागिने सोडवून घेण्याची ही अंतिम संधी आहे. तसे न केल्यास, निमाणांनी जारी केलेल्या मार्गदर्शक तत्वांनुसार सदर गहाण ठेवलेल्या सोन्याच्या दागिन्यांची लिलावाद्वारे विक्री करण्यात येईल.

कर्ज खाते क्रमांक	कर्जदाराचे नाव	शाखेचे नाव
१८४४०७०२६	संदीप अशोक खैलार	नाशिक पिंपळगाव वसवत
१८५७४१६११	पुर्वेश राजेश ठाकूर	वसई पूर्व शाखा
१७७६९१८८०	सुरज रे	विरार शाखा
१८०११३६०४	टीगोपि टी पापाराय	विरार शाखा
१८०४००४६९	केलास पाचराणे	जालना सदर बाजार
१८७१५७७३०	शनिना हिंगाम्हाडीस सय्यद	माहीम पश्चिम शाखा
१७७१२१६७२	विनोद प्रकाश जावय	करण्याण गायत्री संकुल
१८६३७२०१२	चुनम निलेश भंडारी	जालनाएम्बीएल
१८४४०३२१८	नसरीत्र रघ्वर आराम	घाटकोपर केसीसी विद्या विहार
१८३४८३१४४	ज्योती रमेश संधा	वसई पूर्व शाखा
१८५४४१७२२	चेतन प्रह्लाद चवुवेली	आनंद नगर ठाणे
१७८७३४२७७	नझमुद्दीन अयाजुबेन	चोपडा आयएफबीएल
१८७७०४३८०	विकास कुमार सिंह	बोरिवली पूर्व शाखा
१७७१६११५५	दिवािका रायचरण मालिच	साल्डी रायचरण शाखा
१८३९३१६७७	गणेश नागवय करम	पंढरपूर ग्रामीण
१८६६५१६३६	अन्सारीफेहेजेबा अन्सारीअब्दुलराओव	परभणी एम्बीएल
१८०२८५४४९	प्रतिक्षा राहुल वितकर	खराडी शाखा
१८२१३७४८७०	शर्मिला रायमार माये	पुणे सांघवी आयएफबीएल
१८६६३०७७१	हिना सलीम शेख	पैठण आयएफबीएल
१८३८६२५५४	अजित नरहळी सिधे	पंढरपूर ग्रामीण
१८२१६१११११	कांता भरत धोरात	दौंड आयएफबीएल
१८१३५१३१०	विकास कुमार सिंह	बोरिवली पूर्व शाखा
१७७४६६१८८	शोअब खान करीम	लातूर आयएफबीएल
१८०४७६५१९	आसुतोष भेंडूकुमार मिश्रा	वागहे इस्टेट ठाणे
१८१०००४३२	सनज प्रह्लाद हेलवार	भिवंडी शाखा
१८७११३४४३	बापूराव अण्णा नवोत्तान	भोसरी शाखा
१८२२७२५८३	नरेंद्र मधुकर पाटील	चोपडा आयएफबीएल
१८०२०६६५३	टीगोपि टी पापाराय	विरार शाखा
१६७४०६०५१	आसुतोष नवंजाल	उल्हासगंगर शाखा
१७९१७७६३८१	पांडुरंग आव्हायरम धुमाळ	अंबाजोगाई ग्रामीण
१७९१२०१९६	राजेश पंडित रावडे	खराडी शाखा
१८५७३६११५	सुरेखा शंतिनाथ पाटील	चोपडा आयएफबीएल
१८५१११५०२	मोविंद विरमनाथ नेवडा	परभणी एम्बीएल
१८००२४७१६	कल्पना विरमनाथ मोरे	वसई पश्चिम शाखा
१८०४७४८४९	गीतन प्रसाद बारणे	चाकण ग्रामीण
१८५८७४६६५	सहीश गणेश अंशरालकर	अंधेरी पूर्व शाखा
१८३२३६५६६	रिपु सुनुतान	अंधेरी पूर्व शाखा
१७९१३२८८०	अतुल पांडुरंग जेधे	भोसरी शाखा
१८४५८८६३६	वैभव फोपसे	जालना सदर बाजार
१८५९११९४४	चिनय जात्रात्रा कांबळे	माहीम पश्चिम शाखा
१७७६१३७६४	नितीन मानाजी भोसले	आएसीसी बिचवड
१८२१०१०२६	सुनिता मनोहरदास गुजरगती	चोपडा आयएफबीएल
१८१३११२५९	अशोक पदमकर पवार	जालना एम्बीएल
१७९६७७७०९	धनश्री योगेश खुजत	तासगाव ग्रामीण
१८३७७२८५५	अंजली सांजेकर	खराडी शाखा
१७९३१५३३२	नाझर थोमस संतान पोतराज	वसई पश्चिम शाखा
१८२५६४८२१	आयशा शरीफ	अंधेरी तेली गल्ली
१८१९१३३५७	नयन गिरीश देविधा	चेंबूर शाखा

लिलावानु अतिरिक्त रक्कम प्राप्त झाल्यास ती संबंधित कर्जदारास परत करण्यात येईल आणि लिलावानंतर कोणतीही तुरु रहिल्यास ती कर्जदाराकडून योग्य कायदेशीर कार्यावाहीद्वारे वसूल करण्यात येईल. आयडीएफसी फर्स्ट बँकेस या लिलावानुसार खाली काढून ठाकल्या, पूर्वसूचना न देता व कोणतेही कारण न देत लिलावाची तारीख देत ढकल्याच्या किंवा नंतरच्या दिनांकास लिलाव स्वीकृत करण्याचा अधिकार राहील. लिलाव बँकेने नियुक्त केलेल्या लिलाव सेवा प्रदात्या मे. **श्रीराम अंटी मोल इंडिया लि. स. १०००** ते तु. ०१.००.०० वेळेत आयोजित करण्यात येईल.
शाखाच्या मूत्यु झाल्यास, लिलावासंबंधी सर्व अटी त्याच्या कायदेशीर वारसास लागू राहतील.

लिलाव विक्रीच्या अटी व शर्ती :
१) संबंधित सन्याचे दागिने “ जसे आहे जेथे आहे” , “ जसे आहे तसे आहे” आणि “ जे काही आहे तेथे आहे” या तत्वावर विकले जातील.
२) इच्छुक बोलीदारांनी बँकेच्या प्राधिकृत लिलाव सेवा प्रदात्याकडे नोंदीणी करून केवायसीच्या अटीचे पालन करावे.
३) बोली सादर करण्यापूर्वी दागिन्यांची पाहणी करून स्वतःचे समाधान करून घेण्याची जबाबदारी बोलीदारांची राहिल. बोलीदार दागिन्यांची पाहणी बँकेच्या अधिकार्यांच्या सल्लासमतीनेतून करू शकतात.
४) सर्वाधिक बोली ही बँकेच्या प्राधिकृत प्रतिनिधीच्या पुढीलपैकीच असावी राहिल.
५) यार्कसी बोलीदारांने विहित कालावधीत संपूर्ण विक्री रकमेचा भरणा करावा. तसे न केल्यास आधी ज्या कसेली रक्कम जम करण्यात येईल.
६) ज्या सोन्याच्या पिशव्या परत विक्रेत्यास देण्यात येत नाहीत आणि ज्या कोणत्याही कारणास्तव विजयी बोलीदार/खेरीददारांने प्रत्यक्ष ताबा घेतल्यावर त्याच्या ठिकाणत जाणत, त्याबाबत उद्बुद्धाच्या कोणत्याही स्वरूपाच्या दाखिल्याची जबाबदारी विक्रेत्यास राहणार नाही.
७) बँकेच्या प्राधिकृत प्रतिनिधीस कोणतीही बोली स्वीकारल्याचा/नाकारण्याचा, लिलाव राहू करण्याचा किंवा कोणतीही पूर्वसूचना अथवा कारण न देता लिलाव परत ढकल्याच्या अधिकार राहील.
८) विक्री ही बँकेच्या पुढीलकरणाच्या अधीन राहिल.

दिनांक: ०५-०९-२०२६
ठिकाण: महाराष्ट्र

सही/- प्राधिकृत अधिकारी आयडीएफसी फास्ट बँक लिमिटेड	सही/- प्राधिकृत अधिकारी आयडीएफसी फास्ट बँक लिमिटेड
---	---

दिनांक: ०५-०९-२०२६ स्थळ: मुंबई	सही/- प्राधिकृत अधिकारी आयडीएफसी फास्ट बँक लिमिटेड
--	---

The Mogaveera Co-operative Bank Ltd.

नोंदणीकृत आणि प्रशासकीय कार्यालय :

५वा मजला, मोगावीरा भवन, एम.व्ही.एम. एज्युकेशनल कॅम्पस मार्ग, वीरा देसाई रोडलगत, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०००५८.

संपर्काकरिता तपशील : ९८३३२०६८० / ९८१९१३२४४५ / ९८२१८७२४४५ / ८४५१९८०१९८ / १७०२३३२४५६, ई-मेल : recovery@mogaveerabank.com

विक्रीची जाहीर सूचना

सिस्कुगिटायझेशन अ‍ॅन्ड रिक्तन्ड्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल असेट्स अ‍ॅन्ड एफोर्समेंट ऑफ सिस्कुगिटी इंस्टोरेज अ‍ॅन्ड, २००२ अन्वये दिलेली अधिकारांचा वापर करून आणि यामध्ये खाली नमूद कर्जदार/गहाणवटदार यांचे तारण मतेच्या कब्जाला अनुसरून, सर्वसामान्य जनता आणि संबंधित कर्जदार/गहाणवटदार, त्यांचे कायदेशीर वारसदार/प्रतिनिधी, जे काही लागू अनुसार, समाविष्टित सर्व संबंधितांना, याद्वारे कळविण्यात येते की, सिस्कुगिटायझेशन अ‍ॅन्ड रिक्तन्ड्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल असेट्स अ‍ॅन्ड एफोर्समेंट ऑफ सिस्कुगिटी इंस्टोरेज अ‍ॅन्ड, २००२ च्या संदर्भात “जे आहे जेथे आहे तत्त्वावर” आणि “जे आहे काही आहे तत्त्वावर” पुढील स्थावर मिळकतीच्या विक्रीसाठी बँकेद्वारे इसारा अनामत रकमेसाठी डिमांड-ड्राफ्ट किंवा पे-ऑर्डर सह मोहरबंद प्रस्ताव/निविदा मागविता आहे.

स्थावर मत्ता/ मिळकतीचे वर्णन	राखीव किमत (रु. मध्ये)	इसारा अनामत रक्कम (रुपयांत)	मिळकतीची तपासणी	निविदा उघडण्याची तारीख आणि वेळ	कर्जदार/ गहाणदारांचे नाव	धकीत रक्कम :	तारण धनकोचे नाव आणि पत्ता:	निविदा/प्रस्ताव सादर करण्याची तारीख वेळ आणि ठिकाण:
युनिट क्र. बी/१२बी, भारत इंडस्ट्रीयल इस्टेट, प्रकाश इंडस्ट्रीयल प्रिमायर्स सौ.एचएस लि., टी. जे. रोड, शिवाडी (पश्चिम), मुंबई - ४०००५५, मोजमापित ९६० चौ. फू. (बिस्ट अप).	रु. ८३,००,०००/-	रु. ५,००,०००/-	१८/०९/२०२६ स. ११ ते तु. ४	२१/०९/२०२६ स. ११.०० वाजेपासून	मे. मॉडफिट - कर्जदार श्री. अनिल खिम्बजी भानुशाली - गहाणदार	३१.०५.२०२० रोजीस रु. २,३८,४०,९७९.८० (रुपये दोन कोटी अडतीस लाख चाळीस हजार नऊशे एकोणशेअशी आयुडीस पैरे साठ मात्र) अधिक रु.०६.२०२० पासूनच पुढील व्याज. (ओडी/१५३३).	दी मोगावीरा को- ऑपरेटिव्ह बँक लि. ५वा मजला, मोगावीरा भवन, एम. व्ही. एम. एज्युकेशनल कॅम्पस मार्ग, वीरा देसाई रोडलगत, अंधेरी (प), मुंबई - ४०००५८. संपर्क क्र. - ९८३३२०६८०/९८१९१३२४४५/ १८११८७२४४५/ १७०२३३२४५६	मोहोरबंद निविदा/प्रस्ताव सह इसारा अनामत रक्कमचे डिमांड ड्राफ्ट किंवा पे ऑर्डर प्राधिकृत अधिकार्यांच्या ११/०९/२०२६ रोजी किंवा पूर्वी तु. ४ पर्यंत प्रशासकीय कार्यालय, ५वा मजला, मोगावीरा भवन, एम. व्ही. एम. एज्युकेशनल कॅम्पस मार्ग, वीरा देसाई रोडलगत, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई - ४०००५८.

- खेरीददारांने मुद्रांक शुल्क/ अतिरिक्त मुद्रांक शुल्क, नोंदणी प्रभार, हस्तांतर प्रभार दर ३. आणि मिळकतीशी संबंधित विघमान आणि भविष्यातील दोन्ही सर्व सांविधिक/ असांविधानिक थकबाकी, कर, असेसमेंट प्रभार, दर आणि देणी भाग्यची आहेत. विक्री प्रमाणपत्र फक्त यशस्वी बोलीदाराच्या नावे जारी करण्यात येईल.
- प्राधिकृत अधिकार्यांनी कोणतेही पूर्वसूचना न देता आणि कोणतेही कारण न देता कोणत्याही बोली स्विकारण्याचे किंवा नाकारण्याचे आणि /किंवा विक्री तहकुब करणे/ पुढे ढकलणे/ राहू करण्याचे आणि विक्रीची अटी आणि शर्ती मध्ये बदल करण्याचे अधिकार राखून ठेवला आहे.
- गहाणदार/कर्जदार संभाव्य बोलीदार/प्रस्तावकर्त्यांना आणू शकतात आणि वरील नमूद तारखेस प्रस्ताव उघडण्याच्यावेळी हजर देखील राहू शकतात.
- इच्छुक बोलीदारांनी त्यांचे बोली सादर करण्यापूर्वी निरीक्षासाठी विहित तारखेदोजीस मिळकतीचे निरीक्षण करावा. बोलीदारांनी लिलाव मध्ये भाग घेण्यापूर्वी सदर मिळकतीच्या संदर्भात मिळकतीच्या नामापिकार तसेच कोणत्याही देय बाबत स्वतःला खात्री घेण्याची सल्ला देण्यात आहे.
- यशस्वी बोलीदार/प्रस्तावकर्त्यांनी २५% बोली रक्कम ताबडतोब म्हणजेच त्याच दिवशी किंवा नंतर पुढील कामकाजाच्या दिवशी आणि उर्वरित ७५% रक्कम निविदा उघडण्याच्या तारखेपासून १५ दिवसांत जमा करावी.
- जर यशस्वी बोलीदारांनी प्रस्ताव उघडण्याच्या तारखेपासून १५ दिवसांत उर्वरित ७५% बोली रक्कम प्रदान करण्यात कसूर केली तर जमा केलेली रक्कम जप्त केली जाईल.
- ‘राखीव किंमत, च्या खालील निविदा विचारात घेतल्या जाणार नाहीत.

सिस्कुगिटी इंस्टोरेज अ‍ॅफोर्समेंट रुलस, २००२ च्या नियम ८(६) अंतर्गत वैधानिक सूचना: सदर प्रसिद्धी वरील नमूद तारखेवर तारण मतेची विक्रीसाठी सर्वसामान्य जनतेकडून मोहरबंद निविदा मागवून लिलाव/विक्री साठी अधिनियम आणि सिस्कुगिटी इंस्टोरेज (एफोर्समेंट) रुलस, २०२२ च्या नियम ८ (६) मध्ये सूचित केलेल्यानुसार कर्जदार/हमीदार/गहाणदारांना सुद्धा ही वैधानिक ३० दिवसांची सूचना आणि माहिती आहे आणि विक्री होण्यापूर्वी कोणत्याही वेळी थकीत देय/वर्च/प्रभार आणि परिचय्य भरणा करून कलम १३ (८) अंतर्गत तरतुदी नुसार तारणमतेच्या विभाजनासाठी ते हक्कदार आहेत. कसूर केल्यास मिळकतीचे लिलाव/विक्री केली जाईल, आणि उर्वरित देय (काही असल्यास) व्याज आणि खर्चासह सुसली करण्यात येईल.

टीप: वरील सदर गहाण मिळकती या प्राधिकृत अधिकारी यांच्या ताब्यात आहेत, जे की फक्त तेच सदरची लिलाव/ विक्री करीता व्यवहार करीता अधिकृत व्यक्ती आहेत. नागरिकांना/ इच्छुक खरेदीदारांना याद्वारे सूचित करण्यात येते की, त्यांनी इतर कोणत्याही अनधिकृत व्यक्ती/ एजंटद्वारे व्यवहार करू नये.

दिनांक : ०४/०९/२०२६

स्थळ : मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी

१. खरेदीदारांने मुद्रांक शुल्क/ अतिरिक्त मुद्रांक शुल्क, नोंदीणी प्रभार, हस्तांतर प्रभार दर ३. आणि मिळकतीशी संबंधित विघमान आणि भविष्यातील दोन्ही सर्व सांविधिक/ असाविधानिक थकबाकी कर, असेसमेंट प्रभार, दर आणि देणी भाग्यची आहेत. विक्री प्रमाणपत्र फक्त यार्कसी बोलीदाराच्या नावे जारी करण्यात येईल.

२. प्राधिकृत अधिकार्यांनी कोणतेही पूर्वसूचना न देता आणि कोणतेही कारण न देता कोणत्याही बोली स्विकारण्याचे किंवा नाकारण्याचे आणि /किंवा विक्री तहकुब करणे/ पुढे ढकलणे/ राहू करण्याचे आणि विक्रीची अटी आणि शर्ती मध्ये बदल करण्याचे अधिकार राखू ठेवला आहे.

३. गहाणदार/कर्जदार संभाव्य बोलीदार/प्रस्तावकर्त्यांना आणू शकतात आणि वरील नमूद तारखेस प्रस्ताव उघडण्याच्यावेळी हजर देखील राहू शकतात.

४. इच्छुक बोलीदारांनी त्यांचे बोली सादर करण्यापूर्वी निरीक्षासाठी विहित तारखेदोजीस मिळकतीचे निरीक्षण करावा. बोलीदारांनी लिलाव मध्ये भाग घेण्यापूर्वी सदर मिळकतीच्या संदर्भात मिळकतीच्या नामापिकार तसेच कोणत्याही देय बाबत स्वतःला खात्री घेण्याची सल्ला देण्यात आहे.

५. यार्कसी बोलीदार/प्रस्तावकर्त्यांनी २५% बोली रकम ताबडतोब म्हणजेच त्याच दिवशी किंवा नंतर पुढील कामकाजाच्या दिवशी आणि उर्वरित ७५% रक्कम निविदा उघडण्याच्या तारखेपासून १५ दिवसांत जमा करावी.

६. जर यार्कसी बोलीदारांनी प्रस्ताव उघडण्याच्या तारखेपासून १५ दिवसांत उर्वरित ७५% बोली रकम प्रदान करण्यात कसूर केली तर जमा केलेली रक्कम जप्त केली जाईल.

७. ‘राखीव किंमत, च्या खालील निविदा विचारात घेतल्या जाणार नाहीत.

सिस्कुगिटी इंस्टोरेज अ‍ॅफोर्समेंट रुलस, २००२ च्या नियम ८(६) अंतर्गत वैधानिक सूचना: सदर प्रसिदी वरील नमूद तारखेवर तारण मतेची विक्रीसाठी सर्वसामान्य जनतेकडून मोहोरबंद निविदा मागवून लिलाव/विक्री साठी अधिनियम आणि सिस्कुगिटी इंस्टोरेज (एफोर्समेंट) रुलस, २०२२ च्या नियम ८ (६) मध्ये सूचित केेल्यानुसार गहाणदार/गहाणदारांना सुद्धा ही वैधानिक ३० दिवसांची सूचना आणि माहिती आहे आणि विक्री होण्यापूर्वी कोणत्याही वेळी थकीत देय/वर्च/प्रभार आणि परिचय्य भरणा करून कलम १३ (८) अंतर्गत तरतुदी नुसार तारणमतेच्या विभाजनासाठी ते हक्कदार आहेत. कसूर केल्यास मिळकतीचे लिलाव/विक्री केली जाईल, आणि उर्वरित देय (काही असल्यास) व्याज आणि खर्चासह सुसली करण्यात येईल.

टीप: वरील सदर गहाण मिळकती या प्राधिकृत अधिकारी यांच्या ताब्यात आहेत, जे की एक तेच सदरची लिलाव/ विक्री करीता व्यवहार करीता अधिकृत व्यक्ती आहेत. नागरिकांना/ इच्छुक खरेदीदारांना याद्वारे सूचीत करण्यात येते की, त्यांनी इतर कोणत्याही अनधिकृत व्यक्ती/ एजंटद्वारे व्यवहार करू नये.

दिनांक : ०४/०९/२०२६

स्थळ : मुंबई

१. खरेदीदारांने मुद्रांक शुल्क/ अतिरिक्त मुद्रांक शुल्क, नोंदीणी प्रभार, हस्तांतर प्रभार दर ३. आणि मिळकतीशी संबंधित विघमान आणि भविष्यातील दोन्ही सर्व सांविधिक/ असाविधानिक थकबाकी कर, असेसमेंट प्रभार, दर आणि देणी भाग्यची आहेत. विक्री प्रमाणपत्र फक्त यार्कसी बोलीदाराच्या नावे जारी करण्यात येईल.

२. प्राधिकृत अधिकार्यांनी कोणतेही पूर्वसूचना न देता आणि कोणतेही कारण न देता कोणत्याही बोली स्विकारण्याचे किंवा नाकारण्याचे आणि /किंवा विक्री तहकुब करणे/ पुढे ढकलणे/ राहू करण्याचे आणि विक्रीची अटी आणि शर्ती मध्ये बदल करण्याचे अधिकार राखू ठेवला आहे.

३. गहाणदार/कर्जदार संभाव्य बोलीदार/प्रस्तावकर्त्यांना आणू शकतात आणि वरील नमूद तारखेस प्रस्ताव उघडण्याच्यावेळी हजर देखील राहू शकतात.

४. इच्छुक बोलीदारांनी त्यांचे बोली सादर करण्यापूर्वी निरीक्षासाठी विहित तारखेदोजीस मिळकतीचे निरीक्षण करावा. बोलीदारा