781

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु.

Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

27 JAN 2006

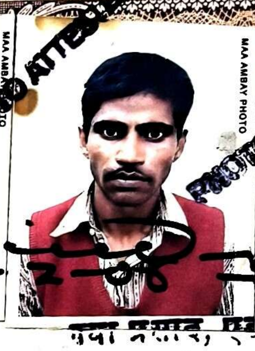


PHOTO ATTESTED

तह० कोल अलीगढ़

क्षेत्राधिकार- उप निबन्धक-I

बैनामा- 70,000/- रूपया

मालियत- 72,000/- रूपया

स्टाम्प- 7,200/- रूपया

सर्किलदर- 1,700/- रूपया प्रतिवर्गमीटर जोलिस्टके पेज नं. 7 कालम नं. 4 क्रमांक 46 पर दर्ज है।

क्षेत्रफल- प्लाटरकवा 50 वर्गगज यानीकि 41.8 वर्गमीटर जोगाटा संख्या 349 का जुज भाग है स्थित मौजा जमालपुर माफीपरगना वतहसील कोल जिला अलीगढ उपरोक्त प्लाट में कोई निमार्ण नही है ग्रामसमाजवआवंटन की भूमि नही है अलीगढ बस स्टेशन सेदूरी 5 किमी. वजमालपुर रोड सेदूरी 500मीटर उक्त प्लाट का पूर्व में कोई इकरारनामा नही हुआ है

-2

Cancelled for Bail

कोर्ट नं० 4 अलीगढ़

500Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु.

Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

17 JAN 2006

उक्त प्लाट आवासीय है जो आवास हेतु ही विक्रय किया गया है उक्त प्लाट में कोई पेड ववोरिग व औद्योगिक क्रियाकलाप नहीहै ।

= =

हम कि श्रीमती सईदन वेवा स्व॰श्री फतह मोहम्मद व जान मोहम्मद पुत्र श्री फतह मोहम्मद निवासीगण जमालपुर माफी परगना वतहसील कोल जिला अलीगढ -----विक्रेता गण प्रथमपक्ष

एवं

श्रीमती मुन्नी पत्नी श्री साहिब खाननिवासी जमालपुर माफीपरगना व तहसील कोल जिला अलीगढ ---- क्रेता द्वितीयपक्ष

के है जोकि एक किता प्लाटरकवा 50वर्गगज यानीकि 41.8 वर्गमीटरजो गाटा संख्या 349 का जुज भाग है स्थित मौजा जमालपुर माफी परगना वतहसील कोल जिला अलीगढ का विक्रेता गण प्रथमपक्ष एक मात्र मालिक व काविजवदखील है उपरोक्त प्लाट को विक्रय आदिकरने में विक्रेता प्रथम पक्षकाकोई राज्यनियमवाधक नहीहै उपरोक्त प्लाट आज दिन तकहर

सईदन

जान मोहम्मद

मुन्नी

500Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु.   Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये   FIVE HUNDRED RUPEES

-3-

प्रकारके भार बन्धान आदिसे पाकसाफ हैचूंकि इससमय विक्रेता गण प्रथमपक्षको अपने घरेलू कार्य आदि हेतु रुपयोंकी आवश्यकता हैइस लिए विक्रेतागण प्रथमपक्षने उक्त प्लाट को मुवलिग 70,000/- सत्तर हजार रुपया में वहक श्री मती मुन्नी पत्नीसाहिब खान निवासी जमालपुर माफी परगनावतहसील कोल जिला अलीगढ को क्रेता द्वितीयपक्षको विक्रय करदिया हैयानीकि कतई बैवदिया हैयहकि विक्रेता प्रथमपक्षने उक्ततयशुदा रुपया समक्षगवाहानोंके नगद प्राप्तकरलिया है अबकीमत में क्रेता द्वितीयपक्ष से कुछभी लेनाशेषनहीहैऔरनाही आयंदा होगायहकि विक्रेता प्रथमपक्षने उक्त प्लाट पर क्रेता द्वितीयपक्षको काविजकरादिया हैअब क्रेताद्वितीयपक्ष उपरोक्त प्लाटपर काविज होकरउसमें अपनामकान निर्माण करे,नल विजली

-4-

मुन्नी

500Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु.

Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

फिट करावे ,नक्शा अपने नाम से पास करावे सरकारी कागजों मे अपना नाम दर्ज व अंकित करावे या किसीको विक्रय/हस्तान्तरण करे, यानीकहना हैकि क्रेता द्वितीयपक्ष उपरोक्त प्लाटसेवाहे जिसतरह से लाभ उठावेइसमें विक्रेतागण प्रथमपक्ष वउसकेवारिसानों कोकोई उजर नहोगायहकि नुकसमिलकियतया स्वामित्वदोषया अन्यकिसीकानूनी त्रुटिके कारण उपरोक्त विक्रीत प्लाटकाकुलया जुज भाग क्रेता द्वितीयपक्ष से निकल जावेयाउसकी सुरक्षाहेतु कोई रूपयायापैसा विक्रेता प्रथमपक्षके जिम्मे काअदायाखर्चा करना पडेतो ऐसीदशा मेंक्रेता द्वितीयपक्षकोअधिकार होगाकिवहअपना व्ययसुदा रूपया मय व्याज दर कानूनीके विक्रेता प्रथमपक्षव उसकेवारिसानों से वउनकी चल वअचल सम्पत्ति सेवाहे जिसतरहसेवसूल कर लेवे इसमें विक्रेता प्रथमपक्षवउसकेवारिसों

500Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु. Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

को कोईउजर नहोगायहकि उपरोक्त प्लाटग्राम समाजवआवंटन का नही है उक्त प्लाटआवासीय है जो आवास हेतु ही विक्रय कियागया है उक्त प्लाट मे कोई पेडक्वारिंगव औद्योगिकक्रिया कलाप नहीहैउक्त प्लाट में कोई व्यवसाय नहीहै उपरोक्त प्लाट में कोई निमार्ण नही है उक्त प्लाटकी बाजारीमालियत मबलिग 72,000/-रूपया बनती हैजिसीपर नियमानुसार स्टाम्पशुल्क अदा कियागया है अत: अपनी सही बुद्धि व स्वेच्छा से बिना किसी दबाव के उपरोक्त प्लाटकी बावत यह बैनामा/विक्रय पत्र पढकर सुनकरतहरीर व तकमील कराकर रजिस्टर्ड करादियाकि प्रमाणरहे और समय पर काम आवे ।

100Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१०० रु.   Rs 100

सत्यमेव जयते

भारत

एक सौ रुपये   ONE HUNDRED RUPEES

दि० 27 JAN 2006
02
अलीगढ़

11183

--6--

सीमाकनाप उपरोक्त प्लाट-

पूरब- नाप 35 फीट वाद प्लाट जुम्मन

पश्चिम- नाप 35 फीटवाद मकान अब्दुल हफीज

उत्तर- नाप 12.9 फीटवाद मकान शराफत

दक्षिण- नाप 12.9फीटवाद रास्ता 9फीटचौडा

-7

100Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१०० रु. Rs 100

सत्यमेव जयते

भारत

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

27 JAN 2006

गवाहानो की पहिचान पर फोटो प्रमाणितकर्ता-गया प्रसाद एड० तहसील कोल अलीगढ़ ।

गवाह-1

मो० आबिद पुत्र फकीर मोहम्मद
निवासी आफिस नगर जमालपुर
अलीगढ़

मो० आबिद

गवाह-2

मुबाशिर खाँ
S/o मोहम्मद खाँ निवासी
जमालपुर अलीगढ़

तहरीर तारीख- 01-02-06 ई०

टंकणकर्ता- शिवराजसिंह

मजमून नवीस- गया प्रसाद एड०कोल अलीगढ़ व इकरार मुकर्रर लिखा गया।

1-2-06

गया प्रसाद, एडवोकेट
तह० कोल अलीगढ़

(359)

1001

(354)

नम्बर......के साथ संलग्न है

Manoj 31-1-06

मनोज कुमार माहेश्वरी
स्टाम्प विक्रेता ला० नं० 53
लाइसैन्स की अवधि 31-3-2006
सिविल कोर्ट, अलीगढ़

27 JAN 2006

आज दिनाँक 01-02-2006 वही नं० I
जिल्द नं० 4842 के पृष्ठ 01/16
पर नम्बर 181 पर रजिस्ट्री कृत
किया गया।

उप निबन्धक कोल (प्रथम)
अलीगढ़

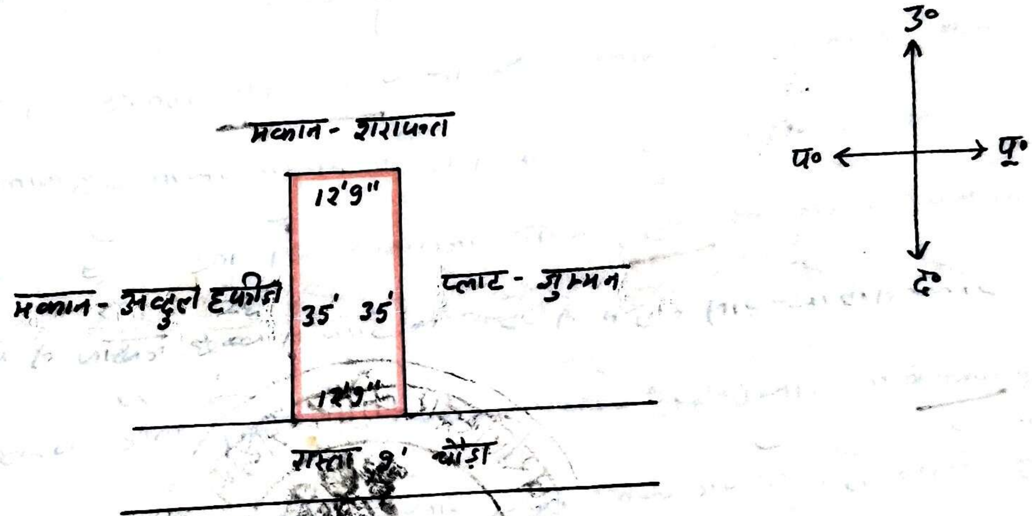
उप रजिस्ट्रार कोल-प्रथम अलीगढ़ उत्तर प्रदेश
सत्यमेव जयते

भूमि स्थित- जमालपुर माफी परगना व तहसील - कोल, जिला - अलीगढ़।
गाटा सं०- 349 ।

विक्रेता: श्रीमती सईदन बेवा श्री फतह मौहम्मद व श्री जान मौहम्मद पुत्र- श्री फतह मौहम्मद निवासीगण- जमालपुर माफी, परगना व तहसील - कोल, जिला - अलीगढ़।

क्रेता: श्रीमती मुन्नी पत्नी- श्री साहिब खान निवासी- जमालपुर माफी, परगना व तहसील - कोल, जिला- अलीगढ़।

क्षेत्रफल- 50 वर्ग गज भूमि यानि 41.8 वर्ग मीटर भूमि।



सईदन
जान मौहम्मद
मुन्नी

3739 I

200Rs.

INDIA NON JUDICIAL

२०० रु.

Rs 200

सत्यमेव जयते

भारत

दो सौ रुपये

TWO HUNDRED RUPEES

[illegible]

PRADESH

45Rs.

पैंतालीस रुपया

भारत

INDIA

FORTY FIVE RUPEES

४५रू.

45Rs.

[illegible]

RADESH

40Rs.

चालीस रुपया

भारत

INDIA

४०रु.

FORTY RUPEES

40RS.

[illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]

[illegible] [illegible] 2200/ [illegible] [illegible] [illegible]

[illegible] [illegible] [illegible] 3000/ [illegible] [illegible]

[illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]

[illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]

[illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]

[illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]

[illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]

[illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]

[illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]

[illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]

[illegible]

दस्तावेज लेखक का नाम [illegible]

अनुज्ञप्ति सं [illegible] दि ....

त[illegible]

[illegible]जा अलीगढ़

की गई फीस ....

दस्तावेज लेखक हस्ताक्षर [illegible]

[illegible] दि 2-2-[illegible]

[illegible]

1643

बही नं० 1 जिल्द [illegible] के पृष्ठ 677-682 पर आज दिनांक 4-8-79 रजिस्ट्री की गई।

S.R.

DATED