



ਪਰਿਸ਼ਿਪ-IV-ਕ ਅਚਲ ਸੰਪਤੀ ਦੇ ਵਿਕਰਿ ਹੇਟ ਈ - ਨੀਲਾਮੀ ਵਿਕਰਿ ਨੋਟਿਸ

ਪ੍ਰਤਿਭੂਤਿ ਹਿਤ (ਪ੍ਰਵਰਤਨ) ਨਿਯਮ, 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8(6) ਦੇ ਪਰਨ੍ਰੁਕ ਦੇ ਸਾਥ ਪਠਿਤ ਵਿਥੀਯ ਅਸ੍ਰਿਤ ਕਾ ਪ੍ਰਤਿਭੂਤਿਕਰਣ ਔਰ ਪੁਨਰ੍ਗਠਨ ਤਾ ਪ੍ਰਤਿਭੂਤਿ ਹਿਤ ਕਾ ਪ੍ਰਵਰਤਨ ਅਧਿਨਿਯਮ, 2002 ਦੇ ਅਧੀਨ ਅਚਲ ਅਸ੍ਰਿਤ ਦੇ ਵਿਕਰਿ ਹੇਤੁ ਈ-ਨੀਲਾਮੀ ਵਿਕਰਿ ਨੋਟਿਸ ਅਮ ਲੋਗੋਂ ਕੋ ਤਥਾ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਰੂਪ ਸੇ ਆਧੀ/ਜਮਾਨਤਦਾਰ ਕੋ ਯਹ ਨੋਟਿਸ ਦਿਯਾ ਜਾਤਾ ਹੈ ਕਿ ਨੀਚੇ ਵਰ੍ਣਿਤ ਅਚਲ ਸੰਪਤਿ ਜੋ ਬੈਂਕ ਦੇ ਪਾਸ ਗਿਰੀ/ਪ੍ਰਭਾਸਿਤ ਹੈ, ਕਾ ਸਾਂਕੇਤਿਕ ਕਛਾ ਬੈਂਕ ਦੇ ਪ੍ਰਾਧਿਕ੍ਰਿਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੁਆਰਾ ਲਿਯਾ ਗਯਾ ਹੈ, ਉਸੇ ਨੀਚੇ ਦੀ ਤਾਲਿਕਾ ਮੈਂ ਬਤਾਓ ਗਓ ਤਾਰੀਖ ਪਰ "ਜਹਾਨ ਹੈ, ਜੈਸੀ ਹੈ ਔਰ ਜੋ ਕੁਛ ਭੀ ਹੈ" ਦੇ ਆਧਾਰ ਪਰ ਬੇਚਾ ਜਾਯੇਗਾ। ਯਹ ਬਿਕੀ ਆਧੀ/ਜਮਾਨਤਦਾਰ ਸੇ ਬੈਂਕ ਦੀ ਕਾਯਾ ਰਾਸ਼ਿ ਵਸੂਲੀ ਹੇਤੁ ਬੇਚਾ ਜਾਯੇਗਾ। ਸੰਪਤਿ ਕਾ ਵਿਵਰਣ, ਆਰਥਿਕ ਮੂਲ੍ਯ, ਅਧਿਮ ਰਾਸ਼ਿ (ਧਰੋਹਰ ਰਾਸ਼ਿ) ਔਰ ਅਨ੍ਯ ਜਾਨਕਾਰੀ ਸੰਪਤਿ ਦੇ ਆਗੇ ਨਿਮਨਲਿਖਿਤ ਹੈ।

ਕ੍ਰ. ਸੰ.	ਸ਼ਾਖਾ ਕਾ ਨਾਮ	ਬੰਧਕ ਅਚਲ ਸੰਪਤਿ ਕਾ ਵਿਵਰਣ (ਬੰਧਕ ਕਰਤਾ ਕਾ ਨਾਮ)	ਅ) ਸਰਫੇਸੀ ਅਧਿਨਿਯਮ 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13(2) ਦੇ ਅੰਤਰਗਤ ਮਾਂਗ ਸੂਚਨਾ ਦੀ ਦਿਨਾਂਕ ਬ) ਕਾਯਾ ਰਾਸ਼ਿ ਸ) ਸਰਫੇਸੀ ਅਧਿਨਿਯਮ 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13(4) ਦੇ ਅੰਤਰਗਤ ਕਛੇ ਦੀ ਦਿਨਾਂਕ ਦ) ਕਛੇ ਦੀ ਪ੍ਰਕ੍ਰਿਤਿ ਸਾਂਕੇਤਿਕ/ਭੌਤਿਕ / ਰਚਨਾਤਮਕ	ਅ) ਆਰਥਿਕ ਮੂਲ੍ਯ ਰੂਪਯੇ ਮੈਂ (ਲਾਖਾਂ ਮੈਂ) ਬ) ਧਰੋਹਰ ਰਾਸ਼ਿ ਸ) ਬੋਲੀਵ੍ਰੱਧਿ ਰਾਸ਼ਿ ਦ) ਨਿਰੀਖਣ ਦੀ ਦਿਨਾਂਕ ਔਰ ਸਮਯ	ਈ-ਨੀਲਾਮੀ ਦੀ ਦਿਨਾਂਕ ਔਰ ਸਮਯ	ਅਨ੍ਯ ਕੋਈ ਆਧਾਰ ਕਾ ਵਿਵਰਣ
	ਖਾਤੇ ਕਾ ਨਾਮ					
	ਆਧੀਯੋਂ / ਜਮਾਨਤਦਾਰੋਂ ਕਾ ਨਾਮ ਔਰ ਪਤੇ ਕਾ ਵਿਵਰਣ					
1.	ਸ਼ਾਖਾ - ਨਿਰਮਾਣ ਨਗਰ, ਜਯਪੁਰ (1) ਸ਼੍ਰੀਮਤਿ ਸਾਧਨਾ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਚਨਰਯਾਮ ਸ਼ਾਮਾ, ਪਤਾ-ਸਿਰਕੀ ਪਾਡਾ, ਅਟਲਬੰਦ ਸਿਟੀ ਹੋਸਪਿਟਲ ਦੇ ਪਿਛੇ, ਮਰਤਪੁਰ- 321001 (2) ਸ਼੍ਰੀ ਰਜਤ ਸ਼ਾਮਾ ਪੁਤ੍ਰ ਸ਼੍ਰੀ ਚਨਰਯਾਮ ਸ਼ਾਮਾ, ਪਤਾ-ਫਲੇਟ ਨੰ. ਏਸ 109, ਫ਼ਿਤੀਯ ਤਲ, ਪਲਾਟ ਨੰ. 151, ਵਰ੍ਧਮਾਨ ਸਰੋਵਰ, ਏ ਕਲਾਕ ਵੰਦੇ ਮਾਤਰਮ ਮਾਰ੍ਗ, ਸੁਖਸ਼ੀ ਵਿਹਾਰ ਕਾਲੋਨੀ, ਨਗਨਪਤਪੁਰਾ, ਜਯਪੁਰ- 302020 (3) ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਿਤ ਕੁਮਾਰ ਸ਼ਾਮਾ ਪੁਤ੍ਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁਰੇਸ਼ ਸ਼ਾਮਾ, ਪਤਾ - 70/89 ਆਰਏਵੀ ਪ੍ਰਤਾਪ ਨਗਰ, ਜਯਪੁਰ- 302023	ਫਲੇਟ ਨੰ. ਏਸ 109, ਫ਼ਿਤੀਯ ਤਲ, ਪਲਾਟ ਨੰ. 151, ਵਰ੍ਧਮਾਨ ਸਰੋਵਰ, ਏ ਕਲਾਕ ਵੰਦੇ ਮਾਤਰਮ ਮਾਰ੍ਗ, ਸੁਖਸ਼ੀ ਵਿਹਾਰ ਕਾਲੋਨੀ, ਨਗਨਪਤਪੁਰਾ, ਜਯਪੁਰ- 302020 ਚਤੁਰ੍ਥੀ ਸੀਮਾਏ:- ਉਤਰ:- ਰੋਡ 40 ਫੀਟ ਦੱਖਿਣ:- ਪਲਾਟ ਨੰ. 63 ਪੂਰ੍ਵ:- ਫਲੇਟ ਨੰ. 52 ਪਰਿਚਮ:- ਲਿਫਟ ਵ ਲਾਂਬੀ	ਅ) 10.06.2021 ਬ) ਰੁ. 21,38,781.69 ਦਿਨਾਂਕ 31.05.2021 ਤਕ ਔਰ ਇਸਕੇ ਪਰਚਾਤ੍ ਕੇ ਬ੍ਯਾਜ ਵ ਖਰਚ ਅਤਿਰਿਕ੍ਤ ਸ) 13.08.2021 ਦ) ਸਾਂਕੇਤਿਕ	ਅ) ਰੁ. 26,48,000/- ਬ) ਰੁ. 2,64,800/- ਵ 29.09.2026 ਕੋ ਸਾਯਾਂ 4.00 ਬਜੇ ਤਕ ਕੇਵਾਓਸੀ ਡੋਕਯੂਮੈਂਟਸ ਦੇ ਸਾਥ ਸ) ਰੁ. 10,000/- ਪ੍ਰਤਿ ਬੋਲੀ ਦ) 28.09.2026 ਵ ਪ੍ਰਾਤ: 11.00 ਸੇ ਸਾਯਾਂ 4.00 ਬਜੇ ਤਕ	30.09.2026 ਦੋਪਹਰ: 12.00 ਸੇ ਦੋਪਹਰ 3.00 ਬਜੇ ਤਕ	ਜ਼ਾਤ ਨਹੀਂ ਹੈ
2.	ਸ਼ਾਖਾ - ਨਿਰਮਾਣ ਨਗਰ, ਜਯਪੁਰ (1) ਸ਼੍ਰੀ ਦੀਨ ਦਯਾਲ ਚਤੁਰ੍ਵੇਦੀ ਪੁਤ੍ਰ ਸ਼੍ਰੀ ਜੀਵਾਨੰਦ ਚਤੁਰ੍ਵੇਦੀ, ਪਤਾ- (1) ਫਲੇਟ ਨੰ. ਡੀ-205, ਦੂਸਰੀ ਮੰਜਿਲ, ਆਰਥਾ ਸੇਜ ਯੂ ਆਪਾਰਟਮੈਂਟ, ਮਹੇਨ੍ਦਾ ਸੇਜ ਕੇ ਪਾਸ, ਨੇਵਟਾ, ਜਯਪੁਰ, ਰਾਜਸਥਾਨ- 302037 ਪਤਾ- (2) ਏ-85, ਸੁਮੇਰ ਨਗਰ ਵਿਸਤਾਰ, ਕਿਡਸ ਕਲਬ ਸਕੂਲ, ਨ੍ਯੁ ਸਾਂਗਾਨੇਰ ਰੋਡ, ਮਾਨਸਰੋਵਰ, ਜਯਪੁਰ, ਰਾਜਸਥਾਨ- 302020 (2) ਸ਼੍ਰੀਮਤਿ ਗੌਰੀ ਚਤੁਰ੍ਵੇਦੀ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਦੀਨ ਦਯਾਲ ਚਤੁਰ੍ਵੇਦੀ ਪਤਾ-ਫਲੇਟ ਨੰ. ਡੀ-205, ਦੂਸਰੀ ਮੰਜਿਲ, ਆਰਥਾ ਸੇਜ ਯੂ ਆਪਾਰਟਮੈਂਟ, ਮਹੇਨ੍ਦਾ ਸੇਜ ਕੇ ਪਾਸ, ਨੇਵਟਾ, ਜਯਪੁਰ, ਰਾਜਸਥਾਨ- 302037	ਫਲੇਟ ਨੰ. ਡੀ-205, ਦੂਸਰੀ ਮੰਜਿਲ, ਆਰਥਾ ਸੇਜ ਯੂ ਆਪਾਰਟਮੈਂਟ, ਨੇਵਟਾ ਗ੍ਰਾਮ ਕੇ ਪਾਸ, ਜਯਪੁਰ, ਮੈਂ ਸਿਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਸ਼੍ਰੀ ਦੀਨ ਦਯਾਲ ਚਤੁਰ੍ਵੇਦੀ ਪੁਤ੍ਰ ਸ਼੍ਰੀ ਜੀਵਾਨੰਦ ਚਤੁਰ੍ਵੇਦੀ, ਕੇ ਨਾਮ ਸੇ ਹੈ। ਚਤੁਰ੍ਥੀ ਸੀਮਾਏ:- ਉਤਰ- ਰਾਸ਼ਟਾ 60 ਫੀਟ, ਦੱਖਿਣ- ਅਨ੍ਯ ਭੂਮਿ, ਪੂਰ੍ਵ- ਰਾਸ਼ਟਾ 30 ਫੀਟ, ਪਰਿਚਮ- ਅਨ੍ਯ ਸੰਪਤਿ	ਅ) 01.10.2021 ਬ) ਰੁ. 26,94,699.75 ਦਿਨਾਂਕ 30.09.2021 ਤਕ ਔਰ ਇਸਕੇ ਪਰਚਾਤ੍ ਕੇ ਬ੍ਯਾਜ ਵ ਖਰਚ ਅਤਿਰਿਕ੍ਤ ਸ) 28.12.2021 ਦ) ਭੌਤਿਕ	ਅ) ਰੁ. 15,84,000/- ਬ) ਰੁ. 1,58,400/- ਵ 29.09.2026 ਕੋ ਸਾਯਾਂ 4.00 ਬਜੇ ਤਕ ਕੇਵਾਓਸੀ ਡੋਕਯੂਮੈਂਟਸ ਦੇ ਸਾਥ ਸ) ਰੁ. 10,000/- ਪ੍ਰਤਿ ਬੋਲੀ ਦ) 28.09.2026 ਵ ਪ੍ਰਾਤ: 11.00 ਸੇ ਸਾਯਾਂ 4.00 ਬਜੇ ਤਕ	30.09.2026 ਦੋਪਹਰ: 12.00 ਸੇ ਦੋਪਹਰ 3.00 ਬਜੇ ਤਕ	ਜ਼ਾਤ ਨਹੀਂ ਹੈ

ਵਿਕ੍ਰਯ ਕੇ ਨਿਬੰਧਨ ਔਰ ਸ਼ਾਤੋਂ ਕੇ ਬ੍ਯੋਰੇ ਕੇ ਲਿਏ ਕ੍ਰਪਯਾ ਨੀਚੇ ਦਿਏ ਗਏ ਪੰਜਾਬ ਐਂਡ ਸਿੰਧ ਬੈਂਕ ਦੀ ਵੇਬਸਾਈਟ <https://psballiance.com>, <https://baanknet.com> ਪਰ ਦਿਏ ਗਏ ਲਿੰਕ ਪਰ ਦੇਖੋ। ਅਥਵਾ ਡਿਯੁਕ ਬੋਲੀਦਾਤਾ ਪ੍ਰਾਧਿਕ੍ਰਿਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਸੇ ਮੋਬਾਇਲ ਨੰਬਰ 8427296557 / 9785597370, ਪਰ ਸੰਪਰਕ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹੈ।

ਦਿਨਾਂਕ : 10.09.2026, ਸਥਾਨ : ਜਯਪੁਰ

ਪ੍ਰਾਧਿਕ੍ਰਿਤ ਅਧਿਕਾਰੀ, (ਪੰਜਾਬ ਐਂਡ ਸਿੰਧ ਬੈਂਕ)