



धनबाद शाखा
राजहंस हवेली, प्रथम तल, झरिया रोड,
बैंक मोड़, धनबाद- 826001

अचल संपत्तियों की बिक्री हेतु बिक्री सूचना

"अनुबंध-IV-ए [अधिनियम 8(6) के प्रावधान देखें]"

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) अधिनियम 2002 के अंतर्गत धारा 8(6) के साथ पठित प्रावधानों के अंतर्गत वित्तीय सम्पत्तियों की प्रतिभूतिकरण और पूर्णगठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के तहत अचल सम्पत्तियों की बिक्री हेतु ई-नीलामी बिक्री सूचना। एतद्वारा आम जनता को और विशेष रूप से ऋणग्रहिता/ओं एवं जमानतदार/ओं को सूचना दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति सुरक्षित लेनदार के पास गिरवी/प्रभार के रूप में रखी गई है, जिसका कब्जा सुरक्षित लेनदार के रूप में बैंक ऑफ बड़ौदा के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है। को नीचे उल्लेखित खाते/खातों की बकिया वसूली के लिए "जैसा है जव है" "जैसा है जो है" और "जो कुछ भी वहाँ है" के आधार पर बेचा जाएगा। ऋणग्रहिता/ओं, जमानतदार/ओं सुरक्षित संपत्ति/बकिया राशि/सुरक्षित मूल्य/ई-नीलामी तिथि एवं समय, ईएमडी और बोली वृद्धि राशि का विवरण नीचे दिया गया है:-

क्र. सं०	उधारकर्ता/गारंटर/बंधककर्ता का नाम और पता	अचल संपत्ति का संक्षिप्त विवरण दें, साथ ही उस पर मौजूद ज्ञात भार का भी उल्लेख करें, यदि कोई हो।	कुल बकाया	ई-नीलामी की तारीख और समय	सुरक्षित मूल्य	कब्जे की स्थिति (रचनात्मक / भौतिक)	सम्पत्ति निरीक्षण की तारीख और समय
					ईएमडी बोली वृद्धि राशि		
1	मैसर्स सिंह ऑटो मालिक- 1. श्री दिलीप कुमार सिंह पिता- श्री हरि बल्लभ सिंह प्लॉट सं०- 1494, बी पी सिन्हा कॉलोनी जोराफाटक रोड, सुरेंद्र नगर धनसार, जिला - धनबाद-826001 2. श्रीमती किरण देवी (गारंटर) पति- श्री दिलीप कुमार सिंह, प्लॉट सं०- 1494, बी पी सिन्हा कॉलोनी, जोराफाटक रोड, सुरेंद्र नगर धनसार, जिला- धनबाद-826001	1. श्रीमती किरण देवी (पति- श्री दिलीप कुमार सिंह) के नाम पर 31.07.2006 की सेल डीड (संख्या 6711) के तहत प्लॉट सं०- 1494 (भाग), खाता संख्या- 59, मौजा संख्या- 51, मौजा: धनबाद, जिला धनबाद में स्थित जमीन और इमारत का इक्विटेबल मॉर्गेज (बंधक)। रकवा-4.33 डेसिमल। चौहद्दी: उत्तर- रास्ता दक्षिण- प्लॉट नंबर 1498 का हिस्सा पूर्व- इस प्लॉट की संपत्ति पश्चिम- श्रीमती उमरावती देवी	रु.15,96,478.07 (रुपये पंद्रह लाख छियानवे हजार चार सौ अठहत्तर एवं सात पैसे मात्र) 28.02.2025 तक साथ ही बिना लागू हुआ ब्याज और अन्य शुल्क	दिनांक 21.09.2026 को अप. 02.00 से अप 05.00 बजे तक	Rs. 36,42,300/- Rs.3,64,230/- Rs. 10,000/-	प्रतीकात्मक	दिनांक 19.09.2026, सुबह 10:00 बजे से शाम 5:00 बजे तक

बिक्री की विस्तृत नियम और शर्तों के लिए, कृपया वेबसाइट लिंक <https://www.bankofbaroda.in/e-auction> और ऑनलाइन नीलामी पोर्टल [Baanknet.com](https://www.baanknet.com) पर देखें/विजिट करें। साथ ही, संभावित बोलीदाता अधिकृत अधिकारी से मोबाइल सं० 7542032058 पर संपर्क कर सकते हैं।

दिनांक : 20.08.2026

स्थान : धनबाद

नोट : विवाद की स्थिति में अंग्रेजी पाठ्य मान्य होगा

ह0/-मुख्य प्रबन्धक / अधिकृत अधिकारी
बैंक ऑफ बड़ौदा