



बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

119

FOUNDED IN 1891
ESTD BY THE

केशवपुरा सर्कल शाखा, 12, रंगबाड़ी मुख्य रोड, जिला कोटा, राजस्थान-324005
मोबाईल नं.: 8094007143, ई-मेल: keskot@bankofbaroda.com

चल एवं अचल संपत्तियों के विक्रय हेतु विक्रय नोटिस “परिशिष्ट-II-क” एवं “परिशिष्ट-IV-क” [नियम 6(2) एवं नियम 8(6) का परन्तुक देखें]

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 6(2) एवं नियम 8(6) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुर्नगठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन चल एवं अचल आस्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय नोटिस।
आम लोगों को तथा विशेष रूप से उधार लेने वाले और प्रत्याभूति-दाता को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित चल एवं अचल संपत्तियां जो प्रतिभूत लेनदार के पास दृष्टिबंधक/गिरवी है, का कब्जा प्रतिभूत लेनदार के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को “जैसी है जहां है”, “जो है जैसी है” और “जितनी भी उपलब्ध है” के आधार पर बैंक ऑफ़ बड़ौदा, प्रतिभूत लेनदार की बकाया राशि नीचे उल्लेखित खातों की वसूली हेतु बेचा जाएगा। ऋणियों/बंधककर्ताओं/जमानतदारों/प्रतिभूत आस्तियों/बकायों/आरक्षित मूल्य / ई-नीलामी की दिनांक व समय, धरोहर राशि एवं बोली वृद्धि राशि का विवरण नीचे वर्णित है-

क. / लोट नं.	ऋणियों / जमानतदारों/ बंधककर्ताओं के नाम एवं पते	ज्ञात संपत्तियों के साथ चल एवं अचल संपत्तियों का संक्षिप्त विवरण, यदि कोई हो	कुल बकाया राशि मांग पत्र के अनुसार	ई-नीलामी की दिनांक	आरक्षित मूल्य	कब्जे की स्थिति (सांकेतिक/ भौतिक)	संपत्ति निरीक्षण की दिनांक व समय
1.	मैसर्स साईं प्लास्टो इंडस्ट्रीज खसरा नं. 400 / 184 एवं 383 / 184, ग्राम डाहरा, पटवार हल्का मोरपा ताथेड, तहसील लाड़पुरा, जिला कोटा, राजस्थान 325203	लोट (I)- प्लाट और मशीनरी आदि का दृष्टिबंधक ("जैसी है जहां है", "जो है जैसी है" और "जितनी भी उपलब्ध है" के आधार पर) जो कि खसरा नं. और आराजी नं. 400 / 184 मध्य रकबा 0.3600 हैक्टेयर, ग्राम डाहरा, पटवार, हल्का मोरपा, ताथेड, तहसील लाड़पुरा, जिला कोटा 325203 राजस्थान पर स्थित हैं सरसाई आईडी: 400109540562 अन्य ऋण भार: ज्ञात नहीं	रूपये 1,23,73,335.15 दिनांक 18.05.2026 को बकाया (दिनांक 17.05.2026 तक ब्याज शामिल करते हुए) एवं इससे आगे का ब्याज व अन्य वसूली खर्च इत्यादि।	28.10.2026 दोपहर 12:00 बजे से साय 04:00 बजे तक	आरक्षित मूल्य- रूपये 2,50,30,000 / -	सांकेतिक	22.10.2026 दोपहर 12:00 बजे से दोपहर 03:00 बजे तक
	पार्टनर एवं जमानतदार- श्री रमेश चंद पारेता पुत्र श्री ग्यारसी राम पारेता, श्री हुकम चंद पारेता पुत्र श्री रमेश चंद पारेता, श्री मनोज कुमार पारेता पुत्र श्री रमेश चंद पारेता एवं श्री संजीव पारेता पुत्र श्री रमेश चंद पारेता 148-बी, पार्श्वनाथ नगर, देवली अरब रोड, बोरखेड़ा, कोटा, राजस्थान 324001	लोट (बी)- मैसर्स साईं प्लास्टो इंडस्ट्रीज जरिये पार्टनर श्री संजीव कुमार पारेता पुत्र श्री रमेश चंद पारेता के नाम सांथिक बंधक दिनांक 01.11.2021 खसरा नं. और आराजी नं. 400 / 184 मध्य रकबा 0.3600 हैक्टेयर, ग्राम डाहरा, पटवार, हल्का मोरपा, ताथेड, तहसील लाड़पुरा, जिला कोटा 325203 राजस्थान पर स्थित है। सीमाएं- पूर्व: मालिक की भूमि, पश्चिम: कृषि भूमि, खसरा नं. 184, उत्तर: कृषि भूमि खसरा नं. 190, दक्षिण: एनएच 27 सरसाई आईडी: 400027848625 अन्य ऋण भार: ज्ञात नहीं	28.10.2026 दोपहर 12:00 बजे से सांय 04:00 बजे तक	धरोहर राशि- रूपये 25,03,000 / -	बोली वृद्धि राशि- रूपये 50,000 / -		ईएमडी और केवाईसी जमा करने की अंतिम तिथि और समय- दिनांक 27.10.2026 सांय 05:00 बजे तक
	जमानतदार- श्री शिवराज सिंह सोलंकी	अन्य ऋण भार: ज्ञात नहीं		दोपहर 12:00 बजे से सांय 04:00 बजे तक			

For:- Bank of Baroda/ बैंक ऑफ बड़ौदा

For:- Bank of Baroda/बैंक ऑफ़ बड़ौदा

Authorized Officer/प्राधिकृत अधिकारी

पुत्र श्री गोविंद सिंह सोलंकी राजपूत मोहल्ला, नमाना, जिला हंसी, राजस्थान 323022 एवं प्लॉट नं. 121, पार्श्वनाथ नगर, देवली अरब रोड, बोरखेडा, कोटा 324001		श्रीमती संतोष पारेता पत्नी श्री रमेश चंद पारेता के नाम सांख्यिक बंधक दिनांक 01.11.2021 प्लॉट नं. 148 जो पार्श्वनाथ नगर-बी, तेखड़ा, तहसील लाडपुरा, जिला कोटा, राजस्थान क्षेत्रफल 108.33 वर्ग गज (मप 30X32+33 फीट/2 कुल क्षेत्रफल 975 वर्ग फीट) आराजी खसरा नं. 19 में से गौव तेखड़ा, तहसील लाडपुरा, जिला कोटा, राजस्थान पर स्थित है। सीमापट्ट- पूर्व: रोड 30', पश्चिम: अन्य आराजी, उत्तर: प्लॉट नं. 149, दक्षिण: प्लॉट नं. 147 सरसाई आईडी: 400027816050 अन्य ऋण भार: ज्ञात नहीं	
श्रीमती संतोष पारेता पत्नी श्री रमेश चंद पारेता के नाम सांख्यिक बंधक दिनांक 01.11.2021 प्लॉट नं. 121 जो खसरा नं. 19, पार्श्वनाथ नगर, तेखड़ा, तहसील लाडपुरा, जिला कोटा, राजस्थान पर स्थित है, जिसका क्षेत्रफल 111.11 वर्ग गज है। सीमापट्ट- पूर्व: प्लॉट नं. 110, पश्चिम: रोड, उत्तर: प्लॉट नं. 120, दक्षिण: प्लॉट नं. 122 सरसाई आईडी: 400027815132 अन्य ऋण भार: ज्ञात नहीं लॉट (डी)-प्लॉट और मशीनरी आदि का दृष्टिबंधक ("जैसी है जहां है", "जो है जैसी है" और "जितनी भी उपलब्ध है" के आधार पर) जो कि खसरा नं. और आराजी नं. 400/184 मध्य रकबा 0.3600 हैकटेयर, ग्राम डाहरा, पटवार, हल्का मोरपा, ताथेडा, तहसील लाडपुरा, जिला कोटा 325203 राजस्थान पर स्थित है। सरसाई आईडी: 400109540562 अन्य ऋण भार: ज्ञात नहीं		श्री शिवराज सिंह सोलंकी पुत्र श्री गोविंद सिंह सोलंकी के नाम सांख्यिक बंधक दिनांक 01.11.2021 प्लॉट नं. 121 जो खसरा नं. 19, पार्श्वनाथ नगर, तेखड़ा, तहसील लाडपुरा, जिला कोटा, राजस्थान पर स्थित है, जिसका क्षेत्रफल 111.11 वर्ग गज है। सीमापट्ट- पूर्व: प्लॉट नं. 110, पश्चिम: रोड, उत्तर: प्लॉट नं. 120, दक्षिण: प्लॉट नं. 122 सरसाई आईडी: 400027815132 अन्य ऋण भार: ज्ञात नहीं लॉट (डी)-प्लॉट और मशीनरी आदि का दृष्टिबंधक ("जैसी है जहां है", "जो है जैसी है" और "जितनी भी उपलब्ध है" के आधार पर) जो कि खसरा नं. और आराजी नं. 400/184 मध्य रकबा 0.3600 हैकटेयर, ग्राम डाहरा, पटवार, हल्का मोरपा, ताथेडा, तहसील लाडपुरा, जिला कोटा 325203 राजस्थान पर स्थित है। सरसाई आईडी: 400109540562 अन्य ऋण भार: ज्ञात नहीं	

नोट- लॉट एनबीएनसी की नीलामी एक साथ, एक मिली-जुली विक्री के तौर पर की जाएगी। अगर लॉट एनबीएनसी की नीलामी सफल नहीं होती है, तो उसके बाद लॉट डी को नीलामी के लिए पेश किया जाएगा। हालाँकि, अगर लॉट एनबीएनसी सफलतापूर्वक विक्रित होते हैं, तो लॉट डी को नीलामी या अलग से विक्री के लिए पेश नहीं किया जाएगा।

❖ सफल बोली लगाने वाले को प्लॉट और मशीनरी की विक्री मूल्य पर 18% की दर से अतिरिक्त GST का भुगतान करना होगा, जैसा भी लागू हो।

विक्रय के निबंधन और शर्तों के लिये के लिए कृपया नीचे दिए गए वेबसाइट अर्थात <https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm> एवं ऑनलाईन नीलामी पोर्टल <https://bhaanet.com> देखें। इसके अलावा सम्बंधित बोलीदाता प्राधिकृत अधिकारी से मोबाईल नं. 8094007143 पर संपर्क कर सकते हैं।

FOR:- Bank of Baroda बैंक ऑफ़ बड़ौदा
(शुद्धिकृत असोपा)
Authorized Officer अधिकृत अधिकारी

स्थान: कोटा
दिनांक: 18.09.2026