

 **कोटक भविष्यता बैंक लिमिटेड** आजसे ही आनलाइन  
बी-रोलिंगी (बिजली)

ਪੰਜਾਬ ਦਾਦਤਰ : 2 BKC, 3-27, ਜੀ-ਬਲਾਕ, ਥਾਂਦਰਾ ਕੁਰਲਾ ਕਪਲਕਸ, ਥਾਂਦਰਾ (ਪੁਰਬੀ), ਮੁਥਲੀ- 400051  
ਥਾਂਦਰਾ ਦਾਦਤਰ: ਕੈਟਕ ਮਹਿੰਦਰਾ ਥੈਕ ਨਿਅਟਿਡ, ਮੇਪ ਮਾਰਗ ਦੂਜੀ ਮੰਜ਼ਿਲ, ਐਸਸੀਓ 153-154-155 ਸੈਕਟਰ 93, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ-160009

[illegible]

**ਆਈਡੀਬੀਆਈ ਬੈਂਕ ਲਿਮ.,**  
529-ਐਲ, ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਧੇ ਕੰਪਲੈਕਸ,  
ਨੇੜੇ ਸੁਮਨ ਹਸਪਤਾਲ,  
ਮਾਡਲ ਟਾਊਨ, ਲੁਧਿਆਣਾ-141002

**ਕਬਜ਼ਾ  
ਸੂਚਨਾ**

[illegible][illegible]

**ਸ਼੍ਰੀਰਾਮ ਫਾਇਨਾਂਸ ਲਿਮਟਿਡ**  
ਪੰਜਾਬੀ ਦਫ਼ਤਰ : ਲਿਮਟਿਡ ਪੰਜਾਬੀ ਦਫ਼ਤਰ ਪਤਾ : ਸ਼੍ਰੀ ਟਾਵਰਜ਼, ਪਲਾਟ ਨੰ. 14ਏ, ਸਾਊਥ ਫੇਜ਼, ਇੰਡਸਟ੍ਰੀਅਲ ਅਸਟੇਟ, ਗਿੰਗੀ, ਚੇਨਈ, ਤਾਮਿਲਨਾਡੂ-600032, ਤਾਮਿਲਨਾਡੂ ਅਤੇ ਕੋਕਾਚਰ ਟਾਵਰਜ਼, ਲੈਵਲ-3, ਜੀ-2, ਜੀ ਬਲਾਕ, ਬੰਦਰਾ-ਕੁਰਲਾ ਕੋਪਲੈਕਸ, ਬੰਦਰਾ (ਪੂਰਬ) ਮੁੰਬਈ-40051

ਦੁਕਾਨ ਨੰ.21ਸੀ ਦੂਜੀ ਮੰਜ਼ਿਲ ਪੁੱਡਾ ਮਾਰਕਿਟ ਜੇਲ੍ਹ ਰੋਡ  
ਥਾਈ ਸਕੂਲ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਗੁਰਦਾਸਪੁਰ 143521 ਪੰਜਾਬ  
**ਸੰਕੇਤਕ ਕਥਜ਼ਾ ਸਚਨਾ**

ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਵਜੋਂ, ਹੇਠ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਨੇ ਵਿੱਤੀ ਸੰਪਤੀਆਂ ਸੁਰੱਖਿਅਤਾ ਵਿਵਾਜ਼ ਐਕਟ, 2002 (ਉਦਭੋਗ ਐਕਟ) ਦੇ ਉਪਬੰਧਾਂ ਦੇ ਤਹਿਤ ਅਤੇ 2002 (ਉਦਭੋਗ ਨਿਯਮ) ਦੇ ਨਿਯਮ 3 ਦੇ ਨਾਲ ਪੜ੍ਹੇ ਗਏ ਉਦਭੋਗ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 27 ਕਰਦੇ ਹੋਏ, ਕਰਬਚਾਰਾਂ ਨੂੰ ਮੱਗ ਨੈਸ਼ਨਲ ਫਾਈ ਕੀਤੀ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਵਰਤੋਂ ਵਧੇਰੇ ਦਿੱਤੀ ਸਾਬਤੀ ਦੀ ਅਵਾਜ਼ੀਰੀ ਕਰਨ ਲਈ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ।

ਸਮਝਦਾਰ ਹਿੱਸੇ ਵਰਕੋ, ਕਰਬਚਾਰਾਂ ਅਤੇ ਆਮ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਨੈਸ਼ਨਲ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਿਮਨ ਦਿੱਤੀ ਧਾਰਾ 13(4) ਦੇ ਨਿਯਮ 8 ਦੇ ਤਹਿਤ ਉਸਨੂੰ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਅਧਿਕਾਰਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦੇ ਕਰਬਚਾਲੀ ਲਿਆ ਹੈ।

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ਸਿੱਖਤੀ ਦੇ ਕੋਰਸ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ਮੰਗ ਸੂਚਨਾ ਅਨੁਸਾਰ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ<br>ਮੰਗ ਸੂਚਨਾ ਦੀ ਮਿਤੀ                                                                                              |
| ਮਰਲੇ ਮਾਪ ਜ਼ਮੀਨ ਦੇ ਪਲਾਟ ਵਾਲੀ<br>ਦੇ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਅਸਰਾ ਨੰਬਰ 37R/8/2,<br>21 ਅਤੇ 37/132 ਪਾਤਾ ਖਤੀਨੇ ਨੰਬਰ<br>21 ਅਤੇ 183/179 ਵਿੱਚ 3 ਆਮਲਾ<br>ਦਿਨ 2018-19 ਲਈ ਜਮ੍ਹਾਂਬੰਦੀ ਅਨੁਸਾਰ<br>5 ਮਰਲੇ ਦਾ ਮਾਪ ਪਿੱਛੇ ਫੌਡੋਈ ਤਹਿਸੀਲ<br>ਦਾ ਤਹਿਸੀਲ ਫਟਾਲਾ ਜਿਲਾ ਗੁਰਦਾਸਪੁਰ ਦੇ ਖੇਤਰ ਵਿੱਚ ਸਥਿਤ ਹੈ। ਪੂਰਬ ਵੱਲ: ਵਿਕਰੀ ਭੀਡ<br>ਜ਼ਿਕਰ ਨਹੀਂ, ਪੱਛਮ ਵੱਲ: ਵਿਕਰੀ ਭੀਡ ਵਿੱਚ ਜ਼ਿਕਰ ਨਹੀਂ, ਉੱਤਰ ਵੱਲ: ਵਿਕਰੀ ਭੀਡ ਵਿੱਚ<br>ਨਹੀਂ, ਦੱਖਣ ਵੱਲ: ਵਿਕਰੀ ਭੀਡ ਵਿੱਚ ਜ਼ਿਕਰ ਨਹੀਂ | 3549318/- ਰੁਪਏ (ਪੰਜੀ ਲੱਖ ਉਨ੍ਹੇਜ਼ਾ<br>ਹਜ਼ਾਰ ਤਿੰਨ ਸੌ ਅਠਾਰਾਂ ਰੁਪਏ ਕੇਵਲ)<br>ਕਰਤਾ ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ:-<br>GURDATF2103300002 ਮੰਗ ਸੂਚਨਾ<br>ਮਿਤੀ:- 29.06.2026 |
| ਗੁਰਦਾਸਪੁਰ ਜਿਲਾ 143514 3) ਸ੍ਰੀ ਸਿਕੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਨਿੱਕਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਬੂਆ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਪਿੰਡ<br>13514                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                            |                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| <p>ਦੀ ਦੇਣ ਲਈ ਹੈ ਕਿ SFL ਦਾ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਉੱਪਰ ਦੱਸੀ ਗਈ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵਾਰ ਜਾਂ ਕੋਈ ਵੀ ਵਿਅਕਤੀ ਇਸ ਨੋਟਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਤੋਂ ਬਾਅਦ, SFL ਦੀ ਪੂਰਵ ਲਿਖਤੀ ਹੀ ਗਈ ਉਪਰੋਕਤ ਸੂਰੱਖਿਅਤ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਿਸੇ ਨੂੰ ਵੀ ਵਿਕਰੀ, ਲੀਜ਼ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ</p> |                                               |
| <p>ਸਥਾਨ : ਢੰਡੋਈ</p>                                                                                                                                                                                                        | <p>ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ, ਸ਼ੋਰਾਹ ਫਾਇਨਾਂਸ ਲਿਮਿਟਡ</p> |


**SBI**
**ਸਟੇਟ ਬੈਂਕ ਆਫ ਇੰਡੀਆ**
ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ  
29.09.2026, 11.00 ਵਜੇ ਤੋਂ  
16.00 ਵਜੇ

19.09.2026 ਨੂੰ 11.00 ਵਜੇ ਤੋਂ 16.00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਚੱਲ/ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਈ-ਨਿਲਮੀ ਲਈ ਜਨਤਕ ਨੋਟਿਸ  
ਈ-ਨਿਲਮੀ ਦੀ ਸ਼ਾਮਲਤਾ 'ਤੇ ਜਾਂ ਉਸ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ, ਬੇਨੀਕਾਰਾਂ ਦੁਆਰਾ ਆਪਣੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਵਾਲਿਡ ਰਾਹੀਂ ਈਐਮਡੀ ਅਤੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਨ ਦੀ ਆਖਰੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ  
ਮੈਸ. ਪੀਐਸਬੀ ਅਲਾਇੰਸ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਟਿਡ ਕੋਲ ਆਪਣੀ ਈ-ਨਿਲਮੀ ਸਾਈਟ : <https://baanknet.com> 'ਤੇ ਆਰਟੀਜ਼ੀਐਸ/ਐਨਟੀਐਮਡੀ ਦੇ ਜ਼ਰੀਏ  
ਖਿਆ ਵਿਆਜ ਦਾ ਲਾਗੂਕਰਨ ਕਾਨੂੰਨ, 2002 ਦੇ ਤਹਿਤ ਚਾਰਜ/ਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਈ-ਨਿਲਮੀ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ, ਜਿਸ ਨੂੰ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮ, 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8 (6) ਅਤੇ 9 (1) ਦੇ ਉਪਬੰਧ ਦੇ ਨਾਲ ਪੜ੍ਹਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਆਮ  
ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਅਤੇ ਜ਼ਾਮਨਾਂ ਨੂੰ ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਜੋ ਸਟੇਟ ਬੈਂਕ ਆਫ਼ ਇੰਡੀਆ (ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ) ਨੂੰ ਗਿਰਵੀ/ਬੰਦੀ ਰੱਖੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ, ਇਹਨਾਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦਾ ਉਸਾਰੂ/ਭੰਡਿਤ ਕਬਜ਼ਾ ਸਟੇਟ ਬੈਂਕ ਆਫ਼ ਇੰਡੀਆ (ਸੁਰੱਖਿਅਤ  
ਦਾ ਦੁਆਰਾ ਲਿਆ ਗਿਆ ਹੈ, 29.09.2026 ਨੂੰ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜਿਥੇ ਹੈ”, “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜੋ ਹੈ”, ਅਤੇ “ਜੋ ਕੁਝ ਵੀ ਉਥੇ ਹੈ” ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਵੇਚਿਆ ਜਾਵੇਗਾ, ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ/ਜ਼ਾਮਨਾਂ ਤੋਂ ਸਟੇਟ ਬੈਂਕ ਆਫ਼ ਇੰਡੀਆ (ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ) ਦੇ ਬਰਾਇਆ ਬੈਂਕ ਬਕਾਏ  
ਵੱਲ੍ਹੇ ਹੇਠਾਂ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਹ ਜ਼ਮੀਨ ਲਈ ਗਿਰਵ ਕੀਤੀ ਅਤੇ ਜਮ੍ਹਾਂ ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੋਵੇਗਾ। ਸਾਰੇ ਕਾਨੂੰਨੀ/ਗੈਰ-ਕਾਨੂੰਨੀ ਬਕਾਏ, ਟੈਕਸ, ਦਰਾਂ, ਮੁਲਾਂਕਣ, ਖਰਚੇ, ਫੀਸ ਆਦਿ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਅਕਤੀ ਦੇ ਕਾਰਨ ਸਿਰਫ਼  
/baanknet.com  
ਸਮਝਤ ਬਲਾਕਰ ਦੁਆਰਾ ਵਿਕਰੀ ਕੀਤੀ ਅਤੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਰਕਮ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਅਸਫਲ ਰਹਿਣ 'ਤੇ ਉਸ ਵੱਲੋਂ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਈ ਗਈ ਰਕਮ ਜ਼ਬਤ ਕਰ ਲਈ ਜਾਵੇਗੀ। ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ/ਵੇਬਸਾਈਟ ਵੇਖੋ: (a)

ਚਲ/ਅਚਲ ਸਪੱਤਾ ਦਾ ਵਰਵ

| ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ਸੰਪੱਤੀ/ਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ਰਾਖਵੀਂ ਮਿਤੀ            |                               | ਸੰਪੱਤੀ ਦੀ ਜਾਂਚ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ                                                                                 | ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ/ਸਿਪਰਕ ਨੰ. |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | (ਈਐਮਐਸੀ)               |                               |                                                                                                                 |                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ          |                               |                                                                                                                 |                           |
| ਗਣੇਸ਼ ਜੰਗਲੀ, ਰਾਈਟਰ ਮੁਕੁੰਦ ਕੁਮਾਰ ਤਹਿਸੀਲ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>Rs. 20,06,527/-</b><br>(ਵੀਹ ਲੱਖ ਛੇ ਹਜ਼ਾਰ ਪੰਜ ਸੌ ਸਤਾਈਂ ਰੁਪਏ ਸਿਰਫ਼ 27.07.2017 ਨੂੰ ਭਵਿੱਖੀ ਵਿਆਸ, ਉਸ 'ਤੇ ਖਰਚੇ ਅਤੇ ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੋਵੇ ਥਾਂ ਘੱਟ ਵਜੂਲੀ ਗਈ ਰਕਮ ਦੇ ਨਾਲ)।<br>ਜਾਇਦਾਦ ID-SBIN0527100161<br>ਵਪਾਰਕ ਜਾਇਦਾਦ ਥਾਂ 0-9 ਮਰਲੇ ਥਾਂ 1/2 ਹਿੱਸਾ 1 ਸਰਸਾਈ, ਮਾਪ 0-4 ਮਰਲੇ 5 ਸਰਸਾਈ, ਆਕਾਰ 10X125', ਵਿਕਰੀ ਭੀਡ ਨੰਬਰ 2936 ਮਿਤੀ 25.10.2010, ਐਸਸੀਐਲ ਨੰਬਰ 60, ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ ਵਿੱਚ ਸਥਿਤ, ਵਾਟਰ ਵਰਕਸ ਦੇ ਨੇੜੇ, ਤਲਵੰਡੀ ਰੋਡ, ਜੀਰਾ, ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਸ਼ਰੋਤਲਾ ਦੇਵੀ ਉਰਫ਼ ਕੁਸੁਮ ਨੰਦਾ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਦਵਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ। ਹੁਣ ਕਾਨੂੰਨੀ ਵਾਰਸਾਂ ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਤੀਨਿਧੀ। ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਸੀਮਾਬੱਧ: ਉੱਤਰ: ਗਲੀ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ, ਪੂਰਬ: ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 61, ਪੱਛਮ: ਪੂਜਾ ਗਾਣੀ ਦੀ ਦੁਕਾਨ। ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ ਕਿਸਮ: ਭੋਂਡਕ। | <b>Rs. 17,60,000/-</b> | <b>22.09.2026</b>             | ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਸ਼੍ਰੀ ਜੋਬੀਤ ਸਿੰਘ<br>Mob. No. 99881-92220,<br>ਮੋਜ਼ਾਬਰ (ਸੀ.ਐੱਸ.ਐੱਸ.)<br>ਸਨੀ ਕਰੀਮ, ਮੋਬ ਨੰ.<br>9888347623  |                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>Rs. 1,76,000/-</b>  | <b>11:00 hrs to 13:00 hrs</b> |                                                                                                                 |                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>Rs. 25,000/-</b>    |                               |                                                                                                                 |                           |
| ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਸ਼ਰੋਤਲਾ ਦੇਵੀ ਉਰਫ਼ ਕੁਸੁਮ ਨੰਦਾ (ਜਾਮਨ/ਗਿਰਫ਼ੀਤਕਾਰ), ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਦਵਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ, ਹੁਣ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਵਾਰਸਾਂ ਰਾਹੀਂ ਮਿਤਰ ਹੈ। a) ਸ਼. ਦਵਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ (ਪਤੀ), ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰ: 54, ਵਾਰਡ ਨੰ. 15, ਅਮਨ ਨਗਰ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਡਾਕਖਾਨਾ ਜੀਰਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ। b) ਸ਼. ਹਰਿੰਦਰ ਨੰਦਾ (ਪੁੱਤਰ) 54, ਵਾਰਡ ਨੰ. 15, ਅਮਨ ਨਗਰ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਡਾਕਖਾਨਾ ਜੀਰਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ। c) ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਰਿਚਾ ਨੰਦਾ (ਧੀ) ਪੁੱਤਰੀ ਸ਼੍ਰੀ ਦਵਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ, ਵਾਸੀ ਹਾਊਸ ਨੰ: 54, ਵਾਰਡ ਨੰ. 15, ਅਮਨ ਨਗਰ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਡਾਕਖਾਨਾ ਜੀਰਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ। |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                        |                               |                                                                                                                 |                           |
| ਕੋਪਨੀ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾਕਾ ਮਾਨ ਸ਼੍ਰੀ 1162 ਜ਼ਿਲ੍ਹਾਕਾ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <b>Rs. 62,50,741/-</b><br>(ਬਾਰਨ ਲੱਖ ਪੰਜਾਹ ਹਜ਼ਾਰ ਸੱਤ ਸੌ ਇਕਤਾਲੀ ਰੁਪਏ ਕੇਵਲ) 03.04.2023 ਨੂੰ ਭਵਿੱਖੀ ਵਿਆਸ, ਉਸ 'ਤੇ ਖਰਚੇ ਅਤੇ ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੋਵੇ ਥਾਂ ਘੱਟ ਵਜੂਲੀ ਗਈ ਰਕਮ ਦੇ ਨਾਲ)।<br>ਜਾਇਦਾਦ ਆਈਡੀ: SBIN0527100436: ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਨੰਬਰ 25ਈਏ ਮਾਪ 20'9" x 100' (2075 ਵਰਗ ਫੁੱਟ) ਨਵੀਂ ਸਬਜ਼ੀ ਮੰਡੀ, ਫਾਜ਼ਿਲਕਾ ਵਿੱਚ ਸਥਿਤ, ਸ਼੍ਰੀ ਖਰੋਤ ਲਾਲ ਬੱਬਰ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁਰਜੀਤ ਦਾਸ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਰਜਿਸਟਰਡ, ਵਿਕਰੀ ਭੀਡ ਨੰਬਰ 2583 ਮਿਤੀ 11.09.2013 ਦੁਆਰਾ ਰਜਿਸਟਰਡ ਅਤੇ ਉੱਤਰ: ਗਲੀ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ, ਪੂਰਬ: ਮੁੱਖ ਸੜਕ, ਪੱਛਮ: ਖਾਲੀ ਪਲਾਟ (ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ ਕਿਸਮ : ਭੋਂਡਕ)                                                                                                                                 | <b>Rs. 37,42,000/-</b> | <b>22.09.2026</b>             | ਸ਼੍ਰੀ ਸ਼ਬੀਲ ਸੀਵਾਸਤਵਾ<br>(ਸੀ.ਐਲ.ਐੱਸ.) ਸੰਪਰਕ ਨੰ.<br>8219239766,<br>ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰਿੰਦਰ ਸਿੰਘ (ਸੀ.ਐੱਸ.ਐੱਸ.)<br>6280624303 |                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>Rs. 3,74,200/-</b>  | <b>12:00 hrs to 13:00 hrs</b> |                                                                                                                 |                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>Rs. 50,000/-</b>    |                               |                                                                                                                 |                           |
| ਕਾਨ ਨੰ. ਦੁਆਰਾ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਮੀ 62, ਨੰਬਰ 1162                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>Rs. 62,41,123/-</b><br>(ਬਾਰਨ ਲੱਖ ਇੱਕਤਾਲੀ ਪੰਜਾਹ ਇੱਕ ਸੌ ਤੇਰੀ ਰੁਪਏ ਕੇਵਲ) 03.04.2023 ਨੂੰ ਭਵਿੱਖੀ ਵਿਆਸ, ਉਸ 'ਤੇ ਖਰਚੇ ਅਤੇ ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੋਵੇ ਥਾਂ ਘੱਟ ਵਜੂਲੀ ਗਈ ਰਕਮ ਦੇ ਨਾਲ)।<br>ਜਾਇਦਾਦ ਆਈਡੀ: SBIN0527100437<br>ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਭਾਵ ਕਿ ਦੁਕਾਨ ਨੰਬਰ 114, ਜਿਸਦਾ ਮਾਪ 20' x 125' (2500 ਵਰਗ ਫੁੱਟ) ਹੈ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ, ਜੋ ਕਿ ਫਾਜ਼ਿਲਕਾ ਦੀ ਐਡੀਸ਼ਨਲ ਨਵੀਂ ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ ਵਿੱਚ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਸ਼੍ਰੀ ਅਨੰਸਲ ਬੱਬਰ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਖਰੋਤ ਲਾਲ ਬੱਬਰ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਵਿਕਰੀ ਭੀਡ ਨੰਬਰ 2078 ਮਿਤੀ 23.07.2007 ਦੁਆਰਾ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੈ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਇਸ ਪ੍ਰਕਾਰ ਹੈ: ਉੱਤਰ: ਦੁਕਾਨ ਨੰਬਰ 113 ਦੇ, ਦੱਖਣ: ਦੁਕਾਨ ਨੰਬਰ 115, ਪੂਰਬ: ਖੁੱਲ੍ਹੀ ਜ਼ਮੀਨ, ਪੱਛਮ: ਸੜਕ। ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ ਕਿਸਮ: ਭੋਂਡਕ।                    | <b>Rs. 51,27,000/-</b> | <b>22.09.2026</b>             | ਸ਼੍ਰੀ ਸ਼ਬੀਲ ਸੀਵਾਸਤਵਾ<br>(ਸੀ.ਐਲ.ਐੱਸ.) ਸੰਪਰਕ ਨੰ.<br>8219239766,<br>ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰਿੰਦਰ ਸਿੰਘ (ਸੀ.ਐੱਸ.ਐੱਸ.)<br>6280624303 |                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>Rs. 5,12,700/-</b>  | <b>13:00 hrs to 14:00 hrs</b> |                                                                                                                 |                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>Rs. 50,000/-</b>    |                               |                                                                                                                 |                           |

ਇਹ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਨ ਉਪਰੋਕਤ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ (੧) ਅਤੇ ਜਾਮਨ (੧) ਨੂੰ ਸੂਰੱਖਿਆ ਹਿੱਤ (ਲਾਗੂ ਕਰਨ) ਨਿਯਮ 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ ੫(1) ਦੇ ਤਹਿਤ 15 ਦਿਨਾਂ ਦਾ ਨੋਟਿਸ ਵੀ ਹੈ।

ਤਸਵੀਰ: ਸੰਤ ਪ੍ਰਦੀਪ ਸਿੰਘ ਆਰਟਿਸਟਿਕ ਆਫਿਸ, ਲੁਧਿਆਣਾ

ਨਿਲਮਾਏ ਵਿਕਰੀ ਅਤੇ ਪਾਸਵਰਡ ਬਣਾਉਣ ਵਿੱਚ ਲਾਗਤ 2-3 ਮੌਕਿਆਂ ਵਿੱਚ ਲੱਗ ਸਕਦੇ ਹਨ, ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਸ਼ੁਰੂ ਹੋ ਸਕਦੀ ਹੈ। EMD NEFT ਗ੍ਰਾਂਥੀ ਬੋਲੀਆਂ ਦੇ ਅਪਣੇ ਵਾਲਟ ਵਿੱਚ ਪੈਸੇ ਭਰਵਾਉਣ ਲਈ ਨਿਲਮਾਏ ਨਾਲ ਗੰਜਣਗਡ ਅਪਣੀ ਨਿਲਮਾਏ ਸਾਈਟ 'ਤੇ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਦੇ ਹੋਗੇ। ਕਿਰਪਾ ਨਿਲਮਾਏ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਨਿਲਮਾਏ ਨਾਲ ਗੰਜਣਗਡ ਵਾਲਟ ਵਿੱਚ ਸਮਾਂ ਗਿਣਾ ਜਾਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ। ਜਾਂਦਿਆਂ 'ਤੇ ਕੋਈ ਵੀ ਬੈਂਕ ਨਹੀਂ ਹੈ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਗੰਜਣਗਡ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦਾ ਹੈ, ਉਨ੍ਹਾਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਰਤੋਂਗਡ ਜਾਂ ਬੈਂਕ ਦੀ ਕਿਸੇ ਵੀ ਪ੍ਰਤੀਨਿਧਤਾ ਗੰਜਣਗਡ ਨਹੀਂ ਮੰਨਿਆ ਜਾਂਗਾ। ਜਾਂਦਿਆਂ ਸਾਰੇ ਮੁੱਦਾ ਅਤੇ ਭਵਿੱਖੀ ਬੈਂਕਾਂ ਨਾਲ ਵੇਚੀ ਜਾ ਰਹੀ ਗਲਾਫ਼, ਇੱਕੱਕ ਬੋਲੀਆਂ ਨੂੰ ਅਪਣੀ ਬੋਲੀ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਨ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ, ਅਤੇ ਹੋਰੀ ਗੰਜਣਗਡ ਦੇ ਸਿਲੇਮ ਅਤੇ ਦਾਵੇ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰ/ਬਕਾਇਆ/ਸਿੱਤਾਂ ਨੂੰ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਬੈਂਕਾਂ ਬਾਰੇ ਅਪਣੀ ਸੁਤੰਤਰ ਪੁੱਛਗਿੱਛ ਕਰਨੀ ਚਾਹੀਦੀ ਹੈ। ਈ ਨਿਲਮਾਏ ਅਧਿਕਾਰ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਗਲਤ ਛਪਾਈ/ਅਧਿਕਾਰ/ਬਕਾਇਆ ਲਈ ਜਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਗਾ। ਵਿਕਰੀ ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਨਿਲਮਾਏ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਨਿਲਮਾਏ ਦੇ ਅਧੀਨ ਗੰਜਣਗਡ ਨਿਲਮਾਏ/ਬਕਾਇਆ ਦੇ ਅਧੀਨ ਜਿੰਮੇਵਾਰੀ ਦੇਖਣੀ ਪਵੇਗੀ। ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਅਪਣਾ ਖਾਤਾ ਖਾਤਾ ਖਾਤਾ ਨਹੀਂ ਹੈ।

ਸਥਾਨ: ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ, ਸਟੇਟ ਬੈਂਕ ਆਫ ਇੰਡੀਆ



**ਬੈਂਕ ਆਫ ਬਰੋਡਾ**  
**Bank of Baroda**



ਆਰਥਿਕ ਲੁਧਿਆਣਾ, ਪਤਾ : ਬੀ 20-3369, ਤੀਜੀ ਮੰਜਿਲ, ਸ਼੍ਰੋਮਣੀ ਟਾਵਰ 2,  
ਗੁਰਦੇਵ ਨਗਰ, ਵਿਦਿਯਾਪੁਰ ਭੰਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ (141001)  
Contact No. 0161-5127233, Email ID: sarlud@bankofbaroda.bank.in

**ਈ-ਨਿਲਾਮੀ**  
**ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ**

**ਅਚੱਲ/ਚੱਲ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਲਈ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ “ਅੰਤਿਕ-4 ਵੇ [ਨਿਯਮ 6 (2) ਅਤੇ 8 (6) ਦੀ ਵਿਵਸਥਾ ਦੇਖੋ]**

ਸੂਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮਾਂਵਲੀ, 2002 ਦੇ ਅਧੀਨ ਅਤੇ 8 (6) ਦੀ ਵਿਵਸਥਾ ਨਾਲ ਪੜ੍ਹੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਵਿੱਤੀ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਦੇ ਸੂਰੱਖਿਅਤ ਅਤੇ ਪੁਨਰ ਉਸਾਰੀ ਅਤੇ ਸੂਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ ਦਾ ਲਾਗੂਕਰਨ ਕਾਨੂੰਨ, 2002 ਦੇ ਅਧੀਨ ਅਚੱਲ/ਚੱਲ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਲਈ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ।

ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਆਮ ਕਰਕੇ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ (†), ਗਿਰਫ਼ਤਾਰ (†) ਅਤੇ ਜ਼ਾਮਨ (†) ਨੂੰ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕਰਕੇ ਇਥੇ ਸੂਚਨਾ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਸੂਰੱਖਿਅਤ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਕੋਲ ਗਿਰਫ਼ਤਾਰ/ਬੰਦੀ ਨਿਮਨ ਦਰਸਾਈ ਅਚੱਲ ਸੰਪੱਤੀ, ਜਿਸ ਦਾ ਕਬਜ਼ਾ ਬੈਂਕ ਆਫ ਬਰੋਡਾ, ਅਚੱਲ/ਚੱਲ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਲਿਆ ਗਿਆ ਹੈ, ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਨਿਮਨ ਖਾਤੇ/ਖਾਤਿਆਂ ਵਿਚ ਦਰਜਾਏ ਬਕਾਇਆ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਦੇ ਲਈ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜਿਵੇਂ ਹੈ”, “ਜਿਵੇਂ ਹੋ, ਜਿਵੇਂ ਹੈ” ਆਦਿ “ਤੇ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਕਰਜ਼ਦਾਰ (†)/ਗਿਰਫ਼ਤਾਰ (†)/ਜ਼ਾਮਨ(†)/ਸੂਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪੱਤੀ/ਬਕਾਏ/ਰਾਖਵੇਂ ਕੀਮਤ/ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ, ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਅਤੇ ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ ਦੇ ਫਰਵੇ ਨਿਮਨ ਦਰਜਾਏ ਹਨ :-

| ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਜਾਂ ਕਰਨ ਦੀ ਆਸਰੀ ਮਿਤੀ :<br>27.09.2026 ਨੂੰ ਸ਼ਾਮ 05.00 ਵਜੇ ਤੱਕ | ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਦੇ ਸ਼ੁਰੂ ਹੋਣ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ<br>28.09.2026 ਨੂੰ ਸ਼ਾ. ਦ. 02.00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 06.00 ਵਜੇ ਤੱਕ | ਐਮਡੀ ਦੇ ਤੁਰਾਨਾਮ ਦੀ ਵਿਧੀ<br>ਆਰਟੀਫਿਸ਼ਿਅਲ/ਐਨਟੀਐਂਟਰੀ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                       |             |                                   |                                 |           |                                 |  |               |  |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------|-----------------------------------|---------------------------------|-----------|---------------------------------|--|---------------|--|
| ਕਰਜ਼ਦਾਰ (†), ਜ਼ਾਮਨ (†) ਅਤੇ ਗਿਰਫ਼ਤਾਰ (†) ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਪਤਾ                | ਗੈਰ ਜਾਂਦਾ ਦੋਟਦਾਰੀਆਂ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹਨ, ਸਮੇਤ ਅਚੱਲ ਸੰਪੱਤੀ ਦੇ ਵਿਸਥਾਰਤ ਵੇਰਵੇ                               | <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="width: 33%;">ਉੱਲ ਖਾਕੇ, ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਚੀਜ਼ਾਂ ਤੇ ਲਿਖਾ</th> <th style="width: 33%;">ਰਾਖਵੇਂ ਕੀਮਤ</th> <th style="width: 34%;">ਸ਼ਾਖਾ ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਅਤੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ</th> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">ਸਰਵਾਜਿਤੀ ਦੇ ਅਧੀਨ ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ ਸੰਗਤੀ</td> <td style="text-align: center;">ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ</td> <td style="text-align: center;">ਸੰਪੱਤੀ ਦੀ ਜਾਂਚ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: center;">ਬੋਲੀ ਰਾਕਾ ਰਕਮ</td> <td></td> </tr> </table> | ਉੱਲ ਖਾਕੇ, ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਚੀਜ਼ਾਂ ਤੇ ਲਿਖਾ | ਰਾਖਵੇਂ ਕੀਮਤ | ਸ਼ਾਖਾ ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਅਤੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ | ਸਰਵਾਜਿਤੀ ਦੇ ਅਧੀਨ ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ ਸੰਗਤੀ | ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ | ਸੰਪੱਤੀ ਦੀ ਜਾਂਚ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ |  | ਬੋਲੀ ਰਾਕਾ ਰਕਮ |  |
| ਉੱਲ ਖਾਕੇ, ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਚੀਜ਼ਾਂ ਤੇ ਲਿਖਾ                                 | ਰਾਖਵੇਂ ਕੀਮਤ                                                                                       | ਸ਼ਾਖਾ ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਅਤੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                       |             |                                   |                                 |           |                                 |  |               |  |
| ਸਰਵਾਜਿਤੀ ਦੇ ਅਧੀਨ ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ ਸੰਗਤੀ                                       | ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ                                                                                         | ਸੰਪੱਤੀ ਦੀ ਜਾਂਚ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                       |             |                                   |                                 |           |                                 |  |               |  |
|                                                                       | ਬੋਲੀ ਰਾਕਾ ਰਕਮ                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                       |             |                                   |                                 |           |                                 |  |               |  |

| 01. ਆਰਥਿਕ ਆਵਾਜ਼ਾਂ, ਲੁਧਿਆਣਾ                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ਸਾਲ 2011-12 ਦੀ ਜਾਂਚਾਂਵੇਂ ਅਨੁਸਾਰ, OK-12 1/2 ਮਰਲੇ ਮਾਪ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ ਜੋ ਕਿ 15K-14M ਮਾਪ ਜ਼ਮੀਨ ਦਾ 12 1/2 /314 ਹਿੱਸਾ ਹੈ, ਖੇਵਰ ਨੰਬਰ 180, ਖੱਤਰੀ ਨੰਬਰ 204, ਕਿਲ੍ਹਾ ਨੰਬਰ 74/6/1,6/2,7/2,7/1/3 ਮਾਡਲ ਟਾਪੂਨੰ. | Rs. 8,17,71,700/- | Rs. 16,00,000/-                    | 15.09.2026 to 27.09.2026<br>ਆਰਥਿਕ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੈਣ ਵਾਲਾਵਾਂ | ਸੂ ਅਜੈ ਵੀ 9898670184 & 7009247858 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| 1. ਸ਼੍ਰੀ ਦਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਬਾਰਤੀਆ, ਪੰਜਾਬੀ-141115 2. ਸ਼੍ਰੀ ਬਲਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਬਾਰਤੀਆ ਪੰਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਦਰਸ਼ਨ ਸਿੰਘ, ਵਾਸੀ ਪਿੰਡ-ਬੰਦੋਲੀ, ਤਰਸੀਲ- ਸਮਾਲਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ- ਲੁਧਿਆਣਾ, ਪੰਜਾਬ- 141115 3. ਸ਼੍ਰੀ ਦਰਸ਼ਨ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਪਿੰਡ- ਬੰਦੋਲੀ, ਤਰਸੀਲ- ਸਮਾਲਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ- ਲੁਧਿਆਣਾ, ਪੰਜਾਬ- 141115 4. ਸ਼੍ਰੀ ਦਰਸ਼ਨ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਪਿੰਡ- ਬੰਦੋਲੀ, ਤਰਸੀਲ- ਸਮਾਲਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ- ਲੁਧਿਆਣਾ, ਪੰਜਾਬ- 141115 | ਗੈਰ ਜਾਂਦਾ ਦੋਟਦਾਰੀਆਂ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹਨ, ਸਮੇਤ ਅਚੱਲ ਸੰਪੱਤੀ ਦੇ ਵਿਸਥਾਰਤ ਵੇਰਵੇ                                                                                                                         | ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ      | Rs. 1,60,000/-<br><br>Rs. 10,000/- |                                                        |                                   |

ਸਾਲ 2011-12 ਦੀ ਜਾਂਚਾਂਵੇਂ ਅਨੁਸਾਰ, OK-12 1/2 ਮਰਲੇ ਮਾਪ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ ਜੋ ਕਿ 15K-14M ਮਾਪ ਜ਼ਮੀਨ ਦਾ 12 1/2 /314 ਹਿੱਸਾ ਹੈ, ਖੇਵਰ ਨੰਬਰ 180, ਖੱਤਰੀ ਨੰਬਰ 204, ਕਿਲ੍ਹਾ ਨੰਬਰ 74/6/1,6/2,7/2,7/1/3 ਮਾਡਲ ਟਾਪੂਨੰ. ਗੈਰਾਂ ਭੰਡ, ਮਾਛੀਵਾੜਾ, ਅੱਗੇ 75, ਤਰਸੀਲ ਸਮਾਲਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਲੁਧਿਆਣਾ, ਪੰਜਾਬ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ, ਸ਼੍ਰੀ ਦਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਬਾਰਤੀਆ ਅਤੇ ਸ਼੍ਰੀ ਬਲਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਬਰਤੀਆ ਦੋਵੇਂ ਪੰਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਦਰਸ਼ਨ ਸਿੰਘ ਦੇ ਸਾਂਝੇ ਨਾਮ 'ਤੇ, ਮਿਤੀ 09/11/2011 ਨੂੰ ਰਜਿਸਟਰਡ ਵਿਕਰੀ ਡੀਟ ਵਸੀਕਾ ਨੰਬਰ 1936 ਅਨੁਸਾਰ ਸੰਯੁਕਤ ਸਭ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਮਾਛੀਵਾੜਾ, ਤਰਸੀਲ ਸਮਾਲਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੇ ਦਫਤਰ ਵਿੱਚ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੈ।

ਪੰਜਾਬ- 141115, 3 ਸ਼੍ਰੀ ਦਰਸ਼ਨ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਪਿੰਡ- ਬੰਦੋਲੀ, ਤਰਸੀਲ- ਸਮਾਲਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ- ਲੁਧਿਆਣਾ, ਪੰਜਾਬ- 141115

ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ, ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ <https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm> ਅਤੇ <https://baanknet.com> ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਲਿੰਕ ਨੂੰ ਵੇਖੋ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਸੇਵਾਵਾਂ ਬੋਲੀਕਾਰ ਉਪਰ ਦਿੱਤੇ ਸੰਪਰਕ ਨੰਬਰਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਬਾਂਚ ਮੈਨੇਜਰ ਜਾਂ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਨਾਲ ਸੰਪਰਕ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹਨ।

ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ੇ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਨਿਲਾਮੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਜਾਇਦਾਦ ਲਈ ਮਹੱਤਵਪੂਰਨ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ: 1. ਜਦੋਂ ਜਾਇਦਾਦ ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ੇ ਵਿੱਚ ਹੋਵੇ ਅਤੇ ਬੋਲੀਕਾਰ ਆਪਣੇ ਜੱਥੇ ਅਤੇ ਜਿਮੇਵਾਰੀ 'ਤੇ ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ੇ ਵਿੱਚ ਜਾਇਦਾਦ ਖਰੀਦੇਗੇ। 2. ਬੈਂਕ ਸਿਵਲ ਸੰਕੇਤਕ ਤੌਰ 'ਤੇ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਕਬਜ਼ਾ ਸੰਪੋਗਾ ਅਤੇ ਸਫਲ ਨਿਲਾਮੀ ਬੋਲੀਕਾਰ/ਖਰੀਦਦਾਰ ਬੰਗਾ ਦੇ ਤੌਰ 'ਤੇ ਕੇਂਦਰਿਤ ਕਬਜ਼ੇ ਦਾ ਦਾਅਵਾ ਨਹੀਂ ਕਰੇਗਾ। 3. ਬੈਂਕ ਕੇਂਦਰਿਤ ਕਬਜ਼ੇ ਨੂੰ ਸੇਵਾ ਲਈ ਜਿਮੇਵਾਰ ਜਾਂ ਡਿਊਟੀ ਪਾਬੰਦ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 4. ਸਫਲ ਨਿਲਾਮੀ ਖਰੀਦਦਾਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ ਪੈਸੇ ਦੀ ਵਾਪਸੀ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਆਜ ਦਾ ਦਾਅਵਾ ਕਰਨ ਦਾ ਹੱਕਦਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 5. ਸਫਲ ਨਿਲਾਮੀ ਖਰੀਦਦਾਰ ਨੂੰ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਤੋਂ ਤੁਰੰਤ ਬਾਅਦ ਉਪਰੋਕਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਘੋਸ਼ਣਾ-ਪੱਤਰ-ਕਮ-ਅਧਿਕਾਰ ਜਮਾਂ ਕਰਾਉਣਾ ਹੋਵੇਗਾ। 6. ਵਿਕਰੀ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਜੇਕਰ ਸਫਲ ਬੋਲੀਕਾਰ ਘੋਸ਼ਣਾ-ਪੱਤਰ ਅਤੇ ਅੰਡਰਟੇਕਿੰਗ ਜਮਾਂ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਅਸਫਲ ਰਹਿਣਾ ਹੈ, ਤਾਂ ਬੋਲੀ ਦੀ EMD ਰਕਮ ਜਬਤ ਕਰ ਲਈ ਜਾਵੇਗੀ। ਵਿਕਰੀ ਪੁਸ਼ਟੀ 2002 ਅਤੇ ਸੂਰੱਖਿਆ ਟਿੱਪਣੀ (ਲਿਨਕਡਇਨ) ਨਿਯਮਾਂ, 2002 ਦੇ ਅਧੀਨ ਅਤੇ ਉਪਰ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇਗਾ।

ਵਿਸਥਾਰਤ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਲਈ ਇੱਥੇ ਸਕੇਨ ਕਰੋ

| <div>  <div> <p>ਪੰਜਾਬ ਨੈਸ਼ਨਲ ਬੈਂਕ</p> <p>...ਕਰੋਂ ਦਾ ਪ੍ਰਤੀਕ!</p> </div> </div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                      | <div> <p>ਸਟੇਟ ਬੈਂਕ ਆਫ਼ ਇੰਡੀਆ ਨੈਸ਼ਨਲ ਬੈਂਕ</p> <p>ਸਰਬਤ ਕਰਤਾ, ਧਰਮੀ ਯਤਨ ਲਿਆਂਦਾ, ਜਲੰਧਰ-144001</p> <p>E-Mail- cojalsam@pnb.bank.in</p> </div> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <div> <p>ਈ-ਨਿਲਮੀ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ</p> </div>                                                                                                                                           |  |                                                        |                                        |                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| <div> <p>ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਈ-ਨਿਲਮੀ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ</p> <p>ਵਿੱਤੀ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਅਤੇ ਪੁਨਰ ਨਿਰਮਾਣ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ ਐਕਟ, 2002 ਦੇ ਅਧੀਨ ਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਈ-ਨਿਲਮੀ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ, ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਇਨਵੇਸਟਮੈਂਟ) ਨਿਯਮ, 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 9 (1) ਦੇ ਪ੍ਰਾਵਧਾਨਾਂ ਦੇ ਨਾਲ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਜਾਂਚਾ ਹੈ।</p> <p>ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਆਮ ਹੋਣ 'ਤੇ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਅਤੇ ਖਾਸ ਤੌਰ 'ਤੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ (ਜਾਂ) ਅਤੇ ਜ਼ਮਾਨ (ਜਾਂ) ਨੂੰ ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਹੇਠਾਂ ਦੱਸੀ ਗਈ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਜਾਂ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਨੂੰ ਗਿਰਵੀ ਰੱਖੀ ਗਈ ਹੈ/ਚਾਰਜ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ, ਜਿਸਦੀ ਉਸਾਰੂ/ਭੌਤਿਕ/ਸੈਕਤਰ ਕਬਜ਼ਾ ਬੈਂਕ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੁਆਰਾ ਲਿਆ ਗਿਆ ਹੈ, ਨੂੰ ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੀ ਸਾਰਣੀ ਵਿੱਚ ਦੱਸੀ ਗਈ ਦਿਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ "ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜਿੱਥੇ ਹੈ", "ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜਿੱਥੇ ਹੈ", "ਅਤੇ" (ਜਾਂ ਕੁਝ ਵੀ ਹੈ) "ਤੇ ਵਿਚਾਰਾ ਜਾਵੇਗਾ, ਸਬੰਧਤ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ (ਜਾਂ) ਅਤੇ ਜ਼ਮਾਨ (ਜਾਂ) ਤੋਂ ਬੈਂਕ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਦੇ ਬਕਾਏ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਲਈ। ਸਬੰਧਤ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੇ ਵਿਤ੍ਰੇਧ ਰਿਜ਼ਵਾਓ ਕੀਤਾ ਅਤੇ ਬਿਆਨਾ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਮ ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੀ ਸਾਰਣੀ ਵਿੱਚ ਦਸਾਏ ਅਨੁਸਾਰ ਹੋਵੇਗੀ।</p> </div> |                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                   |  |                                                        |                                        |                                                           |
| ਲ. ਨੰ.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ਸ਼ਾਖਾ ਦਾ ਨਾਮ<br>ਸਿੱਤੀ ਆਈਡੀ                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                         | ਗਿਰਵੀ ਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ<br>ਵੇਰਵੇ/ਮਾਲਕ ਦਾ ਨਾਮ (ਸਿੱਤੀ/ਜਾਂ) ਅਤੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ਓ. ਸਕਾਨਿੰਗ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (2) ਅਧੀਨ ਹੇਠ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ।<br>ਅ. ਵਿਆਜੀ ਰਕਮ ਦੀ ਮਿਤੀ<br>ਬ. ਸਕਾਨਿੰਗ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (4) ਅਧੀਨ ਰਕਮ ਦੀ ਮਿਤੀ<br>ੳ. ਖਾਕੀ ਦਾ ਸ਼ੁਰੂਪ ਸੰਕੇਤਕ/ਭੌਤਿਕ/ਉਸਾਰੂ |  | ਓ. ਖਾਕੀ ਦੀ ਮਿਤੀ<br>ਅ. ਵਿਆਜੀ ਰਕਮ<br>ਬ. ਰਕਮ ਦੀ ਵਾਪਸੀ ਰਕਮ | ਈ-ਨਿਲਮੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ               | ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ/ਸੰਪਤੀਆਂ ਨੂੰ ਜਾਂਚੇ/ਦੇਖਾਓ/ਦੇਖਾਓ ਦੇ ਵੇਰਵੇ |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਮਾਲਕਾਂ/ਪਤਾ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਪਤਾ                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                   |  |                                                        |                                        |                                                           |
| 1.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 023500-ਜਲੰਧਰ ਸਿਵਲ ਲਾਈਨ<br>PUNBATB63366456                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                         | ਡੀ. ਨੰ. 696 ਮਿਤੀ 16.04.2013 ਦੇ ਅਧੀਨ ਖਾਤਾ 20/11, 20/20 ਦੇ ਅਧੀਨ ਸਮਾਨ 2010-2011 ਦੀ ਜਮ੍ਹਾਂਗੀ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਪਿੰਡ ਚਿਲਵਾ ਅਦਾਲਤੀ ਪ੍ਰਿੰਸ ਪ੍ਰਾਈਮ ਇਨਕਲੇਵ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਜਲੰਧਰ ਵਿੱਚ ਸਥਿਤ 08 ਮਰਲੇ 232 ਵਰਗ ਫੁੱਟ ਲੈਂਡ ਰਕਬੇ ਵਿੱਚ 04 ਮਰਲੇ 116 ਵਰਗ ਫੁੱਟ ਮਾਪ ਵਾਲੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਿੱਤੀ ਨੰ. 43 ਦੀ ਨਿਰਮਾਣੀ ਗਿਰਵੀ। ਮਲਕੀਅਤ: ਸੋਨੀ ਕੁਮਾਰ ਸਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਗੰਗਾ ਧਰ ਅਤੇ ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਜੀਵ ਕੁਮਾਰ ਸਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਗੰਗਾ ਧਰ                                                                                                    | 1) 16.02.2022<br>2) ਰੁਪਏ 30,48,823.97- ਭਵਿੱਖੀ ਅੰਦਾਜ਼ਾ<br>16.02.2022 ਤੋਂ ਪੂਰੀ ਅਦਾਇਗੀ ਹੋਣ ਤੱਕ ਲਾਗੂ ਅਤੇ ਪਰਚਿਆਂ ਸਮੇਂ<br>ੳ) 17.05.2022 4) ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ                                 |  | Rs. 20,20,000/-<br>Rs. 2,02,000/-<br>Rs. 20,000/-      | 24.09.2026<br>From 10.00 AM to 4.00 PM | ਜਾਣੂ ਨਹੀਂ                                                 |
| 1.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ਸ਼੍ਰੀ ਸੋਨੀ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਗੰਗਾ ਧਰ, ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 43 ਪ੍ਰਿੰਸ ਪ੍ਰਾਈਮ ਐਨਕਲੇਵ ਪਿੰਡ- ਦਰਗਾ, ਤਹਿਸੀਲ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਜਲੰਧਰ-144005, ਦੁਆ ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 548, ਪਿੰਡ ਦਰਗਾ, ਰੱਜੀ ਮਾਡਲ ਸਕੂਲ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ, ਜਲੰਧਰ-144005                                |                                                                                                                                         | ਜਮੀਨ-II (ਸਟੇਸ਼ਨ ਕਲੋਨੀ), ਤਹਿ. ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਜਲੰਧਰ 05 ਮਰਲੇ 265 ਵਰਗ ਫੁੱਟ (ਆਕਾਰ 1625 ਵਰਗ ਫੁੱਟ, 1 ਮਰਲੇ - 272 ਵਰਗ ਫੁੱਟ) ਮਾਪਣ ਵਾਲੇ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 67 ਦਾ ਬਰਾਬਰ ਗਿਰਵੀਨਾਮਾ, ਸਮਾਨ 2013-2014 ਲਈ ਜਮ੍ਹਾਂਗੀ ਅਨੁਸਾਰ ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ 175/17/2038, ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ 69/16/22, 17/1, 24, 26/1, 92/4/1, 4/3, 5/1 ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਨੀਲਜ ਸ਼੍ਰੀ ਸੋਨੀ ਕੁਮਾਰ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਟਾਈਟਲ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 2020-21/186/1/680 ਮਿਤੀ 17-06-2020 ਦੁਆਰਾ ਖਰਾ ਹੈ। ਹੋਰਦਿੱਤੀ: ਪੂਰਬ: - ਹੋਰ ਦਾ ਪਲਾਟ, ਪੱਛਮ: - ਹੋਰ, ਉੱਤਰ: - ਹੋਰ, ਦੱਖਣ: - ਸੜਕ 22' | 1) 12.11.2021<br>2) ਰੁਪਏ 9,85,828.66- ਪੂਰਨ ਸ਼ੁਗਰਾਨ ਹੋਣ ਤੱਕ ਲਾਗੂ ਅਤੇ ਪਰਚਿਆਂ ਸਮੇਂ 12.11.2021 ਤੋਂ ਭਾਵੀ ਵਿਆਜ<br>ੳ) 23.01.2021 4) ਭੌਤਿਕ ਕਬਜ਼ਾ                                          |  | Rs. 7,50,600/-<br>Rs. 75,060/-<br>Rs. 20,000/-         | 24.09.2026<br>From 10.00 AM to 4.00 PM | ਜਾਣੂ ਨਹੀਂ                                                 |
| 2.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਨੀਲਜ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਸੋਨੀ ਕੁਮਾਰ, ਪਤਾ- ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 7131, ਗੁਰੂ ਨਾਨਕ ਨਗਰ, ਕਾਕੀ ਪਿੰਡ, ਦਰਗਾ, ਜਲੰਧਰ, 144023, 2) ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਨੀਲਜ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਸੋਨੀ ਕੁਮਾਰ, ਪਤਾ- ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ: 7131, ਗੁਰੂ ਨਾਨਕ ਨਗਰ, ਕਾਕੀ ਪਿੰਡ, ਦਰਗਾ, ਜਲੰਧਰ, 144023 |                                                                                                                                         | ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੰ. 1499 ਮਿਤੀ 03.03.2015 ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਪਿੰਡ ਵੀਰੀਆਂ ਮੁਸਤਫਾ ਹੋਰਦਿੱਤਾ ਨੰ. 80, ਤਹਿਸੀਲ ਸਾਹਮਣ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਜਲੰਧਰ ਵਿੱਚ ਸਥਿਤ ਖੇਵਟ/ਖੇਵਟੀ ਨੰਬਰ 49/53, 4/16/2 (5-2), 50/54, 4/18 (2-18) ਦੇ ਅਧੀਨ 6.5 ਮਰਲੇ ਮਾਪ ਵਾਲੀ ਸਿੱਤੀ ਦੀ ਨਿਰਮਾਣੀ ਗਿਰਵੀ। (ਮਾਲਕੀ ਸ਼੍ਰੀ ਅਤਮਾ ਰਾਮ ਸਪੁੱਤਰ ਕੁੰਡਾ ਰਾਮ)                                                                                                                                                                                                       | 1) 24.08.2016<br>2) ਰੁਪਏ 18,09,567.00- ਭਵਿੱਖੀ ਵਿਆਜ 31.07.2016 ਤੋਂ ਪੂਰੀ ਅਦਾਇਗੀ ਹੋਣ ਤੱਕ ਲਾਗੂ ਅਤੇ ਪਰਚਿਆਂ ਸਮੇਂ<br>ੳ) 15.10.2019 4) ਭੌਤਿਕ ਕਬਜ਼ਾ                                        |  | Rs. 21,76,000/-<br>Rs. 2,17,600/-<br>Rs. 50,000/-      | 24.09.2026<br>From 10.00 AM to 4.00 PM | ਜਾਣੂ ਨਹੀਂ                                                 |
| 3.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 035800-ਨਕਦਰ ਮੁੱਖ<br>PUNB054810ATMA                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                         | ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਪੂਨਮ ਰਾਣੀ ਸਪੁੱਤਰੀ ਜਗਦੀਸ਼ ਜੋਸ਼ੀ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਅਤੇ ਕਬਜ਼ੇ ਹੇਠ ਪਿੰਡ ਸਾਹਮਣ, ਦਰਗਾਨਾ ਨੰ. 24, ਤਹਿਸੀਲ ਨਕਦਰ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਕਬਜ਼ੇ ਵਿੱਚ ਸਥਿਤ 1.5 ਮਰਲੇ 50/51, 145/177, 145/10/177-1, ਖਸਰਾ ਨੰ. 15/21/2 (1-11), 22/5/2 (0-16), 16/25/2 (0-7), 21/5/2 (0-15), 22/1 (7-16), 2/1/2 (6-2), 8/2 (2-22), 9/1 (0-5), 9/2 (4-9), 10/2 (3-1), 10/3 (2-16) 20/1/1 (4-4), 2                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                   |  |                                                        |                                        |                                                           |