दि इंडियन जिमखाना (माटुंगा) लिमिटेड

सीआयएन : यु९९९९९एमएच१९३२जीएपी००१८६३
नोंदणीकृत कार्यालय : जिमखाना पव्हेलियन, के. ए. सुब्रमनियम रोड, माटुंगा, मुंबई - ४०००१९
संपर्क क्र : ८६५७६८७८१७, ईमेल : indgymkhana@yahoo.co.in
वेबसाईट : www.indgymkhana.com

सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की **दि इंडियन जिमखाना (माटुंगा) लिमिटेड ('कंपनी'/ 'जिमखाना')** च्या सभासदांची **चौऱ्याण्णवावी (९४ वी)** वार्षिक सर्वसाधारण सभा ही ९४ व्या एजीएमला बोलविणाऱ्या सूचनेत नमूद केलेले कामकाज करण्यासाठी जिमखाना पव्हेलियन, के. ए. सुब्रमनियम रोड, माटुंगा, मुंबई-४०० ०१९ येथे **बुधवार, ३० सप्टेंबर, २०२६ रोजी स. १०.४५ वा. घेण्यात येणार आहे.**

सूचनेत नमुद कामकाज करण्यासाठी अनुक्रमे ०८ एप्रिल, २०२०, १३ एप्रिल, २०२०, ०५ मे, २०२०, ०५ मे, २०२२ व २८ डिसेंबर, २०२२ दिनांकीत एमसीए जनरल सर्क्युलर १४/२०२०, १७/२०२०, २०/२०२०, ०२/२०२२ व १०/२०२२ च्या अनुपालनात आणि वरील सर्क्युलर्सच्या अनुपालनात ९४ व्या एजीएमच्या सूचनेसह वार्षिक अहवाल २०२५-२६ च्या प्रती या जिमखान्याकडे ईमेल पत्ते नोंदविलेल्या सभासदांना इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने पाठविण्यात आल्या आहेत. सभासदांनी नोंद घ्यावी की, सूचना आणि वार्षिक अहवाल २०२५-२६ जिमखान्याची वेबसाईट www.indgymkhana.com वर मोबाईल ॲपवर सुद्धा उपलब्ध आहे.

वरील माहिती ही एमसीए सर्क्युलर्सच्या अनुपालनात जिमखान्याच्या सर्व सभासदांचे लाभ आणि माहितीकरिता जारी करण्यात येत आहे.

दि इंडियन जिमखाना (माटुंगा) लिमिटेड करिता
सही/-
जयंत लॅप्सिया
अध्यक्ष
डीआयएन : ००२२२९२६

दिनांक : ०८ सप्टेंबर, २०२६
ठिकाण : मुंबई

राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरणासमोर,
मुंबई खंडपीठ
कंपनी याचिका क्र. ४८ सन २०२६

कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम ६६ सहवाचता राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण (कंपनीच्या भाग भांडवल कपातीकरीता प्रक्रिया) नियम, २०१६ अंतर्गत याचिकेच्या प्रकरणात;

आणि

एपिजेनेरेस बायोटेक प्रायव्हेट लिमिटेड ('कंपनी') च्या समभाग भांडवलातच्या कपातीच्या प्रकरणात.

एपिजेनेरेस बायोटेक प्रायव्हेट लिमिटेड, कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या तरतुदींच्या अंतर्गत स्थापित कंपनी, जिचा कॉर्पोरेट आयडेंटिफिकेशन क्र. यू२९२५३एमएच२०१२पीटीसी२३०२३५, जिचे नोंदणीकृत कार्यालय १ला मजला, तोडी बिल्डिंग, मथुरादास मिल कंपाऊंड, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परळ, मुंबई शहर, मुंबई ४०००१३, महाराष्ट्र, भारत येथे.

...कंपनी / याचिकाकर्ता कंपनी

सूचनेचे प्रकाशन

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, सन्माननीय राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण, मुंबई खंडपीठ, न्यायालय-IV यांनी सी.पी.४८/एमबी-IV/२०२६ मधील १८ ऑगस्ट २०२६ रोजीच्या त्यांच्या आदेशाद्वारे कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम ६६ अंतर्गत कंपनीच्या जारी, वर्गीकृत आणि भरणा केलेल्या समभाग भांडवलाच्या कपातीस पुष्टी दिली आहे.

सूचना पुढे देण्यात येते की, सदर आदेशाची प्रमाणित प्रतीसह एकत्रित इतिवृत्तांचे मंजूर प्रपत्र ७ सप्टेंबर, २०२६ रोजी कंपनी निबंधक, महाराष्ट्र, मुंबई द्वारे नोंदविण्यात आले आहे.

सदर आदेश आणि इतिवृत्तांच्या प्रपत्राला अनुसरुन, कंपनीचे भरणा झालेले समभाग भांडवल यापुढे प्रत्येकी भा. रु. १० (भारतीय रुपये दहा फक्त) च्या २५,६३४ (पंचवीस हजार सहाशे चौतीस) समभागांमध्ये विभागुन भा. रु. २,५६,३४० (भारतीय रुपये दोन लाख छप्पन्न हजार तीनशे चाळीस फक्त) पासून कपात करुन प्रत्येकी भा. रु. १० (भारतीय रुपये दहा फक्त) च्या २३,४६९ (तेवीस हजार चारशे एकोणसत्तर) समभागांमध्ये विभागुन भा. रु. २,३४,६९० (भारतीय रुपये दोन लाख चौतीस हजार सहाशे नव्वद फक्त) राहील आणि अशा कपातीला प्रत्येकी रु १० चे संपूर्ण भरणा झालेले २,१६५ (दोन हजार एकशे पासष्ट) समभाग रद्द आणि समाप्त परिणाम देण्यात येईल.

एपिजेनेरेस बायोटेक प्रायव्हेट लिमिटेड करिता
अनिश त्रिपाठी
व्यवस्थापकीय संचालक
डीआयएन: ०३३८३३५८६

दिनांक: ८ सप्टेंबर, २०२६
ठिकाण: मुंबई

जाहिर सूचना

याद्वारे सर्वसामान्य जनतेस आणि संबंधित सर्वांना सूचना देण्यात येते की, श्री. अब्दुल खलिक बसर आणि श्रीमती हुमा अब्दुल खलिक बसर, राहणार ६०४/ डी-२, पूनम अपार्टमेंट, डॉ. ॲनी बेझंट रोड, पूनम चेंबर वरळी, वरळी, मुंबई ४०००१८, यांनी याद्वारे घोषित केले आहे की, त्यांचा प्रौढ पुत्र श्री. उजैर बसर याला त्यांच्या कुटुंबातून वारसाहक्कातून वंचित करण्यात आले असून त्याच्याशी पूर्णतः संबंध तोडण्यात आले आहेत, ज्याचा तात्काळ प्रभाव राहील.

याद्वारे घोषित करण्यात येते की, सदर श्री. उजैर बसर यांचा श्री. अब्दुल खलिक बसर आणि/किंवा श्रीमती हुमा अब्दुल खलिक बसर यांच्या मालकीच्या किंवा त्यांच्या नावावर असलेल्या कोणत्याही जंगम किंवा स्थावर मिळकती, मत्ता, गुंतवणूक, व्यवसाय किंवा अन्य मिळकतींमध्ये, त्या सध्या त्यांच्या कब्जात असोत किंवा त्यानंतर संपादित केलेल्या असोत, कोणताही हक्क, मालकीहक्क, स्वारस्य, हिस्सा, दावा किंवा मागणी नाही.

सदर श्री. उजैर बसर यांना श्री. अब्दुल खलिक बसर आणि/किंवा श्रीमती हुमा अब्दुल खलिक बसर यांच्या कोणत्याही मिळकती किंवा मत्तेच्या संदर्भात त्यांचे प्रतिनिधित्व करण्याचा, त्यांच्या वतीने कृती करण्याचा किंवा कोणतेही तृतीय-पक्ष हक्क निर्माण करण्याचा अधिकार नाही, ज्यामध्ये विक्री, हस्तांतरण, अभिहस्तांकन, गहाण, अनुज्ञप्ती, बोजा किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे यांचा समावेश आहे.

श्री. अब्दुल खलिक बसर आणि श्रीमती हुमा अब्दुल खलिक बसर पुढे असे घोषित करतात की, श्री. उजैर बसर यांनी त्यांच्या नावाने किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे केलेल्या कोणत्याही कृती, चूक, व्यवहार, प्रतिनिधित्व, कर्ज, दायित्व, बांधिलकी किंवा व्यवहारासाठी ते जबाबदार किंवा उत्तरदायी राहणार नाहीत.

सर्व व्यक्ती, प्राधिकरणे, बँका, वित्तीय संस्था, सोसायट्या आणि अन्य संस्थांना याद्वारे सावध करण्यात येते की, त्यांनी श्री. अब्दुल खलिक बसर आणि/किंवा श्रीमती हुमा अब्दुल खलिक बसर यांच्या कोणत्याही मिळकती, व्यवसाय किंवा मत्तेच्या संदर्भात श्री. उजैर बसर यांच्याशी कोणताही व्यवहार करू नये. अशी कोणतीही व्यक्ती पूर्णतः स्वतःच्या जोखमीवर, खर्चाने आणि परिणामांची जबाबदारी स्वीकारून व्यवहार करेल आणि त्यासाठी सदर श्री. अब्दुल खलिक बसर आणि श्रीमती हुमा अब्दुल खलिक बसर जबाबदार किंवा उत्तरदायी राहणार नाहीत.

उपरोक्त संबंधविच्छेद आणि उत्तरदायित्व नाकारण्याची घोषणा सार्वजनिक करण्यासाठी तसेच त्यांच्या मिळकती आणि मत्तांच्या संदर्भात कोणताही गैरवापर, चुकीचे प्रतिनिधित्व, अनधिकृत व्यवहार किंवा तृतीय-पक्ष हक्कांची निर्मिती रोखण्यासाठी ही सूचना जारी करण्यात येत आहे.

सही/-
दिनांक: ०९.०९.२०२६ अब्दुल खलिक बसर
ठिकाण: मुंबई हुमा अब्दुल खलिक बसर

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. २, मुंबई येथे
३रा मजला, कुलाबा, टेलिफोन भवन, कुलाबा मार्केट, मुंबई-४०० ००५.
आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टातील नियम ४८ सह कर्ज वसुली आणि दिवाळखोरी अधिनियम, १९९३ अंतर्गत स्थावर मिळकत जप्तीचे वॉरंट.
आर.पी. क्र. ०६/२०२६

स्मॉल इंडस्ट्रीज डेव्हलपमेंट बँक ऑफ इंडिया (सिडबी) **...प्रमाणपत्र धारक**

विरुद्ध

श्री. लक्ष्मीपती नारायण भैरी आणि इतर **...प्रमाणपत्र ऋणी**

प्रति, **प्रदर्शन क्र. ८**
पुढील तारीख: २९.०९.२०२६

१. श्री. लक्ष्मीपती नारायण भैरी
भैरी मिल स्टोअर्स या फर्मच्या नावाने आणि शैलीने प्रोप्रायटर म्हणून व्यवसाय करीत असून, त्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय हाऊस क्र. १९७, करोली रोड, सुभाष नगर, भिवंडी, जिल्हा ठाणे, पिन कोड-४२१३०२ येथे आहे. **...प्रमाणपत्र ऋणी क्र. १**

२. श्री. लक्ष्मीपती नारायण भैरी
श्री. नारायण भैरी यांचे पुत्र, राहणार हाऊस क्र. १९७, करोली रोड, सुभाष नगर, भिवंडी, जिल्हा ठाणे, पिन कोड ४२१ ३०२. **..प्रमाणपत्र ऋणी क्र. २**

३. श्री. प्रकाश लक्ष्मीपती भैरी
श्री. नारायण भैरी यांचे पुत्र, राहणार हाऊस क्र. १९७, करोली रोड, सुभाष नगर, भिवंडी, जिल्हा ठाणे, पिन कोड ४२१ ३०२. **...प्रमाणपत्र ऋणी क्र. ३**

४. श्री. प्रसाद लक्ष्मीपती भैरी
श्री. नारायण भैरी यांचे पुत्र, राहणार हाऊस क्र. १९७, करोली रोड, सुभाष नगर, भिवंडी, जिल्हा ठाणे, पिन कोड ४२१३०२. **...प्रमाणपत्र ऋणी क्र. ४**

ज्याअर्थी, तुम्ही (यामध्ये प्रमाणपत्र ऋणी) रु. ९०,६१,०४९/- (रुपये नव्वद लाख एकसष्ट हजार एकोणपन्नास फक्त) ही रक्कम, त्यावरील दिनांक १८.०८.२०१६ पासून प्रतिवर्ष १२% दराने स्वतंत्र आणि भावी व्याजासह, रक्कम वसूल होईपर्यंत, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. २, मुंबई यांच्या पीठासीन अधिकाऱ्यांनी ओ.ए. क्र. ६७०/२०१७ मध्ये जारी केलेल्या वसुली प्रमाणपत्र क्र. ०६/२०२६ च्या संदर्भात भरण्यात कसूर केली आहे.

असा आदेश देण्यात येतो की, प्रमाणपत्र ऋणी किंवा त्यांचे नोकर किंवा एजंट किंवा हितसंबंधातील प्रतिनिधी किंवा प्रमाणपत्र ऋणींच्या अधीन मालक असल्याचा दावा करणारी अन्य कोणतीही व्यक्ती/व्यक्ती यांना याद्वारे, पुढील आदेश होईपर्यंत, खाली नमूद केलेल्या स्थावर मिळकतीचे कोणत्याही प्रकारे हस्तांतरण करणे, अन्यसंक्रामित करणे, तृतीय पक्षाचे स्वारस्य निर्माण करणे, कब्जा देणे, भार निर्माण करणे किंवा व्यवहार करणे, तसेच अशा हस्तांतरण, अन्यसंक्रामण, कब्जा किंवा भारातून उद्भवणाऱ्या पैशांच्या आणि/किंवा मिळकतीच्या स्वरूपातील कोणत्याही लाभाचा व्यवहार करण्यास प्रतिबंधित आणि मनाई करण्यात येत आहे आणि सर्व व्यक्तींनाही असा कोणताही लाभ स्वीकारण्यास किंवा घेण्यास प्रतिबंधित करण्यात येत आहे.

तुम्ही दिनांक २९.०९.२०२६ रोजी दुपारी २:३० वा., वसुली अधिकारी, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. २, मुंबई यांच्यासमक्ष उपस्थित राहणे आवश्यक आहे.

मिळकतीचा तपशील
स्थावर मिळकत

१. हाऊस क्र. १९७, प्लॉट क्र. ४०, स. क्र. १५१, क्षेत्र मोजमापीत ४४२ चौ. यार्ड, करोली रोड, सुभाष नगर, भिवंडी, जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र येथे स्थित, श्री. लक्ष्मीपती नारायण भैरी यांच्या मालकीची, नोंदणी उप-जिल्हा, दुय्यम निबंधक, भिवंडी यांच्या हद्दीतील जमीन, त्यावरील सर्व इमारती व संरचना आणि जमिनीला जोडलेली किंवा जमिनीशी कायमस्वरूपी संलग्न असलेल्या कोणत्याही वस्तूस जोडलेली यंत्रसामग्री व प्लांट यासह, जिच्या सीमा खालीलप्रमाणे आहेत, तिचे सर्व ते भाग आणि विभाग.

२. प्लॉट क्र. ४६, सर्व्हे क्र. १४९, हिस्सा क्र. २, क्षेत्र मोजमापीत २३० चौ. यार्ड, ज्यामध्ये १०० चौ. यार्ड (८३.६१ चौ. मीटर्स) आणि १३० चौ. यार्ड (१०८.६३ चौ. मीटर्स) यांचा समावेश आहे, गाव करिवली, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र येथे स्थित, श्री. लक्ष्मीपती नारायण भैरी यांच्या मालकीची, नोंदणी उप-जिल्हा, दुय्यम निबंधक, भिवंडी यांच्या हद्दीतील जमीन, त्यावरील सर्व इमारती व संरचना आणि जमिनीला जोडलेली किंवा जमिनीशी कायमस्वरूपी संलग्न असलेल्या कोणत्याही वस्तूस जोडलेली यंत्रसामग्री व प्लांट यासह, तिचे सर्व ते भाग आणि विभाग.

न्यायाधिकरणाच्या सही आणि शिक्क्यानिशी, आज दिनांक २५.०८.२०२६ रोजी देण्यात आले.

सही/-
प्रति, **चेतन जे. भिमगडे**
१. संबंधित सोसायटी **वसुली अधिकारी**
२. बीएमसी प्राधिकरण / स्थानिक नागरी संस्था / तलाठी **(डीआरटी-२) मुंबई**
३. दुय्यम निबंधक संबंधित सीएच बँकेने उपरोक्त नमूद मिळकतीवरील भार नियमानुसार संबंधित दुय्यम निबंधकाच्या अभिलेखात नोंदवून घ्यावा.

---

punjab national bank ...the name you can BANK upon!

एआरएमबी मुंबई पश्चिम
पीएनबी प्रगती टॉवर, ३रा मजला, प्लॉट सी-९, ब्लॉक-जी, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई-४०००५१.
ई-मेल: cs4444pnb.bank.in

ई-लिलाव विक्री सूचना मागे घेणे/रद्द करणे

सर्व संबंधित आणि सर्वसामान्य जनतेला २०.०८.२०२६ रोजी प्रकाशित केलेल्या ई-लिलाव सूचनेतील खालील दुरुस्तीची नोंद घेण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे, ज्यामध्ये ''अनु. क्र. १'' येथे नमूद केलेली ''श्री. जितेंद्रकौर चरणजित सिंग (कर्जदार)'' यांच्या नावावरील मालमत्ता २४.०९.२०२६ रोजी होणाऱ्या ई-लिलावातून मागे घेण्यात आली आहे.

*विक्री सूचनेतील इतर सर्व मजकूर तसाच राहील. **सही/-**
दिनांक: ०९.०९.२०२६ **प्राधिकृत अधिकारी**
स्थळ: मुंबई. **पंजाब नॅशनल बँक**

वकील आनंद कुमार आर. सिंग

जाहीर नोटीस
मा. १६-१० वे सह दिवाणी न्यायाधीश (वरिष्ठ स्तर), ठाणे यांच्या न्यायालयात

समरी सुट क्र. २७४/२१
नि.क्र.: ०८
ने. ता. १९ /१०/२०२६

युनियन बँक ऑफ इंडिया **...वादी**
विरुद्ध
मेसर्स. अमित रामनारायण शुक्ला **...प्रतिवादी**

प्रति,
१. श्री. अमित रामनारायण शुक्ला,
वय ४३ वर्षे, ओसीसी शिक्षक, खोली क्रमांक ८. हिंद नगर, आराम सोसायटी रोड. वाकोला सांताक्रूझ पूर्व, मुंबई-४०००५५, महाराष्ट्र.
२. श्रीमती. सौम्या शुक्ला (जामीनदार),
खोली क्रमांक ८, हिंद नगर, आराम सोसायटी रोड, वाकोला सांताक्रूझ पूर्व, मुंबई-४०००५५, महाराष्ट्र.

याद्वारे असे कळविण्यात येते की, वादीने ठाणे (जिल्हा पालघर, महाराष्ट्र) येथील सह दिवाणी न्यायाधीश (वरिष्ठ स्तर) यांच्या न्यायालयात समरी दिवाणी दावा क्र. २७४/२०२१ दाखल केला आहे. प्रतिवादींना न्यायालयाचे समन्स (सूचनापत्र) बजावले जाऊ न शकल्यामुळे, वादी ही जाहीर सूचना प्रसिद्ध करत आहे. प्रतिवादींनी या सूचनेच्या वर्तमानपत्रातील प्रकाशनापासून ३० दिवसांच्या आत उक्त दाव्यामध्ये स्वतः किंवा आपल्या वकिलामार्फत हजर राहावे आणि आपले लेखी म्हणणे (जबाब) सादर करावे. विहित मुदतीत तसे न केल्यास, न्यायालय वादीचे म्हणणे ऐकून घेऊन दाव्याचा निर्णय घेईल.

सुनावणीची पुढील तारीख १९.१०.२०२६ अशी निश्चित करण्यात आली आहे.

माझी सही आणि न्यायालयाच्या शिक्क्यासह आज दिनांक ०७ सप्टेंबर, २०२६ रोजी हे जारी करण्यात आले

शिक्का
हुकूमावरुन,
सही/-
अधिक्षक
दिवाणी न्यायालय व स्तर, ठाणे

प्रपत्र क्र. ३ [नियम-१३(१)(ए)पहा]

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-१ मुंबई (डीआरटी १)

२रा मजला, कुलाबा, टेलिफोन भवन, कुलाबा मार्केट, मुंबई - ४०० ००५.

खटला क्र.: ओए/३९७/२०२६ **नि.११**

कर्ज वसूली न्यायाधिकरण (कार्यवाही) रुल्स, १९९३ च्या नियम ५ च्या उप-नियम (२ए) सहवाचता ॲक्टच्या कलम १९ च्या उप-कलम (४) अंतर्गत समन्स.

कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड
विरुद्ध
कीर्ती चव्हाण

प्रति, (१) कीर्ती चव्हाण, रूम क्र. १, यादव पाटील वाडी, ३८४, वीर सावरकर मार्ग, प्रभादेवी, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००२५. **(२) रोशन चव्हाण,** रूम क्र. १, यादव पाटील वाडी, ३८४, वीर सावरकर मार्ग, प्रभादेवी, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००२५. **(३) महेश कमलाकर सुर्वे,** ७२७, राम स्मृती बिल्डिंग, काशिनाथ धुरू रोड, कीर्ती कॉलेजजवळ, दादर पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००२८.

समन्स

ज्याअर्थी, वरील नमूद **ओए/३९७/२०२६** नामदार प्रबंधक/पीठासिन अधिकाऱ्यांसमोर **२४.७.२०२६** रोजी सूचीबद्ध केला होता.

ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन **रु. ७६०२५०९.९३/-** च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९ पोट कलम (४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओ.ए.) समन्स/सूचना जारी केली.

ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत:-

(i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या **तीस** दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी;
(ii) मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे;
(iii) मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे.
(iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत.
(v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे.

तुम्हाला **०५.११.२०२६ रोजी स. ११:३० वा.** लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे व **रजिस्ट्रार**समोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने दिनांक: ०४.०८.२०२६ रोजी दिले.

टीप: जे लागू नाही ते काढून टाका

शिक्का
समन्स जारी करण्याकरीता प्राधिकृत अधिकाऱ्याची स्वाक्षरी
रजिस्ट्रार, मुंबई डी.आर.टी.-I, मुंबई.

प्रपत्र क्र. ३ [नियम-१३(१)(ए)पहा]

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-१ मुंबई (डीआरटी १)

२रा मजला, कुलाबा, टेलिफोन भवन, कुलाबा मार्केट, मुंबई - ४०० ००५.

खटला क्र.: ओए/२२७/२०२५ **नि.१२**

कर्ज वसूली न्यायाधिकरण (कार्यवाही) रुल्स, १९९३ च्या नियम ५ च्या उप-नियम (२ए) सहवाचता ॲक्टच्या कलम १९ च्या उप-कलम (४) अंतर्गत समन्स.

कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड
विरुद्ध
मंगेश सुभाष भोईर

प्रति, (१) मंगेश सुभाष भोईर, डी/डब्ल्यू/एस/ओ-मंगेश सुभाष भोईर, भोईर चाळ, गांधी नगर, डेपोच्या मागे, कुळगाव, बदलापूर पश्चिम, ठाणे-४२१५०३, महाराष्ट्र, भारत. **(२) सुभाष बाबू भोईर,** भोईर चाळ, गांधी नगर, डेपोच्या मागे, कुळगाव, बदलापूर पश्चिम, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१५०३.

समन्स

ज्याअर्थी, वरील नमूद **ओए/२२७/२०२५** नामदार प्रबंधक/पीठासिन अधिकाऱ्यांसमोर **१९.६.२०२६** रोजी सूचीबद्ध केला होता.

ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन **रु. २१९७३०५.८६/-** च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९ पोट कलम (४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओ.ए.) समन्स/सूचना जारी केली.

ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत:-

(i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या **तीस** दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी;
(ii) मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे;
(iii) मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे.
(iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत.
(v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे.

तुम्हाला **१६.१०.२०२६ रोजी स. ११:३० वा.** लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे व **रजिस्ट्रार**समोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने दिनांक: १०.०७.२०२६ रोजी दिले.

टीप: जे लागू नाही ते काढून टाका

शिक्का
समन्स जारी करण्याकरीता प्राधिकृत अधिकाऱ्याची स्वाक्षरी
रजिस्ट्रार, मुंबई डी.आर.टी.-I, मुंबई.

जाहिर सूचना

सूचित करण्यात येते की, मी हरिलाभ को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लिमिटेड, ही महाराष्ट्र को-ऑपरेटिव्ह सोसायटीज ॲक्ट, १९६१ च्या तरतुदींनुसार नोंदणीकृत को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी असून तिचा नोंदणी क्र. एमयूएम/डब्ल्यूपी/एचएसजी/टी.सी./१००९०/९८-९९/इयर१९९८ आहे आणि तिचे नोंदणीकृत कार्यालय सर्व्हे क्र. ३२, हिस्सा क्र. ३, सीटीएस क्र. ६६५, ६६५/१ ते १० शी संबंधित, गाव मालाड नॉर्थ, रामचंद्र लेन, ऑफ एस.व्ही. रोड, मालाड (प.), मुंबई - ४०० ०६४ येथे आहे, ''मालक म्हणून:'' यांच्या हक्कनाम्याची तपासणी करीत आहे आणि मालकाने खालील सदर संदर्भित परिशिष्टात अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या मिळकतीचा (यापुढे एकत्रितपणे ''सदर मिळकत'') पुनर्विकास करण्यासाठी तिच्या सिस्टर कन्सर्नसह **मे. कापरी इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रायव्हेट लिमिटेड** यांची डेव्हलपर म्हणून नियुक्ती केली आहे.

सदर मिळकतीमध्ये, त्यावर किंवा तिच्या संदर्भात (म्हणजेच सदर जमीन व त्यावर उभे असलेले बांधकाम/बांधकामे) आणि/किंवा तिच्या कोणत्याही भागामध्ये कोणताही हिस्सा, दावा, हक्क, हक्कनामे, हितसंबंध किंवा मागणी असलेल्या सर्व व्यक्तींना, ज्यामध्ये विकास हक्क, एफएसआय / टीडीआरचा कायद्याच्या अंमलबजावणीद्वारे किंवा अन्यथा सदर मिळकतीवर कोणत्याही स्वरूपात वापर, तसेच विक्री, हिस्सा, कन्व्हेयन्स, संपादन, विभाजन, हस्तांतरण, अदलाबदल, अभिहस्तांकन, गहाण, भार, भेट, ट्रस्ट, देखभाल, वारसा, दावा, कब्जा, लेट, लीज, सब-लीज, हिस्सा, भाडेदारी, उप-भाडेदारी, धारणाधिकार, प्रलंबित वाद, लायसन्स, सुखाधिकार, डिव्हाइस, बिक्रेस्ट, बोजा, करार किंवा कोणत्याही ट्रस्ट अंतर्गत लाभदायक हक्क/हितसंबंध, प्रिस्क्रिप्शनचा हक्क किंवा प्रीएम्प्शन किंवा कोणत्याही ॲग्रीमेंट/लेखन/दस्तऐवज किंवा अन्य डिस्पोझिशन अंतर्गत किंवा कोणत्याही न्यायालयाने किंवा प्राधिकरणाने पारित केलेल्या कोणत्याही डिक्री, आदेश किंवा अवॉर्ड अंतर्गत किंवा अन्यथा कोणत्याही प्रकारे दावा करणाऱ्या, ज्यामध्ये कायद्याच्या अंमलबजावणीद्वारेही समाविष्ट आहे, अशा सर्व व्यक्तींना याद्वारे विनंती करण्यात येते की, त्यांनी त्याबाबतचे समर्थनार्थ दस्तऐवज जोडून, खाली सही करणाऱ्याच्या कार्यालयात, ४/मारवाडी चाळ, गांधी नगर, राणी सती मार्ग, मालाड (पूर्व), मुंबई-४०००९७ येथे, ही सूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेपासून ७ (सात) दिवसांच्या कालावधीत लेखी स्वरूपात कळवावे; असे करण्यात कसूर झाल्यास, अशा व्यक्तीचा/व्यक्तींचा दावा सर्व हेतू आणि प्रयोजनांसाठी त्याग केलेला आणि/किंवा सोडून दिलेला असल्याचे मानले जाईल आणि तो आमच्या अशिलावर बंधनकारक राहणार नाही.

सदर संदर्भित परिशिष्ट:
(सदर मिळकतीचे वर्णन)

''हरिलाभ को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लिमिटेड'' म्हणून ओळखली जाणारी इमारत व सर्व्हे क्र. ३२, हिस्सा क्र. ३, सीटीएस क्र. ६६५, ६६५/१ ते १० शी संबंधित, गाव मालाड नॉर्थ, तालुका बोरिवली येथील सर्व तो भाग व विभाग असलेल्या जमिनीच्या प्लॉटवर उभे असलेले सर्व बांधकाम/बांधकामे, ज्याचे क्षेत्रफळ १७९३.९० चौ. मीटर किंवा त्याच्या आसपास असून, पीएन१८०३४४००१०००० अंतर्गत म्युनिसिपल रेट्स अँड टॅक्सेसच्या कलेक्टरकडून असेस्ड केलेले, रामचंद्र लेन, ऑफ एस.व्ही. रोड, मालाड (प.), मुंबई - ४०००६४ येथे स्थित, मुंबई उपनगर नोंदणी जिल्हा व उप-जिल्ह्याच्या हद्दीत असलेली मिळकत आणि तिच्या सीमा खालीलप्रमाणे:-

पूर्वेस : सीटीएस क्र. ६६६
पश्चिमेस : सीटीएस क्र. ६६२
उत्तरेस : सीटीएस क्र. ६६४ए आणि ६६४बी
दक्षिणेस : १३.४० मीटर रुंद रोड, रामचंद्र लेन

सही/-
ठिकाण: मुंबई ॲडव्होकेट **राहुल छतबार**
दिनांक: ०९/०९/२०२६ **मे. कापरी इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्यासाठी**

जाहिर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, **ईस्ट इंडिया ड्रम्स अँड बॅरल्स मॅन्युफॅक्चरिंग लिमिटेडची** ४५ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) बुधवार, ३० सप्टेंबर २०२६ रोजी दुपारी ०३:३० वा. (आयएसटी), व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (''व्हीसी'') / अन्य दृकश्राव्य माध्यमांद्वारे (''ओ