బెజ్జంకిలో "హర్ ఘర్ తిరంగా"ర్యాలీ

బెజ్జంకి, జాతీయ వార్తా ప్రపంచం, ఆగస్టు 10 : "హర్ ఘర్ తిరంగా" కార్యక్రమంలో భాగంగా మండల కేంద్రంలో బీజెపి మండలాధ్యక్షులు కొలిపాక రాజు ఆధ్వర్యంలో బీజేపీ నాయకులు,కార్యకర్తలు జాతీయ జెండాలతో మోటారు సైకిళ్ళు, ట్రాక్టర్లతో సోమవారం"హర్ ఘర్ తిరంగా"ర్యాలీ నిర్వహించడం జరిగింది. ఈ సందర్భంగా బీజేపీ కిసాన్ మోర్చా రాష్ట్ర కార్యదర్శి కరివేద మహిపాల్ రెడ్డి మాట్లాడుతూ..జాతీయ జెండా దేశ గౌరవానికి, మహనీయుల త్యాగాలకు ప్రతీక అని అన్నారు.ప్రతీ ఇంటిపై జాతీయ జెండా ఎగురవేసి, దేశభక్తిని చాటాలని బీజేపీ మండలాధ్యక్షులు కొలిపాక రాజు ఈ సందర్భంగా అన్నారు.ఈ ర్యాలీలో బీజేపీ నాయకులు,కార్యకర్తలు,యువకులు,రైతులు,తదితరులు పాల్గొన్నారు.

బాధిత కుటుంబాన్ని పరామర్శించిన మాజీ ఎమ్మెల్యే

బెజ్జంకి, జాతీయ వార్తా ప్రపంచం, ఆగస్టు 10 : బాధిత కుటుంబాన్ని మానకొండూర్ మాజీ ఎమ్మెల్యే డాక్టర్ రసమయి బాలకిషన్ సోమవారం పరామర్శించారు. ఇటీవల కాలంలో మృతి చెందిన మండలంలోని లక్ష్మీపూర్ గ్రామానికి ముక్కీస లచ్చవ్వ కుటుంబ సభ్యులను ఆయన పరామర్శించారు.బాధిత కుటుంబానికి తమ ప్రగాఢ సానుభూతి తెలిపి మనోధైర్యం చెప్పారు.ఆయన వెంట బీఆర్ఎస్ పార్టీ మండల అధ్యక్షుడు పాకాల మహిపాల్ రెడ్డి,బిఆర్ఎస్ నాయకులు లింగాల లక్ష్మణ్,శ్రీనివాస్ గుప్తా,తిరుపతి రెడ్డి, రాజిరెడ్డి,ఎల శేఖర్ బాబు,అంజిరెడ్డి, శ్రీనివాస్ రెడ్డి, బాల్ రెడ్డి,జగన్ రెడ్డి,జగన్,కార్యకర్తలు,తదితరులు ఉన్నారు.

ప్రతి పౌరునిలో జాతీయ భావాలు నింపడమే లక్ష్యంగా హర్ ఘర్ తిరంగా బీజేపీ జిల్లా ఉపాధ్యక్షులు అమరగాని ప్రదీప్ కుమార్

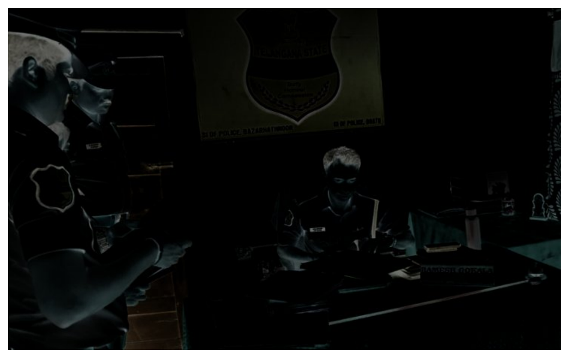
జూలపల్లి, జాతీయ వార్తా ప్రపంచం, ఆగస్టు 10 : దేశ స్వాతంత్రం కోసం సర్వస్వాన్ని ధారపోసిన మహనీయుల జీవితాల స్ఫూర్తితో ప్రతి పౌరుడు జాతీయ భావాలను పుణికి పుచ్చుకోవాలని బీజేపీ జిల్లా ఉపాధ్యక్షులు అమరగాని ప్రదీప్ కుమార్ పిలుపునిచ్చారు. హర్ ఘర్ తిరంగా యాత్ర మండల కన్వీనర్ నాగుల అన్వేష్ ఆధ్వర్యంలో జూలపల్లి మండల కేంద్రంలో జాతీయ జెండా ఆవిష్కరణ జరిగింది. ఈ కార్యక్రమానికి ముఖ్య అతిథిగా హాజరైన అమరగాని ప్రదీప్ కుమార్ మాట్లాడుతూ దేశవ్యాప్తంగా స్వాతంత్ర్య దినోత్సవాన్ని పురస్కరించుకుని ప్రతీ ఇంటిపై త్రివర్ణ పతాకాన్ని ఎగరేసి వారం రోజుల పాటు ర్యాలీలు ఉత్సవాలు చేపట్టాలన్న పిలుపు మేరకు పార్టీలకు అతీతంగా దేశ ఐక్యతను చాటిచెప్పేందుకు ప్రజలందరూ పాల్గొనాలని కోరారు. జాతి సమగ్రత, దేశ భద్రత విషయంలో రాజీపడకుండా సమాజం హితం కోసం కృషి చేయాలని ఆకాంక్షించారు.ఈ కార్యక్రమంలో బిజెపి జూలపల్లి మండల అధ్యక్షుడు కొప్పుల మహేష్, సీనియర్ నాయకులు ఠాకూర్ ప్రదీప్ సింగ్, మాజీ ప్రజాప్రతినిధులు ఎర్రోళ్ల

సమర్థవంతంగా విధుల నిర్వహణ చేపట్టాలి

విపిఓ విధానాన్ని అమలు చేస్తూ గ్రామాల సందర్శన,అవగాహన కార్యక్రమాలు నిర్వహించాలి

జిల్లా ఎస్పీ అఖిల్ మహాజన్ ఐపీఎస్

బజార్హత్నూర్ పోలీస్ స్టేషన్‌ను ఆకస్మికంగా తనిఖీ.



బజార్హత్నూర్, జాతీయ వార్తా ప్రపంచం, ఆగస్టు 10 : పోలీసు ఉద్యోగంలో అధికారులు సిబ్బంది సమర్థవంతంగా విధుల నిర్వహణ చేపట్టాలని ఆదిలాబాద్ జిల్లా ఎస్పీ అఖిల్ మహాజన్ ఐపీఎస్ అన్నారు.

సోమవారం బజారత్నూర్ పోలీస్ స్టేషన్‌ను జిల్లా ఎస్పీ ఆకస్మికంగా తనిఖీ చేసి సిబ్బందికి పలు సూచనలు చేస్తూ, మరింత సమర్థవంతంగా పోలీస్ సేవలు అందించాలని సూచించారు. పోలీస్ స్టేషన్ ఆవరణలోని వాహనాలను పరిశీలించి, పెండింగ్ కేసుల వివరాలను అడిగి తెలుసుకున్నారు. ఈ సందర్భంగా ఎస్పీ మాట్లాడుతూ విపిఓ విధానాన్ని అమలు చేస్తూ గ్రామాలను సందర్శించి అవగాహన కార్యక్రమాలు నిర్వహించాలని, పటిష్టమైన సమాచార వ్యవస్థను ఏర్పాటు చేసుకొని అసాంఘిక కార్యకలాపాలకు అడ్డుకట్ట వేయాలని సూచించారు.గంజాయి, మాదకద్రవ్యాలు,గుడుంబా తదితర అక్రమ కార్యకలాపాలకు సంబంధించిన సమాచారం వెంటనే అందేలా చర్యలు చేపట్టాలన్నారు. మండలంలో పేకాట, మట్కా లాంటి వాటిని పూర్తిగా రూపుమాపాలని ఆదేశించారు. వర్టికల్స్ విధానాన్ని అమలు చేస్తూ ఎలాంటి పెండెన్సీ లేకుండా పోలీస్ స్టేషన్ రికార్డులను ఎప్పటికప్పుడు నవీకరించాలని తెలిపారు. సాయంత్రం వేళల్లో డ్రంక్ అండ్ డ్రైవ్, ఓపెన్ డ్రింకింగ్ తనిఖీలు నిర్వహించాలని, నకిలీ నంబర్ ప్లేట్లతో తిరిగే వారిపై కఠిన చర్యలు తీసుకోవాలని ఆదేశాలు జారీ చేశారు. పోలీస్ స్టేషన్‌కు వచ్చే బాధితుల పట్ల గౌరవంగా వ్యవహరిస్తూ,వారి సమస్యలను త్వరితగతిన పరిష్కరించాలని సూచిం చారు.విధుల్లో జవాబుదారితనం ,క్రమశిక్షణతో పాటు నిబద్ధత తప్పనిసరిగా ఉండాలని తెలిపారు. ఇందులో ఆదిలాబాద్ డీఎస్పీ ఎల్. జీవన్ రెడ్డి, బోథ్ సీఐ డి.గురుస్వామి, ఎస్ఐ డి. రమేష్, పోలీస్ సిబ్బంది తదితరులు పాల్గొన్నారు.

టైర్ బ్లాస్ట్‌తో అదుపుతప్పిన కారు

బారికేడ్ ఎగిరి ఆర్ఎంపీకి గాయాలు

మునిపల్లి, జాతీయ వార్తా ప్రపంచం, ఆగస్టు 10 : కారు టైర్ బ్లాస్ట్ కావడంతో అదుపుతప్పి బారికేడ్‌ను ఢీకొట్టిన బారికేడ్ ఎగిరి బైక్‌పై వెళ్తున్న ఆర్ఎంపీకి తగలడంతో గాయాలైన ఘటన కంకోల్ గ్రామ శివారులో సోమవారం చోటుచేసుకుంది. మునిపల్లి ఎస్సై అరవింద్ తెలిపిన వివరాల ప్రకారం.. బేగరి నరసింహులు (40) ఆర్ఎంపీగా పనిచేస్తున్నారు. సోమవారం మధ్యాహ్నం ఔరంగ్‌నగర్ నుంచి సదాశివపేటకు స్ప్లెండర్ బైక్ (ఏపీ 23 ఏజీ 0282)పై వెళ్తున్నారు. కంకోల్ గ్రామ శివారులోని సర్వీస్ రోడ్డు ముగింపు వద్దకు చేరుకున్న సమయంలో ఎన్‌హెచ్-65 ఫ్లైఓవర్‌పై వస్తున్న కారు (కేఏ 32 పీ 0082) టైర్ బ్లాస్ట్ కావడంతో అదుపుతప్పి రోడ్డు పక్కన ఉన్న బారికేడ్‌ను ఢీకొట్టింది. దీంతో బారికేడ్ ఎగిరి నరసింహులుకు తగలడంతో కిందపడిపోయారు.

అర్హులందరికీ ఇందిరమ్మ ఇళ్లు

మూడేళ్లలో చొప్పదండిని గుడిసెలు లేని నియోజకవర్గంగా తీర్చిదిద్దుతాం

ఎమ్మెల్యే మేడిపల్లి సత్యం

కొడిమ్యాల /జగిత్యాల/ జాతీయ వార్తా ప్రపంచం, ఆగస్టు 10 : కాంగ్రెస్ ప్రజా ప్రభుత్వంలో నిరుపేదలు, ఇళ్లు లేని అర్హులందరికీ ఇందిరమ్మ ఇళ్లు మంజూరు చేయించేందుకు కృషి చేస్తామని చొప్పదండి ఎమ్మెల్యే మేడిపల్లి సత్యం అన్నారు. సోమవారం కొడిమ్యాల మండల కేంద్రానికి చెందిన ఔదరి లక్ష్మికి సాంకేతిక కారణాలతో ఆలస్యమైన ఇందిరమ్మ ఇంటి మంజూరు పత్రాన్ని ఎమ్మెల్యే ప్రత్యేక చొరవతో అందజేశారు. ఈ సందర్భంగా ఎమ్మెల్యే మాట్లాడుతూ.. మొదటి విడతలో కొడిమ్యాల మండలానికి 450 ఇందిరమ్మ ఇళ్లు మంజూర య్యాయని తెలిపారు. రెండో విడతలో మరిన్ని ఇళ్లను త్వరలో మంజూరు చేయనున్నట్లు చెప్పారు. రానున్న మూడేళ్లలో చొప్పదండి నియోజకవర్గాన్ని గుడిసెలు లేని నియోజకవర్గంగా తీర్చిదిద్దడమే ప్రభుత్వ లక్ష్యమని పేర్కొన్నారు.

यूनियन बैंक Union Bank of India (A Govt. of India Undertaking)

24641-సంగారెడ్డి బైపాస్ రోడ్ బ్రాంచ్

(ఇంటి నెం. 4-7-33, బైపాస్ రోడ్, సంగారెడ్డి)
ఇ-మెయిల్: ubin0824640@unionbankofindia.bank,
సంప్రదించు నెం. 7675018189

స్థిరాస్తుల యొక్క అమ్మకం కొరకు అమ్మకపు ప్రకటన

సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్ 2002 యొక్క రూల్ 8(6)నకు నిబంధనతో చదువు కొనే సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అసెట్స్ మరియు ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002 క్రింద స్థిరాస్తుల అమ్మకం కొరకు ఇ-వేలం అమ్మకపు ప్రకటన.
సాధారణ ప్రజానీకమునకు మరియు ప్రత్యేకించి రుణగ్రహీత(లు) మరియు గ్యారంటార్(లు) ఇందుమూలంగా తెలియజేయునది ఏమనగా సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్‌కు తనఖా / ఛార్జ్ చేయబడిన ఈ దిగువ వివరించిన స్థిరాస్తి సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్ **బైపాస్ రోడ్ సంగారెడ్డి బ్రాంచ్, యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా యొక్క అధీకృత అధికారిచే** లాంఛనప్రాయ స్వాధీనత చేపట్టబడిన దానిని **లేట్ శ్రీ కుంచాల మాధవ తండ్రి కుంచాల సుభా రావు (రుణగ్రహీత) & శ్రీ కుంచాల రాజశేఖర్ తండ్రి కుంచాల సుభా రావు (సహ-రుణగ్రహీత) & మరణించిన శ్రీ కుంచాల మాధవ ఆస్తి చట్టపరమైన వారసుడు(లు) ప్రాతినిధ్యం వహిస్తున్నారు: కుంచాల గౌరీ భర్త కుంచాల మాధవ** నుండి సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్ యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా, బైపాస్ సంగారెడ్డి బ్రాంచ్ వారికి చెల్లించవలసిన **రూ. 14,06,527.92 (06-01-2025 నాటికి రూపాయలు పద్నాలుగు లక్షల ఆరు వేల ఐదు వందల ఇరవై ఏడు మరియు పైసలు తొంభై రెండు మాత్రమే) + వడ్డీ + ఇతర ఛార్జీలతో** రాబట్టుట కొరకు **"ఎక్కడ ఉన్నది అక్కడ", "ఏది ఉంటే అది" మరియు "ఎలా ఉంటే అలా"** ప్రాతిపదికన **27-08-2026**న విక్రయించబడుతుంది. రిజర్వు ధర **రూ. 34,42,500/-** మరియు జమ చేయవలసిన బయానా సొమ్ము ధరావత్తు **రూ. 3,44,250/-.**
రుణగ్రహీత: లేట్ శ్రీ కుంచాల మాధవ తండ్రి కుంచాల సుభా రావు, ఇంటి నెం. 4-7-25/9/1, బాలాజీ నగర్, సంగారెడ్డి-502001
సహ-రుణగ్రహీత: శ్రీ కుంచాల రాజశేఖర్ తండ్రి కుంచాల సుభా రావు, ఇంటి నెం. 4-7-25/9/1, బాలాజీ నగర్, సంగారెడ్డి-502001

ఆస్తి యొక్క వివరణ

తెలంగాణ రాష్ట్రం, సంగారెడ్డి టౌన్ & జిల్లా, కల్వకుంట వద్ద సర్వే నెంలు. 203/5 (పాతది) & 203/3 లలో 200 చ॥గ॥ల విస్తీర్ణము కలిగిన నెం. 51/భాగము/ఎ (65 చ॥గ॥లు), ప్లాట్ నెం. 51/భాగము/బి (135 చ॥గ॥లు) గల ఖాళీ ప్లాటు యావదాస్తి. **ఆస్తి సరిహద్దులు: ఉత్తరం:** 33 అడుగుల వెడల్పు రోడ్డు, **దక్షిణం:** ప్లాట్ నెం. 50 & 49, **తూర్పు:** ప్లాట్ నెం. 52, **పడమర:** 33 అడుగుల వెడల్పు రోడ్డు. **సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్‌కు తెలిసిన రుణభారములు: తెలియదు.**
అమ్మకం యొక్క వివరణాత్మక షరతులు మరియు నిబంధనల కొరకు హామీ గల రుణదాత యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా వెబ్‌సైట్ www.unionbankofindia.co.in మరియు సర్వీస్ ప్రొవైడర్ యొక్క వెబ్‌సైట్ https://baanknet.com లో ఇవ్వబడిన లింక్‌ను దయచేసి చూడగలరు.

తేది: 11-08-2026 — సం/- అధీకృత అధికారి,
ప్రదేశం: బైపాస్ రోడ్డు సంగారెడ్డి — యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా

సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్ 2002 యొక్క రూల్ 8(6) / రూల్ 9(1) క్రింద చట్టబద్ధమైన 30/15 రోజుల అమ్మకం ప్రకటన

పైన తెల్పిన తేదీన ఇ-వేలం అమ్మకం నిర్వహించుటకు సంబంధించి సదరు రుణం యొక్క రుణగ్రహీత/ లు మరియు గ్యారంటార్/లు కు సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002 యొక్క రూల్ 8(6) / రూల్ 9(1) క్రింద నోటీసుగా కూడా దీనిని భావించవలెను.

यूनियन बैंक Union Bank of India (A Govt. of India Undertaking)

భిర్కూర్ బ్రాంచ్

చిరునామా: పిఓ భిర్కూర్, బాన్సువాడ తాలూకా
ఇ-మెయిల్: ubin0807389@unionbankofindia.bank

స్థిరాస్తుల యొక్క అమ్మకం కొరకు అమ్మకపు ప్రకటన

సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్ 2002 యొక్క రూల్ 8(6)నకు నిబంధనతో చదువు కొనే సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అసెట్స్ మరియు ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002 క్రింద స్థిరాస్తుల అమ్మకం కొరకు ఇ-వేలం అమ్మకపు ప్రకటన.
సాధారణ ప్రజానీకమునకు మరియు ప్రత్యేకించి రుణగ్రహీత(లు) మరియు గ్యారంటార్(లు) ఇందుమూలంగా తెలియజేయునది ఏమనగా సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్‌కు తనఖా / ఛార్జ్ చేయబడిన ఈ దిగువ వివరించిన స్థిరాస్తి సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్ **భిర్కూర్ బ్రాంచ్, యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా యొక్క అధీకృత అధికారిచే** లాంఛనప్రాయ స్వాధీనత చేపట్టబడిన దానిని **శ్రీమతి ఆరే సునీత భర్త ఆరే సాహెబ్ రావ్ (దరఖాస్తుదారుడు) మరియు శ్రీ ఆరే సాహెబ్ రావు తండ్రి దత్తాత్రి రావు (సహ-దరఖాస్తుదారు) మరియు శ్రీ పర్వతినేని వెంకటేశ్వర రావు తండ్రి అచ్యుత రామయ్య (కో-ఆబ్లిగెంట్)** నుండి సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్ యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా, భిర్కూర్ బ్రాంచ్ వారికి చెల్లించవలసిన **రూ. 2,81,486.89 (రూపాయలు రెండు లక్షల ఎనభై ఒక్క వేల నాలుగు వందల ఎనభై ఆరు మరియు పైసలు ఎనభై తొమ్మిది మాత్రమే) + వడ్డీ + ఇతర ఛార్జీలతో** రాబట్టుట కొరకు **"ఎక్కడ ఉన్నది అక్కడ", "ఏది ఉంటే అది" మరియు "ఎలా ఉంటే అలా"** ప్రాతిపదికన **27-08-2026**న విక్రయించబడుతుంది. రిజర్వు ధర **రూ. 19,39,700/-** మరియు జమ చేయవలసిన బయానా సొమ్ము ధరావత్తు **రూ. 1,93,970/-.**
రుణగ్రహీత: శ్రీమతి ఆరే సునీత భర్త ఆరే సాహెబ్ రావు, ఇంటి నెం. 2-70, భిర్కూర్ గ్రామం మరియు మండలం, కామారెడ్డి జిల్లా-503321
సహ-రుణగ్రహీత: శ్రీ ఆరే సాహెబ్ రావు తండ్రి దత్తాత్రి రావు, ఇంటి నెం. 2-70, భిర్కూర్ గ్రామం మరియు మండలం, కామారెడ్డి జిల్లా-503321
కో-ఆబ్లిగెంట్/హామీదారు: శ్రీ పర్వతినేని వెంకటేశ్వర రావు తండ్రి అచ్యుత రామయ్య, భిర్కూర్ గ్రామం మరియు మండలం, కామారెడ్డి జిల్లా-503321

ఆస్తి యొక్క వివరణ

న్యాయబద్ధమైన తనఖా ఆస్తి: భిర్కూర్ గ్రామపంచాయతీ పరిధిలోని భిర్కూర్ గ్రా॥ మరియు మం॥ వద్ద సర్వే నెం. 120/3లో 233.33 చ॥గ॥ల ఖాళీ ప్లాట్‌లో నిర్మించబడిన (ఇంటి నెం. 11-70/2 దగ్గర) నివాస గృహము ఆస్తి యావదాస్తి. **ఆస్తి సరిహద్దులు: ఉత్తరం: మిమ్‌జుమ్లే భూమి, దక్షిణం:** మిమ్‌జుమ్లే భూమి, **తూర్పు:** భిర్కూర్ పోతంగల్ రోడ్డు, **పడమర:** మిమ్‌జుమ్లే భూమి (27/10/2008 నాటి గిఫ్ట్ డీడ్ సెటిల్‌మెంట్ దస్తావేజు నెం. 3618/2008లో పేర్కొన్న విధంగా ఆస్తి వివరాలు). **సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్‌కు తెలిసిన రుణభారములు: తెలియదు.**
అమ్మకం యొక్క వివరణాత్మక షరతులు మరియు నిబంధనల కొరకు హామీ గల రుణదాత యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా వెబ్‌సైట్ www.unionbankofindia.co.in మరియు సర్వీస్ ప్రొవైడర్ యొక్క వెబ్‌సైట్ https://baanknet.com లో ఇవ్వబడిన లింక్‌ను దయచేసి చూడగలరు.

తేది: 11-08-2026 — సం/- అధీకృత అధికారి,
ప్రదేశం: భిర్కూర్ — యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా

సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్ 2002 యొక్క రూల్ 8(6) / రూల్ 9(1) క్రింద చట్టబద్ధమైన 30/15 రోజుల అమ్మకం ప్రకటన

పైన తెల్పిన తేదీన ఇ-వేలం అమ్మకం నిర్వహించుటకు సంబంధించి సదరు రుణం యొక్క రుణగ్రహీత/ లు మరియు హామీదారు/లు కు సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002 యొక్క రూల్ 8(6) / రూల్ 9(1) క్రింద నోటీసుగా కూడా దీనిని భావించవలెను.

यूनियन बैंक Union Bank of India (A Govt. of India Undertaking)

సిద్దిపేట మెయిన్ బ్రాంచ్

చిరునామా: 11-1-151, మెదక్ రోడ్, సిద్దిపేట
సంప్రదించు నెం. 9966789897

స్థిరాస్తుల యొక్క అమ్మకం కొరకు అమ్మకపు ప్రకటన

సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్ 2002 యొక్క రూల్ 8(6)నకు నిబంధనతో చదువు కొనే సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అసెట్స్ మరియు ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002 క్రింద స్థిరాస్తుల అమ్మకం కొరకు ఇ-వేలం అమ్మకపు ప్రకటన.
సాధారణ ప్రజానీకమునకు మరియు ప్రత్యేకించి రుణగ్రహీత(లు) మరియు గ్యారంటార్(లు) ఇందుమూలంగా తెలియజేయునది ఏమనగా సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్‌కు తనఖా / ఛార్జ్ చేయబడిన ఈ దిగువ వివరించిన స్థిరాస్తి సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్ **సిద్దిపేట, యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా యొక్క అధీకృత అధికారిచే** లాంఛనప్రాయ స్వాధీనత చేపట్టబడిన దానిని **శ్రీ పడకంటి అంజయ్య తండ్రి పడకంటి తిరుపతయ్య (రుణగ్రహీత)** నుండి సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్ యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా, సిద్దిపేట బ్రాంచ్ వారికి చెల్లించవలసిన **రూ. 23,92,494.81 (రూపాయలు ఇరవై మూడు లక్షల తొంభై రెండు వేల నాలుగు వందల తొంభై నాలుగు మరియు పైసలు ఎనభై ఒక్కటి మాత్రమే) + వడ్డీ + ఇతర ఛార్జీలతో** రాబట్టుట కొరకు **"ఎక్కడ ఉన్నది అక్కడ", "ఏది ఉంటే అది" మరియు "ఎలా ఉంటే అలా"** ప్రాతిపదికన **27-08-2026**న విక్రయించబడుతుంది. రిజర్వు ధర **రూ. 28,35,000/-** మరియు జమ చేయవలసిన బయానా సొమ్ము ధరావత్తు **రూ. 2,83,500/-.**
రుణగ్రహీత: పడకంటి అంజయ్య తండ్రి పడకంటి తిరుపతయ్య, ఇంటి నెం. 6-1-63, పరిపల్లి కాలనీ, సిద్దిపేట-502103.

ఆస్తి యొక్క వివరణ

శ్రీ పడకంటి అంజయ్య కు చెంది ఉండి తెలంగాణ-502103, సిద్దిపేట జిల్లా, మమ్మయమ్మ దేవాలయం దగ్గర, పరిపల్లి వీధి వద్ద భూమి విస్తీర్ణము 174.27 చ॥గ॥లు మరియు 562 చ॥అ॥ల బిల్టప్ ఏరియాతో (రిజిస్టర్డ్ డాక్యుమెంట్ నెం. 1168/2010) నెం. 6-1-63 (పాతది), ఇంటి నెం. 6-1-69 (కొత్తది) గల ఋహము ఆస్తి యావదాస్తి. **ఆస్తి సరిహద్దులు: ఉత్తరం:** మంగలి పెంటయ్య మరియు బుక్క నాగయ్యల ఇళ్లు, **దక్షిణం:** కల్లెపు రాజయ్య ఇల్లు, **తూర్పు:** సందు మరియు రోడ్డు, **పడమర:** మంగలి బుచ్చయ్య ఇల్లు మరియు ఖాళీ స్థలం. **సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్‌కు తెలిసిన రుణభారములు: తెలియదు.**
అమ్మకం యొక్క వివరణాత్మక షరతులు మరియు నిబంధనల కొరకు హామీ గల రుణదాత యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా వెబ్‌సైట్ www.unionbankofindia.co.in మరియు సర్వీస్ ప్రొవైడర్ యొక్క వెబ్‌సైట్ https://baanknet.com లో ఇవ్వబడిన లింక్‌ను దయచేసి చూడగలరు.

తేది: 11-08-2026 — సం/- అధీకృత అధికారి,
ప్రదేశం: సిద్దిపేట — యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా

సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్ 2002 యొక్క రూల్ 8(6) / రూల్ 9(1) క్రింద చట్టబద్ధమైన 30/15 రోజుల అమ్మకం ప్రకటన

పైన తెల్పిన తేదీన ఇ-వేలం అమ్మకం నిర్వహించుటకు సంబంధించి సదరు రుణం యొక్క రుణగ్రహీత/ లు మరియు గ్యారంటార్/లు కు సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002 యొక్క రూల్ 8(6) / రూల్ 9(1) క్రింద నోటీసుగా కూడా దీనిని భావించవలెను.

यूनियन बैंक Union Bank of India (A Govt. of India Undertaking)

యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా

జంగంపల్లి బ్రాంచ్

స్థిరాస్తుల యొక్క అమ్మకం కొరకు అమ్మకపు ప్రకటన

సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్ 2002 యొక్క రూల్ 8(6)నకు నిబంధనతో చదువు కొనే సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అసెట్స్ మరియు ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002 క్రింద స్థిరాస్తుల అమ్మకం కొరకు ఇ-వేలం అమ్మకపు ప్రకటన.
సాధారణ ప్రజానీకమునకు మరియు ప్రత్యేకించి రుణగ్రహీత(లు) మరియు గ్యారంటార్(లు) ఇందుమూలంగా తెలియజేయునది ఏమనగా సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్‌కు తనఖా / ఛార్జ్ చేయబడిన ఈ దిగువ వివరించిన స్థిరాస్తి సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్ **జంగంపల్లి బ్రాంచ్, యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా యొక్క అధీకృత అధికారిచే** లాంఛనప్రాయ స్వాధీనత చేపట్టబడిన దానిని **శ్రీ గైనికాడి వెంకయ్య, తండ్రి: జి. వెంకయ్య (రుణగ్రహీత) & శ్రీమతి గైనికాడి పద్మ, భర్త: శ్రీ గైనికాడి వెంకయ్య (సహ-రుణగ్రహీత) & శ్రీ శెట్టిపల్లి శ్రీనివాసులు శర్మ (హామీదారు)** నుండి సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్ యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా, జంగంపల్లి బ్రాంచ్ వారికి చెల్లించవలసిన **రూ. 10,44,513.78 (రూపాయలు పది లక్షల నలభై నాలుగు వేల ఐదు వందల పదమూడు మరియు పైసలు డెబ్బై ఎనిమిది మాత్రమే) + వడ్డీ + ఇతర ఛార్జీలతో** రాబట్టుట కొరకు **"ఎక్కడ ఉన్నది అక్కడ", "ఏది ఉంటే అది" మరియు "ఎలా ఉంటే అలా"** ప్రాతిపదికన **27-08-2026**న విక్రయించబడుతుంది. రిజర్వు ధర **రూ. 11,01,600/-** మరియు జమ చేయవలసిన బయానా సొమ్ము ధరావత్తు **రూ. 1,10,160 /-.**
శ్రీ గైనికాడి వెంకయ్య తండ్రి జి. వెంకయ్య, చిరునామా 1: ఇంటి నెం. 4/3-45/1, సంగమేశ్వర్ కాలనీ, బాన్సువాడ-503187, జిల్లా-నిజామాబాద్, తెలంగాణ. చిరునామా 2: ఫ్లాట్ నెం 2, రెండవ అంతస్తు, గురు రాఘవేంద్ర కాలనీ, చిన్నమల్లారెడ్డి గ్రామం, కామారెడ్డి మండలం, తెలంగాణ - 503102, మొబైల్: 9440575118.
రుణగ్రహీత: శ్రీ గైనికాడి వెంకయ్య, తండ్రి: జి. వెంకయ్య, చిరునామా 1: ఇంటి నెం. 4/3-45/1, సంగమేశ్వర్ కాలనీ, బాన్సువాడ - 503187, జిల్లా: నిజామాబాద్, తెలంగాణ. చిరునామా 2: ఫ్లాట్ నెం. 2, రెండవ అంతస్తు, గురు రాఘవేంద్ర కాలనీ, చిన్నమల్లారెడ్డి గ్రామం, కామారెడ్డి మండలం, తెలంగాణ - 503102, మొబైల్: 9440575118.
సహ-రుణగ్రహీత: శ్రీమతి గైనికాడి పద్మ భర్త శ్రీ గైనికాడి వెంకయ్య, చిరునామా 1: ఇంటి నెం. 4/3-45/1, సంగమేశ్వర్ కాలనీ, బాన్సువాడ - 503187, జిల్లా: నిజామాబాద్, తెలంగాణ. చిరునామా 2: ఫ్లాట్ నెం. 2, రెండవ అంతస్తు, గురు రాఘవేంద్ర కాలనీ, చిన్నమల్లారెడ్డి గ్రామం, కామారెడ్డి మండలం, తెలంగాణ - 503102, మొబైల్: 9440575118.
హామీదారు: శ్రీ శెట్టిపల్లి శ్రీనివాసులు శర్మ, చిరునామా: ప్లాట్ నెం. 65, శ్రీ గురు రాఘవేంద్ర ఎన్‌క్లేవ్, రైల్వే గేట్ దగ్గర, చిన్నమల్లారెడ్డి, కామారెడ్డి-503123, తెలంగాణ.

ఆస్తి యొక్క వివరణ

సెక్యూర్డ్ ఆస్తి వివరములు: జెడిపి & రిజిస్ట్రేషన్ జిల్లా నిజామాబాద్, రిజిస్ట్రేషన్ సబ్ జిల్లా కామారెడ్డి, జి.పి చిన్న మల్లారెడ్డి పరిధిలోని నిజామాబాద్ జిల్లా, కామారెడ్డి (మం॥), చిన్న మల్లారెడ్డి (గ్రా॥) వద్ద "గురు రాఘవేంద్ర ఎన్‌క్లేవ్"లోని జి.పి.ఎల్.పి నెం. 10/2011/హెచ్ఆర్ఓ ప్రకారం డిటిసిపి ఆమోదం పొందిన సర్వే నెంలు. 207/1, 207/2, 207/3a, 207/3B, 207/4A, 207/4B, 207/5, 207/6, 207/7, 207/8A, 207/8B, 207/9, 208/7, 208/12, 208/13A, 208/13B, 208/13C, 208/15, 208/16, 208/20A, 208/23, 208/28, 208/29, 208/30, 208/32 & 208/33 లలో ఉన్న ఖాళీ ప్లాట్ నెం. 51 పై నిర్మించబడిన మొత్తం ప్లాట్ ఏరియా 226.11 చ॥గ॥లలో 37.66 చ॥గ॥లు అనగా 1/6 వంతు అవిభాజ్యవాటాతోపాటు కామన్ ఏరియాలు కలుపుకొని 806.00 చ॥అ॥ల విస్తీర్ణము కలిగిన పడమటి భాగము రెండవ అంతస్తులో గల నివాస ఆర్‌సిసి రూఫ్ ఫ్లాట్ నెం. ఎస్ఎఫ్-2 యావదాస్తి. **ఫ్లాట్ సరిహద్దులు: ఉత్తరం:** ఖాళీ ప్రదేశం, **దక్షిణం:** ఖాళీ ప్రదేశం, **తూర్పు:** ఫ్లాట్ నెం. ఎఫ్-1 మరియు మెట్ల దారి, **పడమర:** ఖాళీ ప్రదేశం, **భూమి సరిహద్దులు: ఉత్తరం:** 40 అడుగుల వెడల్పు రోడ్డు, **దక్షిణం:** ప్లాట్ నెం. 50, **తూర్పు:** ప్లాట్ నెం. 28, **పడమర:** 33 అడుగుల వెడల్పు రోడ్డు. **సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్‌కు తెలిసిన రుణభారములు: తెలియదు.**
అమ్మకం యొక్క వివరణాత్మక షరతులు మరియు నిబంధనల కొరకు హామీ గల రుణదాత యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా వెబ్‌సైట్ www.unionbankofindia.co.in మరియు సర్వీస్ ప్రొవైడర్ యొక్క వెబ్‌సైట్ https://baanknet.com లో ఇవ్వబడిన లింక్‌ను దయచేసి చూడగలరు.

తేది: 11-08-2026 — సం/- అధీకృత అధికారి,
ప్రదేశం: జంగంపల్లి — యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా

సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్ 2002 యొక్క రూల్ 8(6) / రూల్ 9(1) క్రింద చట్టబద్ధమైన 30/15 రోజుల అమ్మకం ప్రకటన

పైన తెల్పిన తేదీన ఇ-వేలం అమ్మకం నిర్వహించుటకు సంబంధించి సదరు రుణం యొక్క రుణగ్రహీత/ లు మరియు హామీదారు/లు కు సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002 యొక్క రూల్ 8(6) / రూల్ 9(1) క్రింద నోటీసుగా కూడా దీనిని భావించవలెను.

హిందూజ హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్
HINDUJA HOUSING FINANCE LIMITED
కార్పొరేట్ ఆఫీస్: "నెం. 167-169", 2వ అంతస్తు, లిటిల్ మౌంట్, సైదాపేట్, చెన్నై-600015.

అనుబంధము-IV-ఎ (రూల్ 8(6) నిబంధనలను చూడుము)

ఇ-వేలం కమ్ అమ్మకం కోసం బహిరంగ ప్రకటన (అనుబంధము-IV-ఎ) (రూల్ 8(6))

సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అస్సెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002 (ఇకమీదట "చట్టం") క్రింద హిందూజ హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్ (హెచ్‌హెచ్ఎఫ్) దాని **కార్పొరేట్ ఆఫీస్: 167-169, 2వ అంతస్తు, లిటిల్ మౌంట్, సైదాపేట్, చెన్నై-600015 మరియు ప్రాంతీయ కార్యాలయము: హిందూజ హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్, 5-89/2ఎ, 1వ అంతస్తు, సారా కాంప్లెక్స్, కెబిఎస్ బ్యాంక్ పైన, మహేశ్వరి థియేటర్ పక్కన, యెనుగొండ, మహబూబ్‌నగర్ టౌన్, తెలంగాణ-509001** వారికి తనఖా పెట్టిన స్థిరాస్తి అమ్మకం. అయితే హెచ్‌హెచ్ఎఫ్ యొక్క అధీకృత అధికారి ("ఏఓ") క్రింద తెలిపిన రుణ ఖాతాలు/ప్రాస్పెక్ట్ నంబర్లలలో చట్టం యొక్క సెక్షన్ 13(2) క్రింద జారీ చేసిన నోటీసు ప్రకారం దిగువ ఆస్తి/లు లను స్వాధీనం చేసుకున్నారు. బకాయి మొత్తాన్ని రాబట్టుకోవడానికి క్రింద తెలిపిన ఆస్తులను **"ఎక్కడ ఎలా ఉన్నది అక్కడ అలాగే & అక్కడ ఏముందో అది"** ప్రాతిపదికన విక్రయించెదరు. వెబ్‌సైట్ **www.bankeauctions.com** లో ఇచ్చిన ఇ-వేలం ప్లాట్‌ఫారం ద్వారా దిగువ సంతకముదారుచే అమ్మకం నిర్వహించబడును.

ఆస్తి తనిఖీ తేది: 25-సెప్టెంబర్-2026 న ఉ. 11.00 గం॥లు - 14.00 గం॥లు | బయానా చివరి తేది: 26-సెప్టెంబర్-2026న ఉ. 10 గం॥ల వరకు
ఇ-వేలం తేది/సమయం: 26-సెప్టెంబర్-2026న 11:00 గం॥లు-13:00 గం॥లు | బిడ్డు పెంపుదల మొత్తం: రూ. 10,000/-

	రుణగ్రహీత(లు)/సహ-రుణగ్రహీత(లు)/హామీదారు(లు)	స్వాధీనత తేది / డిమాండ్ నోటీసు తేది	రిజర్వు ధర రూ. / బయానా (ఇఎండి) రూ.	07-08-2026 నాటికి రావలసిన బకాయి మొత్తం రూ.
1	**1. శ్రీ ప్రవీణ్ కుమార్ చాపలి,** తండ్రి నాగరాజు, నివాసం: ఇంటి నెం. 1-1-9/17/బి/5/ఎ/1, మోతీ నగర్, మహబూబ్‌నగర్ టౌన్ మరియు జిల్లా, తెలంగాణ, ఇండియా-509001 ....**రుణగ్రహీత** **2. శ్రీ నాగరాజు చాపలి,** తండ్రి భీమప్ప, నివాసం: ఇంటి నెం. 1-1-9/17/బి/5/ఎ/1, మోతీ నగర్, మహబూబ్‌నగర్ టౌన్ మరియు జిల్లా, తెలంగాణ, ఇండియా - 5090013. **3. శ్రీమతి జయమ్మ చాపలి,** భర్త నాగరాజు, నివాసం: ఇంటి నెం. 1-1-9/17/బి/5/ఎ/1, మోతీ నగర్, మహబూబ్‌నగర్ టౌన్ మరియు జిల్లా, తెలంగాణ, ఇండియా - 509001 .... **సహ-రుణగ్రహీత** రుణ ఖాతా నెం. **AP/HDB/MBNR/A000000578**	స్వాధీనత తేది **19-07-2025** / డిమాండ్ నోటీసు తేది **15-04-2026 మరియు మొత్తం: రూ. 24,40,518/- (రూపాయలు ఇరవై నాలుగు లక్షల నలభై వేల ఐదు వందల పద్దెనిమిది మాత్రమే)**	**22,11,200/-** / బయానా (ఇఎండి) రూ. **2,21,100/-**	**7,55,092/-**

స్థిరాస్తి వివరణ: ఎస్ఆర్ఓ మహబూబ్‌నగర్ పరిధిలోని ఇండియా-509001, తెలంగాణ, మహబూబ్‌నగర్ టౌన్ మరియు జిల్లా, మోతీ నగర్ వద్ద 120 చ॥గ॥ల విస్తీర్ణముతో ఇంటి నెం. 1-1- 9/17/బి/5/ఎ/1 యావదాస్తి. సరిహద్దులు: ఉత్తరం: ఇతరుల భూమి, దక్షిణం: 8.0 అడుగుల లేన్, తూర్పు: ఇంటి నెం. 1-1-9/17/బి/5, హరితేజ, పడమర: 15 అడుగుల రోడ్డు.

	రుణగ్రహీత(లు)/సహ-రుణగ్రహీత(లు)/హామీదారు(లు)	స్వాధీనత తేది / డిమాండ్ నోటీసు తేది	రిజర్వు ధర రూ. / బయానా (ఇఎండి) రూ.	07-08-2026 నాటికి రావలసిన బకాయి మొత్తం రూ.
2	**1. శ్రీ కిషోర్ కుమార్ రెడ్డి జనుపాల,** ఇంటి నెం. 17-1-391/60/73, సుబ్రహ్మణ్య నగర్ కాలనీ, సైదాబాద్ కాలనీ, హైదరాబాద్, తెలంగాణ 500059 ....**రుణగ్రహీత** **2. శ్రీమతి సుష్మ తలకంటి,** ఇంటి నెం. 17-1-391/60/73, సుబ్రహ్మణ్య నగర్ కాలనీ, సైదాబాద్ కాలనీ, హైదరాబాద్, తెలంగాణ 500059 .... **సహ-రుణగ్రహీత** రుణ ఖాతా నెం. **AP/GAJ/GAJL/A000000036 & CO/CPC/CPOF/A000004049**	స్వాధీనత తేది **10-07-2025** / డిమాండ్ నోటీసు తేది **21-12-2024 మరియు మొత్తం: రూ. 36,08,387/- (రూపాయలు ముప్పై ఆరు లక్షల ఎనిమిది వేల మూడు వందల ఎనభై ఏడు మాత్రమే)**	**38,40,000/-** / బయానా (ఇఎండి) రూ. **3,84,000/-**	**33,97,090/-**

స్థిరాస్తి వివరణ: వనపర్తి జిల్లా, వనపర్తి మున్సిపాలిటీ మరియు టౌన్ & మం॥ వద్ద మున్సిపల్ నెం. 41-248/3/ఇ గల ఆవరణములలో మొత్తం 111.11 చ॥గ॥ల విస్తీర్ణము గల భూమి నుండి 111.11 చ॥గ॥ల భూమి అవిభాజ్యవాటాతోపాటు 702 చ॥అ॥ల గ్రౌండ్ ఫ్లోర్ & 702 చ॥అ॥ల మొదటి అంతస్తులలోని బిల్టప్ ఏరియాతో మొత్తం 1404 చ॥అ॥ల కామన్ ఏరియాలు మరియు ఒక స్కూటర్ పార్కింగ్ కలుపుకొని ఇంటి నెం. 41-248/3/ఇ, వనపర్తి జిల్లా, వనపర్తి టౌన్ మరియు మం॥, వనపర్తి మున్సిపాలిటీలోని వనపర్తి మున్సిపాలిటీ వద్ద సర్వే నెం. 1131లోని ప్లాట్ నెం. 6 ఉత్తరం వైపు భాగములో ప్రత్యేక మున్సిపల్ అసెస్‌మెంట్ నెం. (1039014508) కలిగిన రెండవ అంతస్తు యావదాస్తి. సరిహద్దులు: ప్లాట్ నెం. 6 యొక్క ఉత్తరపు వైపు భాగము, ఉత్తరం: ప్లాట్ నెం. 5, దక్షిణం: అదే ప్లాట్ నెం. 6 లోని మరో ఇల్లు, తూర్పు: 33 అడుగుల వెడల్పు రోడ్డు, పడమర: మరో ఇల్లు, ప్లాట్ నెం. 6లోని ఉత్తరం వైపు భాగము సరిహద్దులు: ఉత్తరం: ఖాళీ ప్రదేశము, దక్షిణం: ఖాళీ ప్రదేశము, తూర్పు: ఖాళీ ప్రదేశము, పడమర: ఖాళీ ప్రదేశము.

	రుణగ్రహీత(లు)/సహ-రుణగ్రహీత(లు)/హామీదారు(లు)	స్వాధీనత తేది / డిమాండ్ నోటీసు తేది	రిజర్వు ధర రూ. / బయానా (ఇఎండి) రూ.	07-08-2026 నాటికి రావలసిన బకాయి మొత్తం రూ.
3	**1. శ్రీమతి కళమ్మ మట్ట తండ్రి రామకిష్టయ్య,** నివాసం: ఇంటి నెం. 3-60/బి, ఉర్కొండ పేట, కల్వకుర్తి, నాగర్‌కర్నూల్ జిల్లా - 509320, తెలంగాణ .....**రుణగ్రహీత.** **2. శ్రీ పర్వతాలు గౌడ్ మట్ట తండ్రి మట్ట కిష్టయ్య గౌడ్,** నివాసం: ఇంటి నెం. 3-55, ఉర్కొండపేట గ్రామం, మిడ్జిల్ మండలం, నాగర్ కర్నూల్ జిల్లా-509324, తెలంగాణ ....**సహ-రుణగ్రహీత** రుణ ఖాతా నెం. **AP/HDB/MBNR/A000001020**	స్వాధీనత తేది **08-01-2026** / డిమాండ్ నోటీసు తేది **16/10/2025 మరియు మొత్తం: రూ. 9,92,768/- (రూపాయలు తొమ్మిది లక్షల తొంభై రెండు వేల ఏడు వందల అరవై ఎనిమిది మాత్రమే)**	**16,85,800/-** / బయానా (ఇఎండి) రూ. **1,68,600/-**	**10,64,508/-**

స్థిరాస్తి వివరణ: నాగర్‌కర్నూల్ జిల్లా, ఉర్కొండపేట గ్రా॥ & మం॥లోని గ్రామ కంఠం వద్ద వార్డు నెం. 6లోని 116 చ॥గ॥ల విస్తీర్ణముతో 150 చ॥అ॥ల ఆర్‌సిసి గ్రౌండ్ ఫ్లోర్ ఫ్లింత్ ఏరియాతో ఇంటి నెం. 3-60/బి (అసెస్‌మెంట్ నెం. 320569900422) యావదాస్తి. సరిహద్దులు: తూర్పు: రోడ్డు, పడమర: మట్ట కళమ్మ ఇల్లు, ఉత్తరం: వెంకటమ్మ ఇల్లు, దక్షిణం: పకీర అమీనొద్దిన్ ఇల్లు.

	రుణగ్రహీత(లు)/సహ-రుణగ్రహీత(లు)/హామీదారు(లు)	స్వాధీనత తేది / డిమాండ్ నోటీసు తేది	రిజర్వు ధర రూ. / బయానా (ఇఎండి) రూ.	07-08-2026 నాటికి రావలసిన బకాయి మొత్తం రూ.
4	**1. శ్రీ వెంకట్ రాంరెడ్డి వెలికిచర్ల** తండ్రి సంజీవ రెడ్డి, నివాసం: ఇంటి నెం. 2-8, బస్పల్లి గ్రామం, దోమ మండలం, వికారాబాద్ జిల్లా, తెలంగాణ-501502 ....**రుణగ్రహీత** **2. వెలికిచెర్ల ఐశ్వర్య భర్త వెలికిచెర్ల** వెంకట్రామి రెడ్డి, నివాసం: ఇంటి నెం. 2-8, బస్పల్లి గ్రామం, దోమ మండలం, వికారాబాద్ జిల్లా, తెలంగాణ-501502 ....**సహ-రుణగ్రహీత** రుణ ఖాతా నెం. **AP/VKB/VKBD/A000000078**	స్వాధీనత తేది **21-02-2026** / డిమాండ్ నోటీసు తేది **14-11-2025 మరియు మొత్తం: రూ. 13,87,344/- (రూపాయలు పదమూడు లక్షల ఎనభై ఏడు వేల మూడు వందల నలభై నాలుగు మాత్రమే)**	**21,45,600/-** / బయానా (ఇఎండి) రూ. **2,14,600/-**	**14,31,969/-**

స్థిరాస్తి వివరణ: తెలంగాణ రాష్ట్రం, వికారాబాద్ జిల్లా, దోమ మం॥, బస్పల్లి గ్రా॥ మరియు గ్రామపంచాయతీ వద్ద 133.33 చ॥గ॥లు లేదా 111.47 చ॥మీ॥ల విస్తీర్ణముతో 795.37 చ॥అ॥ల విస్తీర్ణము గల బిల్టప్ ఏరియా కలిగిన ఆర్‌సిసి రూఫ్ తో కవర్‌చేయడిన అసెస్‌మెంట్ నెం. 320999300253, నెం. 3-3/53 గల గృహము యావదాస్తి. సరిహద్దులు: ఉత్తరం: నారాయణ రెడ్డి ఇల్లు, దక్షిణం: బాల్ రెడ్డి ఇల్లు, తూర్పు: సి.సి. రోడ్డు, పడమర: సుభా రెడ్డి ఇల్లు.

చెల్లింపు పద్ధతి: అన్ని చెల్లింపులు "హిందూజ హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్" పేరున హైదరాబాద్ వద్ద చెల్లుబాటగునట్లు తీసిన డిమాండ్ డ్రాఫ్ట్ రూపములో లేదా RTGS/NEFT ద్వారా జరపాలి. ఖాతాల వివరాలు దిగువ విధంగా ఉన్నవి. ఎ) ఖాతా పేరు: హిందూజ హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్, బి) బ్యాంక్ పేరు: హెచ్‌డిఎఫ్‌సి బ్యాంక్ లిమిటెడ్, సి) ఖాతా నెంలు. పైన తెలుపబడినవి, డి) IFSC Code: HDFC0004989.

ఆన్‌లైన్ ఇ-వేలం అమ్మకానికి నిబంధనలు & షరతులు: 1. ఆస్తిని **"ఎక్కడ ఉందో అలాగే, అక్కడ ఏమైనా & రికోర్స్ లేని ప్రాతిపదికన"** అమ్ముతున్నారు. కాబట్టి అమ్మకం ఎలాంటి వారంటీలు & పరిహారాలు లేకుండా జరుగుతుంది. **2.** ఆస్తి/ఆస్తుల వివరాలు ఉదాహరణకు ఇ-వేలం అమ్మకపు నోటీసులో పేర్కొన్న పరిధి & కొలతలు సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్ యొక్క ఉత్తమ సమాచారం మేరకు పేర్కొనబడ్డాయి మరియు సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్ ఏదైనా లోపం, తప్పు ప్రకటన లేదా వదిలివేయుటకు బాధ్యత వహించరు. వాస్తవంగా ఉన్నవి & కొలతలు భిన్నంగా ఉండవచ్చు. **3.** సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్ జారీ చేసిన ఇ-వేలం అమ్మకపు నోటీసు అనేది సాధారణ ప్రజలకు వారి బిడ్‌లను సమర్పించడానికి ఆహ్వానం మరియు ఇది సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్ తరపున ఎటువంటి నిబద్ధత లేదా ప్రాతినిధ్యాన్ని కలిగి ఉండదు మరియు పరిగణించబడదు. ఆసక్తిగల బిడ్డర్లు సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్‌తో టైటిల్ డీడ్‌ల కాపీలను పరిశీలించాలని మరియు బిడ్/లు సమర్పించే ముందు ఆస్తి/ఆస్తుల శీర్షిక & ప్రస్తుత స్థితి మరియు క్లెయిమ్‌లు/ బకాయిల గురించి స్వంతంగా స్వతంత్ర విచారణలు/తగిన శ్రద్ధ వహించాలని సూచించారు. **4.** వేలం/బిడ్డింగ్ **https://www.bankeauctions.com** వెబ్‌సైట్ ద్వారా లేదా సర్వీస్ ప్రొవైడర్ మెస్సర్స్ సి1 ఇండియా ప్రైవేట్ లిమిటెడ్ అందించిన వేలం ద్వారా "ఆన్‌లైన్ ఎలక్ట్రానిక్ పద్ధతి" ద్వారా మాత్రమే జరుగుతుంది, వారు ఇ-వేలం వేదిక ద్వారా వేలం ప్రక్రియ మొత్తాన్ని ఏర్పాటు చేసి సమన్వయం చేసుకొండి. **5.** బిడ్డర్లు తమకు నచ్చిన ప్రదేశం నుండి బిడ్డింగ్ కోసం ఇ-వేలంలో పాల్గొనవచ్చు. ఇంటర్నెట్ కనెక్టివిటీని బిడ్డర్ స్వయంగా నిర్ధారించుకోవాలి. ఇంటర్నెట్ కనెక్టివిటీ, నెట్‌వర్క్ సమస్యలు, సిస్టమ్ క్రాష్ డౌన్, విద్యుత్ వైఫల్యం మొదలైన వాటికి సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్/సర్వీస్ ప్రొవైడర్ బాధ్యత వహించరు. **6.** వివరాలు, సహాయం, విధానం మరియు ఇ-వేలంపై ఆన్‌లైన్ బిడ్డింగ్ కోసం కాబోయే బిడ్డర్లు **సర్వీస్ ప్రొవైడర్ మెస్సర్స్ సి1 ఇండియా ప్రైవేట్ లిమిటెడ్, ప్లాట్ నెం. 68, 3వ అంతస్తు, సెక్టార్ 44, గురుగావ్, హర్యానా-122003 (సంప్రదింపు నెం. 7291981124,25,26)**ను సంప్రదించవచ్చు. **మద్దతు ఇమెయిల్- Support@bankeauctions.com, శ్రీ పి. ధరణి కృష్ణ, మొబైల్: 9948182222. ఇమెయిల్: andhra@c1india.com. 7.** ఇ-వేలం అమ్మకంలో పాల్గొనడానికి ఉద్దేశించిన బిడ్డర్లు https://www.bankeauctions. comలో ముందుగానే తమ పేరును నమోదు చేసుకోవాలి మరియు యూజర్ ఐడి మరియు పాస్‌వర్డ్‌ను పొందాలి. సర్వీస్ ప్రొవైడర్ నుండి పాస్‌వర్డ్ అందుకున్న వెంటనే ఉద్దేశించిన బిడ్డర్లు పాస్‌వర్డ్‌ను మాత్రమే మార్చుకోవాలని సూచించారు. **8.** ఇ-వేలంలో పాల్గొనడానికి, ఉద్దేశించిన బిడ్డర్లు రిజర్వ్ ధరలో 10% (పైన పేర్కొన్న విధంగా) తిరిగి చెల్లించదగిన బయానాని ఆసక్తి గల బిడ్డర్లు డిమాండ్ డ్రాఫ్ట్/NEFT/RTGS ద్వారా "హిందూజ హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్" పేరుతో **26-సెప్టెంబర్-2026న** లేదా అంతకు ముందు చెల్లించాలి. **9.** ఉద్దేశించిన బిడ్డర్లు బిడ్ ఫారమ్ **(https://www.bankeauctions.com**లో అందుబాటులో ఉన్న ఫార్మాట్)ను సక్రమంగా నింపి బయానా కొరకు డిమాండ్ డ్రాఫ్ట్ చెల్లింపుతో పాటు, **అధీకృత అధికారి, హెచ్‌హెచ్‌ఎఫ్ఎల్ బ్రాంచ్ కార్యాలయము: హిందూజ హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్, 5-89/2ఎ, 1వ అంతస్తు, సారా కాంప్లెక్స్, కెబిఎస్ బ్యాంక్ పైన, మహేశ్వరి థియేటర్ ప్రక్కన, ఎనుగొండ, మహబూబ్‌నగర్ టౌన్, తెలంగాణ-509001** అనే చిరునామాకు సీలు వేసిన కవర్‌లో **26-సెప్టెంబర్-2026న ఉ. 10.00 గం॥లలోగా సమర్పించాలి.** సీల్డ్ కవర్ పై **"ఇ-వేలం అమ్మకంలో పాల్గొనడానికి బిడ్ సంబంధించిన పైన పేర్కొన్న పేర్లు గల ఆస్తి, రుణ ఖాతా నెం. (పైన పేర్కొన్న విధంగా)** కోసం అని స్పష్టంగా వ్రాయాలి. **10.** బయానాతో బిడ్లను సమర్పించడానికి చివరి తేదీ ముగిసిన తర్వాత, అధీకృత అధికారి తాను అందుకున్న బిడ్లను పరిశీలించి, అర్హత కలిగిన బిడ్డర్ల వివరాలను (రిజర్వ్ ధర కంటే ఎక్కువ బిడ్లను కోట్ చేసి, సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్‌తో పేర్కొన్న ఇఎండిని చెల్లించిన) సర్వీస్ ప్రొవైడర్ **మెస్సర్స్ సి1 ఇండియా ప్రైవేట్ లిమిటెడ్ కు** నిర్ధారించాలి, తద్వారా ఇ-వేలం అమ్మకపు నోటీసులో పేర్కొన్న తేదీ మరియు సమయంలో ఆ బిడ్డర్లు మాత్రమే ఆన్‌లైన్ ఇంటర్-సే బిడ్డింగ్/వేలం ప్రక్రియలలో పాల్గొనడానికి వీలు కల్పిస్తారు. **11.** అర్హత కలిగిన బిడ్డర్లలో ఇంటర్-సే బిడ్డింగ్ అర్హత కలిగిన బిడ్డర్లు కోట్ చేసిన అత్యధిక బిడ్ నుండి ప్రారంభమవుతుంది. ఇంటర్-సే బిడ్డింగ్ ప్రక్రియలో, ప్రతి ఒక్కరికి "10" నిమిషాల అపరిమిత పొడిగింపు ఉంటుంది, అంటే చివరి పొడిగింపు నుండి 10 నిమిషాలలోపు' బిడ్ చేయబడితే ఇ-వేలం ముగింపు సమయం ఆటోమేటిక్‌గా ప్రతిసారి 10 నిమిషాలు పొడిగించబడుతుంది. **12.** ఒకసారి వేసిన బిడ్లను రద్దు చేయలేరు లేదా ఉపసంహరించుకోలేరు. బిడ్డర్‌కు ఇచ్చిన యూజర్ ఐడి నుండి చేసిన అన్ని బిడ్‌లు అతనే చేసినట్లుగా పరిగణించబడుతుంది. **13.** ఇ-వేలం ప్రక్రియ ముగిసిన వెంటనే, ఇ-వేలం విక్రయ ప్రక్రియలో విజయవంతమైన బిడ్డర్‌గా ప్రకటించబడటానికి అత్యధిక బిడ్డర్ తాను కోట్ చేసిన బిడ్ మొత్తాన్ని అధీకృత అధికారి, **శ్రీ ప్రవీణ్ (సిఎల్ఎం), బ్రాంచ్ కార్యాలయము: హిందూజ హౌసింగ్ లిమిటెడ్, 5-89/2ఎ, 1వ అంతస్తు, సారా కాంప్లెక్స్, కెబిఎస్ బ్యాంక్ పైన, మహేశ్వరి థియేటర్ ప్రక్కన, ఎనుగొండ, మహబూబ్‌నగర్ టౌన్, తెలంగాణ-509001** మరియు సర్వీసు ప్రొవైడర్ ఇద్దరికీ ఇమెయిల్ ద్వారా ధృవీకరించాలి. **14.** విజయవంతమైన బిడ్డర్ అమ్మకం జరిగిన రోజునే బిడ్ మొత్తంలో 25% (బయానాతో సహా) డిపాజిట్ చేయాలి, అతని పేరున కొట్టివేయబడుతుంది మరియు బిడ్ మొత్తంలో మిగిలిన 75% అమ్మకం తేదీ నుండి 15 రోజులలోపు డిడి/పే ఆర్డర్/NEFT/ RTGS/చెక్ ద్వారా **హిందూజ హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్** పేరున చెల్లించాలి. **15.** విజయవంతమైన బిడ్డర్/వేలం కొనుగోలుదారు నిర్ణీత సమయంలోపు పైన పేర్కొన్న మొత్తాలను చెల్లించడంలో విఫలమైతే, అమ్మకం రద్దు చేయబడుతుంది మరియు ఇప్పటికే చెల్లించిన మొత్తం (బయానాతో సహా) జప్తు చేయబడుతుంది మరియు ఆస్తిని మళ్ళీ అమ్మకానికి ఉంచబడుతుంది. **16.** విజయవంతమైన బిడ్డర్ అభ్యర్థన మేరకు, అధీకృత అధికారి తన పూర్తి అభీష్టానుసారం బిడ్ మొత్తంలో మిగిలిన మొత్తాన్ని డిపాజిట్ చేయడానికి వ్రాతపూర్వకంగా మరింత సమయం ఇవ్వవచ్చు. **17.** విజయవంతమైన బిడ్డర్ అమ్మకపు ధరలో 1% (అమ్మకపు ఆదాయం నుంచి) టిడిఎస్ కింద చెల్లించాలి మరియు టిడిఎస్ సర్టిఫికేట్‌ను అధీకృత అధికారికి సమర్పించాలి మరియు అమ్మకపు ధర మొత్తాన్ని (టిడిఎస్ నిమిత్తం 1% తగ్గించిన తర్వాత) డిపాజిట్ చేయాలి, అధీకృత అధికారి ఆఫర్‌ను అంగీకరించిన 15 పని దినాలలోపు బయానాను సర్దుబాటు చేయాలి లేదా అధీకృత అధికారి తగినదిగా భావించే పొడిగించిన సమయంలోపు బయానాను సర్దుబాటు చేయాలి లేనిచో బయానా డిపాజిట్ జప్తు చేయబడుతుంది. **18.** అమ్మకపు ధృవీకరణ పత్రం జారీ చేయడానికి ముందు విజయవంతమైన బిడ్డర్ మున్సిపల్/ పంచాయతీ పన్నులు, విద్యుత్ బకాయిలు (ఏదైనా ఉంటే) మరియు ఏవైనా ఇతర అధికారుల బకాయిలు (ఏదైనా ఉంటే) చెల్లించాలి. ఆస్తికి సంబంధించిన అన్ని చట్టబద్ధమైన బకాయిలను పరిగణనలోకి తీసుకుని బిడ్‌లు చేయాలి. **19.** మొత్తం కొనుగోలు ధర/బిడ్ మొత్తాన్ని డిపాజిట్ చేసి, అన్ని పన్నుల/చార్జీల చెల్లింపుకు సంబంధించి అవసరమైన రుజువును అందించిన తర్వాత మాత్రమే విజయవంతమైన బిడ్డర్‌కు అనుకూలంగా అధీకృత అధికారి అమ్మకపు సర్టిఫికేట్ జారీ చేస్తారు. **20.** రవాణా, స్టాంప్ డ్యూటీ, రిజిస్ట్రేషన్ చార్జీలు కోసం వర్తించే చట్టపరమైన ఛార్జీలు, ఛార్జీలు మరియు ఇతర యాదృచ్ఛిక ఛార్జీలను వేలం కొనుగోలుదారు భరించాలి. **21.** అధీకృత అధికారి ఎటువంటి కారణం చెప్పకుండానే ఇ-వేలం అమ్మకపు చర్యలను వాయిదా వేయవచ్చు/రద్దు చేయవచ్చు. షెడ్యూల్ చేయబడిన ఇ-వేలం అమ్మకం షెడ్యూల్ చేయబడిన అమ్మకపు తేదీ నుండి 30 రోజుల ముందు తదుపరి తేదీకి వాయిదా వేయబడితే, అది సర్వీస్ ప్రొవైడర్ వెబ్‌సైట్‌లలో ప్రదర్శించబడుతుంది. **22.** అధీకృత అధికారి నిర్ణయం తుదిగా ఉంటుంది, దానికి కట్టుబడి ఉండాలి మరియు ప్రశ్నించు వీలులేనిది. **23.** బిడ్‌లను సమర్పించిన బిడ్డర్లు అందరు, ఇ-వేలం అమ్మకం యొక్క నిబంధనలు మరియు షరతులను చదివి అర్థం చేసుకున్నట్లుగా మరియు వాటికి కట్టుబడి ఉంటారని భావించబడుతుంది. **24. మరిన్ని తదుపరి వివరాలు మరియు సందేహాల కోసం, హిందూజ హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్ యొక్క అధీకృత అధికారి, జవ్వాజి అరుణ్ కుమార్ (సిఆర్ఎం), సెల్ నెం. 9642984600, ప్రవీణ్ (సిఎల్ఎం), సెల్ నెం. 9666056062, గుండేటి శ్రీనివాస్ (ఎఎల్ఎం) సెల్ నెం. 9502783901 మరియు అప్పల ప్రీతం (ఆర్ఆర్ఎం) సెల్ నెం. 9963566656, రఘు బిఎస్ (జెడ్ఆర్ఎం) సెల్ నెం. 9886273806 లకు సంప్రదించండి. 25.** ఈ ప్రకటన సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్ 2002లోని రూల్ 8(6) ప్రకారం, పైన పేర్కొన్న తేదీ/స్థలంలో వేలం అమ్మకం నిర్వహించడం గురించి పైన పేర్కొన్న రుణ ఖాతా యొక్క రుణగ్రహీత /తనఖాదారు/హామీదారులకు 30 (ముప్పై) రోజుల నోటీసుగా కూడా ఉంటుంది.

ప్రత్యేక సూచనలు/హెచ్చరిక: చివరి నిమిషాలు/సెకన్లలో బిడ్డింగ్‌ను బిడ్డర్లు వారి స్వంత ఆసక్తితో నివారించాలి. హిందూజ హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్ లేదా సర్వీస్ ప్రొవైడర్ అటువంటి సందర్భాలలో బిడ్డర్ నుండి ఏదైన లోపాలు/వైఫల్యానికి (ఇంటర్నెట్ వైఫల్యం, విద్యుత్ వైఫల్యం మొదలైనవి) వాటికి బాధ్యత వహించదు. అటువంటి ఆకస్మిక పరిస్థితిని నివారించబడానికి, బిడ్డర్లు అవసరమైన అన్ని ఏర్పాట్లు/బ్యాకప్ విద్యుత్ సరఫరా వంటి ప్రత్యామ్నాయాలు మరియు అవసరమైన వాటిని చేయాలని కోరబడుతున్నారు. తద్వారా వారు అటువంటి విపత్కర పరిస్థితిని తప్పించకోగలుగుతారు మరియు వేలంలో విజయవంతంగా పాల్గొనగలరు.

ప్రదేశం: మహబూబ్‌నగర్, తేది: 10-08-2026 — సం/- అధీకృత అధికారి, హిందూజ హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్ తరపున