File no 1090 CHECK BOL. NO - 827/10 M.P PACL

S. NO.	PARTICULARS	STATUS YES	STATUS NO	REMARKS
1	**VENDOR/SELLER**			
A)	NAME	✓		
B)	SIGNATURE/THUMB	✓		
C)	ADDRESS	✓		
D)	PHOTOGRAPHS AFFIXED	✓		
E)	LEGAL DOCUMENTS ATTACHED (GPA/SPA/BOARD RES./AUTH. LETTER ETC.)	N.A.		
F)	PARENTAL REVENUE RECORDS	✓		
2	**VENDEE/PURCHASER**			
A)	NAME	✓		
B)	SIGNATURE/THUMB	✓		
C)	ADDRESS	✓		
D)	PHOTOGRAPHS AFFIXED	✓		
E)	LEGAL DOCUMENTS ATTACHED (GPA/SPA/BOARD RES./AUTH. LETTER ETC.)	N.A.	✓	
3	**REGISTRATION DETAILS**			
A)	VILLAGE	✓		
B)	TEHSIL	✓		
C)	DISTRICT	✓		
D)	STATE	✓		
E)	TOTAL LAND AREA	✓		
F)	SURVEY NO.	✓		
4	**LEGAL DETAILS**			
A)	STAMPDUTY PROPER/DEFICIENT	✓		
B)	REGISTRATION SLIP	✓		
C)	SEAL OF S.R.O.	✓		
D)	SALEDEED NO. AND DATE	✓		
E)	ANY OTHER DEFECTS		(a)	PURCHASER 1.10 not AH.
			(b)	WITHELS Strata 1.10 not AH

Rc 4/E/2014/BSOFC/PCR
MR - 2762/15

CBI - 03

CHECHED VERIFIED BY :-

(SIGN.)

NAME :- [illegible]

DESIGNATION :- OFFICER

Wet Land
(c). Search Report without Seal of AC

NOT FOR SALE

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee (In the matter of PACL Ltd.) New Delhi

नागर

837 File no 1090 Sale deed no 837/10 M.P (2)

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

मध्यप्रदेश शासन MADHYA PRADESH

03DD 693946

नि.अ. भूलीबाई

लगानी भुमि का विक्रय पत्र कीमती 1,02,000/-अक्षरी एक लाख दो हजार रूपये एवं बाजार मुल्य 13,41,500-00 (अक्षरी तेरह लाख इकतालिस हजार पांच सो रूपये)

ब्लॉक तराना

स्टाम्प ड्युटी	1,00,613=00	भुअधिकार ऋणपुस्तिका नं. 314 / 0042474
पंचायत ड्युटी	13,415=00	ग्राम कड़ोदिया पटवारी हल्का नम्बर 17 राजस्व
उपकर	5,030=00	निरिक्षक वृत्त-1 माकड़ोन तहसील तराना
अधिक	02=00	जिला उज्जैन में स्थित सिंचित भुमि जो रोड़ से हटकर अंदर की ओर स्थित है

योग – 1,19,060-00 (एक लाख उन्नीस हजार साठ रूपये)

नाम विक्रेता – श्रीमती भूलीबाई पति श्री गब्बा जी जाति बंजारा आयु 45 वर्ष निवासी ग्राम कड़ोदिया तहसील तराना जिला उज्जैन (म.प्र.)

नाम क्रेता – श्री कृष्णसिंह पिता श्री तुलेसिंहजी जाति राजपुत आयु 36 वर्ष निवासी ग्राम एवं पोस्ट लुहारी तहसील झज्जर जिला झज्जर (हरियाणा)

क्रमश

नि.अ. भूलीबाई

NOT FOR SALE

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee In the matter of PACL (India) Ltd. New Delhi

लेखापाल उपपंजीयक
तराना जिला उज्जैन (म.प्र.)
5 JAN 2010

NOT FOR SALE

मुद्रांक शुल्क	100612=00
नगरी [illegible]	
[illegible]	13415=00
[illegible]	5030=00
[illegible]	
अतिरिक्त [illegible]	02=00
योग	1,19,060=00

उप-पंजीयक
तराना (म.प्र.)

श्रीमती भुलीबाई पति गब्बाजी

मेरे द्वारा उप-जिला, जिला उज्जैन के उप-पंजीयक के कार्यालय में [illegible] .....को म.पु./नि.पु. 3/20 [illegible] 5 JAN 2010 बजे प्रस्तुत किया गया।

उप-पंजीयक
तराना (म.प्र.)

(Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee In the matter of PACL Ltd.) New Delhi

4480 ③ ④

रसीद दस्तावेज वगैरह 16

837 मुकाम .....

दस्तावेज की तफसीलवारी व कीमत या दस्तखत की तारीख या किस्म जो मुहरबन्द लिफाफा लिया गया हो जिसके बाबत फीस दाखिल हुई हो उसके ऊपर लिखी हुई इबारत	तादाद फीस (अगर हो तो) दाखल शुदा	रजिस्ट्रार के ओहदेदार के छोटे दस्तखत
2	3	4
अनुबंधपत्र 134/500	10907=00	

तारीख 15 JAN 2010 उप-पंजीयक

MAHAPRAVESH 03DD 693947

(2)

विकय मुल्य — विक्रीत संपत्ति का मुल्य 1,02,000/-अक्षरी एक लाख दो हजार रूपये तय हुवा जो विकेता ने केता से प्राप्त कर लिया है अतः विकय मुल्य पेटे कोई रूपया लेना शेष नही रहा है।

बिक्रीत भूमि विवरण

	सर्वे नं.	एकबा	लगान
	2561	2.43	6.00
योग	1	2.43	6.00

विकेता व्दारा यह विकय पत्र केता के पक्ष में निम्नानुसार निष्पादित किया जा रहा है :-

क्रमशः.....

नि.३.अनीवई

NOT FOR SALE

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee (In the matter of PACL Ltd.) New Delhi

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee (In the matter of PACL Ltd.) New Delhi

लेखापाल कार्यालय
तराना जिला उज्जैन

5 JAN 2010

विक्रेता :- श्रीमती मूलीबाई पति गप्पाजी
जाति - बंजारा नि० - कोदिया तह० तराना

क्रेता :- कृष्णसिंह पिता दुलेसिंहजी जाति राजपूत
नि० - लोहारी तह० झज्जर जिला झज्जर (हरियाणा)

~~जिन्हें मैं [illegible] से जानता हूँ~~
स्वीकार करते हैं कि तथाकथित
विक्रयपत्र विलेख का निष्पादन
कि[illegible] एक लाख दो हजार मात्र 102000 रुपये
[illegible] मेरी
[illegible] था तथा
[illegible] की बकाया राशि यथा
बाद में दे दी पंजीयन के बाद प्राप्त होगी।

(1) रामसिंह पिता नागाजी बंजारा नि० - हैदरपुरा तह० तराना
(2) चंदरसिंह पिता गणपतजी गुर्जर नि० - टुंगनी तह० तराना

की जाँच पूर्वोक्त निष्पादक / [illegible]
की शिनाख्त के विषय में की [illegible]
आज दिनांक 5 JAN 2010

उप-पंजीयक
तराना (म.प्र.)

NOT FOR SALE

(5)

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

मध्यप्रदेश शासन MADHYA PRADESH

03DD 693948

(3)

1. यह कि विक्रेता को रूपयो की निजी आवश्यकता होने से विक्रेता ने उपरोक्त वर्णित भुमि क्रेता को मय मौजुदा हक्क अधिकार, सुखाधिकार तथा वहीवाट सहित विक्रय कर सम्पुर्ण विक्रय मुल्य विक्रेता ने क्रेता से नगद प्राप्त कर लिया है अब कोई रूपया लेना शेष नही रहा है । भविष्य में कम रूपया मिलने या अथवा नही मिलने के संबंध में विक्रेता या उसके वारिसान कोई आपत्ति नही करेगे यदि किसी प्रकार की आपत्ति भविष्य में आती है तो उसके लिये विक्रेता पुर्ण रूप से जवाबदार रहेगा उसका क्रेता पर कोई भार नही होगा ।

2. यह कि विक्रीत भुमि के संबंध में किसी प्रकार का कोई विवाद स्वत्व अथवा आधिपत्य को लेकर पुर्व में नही रहा है। विक्रीत भुमि के स्वत्व आधिपत्य से संबंधित कोई प्रकरण पुर्व में किसी न्यायालय मे नही चला है न वर्तमान में कोई प्रकरण किसी न्यायालय में विचाराधीन है । विक्रीत भुमि किसी मंदिर, मस्जिद वक्फ आदि की नही है, भुमि के विक्रय के संबंध में किसी प्रकार की कोई रोक या स्थगन किसी न्यायालय द्वारा जारी नही किया गया है । विक्रीत भुमि पुर्ण रूप से अविवादित होकर भुमि में स्वच्छ विक्री योग्य अधिकार विक्रेता को प्राप्त होने से भुमि विक्रय कर सम्पुर्ण प्रतिफल विक्रेता ने प्राप्त किया है तथा मौके पर प्रत्यक्ष रूप से विक्रीत भुमि का आधिपत्य क्रेता को सौपकर क्रेता की मालिकी कायम करवाई है ।

क्रमश

नि.अ. श्रुतीवाई

NOT FOR SALE

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee
In the matter of PACL Ltd.
New Delhi

लेखापाल उप[illegible]
तराना जिला उज्जै[illegible] (म.प्र.)

- 5 JAN 2010

अनिल नागर
[illegible]

उपरोक्त निष्पादक/पालक/अभिकर्ता
भूमीखारे के [illegible]
का निशान मेरे समक्ष तारीख - 5 JAN 2010
को लिया गया।
तराना (म.प्र.)

उपरोक्त निष्पादक/पालक/अभिकर्ता
कृष्णासिंह के [illegible]
का निशान मेरे समक्ष तारीख 5 JAN 2010
को लिया गया।
उपपंजीयक
तराना (म.प्र.)

NOT FOR SALE

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee
In the matter of PACL Ltd.
New Delhi

(2)

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

मध्यप्रदेश शासन MADHYA PRADESH

03DD 693949

3. यह कि विक्रीत भुमि की पर्याप्त कीमत आई है. इससे अधिक कीमत नही आ सकती है ।

4. यह कि विक्रीत भुमि में जो जो हक्क, स्वत्व, आधिपत्य एवं वहीवाट तथा सुखाधिकार, के जो अधिकार विक्रेता को प्राप्त थे वह समस्त अधिकार आज दिनांक 05 / 01 / 2010 स ट्रांसफर ऑफ प्रापर्टी एक्ट के तहत क्रेता में निहित हो गये है. विक्रीत भुमि मे विक्रेता का अब कोई हक्क स्वत्व या आधिपत्य शेष नही रहा है ।

5 यह कि विक्रीत भुमि पर से विक्रेता का नाम राजस्व अभिलेख में स क्रेता इस विक्रय विलेख के आधार पर कम करवाकर अपने नाम का नामांतरण करवाने का हक्कदार हो गया है उसमें विक्रेता या उनके वारिसान कोई आपत्ति नही करगे, तथा नामांतरण की कार्यवाही में पुर्ण सहयोग प्रदान करेगे ।

6. यह कि विक्रीत भुमि पर से विक्रेता का नाम राजस्व अभिलेख में से क्रेता इस विक्रय विलेख के आधार पर कम करवाकर अपने नाम का नामांतरण करवाने का हक्कदार हो गया है उसमें विक्रेता या उनके वारिसान कोई आपत्ति नही करगे, तथा नामांतरण की कार्यवाही में पुर्ण सहयोग प्रदान करेगे ।

क्रमश.....

नि. अ. श्रीवास्तव

NOT FOR SALE

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee In the matter of PACL Ltd. New Delhi

Govt. of M.P.

लेखापाल उप कोषालय
तराना जिला उज्जैन (म.प्र.)

- 5 JAN 2010

आनन्द [illegible]
[illegible]

NOT FOR SALE

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee
In the matter of PACL Ltd.
New Delhi

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

Rs.15000

भारत INDIA

03BB 319693

मध्यप्रदेश शासन MADHYA PRADESH

8. यह कि विक्रय शुदा भुमि विक्रेता के एकल स्वामित्व आधिपत्य की होने से विक्रय की गई है इसके उपरांत भी यदि विक्रेता के स्वत्व दोष या अन्य कानुनी वजह से बिकीत भुमि का कब्जा केता के पास से भविष्य में चला जाता है तो ऐसी दशा में विक्रय मुल्य की सम्पुर्ण राशी मय बाजार धारा अनुसार ब्याज एवं बिकीत भुमि में भविष्य में किये जाने वाले खर्च सहित विक्रेता से व उसकी हर प्रकार की चल अचल संपत्ति से वसुलने का हक्कदार क्रेता रहेंगा उसमें विक्रेता या उनके किसी भी वारिसान की कोई आपत्ति मान्य नही होंगी ।

9. यह कि विक्रय शुदा भुमि या उसके किसी भाग को पुर्व में विक्रेता ने किसी भी व्यक्ति विशेष, बैंक, शासकीय अर्द्धशासकीय वित्तिय संस्था को किसी भी प्रकार से बिकी गिरवी दान या अन्य प्रकार से अंतरित नही की गई है भुमि पुर्ण रूप से भारमुक्त होकर फ्रीहोल्ड की है, इसक उपरांत भी यदि पुर्व का कोई ऋण भार किसी व्यक्ति या बैंक अथवा वित्तिय संस्था का उपरोक्त भुमि पर निकलता है तो उसकी अदायगी के लिये विक्रेता पुर्ण रूप से जवाबदार रहेगे उसका केता पर कोई भार नही होंगा ।

10. यह कि बिकीत भुमि विक्रेता ने परिवार के सभी सदस्यों की सहमती से किया है इसमे किसी को कोई आपत्ति नही है भविष्य मे किसी की आपत्ति मान्य नही होंगी ।

क्रमशः

नि.अ. भूरीबाई

NOT FOR SALE

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee (In the matter of PACL Ltd.) New Delhi

लेखापाल उप कोषालय
तराना जिला उज्जैन
- 5 JAN 2010

NOT FOR SALE

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee
In the matter of PACL Ltd.
New Delhi

(8)

500Rs.

मध्यप्रदेश शासन MADHYA PRADESH

1155

(6)

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

NOT FOR SALE

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee
In the matter of PACL Ltd.
New Delhi

Sub Treasury Office
Govt. of (M.P.)

लेखापाल उप कोषालय
तराना जिला उज्जैन (म.प्र.)

30 DEC 2010

30 DEC 2010

NOT FOR SALE

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee
In the matter of PACL Ltd.
New Delhi

(9) 500Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु. Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

मध्यप्रदेश MADHYA PRADESH

1156

क्रेता से बिना किसी दबाव एवं बिना किसी नशापानी के पूर्ण होश हवास में गवाहों के समक्ष निष्पादित किया जो सही समय पर काम आवे ।

नोट — इस विक्रय पत्र में ग्रीस अन्त तक कोई काटपीट नहीं है ।

दिनांक — 05 जनवरी 2010

स्थान —

1. जि.सू. रामा [redacted]

रामसिंह पिता [illegible] निवासी ग्राम [illegible] तहसील [illegible] जिला [illegible]

2. जि.अ. [redacted] चंदरसिंह

[illegible] पिता [illegible] निवासी ग्राम [illegible] तहसील [illegible]

हस्ताक्षर विक्रेता

जि.अ. भूदेव [redacted]

हस्ताक्षर क्रेता

मेरे निर्देशन एवं कार्यालय में टंकित किया गया

D. K. Nagar Advocate
Tarana

NOT FOR SA

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee
In the matter of PACL Ltd.
New Delhi

Sub Treasury Office
Govt. of (M.P.)

लेखापाल कोषालय
तराना जिला उज्जैन (म.प्र.)

30 DEC 2010

30 DEC 2010

NOT FOR SALE

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee
(In the matter of PACL Ltd.)
New Delhi

(10) 500Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५00 रु.

Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

मध्यप्रदेश शासन MADHYA PRADESH

1157

NOT FOR SALE

ति आ. भूलीबाई

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee
In the matter of PACL Ltd.
New Delhi

लेखापाल
तराना जिला उज्जैन (म.प्र.)

30 DEC 2010

30 DEC 2010

NOT FOR SALE

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee
In the matter of PACL Ltd.
New Delhi

(11) 500Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु.

Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

मध्यप्रदेश शासन MADHYA PRADESH

1158

NOT FOR SALE

नि. अ. भूस्तीवाडी

In the matter of PACL Ltd.
Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee
New Delhi

लेखापाल उपपंजीयालय
तराना जिला उज्जैन (म.प्र.)

30 DEC 2010

NOT FOR SALE

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee
In the matter of PACL Ltd.
New Delhi

(12) 500Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५00 रु.

Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

मध्यप्रदेश MADHYA PRADESH

1159

NOT FOR SALE

नि. अ. शुक्लवारी

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee
In the matter of PACL Ltd.
New Delhi

लेखापाल कार्यालय
तराना जिला उज्जैन (म.प्र.)

30 DEC 2010

30 DEC 2010

NOT FOR SALE

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee
In the matter of PACL Ltd.
New Delhi

(13) 500 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु.

Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

मध्यप्रदेश शासन MADHYA PRADESH

1160

NOT FOR SALE

नि अ अतीकी

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee
In the matter of PACL Ltd.
New Delhi

Govt.

लेखापाल उप कोषालय
तराना जिला उज्जैन (म.प्र.)

30 DEC 2010

30 DEC 2010

NOT FOR SALE

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee
In the matter of PACL Ltd.
New Delhi

(14) 500Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५00 रु.

Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

मध्यप्रदेश, भारत MADHYA PRADESH

(16)

NOT FOR SA

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee
In the matter of PACL Ltd.
New Delhi

लेखापाल उप कोषालय
तराना जिला उज्जैन (म.प्र.)

30 DEC 2010

30 DEC 2010

NOT FOR SALE

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee
(In the matter of PACL Ltd.)
New Delhi

(15) 500Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु.

Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

मध्यप्रदेश शासन MADHYA PRADESH

1162

NOT FOR SA

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee
In the matter of PACL Ltd.
New Delhi

Sale Tre... Govt. of (M.P.)

लेखापाल उप कोषालय
तराना जिला उज्जैन (म.प्र.)

30 DEC 2010

30 DEC 2010

NOT FOR SALE

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee
(In the matter of PACL Ltd.)
New Delhi

(16) 20 Rs.

बीस रुपये

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

२०रु.

20RS

TWENTY RUPEES

मध्यप्रदेश MADHYA PRADESH

000901

NOT FOR SALE

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee
In the matter of PACL Ltd.
New Delhi

NOT FOR SALE

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee
In the matter of PACL Ltd.
New Delhi

20 Rs.

बीस रुपये

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

TWENTY RUPEES

२०रु.

20Rs

मध्यप्रदेश MADHYA PRADESH

NOT FOR SALE

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee
In the matter of PACL Ltd.
New Delhi

NOT FOR SALE

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee
In the matter of PACL Ltd.
New Delhi

20 Rs.

बीस रुपये

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

TWENTY RUPEES

२०रु.

20RS

मध्यप्रदेश शासन MADHYA PRADESH

068902

NOT FOR SALE

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee
In the matter of PACL Ltd.
New Delhi

90488
2171099
80

60
13.07.2009

05 JAN 2010

2) 1A
..... 15 ..... 7 पृष्ठ
60 A 66 837

उप पंजीयक
शाजापुर (म.प्र.)

मुद्रांक .....
फीस 10877-00
नस्ती शुल्क 30-00
जाँच शुल्क .....
प्रतिलिपि शुल्क 10907-00

उप पंजीयक
शाजापुर (म.प्र.)

NOT FOR SALE

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee
In the matter of PACL Ltd.
New Delhi

(79)

RECEIPT

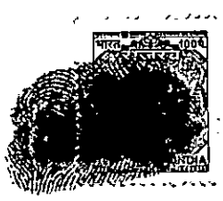
I,Bhuli Bai W/0 Gabba Ji Banjara R/o Gram Kadhodiya Tehsil Tarana Dist Ujjain (M.P.) received a sum of Rupees 1,02,000/- (Rupees One Lakh Two Thousand Only) From Kirshan Singh S/0 Tule Singh V.P.O Luhari Disst. Jhajjar Haryana as full and final settlement of sale consideration for total land admeasuring 2.43 Hectare comprising.

Survey No.	Area in Hectare
2561	2.43
Total S.Y. No. 1	2.43 Hectare

Situated at Village Kadhodiya Tehsil Tarana dist Ujjain (M.P.) (Hereinafter *referred to as he "Said Land") Which I have agreed to sell to the said Kirshan Singh* S/0 Tule Singh . Under an agreement to sell dated 05.01.2010 Executed on this 05 th day of Jan. 2010

PLACE – TARANA

EXECUTANT



NOT FOR SALE

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee (In the matter of PACL Ltd.) New Delhi

POSSESSON LETTER

I ,Bhuli Bai W/0 Gabba Ji Banjara below mentioned agriculture land/properties, *do hereby convey vacant, peaceful possession of same admeasuring* 2.43 hect.

Survey No.	Area in Hectare
R/o Gram Kadhodiya Tehsil Tarana Dist Ujjain (M.P.) Heving *executed sale deed dated 05.01.2010 and having received full and final* consideration for the	
2561	2.43
Total S.Y. No. 1	*2.43 Hectare*

Situated at Village Kadhodiya Tehsil Tarana dist Ujjain (M.P.) to Kirshan singh S/0 Tule Singh R/0 V.P.O. Luhari Distt. Jhajjar Haryana.

Executed on this 05 th day of Jun. 2010

PLACE – TARANA

EXECUTANT

NOT FOR SALE

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee (In the matter of PACL Ltd.) New Delhi

(21)

A.L. Ghatoda
Advocate

Office
Nayapura Road [Near of court area]
Tarana dist. Ujjain Mob. **9893091476**

Ressidence : 22, Chhota Ram Mandir Path Tarana

दिनांक – **05.01.2010**

सर्च रिपोर्ट

मुझ अभिभाषक द्वारा ग्राम कड़ोदिया तहसील तराना जिला उज्जैन म.प्र. के कृषक श्रीमती भूलीबाई पति श्री गब्बा जी जाति बंजारा आयु **45** वर्ष निवासी ग्राम कड़ोदिया तहसील तराना जिला उज्जैन (म.प्र.) के स्वामित्व आधिपत्य की भूमि सर्वे नं. **2561 रकबा 2.43 लगान 6.00** कुल सर्वे नं. 1 कुल रकबा 2.43 हेक्टर भूमि के स्वत्व के विषय में मेरे व्दारा भुमि का सर्च उपलब्ध करवाये गये रेकार्ड एवं खसरा बीवन, ऋणपुस्तिका के अनुसार किया गया, सर्च में मेरे व्दारा पाया कि कृषक श्रीमती भूलीबाई पति श्री गब्बा जी जाति बंजारा आयु **45** वर्ष निवासी ग्राम कड़ोदिया तहसील तराना जिला उज्जैन म.प्र. उपरोक्त वर्णित भुमि सर्वे नं. 2561 रकबा 2.43 हेक्टर, कुल सर्वे नं. 1 कुल रकबा 2.43 हेक्टर की पुर्ण रूप से भुमिस्वामी एवं मालिक है, उपरोक्त वर्णित भुमि खसरा बीवन (बी–1, पी–2) के अनुसार शासकीय पट्टे की भुमि नही है, यह मैने प्रमाणित पाया है ।

ए.एल.घटौदा अभिभाषक
तराना जिला उज्जैन

NOT FOR SALE

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee
(In the matter of PACL Ltd.)
New Delhi

(29)

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee
(In the matter of PACL Ltd.)
New Delhi

NOT FOR SALE

4479

रसीद दस्तावेज वगैरह 15

3622 मुकाम .....

दस्तावेज की तफसीलवारी व कीमत या दस्तखत की तारीख या किस्म जो मोहरबन्द लिफाफा लिया गया हो जिसके बाबत फीस दाखिल हुई हो उसके ऊपर लिखी हुई इबारत	तादाद फीस (अगर हो तो) दाखल शुदा	रजिस्ट्री के ओहदेदार के छोटे दस्तखत
2	3	4
अपील एल.एल.धवन [illegible]	300/-	

तारीख 15 JAN 2010

Justice (Retd.) R.M. Lodha Commission (In Matter of PACL Ltd.) New Delhi

NOT FOR SALE

(23)

पाराम गुर्जर

भूलीबाई पत्नी गंगाजी

श्री मति भूलीबाई जाति बंजारा ग्राम हैदरपुरा ते. तराना.
जि. उज्जैन (म.प्र.)
यह प्रमाणित किया जाता है कि भूली बाई ग्राम हैदरपुरा
में स्थाई निवास रहती है।

पाराम गुर्जर

NOT FOR SALE

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee
In the matter of PACL Ltd.
New Delhi

1/4000	पैमाना
	नक्शा
	तहसील
	जिला
	राज्य

10/7/09

NOT FOR SALE

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee
In the matter of PACL Ltd.
New Delhi

(23)

पारामगुजी

भूलीबाई पत्नी गबाजी

श्रीमति भूलीबाई जाति बंजारा ग्राम हैदरपुरा ते. तराना.
जि. उज्जैन (म.प्र.)
यह प्रमाणित किया जाता है कि भूली बाई ग्राम हैदरपुरा
में स्थाई निवास रहती है।

पारामगुजी

NOT FOR SALE

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee
(In the matter of PACL Ltd.)
New Delhi

पुस्तक क्र. **314/0042474**

भाग-एक (ग)

पुस्तिका जारी करते समय धारक के खाते का क्रमांक .....
एवं बी-1 का वर्ष

भूमि के हस्तांतरण का विवरण

क्रम संख्या (1)	अंतरित की जाने धारक का नाम एवं धारणाधिकार (2)	खसरा नं./ भू-खण्ड क्र. (3)
1	कि. कुलवीर सिंह, मा० / हस्तांतरित कि. कुलवीर सिंह	2561

(पंजीयन विभाग के उपयोग के लिए)

वाली भूमि का ब्यौरा

क्षेत्रफल (4)	भू-राजस्व (5)	सिंचित / असिंचित (6)
2.43	6.00	सिंचित

-निरन्तर-

NOT FOR SALE

(In the matter of PACL Ltd.) Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee New Delhi

भाग-एक (क)

पुस्तक क्र. 314/0042474

पुस्तिका जारी करने समय धारक के खाते का क्रमांक 1521
एवं बी-1/ खाते का वर्ष 2010

तहसील .....तरावड़ी..... जिला .....करनाल.....

क्र. (1)	खातेदार का नाम, पिता / पति का नाम एवं पता (2)	आयु (3)	जाति (अ.जा., अ.ज.जा., पि.वर्ग व अन्य) (4)
01	कुलविन्दर सिंह उर्फ उजागर पु. रतनसिंह नि. 321 पु. रतनसिंह		अन्यत्र

हस्ताक्षर खातेदार
(पूरा नाम / ह.नि.)

हस्ताक्षर राजस्व निरीक्षक
(पूरा नाम / रा.नि.नि.)

तरावड़ी
12
तहसीलदार
तरावड़ी

खाते में हिस्सा (5)	खातेदार / सह-खातेदार के फोटोग्राफ (6)	हस्ताक्षर / अंगूठा निशानी (7)

हस्ताक्षर तहसीलदार
(पूरा नाम / तहसील)

नोट - खातेदार / सह-खातेदार के फोटोग्राफ्स् प्र-अधिकार पत्र मूल पुस्तिका जारी करने वाले अधिकारी द्वारा प्रमाणित किया जाकर समय में क्रमानुसार फोटोग्राफ्स् के लिये निर्धारित जगह पर लगवाया जाए। (रा० नि० नि०)

1/4000	पैमाना
7	मौजा
2561	खसरा नम्बर
6	हल्का नम्बर
25	तहसील

10/12/10

NOT FOR SALE

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee
In the matter of PACL Ltd.
New Delhi

पृष्ठ क्र : २

भूमि का उपयोग सेक्टेयर में तथा फसलों का उपयोग रुपये पैसों में

कार्यालय ... तहसील उज्जैन

प्रतिलिपि ... 6988 दिनांक 18/12/07

प्रतिलिपि ...

फार्म पी – II

खसरा

दिनांक : २२/१२/२००९ १३:३९ NIC-VERSION

पटवारी द्वारा ... के पश्चात

ग्राम रा.नि.मं. हल्का कडोंदया तहसील तराना जिला उज्जैन वर्ष २००९-२०१०

क्रमांक	कडोंदया क्षेत्रफल (और यदि भूमि खातों में सम्मिलित न हो तो उसका वर्णन	कब्जेदार का नाम, उसके पिता का या पति का नाम तथा निवास स्थान, अधिकार जिसके अंतर्गत भूमि धारण की गई है एक से अधिक कब्जेदार हों तो प्रत्येक का हिस्सा और देय राजस्व या लगान	किसी भूमिस्वामी या पट्टेदार का या किसी मौरूसी काश्तकार के उप पट्टेदार का नाम, पिता का नाम, लगान या पट्टे की रकम और उप-पट्टे पर दिये गये भाग का क्षेत्रफल	खाते की भूमि: क्षेत्रफल खसरा के दौरान में फसल बोई गई — फसल का नाम	क्षेत्रफल	दुफसली क्षेत्रफल	पड़ती का क्षेत्रफल: घालू वर्ष की पड़ती	2 से 5 वर्ष तक की पड़ती	अन्य पड़ती अर्थात् 5 वर्ष से अधिक	उज्जैन: खाते के बाहर के क्षेत्रों में बोई गई फसल का नाम तथा क्षेत्रफल	कैफियत
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
२५६६	२.४३०	पुतलाबाई पति गन्ना जाति बंजारा निवासी ग्राम भूमि स्वामीपंचायत.नाप.क.६१आ.के. -१-१-०५ से भू-राजस्व ६.००		मक्का + मोठबीन गेहूँ विपुल चना आलू प्याज	अ २.४१० सिं १.००० सिं १.००० सिं ०.२०० सिं ०.२१०	 १.००० १.००० ०.२०० ०.२१०			कैआ (सिंचाई) २.४३०		सिंचाई अन्य सिंचाई ग्राम में (यह उल्लेख होना है)
२५										प्रतिलिपि ... नाम, पद एवं हस्ताक्षर	

18/12/07

... के लिये

18/12/07

18/12/07

... के लिये अधिकृत

... तहसीलदार

यह प्रमाणित किया जाता है कि यह सत्य प्रतिलिपि है।

तहसीलदार
तराना जि. उज्जैन

आयुक्त भू-अभिलेख एवं बन्दोबस्त कार्यालय म.प्र.

Justice (Retd.) Lodha Committee (in the matter of PACL Ltd.) New Delhi

NOT FOR SALE

प्रतिलिपिकार ... तहसीलदार

4479

दस्तावेज वगैरह 15

मुकाम .....

दस्तावेज की तफसील व यादाश्त की तारीख या किस्म जो मुहरबन्द लिफाफा लिया गया हो जिसके बाबत फीस दाखिल हुई हो उसके ऊपर लिखी हुई इबारत	तादाद फीस (अगर हो तो) दाखल शुदा	रजिस्ट्री के ओहदेदार के छोटे दस्तखत
2	3	4
[illegible]	300/-	

तारीख 05 JAN 2010

उप-पंजीयक

उप पंजीयक

[illegible] जिला [illegible] (य. प्र.

पृष्ठ क्र. १

ग्राम का ब्यौरा हेक्टेयर में एवं कर्तों का ब्यौरा रुपये पैसों में .

फार्म बी–I

तिथि : ०७/०२/२०१० १०:५२ NIC-VER3R4-

MR-2762/15

किश्तबन्दी खतौनी (आसामीवार)

ग्राम रा.नि.मं. हल्का तहसील जिला वर्ष

आवे का अनु-क्रमांक	भूमिस्वामी या शासकीय पट्टेदार का नाम एवं पिता/पत्नी का नाम	कड़ीदिया: खाते के ब्यौरे — खाते में शामिल प्रत्येक भू-मापन क्रमांक का क्रमांक	प्रत्येक भू-मापन क्रमांक का क्षेत्रफल और खाते का कुल क्षेत्रफल	चतु और बकाया योग — किस्तों के ब्यौरे	भू-राजस्व	उपकर	योग	मांकड़न: वसूलियां — भुगतान करने वाले व्यक्ति का नाम	भुगतान की तारीख	भू-राजस्व	उपकर अवधार	योग	तवना: खजाने में जमा करने के ब्यौरे — रकम जमा करने वाले का नाम	जमा करने की तारीख	चालान क्रमांक	उज्जैन: वर्ष की समाप्ति पर बाकी — भू-राजस्व	उपकर	योग	वर्ष की समाप्ति के पश्चात की वसूलियाँ — भू-राजस्व	उपकर अवधार	योग	२००५-२०१०. जारी की गई चालान आदेशिका के ब्यौरे
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
७०८																						
		२००५-२००६	४५४५		३०.२४	३.००	३३.२४									१२०.१६	१२.००	१३२.१६				
		२००६-२००७	४५४५		३०.२४	३.००	३३.२४															
		२००७-२००८	४५४५		३०.२४	३.००	३३.२४															
		२००८-२००९	४५४५		३०.२४	३.००	३३.२४															
	पुनाबाई पति गब्बा	२२३०	१.४८०	२४.२४	I																	
	जाति बंजारा	२२८३	०.४९०	६.००																		
	ग्रा नियासी ग्राम	२३५५	०.९६०		II																	
	भूमि स्वामी	२५५१	२.४३०																			
	पंजीबद्ध भा.र.वा.५१ आ.दि.-१-१-०५ से																					
		४	५.३६०	३०.२४		१२०.१६	१२.००	१३२.१६								१२०.१६	१२.००	१३२.१६				
७८																						

प्रतिलिपि देने वाले के हस्ताक्षर :

नाम, पद एवं दिनांक :

पटवारी द्वारा प्रदत्त जानकारी के अनुसार कम्प्यूटराईज्ड निर्मित की प्रतिलिपि

कार्यालय तहसीलदार तहसील तराना जिला उज्जैन

प्रमाणित प्रतिलिपि

आवेदन क्रमांक 254

आवेदन प्राप्ति का दिनांक 27-1-10

प्रमाणित फीस 10-+10=20

प्रति जारी करने का दिनांक 27-1-10

प्रतिलिपि कर्ता

तहसीलदार तराना जिला-उज्जैन

M.P.

NOT FOR SALE

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee In the matter of PACL Ltd. New Delhi

KBC

K.B. COMPUTER FORM 121052