परिशिष्ट-IV-A-अचल संपत्तियों की बिक्री हेतु ई-नीलामी-सार्वजनिक सूचना

pnb Housing Finance Limited

वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत, प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के प्रावधान के साथ पठित अचल परिसंपत्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी-बिक्री सूचना

पंजीकृत कार्यालय: 9वां तल, अंतरिक्ष भवन, 22 कस्तूरबा गांधी मार्ग, नई दिल्ली-110001, फोन-011-23357171, 23357172, 23705414, वेब: www.pnbhousing.com

शाखा : दूसरी मंजिल, 131/8, मेन रोड, जोन 2, एमपी नगर, झूमरवाला के पास, भोपाल- 462011, मध्य प्रदेश

आम जनता को तथा विशेष रूप से कॉलम संख्या–ए में दर्शाए गए उधारकर्ता(ओं) एवं गारंटर(ओं) को सूचित किया जाता है कि कॉलम संख्या–डी में वर्णित नीचे वर्णित अचल संपत्ति (संपत्तियां) जो सुरक्षित ऋणदाता के पास गिरवी/प्रभारित है, जिसका रचनात्मक/भौतिक कब्जा मेसर्स पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड/सुरक्षित ऋणदाता के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा (जैसा कॉलम संख्या–सी में वर्णित है) ले लिया गया है, नीचे उल्लिखित विवरण के अनुसार "जहां है जैसा है, जो है जैसा है और जो कुछ भी है के आधार पर" बेचा जाएगा। एतद्द्वारा उधारकर्ता(ओं)/बंधककर्ता(ओं)/कानूनी उत्तराधिकारियों, कानूनी प्रतिनिधियों (ज्ञात या अज्ञात), निष्पादकों, प्रशासकों, उत्तराधिकारियों, संबंधित उधारकर्ताओं/बंधककर्ता(ओं) के समनुदेशिती(ओं) (अब मृत) को नोटिस दिया जाता है, जैसा भी मामला हो, प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियम, 2002 के नियम–8(6) और 9 के अंतर्गत कॉलम संख्या–ए में दर्शाया गया है, जिसे आज की तिथि तक संशोधित किया गया है। बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया मेसर्स पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड/सिक्योर्ड क्रेडिटर की वेबसाइट अर्थात www.pnbhousing.com पर दिए गए लिंक का संदर्भ लें।

ऋण सं. उधारकर्ता/सह-उधारकर्ता/गारंटर/कानूनी उत्तराधिकारी का नाम (ए)	मांग सूचना की तिथि और राशि (बी)	कब्जे का प्रकार (सी)	बंधक सम्पत्ति का विवरण (डी)	आरक्षित मूल्य (ई)	ईएमडी (आरपी का 10%) (एफ)	बोली जमा करने की अंतिम तिथि (जी)	बोली वृद्धि राशि (एम)	निरीक्षण की तिथि एवं समय (आई)	नीलामी की तिथि एवं समय (जे)	भार ज्ञात/प्रभारों की मांग की कोई हो (के)
NHL/BHO/0415/218227 & 00226600001909 श्रीराम कुलकर्णी/संगीता कुलकर्णी/धर्मेन्द्र गुप्ता शाखा: भोपाल	रु. 10,30,034.3 और 31.03.2011	भौतिक कब्जा	फ्लैट नंबर, 01, भूतल, प्लॉट नं. 153, देव अवांत कॉम्पलेक्स, सी-सैक्टर, रायसैन रोड़, सोनागिरी, वार्ड नं. 63, भोपाल, मध्य प्रदेश-462022, भारत	रु. 12,20,000/-	रु. 1,22,000/-	28-09-2026	रु. 10,000/-	03.09.2026 को घं. 02.00 बजे से अपरा. 04.00 तक	29.09.2026 को अपरा. 02.00 बजे से अपरा. 03.00 तक	ज्ञात नहीं

*साथ में 18% प्रति वर्ष की दर से अतिरिक्त ब्याज, भुगतान की तिथि और/या उसकी प्राप्ति तक होने वाले आकस्मिक व्यय, लागत, प्रभार आदि। **पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के सर्वोत्तम ज्ञान और जानकारी के अनुसार, कॉलम संख्या-के में बताए गए को छोड़कर, ऊपर उल्लिखित अचल/सुरक्षित परिसंपत्तियों के संबंध में कोई अन्य भार/दावा नहीं है। इसके अलावा, ऐसे भारों का भुगतान सफल क्रेता/बोलीदाता द्वारा स्वयं किया जाना है। संभावित क्रेता/बोलीदाताओं से अनुरोध है कि वे स्वतंत्र रूप से उल्लिखित भारों की सत्यता का पता लगाएं। (1.) आज की तारीख तक, पीएनबीएचएफएल/पीएनबीएचएफएल के अधिकृत अधिकारी को उपरोक्त अचल संपत्तियों/सुरक्षित परिसंपत्तियों को बेचने, अलग करने और/या निपटाने से रोकने और/या अदालती निषेधाज्ञा देने का कोई आदेश नहीं है और स्थिति का उल्लेख कॉलम सं.-के में किया गया है। (2.) संभावित क्रेता/बोलीदाता और इच्छुक पक्ष स्वतंत्र रूप से कार्यवाही/पारित आदेश आदि में दलील का निरीक्षण कर सकते हैं, यदि कोई हो, कॉलम सं. के में उल्लिखित। इसमें पीएनबीएचएफएल के पास उपलब्ध संबंधित दस्तावेजों के शीर्षक शामिल हैं, लेकिन इन्हीं तक सीमित नहीं हैं और निविदा/बोली आवेदन पत्र जमा करने या प्रस्ताव(ओं) को प्रस्तुत करने से पहले सभी मामलों में स्वयं को संतुष्ट करना होगा। बोलीदाता(ओं) को बोली फॉर्म के साथ इस नीलामी के नियमों और शर्तों पर हस्ताक्षर करना होगा। (3.) कृपया ध्यान दें कि सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 9(3) के अनुसार, बोलीदाता/क्रेता कानूनी रूप से बिक्री मूल्य की राशि का 25% (बयाना राशि सहित) उसी दिन या अगले कार्य दिवस से पहले जमा करने के लिए बाध्य है। सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 9(2) के अनुसार सुरक्षित ऋणदाता द्वारा बिक्री मूल्य का 25% प्राप्त होने के बाद ही बोलीदाता के पक्ष में बिक्री की पुष्टि की जा सकती है। बिक्री प्रतिफल राशि का शेष 75% क्रेता द्वारा बिक्री पुष्टि पत्र की पावती की तिथि से 15 दिनों के भीतर जमा करना होगा और ऐसी जमा राशि के अभाव में, प्राधिकृत अधिकारी बिक्री पुष्टि पत्र में उल्लिखित 15 दिनों की अनिवार्य अवधि की समाप्ति की तिथि से 15 दिनों के भीतर बिक्री प्रतिफल राशि का आंशिक भुगतान जब्त कर लेगा और संपत्ति/सुरक्षित परिसंपत्ति को सरफासी अधिनियम के प्रावधानों के अनुसार पुनः बेचा जाएगा। (4.) ई-नीलामी के माध्यम से मेसर्स सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड जिसका कॉर्पोरेट कार्यालय प्लॉट संख्या 68, तीसरी मंजिल, सेक्टर 44, गुड़गांव, हरियाणा 122003 वेबसाइट www.bankeauctions.com बिक्री करने में प्राधिकृत अधिकारी की सहायता करेगा, संपत्ति के निरीक्षण या बोली दस्तावेज प्राप्त करने और किसी अन्य पूछताछ या पंजीकरण के लिए संबंधित किसी भी सहायता के लिए, आपको विवेक लोधा, टोल फ्री नं. 1800 120 8800, ई-मेल: auction@pnbhousing.com, PNBHFL का अधिकृत व्यक्ति से सम्पर्क करना होगा। या www.pnbhousing.com देखें।

स्थान: भोपाल, दिनांक: 26.08.2026 हस्ता/– प्राधिकृत अधिकारी, पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

---

pnb Housing Finance Limited

पंजीकृत कार्यालय : 9वां तल, अन्तरिक्ष भवन, 22, के.जी. मार्ग, नई दिल्ली-110001, फोन नं.: 011-23357171, 23357172, 23705414, वेबसाइट: www.pnbhousing.com

शाखा पता : 201-202, दुसरा तल, मैगापॉलिस स्क्वेयर, 579, एम.जी.रोड, इंदौर (म.प्र.)452001

कब्जा सूचना (अचल सम्पत्तियों के लिये)

जैसा कि, **अधोहस्ताक्षरी ने पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लि. के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम के अंतर्गत एवं प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियमावली, 2002 के नियम 8(1) के अनुपालन में** तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए मांग सूचना प्रत्येक खाता के समक्ष नीचे वर्णित तिथि को जारी कर संबंधित ऋणधारकों को उक्त सूचना(ओं) की तिथि/उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर सूचना में प्रत्येक खाता के समक्ष वर्णित राशि वापस लौटाने का निर्देश दिया था। ऋणधारक इस राशि को वापस लौटाने में विफल रहे, अतः एतद्द्वारा ऋणधारक तथा आम जनता को सूचित किया जाता है कि प्रत्येक खाता के समक्ष वर्णित तिथि को अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियमावली के नियम 8 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13(4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने यहां नीचे वर्णित सम्पत्ति का कब्जा कर लिया है। विशेष रूप से ऋणधारकों तथा आम जनता को एतद्द्वारा सतर्क किया जाता है कि वे यहां नीचे वर्णित सम्पत्ति का व्यवसाय न करें तथा इन सम्पत्तियों का किसी भी तरह का व्यवसाय उस राशि तथा ऋण अनुबंधों के अनुसार उस पर ब्याज के लिए पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के चार्ज के अधीन होगा। **ऋणधारकों का ध्यान प्रतिभूत परिसम्पत्तियों को विमोचित करने के लिए उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों के प्रति आकृष्ट किया जाता है।**

ऋण खाता संख्या	ऋणधारक/सह-ऋणधारक/गारंटर के नाम	मांग सूचना की दिनांक	बकाया राशि	कब्जा प्राप्त करने की दिनांक	बंधक सम्पत्ति/यों का विवरण
HOU/IND/0917/431803 और NHL/IND/1024/1311515 शाखा : इंदौर	श्री सचिन विनोखे और श्री नवीन विनोखे	20/09/2025	रूपये 46,86,881.80/- (रुपये छियांलीस लाख छियासी हजार आठ सौ इक्यासी और अस्सी पैसा मात्र)	21.08.2026 (भौतिक)	ड्रीम आशियाना, एनए 59.0 ड्रीम आशियाना, सर्वे सं.438/1, 438/2/2 और 458/1/2, ग्राम लिम्बोदागिरी, तहसील हातोद, जिला इंदौर, सूपर कॉरिडोर, **इंदौर, मध्य प्रदेश – 452001, मापक– 1000 वर्ग फुट संग उस पर भवन और संपत्ति का सीमांकन प्रकार : पूर्व :** कॉलोनी की सड़क, **पश्चिम:** प्लॉट सं. 58, **उत्तर :** प्लॉट सं.60, **दक्षिण:** कॉलोनी की सड़क

स्थान : इंदौर, दिनांक :25.08.2026 **प्राधिकृत अधिकारी, पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड**

IndiaShelter Home Loans

इंडिया शेल्टर फाइनैंस कार्पोरेशन लिमिटेड

पंजी. कार्यालय : छठा तल, प्लॉट–15, सेक्टर–44, इंस्टीट्यूशनल एरिया, गुरूग्राम, हरियाणा–122002

मांग सूचना

शाखा कार्यालय– (नं. 123/ए, भूतल, श्री राम कॉम्प्लेक्स, कालानी बाग एबी रोड, देवास), (नं. 123/ए, भूतल, श्री राम कॉम्प्लेक्स, कालानी बाग एबी रोड), (68/2 फ्री गंज रतलाम (म.प्र.)–457001), (8, घाटकर्पर मार्ग, भाजपा कार्यालय के पास मयंक ट्रेडर्स के ऊपर, उज्जैन – 456010 (म.प्र.), (प्लॉट सं. 371/1, मेडिकैप्स बिजनेस पार्क, दुकान सं. 211, द्वितीय तल, पीथमपुर, छत्र छाया गेट के पास, धार, मध्य प्रदेश, 454775) (106, प्रथम तल, कैवन्ना कॉम्प्लेक्स, रिलायंस सेंट्रो मॉल के पास, अंबावाड़ी, अहमदाबाद, गुजरात–380006), (कार्यालय सं. 02, तृतीय तल, एल डोराडो 11, 128 कंचन विहार कॉलोनी, एमआर 11, इंदौर, मध्य प्रदेश 452010 यूनिट नंबर 305–306, रेनड्रॉप्स, तृतीय तल, सीजी सेंटर के सामने, सीजी रोड, अहमदाबाद 380006, गुजरात), (30, परखा कॉलोनी, स्टेशन रोड, मंदसौर –458001), (प्रथम तल, वृन्दावन टॉवर, नयन मेडिकल स्टोर के ऊपर, अभिषेक टॉकीज और जीडीसी कॉलेज के पास, इंदौर रोड पड़वा, खंडवा– मध्य प्रदेश–450001), (श्री राम कॉम्प्लेक्स, 123–ए, भूतल, कलानी बाग, ए.बी. रोड, देवास – 455001), (कार्यालय क्रमांक 02, तृतीय तल, एल डोराडो 11, 128 कंचन विहार कॉलोनी, एमआर 11, इंदौर, मध्य प्रदेश 452010), (प्रथम तल बीएन–175, बड़ौद मेड चौराहा, बैंक ऑफ इंडिया के पास, आगर मालवा, मध्य प्रदेश–465441), (विक्रम टॉवर, प्लॉट क्रमांक– रामरतन पटेल नगर, सीसी पावर चौराहा, महू नीमच रोड, पीथमपुर, जिला– धार, मध्य प्रदेश– 434375), (प्लॉट नंबर 03, रवींद्र नगर, नेशनल इंश्योरेंस के सामने, जवाहर मार्ग के पास, खरगोन, मध्य प्रदेश, 451001), (सिंधी कॉलोनी रोड, प्रथम तल, नीमच छावनी, शनि मंदिर के पास, नीमच, मध्य प्रदेश–458441.), (जीपी मॉल के सामने एक्सिस बैंक रेमंड शोरूम के पास, वनस्थली स्कूल रोड बस स्टैंड हरदा मध्य प्रदेश),

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनरनिर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के अधीन सूचना

एतद्द्वारा सूचना दी जाती है कि निम्नलिखित कर्जदारों ने इंडिया शेल्टर फाइनैंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड (आईएसएफसीएल) से ऋण प्राप्त किया था और आईएसएफसीएल को अपने ऋण की समान मासिक किश्तें (ईएमआई'ज) चुकाने में असफल रहे हैं तथा कि उनका ऋण खाता राष्ट्रीय आवास बैंक द्वारा जारी दिशानिर्देशों के अनुसार अनार्जक आस्ति की श्रेणी में सूचीबद्ध किया जा चुका है। कर्जदारों द्वारा आईएसएफसीएल को अचल सम्पत्तियां बतौर प्रतिभूति उपलब्ध कराई हैं, जिसका विस्तृत विवरण यहां नीचे दिया गया है। ऋण और कर्जदारों द्वारा आईएसएफसीएल को अद्यतन देय बकाया राशियों का विवरण भी यहां नीचे निदर्शित किया गया है। कर्जदार(रों) और सर्वसाधारण को एतद्द्वारा सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभूत लेनदार, आईएसएफसीएल के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में निम्नलिखित कर्जदार(रों) के विरूद्ध वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनरनिर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के प्रावधान के अधीन कार्यवाही आरंभ कर दी है और इस अधिनियम के तहत नोटिस जारी किया है, जिसका विवरण नीचे दिया गया है। यदि निम्नलिखित कर्जदार उनके नामों के समक्ष निदर्शित बकाया राशि सूचना के 60 (साठ) दिन के भीतर करने में असफल रहते हैं तो अधोहस्ताक्षरी सरफासी ऐक्ट की धारा 13 की उप–धारा (4) के तहत प्रतिभूत लेनदार को प्रदत्त किसी एक अथवा अधिक शक्तियों का प्रयोग करेगा, जिसमें प्रतिभूत सम्पत्ति का कब्जा लेना और उसको बिक्री करना शामिल है। सर्वसाधारण को सलाह दी जाती है कि यहां नीचे वर्णित सम्पत्तियों के संबंध में संव्यवहार नहीं करें।

क्र. सं.	कर्जदार(रों)/गारंटर/कानूनी वारिस/कानूनी प्रतिनिधि का नाम, एलएएन	एनपीए तिथि/मांग सूचना तिथि	मांग सूचना राशि	प्रतिभूत आस्ति(यों) (अचल सम्पत्तियों) का वर्णन
1	**श्री/श्रीमती निर्मल गुप्ता पत्नी गिरधारीलाल गुप्ता, श्री/श्रीमती रेखा गुप्ता पुत्र गिरधारीलाल गुप्ता,** सेगांव खरगोन सेगांव खरगोन मध्य प्रदेश खरगोन, मध्य प्रदेश–451442 **HL45SVLONS000005155962/ AP-10354183**	05–08–2026 / 12–08–2026	**12–अगस्त–2026** रु. 21,27,008/– (केवल इक्कीस लाख सत्ताईस हजार आठ रुपये) 10–08–2026 तक बकाया + 11–08–2026 से ब्याज और भुगतान की तिथि तक अन्य शुल्क और खर्च।	संपत्ति के सभी अंश एवं खंड : खसरा नंबर 635/1/1/1 पटवारी हल्का नंबर 2 वार्ड नंबर 11, धनगर मोहल्ले से खामखेड़ा रोड से अंदर ग्राम सेगांव तहसील सेगांव, जिला खरगोन मध्य प्रदेश, खरगोन, मध्य प्रदेश – 451442, कुल क्षेत्रफल: 1000 वर्ग फीट या 92.93 वर्ग मीटर = 40 गुणा 25 फीट, सीमा:– (स्वामित्व विलेख के अनुसार), पूर्व – तहसील परिसर, पश्चिम सड़क, उत्तर श्रीमती रीवा बाई का प्लॉट, दक्षिण – श्री मेहकाल का मकान (वास्तविक साइट पर), पूर्व – तहसील परिसर, पश्चिम–रोड, उत्तर – श्रीमती रीवा बाई का प्लॉट, दक्षिण – श्री मेहकाल का मकान
2	**श्री/श्रीमती रामदास रे पुत्र गेंदा रे, श्री/श्रीमती सागर बाई रे पत्नी रामदास रे, श्री/श्रीमती राहुल रे पुत्र रामदास रे,** बालिका छात्रावास के पास वार्ड 08 चारुआ हरदा होशंगाबाद, मध्य प्रदेश –461444 **HLHASVLONS00000516 2358/ AP-10367066**	05–08–2026 / 12–08–2026	**12–अगस्त–2026 रू. 8,56,595/–** (केवल आठ लाख छप्पन हजार पाँच सौ पंचानवे रुपये) 10–08–2026 तक बकाया + 11–08–2026 से ब्याज और भुगतान की तिथि तक अन्य शुल्क और खर्च।	संपत्ति के सभी अंश एवं खंड : प्लॉट नंबर 62, हाउस नंबर 62, सर्वे नंबर 54/4, फोन नंबर 22, मौजा ग्राम हरिपुरा माल, तहसील खिरकिया, जिला हरदा, होशंगाबाद, मध्य प्रदेश – 461444 – कुल क्षेत्रफल: 3186 वर्ग फीट या 296 वर्ग मीटर =106 गुणा 30 फीट सीमा:– (स्वामित्व विलेख के अनुसार) पूर्व – श्री जगदीश कुमार का मकान, पश्चिम – श्री समंजर देवड़ा का मकान, उत्तर रोड, दक्षिण – सड़क (वास्तविक साइट पर) – पूर्व – श्री जगदीश कुमार का मकान, पश्चिम – श्री समंजर देवड़ा का मकान, उत्तर – रोड, दक्षिण
3	**श्री/श्रीमती गीता बाई, श्री/श्रीमती राजेश सिलावट, श्री/श्रीमती बापूलाल,** ग्राम पंचायत कंसोर कंला ग्राम कंसोर कंला कंसोर कंला बरखेड़ा राजगढ़ ब्यावरा, मध्य प्रदेश – 465674 **HL11SVLONS000005132495/ AP-10295915**	05–08–2026 / 12–08–2026	**12–अगस्त–2026** रू. 4,59,932/– (केवल चार लाख उनसठ हजार नौ सौ बत्तीस रुपये) 10–08–2026 तक बकाया + 11–08–2026 से ब्याज और भुगतान की तिथि तक अन्य शुल्क और खर्च।	संपत्ति के सभी अंश एवं खंड : मकान नंबर 27/2, पीएचएन 35, ग्राम कंसोरकलां, तहसील ब्यावरा, जिला राजगढ़, मध्य प्रदेश ब्यावरा, मध्य प्रदेश – 465674 फ़ोन नंबर 7400651255 की एक ; कुल एरिया:– 1204.0 वर्ग फीट सीमा :– पूरब – मालिक की भूमि, पश्चिम–रोड, उत्तर – मालिक की भूमि, दक्षिण – फूल सिंह का मकान
4	**श्री/श्रीमती कन्हैयालाल डांगी, श्री/श्रीमती दरियाव बाई डांगी, श्री/श्रीमती देवी सिंह डांगी,** ग्राम अमलियाहाट पंचायत अमलियाहाट तहसील ब्यावरा अमलियाहाट, अमलियाहाट राजगढ़ ब्यावरा ब्यावरा, मध्य प्रदेश –465674 **HL11SVLONS00000 5141201/ AP-10301917**	05–08–2026 / 12–08–2026	**12–अगस्त–2026** रू. 10,93,871/– (दस लाख तिरानबे हजार आठ सौ इकहत्तर रुपये) 10–08–2026 तक बकाया + 11–08–2026 से ब्याज और भुगतान की तिथि तक अन्य शुल्क और खर्च।	संपत्ति के सभी अंश एवं खंड : एस नंबर 91/2/2/2, पीएचएन 96, गांव अमलियाहाट तहसील ब्यावरा जिला राजगढ़ मध्य प्रदेश, 465674 ब्यावरा, मध्य प्रदेश 465674 फ़ोन नंबर 9111316004, कुल एरिया: 2119.0 वर्ग फीट सीमा :– पूरब आम रास्ता गली, पश्चिम हरिनारायण शर्मा का मकान, उत्तर आम सड़क, दक्षिण हरिनारायण शर्मा का मकान और तेजप्रकाश सेन का मकान
5	**श्री/श्रीमती विनय सिंघास, श्री/श्रीमती ममता सिंघास,** मकान नंबर 13/2 वार्ड नंबर 09 विवेकानंद मार्ग बानापुरा मोहल्ला तह. सिवनी मालवा सिवनी मालवा, होशंगाबाद, मध्य प्रदेश – **461223 HL46SVLONS000005167884/ AP-10382555**	05–08–2026 / 12–08–2026	**12–अगस्त–2026** रू. 51,145/– (केवल इक्यावन हजार एक सौ पैंतालीस रुपये) 10–08–2026 तक बकाया + 11–08–2026 से ब्याज और भुगतान की तिथि तक अन्य शुल्क और खर्च।	संपत्ति के सभी अंश एवं खंड : मकान नंबर 2162, प्रॉपर्टी आईडी : 1001995770, विवेकानंद मार्ग, वार्ड नंबर 09, सिवनी मालवा, मौजा–बानापुरा मोहल्ला तहसील–सिवनी मालवा, जिला–नर्मदापुरम मध्य प्रदेश, होशंगाबाद, मध्य प्रदेश 461223, फ़ोन नंबर 7999409247; कुल एरिया:– 850.0 वर्ग फीट, सीमा :– पूरब – केवलराम निनोरिया का मकान, पश्चिम – राहुल गौर पुत्र श्री राम गौर का मकान, उत्तर – अमित संतोरे का मकान, दक्षिण–रोड
6	**श्री/श्रीमती मिथलेश, श्री/श्रीमती लोकेश कुमार शर्मा** न्यू किशन बाग ग्वालियर गिर्द गिर्द ग्वालियर ग्वालियर ग्वालियर, मध्य प्रदेश – 474001 **HL47CHLONS000005042017/ AP-10091743**	05–08–2026 / 12–08–2026	**12–अगस्त–2026** रू. 14,27,067/– (केवल चौदह लाख सत्ताईस हजार सड़सठ रुपये) 10–08–2026 तक बकाया + 11–08–2026 से ब्याज और भुगतान की तिथि तक अन्य शुल्क और खर्च।	संपत्ति के सभी अंश एवं खंड : आवासीय प्लॉट नंबर 09, सर्वे नंबर 209/मिन1 का हिस्सा, साई विहार कॉलोनी ग्वालियर– 474001, फोन नंबर 9649012012 ; कुल एरिया:– 1000 वर्ग फीट बाउंड्री:– पूरब –20 फीट रोड, पश्चिम प्रॉपर्टी अन्य, उत्तर बेचने वाले की प्रॉपर्टी, दक्षिण– बेचने वाले की प्रॉपर्टी
7	**श्री/श्रीमती अरुण मेवाड़ा, श्री/श्रीमती लीला बाई, श्री/श्रीमती रे सिंह,** लोरस हीरापुर हकीमाबाद सीहोर मध्य प्रदेश सीहोर एमपी, मध्य प्रदेश – **466116 LAAHSVLONS000005169440/ AP-10392619**	05–08–2026 / 12–08–2026	**12–अगस्त–2026** रू. 18,329/– (केवल अठारह हजार तीन सौ उनतीस रुपये) 10–08–2026 तक बकाया + 11–08–2026 से ब्याज और भुगतान की तिथि तक अन्य शुल्क और खर्च।	संपत्ति के सभी अंश एवं खंड : मकान नंबर 87 सरल नंबर 713 पीएच नंबर 21 गांव–हीरापुर लोरस कलां (लोरस हीरापुर) तहसील आष्टा जिला सीहोर मध्य प्रदेश सीहोर मध्य प्रदेश 466116, फ़ोन नंबर 7581935727; कुल एरिया:– 1230.0 वर्ग फीट सीमा:– पूर्व रोड, पश्चिम – कम्मोद सिंह का मकान, उत्तर खुली भूमि और जसमत सिंह का मकान, दक्षिण– जाटल की भूमि
8	**श्री/श्रीमती ममता बाई पत्नी राधेश्याम, श्री/श्रीमती राधेश्याम पुत्र बापू जी,** धतुरिया पंचायत के सामने देवास देवास, मध्य प्रदेश–455116 **LADWSVLONS000005185127/ AP-10432774**	05–08–2026 / 12–08–2026	**12–अगस्त–2026** रू. 6,33,558/– (केवल छह लाख तैंतीस हजार पाँच सौ अट्ठावन रुपये) 10–08–2026 तक बकाया + 11–08–2026 से ब्याज और भुगतान की तिथि तक अन्य शुल्क और खर्च।	संपत्ति के सभी अंश एवं खंड : ग्राम धतुरिया की एक आवासीय संपत्ति, प्लॉट नंबर 129 (पी), सर्वे नंबर 286 (बी), पीएच नंबर 18, सरल नंबर 2506, तहसील टोंकखुर्द जिला–देवास, मध्य प्रदेश 455116 कुल क्षेत्रफल 710.16 वर्ग फीट (66 वर्ग 66 वर्ग मीटर) सीमा (स्वामित्व विलेख के अनुसार): – पूर्व– माखन सिंह का मकान, पश्चिम – रमेश का मकान, उत्तर रोड, दक्षिण रोड सीमा (साइट के अनुसार): – पूर्व माखन सिंह का मकान, पश्चिम – रमेश का मकान, उत्तर – रोड, दक्षिण – रोड
9	**श्री/श्रीमती अब्दुल सलाम गौरी पुत्र अब्दुलहक गौरी, श्री/श्रीमती अब्दुल शहजाद पुत्र अब्दुल सलाम, श्री/श्रीमती रोशन आरा पत्नी अब्दुल सलाम गौरी,** अशोक नगर हरमाला रोड रतलाम जिला रतलाम मध्य प्रदेश –457001 रतलाम, मध्य प्रदेश –457001 **CLA100003045/AP-0715734**	05–08–2026 / 12–08–2026	**12–अगस्त–2026** रू. 2,03,473/– (दो लाख तीन हजार चार सौ तिहत्तर रुपये केवल) 10–08–2026 तक बकाया + 11–08–2026 से ब्याज और भुगतान की तिथि तक अन्य शुल्क और खर्च।	संपत्ति के सभी अंश एवं खंड : पीएच नंबर .25 ख. नंबर 521/2, अशोक नगर, वार्ड नंबर 17, रतलाम जिला रतलाम –457001, रतलाम, मध्य प्रदेश 457001, फोन 9685341813 कुल एरिया: 624 वर्ग फीट या 58 वर्ग मीटर 12 गुणा 52 फीट सीमा:– (स्वामित्व डीड के अनुसार) पूर्व – नाला, पश्चिम – सेलर का बचा हुआ हिस्सा, उत्तर – रोड, दक्षिण – दूसरे सर्वे नंबर का प्लॉट
10	**श्री/श्रीमती सत्यनारायण माली पुत्र पूनम चंद माली, श्री/श्रीमती नंदी बाई पत्नी सत्यनारायण माली, श्री/श्रीमती आकाश माली पुत्र सत्यनारायण माली,** 62 जयसिंहपुरा गली नंबर 3 पिपली बाजार उज्जैन उज्जैन, मध्य प्रदेश – 456001 **L45LILONS000005028857/AP-10046822**	05–08–2026 / 12–08–2026	**12–अगस्त–2026** रू. 9,30,300/– (केवल नौ लाख तीस हजार तीन सौ रुपये) 10–08–2026 तक बकाया + 11–08–2026 से ब्याज और भुगतान की तिथि तक अन्य शुल्क और खर्च।	संपत्ति के सभी अंश एवं खंड : प्लॉट नंबर 114/3/13 पूर्व भाग हनुमान नाका, खुर्रम शाहजहां मार्ग, गढ़पुलिया के पास, उज्जैन जिला उज्जैन 456001 कुल एरिया: 1200 वर्ग फीट या 111.54 वर्ग मीटर = 40 गुणा 40 फीट सीमा:– (स्वामित्व डीड के अनुसार) पूर्व आम रास्ता, पश्चिम रोड, उत्तर रोड, दक्षिण– जाकिर हुसैन का मका
11	**श्री/श्रीमती आशा दीपिका चौहान पत्नी जितेंद्र चौहान, श्री/श्रीमती जितेंद्र चौहान पुत्र राजाराम चौहान, श्री/श्रीमती संजय चौकसे (गारंटर),** एच.डी. नं. 1339 ग्राम अमझेरा तह. सरदारपुर जिला धार मध्य प्रदेश 454441 धार, मध्य प्रदेश – 454441 **HLDHCHLONS000005039034/AP-10083375**	05–08–2026 / 12–08–2026	**12–अगस्त–2026** रू. 10,03,850/– (केवल दस लाख तीन हजार आठ सौ पचास रुपये) 10–08–2026 तक बकाया + 11–08–2026 से ब्याज और भुगतान की तिथि तक अन्य शुल्क और खर्च।	संपत्ति के सभी अंश एवं खंड : फ्लैट 104 साई एन्क्लेव, प्लॉट नंबर आर–15, सिलिकॉन सिटी विलेज निहालपुर मुंडी जिला इंदौर (मध्य प्रदेश) 453001, इंदौर, मध्य प्रदेश 454441 की एक रेजिडेंशियल प्रॉपर्टी का पूरा हिस्सा। टोटल बिल्ट अप एरिया: 428 वर्ग फीट या 39.77 वर्ग मीटर और टोटल सुपर बिल्ट अप एरिया: 578 वर्ग फीट या 53.71 वर्ग मीटर . सीमा:– (स्वामित्व डीड के अनुसार) पूर्व – प्लॉट नंबर 22–आर, पश्चिम– फ्लैट नंबर 103, उत्तर – प्लॉट नंबर 14–आर, दक्षिण – फ्लैट नंबर 105
12	**श्री/श्रीमती पवन वर्मा, श्री/श्रीमती माया वर्मा,** सरस्वती स्कूल सनावद सनावद खरगोन, मध्य प्रदेश – 451111 **HL45CHLONS000005051511/ AP-10118300**	05–08–2026 / 12–08–2026	**12–अगस्त–2026** रू. 12,90,536/– (केवल बारह लाख नब्बे हजार पाँच सौ छत्तीस रुपये) 10–08–2026 तक बकाया + 11–08–2026 से ब्याज और भुगतान की तिथि तक अन्य शुल्क और खर्च।	संपत्ति के सभी अंश एवं खंड : पवन वर्मा, माया वर्मा की प्रॉपर्टी ; वार्ड नंबर 13 न्यू 14 खसरा नंबर 56/10/2, सुलभ रेजीडेंसी से जुड़ा हुआ, सनावद, तहसील सनावद, जिला खरगोन, मध्य प्रदेश–451111. कुल एरिया:– 1200 वर्ग फीट फोन नंबर: 7879987915. सीमा:– पूरब – बेचने वाले की बची हुई भूमि, पश्चिम – बेचने वाले की बची हुई भूमि, उत्तर रोड, दक्षिण – बेचने वाले की बची हुई भूमि और पूरब – बेचने वाले की बची हुई भूमि, पश्चिम – बेचने वाले की बची हुई भूमि, उत्तर – रोड, दक्षिण – बेचने वाले की बची हुई भूमि
13	**श्री/श्रीमती गौरव राव, श्री/श्रीमती पूर्णिमा,** किला रोड श्रृंगार गली मंदसौर जिला मंदसौर मध्य प्रदेश – 458002 मंदसौर, मध्य प्रदेश – 458002 **HL45CHLONS000005052610/ AP-10118171**	05–08–2026 / 12–08–2026	**12–अगस्त–2026** रू. 11,56,404/– (ग्यारह लाख छप्पन हजार चार सौ चार रुपये) 10–08–2026 तक बकाया + 11–08–2026 से ब्याज और भुगतान की तिथि तक अन्य शुल्क और खर्च।	संपत्ति के सभी अंश एवं खंड : – गौरव राव, पूर्णिमा की संपत्ति ; मकान नंबर 27 वार्ड सं. (23) 24 श्रंगार गली शहर मंदसौर जिला मंदसौर एम.पी–458002 मंदसौर, मध्य प्रदेश 458002। फोन नं. 7692024173 सीमा:– पूर्व – महादेव पटवारी की गली और मकान, पश्चिम – संपत सिंह की गली और मकान, उत्तर चांदी बाई का बाड़ा और मंदिर महादेव, दक्षिण – सुमनखा का बाड़ा और धन्ना जी फरक्या का मकान और पूर्व – महादेव पटवारी की गली और मकान, पश्चिम – संपत सिंह की गली और मकान, उत्तर – चांदी बाई का बाड़ा और मंदिर महादेव, दक्षिण – सुमनखा का बाड़ा और धन्ना जी फरक्या का मकान
14	**श्री/श्रीमती राजेंद्र कनोजिया पुत्र रामेश्वर कनोजिया, श्री/श्रीमती रंजना कनोजिया पत्नी राजेंद्र कनोजिया,** 553 कुम्हर मोहल्ला हातोद इंदौर, मध्य प्रदेश–453111 **HL45CHLONS000005056370/ AP-10129777**	05–08–2026 / 12–08–2026	**12–अगस्त–2026** रू. 12,66,202/– (केवल बारह लाख छियासठ हजार दो सौ दो रुपये) 10–08–2026 तक बकाया + 11–08–2026 से ब्याज और भुगतान की तिथि तक अन्य शुल्क और खर्च।	संपत्ति के सभी अंश एवं खंड : – प्