

पंजाब नैशनल बैंक

.....भराले का प्रतीक

(A GOVERNMENT OF INDIA UNDERTAKING)

punjab national bank

...the name you can BANK upon!

आस्तित्व वसूली प्रबंधन शाखा, नोएडा, एसएच-12,
प्रथम तल, गामा शॉपिंग सेंटर-गामा-1, ग्रेटर नोएडा जिला गौतम बुद्ध नगर -201308
ई-मेल : cs8290@pnb.bank.in

अचल सम्पत्तियों की ई-नीलामी हेतु बिक्री सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन अचल सम्पत्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय नोटिस, आम जनता को और विशेष रूप से कर्जदार और गारंटर्स को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल सम्पत्तियां जो प्रतिभूत लेनदार के पास बंधक / प्रभारित हैं, का रचनात्मक / भौतिक / सांकेतिक कब्जा प्रतिभूत लेनदार पंजाब नेशनल बैंक के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को "जहाँ है, जैसा है और जो कुछ भी है" के आधार पर बेचा जाएगा। बकाया राशि की वसूली, कर्जदार(रों) और गारंटर(रों), आरक्षित मूल्य और धरोहर राशि का विवरण नीचे दी गई तालिका के अनुसार

प्रत्याभूत परिसम्पत्तियों की बिक्री की अनुसूची

क्र. सं.	शाखा का नाम खाते का नाम कर्जदार / गारंटर्स खाते का नाम एवं पता	A) सरफासी अधिनियम 2002 की धारा 13(2) के अंतर्गत मांग सूचना की तिथि B) बकाया राशि C) सरफासी अधिनियम 2002 की धारा 13(4) के अंतर्गत कब्जा की तिथि D) कब्जा की स्थिति सांकेतिक / भौतिक / रचनात्मक	अचल सम्पत्तियों का विवरण – बंधक / स्वामी के नाम (सम्पत्तियों के बंधककर्ता)	A) आरक्षित मूल्य B) ईएमडी (ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि) C) बोली वृद्धि राशि	नीलामी की तिथि एवं समय	प्रतिभूति लेनदार के संज्ञान में ऋण भारों का विवरण और प्राधिकृत अधिकारी का नाम
1.	A) अल्फा-2, ग्रेटर नोएडा का पता B) श्रीमती रीतू गर्ग पत्नी श्री मनीष गर्ग 447600NC00002804 4476009000000986 C) उत्तारकर्ता श्रीमती रीतू गर्ग पत्नी श्री मनीष गर्ग, प्लेट संख्या- 16/43, (एम.आई.जी.), प्रथम तल, सेक्टर-16, नवसुरा, गाजियाबाद	A) 21.08.2025 B) ₹.68,24,092.50 (अठ्ठावन लाख चौबीस हजार बान्ने और पचास पैसे मात्र) दिनांक 08/08/2025 तक, पूर्ण भुगतान होने तक अतिरिक्त ब्याज और मुलुक संहिता। C) 13.11.2025 (D) (सांकेतिक)	प्लेट संख्या- 16/43, का वह समस्त भाग एवं खंड, (एम.आई.जी.) प्रथम तल, सेक्टर-16 वसुंधरा, गाजियाबाद, उ.प्र., कुल क्षेत्रफल-34.82 वर्ग मीटर रीतू गर्ग के नाम पर	A) ₹ 34,38,000/- B) ₹ 3,44,000/- C) ₹ 10,000.00	22.10.2026 सुबह 11:00 बजे से शाम 4:00 बजे तक	ज्ञात नहीं श्री संतोष कुमार झा मोबाइल: 9650960134 प्राधिकृत अधिकारी एसआरएमबी नोएडा

नोट: SA-157/2026 एवं 361/2022 माननीय DRT लखनऊ के समक्ष लखित है।
नियम एवं शर्तों : बिक्री, प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 में वर्णित नियमों एवं शर्तों के अधीन होगी। (1) **सम्पत्तियों को "जो है जहाँ है", "जैसी है जो कुछ भी है" एवं "दायित्व रहित आधार पर" बेचा जा रहा है।** (2) ऊपर वर्णित अनुसूची में विनिर्दिष्ट सुरक्षित परिसंपत्तियों का विवरण, प्राधिकृत अधिकारी की सर्वश्रेष्ठ जानकारी के अनुसार दर्शाई गई है, किंतु प्राधिकृत अधिकारी इस उद्घोषणा में किसी त्रुटि, गलत बयान या चूक के लिए जवाबदेह नहीं होगा। (3) नीलामी ई-नीलामी प्लेटफॉर्म वेबसाइट <https://baanknet.com> के माध्यम से ऊपर वर्णित दिनांकों को आयोजित की जाएगी। (4) अधिक विवरण तथा समग्र नियमों व शर्तों के लिए कृपया निम्नलिखित वेबसाइट्स : <https://baanknet.com> & www.pnbindia.in देखें। (5) सभी साप्ताहिक बकाया / अटेंडेंट शुल्क / पंजीकरण शुल्क, स्टॉप शुल्क, कर इत्यादि अन्य बकाया, खरीददारों को वहन करना होगा। प्राधिकृत अधिकारी या बैंक किसी भी शुल्क के लिए जिम्मेदार नहीं होगा। ऋणभार में ग्रहाधिकार साप्ताहिक बकाया या किसी अन्य के लिए संपत्ति (ई-नीलामी) के संबंध में जो बैंक को ज्ञात नहीं है, इच्छुक बोलीदाता को सलाह दी जाती है कि वे वैधानिक दैनंदिन, संपत्ति कर की बकाया राशि, बिजली बकाया इत्यादि संपत्ति पर भार के संबंध में स्वतंत्र पृष्ठताछ करें।

सरफासी अधिनियम 2002 के नियम 8(6) के साथ पठित नियम 9(1) के अंतर्गत बिक्री सूचना

दिनांक : 24.09.2026, स्थान : ग्रेटर नोएडा

प्राधिकृत अधिकारी, पंजाब नैशनल बैंक

ਪੰਜਾਬ ਏਫ਼ ਡਿਥ ਬੈਂਕ

(ਪੰਜਾਬ ਆਰ ਥਰੋ ਫਾਇਨਾਂਸ਼ੀਅਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਲਿਮਟਿਡ)



Punjab & Sind Bank

(Bank of India Undertaking)

Where service is a way of life

ਸ਼ਾਖਾ- ਲੋਨੀ ਭੌਂਡਰ, ਗਾਜ਼ੀਆਬਾਦ ਇਮੈਲ: P0704@psb.bank.in

ਕਕੜਾ ਲੁਧਿਆਣਾ (ਪੰਜਾਬ) 801 (1) ਟੈਲੋ

ਮੁੱਖਿ ਅਖ਼ਬਾਰਸ਼ਾਹੀ, ਪੰਜਾਬ ਏਫ਼ ਡਿਥ ਬੈਂਕ ਦੇ ਅਭਿਕਤਾ ਅਭਿਕਾਰੀ ਲੋਨੇ ਦੇ ਨਾਨੇ, ਵੀਰੀਯ ਆਇਰੀ ਦੇ ਪ੍ਰਤਿਪ੍ਰਤਿਭਾਵੀ ਅਤੇ ਪ੍ਰਤਿਨਿਧਿਤਾ ਵਧਾ ਪ੍ਰਤਿਨਿਧਿ ਹਿਤ ਪ੍ਰਵਰਨ ਅਨਿਯਮ, 2002 (2002 ਥਾ 54) ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਤਾਧਾ ਧਾਰਾ 13(12) ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਪਛਣੇ ਹੁਏ ਪ੍ਰਤਿਨਿਧਿ ਹਿਤ (ਪ੍ਰਵਰਨ) ਨਿਯਮ, 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 3 ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਰਨ ਸ਼ਾਇਤੀ ਕਾ ਪ੍ਰਯੋਗ ਕਰਨੇ ਹੁਏ, **ਵਿਨਾਂਕੀ 01.07.2026 ਕੇ ਨਾਮ ਨੋਟਿਫ਼ ਜਤਨ ਕੀਯਾ ਥਾ ਜਿਸਨੇ ਨਿਮਨਲਿਖਤ ਆਵਰਕਾਨੀ/ਗਾਰੰਟਰ/ਕਾਨੂਨੀ ਧਾਰਿਸ਼ੀ ਸ਼ੀ ਮਹੰਡਰ ਸਿੰਘ ਜੀ ਥਾਵਰਿਯਾ (ਯਥਾਕ੍ਰਮੀ), ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਲੋਕੇਸ਼ ਪਾਤੀ ਸ਼ੀ ਮਹੰਡਰ ਸਿੰਘ (ਸ਼ਵਰ-ਯਥਾਕ੍ਰਮੀ), ਸ਼ੀ ਅਯਧ ਯਤੀ ਸ਼ੀ ਮਹੰਡਰ ਸਿੰਘ (ਗਾਰੰਟਰ) ਦੇ ਉਕ ਨੋਟਿਫ਼ ਮੇਂ ਲਿਖਤਿਲਿਖਤ ਰਾਖਿ ਰੁ. 16,90,150.12 + ਡਿਥਿੰਕੀ 01.07.2026 ਦੇ ਬਾਯਾਤ ਤਾਧਾ ਅਨਧ ਥਾਵਰ ਕਾਨੂਨੀ ਸ਼ੁਲਕ ਏਵ ਚਾਢੀ ਕਾ ਮੁਗਰਾਤ ਉਕਤ ਨੋਟਿਫ਼ਿ ਕੀ ਪ੍ਰਾਪਿਕੀ ਕੀ ਤਾਰੀਖ਼ ਅਨੁਸਾਰ 60 ਡਿਨੀ ਦੇ ਮੀਧਰ ਕਰਨੇ ਦੇ ਲਿਓ ਕਹਾ ਗਯਾ ਥਾ।**

ਯਥਾਕ੍ਰਮੀ/ਗਾਰੰਟਰ/ਕਾਨੂਨੀ ਧਾਰਿਸ਼ੀ ਫ਼ਾਵਰਾ ਉਕਤ ਜਾਤਿ ਕਾ ਮੁਗਰਾਤ ਕਰਨੇ ਮੇਂ ਵਿਫਲ ਰਹਨ ਏ, ਏਵਰਫ਼ਾਵਰ ਯਥਾਕ੍ਰਮੀ/ਗਾਰੰਟਰ/ਕਾਨੂਨੀ ਧਾਰਿਸ਼ੀ ਤਾਧਾ ਅਨਧ ਜਾਤਿ ਕਾ ਸ਼ੁਰੂਤਿ ਕੀਯਾ ਜਾਵੇਗਾ ਕਿ ਥੀ ਅਖ਼ਬਾਰਸ਼ਾਹੀ ਨੇ ਅਭਿਯਨਿਯਮ ਕੀ ਧਾਰਾ 13 (1) ਆਵਰਾ (8) ਦੇ ਬਾਯਾਤ ਪ੍ਰਤਿਨਿਧਿ ਹਿਤ ਪ੍ਰਵਰਨ ਨਿਯਮ, 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8 ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਰਨ ਸ਼ਾਇਤੀ ਕਾ ਪ੍ਰਯੋਗ ਕਰਨੇ ਹੁਏ, **ਵਿਨਾਂਕੀ 2026 ਕੇ ਨੀਥੇ ਭਾਗਿਤ ਸੰਪਤਿ ਕਾ ਕਕੜਾ ਲੇ ਲਿਯਾ ਥਾ।**

ਯਥਾਕ੍ਰਮੀ/ਗਾਰੰਟਰ/ਕਾਨੂਨੀ ਧਾਰਿਸ਼ੀ ਕਾ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਰੂਪ ਸੇ ਤਥਾ ਅਨਧ ਜਾਤਿ ਕਾ ਸਾਮਾਨਯ ਤੌਰ ਪਰ ਸਾਕਾਨ ਕੀਯਾ ਜਾਵੇਗਾ ਕਿ ਉਕ ਸੰਪਤਿ ਦੇ ਸ਼ਾਯਾ ਕਾਢੀ ਯਥਾਵਰ ਨ ਕਰੈਂ, ਸੰਪਤਿ ਸੇ ਸੰਬੰਧਿਤ ਕਿਸੀ ਸ਼ੀ ਪ੍ਰਕਾਰ ਕਾ ਯਥਾਵਰ ਪੰਜਾਬ ਏਫ਼ ਡਿਥ ਬੈਂਕ (ਸ਼ਾਖਾ) ਲੋਨੀ ਭੌਂਡਰ, ਗਾਜ਼ੀਆਬਾਦ) ਦੇ ਪਲ ਮੇਂ ਰੁ. 16,90,150.12 + ਡਿਥਿੰਕੀ 01.07.2026 ਦੇ ਬਾਯਾਤ ਤਾਧਾ ਅਨਧ ਕਾਨੂਨੀ ਸ਼ੁਲਕ ਏਵ ਚਾਢੀ ਆਦਿ ਕੇ ਧਾਰਾ ਕੇ ਅਤੀਤ ਨਹੀਂ ਜਾਵੇਗਾ।

ਯਥਾਕ੍ਰਮੀ/ਗਾਰੰਟਰ/ਕਾਨੂਨੀ ਧਾਰਿਸ਼ੀ ਕਾ ਬਾਯਾਤ ਸ਼ੁਰੂਰਿਤਿ ਸੰਪਤਿ ਕਾ ਫ਼ਤਵਾਨੇ ਦੇ ਲਿਓ ਪਰਪਥਕ ਸਾਧਯ ਸੇ ਸੰਬੰਧਿਤ ਅਭਿਯਨਿਯਮ ਕੀ ਧਾਰਾ 13 (1) ਆਵਰਾ (8) ਦੇ ਪ੍ਰਾਥਮਾਨੀਕੀ ਆਰ ਆਕੁਸ਼ਟ ਕੀਯਾ ਜਾਵੇਗਾ।

ਅਚਲ ਸੰਪਤਿ ਕਾ ਵਿਵਰਨ

ਵਿਗ੍ਰਯ ਥੀਰੀਯਤੀ ਸੰਖਯਾ 16603 ਡਿਥਿੰਕੀ 28.08.2017 ਦੇ ਮੰਗਯਮ ਸੇ ਸ਼ੀ ਮਹੰਡਰ ਸਿੰਘ ਜੀ ਥਾਵਰਿਯਾ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਲੋਕੇਸ਼ ਪਾਤੀ ਸ਼ੀ ਮਹੰਡਰ ਸਿੰਘ ਕੇ ਨਾਮ ਏਫ਼ਕਾਮ-1, ਪ੍ਰਥਮ ਤਲ (ਫਲਟ ਦੇ ਅੰਬਿਕਾਰ ਕੇ ਨਿਮਾ), ਨੌਟੀਂ ਸੰਖਯਾ 130, ਖਰਾਰਾ ਸੰਖਯਾ 279 ਮੇਂ ਸੇ, ਫ਼ੋਰਕਲ 55.74 ਚੌਰ ਮੀਟਰ, ਆਕਾਸ਼ਾਧੀ ਕਾਨੌਲੀ, ਗ੍ਰਾਮ-ਸਰਦੂਲਵਾਡ, ਲੋਨੀ, ਗਾਜ਼ੀਆਬਾਦ, ਉਤਰ ਪ੍ਰਦੇਸ਼ ਮੇਂ ਸ਼ਿਵਤ ਅਵਲ ਸੰਪਤਿ ਅਥਵਾ ਮਕਾਨ ਸੰਪਤਿ ਕਾ ਭਾਗ ਏਵ ਅਸਾ।

ਸੰਪਤਿ ਕੀ ਸੀਮਾਏ:-

ਪੂਰਬ:- 35 ਫੀਟ ਚੌਡੀ ਸੜਕ
ਪੱਥਰ:- ਅਨਧ ਯਤਿਕੀ ਸ਼ੀ ਮੁਨਿ

ਉਤਰ:- ਨੌਟੀਂ ਸੰਖਯਾ 129
ਡਿਥਿੰਕੀ:- ਨੌਟੀਂ ਸੰਖਯਾ 131

ਡਿਥਿੰਕੀ:- 22.09.2026

ਫ਼ਾਵਰਾ:- ਗਾਜ਼ੀਆਬਾਦ

ਅਭਿਕਤਾ ਅਭਿਕਾਰੀ, ਪੰਜਾਬ ਏਫ਼ ਡਿਥ ਬੈਂਕ

बैंक ऑफ इंडिया, गाँजियाबाद अंचल
दुहाई शाखा, ग्राम-दुहाई,
गाँजियाबाद उत्तर प्रदेश-201206
Dubai, Ghaiziabad@bankofindia.bank.in

[नियम-8 (1) देखें] कब्जा सूचना (अवल संपत्ति के लिए)

जैसा की वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिपुनर्विचार और पुनर्विनिर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का 54) के अंतर्गत बैंक ऑफ इंडिया, दुहाई शाखा के प्राधिकृत अधिकारों के रूप में तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियमवली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(2) के अंतर्गत प्रदत्त शर्तियों का प्रयोग करके हुए अधोहस्ताक्षरी ने मांग सूचना लिखित 27.03.2026 को जारी कर ऋणधारकों श्री सुधीर चौधरी, पुत्र श्री वीरेंद्र सिंह और श्रीमती सोनु चौधरी पत्नी श्री सुधीर चौधरी, 216, राधेश्याम बिहार, फेज-4, जलपार रोड, मुरादानगर, गाँजियाबाद उत्तर प्रदेश-201206 एवं गार्डर-कू, मोनिका चौधरी, पुत्री वीरेंद्र सिंह, 216, राधेश्याम बिहार, फेज-4, जलपार रोड, मुरादानगर, गाँजियाबाद उत्तर प्रदेश-201206 को उक्त सूचना की प्रतीति के लिए से 60 दिनों के भीतर उन्हें मांग सूचना में वर्णित राशि 26.02.2026 को रु. १2,22,22,966.00 (रुपये बाईस लाख बाईस हजार नौ श्री छियास मात्र) वापस लौटाने का निर्देश दिया था।

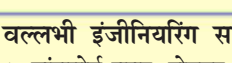
ऋणधारक इस राशि को वापस लौटाने में विफल रहे, और एतद्वारा आम जनता और विशेष रूप से ऋणधारकों/ गार्डर को सूचित किया जाता है की आज निर्देश 23 सितंबर, 2026 को श्री अधोहस्ताक्षरी ने उक्त प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियमवली, 2002 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (4) के तहत प्रदत्त शर्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा ले लिया है।

विशेष रूप से ऋणधारकों और आम जनता को सूचित किया जाता है की नीचे नीचे वर्णित संपत्ति का व्यवसाय न करें और उक्त संपत्ति का किसी तरह का व्यवसाय नहीं वर्णित राशि 26.02.2026 को रु. १2,22,22,966.00 (रुपये बाईस लाख बाईस हजार नौ श्री छियास मात्र) तथा आय के ब्याज, लगत, खर्च और अन्य अनुपूर्विक प्रभारों अदि के लिए बैंक ऑफ इंडिया, दुहाई शाखा, ग्राम-दुहाई, गाँजियाबाद उत्तर प्रदेश-201206 के प्रभार के अधीन होगा। ऋणधारक का ध्यान प्रतिभूति संपत्ति को विमोचित करने के लिए उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप धारा (8) के प्रावधानों के प्रति आकृष्ट की जाती है।

अवल संपत्ति का विवरण

भूमि एवं भवन का फेज-4, जलपार रोड, मुकान नं- 216, खसरा नं- 73एम, राधेश्याम बिहार, फेज-4, जलपार रोड, तहसील मोदीनगर, गाँजियाबाद उत्तर प्रदेश-201206 में स्थित है, जिसका क्षेत्रफल 100 वर्ग गज है और जो श्री सुधीर चौधरी पुत्र श्री वीरेंद्र सिंह के नाम पर है। सोमार्ग इस प्रकार है: पूर्व: 32 फीट चौड़ा रास्ता, पश्चिम: प्लॉट नं. 277 एवं 278 उत्तर: प्लॉट नं. 155, दक्षिण: प्लॉट नं. 217

दिनांक: 23-09-2026
सि.का. गाँजियाबाद
बैंक ऑफ इंडिया

 Indian Bank		एच-एच/18, नोएडा, सेक्टर 63, गौतम बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश-201301 ई-मेल: n615@indianbank.co.in	
 KUSHINAGAR		पण्डितश्र - IV-ए [नियम 8 (6) के पठनक देखें] अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए बिक्री सूचना	
वित्तीय आसितियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 6(2) एवं 6(6) के तहत अचल आसितियों की बिक्री हेतु ई-नीलामी बिक्री सूचना			
1. कर्जदार: मेसर्स वल्लभी ईजीनिवियर्स सर्विसेज एलएलपी पता : 1. बेसमेंट-ए-91, ट्रांसपोर्ट नगर, सेक्टर 69, नोएडा, गौतमबुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश 201301 पता : 2. प्लॉट नंबर 4, खसरा नंबर 213 शंकर विहार कॉलोनी, कामता, चिनहट, लखनऊ, उत्तर प्रदेश 201301 पता : 3. युनिट नंबर 3 और 4, कलापरम प्राधम, वेज इंडस्ट्रियल एस्टेट रोड नंबर 16, वाणे पश्चिम, ठाणे, महाराष्ट्र 400064 ऋण खाता संख्या: 7307285284	2. पाठनर/गारंटर श्री गौतम बुद्ध नगर श्री नरेंद्र कुमार शुक्ला (पता: 632/4 कैलाश विहार, कामता लखनऊ, चिनहट बखशी का तालाब, लखनऊ, उत्तर प्रदेश 227105); 3. साझेदार/बंधक/पाठनर श्रीमती अनुपम शुक्ला पत्नी श्री नरेंद्र कुमार शुक्ला (पता: प्लॉट नंबर 10064, आई ब्लॉक प्लॉट नंबर चौराहा-03, गौर सिटी 2 ग्रेटर नोएडा (प.)) 16वां एवेन्यू, सेक्टर 16सी, चिपयाना बुनर्ग, गौर सिटी 2 ग्रेटर नोएडा (प.) गौतम बुद्ध नगर उत्तर प्रदेश 201009 4. बंधककर्ता एवं गारंटर श्री नरेंद्र कुमार शुक्ला पुत्र श्रीश्रीनारायण शुक्ला (पता: 632/4 कैलाश विहार, कामता लखनऊ, चिनहट बखशी का तालाब लखनऊ उत्तर प्रदेश 227105)	पाठनार नरनरनयन को तथा विशेष रूप से कर्जदार(रों) एवं जमानती(यों) को सूचित किया जाता है कि प्रतिपुत्र क्रेडिटर के पास बंधक/पामति नीचे वर्णित अचल संपत्ति, जिसका सार्वकेतिक कब्जा इंडियन बैंक, मोदी नगर स्टेशन रोड शाखा (प्रतिपुत्र क्रेडिटर) के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा किया गया था, को बिक्री उपरोक्त कर्जदार/गारंटर/बंधककर्ता से इंडियन बैंक, मोदी नगर स्टेशन रोड शाखा (प्रतिपुत्र क्रेडिटर) के मेसर्स वल्लभी ईजीनिवियर्स सर्विसेज एलएलपी (पाठनर-श्री गौतम बुद्ध नगर श्रीमती अनुपम शुक्ला) से बकाये 08.07.2026 तक र. 1,52,25,536.00/- (रुपये एक करोड़ बावन लाख पचस हजार पांच सौ छत्तीस हजार) तथा बकाये की वसुली तक ब्याज एवं अन्य व्ययों की वसुली के लिए 28.10.2026 को "जो भी यही है", "जहाँ है जैसा है" तथा "जो कुछ भी है वहाँ है" आधार को की जायेगी। ई-नीलामी के माध्यम से बिक्री के इद्दारे से रबी सम्यकता को विशेष विवरण नीचे दिया गया है :	
बंधक परिसरसितियों का विस्तृत विवरण	श्री नरेंद्र कुमार शुक्ला और श्रीमती अनुपम शुक्ला के नाम पर लॉजहोहड आवासप्लॉट (फिसका सुपर प्लॉट 1089 पॉन्ड फीज या 101.17 पॉन्ड फीज) का पूरा हिस्सा। पता: मुक्रेट नगर 10064, 10वां सीक्टर, टावर-1, जोली-16/वाणे एवेन्यू, गौर सिटी-2, प्लॉट नंबर नीलच-03, सेक्टर 16र, ग्रेटर नोएडा, जिला गौतम बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश 201301। सेंट वीड के अनुसार सोमार्ह: पूर्व: प्रतोर प्लान के अनुसार, पश्चिम: प्रतोर प्लान के अनुसार, उत्तर: प्रतोर प्लान के अनुसार, दक्षिण: प्रतोर प्लान के अनुसार।	पतलक रिक्तों के अनुसार कोई नहीं	
पूर्व ऋणधार आरंक्षित मुल्य ईएमपी राशि बोली वृद्धि राशि	रु. 64,60,000/- (रुपये चौसठ लाख साठ हजार मात्र) रु. 6,46,000/- (रुपये छह लाख छियालीस हजार मात्र) रु. 15,000/- (रुपये पंद्रह हजार मात्र)	28.10.2026 (रुपये सुबह 10:00 बजे से शाम 04:00 बजे तक)	
ई-नीलामी सेवा प्रदाता के ई-नीलामी प्लेटफॉर्म https://www.ebkray.in पर ई-नीलामी की तिथि और समय	IDIB7307285284		
सम्यक्ति आह्वई स. बोलीदाता या क्रेताओं से अनुमोह है कि वे अपने मोबाइल नंबर और ईमेल आईडी का उपयोग करके ऑनलाइन पॉर्टल (https://www.ebkray.in) पर रजिस्टर करें। इसके अलावा, ई-कैवाइसी पुरा करने के बाद, बोलीदाता या क्रेताओं को 27.10.2026 तक ईएमपी की राशि अपने ई-बॉलेट में ट्रांसफर करनी होगी। रजिस्टरड, ई-कैवाइसी और बॉलेट में ईएमपी ट्रांसफर करने का काम नीलामी से काफ़ी पहले पूरा हो जाना चाहिये।			
अनुमोह नरनरनयन की भाग लेने के लिए बोलीदाताओं को समहद ही जाती है कि वे हमारी ई-नीलामी सेवा प्रदाता, पीएसबी एलएनए प्रवर्तक सिमिटेड की वेबसाइट (https://www.ebkray.in) पर जाएं। तकनीकी सहाया के लिए संपर्क 8291220220 पर कलित करें। रजिस्टरड और सोमदी की स्थिति जानने के लिए संपर्क support.ebkray@psballiance.com पर कलित करें। सम्यक्ति की जानकारी, फोटो और नीलामी की अर्ती के लिए https://www.ebkray.in पर जाएं और ईस पॉर्टल से जुड़ी जानकारी के लिए पीएसबी एलएनए प्रवर्तक सिमिटेड से संपर्क नंबर 8291220220 पर संपर्क करें। संपत्तिकारों की वेबसाइट https://www.ebkray.in में सम्यक्ति की खोज करते समय संपत्ति आह्वई सेवा का प्रयोग करने का परामर्श दिया जाता है।			
तिथि : 23.09.2026, स्थान : नोएडा		अधिकृत प्राधिकारी, इंडियन बैंक	

ਪੰਜਾਬ ਐਂਡ ਸਿੰਧ ਬੈਂਕ
(ਪੰਜਾਬ ਕਾਨਫਰੰਸ ਟਰਸਟ)

ਪੰਜਾਬ & Sind Bank
(A Subsidiary of Indian Overseas Bank)

Whose service is in way of life

ਸ਼ਾਖਾ-ਲੋਨੀ ਬੌਂਡਰ, ਗਾਜ਼ੀਆਬਾਦ, ਈਟਕ: P0704@psb.bank.in
ਕਥਕਾ ਸੂਚਨਾ (ਫੋਨਕਲਰ 8(1) ਟੈਕਸਟ)

ਚੂੰਕਿ ਅਜੋਹਾਵਾਸ਼ਕਾਰੀ, ਪੰਜਾਬ ਐਂਡ ਸਿੰਧ ਬੈਂਕ ਦੇ ਅਧਿਕਤਮ ਅਧਿਕਾਰੀ ਹੋਨੇ ਦੇ ਨਾਤੇ, ਵਿਵੀਧ ਆਸਤਿਯੋਗ ਦੇ ਪ੍ਰਮਾਣਿਕਤਾਵਾਚਕੀ ਆਰ ਪੁਰਨਿਮਾਣੀ ਤਥਾ ਪ੍ਰਮਿਤਿਹਿਤ ਹਿਤ ਪ੍ਰਵਨਤੀ ਅਧਿਨਿਯਮ, 2002 (2002 ਕਾ 54) ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਤਥਾ ਧਾਰਾ 13(12) ਦੇ ਸਥਾਪਨਾ ਪ੍ਰਭੂ ਪ੍ਰਮਿਤਿਹਿਤ ਹਿਤ (ਪ੍ਰਵਨਤੀ) ਨਿਯਮ, 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ ੩ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਨਤੀਯੋਗਾਂ ਕਾ ਪ੍ਰਯੋਗ ਕਰੇਗਾ ਹੁਕਮ, ਦਿਨਾਕਿ **01.07.2026** ਕੋ ਮਾਂਗ ਨੋਟਿਫਿਕੇਸ਼ਨ ਜਾਰੀ ਕਰਿਯਾ ਤਥਾ ਚਿਸ਼ਮੇ ਨਿਮਨਲਿਖਿਤ ਉਪਕਾਰਣਾਵਾਂ/ਗਾਰੰਟਰੋ/ਕਾਨ੍ਹਰੀ ਵਾਰਿਸ਼ਾਂ ਦੀ ਅਧਿਯ ਧਨ ਪੂਤਰ ਦੀ ਕਥਨਾ ਸਿੰਘ (ਉਪਕਾਰਣੀ), **ਸ਼੍ਰੀਮਾਤੀ ਪੁਸ਼ਪਾ ਧੀਰੀ ਅਧਿਯ ਧਨ (ਗਾਰੰਟਰ) ਕੋ ਓਕ ਨੋਟਿਫਿਕੇਸ਼ਨ ਮੈਂ** **ਉਲਟਿਯਕਿਯਾ ਹਿਤ** **੨੮.੦੭.੨੦੨੬** ਤਕ **੨੮.੦੭.੨੦੨੬** ਦੇ ਬ੍ਯਾਤ ਤਥਾ ਅਨਧ ਬੈਂਕ ਸ਼ੁਲਕ, ਕਾਨ੍ਹਰੀ ਸ਼ੁਲਕ ਏਵਾਂ ਖਰਚਾ ਕਾ ਖੁਸ਼ਾਨਤਾ ਉਕਤ ਨੋਟਿਫਿਕੇਸ਼ਨ ਦੀ ਪ੍ਰਾਪਤਿ ਕੀ ਤਾਰੀਖ ਦੇ 60 ਦਿਨਾਂ ਕੋ ਮੀਥਰ ਕਰਨੇ ਕੇ ਲਿਏ ਕਹਾ ਗਯਾ ਥਾ।

ਉਪਕਾਰਣੀਆਂ/ਗਾਰੰਟਰੋ/ਕਾਨ੍ਹਰੀ ਵਾਰਿਸ਼ਾਂ ਫਾਹਲ ਉਕਤ ਰਾਸ਼ਿ ਕਾ ਖੁਸ਼ਾਨਤਾ ਕਰਨੇ ਮੈਂ ਫਿਯਲ ਰਹਨੇ ਹੁਕਮ, ਏਵਾਧਾਰਾ ਉਪਕਾਰਣੀਆਂ/ਗਾਰੰਟਰ/ਕਾਨ੍ਹਰੀ ਵਾਰਿਸ਼ ਤਥਾ ਅਮਾ ਜਨਤਾ ਕੋ ਸੂਚਿਤ ਕਰਿਯਾ ਜਾਵਾ ਹੈ ਕਿ ਅਜੋਹਾਵਾਸ਼ਕਾਰੀ ਨੇ ਅਧਿਨਿਯਮ ਦੀ ਧਾਰਾ 13 ਦੀ ਉਪਧਾਰਾ (4) ਦੇ ਸਥਾਪਨਾ ਪ੍ਰਮਿਤਿਹਿਤ ਹਿਤ ਪ੍ਰਵਨਤੀ ਅਧਿਨਿਯਮ, 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ ੩ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਨਤੀਯੋਗਾਂ ਕਾ ਪ੍ਰਯੋਗ ਕਰੇਗਾ ਹੁਕਮ, **22 ਸਿਤੰਬਰ 2026** ਕੋ ਨੀਚੇ ਬਾਰਿਸ਼ ਸੰਪਤਿ ਕਾ ਕਥਕਾ ਲੇ ਲਿਯਾ ਹੈ।

ਉਪਕਾਰਣੀਆਂ/ਗਾਰੰਟਰੋ/ਕਾਨ੍ਹਰੀ ਵਾਰਿਸ਼ਾਂ ਕੋ ਓਵੇਸ਼ ਧੂਧ ਸੇ ਤਥਾ ਅਮਾ ਜਨਤਾ ਕੋ ਸਾਮਾਨ੍ਯਾ ਟੋਰ ਪਰ ਸਾਵਧਾਨ ਕਥਿਯਾ ਜਾਵਾ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਸੰਪਤਿ ਕੇ ਰਾਸ਼ਕ ਓਵਾਂ ਯਵਾਹਰ ਨਾ ਕਰੇਂ। ਸੰਪਤਿ ਸੇ ਸੰਬੰਧਿਤ ਕਿਸਰੀ ਮੀ ਪ੍ਰਕਾਰ ਕਾ ਯਵਾਹਰ ਪੰਜਾਬ ਏਵਾਂ ਸਿੰਧ ਬੈਂਕ (ਸ਼ਾਖਾ: ਲੋਨੀ ਬੌਂਡਰ, ਗਾਜ਼ੀਆਬਾਦ) ਦੇ ਖਬਾਂ ਮੈਂ **੨੮.੦੭.੨੦੨੬ ਤਕ + ਦਿਨਾਕਿ 01.07.2026 ਦੇ ਬ੍ਯਾਤ ਤਥਾ ਅਨਧ ਸ਼ੁਲਕ, ਕਾਨ੍ਹਰੀ ਸ਼ੁਲਕ ਏਵਾਂ ਖਰਚਾ** ਫਿਰ ਫੇਰ ਕੇ ਮਾਰ ਕੇ ਅਯੋਧ ਹੋਨਾ।

ਉਪਕਾਰਣੀਆਂ/ਗਾਰੰਟਰੋ/ਕਾਨ੍ਹਰੀ ਵਾਰਿਸ਼ਾਂ ਕਾ ਧਿਆਨ ਸੂਚਿਤਿਤ ਸੰਪਤਿ ਕੋ ਚੁਫ਼ਾਨੇ ਕੇ ਲਿਏ ਉਪਕਾਰਣੀ ਜਨਤਾ ਸੇ ਸੰਬੰਧਿਤ ਅਧਿਨਿਯਮ ਦੀ ਧਾਰਾ 13 ਦੀ ਉਪਧਾਰਾ (8) ਦੇ ਪ੍ਰਾਬਧਾਨੀ ਕੀ ਆਰ ਆਕੂਫਤ ਕਰਿਯਾ ਜਾਵਾ ਹੈ।

ਅਚਲ ਸੰਪਤਿ ਕਾ ਵਿਵਰਣ

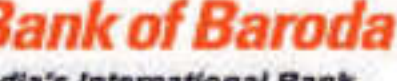
ਵਿਕੀ ਵਿਲੇਖੇ ਸੰਖਯਾ 17456 ਦਿਨਾਕਿ 17.10.2017 ਕੇ ਮਾਧ੍ਯਮ ਸੇ ਦੀ ਅਧਿਯ ਧਨ ਪੂਤਰ ਦੀ ਕਰਣ ਸਿੰਘ ਕੇ ਨਾਮ ਯੋਧਕ-੬, ੩੯ ਟੂਲ (ਫ਼ਰਟ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰ ਕੇ ਵਿਯਾਨ), ਲੌਨੀ ਸੰਦਰਭਾਵ, 56, ਯਸ਼ਵਰਾ ਸੰਖਯਾ 67 ਮੈਂ ਸੇ, ਭੋਰਕਲੁ 27.173 ਧਰ ਧਰਮ, ਆਕਾਸ਼ਧਾਧੀ ਕੋਲੋਨੀ, ਧਾਮ ਸਦਰੁਲਾਵਾਦ, ਲੋਨੀ, ਗਾਜ਼ੀਆਬਾਦ, ਉਤਰ ਪ੍ਰਦੇਸ਼ ਮੈਂ ਸ਼ਿਯਮ ਮੈਂ ਸ਼ਿਯਮ ਅਯਲ ਸੰਪਤਿ ਅਰਥਾਤ ਮਕਾਨ ਸੰਪਤਿ ਕਾ ਮਾਂਗ ਏਵਾਂ ਅੰਸ਼।

ਸੰਪਤਿ ਦੀ ਸੀਮਾਵਾਂ:
ਪੂਰ੍ਵ ਲੌਟ ਸੰਖਯਾ 57
ਉਤਰ: ਅਚਲ ਸੰਪਤਿ
ਪਸ਼ਿਮ: 30 ਫੀਟ ਸੜਕ
ਦਰਿਬਾ: 9 ਮੀਟਰ ਸੜਕ

ਦਿਨਾਕਿ: 22.09.2026

ਤਥਾ: ਗਾਜ਼ੀਆਬਾਦ

ਅਧਿਕਤਮ ਅਧਿਕਾਰੀ, ਪੰਜਾਬ ਐਂਡ ਸਿੰਧ ਬੈਂਕ



बैंक ऑफ़ बड़ोदा
Bank of Baroda
India's International Bank



119
FOUNDATION YEAR
LEADING WITH TRUST

शाखा — आर ओ एस ए आर बी, ईस्ट दिल्ली
पता— 8718, प्रथम तल, डीबी गुप्ता मार्ग, रामनगर,
पहाड़गंज, नई दिल्ली 110055, ईमेल: SAREDL@bankofbaroda.co.in

अनुगक — A

अचल सम्पत्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय नोटिस, परिशिष्ट-IV-A [नियम 8 (6) देखें]

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन आम लोगों को और विशेष रूप से कर्जदार(री), बंधकर्ता(ओं) और गारंटर(री) को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति को प्रतिभूत लेनदार के पास बंधक / प्रभारित है, का कब्जा, प्रतिभूत लेनदार के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को "जहाँ है, जैसा है और जो कुछ भी है" के आधार पर नीचे निम्नवर्णित कर्जदार(री), बंधकर्ता(ओं) और गारंटर(री) को प्रत्यामूल - दाता बैंक ऑफ़ बड़ोदा से - प्रतिभूत लेनदार की नीचे वर्णित रुपए की बकाया राशि की वसूली हेतु नीचे वर्णित दिनांक को बेचा जाएगा। कर्जदार(री), बंधकर्ता(ओं) और गारंटर(री) / प्रतिभूति आस्तियाँ / बकाया / आरक्षित मूल्य / ई-नीलामी की तिथि एवं समय, ईएमडी और बोली बुद्धि राशि का विवरण नीचे दिया गया है

क्र. सं.	कर्जदार / गारंटर / बंधकर्ताओं का नाम एवं पता	ज्ञात भार के साथ अचल संपत्ति का विवरण, यदि कोई हो (बैंक ऑफ़ बड़ोदा द्वारा बंधक)	कुल बकाया	ई-नीलामी की तिथि / समय प्रांभ समय से अंतिम समय तक	ई. आरक्षित मूल्य 2. जमा बरोहर राशि (ईएमडी) रु. 3. न्यूनतम बोली बुद्धि राशि रु.	कब्जा की स्थिति (रंचनात्मक / मौखिक)	निरीक्षण की तिथि एवं समय
1	नैसर्ग ए के ओवरसीज एवं श्री अखिलेश कुमार (उधारकर्ता), पुष्पा त्यागी (गारंटर), अतुल त्यागी (गारंटर) और सचिन त्यागी (गारंटर) सभी का पंजीकृत पता: एस-567, प्रथम मंजिल, स्कूल ब्लॉक, शाकुरुपर, दिल्ली 110082	वाणिज्यिक स्थान संख्या 5, प्रथम मंजिल (खत के अधिकार के बिना), प्लॉट संख्या 160, जिसका क्षेत्रफल 32.80 वर्ग मीटर है, का संपूर्ण भाग, साथ ही डब्ल्यूएसएम हाट, ग्राम अर्बला, पुराना लोनी, तहसील जिला गाजियाबाद उत्तरी रोड, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश 201007 में स्थित भूमि में अधिमाजित आनुमायिक विस्थापित, श्रीमती पुष्पा त्यागी, श्री अतुल त्यागी और श्री सचिन त्यागी से संबंधित है।	रुपये 1,43,20,422.41 (एक करोड़ तैंतालीस लाख बीस हजार चार सौ बाईस और इकतालीस पैसे मात्र) दिनांक 13.12.2025 तक और साथ में कानूनी शुल्क।	22.10.2026 दोपहर 2:00 बजे से शाम 6:00 बजे तक	आरक्षित मूल्य रु. 49,50,000/- ईएमडी रु. 4,95,000/ और बोली बुद्धि राशि रु 50,000/-	संपत्ति सांकेतिक कब्जे में है और बैंक संपत्ति को सांकेतिक रूप से नीलामी क्रेता को सौंप देगा	21.10.2026 को पूर्वाह्न 10.00 बजे से अपराह्न 02.00 बजे तक

विक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया बैंक की वेबसाइट अर्थात <https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm> and online auction portal <https://baanknet.com>. में दिए गए लिंक को देखें।
इच्छुक बोलीदाता प्राधिकृत अधिकारी, श्री सरोज कुमार, मोबाइल-7043249474 से सम्पर्क करें।

दिनांक : 23-09-2026, स्थान : नई दिल्ली

प्राधिकृत अधिकारी, बैंक ऑफ़ बड़ोदा



पंजाब नैशनल बैंक

.....भरोसे का प्रतीक

(A GOVERNMENT OF INDIA UNDERTAKING)



punjab national bank

...the name you can BANK upon!

पंजाब नैशनल बैंक और पुनर्वर्धन अधिनियम, 2002 के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8(6) के परंतुक के तहत अवल आस्तियों की बिक्री हेतु ई-नीलामी बिक्री सूचना

एतद्वारा सर्वसाधारण को और विशेष रूप से कर्जदार(रों) को सूचना दी जाती है कि प्रत्यभूत लेनदार के पास बंधक/प्रभारित अचल सम्पत्ति, जिसका प्रलक्षित/भौतिक/सांकेतिक कब्जा बैंक/प्रत्याभूत लेनदार के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया जा चुका है, संबंधित कर्जदार(रों) की तरफ बैंक/प्रत्याभूत लेनदार की बकाया राशि की वसूली के लिए नीचे तालिका में वर्णित तिथि को 'जैसी है जहां है', जैसी है जो है' तथा 'जो भी है वहां है' आधार पर बेची जाएगी। सुरक्षित मूल्य तथा धरोहर राशि जमा नीचे तालिका में संबंधित सम्पत्ति के सामने वर्णितानुसार होगी।

पंजाब नैशनल बैंक की अनुसूची

क्र. सं.	शाखा का नाम	ए) सरफासी ऐक्ट, 2002 की धारा 13(2) के तहत मांग सूचना की तिथि	बंधक रखी अचल सम्पत्तियों का वर्णन/स्वामी का नाम (सम्पत्ति(यों) का बंधकदाता)	सुरक्षित मूल्य	ई-नीलामी की तिथि/समय	प्रतिभूत लेनदारों को ज्ञात ऋणभारों का विस्तृत विवरण प्राधिकृत अधिकारी का नाम एवं सम्पर्क नंबर
	खाते का नाम	बी) मांग सूचना के अनुसार बकाया राशि		ईएमडी (ईएमडी जमा की अंतिम तिथि)		
	कर्जदार का नाम और पता/गारंटर खाता	सी) सरफासी ऐक्ट, 2002 के धारा 13(4) के तहत कब्जा की तिथि		बोली वृद्धि राशि		
		डी) कब्जा का प्रकार सांकेतिक/भौतिक/प्रलक्षित				

1.	बीओ: आनंद विहार, दिल्ली (398000) श्रीमती कृष्णा देवी पत्नी श्री विजय सिंह (कर्जदार) पता: 578, कृष्ण मंदिर वाली गली, (भूतों वाली गली), नांगलोई, दिल्ली-110041. अन्य पता: 163, सेक्टर-22, गुडगांव, हरियाणा-122002 श्री विजय सिंह पुत्र श्री छत्तर सिंह (कर्जदार) पता: 578, कृष्ण मंदिर वाली गली, (भूतों वाली गली), नांगलोई, दिल्ली-110041 श्री सतबीर सिंह पुत्र श्री नर सिंह (गारंटर) पता: 643, सेक्टर-9, गुडगांव, हरियाणा-122001 श्री राहुल पुत्र श्री विजय सिंह (कर्जदार) पता: 578, कृष्ण मंदिर वाली गली, (भूतों वाली गली), नांगलोई, दिल्ली-110041 श्रीमती रविता पत्नी श्री सतबीर सिंह (गारंटर) पता: 643, सेक्टर-9, गुडगांव, हरियाणा-122001 सुश्री दीपा पुत्री श्री विजय सिंह (कर्जदार) पता: 578, कृष्ण मंदिर वाली गली (भूतों वाली गली नांगलोई, दिल्ली-110041	01-07-2021 क. 3,56,08,915.64 दिनांक 31-08-2026 तक (इसमें 31-08-2026 तक ब्याज और अन्य शुल्क शामिल है) + आगे ब्याज, अन्य शुल्क और खर्च पूर्ण और अंतिम मुगलत की तिथि तक 06.10.2021 सांकेतिक	आवासीय मकान नंबर 163 (बैसमेंट, यूजीएफ और दूसरा तल) हुडा सेक्टर -22, शहरी संपदा, गुडगांव जिसका भूमि क्षेत्रफल 231 वर्ग मीटर (276.27 वर्ग गज) है, जो श्रीमती कृष्णा देवी पत्नी श्री विजय सिंह के नाम पर है।	रु. 301.35 लाख रु. 30.135 लाख (12-10-2026) रु. 50000/-	12-10-2026 सुबह 11.00 बजे से शाम 4.00 बजे तक	डीआरटी-। दिल्ली में एयर 444/2025 सुश्री राजबाला पुनिया (एम 9013809199) प्राधिकृत अधिकारी एआरएमबी पूर्वी दिल्ली
----	---	--	--	---	---	---

ई-नीलामी बिक्री के संबंधित नियम तथा शर्तें :

विक्रय, प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 में निर्धारित नियमों तथा शर्तों और निम्नलिखित शर्तों के अधीन होगा :

- सम्पत्तियां "जैसी है जहां है" आधार" तथा "जो है जैसी है आधार" तथा "जो भी है वहां है आधार" पर बेची जा रही है। 2. यहां ऊपर तालिका में विनिर्दिष्ट प्रतिभू आस्तियों का विवरण प्राधिकृत अधिकारी की सर्वश्रेष्ठ जानकारी के अनुसार वर्णित किया गया है, परंतु प्राधिकृत अधिकारी इस उद्देश्यमा में किसी त्रुटि, मिथ्याकथन अथवा गिलोपन के लिए उत्तरदायी नहीं होंगे। 3. बिक्री वेबसाइट : <https://baanknet.com> पर उपलब्ध कराए गए ई-नीलामी प्लेटफॉर्म के माध्यम से उपरिवर्णित तिथियों को संचालित की जाएगी। 4. बिक्री के विस्तृत नियमों एवं शर्तों के लिए कृपया देखें <https://baanknet.com> एवं www.pnbindia.in 5. सभी वैधानिक शुल्क/अनुषंगी शुल्क/पंजीकरण शुल्क, स्टॉप शुल्क, कर इत्यादि सहित अन्य शुल्क खरीददार को वहन करने होंगे और प्राधिकृत अधिकारी या बैंक किसी भी शुल्क, भार में ग्रहणाधिकार या सरकार या किसी अन्य को संपत्ति (ई-नीलामी) के संबंध में किसी अन्य बकाया के लिए जिम्मेदार नहीं होगा जो बैंक को ज्ञात नहीं है, इच्छुक बोलीदाता को सलाह दी जाती है कि वे संपत्ति पर ऋणभारों के बारे में स्वतंत्र जांच करें जिसमें वैधानिक देनदारियां, संपत्ति कर का बकाया, बिजली का बकाया आदि शामिल हैं।

सरफासी ऐक्ट, 2002 के नियम 8(6) के तहत कानूनी बिक्री नोटिस

दिनांक : 24-09-2026 स्थान : नई दिल्ली

प्राधिकृत अधिकारी पंजाब नैशनल बैंक