જાહેર નોટિસ

મોજે દેઉસણા, તા.કડી, જી.મહેસાણાના નવો સર્વેનંબર : ૩૬૮(જુ.સ.નં.૭૪૩/૨)ની કુલ હે.આરે.ચો.મી. ૦-૩૯-૫૯ તે પૈકી ૦-૨૦-૦૦ ચો.મી આકાર રૂ.૨.૦૨ના વરાડે પડતા પૈસા વાળી જુ.શ જમીન કાંતિજી રવાજી ઠાકોરની સ્વતંત્ર માલિકી, કબજા-ભોગવટાની હોવાનું જણાવી અમારા અસીલને વેચાણ આપવાનું નકકી કરી ટાઈટલ કલીયરન્સ સર્ટીફિકેટની માંગણી કરેલ છે. કોઈ ઈસમનો લાગ-ભાગ હોય તો આ નોટિસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન-૭ માં નોટરી/રજી.પુરાવા સહિત જાણ કરવી જો તેમ કરવામાં કસુર યા ચૂક થયેથી ટાઈટલ કલીયરન્સ સર્ટીફિકેટ ઈસ્યુ કરવામાં આવશે

તારીખ : ૨૫/૦૯/૨૦૨૬

કલ્પેશ બી. પરમાર (એડવોકેટ)
રહે.ઈન્દ્રાડ,તા.કડી, જી.મહેસાણા.
મો.૯૯૦૪૨૨૨૧૧૫
કનુ બી.ઠાકોર (બોરીસણાવાળા)

જાહેર નોટિસ

આથી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે, જત ડીસ્ટ્રીકટ અમદાવાદ, સબ ડીસ્ટ્રીકટ અને તાલુકો : ધોલેરાના મોજે ગામ : આંબલીની સીમના ખાતા નંબર : ૧૩૯૫, આકાર રૂા.૮૨૧૭.૦૦ વાળી ડ્રાફટ ટી.પી.સ્કીમ નં.૧, ફા.પ્લોટ નં.૧૩૭ (જેનો ધોલેરા સ્પેશિયલ ઈન્વેસ્ટમેન્ટ રિજિયોનલ ડેવલપમેન્ટ ઓથોરીટીના સીટી સેન્ટર ઝોનમાં સમાવેશ થયેલ છે) બ્લોક/સર્વે નંબર : ૪૮૩ પૈકી૧ (જુનો રેવન્યુ સર્વે નંબર : ૨૨૪),જેનુ ક્ષેત્રફળ હે.આરે. ચો.મી. ૧-૨૬-૪૨ પૈકી ૬૩૨૧ ચોરસમીટર બીનખેતીની ખુલ્લી જમીન પ્રદીપ ડાહયાભાઈ પટેલએ પોતાની સ્વતંત્ર માલીકીની કબજા ભોગવટાની સર્વે પ્રકારના બોજાઓથી મુકત આવેલી હોવાનું જણાવી અમારા અસીલને વેચાણ આપવાનું નકકી કરેલ છે તેથી અમારા અસીલે અમો પાસે ટાઈટલ કલીયરન્સ સર્ટીફીકેટની માંગણી કરેલ છે.

સદર મિલકત પરત્વે બીજા કોઈનાં કોઈપણ જાતનાં લાગ-ભાગ, હકક, હિસ્સા, હિત, સંબંધ, વાંધા, તકરાર, વિગેરે કાંઈ આવેલા હોય કે પોષાતા હોય તો તે અંગે લેખિતમાં પુરાવા સહિત આજથી દિન-૭ માં અમોને રજી.એ.ડી.થી નીચેનાં સરનામે જાણ કરવી અન્યથા સદર મિલકત પરત્વે કોઈનો કોઈપણ જાતનો લાગ-ભાગ, હકક, હિસ્સા, હિત, સંબંધ, વાંધા, તકરાર, વિગેરે કાંઈ પોષાતો નથી કે આવેલ નથી અને હોય તો તે જતા યાને વેવ કરેલ છે, તેમ સમજી ટાઈટલ્સ કલીયર સર્ટીફીકેટ ઈસ્યુ કરવામાં આવશે અને ત્યારબાદ કોઈની તકરાર ચાલશે નહીં તેની નોંધ લેવી.

સ્થળ : અમદાવાદ
તારીખ : ૨૬-૦૯-૨૦૨૬

આશા જે. પટેલ એડવોકેટ એન્ડ નોટરી
કુંજ જે. પટેલ એડવોકેટ
મોહંમદઅનીશ એમ. અજમેરી એડવોકેટ
સરનામુ : દુકાન નંબર-૩, સૂર્યવન કોમ્પલેક્ષ, ગોરમો રેસ્ટોરન્ટ પાછળ,જજીસ બંગ્લોઝ રોડ, બોડકદેવ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૫૪

જાહેર નોટિસ

આથી જાહેર જનતાને જણાવીએ છીએ કે, (૧) જત ડીસ્ટ્રિકટ ખેડા સબ ડીસ્ટ્રિકટ તથા તાલુકે માતરના મોજે ગામ ત્રાજના રેવન્યુ સર્વે/બ્લોક નંબર-૧૩૧૪ પૈકી (જુનો બ્લોક નં.૭૯૭) કે જેનો સીટી સર્વે નં.NA1314P ની ૭૬૭૩ ચો.મી. વાળી બિનખેતીની જમીન તથા (૨) જત ડીસ્ટ્રિકટ ખેડા સબ ડીસ્ટ્રિકટ તથા તાલુકે માતરના મોજે ગામ ત્રાજના રેવન્યુ સર્વે/બ્લોક નંબર-૧૨૫૯ (જુનો બ્લોક નં.૭૯૮/૧) કે જેનુ ક્ષેત્રફળ ૩૧૭૩ ચો.મી. વાળી બિનખેતીની જમીન ટેકસોન પોલી પેક પ્રાઈવેટ લીમીટેડની માલિકીની તથા કબજા-ભોગવટાની આવેલી છે જેમાં નીચે મુજબનાં અસલ દસ્તાવેજો ખોવાઈ ગયેલ તથા મળી આવેલ નથી.

(અ) દસ્તાવેજ નં.૬૧૪, તા.૧૩/૦૫/૨૦૧૧નાં રોજનો જીતેન્દ્રભાઈ ડાહ્યાભાઈએ કુકાભાઈ મશરૂભાઈ ભરવાડની તરફેણમાં કરેલ વેચાણ દસ્તાવેજ.

(અ) દસ્તાવેજ નં.૬૧૫, તા.૧૩/૦૫/૨૦૧૧નાં રોજનો ચીમનભાઈ અંબાલાલ પટેલએ કુકાભાઈ મશરૂભાઈ ભરવાડની તરફેણ માં કરેલ વેચાણ દસ્તાવેજ

અમારા અસીલે અમારી પાસે ઉપરોકત મિલકત અંગે તમામ બોજા ઓથી મુકત હોવાનું જણાવી ટાઈટલ કલીયરન્સ સર્ટીફિકેટની માંગણી કરેલ છે.

સદરહુ ઉપરોકત મિલકતમાં કોઈને કોઈપણ જાતનો વાંધો તકરાર, અલાખો લાગ-ભાગ, હકક, હિસ્સો, ખોરાકી, પોષાકી, લીયન, ચાર્જ, હકક કે અન્ય કોઈ હક પોષાતા હોય કે અન્ય કોઈ પણ રીતે હીત હોય તેમજ સદર ઉપરોકત જણાવેલ દસ્તાવેજો અસલ કોઈને મળી આવેલ હોય તો યા તો ઉપરોકત જણાવેલ દસ્તાવેજો કોઈને કોઈ જગ્યાએ ગીરો કરેલ હોય તો તેઓએ દિન-૭માં લેખિત પુરાવા સાથે જાણ કરવી તેમજ ઉપરોકત જણાવેલ વિગતો વાળા દસ્તાવેજો જો કોઈને મળી આવે તો દિન-૭મા નીચે જણાવેલ સરનામે જાણ કરવી તથા ઉપરોકત વિગતો વાળા દસ્તાવેજોનો કોઈએ કોઈપણ રીતે ગેરકાનુની ઉપયોગ કરેલ હશે તો તેની જવાબદારી ઉપયોગ કરેલની પોતાની રહેશે. ઉપરોકત સમયમાં કોઈનો કોઈ પણ જાતનો વાંધો તકરાર નહી આવેતો તેઓએ તેઓનો વાંધો જતો (વેવ) કરેલ છે. તેમ જાણી આગળની કાર્યવાહી કરવામાં આવશે ત્યારબાદ કોઈનો વાંધો કે તકરાર ચાલશે નહી તેની જાહેર જનતાએ નોંધ લેવી.

અમદાવાદ.
Date.૨૫/૦૯/૨૦૨૬

અમારા અસીલની સુચનાથી અમારી મારફતે

આસ્તિક લો એસોસીએટસ
રાજેન્દ્ર.પી.આસ્તીક
નીકી.આર.આસ્તિક
એડવોકેટ એન્ડ નોટરી
શિવાંગ આર આસ્તિક (એડવોકેટ)
૨૧૪-એ (લોબી-૨) સાકાર-૯ જુની રીઝર્વ બેંક પાસે,આશ્રમરોડ, અમદાવાદ

જાહેર નોટિસ

આથી જાહેર જનતાને ખબર આપવામાં આવે છે કે, રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીકટ અમદાવાદ અને સબ ડીસ્ટ્રીકટ સાણંદ તાલુકા સાણંદના મોજે ગોધાવીની સીમના બ્લોક/સરવે નંબરો ૯૧૬ (એકત્રિત) તથા ૯૪૯ ની [illegible]

જેઓ વેચાણ, વારસો, ભેટ, લાયસન્સ, કબજો, ગીરો, લીયન, ચાર્જ, ટ્રસ્ટ, ભરણપોષણ, ઈઝમેન્ટ, અદલાબદલો, ડેવલપર, બિલ્ડર, ઓર્ગેનાઈઝર, કોન્ટ્રાક્ટર, પ્રોજેક્ટ કન્સલ્ટન્ટ કે ફાઈનાન્સર તરીકે, કે બાનાખતના કરાર, એલોટમેન્ટની [illegible]

મેસર્સ એચ. દેસાઈ એન્ડ કંપની
એડવોકેટ્સ એન્ડ સોલીસીટર્સ
૨૦૨, સેકન્ડ ફ્લોર, ટાઈટેનિયમ વન [illegible] ફાઈલ નં.૧૯૪/૨૦૨૬/KHD/KHD

જાહેર નોટિસ

મોજે-નગરાસણ, તા-કડી,જી-મહેસાણાની સીમના (૧) રેવન્યુ બ્લોક/સર્વે નં.૧૦૮ (જુનો સર્વે નં.૧૩૮ પૈકી) જે હે.આરે.ચો.મી.૦-૦૩-૬૮ આકાર રુ.૦.૨૪ તથા (૨) રેવન્યુ બ્લોક/સર્વેનં.૧૦૯ (જુનો સર્વે નં. ૧૩૮ પૈકી) જે હે.આરે.ચો.મી.૦-૦૮-૦૩ આકાર રૂ.૦.૫૩ પૈસાવાળી ખેતીની જુની શરતની જમીન ઠાકોર અમરતજી લક્ષ્મણજીના સ્વંતત્ર માલિકી છે તો તેમને અમારા અસીલને વેચાણ આપવાનું નકકી કરી તેઓએ અમારી પાસે ટાઈટલ કલીયરન્સ સર્ટિફિકેટની માગણી કરેલ છે કોઈ ઈસમનો કોઈપણ પ્રકારનો લાગ-ભાગ પોષાતા હોય તો આ નોટિસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન-૭(સાત)માં નોટરી/રજી. પુરાવા સહિત જાણ કરવી જો આમ કરવામાં કસુર યા ચુક થયેથી તો સદરહુ જમીનના ટાઈટલ કલીયરન્સ સર્ટીફિકેટ ઈસ્યુ કરવામા આવશે તેવી જાહેર જનતાએ નોધ લેવી.

તા. ૨૫-૦૯-૨૦૨૬
જી.મહેસાણા

સુરેશ વકીલ છાલેસરા
અશોક પી.ઠાકોર (એડવોકેટ)
જી-૨૪,સાર્થક કોમ્પ્લેક્ષ, મામલતદાર કચેરી પાસે. કડી-
મો.૭૬૨૨૦ ૨૦૭૩૬

જાહેર નોટિસ

આથી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે અમદાવાદ જિલ્લાના બાવળા તાલુકાના ગામ બગોદરાના નવા બ્લોક/સર્વે નંબર-૬૭૪ ની (રી-સર્વે/ પ્રમોલગેશન પહેલાના જુનો સર્વે/બ્લોક નંબર-૬૩૫/૩) હે.આરે.ચો.મી. ૧-૩૧-૪૭ ક્ષેત્રફળ વાળી ખેતીના હેતુ વાળી જમીનના માલિક વલ્લભભાઈ લાલજીભાઈ જીવાણીની કુલ સ્વતંત્ર માલિકી કબજા ભોગવટાની જમીન અમારા અસીલને વેચાણ આપવાનું નક્કી કરેલ છે.

તેથી અમારા અસીલે ઉપરોક્ત જમીન અંગેના તેમના ટાઈટલ ક્લીયર અને માર્કેટેબલ હોવા અંગેના ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટીફિકેટની અમારી પાસે માંગણી કરેલ છે. તો ઉપરોક્ત જમીન ઉપર જો કોઈપણ વ્યક્તિનો કોઈપણ જાતનો વાંધો, તકરાર, બોજો, અલાખો, ઈઝમેન્ટ, બાનાખતનો હક્ક, લીયન હક્ક, ખોરાકી-પોશાકી કે અન્ય કોઈ હિતસંબંધ હોય તો આ જાહેર નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન-૭ માં તેના લેખિત દસ્તાવેજી પુરાવાઓની પ્રમાણિત નકલ સાથે અમોને નીચેના સરનામે જાણ કરવી.

અને જો તેમ કરવામાં કસૂર થશે તો કોઈપણ વ્યક્તિનો કોઈપણ જાતનો વાંધો તકરાર નથી અને હોય તો તેવા વાંધાઓ જતાં (વેવ) કર્યા છે. તેમ સમજી અમો ઉપરોક્ત જમીનનું ટાઈટલ ક્લીયર સર્ટીફીકેટ આપી દઈશું. ત્યારબાદ કોઈપણ વ્યક્તિનો કોઈપણ જાતનો વાંધો, તકરાર ચાલશે નહિં. તેની આ જાહેર નોટીસથી જાહેર જનતાએ નોંધ લેવી.

ધોલકા.
તા.૨૫/૦૯/૨૦૨૬

આનંદ સી. પટેલ (એડવોકેટ)
મો. ૯૮૨૪૬૩૨૨૦૫
ઓફિસ- વોડાફોન સ્ટોરની ઉપર, કોહીનુર કોમ્પ્લેક્ષ, કચેરી રોડ, મુ. ધોલકા, જી. અમદાવાદ-૩૮૭૮૧૦

જાહેર નોટિસ

આથી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે, રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ સબ-ડિસ્ટ્રિકટ અમદાવાદ-૧૩ (સાબરમતી) તથા તાલુકા ઘાટલોડીયાના મોજે ગામ-જગતપુરની સીમમાં આવેલ બ્લોક/ સર્વે નં.૯૭ ની હે.આરે.ચો.મી. ૨-૫૩-૯૪ યાને ૨૫૩૯૪ ચો.મી. આકાર રૂ.૧૩.૬૯ બિનખેતીની જમીન તથા બ્લોક/સર્વે નં.૧૦૭ ની હે.આરે.ચો.મી. ૦-૨૫-૨૯ યાને ૨૫૨૯ ચો.મી. આકાર રૂ.૩.૨૫ ક્ષેત્રફળની બિનખેતીની જમીનનો ટી.પી. સ્કીમ નં.૬૫ માં સમાવેશ કરી ફાળવવામાં આવેલ ફાઈનલ પ્લોટ નં. (૨૦૨+૨૧૧+૨૧૨+૨૧૩)/૧ મળી હે.આરે.ચો.મી. ૧-૯૧-૯૫ યાને ૧૯૧૯૫ ચો.મી. રહેણાંક હેતુ માટે બિનખેતીમાં ફેરવવામાં આવેલ જેના ઉપર સેવી સ્વરાજ નામની સ્કીમ બનાવવામાં આવેલ છે જેના ફેઝ-૧ કે જે આકાંક્ષાના નામથી ઓળખાય છે જેમાં આવેલ ટાવર-ડી ના ફર્સ્ટ ફ્લોરનો ફલેટ નંબર- ડી-૧૦૨ ની ૧૨૧૦ ચો. ફૂટ યાને કે ૧૧૨.૫૩ ચો.મી. સુપર બિલ્ટઅપ એરિયા તથા ૭૨૮.૧૦ ચો.ફૂટ યાને કે ૬૮.૬૪ ચો.મી. કાર્પેટ એરિયાવાળી મિલકત હર્ષાબેન દિનેશભાઈ વોરાના નામે ચાલે છે જે ફ્લેટ અમારા અસીલને વેચાણ આપવાનું નક્કી કરી વેચાણ આપનાર માલિકે અમારી પાસે ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટીફીકેટની માંગણી કરેલ છે. જેથી આ જાહેર નોટિસ આપી લાગતા-વળગતા સર્વે શખ્શો, વ્યક્તિ, પેઢી, બેંક, નાણાંકીય સંસ્થા અન્ય જાહેર કે ખાનગી સંસ્થા કે ઓથોરીટી કે અન્ય કોઈપણ કે જેઓ વેચાણ, વારસો, ભેંટ, લાયસન્સ, કબજો, ગીરો, લીયન, ચાર્જ, ટ્રસ્ટ, ભરણ-પોષણ, ઈઝમેન્ટ, અદલાબદલો, ડેવલપર, બીલ્ડર, ઓર્ગેનાઈઝર, કોન્ટ્રાક્ટર, પ્રોજેક્ટ કન્સલ્ટન્ટ, કે ફાઈનાન્સર તરીકે, કે બાનાખતના કરાર, ભાડાચિઠ્ઠી કે ભાડા કરાર, પાવર ઓફ એટર્ની, એસાઈમેન્ટના કરાર, કબજા કરાર, સમજુતી કરાર, હુકમનામું, મનાઈ હુકમ કે અન્ય કોઈ હેઠળ કે કોર્ટ કાર્યવાહી હેઠળ કુટુંબના સભ્ય કે વારસદાર તરીકે કે સદર ફલેટ અંગેના જુના ટાઈટલ ડીડસ બાબતે કે મજકુર ફલેટ અંગે રેવન્યુ રેકર્ડસમાં થયેલ વખતો વખતના ફેરફાર બાબતે કે બીજી રીતે સદર ફલેટ પર હક્ક, દાવો કે અલાખો ધરાવતા હોય તો તેઓએ તેની પુરાવા સાથે લેખિતમાં જાણ આ નોટિસ પ્રસિદ્ધ થયેથી દિન-૭ (સાત) ની અંદર નીચેના સરનામે રજીસ્ટર પોસ્ટથી કરવી અન્યથા તેવા હક્ક, દાવા કે અલાખા પર કોઈપણ લક્ષ આપ્યા સિવાય સદરહુ ફ્લેટને ટાઈટલ ક્લીયરન્સ આપવામાં આવશે અને કોઈના કોઈપણ પ્રકારના ક્લેઈમ નથી અને હોય તો તે જતા કરેલ છે તેમ માનવામાં આવશે. ત્યારબાદ કોઈની કોઈપણ જાતની તકરાર ચાલશે નહી જેની લાગતા-વળગતા તમામે નોંધ લેવી.

તારીખઃ ૨૬/૦૯/૨૦૨૬

વી. એ. દેસાઈ, એડવોકેટ
ઓફિસઃ ૫૧૯, શિલ્પ એપીટોમ, રાજપથ ક્લબની પાછળ, સિંધુભવન રોડની સામે, બોડકદેવ અમદાવાદ.
મો.૯૯૦૯૩ ૬૦૦૨૫

જાહેર નોટિસ

આથી જાહેર જનતાને ખબર આપવામાં આવે છે કે, રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીકટ અમદાવાદ અને સબ ડીસ્ટ્રીકટ સાણંદ તાલુકા સાણંદના મોજે ગોધાવીની સીમના બ્લોક/સરવે નંબરો ૯૧૬ (એકત્રિત) તથા ૯૪૯ ની [illegible]

જેઓ વેચાણ, વારસો, ભેટ, લાયસન્સ, કબજો, ગીરો, લીયન, ચાર્જ, ટ્રસ્ટ, ભરણપોષણ, ઈઝમેન્ટ, અદલાબદલો, ડેવલપર, બિલ્ડર, ઓર્ગેનાઈઝર, કોન્ટ્રાક્ટર, પ્રોજેક્ટ કન્સલ્ટન્ટ કે ફાઈનાન્સર તરીકે, કે બાનાખતના કરાર, એલોટમેન્ટની [illegible]

મેસર્સ એચ. દેસાઈ એન્ડ કંપની
એડવોકેટ્સ એન્ડ સોલીસીટર્સ
૨૦૨, સેકન્ડ ફ્લોર, ટાઈટેનિયમ વન [illegible] ફાઈલ નં.૧૯૪/૨૦૨૬/KHD/KHD

જાહેર નોટિસ

જત ડીસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ સબ ડીસ્ટ્રીક્ટ તાલુકા ધોલેરાના ગામ મોજે આંબલીની સીમના ખાતા નં-૩૬૨, બ્લોક/સર્વે નં.૯૮૫, જુનો સર્વે નં-૬૦૩, હે.આરે.ચો.મી.૧-૬૧-૯૧ આકાર-૪.૪૫, અમારા હીસ્સાની ખેતીની જમીનના માલીક રઘુવીર સિંહ જીવુભા રહે.-૧૨૦ દરબારવાસ આંબલી, તા-ધોલેરા, જી-અમદાવાદ ઓની સ્વતંત્ર માલીકી કબજા ભોગવટાની આવેલી જણાવી તથા તમામ પ્રકારના બોજામાંથી મુક્ત આવેલી હોવાનું જણાવી અમારી પાસે ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટીફીકેટ માંગણી કરેલ છે.

તેથી સદરહું ખેતીની જમીનમાં કોઈનો કોઈ પણ પ્રકારનો બોજો કે હક્ક અધિકાર પોષાતો હોય તો આ નોટીસ પ્રસીધ્ધ થયેથી દિન-૧૦ માં પ્રમાણીત દસ્તાવેજી પુરાવાઓ સાથે લેખીતમાં રજી.એડી.થી નીચેના સરનામે જાણ કરવી જો તેમ કરવામાં કસુર થશે તો તમામ હક્કો જતા કરેલ છે. તેમ સમજી ટાઈટલ ક્લીયર સર્ટી ઈસ્યુ કરવામાં આવશે. ત્યારબાદ કોઈની તકરાર ચાલશે નહી જેની નોંધ લેવી.

તારીખ-૨૪/૦૯/૨૦૨૬

અમારી મારફતે
કલ્પેશ એલ. જાદવ (એડવોકેટ)
કચેરી રોડ, ચોપડા સાહેબના દવાખાનાની બાજુમાં, બેગાટેકરી, મુ.તા.ધોળકા, જી.અમદાવાદ.
મો.૮૨૦૦૪૯૮૭૪૫

જાહેર નોટિસ

આથી જાહેર જનતા અને લાગતા વળગતાને જણાવવાનું કે રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદના સબ ડીસ્ટ્રીક્ટ માંડલ તાલુકાના મોજે ગામ ડઢાણાની સીમમાં આવેલ ખાતા નં. ૨૭૧ બ્લોક/સર્વે નં.૧૨૭૩ (જુનો સર્વે નં.૬૫૬/૨) જેનું ક્ષેત્રફળ ૦-૭૧-૭૭ જેનો આકાર : ૨.૬૫ જે જુની શરતની ખેતીની જમીન અમારા અસીલ નામે (૧) દાદુભા ગોબરસંગ (૨) છનુભા ઉર્ફે ઘનુભા ગોબરસંગ ઝાલા (૩) લલાબા તે રામભા ઝાલાની વિધવા (૪) દાડમબા તે ભાવુભા ઝાલાના વિધવા (૫) અશોકસિંહ રામભા ઝાલા (૬) દવુબા રામભા ઝાલા (૭) વજુભા ભાવુભા ઝાલા (૮) પીન્ટુભા ભાવુભા ઝાલા (૯) બાબાભાઈ ભાવુભા ઝાલાનાઓની સંયુક્ત માલિકીની, કબજા-ભોગવટાની તેમજ બોજા રહિત માલિકીની ચાલતી આવેલ છે. આમ ઉપરોક્ત બ્લોક સર્વે નંબર વાળી જુની શરતની ખેતીની જમીન બોજા રહિત તેમજ માર્કેટેબલ જણાવી તેઓએ અમારી પાસે ટાઈટલ સર્ટીફિકેટની માંગણી કરેલ છે. તો સદરહું જમીન ઉપર કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો લાગ-ભાગ યાને હક્ક, હિસ્સો, ઈલાખો, સંબંધ, ગીરો, બાનાખત, કબજા કરાર, સમજૂતિ કરાર, કુલ મુખત્યારનામું, લીસપેન્ડન્સ, બોજા, લીયન, ઈઝમેન્ટ રાઈટસ ગણોત હક્ક, વારસા હક્ક અથવા કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો સદરહું જમીન ઉપર લેણુ હોય તો અમોના નીચેના સરનામે દિન-૧૦ (દસ)માં લેખિત પુરાવા સહિત રજી.એ.ડીથી જાણ કરવી અને તેમ કરવામાં નહીં આવે તો સદરહું જમીનમાં કોઈનો કોઈપણ જાતનો હક્ક હિસ્સો રહેલો નથી અને હોય તો જતો (વેવ) કરેલ છે. તેમ સમજી ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટીફિકેટ ઈસ્યુ કરી આપવામાં આવશે તે પછી કોઈનો કોઈપણ જાતનો વાંધો કે તકરાર ચાલશે નહીં જેની નોંધ લેશો.

સ્થળ : માંડલ
તારીખ : ૨૬/૦૯/૨૦૨૬

વકીલ મારફતે
એન.એસ.જાદવ, એડવોકેટ
દુકાન નં.બી/૧૨,એ.પી.એમ.સી કોમ્પ્લેક્ષ, મામલતદાર કચેરીની સામે, મુ.તા.માંડલ
મો.નં.૯૯૧૩૭૬૪૯૧૫

મોજે ગામ નરોડાના રેવન્યુ બ્લોક/ સર્વે નં. ૬૫૧ તથા ૬૫૨ તથા ૬૫૩ તથા ૬૫૪ ની

જાહેર ચેતવણી

આથી જાહેર જનતાને તથા લાગતા-વળગતાને આ ચેતવણી આપી જણાવવાનું કે, અમારા અસીલ (૧) દિનેશભાઈ જીવાજી ઠાકોર તથા (૨) રમેશભાઈ મોહનજી ઠાકોર, રહેવાસી : નરોડા, અમદાવાદના તે જત ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ-૬(નરોડા), તાલુકો અસારવાના મોજે ગામ નરોડાના રેવન્યુ બ્લોક/સર્વે નં.૬૫૧ ની ૪૦૪૬૯ સ.ચો.મી. જમીન તથા રેવન્યુ બ્લોક/સર્વે નં.૬૫૨ ની ૨૨૪૬૦ સ.ચો.મી. જમીન તથા રેવન્યુ બ્લોક/સર્વે નં.૬૫૩ ની ૨૪૯૮૯ સ.ચો.મી. જમીન તથા રેવન્યુ બ્લોક/સર્વે નં.૬૫૪ ની ૨૬૯૧૨ સ.ચો.મી.ના માપની જમીનોના રેવન્યુ રેકર્ડમાં શ્રી સરકાર દાખલ હોઈ અને અમારા વડવાઓ આર્થીક અને કાયદાકીય રીતે લડવા માટે સક્ષમ ન હોઈ તેઓએ લડવા માટે અન્ય ત્રાહિત વ્યક્તિની તરફેણમાં કરારો તથા પાવર ઓફ એટર્ની કરી આપેલ હતા અને હાલ તેની મુદ્દત પુર્ણ થઈ ગયેલ હોઈ તેના થકી અગર કોઈપણ જાતના નવા લખાણો ઉભા કરવામાં આવેલ હશે તે અમોને કબુલ મંજુર નથી. આથી જાહેર જનતાને આ ચેતવણી આપી જણાવવાનું કે, ઉપરોક્ત જમીનો બાબતે અમારા અસીલની લેખીત સંમતિ સિવાય કોઈએ કોઈપણ પ્રકારના વ્યવહારો કરવા- કરાવવા નહી અને તેમ છતાં કોઈ વ્યક્તિ યા સંસ્થા સદરહું જમીનો બાબતે કોઈ પ્રકારના વ્યવહારો કરશે-કરાવશે તો તે બાબતે વ્યવહાર કરનારની અંગત જવાબદારી છે અને રહેશે અને તેવા વ્યવહારો અમારા અસીલને કબુલ મંજુર અને બંધનકર્તા રહેશે નહી અને આવા વ્યવહારો વિરૂદ્ધ અમારા અસીલ તેઓને મળતી કાયદાકીય સલાહ મુજબ કાયદેસરની કાર્યવાહી કરવાને હક્કદાર રહેશે. જેની જાહેર જનતાએ તથા લાગતા-વળગતા તમામે ગંભીર નોંધ લેવી. અને સદર જાહેર ચેતવણી બાબતે કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો વાંધો હોય તો જાહેર ચેતવણી પ્રસિદ્ધ થયેથી દિન-૧૦ માં તે બદલના લેખિત પુરાવા સહિત સ્પીડ પોસ્ટથી લેખીત જાણ નીચેના સરનામે કરવી.

મારી સુચના તથા ફરમાઈશથી :
(૧) દિનેશભાઈ જીવાજી ઠાકોર
(૨) રમેશભાઈ મોહનજી ઠાકોર

અબ્દુલ્લા ડી. ડોસાણી (એડવોકેટ)
ઠેકાણું : ૨૧, સુપર કોમ્પ્લેક્ષ, સરખેજ પોલીસ સ્ટેશનની સામે, સરખેજ, અમદાવાદ-૩૮૨૨૧૦
મોબા. નં. : ૯૫૫૮૨ ૭૮૧૭૩.

જાહેર નોટિસ

(ડુપ્લીકેટ શેર સર્ટિફિકેટ મેળવવા બાબત)

આથી જાહેર જનતાને જાણ કરવામાં આવે છે કે મારા અસીલશ્રી કર્મ વિક્રમભાઈ શિણોલ, રહે. ડી-૧૦૩, શ્રી શરણમ કો-ઓપ. સોસાયટી, સરગાસણ, પ્રમુખ બ્લિસ પાછળ, સરગાસણ, ગાંધીનગર-૩૮૨૪૨૧નાઓના હક્ક/માલિકીની નીચે વર્ણવેલ મિલકત આવેલ છે.

મિલકતની વિગત : ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ, સબ-ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ-૭ (ઓઢવ)ના તાલુકા મણિનગરના મોજે ગામ રાજપુર-હીરપુર, ટી.પી. સ્કીમ નં. ૪ના ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૫ની જમીન ઉપર [illegible] સોસાયટી પાસેથી ડુપ્લીકેટ શેર સર્ટિફિકેટ મેળવવાની કાર્યવાહી હાથ ધરવામાં આવેલ છે.

આથી સદરહુ મૂળ શેર સર્ટિફિકેટ કોઈ વ્યક્તિ, સંસ્થા, બેંક, નાણાકીય સંસ્થા કે અન્ય કોઈના કબજામાં હોય અથવા સદરહુ સર્ટિફિકેટ તથા ઉપરોક્ત મિલકત અંગે કોઈ વ્યક્તિનો હક્ક, હિત, હિસ્સો, બોજો, ગીરો, લીયન, ચાર્જ, દાવો, વાંધો કે તકરાર હોય તો તેઓએ આ જાહેર નોટિસ પ્રસિદ્ધ થયાની તારીખથી ૧૪ (ચૌદ) દિવસમાં પોતાના દાવાના આધારભૂત અસલ/પ્રમાણિત દસ્તાવેજી પુરાવા સાથે નીચે સહી કરનાર એડવોકેટનો લેખિતમાં સંપર્ક કરી વાંધો રજૂ કરવો.

નિયત સમયમર્યાદામાં કોઈ વાંધો [illegible]

એસ. એમ. ઘાંચી (એડવોકેટ)
મોહન એસોસિએટ્સ
[illegible] કોમ્પ્લેક્ષ, ટાવર પોલીસ ચોકી ઉપર, ટાવર રોડ [illegible] ગાંધીનગર
મો.નં.૯૫૫૪૨૧૭૮૯૫



ભારતીય તટ રક્ષક
ભરતી નિદેશાલય
સી-૧, ફેઝ-૨, ઔદ્યોગિક ક્ષેત્ર
સેક્ટર-૬૨, નોઇડા, ઉત્તર પ્રદેશ - ૨૦૧૩૦૯
ભારતીય તટ રક્ષક દળમાં ફોરમેન ઓફ સ્ટોરની ભરતી

૧. ભારતીય તટ રક્ષક નીચે આપેલ ખાલી જગ્યાઓ ભરવા માટે, પાત્ર ભારતીય નાગરિકો પાસેથી અરજીઓ આમંત્રિત કરે છે.

પદનું નામ ક	ખાલી જગ્યાની સંખ્યા ખ	આવશ્યક પાત્રતા ગ	વય મર્યાદા ઘ	ખાલી જગ્યાનું સ્થાન ડ
ફોરમેન ઓફ સ્ટોર સામાન્ય કેન્દ્રીય સેવા, સમૂહ 'ખ' બિનરાજપત્રિત, અલિપિકવર્ગીય ૭મા પગારપંચ મુજબ પગારધોરણ લેવલ – ૦૬	૦૪ {૦૨ બિનઅનામત , ૦૧ અનુસૂચિત જનજાતિ અને ૦૧ આર્થિક રૂપે નબળા વર્ગ (ઈ ડબ્લ્યુ એસ)}	૧. માન્ય વિશ્વવિદ્યાલય અથવા સંસ્થામાંથી અર્થશાસ્ત્ર અથવા વાણિજ્ય અથવા આંકડાશાસ્ત્ર અથવા વ્યવસાય અભ્યાસ અથવા જાહેર વહીવટ સાથે સ્નાતકોતર ડિગ્રી. **તથા** ૨. અનુભવ : કેન્દ્ર સરકાર/રાજ્ય સરકાર અથવા વૈધાનિક કે સ્વાયત્ત સંગઠન અથવા જાહેર ક્ષેત્રના સાહસ અથવા વિશ્વવિદ્યાલય અથવા કોઇ પણ માન્ય સંસ્થા કે બૅન્ક કે ભારતીય સ્ટોક એક્સ્ચેન્જમાં સૂચિબદ્ધ કોઇ પણ ખાનગી ક્ષેત્રના સંગઠન સ્ટોરને સંભાળવાનો તથા સ્ટોરના ખાતાની જાળવણીનો એક વર્ષનો અનુભવ. **અથવા** ૧. માન્ય વિશ્વવિદ્યાલય અથવા સંસ્થામાંથી અર્થશાસ્ત્ર કે આંકડાશાસ્ત્ર અથવા વ્યવસાય અભ્યાસ કે જાહેર વહીવટ સાથે સ્નાતકની ડિગ્રી. **અથવા** કોઇ પણ માન્ય વિશ્વવિદ્યાલય અથવા સંસ્થામાંથી સામગ્રી વ્યવસ્થાપન કે વેરહાઉસ વ્યવસ્થાપન કે ખરીદી કે સાર્વજનિક રસદ ખરીદીમાં ડિપ્લોમા. **તથા** ૨. અનુભવ : કેન્દ્ર સરકાર / રાજ્ય સરકાર અથવા વૈધાનિક કે સ્વાયત્ત સંગઠન અથવા જાહેર ક્ષેત્રના સાહસ અથવા વિશ્વવિદ્યાલય અથવા કોઇ પણ માન્ય સંસ્થા કે બૅન્ક કે ભારતીય સ્ટોક એક્સ્ચેન્જમાં સૂચિબદ્ધ કોઇ પણ ખાનગી ક્ષેત્રના સંગઠન સ્ટોરને સંભાળવાનો તથા સ્ટોરના ખાતાની જાળવણીનો બે વર્ષનો અનુભવ.	લઘુતમ વય – ૧૮ વર્ષથી વધુ મહતમ વય ૩૦ વર્ષથી ઓછી	કારવાર, મિનિકોય, પિપાવાવ તથા ભૂવનેશ્વર

૧. ઉપર દર્શાવેલ ખાલી પદો હંગામી છે તથા સેવાની જરૂરિયાત મુજબ તેમાં બદલાવ થઈ શકે છે.
૨. સેવાની જરૂરિયાત મુજબ નિયુક્તિના સ્થાનમાં બદલાવ થઈ શકે છે.
૩. જો ઉમેદવાર પસંદગી પામે છે, તો તે ભારતમાં કોઈ પણ જગ્યાએ સેવા કરવા માટે જવાબદાર રહેશે,
૪. અનુસૂચિત જાતિના ઉમેદવારો માટે મહત્તમ વય મર્યાદામાં ૦૫ વર્ષની છૂટ આપવામાં આવશે. કેન્દ્ર સરકારના કર્મચારી જે અરજી બંધ થવાની તારીખ સુધી ત્રણ વર્ષની સતત સેવા પૂર્ણ કરી ચુકેલ છે, તેમને વય મર્યાદામાં ૦૫ વર્ષની છૂટ આપવામાં આવશે.
૫. વય મર્યાદા નિર્ધારિત કરવાની મહત્ત્વપૂર્ણ તારીખ, અરજી સ્વીકૃત કરવાની અંતિમ તારીખ એટલે કે, ૦૩ નવેમ્બર, ૨૦૨૬ રહેશે.

૨. ઇચ્છુક ઉમેદવાર સંપૂર્ણ માહિતી માટે www.indiancoastguard.gov.in પર જોઈ શકે છે તથા ઉપરોક્ત પદો માટે અરજી કરી શકે છે.

સંયુક્ત નિદેશક (ભરતી) CBC 10119/11/0008/2627

ઋણ વસૂલી અધિકરણ-I

(નાણા મંત્રાલય, નાણાંકીય સેવાઓનો વિભાગ, ભારત સરકાર)
૪થો માળ, ભીખુભાઇ ચેમ્બર્સ, કોચરબ આશ્રમ પાસે,એલીસબ્રીજ, પાલડી, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૬

ફોર્મ નં. ૨૨ (પહેલા ૬૨) (રેગ્યુલેશન ૩૭ (૧) ડીઆરટી રેગ્યુલેશન ૨૦૧૫) (આવકવેરા ધારો ૧૯૬૧ ના બીજા પરિશિષ્ટનો જુઓ નિયમ ૫૨ (૧))

રજી. એડી/દસ્તી/એફીક્સેશન/બીટ ઓફ ડ્રમ દ્વારા ઈ હરાજી/વેચાણ નોટિસ
બેંક અને નાણાકીય સંસ્થાઓના અધિનિયમ ૧૯૯૩ના બાકી દેવાની વસૂલાત સાથે વંચાતા આવકવેરા ધારા ૧૯૬૧ના બીજા પરિશિષ્ટના નિયમ ૩૮, ૫૨ (૨) હેઠળ વેચાણની જાહેરાત

આરસી નં. ૨૧૮/૨૦૧૫ ઓ.એ.નં. ૦૩/૨૦૧૩
સર્ટિફિકેટ હોલ્ડર : બેંક ઓફ બરોડા, આશ્રમ રોડ શાખા, અમદાવાદ
વિરૂધ્ધ
સર્ટિફિકેટ દેવાદારો : મે. શ્રી અંબિકા પ્લાસ્ટીક ઈન્ડસ્ટ્રીઝ અને અન્ય
પ્રતિ,
સી.ડી.નં. ૧. – શ્રી અંબિકા પ્લાસ્ટીક ઈન્ડસ્ટ્રીઝ, કમલેશ દીનકરરાય દવેની પ્રોપરાયટર ફર્મ,અને/અથવા સુથાર વાસ પાસે, લોખંડ બજાર, સાણંદ.
સી.ડી.નં. ૨. – શ્રી કમલેશ દીનકરરાય દવે, મે. શ્રી અંબિકા પ્લાસ્ટીક ઈન્ડસ્ટ્રીઝના પ્રોપરાયટર, સુથાર વાસ પાસે, લોખંડ બજાર, સાણંદ.
સી.ડી.નં. ૩. – શ્રી હીતેષ નવીનચંદ્ર ડબગર, ૨૩૫૧, સ્વામિનારાયણ રોડ, ડબગરવાડ કાલુપુર, અમદાવાદ.
સી.ડી.નં. ૪. – શ્રીમતી મીનાક્ષીબેન નવીનચંદ્ર ડબગર, ૨૩૫૧, સ્વામિનારાયણ રોડ, ડબગરવાડ કાલુપુર, અમદાવાદ.

નીચે વર્ણવેલી મિલકત મે. શ્રી અંબિકા પ્લાસ્ટીક ઈન્ડસ્ટ્રીઝ અને અન્ય પાસેથી નામદાર પ્રિસાઈડીંગ અધિકારી, ડીઆરટી-I દ્વારા આપવામાં આવેલા રિકવરી સર્ટિફિકેટ પ્રમાણે રૂા. ૨૮,૨૧,૧૧૧=૦૦ (રૂપિયા અઠ્ઠયાવીસ લાખ એકવીસ હજાર એકસો અગિયાર પુરા) વત્તા ચુકવવા પાત્ર વ્યાજ અને પડતર (બાદ અત્યાર સુધી થયેલ વસૂલાત, જો હોય તો) વસૂલ કરવા માટે તા ૦૪ નવેમ્બર, ૨૦૨૬ ના રોજ જાહેર ઈ-હરાજી થી વેચવામાં આવશે.

મિલકતનું વર્ણન

લોટ નો ક્રમ.	સહ દેવાદારના નામ સાથે વેચાનાર મિલકતનું વર્ણન કે જ્યા મિલકત સહ દેવાદાર તરીકે કોઈ અન્ય વ્યક્તિ તથા કસુરદારની હોય	રિઝર્વ કિંમત કે જેની નીચે મિલકત વેચવામાં આવશે નહીં	ઈએમડી રિઝર્વ કિંમતના ૧૦% અથવા રાઉન્ડેડ ઓફ
૧	૨	૭	૮
લોટ નં.		રીઝર્વ કિંમત (₹ માં)	૧૦% ઈએમડી (₹ માં)
૧	સ્થાવર મિલકતના તમામ પીસ અને પાર્સલ ઘર નં. ૨૩૫૧ સ્વામિનારાયણ મંદિર રોડ, ડબગરવાડ, કાલુપુર, અમદાવાદ, ગુજરાત રાજ્ય સર્વે નં. ૨૩૫૧ અને ૩૭૦૯ મોજે કાલુપુર, તાલુકો, સીટી, જીલ્લો અમદાવાદ પ્લોટ એરીયા ૩૯ ચો.મી. અને બિલ્ટઅપ એરીયા ૧૧૭ચો.મી. ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર+૨.	₹ 21,00,000/-	₹ 2,10,000/-

૩ મિલકત પર આકારેલ રેવન્યુ અથવા તેનો કોઈ ભાગ - જાણમાં નથી
૪ કોઈ અન્ય દેવાની વિગતો કે જે માટે મિલકત જવાબદાર છે - જાણમાં નથી
૫ મૂલ્ય, સર્ટીફીકેટ દેવાદાર દ્વારા અપાયેલ મૂલ્ય પણ દર્શાવો જો કોઈ હોય તો - ના
૬ દાવા જો કોઈ હોય તો કે જે મિલકત માટે કરાયા હોય અને તેનો પ્રકાર અને મુલ્યની અન્ય જાણમાં હોય તેવી વિગતો - જાણમાં નથી

૧. ઓકશન/બીડીંગ ઈ-ઓકશન વેબસાઈટ એટલે કે https://baanknet.in દ્વારા ઓનલાઈન ઈલેક્ટ્રોનીક પદ્ધતિ દ્વારા જ યોજાશે.
૨. ઈચ્છુક બીડર્સે અગાઉથી સર્વિસ પ્રોવાઈડર સાથે ભાગીદારી નોંધાવવાની રહેશે અને ઈ-ઓકશનમાં ભાગ લેવા માટે યુઝર આઈડી અને પાસવર્ડ મેળવવાનો રહેશે તેને માટે નીચે જણાવેલ પદ્ધતિમાં જરૂરી અર્નેસ્ટ મની ભરાયેલ હોવા જોઈએ.
૩. ઈએમડી ૦૨.૧૧.૨૦૨૬ ના રોજ સાંજે ૦૫:૦૦ વાગ્યા સુધીમાં વોલેટ બેંક એસેટ ઓકશન નેટવર્ક (BAANKNET) https://baanknet.in માં જમા કરાવવાનું રહેશે. ત્યારબાદ ભરેલ ઈએમડી ઈ-હરાજીમાં ભાગ લેવા માટે વિચારાશે નહીં.
૪. ઉપર જણાવ્યા ઉપરાંત પાનકાર્ડની નકલ, પુરાવા માટેનું સરનામું અને ઓળખનો પુરાવો, ઈ-મેઈલ આઈડી, મોબાઈલ નંબર, કંપનીના કિસ્સામાં બોર્ડ ઓફ ધી ડાયરેકટર્સ ઓફ ધી કંપની દ્વારા પસાર કરાયેલ બોર્ડના ઠરાવની નકલ અથવા કંપનીનું રીપ્રેઝન્ટેશન/એટર્નીની ખાતરી માટે કોઈ અન્ય દસ્તાવેજ તથા આવી ડિપોઝીટની પહોંચ/કાઉન્ટર ફાઈલ ઉપરોકત સર્વિસ પ્રોવાઈડરને સોફ્ટ કોપીઝ અપલોડીંગ કરીને ઈ-ઓકશન વેબસાઈટ મારફતે ૦૨.૧૧.૨૦૨૬ ના રોજ કે તે પહેલા મોકલવાની રહેશે તથા ઈએમડી ડીપોઝીટની પહોંચ સહીતની હાર્ડ કોપીઝ ૦૨.૧૧.૨૦૨૬ના રોજ સાંજે ૫.૦૦સુધી અથવા તે પહેલા રીકવરી ઓફિસર-I, ડીઆરટી-I, અમદાવાદની કચેરી ખાતે મોકલવાની રહેશે. એ પણ જાણ કરવામાં આવે છે કે અસફળ બીડર્સની અર્નેસ્ટ મનીની ચુકવણીની એજ પદ્ધતિ દ્વારા આવા બીડર્સના સંબંધિત ખાતામાં પરત આપવામાં આવશે.
૫. ભાવી બીડરો સર્વિસ પ્રદાતા પાસેથી ઓનલાઈન તાલીમ મેળવી શકે છેઃ.

હરાજી એજન્સીનું નામ	બેંક એસેટ ઓકશન નેટવર્ક (BAANKNET)
સંપર્ક વ્યક્તિ	શ્રી કશ્યપ પટેલ (મો. નં. ૯૩૨૭૪૯૩૦૬૦)
હેલ્પલાઈન નંબર	૮૨૯૧૨૨૦૨૨૦
હેલ્પલાઈન ઈમેલ એડ્રેસ	Support.BAANKNET@psballiance.com
શાખા ઓફિસર	નામ : શ્રી એ.કે. ચૌધરી (ચીફ મેનેજર) સંપર્ક નં. ૭૪૮૬૦૧૩૯૮૫

૬. ઈચ્છુક બીડરોને તેમના બીડ્ઝ મોકલતા પહેલા વેચાણની પ્રક્રિયા અને વિગતવાર નિયમો અને શરતો માટે વેબસાઈટ https://baanknet.in. ની મુલાકાત લેવા સલાહ આપવામાં આવે છે.
૭. રિઝર્વ કિંમતથી નીચે મિલકત વેચવામાં આવશે નહીં.
૮. મિલકતો સીંગલ લોટમાં ઉપર જણાવેલ મુજબ રીઝર્વ કિંમત સહિત વેચવામાં આવશે.
૯. બીડર સમગ્ર હરાજી સમય દરમ્યાન તેમની ઓફર ₹ ૧૦,૦૦૦/- ના ગુણાંકમાં ઓફર સુધારી શકશે.
૧૦. મિલકત જેમ છે જ્યાં છે ના ધોરણે વેચવામાં આવશે અને ઈ-ઓકશન એજન્સીની અધિકૃત વેબસાઈટ પર પ્રકાશીત અન્ય નિયમો અને શરતોને આધીન રહેશે.
૧૧. સૌથી વધુ બોલી લગાવનારે, 'વોલેટ બેંક એસેટ ઓકશન નેટવર્ક (BAANKNE)' https://baanknet.in પર અગાઉ ચૂકવેલ EMD ની રકમની ગોઠવણ કર્યા બાદ, તેમની અંતિમ બોલીની રકમના ૨૫% નીચે જણાવેલ વિગતો મુજબ RTGS/NEF દ્વારા બેંકના આગામી કામકાજના દિવસના સાંજે ૪:૦૦ વાગ્યા સુધીમાં જમા કરાવવાના

બેંકનું નામ અને સરનામું	બેંક ઓફ બરોડા, રિજનલ સ્ટ્રેસ્ડ એસેટ્સ રિકવરી બ્રાન્ચ, પ્રથમ માળ, સૂર્યા કોમ્પ્લેક્સ, ગોલ્ડન ટાઇમ્સની સામે, સ્વસ્તિક ક્રોસ રોડ પાસે, નવરંગપુરા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૯
ખાતાનું નામ	[illegible]
ખાતા નં.	59950015181219
આઈએફએસસી કોડ નં.	BARB0SARAHM - (IFSC કોડનું પાંચમું અક્ષર [illegible] શૂન્ય '0' છે)
શાખા	[illegible]

૧૨. [illegible]
૧૩. [illegible]
૧૪. [illegible]
૧૫. [illegible]

તા. ૧૫મી સપ્ટેમ્બર ૨૦૨૬ના રોજ [illegible]

Seal

સહી/- [illegible]
રીકવરી ઓફિસર-I, ડીઆરટી-I, અમદાવાદ.