

जंगम/ स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

"परिशिष्ट-IV-A [नियम 8 (6) आणि 6(2) ची तरतूद पहा]

सिक््युरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) रुल्स 2002 च्या नियम 8 (6) आणि 6(2) च्या तरतुदीसह सिक््युरिटीयझेन अॅन्ड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फाइनॅशियल असेट्स अॅन्ड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक््युरिटी इंटरेस्ट ऐक्ट 2002 च्या अंतर्गत जंगम/ स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना .

याद्वारे सामान्यतः जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार, गहाणदार आणि जमीनदारांना नोटीस दिली जाते की खाली वर्णन केलेली जंगम/ स्थावर मालमत्ता सुरक्षित कर्जदाराकडे गहाण/ आकारणी केली आहे, ज्याचा ताबा कर्जदाराने घेतला आहे. बँक ऑफ बड़ौदाचे अधिकृत अधिकारी, सुरक्षित कर्जदार, खाली नमूद केलेल्या खात्यातील थकबाकी वसूल करण्यासाठी "जसे आहे तेथे", "जसे आहे तसे", आणि "जे काही आहे" या आधारावर विकले जातील. कर्जदार/s/गहाणदार/जमीनदार/s/सुरक्षित मालमत्ता/s/देय/राखीव किंमत/ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ, ईएमडी आणि बोली वाढीची रक्कम यांचे तपशील खाली नमूद केले आहेत.

अनु./ लॉट क्र.	कर्जदार/जमानतदार/ गहाणदार यांचे नाव आणि पत्ता	जंगम/ स्थावर मालमत्तेचे वर्णन (गहाणदार)	13(2) सुरचनेनुसार एकूण देय रुपयामध्ये	1. राखीव किंमत 2. अर्नेस्ट मनी डिपॉझिट (ईएमडी) 3. बिड वाढीव रक्कम	ई-लिलावाची तारीख ई लिलावाची वेळ - प्रारंभ वेळ ते समाप्ती वेळ	ताब्यात घेण्याची स्थिती (सांकेतिक / वास्तविक)	मालमत्ता तपासणी तारीख आणि वेळ.
1	मेसर्स गोदावरी ट्रेडर्स, प्रोप्रायटर सह जमानतदार - श्री. आनंद चंद्रशेखर निलावर पत्ता नं. 1: दुकान नं. 16, एन. पी. कॉम्प्लेक्स, इंदिरा चौक, हिंगोली - 431513. पत्ता नं. 2: सव्हे नं. 85, सी.टी.एस.नं. 3797, प्लॉट नं. 25, भट कॉलनी, पोस्ट ऑफिस रोड, महादेव मंदिराजवळ, तालुका आणि जिल्हा हिंगोली - 431513. जमानतदार : 1. श्रीमती सुरेखा चंद्रशेखर निलावर (गहाणदार) 2. श्री. चंद्रशेखर गंगारामजी निलावर 3. श्रीमती संगीता आनंद निलावर सर्व राहणार पत्ता - सव्हे नं. 85, सी.टी.एस.नं. 3797, प्लॉट नं. 25, भट कॉलनी, पोस्ट ऑफिस रोड, महादेव मंदिराजवळ, तालुका आणि जिल्हा हिंगोली - 431513.	सर्व भाग आणि तुकडा असलेले निवासी संपत्ती स्थित सव्हे नं. 85, सीटीएस.नं. 3797, प्लॉट नं. 25, नगरपरिषद संपत्ती नं. 3-28 स्थित हिंगोली तालुका आणि जिल्हा हिंगोली. प्लॉटचा क्षेत्रफळ एरीया 288.00 चौ.मी. आणि बिल्टअप क्षेत्रफळ एरीया 109.83 चौ.मी. चतुस्रिमा खालीलप्रमाणे : पूर्वस - प्लॉट नं. 26, पश्चिमेस - प्लॉट नं. 24, उत्तरेस - प्लॉट नं. 18, दक्षिणेस - 25 फुट रोड गहाणदार - श्रीमती सुरेखा चंद्रशेखर निलावर	रु. 2,19,83,533.20 + लागू न झालेले व्याज आणि इतर शुल्क	रु. 2,31,30,000/- रु. 23,13,000/- रु. 25,000/-	16/10/2026 रोजी 14:00:00 ते 18:00:00 वा. पर्यंत प्रत्येक वाढीव बोलीवर 18:00:00 नंतर वेळ 10 मिनिटांनी वाढवला जाईल	वास्तविक	08/10/2026 रोजी 10:00:00 ते 17:00:00 वा. पर्यंत
2	मेसर्स सुशीला रेडीमेड गारमेंट्स, प्रोप्रायटर मुक्त श्रीमती सुशीला अशोक घनसावंत त्यांचे कायदेशीर वारस श्री. अशोक गंगाराम घनसावंत (जमानतदार/ गहाणदार) पत्ता: घर नं. 317/2 (जुना) आणि 350 (नवीन), राहुल नगर, कावेगाव रोड, परभणी, तालुका आणि जिल्हा परभणी - 431401. आणि श्रीमती कल्पना विकास खिल्लारे, रा. पार्वती नगर, परभणी, तालुका आणि जिल्हा परभणी - 431401.	सर्व भाग आणि तुकडा निवासी घर असलेले सव्हे नं. 265, प्लॉट नं. 119 चा भाग असलेले सिटी सव्हे नं. 1471, मशिन कार्ड नं. 7838, वाई नं. 14, घर नं. 350 (नविन), 317/2 (जुना) क्षेत्रफळ 69.68 चौ.मी. स्थित परभणी येथे नगरपरिषद परभणीच्या हद्दत असलेले राहुल नगर, परभणी, तहसिल आणि जिल्हा परभणी. चतुस्रिमा खालीलप्रमाणे : पूर्वस - प्लॉट नं. 119 चा भाग, पश्चिमेस - प्लॉट नं. 119 चा भाग, उत्तरेस - प्लॉट नं. 140, दक्षिणेस - रोड. गहाणदार - श्री. अशोक गंगाराम घनसावंत	रु. 11,70,018.00 + लागू न झालेले व्याज आणि इतर शुल्क	रु. 14,00,000/- रु. 1,40,000/- रु. 10,000/-	16/10/2026 रोजी 14:00:00 ते 18:00:00 वा. पर्यंत प्रत्येक वाढीव बोलीवर 18:00:00 नंतर वेळ 10 मिनिटांनी वाढवला जाईल	वास्तविक	08/10/2026 रोजी 10:00:00 ते 17:00:00 वा. पर्यंत
3	मेसर्स सत्यनारायण शिवप्रताप शर्मा होलसेल अँड रिटेल किराणा मर्चंट, प्रोप्रायटर - श्री. श्रोत्रो राजेश शर्मा आणि जमानतदार : श्रीमती पुष्पा राजेश शर्मा दोन्ही राहणार पत्ता : शर्मा बिल्डिंग, मिल रोड, नांदेड वाघाळा - 431601.	संपत्ती असलेले एन.नं. 81, सी.टी.एस. नं. 3873, प्लॉट नं. 10 ज्यापैकी असलेले शिट नं. 164, जुने नगरपरिषद घर नं. 2-8-191/ 2-8-192 आणि नविन नं. 2-8-222, पिन नं. 4040202687 स्थित सरदेशपांडे प्लॉट्स, मौजे वजीराबाद, मिल रोड, नांदेड, तालुका आणि जिल्हा नांदेड - 431601, क्षेत्रफळ एरीया 966 चौ.फुट म्हणजे 89.87 चौ.मी. चतुस्रिमा खालीलप्रमाणे : पूर्वस - श्री. अशोक कुमार साखरे यांचे घर, पश्चिमेस - अंतर्गत नगरपालिका रोड, उत्तरेस - 3.6 फूट रुंदीची शेरी व त्यानंतर श्री. गोपालसिंग ठाकूर यांचे घर, दक्षिणेस - 1.6 फूट रुंदीची शेरी व त्यानंतर श्री. चुन्नीलाल टाक यांचा प्लॉट. गहाणदार - श्रीमती पुष्पा राजेश शर्मा	रु. 54,85,227.66 + लागू न झालेले व्याज आणि इतर शुल्क	रु. 48,57,000/- रु. 4,85,700/- रु. 10,000/-	16/10/2026 रोजी 14:00:00 ते 18:00:00 वा. पर्यंत प्रत्येक वाढीव बोलीवर 18:00:00 नंतर वेळ 10 मिनिटांनी वाढवला जाईल	वास्तविक	08/10/2026 रोजी 10:00:00 ते 17:00:00 वा. पर्यंत

विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी, कृपया <https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm> आणि ऑनलाईन ऑक्शन पोर्टल <https://baanetnet.com> या वेबसाइट लिंकला पहा/भेट द्या. तसेच, संभाव्य बोलीदार अधिकृत अधिकार्याशी दूरध्वनी क्रमांक / मोबाईल क्रमांक 9301828296/7028680735 वर संपर्क साधू शकतात.