



ସେଣ୍ଟ୍ରାଲ ବ୍ୟାଙ୍କ ଅଫ୍ ଇଣ୍ଡିଆ
सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया
Central Bank of India
 CENTRAL TO YOU SINCE 1911

ସେଣ୍ଟ୍ରାଲ ବ୍ୟାଙ୍କ ଅଫ୍ ଇଣ୍ଡିଆ

(ଭାରତ ସରକାରଙ୍କ ଏକ ଉପକ୍ରମ)
 କ୍ଷେତ୍ରୀୟ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ: ପ୍ଲଟ ନଂ.: ୧୦୮-ବି, ୧ମ ମହଲା, ଯୁନିଟ୍-୭,
 ସୂର୍ଯ୍ୟ ନଗର, ଗୋପବନ୍ଧୁ ଜନ ନିକଟ, ଭୁବନେଶ୍ୱର-୭୫୧୦୦୩,
 ଇ-ମେଲ୍: recoverybhubro@centralbank.bank.in

ଇ-ନିଲାମ
ବିକ୍ରୟ ବିଜ୍ଞପ୍ତି
 (ସ୍ଥାବର ସମ୍ପତ୍ତି ନିମନ୍ତେ)

ସିଦ୍ଧାନ୍ତନାମକରେ ଆମ ଉପକ୍ରମ ଅଫ୍ ପାଲନାୟିଆଲ ଆସେଟ୍ ଆଣ୍ଡ ଏନ୍‌ଫୋର୍ସମେଣ୍ଟ ଅଫ୍ ସିଦ୍ଧାନ୍ତନାମକରେ ଆମ୍ଭ ୨୦୦୨ ସହିତ ସିଦ୍ଧାନ୍ତନାମକରେ ଉପକ୍ରମ (ଏନ୍‌ଫୋର୍ସମେଣ୍ଟ) ରୁଲ୍, ୨୦୦୨ର ରୁଲ୍ ୯(୧) ବ୍ୟବସ୍ଥା ଅନୁଯାୟୀ ସ୍ଥାବର ସମ୍ପତ୍ତିଗୁଡ଼ିକର ବିକ୍ରୟ ପାଇଁ ଇ-ନିଲାମ ବିକ୍ରୟ ବିଜ୍ଞପ୍ତି ।

ଏତଦ୍ୱାରା ସର୍ବସାଧାରଣ ଏବଂ ବିଶେଷ କରି ଉପକ୍ରମାତା ଓ ବ୍ୟାବେଶିକାମାନଙ୍କୁ କଣ୍ଠାକ୍ତ ବିଆଯାଉଅଛି ଯେ ନିମ୍ନରେ ବର୍ଣ୍ଣିତ ସ୍ଥାବର ସମ୍ପତ୍ତିଗୁଡ଼ିକର ସୁରକ୍ଷିତ ଉପକ୍ରମାତାଙ୍କ ନିକଟରେ କିଛି / ଚାର୍ଜ୍ ସୂତ୍ରରେ ରହିଅଛି ଯାହା ବ୍ୟବସ୍ଥାପନା ପ୍ରକ୍ରିୟାରେ ସୁରକ୍ଷିତ ଉପକ୍ରମାତାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଉପକ୍ରମାତାଙ୍କ ସାବେତନିକ ଦଖଲ ନିଆଯାଉଅଛି, ଯାହାକୁ “ଯେଉଁଠାରେ ଯେପରି ଅଛି” “ଯାହା ଯେପରି ଅଛି” ଏବଂ “ସେଠାରେ ଯାହା ଅଛି” ଭିତ୍ତିରେ ସମ୍ପତ୍ତି ଉପକ୍ରମାତାଙ୍କ ବ୍ୟାବେଶିକାମାନଙ୍କ ଠାରୁ ବ୍ୟାଙ୍କ/ସୁରକ୍ଷିତ ଉପକ୍ରମାତାଙ୍କ ଉପ ଆପାଦକରଣ ନିମନ୍ତେ ନିମ୍ନରେ ବର୍ଣ୍ଣିତ ସାରଣୀରେ ଦର୍ଶାଯାଇଥିବା ତାରିଖରେ ବିକ୍ରୟ କରାଯିବ । ଏଠାରେ ମୂଲ୍ୟ ଏବଂ ଅମାନତ ଜମା ରାଶି ନିମ୍ନ ସାରଣୀରେ ସମ୍ପତ୍ତି ପାଇଁ ଦର୍ଶାଯାଇଅଛି ।

କ୍ର. ନଂ.	ଶାଖା/ଉପକ୍ରମାତାମାନଙ୍କ ନାମ ଏବଂ ଠିକଣା	ବ୍ୟାବେଶିକାତା/ବନ୍ଧକଦାତାଙ୍କ ନାମ ଏବଂ ଠିକଣା	ସମ୍ପତ୍ତି ଗୁଡ଼ିକର ବିବରଣୀ	ନିମ୍ନଲିଖିତ ନୋଟିସ୍ ଦେୟ / ନିମ୍ନଲିଖିତ ନୋଟିସ୍ ତାରିଖ / ଦଖଲ ନୋଟିସ୍ ତାରିଖ	ଏଠାରେ ମୂଲ୍ୟ ଅମାନତ ରାଶି ବିଦ୍ ବୁଦ୍ଧି ପରିମାଣ
୦୧.	ବ୍ରାହ୍ମଣସାହି ଶାଖା / ଉପକ୍ରମାତା: ମେସର୍ସ ଜେ.କେ. କାରଦା, ସ୍ୱାଧୀନାଧୀନ: ଶ୍ରୀ ସାବିତ୍ରୀ ଶାନ୍, ସା-ପଠାଣ ମହଲା, ଆନା-ସୋର, ଜିଲ୍ଲା-ବାଲେଶ୍ୱର, ପିନ୍-୭୫୬୦୪୫	କାମିନଦାର: ଶ୍ରୀ କରବୁଲ୍ ଶାନ୍, ପିତା-ଏ ଅଜନୁଲ୍ ଶାନ୍, ସା-ପଠାଣ ମହଲା, ଆନା-ସୋର, ଜିଲ୍ଲା-ବାଲେଶ୍ୱର, ପିନ୍-୭୫୬୦୪୫	ଶ୍ରୀ କରବୁଲ୍ ଶାନ୍, ପିତା-ଏ ଅଜନୁଲ୍ ଶାନ୍, ଶ୍ରୀ ସାବିତ୍ରୀ ଶାନ୍, ପିତା-କରବୁଲ୍ ଶାନ୍ ଏବଂ ଶ୍ରୀ କାବିର ଶାନ୍, ପିତା-କରବୁଲ୍ ଶାନ୍ ନାମରେ ଥିବା ସମ୍ପତ୍ତିର ସମସ୍ତ ଅଂଶବିଶେଷ ଯାହାର ମୌଜା-ଅଡ଼କ୍, ଆନା-ସୋର, ତହସିଲ-ସୋର, ଜିଲ୍ଲା-ବାଲେଶ୍ୱର, ଖାତା ନଂ.-୪୨୧/୧୦, ପ୍ଲଟ ନଂ.-୪୨୩, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର ୦.୦୮୨ ଟ୍ରିବିମିଲ, ଏହାର ଚତୁର୍ଥାଂଶ: ପୂର୍ବ-ରାସ୍ତା, ପଶ୍ଚିମ-ନିକସ୍, ଉତ୍ତର-ଏସ୍. କେ. ମେହମୁଦ୍ଦିନ, ଦକ୍ଷିଣ-ଏସ୍. କେ. ନୁରୋ ।	ଟ.୧୦,୩୯,୩୫୦.୦୦ + ସୁଧ ଏବଂ ସେବାବଦ୍ ଖର୍ଚ୍ଚ / ୧୬.୦୫.୨୦୨୨ / ୧୯.୦୧.୨୦୨୪	ଟ.୩୭,୯୨,୫୦୦/- / ୮,୩୯,୨୫୦/- / ୮,୧୦,୦୦୦/-
୦୨.	ବ୍ରାହ୍ମଣସାହି ଶାଖା / ଉପକ୍ରମାତା: ୧. ଶ୍ରୀ ବିଦ୍ୟାଧର ନାୟକ, ପିତା-କାଳି ନାୟକ, ସା-ପୋ-ଡାକ୍ତରୀ, ଖଡ଼ାପଡ଼ା, ଆନା-ମୁଳିସିଂ, ଆନା-ସୋର, ଜିଲ୍ଲା-ବାଲେଶ୍ୱର, ପିନ୍-୭୫୬୦୪୫ ୨. ଶ୍ରୀ କାବିର ନାୟକ, ପିତା-ଶ୍ରୀ ବିଦ୍ୟାଧର ନାୟକ, ସା-ମୁଳିସିଂ, ଆନା-ସୋର, ଜିଲ୍ଲା-ବାଲେଶ୍ୱର, ପିନ୍-୭୫୬୦୪୫	କାମିନଦାର: ଶ୍ରୀ ବିଦ୍ୟାଧର ନାୟକ, ପିତା-କାଳି ନାୟକ, ସା-ପୋ-ଡାକ୍ତରୀ, ଖଡ଼ାପଡ଼ା, ଆନା-ମୁଳିସିଂ, ଆନା-ସୋର, ଜିଲ୍ଲା-ବାଲେଶ୍ୱର, ପିନ୍-୭୫୬୦୪୫ ବନ୍ଧକଦାତା: ଶ୍ରୀ ବିଦ୍ୟାଧର ନାୟକ, ପିତା-କାଳି ନାୟକ, ସା-ମୁଳିସିଂ, ଆନା-ସୋର, ଜିଲ୍ଲା-ବାଲେଶ୍ୱର, ପିନ୍-୭୫୬୦୪୫	ଶ୍ରୀ ବିଦ୍ୟାଧର ନାୟକ, ପିତା-କାଳି ନାୟକଙ୍କ ନାମରେ ଥିବା ସମ୍ପତ୍ତିର ସମସ୍ତ ଅଂଶବିଶେଷ ଯାହାର ମୌଜା-ମୁଳିସିଂ, ଆନା-ସୋର, ତହସିଲ-ସୋର, ଜିଲ୍ଲା-ବାଲେଶ୍ୱର, ଖାତା ନଂ.-୫୫୨/୫୦୯, ପ୍ଲଟ ନଂ.-୩୬୭/୩୬୭୦/୩୮୫୨, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର ୦.୦୪ ଟ୍ରିବିମିଲ, ଏହାର ଚତୁର୍ଥାଂଶ: ପୂର୍ବ-ଲମ୍ବୋତର ନାୟକ, ପଶ୍ଚିମ-ଲୋତର ବେହେରା ଏବଂ ଅନ୍ୟମାନେ, ଉତ୍ତର-ନିକସ୍, ଦକ୍ଷିଣ-ଲୋତର ନାୟକ ।	ଟ.୧୦,୨୦,୯୩୨.୦୦ + ସୁଧ ଏବଂ ସେବାବଦ୍ ଖର୍ଚ୍ଚ / ୨୩.୦୧.୨୦୧୯ / ୧୮.୦୬.୨୦୧୯	ଟ.୧୧,୦୨,୫୦୦/- / ୮,୧୧,୨୫୦/- / ୮,୧୦,୦୦୦/-

- ନିୟମ ଓ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ:**
- ୧) ଇ-ନିଲାମ ତାରିଖ ଏବଂ ସମୟ: ଡା.୩୦.୦୯.୨୦୨୨ ରିଖ, ପୂର୍ବାହ୍ନ ୧୦.୦୦ ଘଟିକା ରୁ ଅପରାହ୍ନ ୪.୦୦ ଘଟିକା, ୧୦ ମିନିଟ୍‌ର ସ୍ୱତନ୍ତ୍ର ବର୍ଣ୍ଣିତ ସମୟ ସହିତ ।
 - ୨) ଅମାନତ ରାଶି (ଅନୁଲାନରେ) ଦାଖଲ କରିବାର ଅନ୍ତିମ ତାରିଖ ଏବଂ ସମୟ: ଡା. ୩୦.୦୯.୨୦୨୨ ରିଖ ଅପରାହ୍ନ ୩.୦୦ ଘଟିକା ପୁରା ।
 - ୩) ସମ୍ପତ୍ତି ତନସ୍ତ କରିବାର ତାରିଖ ଓ ସମୟ: କ୍ର. ନଂ.-୦୧: ପାଇଁ ଡା. ୦୧.୧୦.୨୦୨୨ ରିଖ ରୁ ଡା. ୨୯.୦୯.୨୦୨୨ ରିଖ ଏବଂ କ୍ର. ନଂ.-୦୨: ପାଇଁ ଡା. ୦୫.୧୦.୨୦୨୨ ରିଖ ରୁ ଡା. ୨୯.୦୯.୨୦୨୨ ରିଖ ଏବଂ ସମସ୍ତ ଶାଖା ମୁଖ୍ୟଙ୍କ ପରାମର୍ଶରେ ଯେକୌଣସି କାର୍ଯ୍ୟ ଦିବସର କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ ସମୟ ମଧ୍ୟରେ ।
 - ୪) ଇ-ନିଲାମ ବିକ୍ରୟରେ ଅଂଶଗ୍ରହଣ କରିବା ପାଇଁ ଇଲେକ୍ଟ୍ରୋନିକ୍ ନିଲାମଧାରୀମାନେ ସେମାନଙ୍କର ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ବିବରଣୀ ସେବାପ୍ରଦାନକାରୀଙ୍କ ୱେବସାଇଟ୍ <https://uat.ebkcray.in/psb-alliance>ରେ **web/bidder-registration**ରେ ଯଥେଷ୍ଟ ପୂର୍ବରୁ ପଞ୍ଜିକରଣ କରିବେ ଏବଂ ନିଜର ଯୁକ୍ତ ଆଇଡି ଏବଂ ପାସୱାର୍ଡ୍ ସଂଗ୍ରହ କରିବେ । ବିକ୍ରୟର ସବିଶେଷ ନିୟମ ଓ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ନିମନ୍ତେ ଦୟାକରି ୱେବସାଇଟ୍ <https://ebkcray.in> (<https://baanknet.com>)ରେ ଦିଆଯାଇଥିବା ଲିଙ୍କ ଏବଂ ସୁରକ୍ଷିତ ଉପକ୍ରମାତାଙ୍କ ୱେବସାଇଟ୍ www.centralbank.bank.in ଦେଖନ୍ତୁ । ଲଗ୍‌ଇନ ଆଇଡି ଏବଂ ପାସୱାର୍ଡ୍ ଟିଆରି କରିବା, ତାହା ଅପ୍ଲୋଡ୍ କରିବା ଆଦି ସହାୟତା ପାଇଁ ଇଲେକ୍ଟ୍ରୋନିକ୍ ନିଲାମଧାରୀମାନେ URL: <https://ebkcray.in> (<https://banknet.com>)ରେ **USE MANUL** ଦେଖନ୍ତୁ । କୌଣସି ସହାୟତା ନିମନ୍ତେ ମୋବାଇଲ୍ ନଂ.: ୮୨୯୧୨୨୦୨୨୦ ଏବଂ ମେଲ୍ ଆଇଡି: support.ebkcray@psballiance.comରେ ଯୋଗାଯୋଗ କରନ୍ତୁ ।
 - ୫) ସମ୍ପତ୍ତି ସମାପ୍ତ ସବିଶେଷ ବିବରଣୀ ନିମନ୍ତେ ନିଲାମଧାରୀମାନେ ଶ୍ରୀ ରାଜେନ୍ଦ୍ର ମାଝୀ, ଶାଖା ମୁଖ୍ୟ, ବ୍ରାହ୍ମଣସାହି ଶାଖା, ମୋବାଇଲ୍ ନଂ.: ୭୩୮୧୦୦୨୫୫୫, ଇ-ମେଲ୍ ଆଇଡି: bmbhub2544@centralbank.bank.in ରେ ଯେକୌଣସି କାର୍ଯ୍ୟ ଦିବସର କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ ସମୟ ମଧ୍ୟରେ ଯୋଗାଯୋଗ କରି ପାରିବେ ।
 - ୬) କେତା ସମସ୍ତ ପ୍ରମୁଖ୍ୟ ଶାଖା ଦ୍ୱାରା ଅତିରିକ୍ତ ଶାଖା ଦ୍ୱାରା ବ୍ରାହ୍ମଣସାହି, ଦେୟ ଫି ଇତ୍ୟାଦି ଏବଂ ସମସ୍ତ ବୈଧାନିକ/ଅଣ-ବୈଧାନିକ ଦେୟ, ଟ୍ୟାକ୍ସ, ଡିଡିଏସ୍, ରେଟ୍, ଫି ଇତ୍ୟାଦି ବହନ କରିବେ ।
 - ୭) ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ନିୟମ ଓ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ନିଲାମ ସାଇଟ୍‌ରେ ଉପଲବ୍ଧ ।

ସରଫେଶୀ ଆମ୍ଭ ୨୦୦୨ର ରୁଲ୍ ୮(୬) ଅନୁଯାୟୀ ୩୦ ଦିନିଆ ବୈଧାନିକ ବିକ୍ରୟ ନୋଟିସ୍

ସ୍ଥାନ: ଭୁବନେଶ୍ୱର, ତାରିଖ: ୨୭.୦୮.୨୦୨୨

କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀ, ସେଣ୍ଟ୍ରାଲ ବ୍ୟାଙ୍କ ଅଫ୍ ଇଣ୍ଡିଆ

The Samaj Dt- 04.09.26



ସେଣ୍ଟ୍ରାଲ ବ୍ୟାଙ୍କ ଅଫ୍ ଇଣ୍ଡିଆ
संघर्ष बैंक ऑफ इंडिया
Central Bank of India

CENTRAL TO YOU SINCE 1911

CENTRAL BANK OF INDIA

(A Govt. of India Undertaking)

Regional Office: Plot No.: 108-B, 1st Floor, Unit-VII, Surya Nagar, Near Gopabandhu Square, Bhubaneswar-751003,

E-mail: recoverybhubro@centralbank.bank.in

**E-AUCTION
SALE NOTICE**

(For Immovable Property)

E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE ASSETS UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 READ WITH PROVISIO TO RULE 9(1) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable properties mortgaged/charged to the Secured Creditor, the Constructive/Symbolic Possession of which has been taken by the Authorised Officer of Central Bank of India. Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is" and "Whatever there is" basis on the date and time specified here in below, for recovery of due to the Central Bank of India-Secured Creditor from the Borrower(s) and Guarantor(s). The reserve price and the earnest money deposit of the respective properties is mentioned here in below:-

Sl. No.	Branch/Name & Address of the Borrowers	Name & Address of the Guarantors/Mortgagors	Description of Properties	Demand Notice Amount / Demand Notice Date / Possession Notice Date	Reserve Price
					EMD Bid Increase Amount
01.	Bhramansahi Branch/ Borrower: M/s J.K Zarda, Prop: Mr. Sabir Khan, At-Pathan Mahala, P.S-Soro, Dist-Balasore, Pin-756045.	Guarantor: Mr. Jairul Khan, S/o-Late Ainul Khan, At-Pathan Mahala, P.S-Soro, Dist-Balasore, Pin-756045. Mortgagors: 1. Mr. Jairul Khan, S/o-Late Ainul Khan, At-Pathan Mahala, P.S-Soro, Dist-Balasore, Pin-756045. 2. Mr. Sabir Khan, S/o Jairul Khan, At-Pathan Mahala, P.S-Soro, Dist-Balasore, Pin-756045. 3. Mr. Jabir Khan, S/o-Jairul Khan, At-Pathan Mahala, P.S-Soro, Dist-Balasore, Pin-756045.	All that part and parcel of Property in the name of Mr. Jairul Khan, S/o-Late Ainul Khan, Mr. Sabir Khan, S/o-Jairul Khan & Mr. Jabir Khan, S/o-Jairul Khan, Mouza-Adanga, P.S-Soro, Tehsil-Soro, Dist-Balasore, Khata No.-421/90, Plot No.-423, Area Ac. 0.082 Dec., Bounded by: East-Road, West-Self, South-S. K. Mehruddin, North-S. K. Nuro.	₹10,39,350.00 + interest & expenses thereon / 16.05.2022 / 19.01.2024	₹37,92,500/-
					₹3,79,250/-
					₹10,000/-
02.	Bhramansahi Branch/ Borrower: 1. Mr. Bidyadhar Nayak, S/o-Kali Nayak, At- Mulishing, P.S-Soro, Dist-Balasore, Pin-756045. 2. Mr. Kartik Nayak, S/o-Mr. Bidyadhar Nayak, At-Mulishing, P.S-Soro, Dist-Balasore, Pin-756045.	Guarantor: Mr. Bijay Kumar Rout, S/o-Fakir Charan Rout, At/Po-Dalangia, Khantapada, P.S-Soro, Dist-Balasore, Pin-756043. Mortgagor: Mr. Bidyadhar Nayak, S/o- Kali Nayak, At-Mulishing, P.S- Soro, Dist-Balasore, Pin-756045.	All that part and parcel of property in the name of Mr. Bidyadhar Nayak, S/o- Kali Nayak, Mouza Mulishing, P.S- Soro, Tehsil-Soro, Dist-Balasore, Khata No.-552/509, Plot No.-367/3620/3852, Area Ac.0.04 Dec., Bounded by: East-Lambodara Nayak, West-Lochana Behera & others, South-Self, North-Lochana Nayak.	₹10,20,932.00 + interest & expenses thereon / 23.01.2019 / 18.06.2019	₹11,02,500/-
					₹1,10,250/-
					₹10,000/-

Term and Conditions:

1. Date & Time of E-Auction: 30/09/2026 from 10.00 A.M. to 4.00 P.M. with auto extension of 10 minutes.
2. Last Date & Time of Submission of EMD online on or before 30.09.2026 up to 3.00 P.M.
3. Date and Time of Property Inspection: for Sl. No.-01: 01.09.2026 to 29.09.2026 & Sl. No.-02: 05.09.2026 to 29.09.2026 on any working day during office hours in consultation with Concerned Branch Head.
4. For Participating in the E-auction sale, the intending bidders should register their details with the service provider <https://uat.ebkay.in/psb-alliance-web/bidder-registration> well in advance and shall get user ID & password. For detailed terms & conditions of the sale please refer to the link provided in <https://ebkay.in> and Secured Creditor's website i.e. www.centralbankofindia.bank.in. The interested bidders who require assistance in creating Login ID & Password, uploading data. Please go through **USER MANUAL** in URL: <https://ebkay.in>. For any support please call on Mob-8291220220 & mail id- support.ebkay@psballiance.com.
5. For any property related query, bidders may contact: **Mr. Rajendra Majhi, Branch Head, Bhramansahi Branch, Mob No.: 7381002544, e-mail id: bmbhub2544@centralbank.bank.in** at any working day during office hours.
6. The Purchaser shall bear the applicable stamp duties/additional stamp duties/transfer charges, fees etc. and also all statutory/non-statutory dues, taxes, TDS, rates, fees etc owing to anybody.
7. Other terms and conditions are available in the auction site.

STATUTORY 30 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8(6) OF THE SARFAESI ACT, 2002