

...continued from previous page.

THE EQUITY SHARES OF OUR COMPANY WILL GET LISTED ON THE MAIN BOARD PLATFORM OF BSE AND NSE.

In case of any revision in the Price Band, the Bid/Issue Period will be extended by at least three additional Working Days after such revision of the Price Band, subject to the Bid/Issue Period not exceeding 10 Working Days. In cases of force majeure, banking strike or similar unforeseen circumstances, our Company may, in consultation with the Book Running Lead Manager, for reasons to be recorded in writing, extend the Bid/Issue Period for a minimum of one Working Day, subject to the Bid/Issue Period not exceeding 10 Working Days. Any revision in the Price Band and the revised Bid/Issue Period, if applicable, will be widely disseminated by notification to the Stock Exchanges, by issuing a public notice, and also by indicating the change on the websites of the Book Running Lead Manager and at the terminals of the Syndicate Members and by intimation to the other Designated Intermediaries and the Sponsor Banks, as applicable.

The Issue is being made in terms of Rule 19(2)(b) of the Securities Contracts (Regulation) Rules, 1957 (“SCRR”) read with Regulation 31 of the SEBI ICDR Regulations. The Issue is being made through the Book Building Process, in compliance with Regulation 6(1) of the SEBI ICDR Regulations, wherein not more than 50% of the Net Issue shall be available for allocation on a proportionate basis to Qualified Institutional Buyers (“QIBs”) (the “**QIB Portion**”), provided that our Company in consultation with the Book Running Lead Manager, may allocate up to 60% of the QIB Portion to Anchor Investors, on a discretionary basis in accordance with the SEBI ICDR Regulations (the “**Anchor Investor Portion**”), of which 40% shall be available for allocation as follows, (i) 33.33% shall be available for allocation to domestic Mutual Funds, and (ii) 6.67% for life insurance companies and pension funds, subject to valid Bids being received from domestic Mutual Funds, life insurance companies and pension funds at or above the Anchor Investor Allocation Price. In the event of under-subscription in (ii) above, the allocation may be made to domestic Mutual Funds. In the event of under-subscription or non-allocation in the Anchor Investor Portion, the balance Equity Shares shall be added to the QIB Portion (other than the Anchor Investor Portion) (“**Net QIB Portion**”). Further, 5% of the Net QIB Portion shall be available for allocation on a proportionate basis to Mutual Funds only subject to valid Bids being received at or above the Issue Price, and the remainder of the Net QIB Portion shall be available for allocation on a proportionate basis to all QIBs (other than Anchor Investors), including Mutual Funds, subject to valid Bids being received at or above the Issue Price. However, if the aggregate demand from Mutual Funds is less than 5% of the QIB Portion, the balance Equity Shares each available for allocation in the Mutual Fund Portion will be added to the remaining QIB Portion for proportionate allocation to QIBs. Further, not less than 15% of the Net Issue shall be available for allocation on a proportionate basis to Non-Institutional Bidders (“**NIBs**”) of which (a) one-third of such portion shall be reserved for applicants with application size of more than ₹2.00 lakhs and up to ₹10.00 lakhs; and (b) two-third of such portion shall be reserved for applicants with application size of more than ₹10.00 lakhs, provided that the unsubscribed portion in either of such sub-categories may be allocated to applicants in the other sub-category of NIBs and not less than 35% of the Net Issue shall be available for allocation to Retail Individual Bidders in accordance with the SEBI ICDR Regulations subject to valid Bids being received at or above the Issue Price. Further, Equity Shares will be allocated on a proportionate basis to Eligible Employees applying under the Employee Reservation Portion, subject to valid Bids being received from them at or above the Issue Price (net of Employee Discount, if any, as applicable). All Potential Bidders (other than Anchor Investors) shall mandatorily participate in this Issue through the Application Supported by Blocked Amount (“**ASBA**”) process by providing details of their respective ASBA Account (as defined hereinafter) and UPI ID in case of UPI Bidders using the UPI Mechanism, as applicable, pursuant to which their corresponding Bid Amounts will be blocked by the Self Certified Syndicate Banks (“**SCSBs**”) or by the Sponsor Banks under the UPI Mechanism, as the case may be, to the extent of respective Bid Amounts. Anchor Investors are not permitted to participate in the Issue through the ASBA process. For details, specific attention is invited to “**Issue Procedure**” beginning on page 483 of the RHP.

Bidders/Applicants should ensure that DP ID, PAN and the Client ID and UPI ID (for UPI Bidders bidding through UPI Mechanism) are correctly filled in the Bid cum Application Form. The DP ID, PAN and Client ID provided in the Bid cum Application Form should match with the DP ID, PAN, Client ID and UPI ID available (for UPI Bidders bidding through the UPI Mechanism) in the Depository database, otherwise, the Bid cum Application Form is liable to be rejected. Bidders/ Applicants should ensure that the beneficiary account provided in the Bid cum Application Form is active. Bidders/Applicants should note that on the basis of the PAN, DP ID, Client ID and UPI ID (for UPI Bidders bidding through the UPI mechanism) as provided in the Bid cum Application Form, the Bidder/Applicant may be deemed to have authorized the Depositories to provide to the Registrar to the Issue, any requested Demographic Details of the Bidder/Applicant as available on the records of the depositories. These Demographic Details may be used, among other things, for giving Allotment Advice or unblocking of ASBA Account or for other

BOOK RUNNING LEAD MANAGER	REGISTRAR TO THE ISSUE	COMPANY SECRETARY AND COMPLIANCE OFFICER
 Choice Capital Choice Capital Advisors Private Limited Sunil Patodia Tower, Plot No. 156-158, J.B. Nagar, Andheri (East), Mumbai – 400 099, Maharashtra, India Telephone: +91 22 6707 9999 / 7919; Email: ngji.ip@choiceindia.com Investor Grievance Email: investor@grievances_advisors@choiceindia.com Website: www.choiceindia.com/merchant-investment-banking Contact Person: Nimisha Joshi / Yogesh Mody SEBI Registration No: INM000011872	 Bigshare Services Private Limited Office No. S6-2, 8th Floor Pinnacle Business Park, Next to Ahura Center Mahakali Caves Road, Andheri East Mumbai – 400 093 Maharashtra, India Telephone: +91 22 6263 8200; E-mail: ipo@bigshareonline.com Investor Graivance Email: investor@bigshareonline.com Website: www.bigshareonline.com; Contact Person: Vikram Morbale SEBI Registration No.: INR00001385	Manvi Meet Shah NITYAS GEMS AND JEWELLERY LIMITED Sector-1, 6th & 7th Floor, Rath House, SY-376, TPS-4, PI-7, Paiki Part-B, Parshottam Farm Compound, Opp. Podar Arcade, Varachha Road, A. K. Road, Surat-395 008, Gujarat, India Telephone: +91 70462 19807 Email: cs@nityas.in; Website: www.nityas.in Investors can contact our Company Secretary and Compliance Officer, the Book Running Lead Manager or the Registrar to the Issue in case of any pre-Issue or post-Issue related problems, redressals of complaints, such as non-receipt of letters of Allotment, non-credit of Allotted Equity Shares in the respective beneficiary account, non-receipt of refund orders or non-receipt of funds by electronic mode.

AVAILABILITY OF THE RHP: Investors are advised to refer to the RHP and the “**Risk Factors**” beginning on page 26 of the RHP before applying in the Issue. A copy of the RHP will be made available on the website of SEBI at www.sebi.gov.in and is available on the websites of the BRLM, Choice Capital Advisors Private Limited at www.choiceindia.com/merchant-investment-banking and at the website of the Company, NITYAS GEMS AND JEWELLERY LIMITED at www.nityas.in and the websites of the Stock Exchanges, for BSE Limited at www.bseindia.com and for National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com.

AVAILABILITY OF THE ABRIDGED PROSPECTUS: A copy of the Abridged Prospectus shall be available on the website of the Company, the BRLM and the Registrar to the Offer at www.nityas.in, www.choiceindia.com/merchant-investment-banking and www.bigshareonline.com, respectively.

AVAILABILITY OF BID CUM APPLICATION FORM: Bid cum Application Form can be obtained from the Registered Office of our Company, NITYAS GEMS AND JEWELLERY LIMITED, Telephone: +91 70462 19807; **BRLM:** Choice Capital Advisors Private Limited, Telephone: +91 22 6707 9999 / 7919 and **Syndicate Member:** Choice Equity Broking Private Limited, Telephone: 022- 67079999, Registered Brokers, SCSBs, Designated RTA Locations and Designated CDP Locations for participating in the Issue. Bid cum Application Forms will also be available on the websites of the Stock Exchanges at www.bseindia.com and www.nseindia.com and at all the Designated Branches of SCSBs,

NITYAS GEMS AND JEWELLERY LIMITED is proposing, subject to receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, an initial public offer of its Equity Shares and has filed a RHP dated September 24, 2026 with the RoC. The RHP is made available on the website of the SEBI at www.sebi.gov.in as well as on the website of the BRLM i.e., Choice Capital Advisors Private Limited at www.choiceindia.com/merchant-investment-banking, the website of the NSE at www.nseindia.com and the website of the BSE at www.bseindia.com and the website of the Company at www.nityas.in. Any potential investor should note that investment in equity shares involves a high degree of risk and should refer to the RHP, including the section titled “**Risk Factors**” beginning on page 26 of the RHP. Potential investors should not rely on the DRHP for making any investment decision

This announcement does not constitute an invitation or offer of securities for sale in any jurisdiction. The Equity Shares have not been and will not be registered, listed or otherwise qualified in any other jurisdiction outside India and may not be offered or sold, and Bids may not be made by persons in any such jurisdiction, except in compliance with the applicable laws of such jurisdiction. In particular, the Equity Shares offered in the Offer have not been and will not be registered under the U.S. Securities Act of 1933, as amended (the “**U.S. Securities Act**”), or the securities laws of any state of the United States and may not be offered or sold within the United States (as defined in Regulation S under the U.S. Securities Act (“**Regulation S**”) except pursuant to an exemption from, or in a transaction not subject to, the registration requirements of the U.S. Securities Act and applicable state securities laws. The Equity Shares are being offered and sold only outside the United States in “offshore transactions” as defined in and in reliance on Regulation S.

correspondence(s) related to the Issue. Bidders/Applicants are advised to update any changes to their Demographic Details as available in the records of the Depository Participant to ensure accuracy of records. Any delay resulting from failure to update the Demographic Details would be at the Bidders/Applicants’ sole risk.

Investors must ensure that their PAN is linked with Aadhaar and are in compliance with the notification issued by Central Board of Direct Taxes notification dated February 13, 2020 and read with press releases dated June 25, 2021, September 17, 2021 and March 28, 2023 and any subsequent press releases in this regard.

Contents of the Memorandum of Association of our Company as regards its objects: For information on the main objects of our Company, please see “**History and Certain Corporate Matters**” on page 248 of the RHP. The Memorandum of Association of our Company is a material document for inspection in relation to the Issue. For further details, see “**Material Contracts and Documents for Inspection**” on page 522 of the RHP.

Liability of the members of our Company: Limited by shares.

Amount of share capital of our Company and capital structure: As on the date of the RHP, the authorised share capital of our Company is ₹300,000,000 divided into 60,000,000 Equity Shares of face value of ₹5 each. The issued, subscribed and paid-up Equity share capital of our Company is ₹215,686,240 divided into 43,137,248 Equity Shares of face value of ₹5 each. For more details of the capital structure of the Company, see “**Capital Structure**” beginning on page 122 of the RHP.

Names of the initial signatories to the Memorandum of Association of the Company and the Number of Equity Shares Subscribed by them: The initial signatories of the Memorandum of Association of the Company were Rajnikant Lalubhai Chanchad, Nilesh Ghanshyambhai Panchani. For details of the share capital history of our Company please see “**Capital Structure**” beginning on page 122 of the RHP.

Listing: The Equity Shares offered through the Red Herring Prospectus are proposed to be listed on the Stock Exchanges. Our Company has received an 'in-principle' approval from each of the BSE and the NSE for the listing of the Equity Shares pursuant to their letters dated June 18, 2026, respectively. For the purposes of the Issue, the Designated Stock Exchange shall be NSE. A signed copy of the Red Herring Prospectus and the Prospectus shall be delivered to the RoC in accordance with Section 26(4) and Section 32 of the Companies Act, 2013. For details of the material contracts and documents that will be available for inspection from the date of this Red Herring Prospectus up to the Bid/Issue Closing Date, see “**Material Contracts and Documents for Inspection**” beginning on page 522 of the RHP.

Disclaimer Clause of Securities and Exchange Board of India (“SEBI”): SEBI only gives its observations on the draft offer documents and this does not constitute approval of either the Issue or the specified securities stated in the Issue Documents. The investors are advised to refer to page 459 of the RHP for the full text of the disclaimer clause of SEBI.

Disclaimer Clause of BSE: It is to be distinctly understood that the permission given by BSE should not in any way be deemed or construed that the Red Herring Prospectus has been cleared or approved by BSE nor does it certify the correctness or completeness of any of the contents of the Red Herring Prospectus. The investors are advised to refer to the page 461 of the Red Herring Prospectus for the full text of the disclaimer clause of BSE.

Disclaimer Clause of NSE (the Designated Stock Exchange): It is to be distinctly understood that the permission given by NSE should not in any way be deemed or construed that the Offer Document has been cleared or approved by NSE nor does it certify the correctness or completeness of any of the contents of the Offer Document. The investors are advised to refer to page 462 of the RHP for the full text of the disclaimer clause of NSE.

General Risks: Investments in equity and equity-related securities involve a degree of risk and investors should not invest any funds in the Issue unless they can afford to take the risk of losing their investment. Investors are advised to read the risk factors carefully before taking an investment decision in the Issue. For taking an investment decision, investors must rely on their own examination of our Company and the Issue, including the risks involved. The Equity Shares in the Issuer have not been recommended or approved by the SEBI, nor does SEBI guarantee the accuracy or adequacy of the contents of the Red Herring Prospectus. Specific attention of the investors is invited to “**Risk Factors**” on page 26 of the RHP.

the list of which is available on the websites of the Stock Exchanges and SEBI.

SUB-SYNDICATE MEMBERS: Axis Capital Limited, Anand Rathi Shares and Stock Brokers Limited, HDFC Securities Limited, Kotak Securities Limited, Motilal Oswal Financial Services Limited.

BANKERS TO ISSUE, ESCROW COLLECTION BANK(S), PUBLIC ISSUE BANK, REFUND BANK AND SPONSOR BANK(S): Axis Bank Limited.

UPI: UPI Bidders can also Bid through UPI Mechanism.

All capitalised terms used herein and not specifically defined shall have the same meaning as ascribed to them in the RHP.

	For NITYAS GEMS AND JEWELLERY LIMITED
	On behalf of the Board of Directors
	Sd/-
	Manvi Meet Shah
	Company Secretary and Compliance Officer

Place: Surat, Gujarat
Date: September 24, 2026

HDB

FINANCIAL SERVICES

એચડીબી ફાયનાન્સિયલ સર્વિસીઝ લીમીટેડ

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : રાધિકા, બીજો માળ, લો ગાર્ડન રોડ, નવરંગપુરા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૯

શાખા ઓફીસ : નાય એડિફિસ, ગ્રીજો માળ, ડૉ. ચાક્કિ રોડ, રાજકોટ, ગુજરાત-૩૬૦૦૦૧

સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે ઈ-હરાજીની જાહેર નોટીસ (જુઓ નિયમ ૮(૬) ની જોગવાઈઓ)

ઇએમડી અને દસ્તાવેજો જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ અને સમય : ૧૬.૧૦.૧૦૨૬ ના રોજ સાંજે ૦૪.૦૦ વાગ્યા સુધી

સિક્કયોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્કયોરીટી ઇન્ટેરેસ્ટ (સરફેસી) એક્ટ, ૨૦૦૨, (૨૦૦૨ નો પાઠ) હેઠળ એચડીબી ફાયનાન્સિયલ સર્વિસીઝ લીમીટેડને ગીરો કરાયેલ સ્થાવર મિલકતોનું વેચાણ. આથી એચડીબી ફાયનાન્સિયલ સર્વિસીઝ લીમીટેડના અધિકૃત અધિકારીએ સિક્કયોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્કયોરીટી ઇન્ટેરેસ્ટ (સરફેસી) એક્ટ, ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ (૨) હેઠળ જારી નોટીસ મુજબ એચડીબી ફાયનાન્સિયલ સર્વિસીઝ લીમીટેડનો બાકી રકમની વસુલાત માટે અમારી શાખામાં નીચેના લોન એકાઉન્ટોમાં નીચેના મિલકત/તોનો ભૌતિક કબજો “ચેઇ” છે, “જે છે” ના ધોરણે તેના વેચાણના હક સાથે લઈ લીધેલ છે. વેચાણ ઈ-હરાજી પ્લેટફોર્મ મારફત વેબસાઇટ <https://bankeuctions.com> દ્વારા નીચે સહી કરનાર દ્વારા કરવામાં આવશે.

શાખાનું નામ અને એકાઉન્ટની વિગતો	ગીરો મિલકતની વિગત, જે હરાજી વેચાણ હેઠળ છે અને કબજાનો પ્રકાર	માંગણ નોટીસની તારીખ બાકી રકમ (સિક્કયોર્ડ ઝહા)	મિલકતના નિરિક્ષણ અને અન્ય પુષ્પરણ માટે	ઇએમડી જમા કરવા માટેની એકાઉન્ટ વિગતો	ટ્રિગર્વ ફિંમત	ઈ-હરાજીની તારીખ ઈ-હરાજીનો સમય ઇએમડી જમા કરવાની તારીખ
			અધિકૃત અધિકારીની વિગત		ઇએમડી	
					બિડ વૃદ્ધિની રકમ	
એચડીબી ફાયનાન્સિયલ સર્વિસીઝ લીમીટેડ નાય એડિફિસ, ગ્રીજો માળ, ડો. ચાક્કિ રોડ, રાજકોટ, ગુજરાત-૩૬૦૦૦૧. લોન એકાઉન્ટ નં. ૩૫૬૧૦૯૭૬ ૧. કલ્પેશ નાનુભાઈ બુધેલિયા, ૨. શિતલ કલ્પેશ બુધેલિયા તમામનું સરનામું : એલપીજી-૪૫૯, આર્નાદ નગર, બીજા બસ સ્ટેન્શન પાસે, આર્નાદનગર, ભાવનગર- ૩૬૪૦૦૫, ગુજરાત અહીં પાછા : કોમર્સિયલ શોપ નં. ૨૦૩, પાનમાન હાઉસ, લેડી પેલેસ, સીટી સર્વે વોર્ડ નં. ૩/એ, શીટ નં. ૧૦૯, સીટી સર્વે નં. ૬૯૫૨ થી ૬૯૫૮, ભાવનગર- ૩૬૪૦૦૫	કોમર્સિયલ શોપ નં. ૨૦૩, પાનમાન હાઉસ લેડી પેલેસ, સીટી સર્વે વોર્ડ નં. ૩/એ, શીટ નં.૧૦૯, સીટી સર્વે નં. ૬૯૫૨ થી ૬૯૫૮, ભાવનગર, ગુજરાત- ૩૬૪૦૦૫ ખાતેની સ્થાવર કોમર્સિયલ મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ઉત્તર : શોપ નં. ૨૦૨, દક્ષિણ : રોડ, પૂર્વ : સર્વે નં. ૬૯૫૪ પૈકી, પશ્ચિમ : રોડ કબજાનો પ્રકાર : ભૌતિક કબજો	૧૭/૦૭/૨૦૨૫ રૂ. ૪૧૬૯૫૧૩/- (રૂપિયા એકતાલીસ લાખ ઓગણસીતેર હજાર પાંચસો તેર પુરા) ૧૧-૦૭-૨૦૨૫ મુજબની અને વાર્તાવિક છુટાટા સુધી કરારના દરે ચકત વ્યાજ તેમજ આકસ્મિક ખર્ચ, કોસ્ટ અને ચાર્જિસ વગેરે.	મિલકતના નિરિક્ષણ અને અન્ય પુષ્પરણ માટે શ્રી મહેન્દ્રસિંહ શ્રી પરમાર, સંપર્ક નં. ૯૭૨૭૦૦૧૧૧૧ ઇમેઇલ આઇડી: ID- ACLM.RAJKOT@HDBFS.COM શ્રી પ્રશાંત સુરેશભાઈ માખેયા ઇમેઇલ આઇડી: PRASHANT.MAKHECHA@HDBFS.COM સંપર્ક નં. ૭૬૦૦૮૦૦૯૦૦ અધિકૃત અધિકારીની વિગત શ્રી દુર્લભસિંહજી રાહોડા સંપર્ક નં. ૯૦૯૯૦૦૧૯૪૨ ઇમેઇલ આઇડી: LM.RAJKOT@HDBFS.COM શ્રી સુનિલ વિશ્વકર્મા મો.નં. ૮૬૦૩૭૫૫૦૫	ચુકવણીની રીત : ફક્ત ડિમાન્ડ ડ્રાફ્ટ	ટ્રિગર્વ ફિંમત : રૂ. ૪૧૮૪૪૬૦- (રૂપિયા એકતાલીસ લાખ ચૌઆશી હજાર ચારસો સાહીઠ પુરા) ઇએમડીની રકમ : રૂ. ૪૧૮૪૪૬/- (રૂપિયા ચાર લાખ અઠાર હજાર ચારસો છેતાલીસ પુરા) બિડ વૃદ્ધિની રકમ રૂ. ૫૦,૦૦૦.૦૦/-	૧૯-૧૦-૨૦૨૬ ના રોજ સાંજે ૧૦.૩૦ વાગ્યેથી સાંજે ૪.૦૦ વાગ્યા સુધી ઇએમડી જમા કરવાની તારીખ : ૧૬-૧૦-૨૦૨૬

શરતો અને નિયમો:

૧. અધિકૃત અધિકારીની શ્રેષ્ઠ જાણકારી અને માહિતી હેઠળ કોઇપણ મિલકત પર બીજ નથી. આમ છતાં, ઇચ્છુક બીડરોએ તેમની બીડ જમા કરતાં પહેલા બીજ, હરાજી પર મુકાયેલ મિલકત/તોના ટાઇટલ અને મિલકતને અસરકર્તા દાવાઓ/ હકો/બાકી રકમ અંગે તેમની ખતે સ્વતંત્ર ચકાસણી કરવી જોઇએ. ઈ–હરાજી જાહેરાત એચડીબી ફાયનાન્સિયલ સર્વિસ લીમીટેડના કોઇપણ રજીસ્ટર્ડ બીડરોની પુરક નથી અથવા પુરક ગણવામાં આવશે નહીં. મિલકત એચડીબી ફા યનાન્સિયલ સર્વિસીઝ લીમીટેડની જાણમાં હોય કે ન હોય તેવા વર્તમાન અને ભાવી બીજઓ સાથે વેચવામાં આવી રહી છે. અધિકૃત અધિકારી/સિક્કયોર્ડ લેણદારો કઇપણ ત્રાહીદ વ્યક્તિત્તના દાવા/હકો/બાકી રકમ માટે જવાબદાર ગણાશે નહીં.

૨. ઈ–હરાજી મિલકતોનો ભૌતિક કબજો લીધા પછી “જ્યાં છે”, “જે છે” અને “જેમ છે” ના ધોરણે ચોખ્ખા રહી છે. સફળ બીડર/રોએ તે/તેમના ખર્ચ, જોખમ અને જવાબદારીઓએ મિલકતોનો ભૌતિક કબજો લેવાનો રહેશે.

૩. બીડ જમા કરતા પહેલા મિલકતનું નિરિક્ષણ કરવાની અને મિલકત અને તેની વિગતો અંગે તેમની રીતે સંતોષકારક તપાસ કરવાની જવાબદારી બીડરની રહેશે. હરાજી પર મુકાયેલ મિલકત/તોનું નિરિક્ષણની ઇચ્છુક બીડરોને **૧૫.૧૦.૨૦૨૬** ના રોજ (ઓફીસ કલાકો દરમિયાન) પરવાનગી આપવામાં આવશે.

૪. ઇચ્છુક બીડરોએ તેમની ઇએમડી **વેબ પોર્ટલ :** <https://bankeauctions.com> મારફત (યુઝર આઇડી અને પાસવર્ડ <https://bankeauctions.com> પર વિના મુલ્યે નામ રજીસ્ટર કરીને મેળવી શકાશે.) લોગીન આઇડી અને પાસવર્ડ મારફત જમા કરવાની રહેશે. ઇએ મડી ઉપર જણાવેલ એકાઉન્ટમાં એનઇએફટી દ્વારા ચુકવવાપાત્ર રહેશે. વેબપોર્ટલમાં બીડર દ્વારા રજીસ્ટ્રેશન (વનટાઇમ) કર્યા પછી, ઇચ્છુક બીડર/ખરીદારે બીડ દસ્તાવેજો જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ પહેલા વેબ પોર્ટલમાં નીચેના દસ્તાવેજોની નકલ અપલોડ કરવાની રહેશે. એટલે કે (૧) એનઇએફટી/આરટીજીએસ ચલાન અથવા ડીમાન્ડ ડ્રાફ્ટની નકલ, (૨) પાનકાર્ડની નકલ, (૩) ઓળખના પુરાવા/સરનામાના પુરાવા (કેવાયસી) એટલે કે વોટર આઇડી કાર્ડ/ ડ્રાઇવિંગ લાયસન્સ/પાસપોર્ટ વગેરે. જેના સિવાય બીડ રદ થવાને પાત્ર છે. જોડાણ ૨ અને ૩ ની સ્કેન્ડ નકલ અપલોડ કરવી (વેબ પોર્ટલ <https://bankeauctions.com> પરથી ડાઉનલોડ કરી શકાશે) યોગ્ય રીતે ભર્યા પછી સહી કરવી પણ જરૂરી છે. લોગીન આઇડી અને પાસવર્ડ બનાવવા, બીડ દસ્તાવેજો જમા કરવા, ઓનલાઇન ઇન્ટર-સે- બીડીંગ વગેરે પર તાલીમ/ડેમોસ્ટ્રેશન માટે મદદ ઇચ્છતા ઇચ્છુક બીડરો –સીપ ઇન્ડિયા પ્રાઇવેટ લીમીટેડ, પ્લોટ નં.૬૮, ૩જો માળ, સેક્ટર-૪૪, ગુરુગૌવ, હરિયાણા-૧૨૨૦૦૩, ઇમેઇલ આઇડી support@bankauctiions.com સપોર્ટ હેલ્પલાઇન નં. શ્રી ધારાશી કિષ્ના, ઇમેઇલ આઇડી: andhira@C1india.com.ેન નં. ૯૯૪૯૧ ૮૨૨૨૨, ૯૧-૯૧૯૫૯૮૧૧૨૪/૨૫/૨૬ અને મિલકત સંબંધિત પુષ્પરણ માટે અધિકૃત અધિકારી શ્રી દુર્લભસિંહ રાહોડ મો નં. ૯૦૯૯૦ ૯૫૯૪૨, ઇમેઇલ આઇડી : LM.RAJKOT@hdbfs.com નો સોમવારથી શનિવાર સુધી કામકાજના કલાકો દરમિયાન સંપર્ક કરી શકે છે.

૫. રસ ધરાવતા બીડરોએ તેમના બીડ દસ્તાવેજો (ઇએમડી (રીગર્વ ફિંમતથી ઓછી નહી) અને જરૂરી દસ્તાવેજો (વિગત નં. ૪ માં જણાવેલ) **૨૬.૦૫.૨૦૨૬** ના રોજ સાંજે ૦૪.૦૦ વાગ્યા પહેલા જમા કરવા પડશે અને રજીસ્ટર્ટીંગ પ્રક્રિયા (વન ટાઇમ) માંથી પસાર થયા પછી અને તેમના પોતાના યુઝર આઇડી અને પાસવર્ડ મેળવ્યા પછી ઈ–હરાજી પ્રક્રિયામાં ભાગ લેવા માટે લાયક બનશે, જે અધિકૃત અધિકારીની મંજૂરી અને/અથવા દસ્તાવેજોની યોગ્ય ચકાસણીને આધિન રહેશે.

૬. ઓનલાઇન ઇન્ટર–સે- બીડીંગ દરમિયાન, બીડર બીડ વૃદ્ધિની રકમ (ઉપર જણાવેલ) અથવા તેના ગુણક મુજબ તેમની બીડની રકમ સુધારી શકે છે અને ઈ–હરાજી પુર્ણ થવાની છેલ્લી પ મિનિટ દરમિયાન બીડ થવાના કિસ્સામાં, બંધ થવાનો સમય ઈ–હરાજી બંધ થવાનો સમય ઓટોમેટીક પ મિનિટ (–સીપ ઇન્ડિયા પ્રાઇવેટ લીમીટેડની ઈ–હરાજી પ્રક્રિયા પુર્ણ થવાનો સમય) વધી જશે અથવા તે આપમેળે બંધ થશે. સૌથી ઉચી બીડની રકમ જમા કરનાર બીડર (રીગર્વ ફિંમતથી ઓછી નહી) ઈ–હરાજી પ્રક્રિયા સમાપ્ત થતાં અધિકૃત અધિકારી/સિક્કયોર્ડ લેણદાર દ્વારા યોગ્ય ચકાસણી પછી સફળ બીડર તરીકે ઘોષીત કરાશે.

૭. સફળ બીડરની અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ વેચાણની રકમના ભાગરૂપે રાખવામાં આવશે અને અસફળ બીડરોની ઇએમડી પરત કરવામાં આવશે. અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ પર કોઇ વ્યાજ મળાશે નહીં. સફળ બીડરે વેચાણ કિંમતના ૨૫ ટકા પહેલેથી ચુકવેલ ઇએમડી બાદ કરીને અધિકૃત અધિકારી દ્વારા બીડની રકમની મંજૂરી મળ્યાના ૨૪ કલાકની અંદર ચુકવાની રહેશે અને વેચાણ કિંમતના બાકીના ૭૫ ટકા વેચાણના ૧૫ મા દિવસે અથવા તે પહેલા અથવા અધિકૃત અધિકારીની સુગમુજને આધિન લેખીતમાં મળેલ મજૂરી મજબ આવા લંબાવેલ ગાળા દરમિયાન ચુકવવાના રહેશે. સફળ બીડર દ્વારા ચુકવણીમાં કસુરના કિસ્સામાં, ઓફર દ્વારા જમા કરાયેલ રકમ જમા કરવામાં આવશે અને મિલકતની ફરી હરાજી કરવામાં આવશે અને કસુરવાર દેવાદાર મિલકત/રકમ બાબતે કોઇ દાવો/હક ધરાવેશે નહીં.

૮. ભાવી લાયક બીડરો ઈ–હરાજીની તારીખ પહેલા મેસર્સ સીપ ઇન્ડિયા લીમીટેડ પાસેથી ઈ–હરાજી અંગેની તાલીમ મેળવી શકે છે. અધિકૃત અધિકારી/એચડીબી ફાયનાન્સિયલ સર્વિસીઝ લીમીટેડ અથવા મેસર્સ સીપ ઇન્ડિયા લીમીટેડ કોઇપણ ઇન્ટરનેટ સમર્યા માટે જવાબદાર ગણાશે નહીં અને ઇચ્છુક બીડરોએ ઈ–હરાજીમાં ભાગ લેવા માટે તેઓ ટેકનીકલી સુસજ્ છે કે નહી તેની ખાતરી કરવાની રહેશે.

૯. ખરીદારે સ્ટેપ્સ ડ્યુટી/એડિશનલ સ્ટેપ્સ ડ્યુટી/ટ્રાન્સફર ચાર્જ, ફી વગેરે અને તમામ કાનુની/બિન કાનુની બાકી, વેરા, રો, એસેસમન્ટ ચાર્જ, ફી વગરે ભોગવાવા રહેશે.

૧૦. અધિકૃત અધિકારી સૌથી ઉચી ઓફર સ્વીકારવા બંધાયેલ તમી અને અધિકૃત અધિકારી કોઇપણ કારણ જણાવ્યા વગર કોઇપણ અથવા તમામ ઓફર(રો) નો મંજૂર અથવા ના મંજૂર અથવા ઈ–હરાજી મોકુફ/રદ/ખરખાસ્ત કરવાનો હક ધરાવે છે.

૧૧. બીડરોને તેમની બીડો જમા કરતા પહેલા અને ઈ–હરાજીમાં ભાગ લેતા પહેલા સીપ ઇન્ડિયા લીમીટેડના વેબપોર્ટલ <https://bankeauctions.com> પર ઉપલબ્ધ વિગતવાર શરતો અને નિયમો જોવા સલાહ આપવામાં આવે છે.