नवीन ३३ रस्त्यांना मंजुरी

लोकसत्ता प्रतिनिधी

अहिल्यानगर : शहरात सुमारे अडीच वर्षांपूर्वी विकास आराखड्यातील १५० कोटी रुपये खर्चाच्या रस्त्यांची कामे निधीअभावी रखडलेली असली तरी आणखी ३३ नवीन रस्त्यांच्या कामांसाठी सुमारे ३०० कोटी रुपये खर्चाचा प्रकल्प अहवाल (डीपीआर) महाराष्ट्र सुवर्णजयंती नगरोत्थान अभियानअंतर्गत तयार करण्यास महापालिकेच्या स्थायी समितीने आज, मंगळवारी मंजुरी दिली.

स्थायी समितीचे सभापती सुभाष लोंढे यांच्या अध्यक्षतेखाली सभा झाली. त्यावेळी अधिकाऱ्यांनी यापूर्वी मंजूर झालेल्या, पहिल्या टप्प्यातील २४ रस्त्यांच्या कामांपैकी १७ कामेच सुरू असल्याची माहिती दिली. याशिवाय या कामांसाठीचा राज्य सरकारकडून अद्याप ३४ कोटींचा निधी मिळालेला नाही. आता महाराष्ट्र सुवर्ण जयंती नगरोत्थान अभियान रस्ते विकास योजना टप्पा-२ अंतर्गत ३३ रस्त्यांच्या कामांचा समावेश करण्यात आला आहे.

त्याचा 'डीपीआर' बनवण्यासाठी प्रकल्प व्यवस्थापन सल्लागार (पीएमसी) नियुक्त करण्यात आली. या प्रस्तावित रस्त्यांवर अतिक्रमणे, जलवाहिन्या, विद्युतवाहिन्या किती आहेत, अशी विचारणा माजी महापौर बाबासाहेब वाकळे यांनी केली. रस्त्यांवर अतिक्रमणे असल्याचे मनपा अधिकाऱ्यांनी मान्य केले. कार्यारंभ आदेश दिल्यावर अतिक्रमणे काढण्यात येतील असे शहर अभियंता मनोज पारखे यांनी सांगितले.

सुरेश बनसोडे यांनी प्रस्तावित रस्त्यांच्या दुतर्फा झाडे लावण्याची सूचना केली.



महापालिकेच्या स्थायी समितीचे सभापती सुभाष लोंढे यांच्या अध्यक्षतेखाली मंगळवारी सभा झाली.

कचऱ्याचे डोंगर

बुरुडगाव कचरा डेपोमध्ये साचलेल्या कचऱ्याच्या डोंगरावरून मनोज कोतकर यांनी प्रशासनाला धारेवर धरले. यामुळे केडगाव व बुरुडगाव परिसरातील नागरिकांना त्रास होत असल्याकडे त्यांनी लक्ष वेधले. ओढे-नाले सफाईचे काम अर्धवट ठेवल्याबद्दलही त्यांनी निदर्शनास आणले. नवनाथ कातोरे यांनी अधिकारी व कर्मचारी नगरसेवकांना किंमत देत नाहीत, साध्या मुरमाच्या प्रस्तावांनाही मंजुरी दिली जात नसल्याची तक्रार केली. त्यावर सभापती सुभाष लोंढे यांनी अधिकाऱ्यांना नगरसेवकांचा सन्मान ठेवण्यास बजावले.

प्रस्तावित रस्ते

तोफखाना पोलीस ठाणे ते अहिल्यादेवी होळकर चौक ते संग्राम चौक, श्रीराम चौक ते एकवीरा चौक ते अहिल्यादेवी होळकर चौक ते संघर्ष चौक, प्रेमदान चौक ते छत्रपती संभाजी महाराज पुतळा, सावेडी नाका ते पाईपलाईन रस्ता जोडणे, भिडे चौक ते प्रेमदान हडको, जॉगिंग ट्रॅक ते सपकाळ रुग्णालय, डौले रुग्णालय ते रासनेनगर चौक, राजेंद्र हॉटेल ते छबुराव रानबोके चौक ते सिध्दीबाग, वीर सावरकर चौक ते नेता सुभाष चौक ते तेलीखूंट, दिल्ली गेट ते जुने कोर्ट ते जुनी मनपा, धरती चौक ते जुनी मनपा, नवी पेठ ते टायटन दालन, ब्राम्हण

करंजा ते रामचंद्र खुंट ते झेंडीगेट ते दाळ मंडई ते चितळे रस्ता, राज चेंबर ते सर्जेपुरा वर्कशॉप ते ॲबट पेट्रोल पंप, जुने जिल्हाधिकारी कार्यालय ते सीएसआरडी, जुने जिल्हाधिकारी कार्यालय ते चांदणी चौक, छत्रपती शिवाजी महाराज चौक ते चाणक्य चौक ते साईनगर चौक ते मनपा हद्दीपर्यंत, महात्मा फुले चौक ते जिल्हा बँक, नेप्ती नाका ते आयुर्वेद चौक ते सक्कर चौक, वाडिया पार्क ते जुनी मनपा, शिवनेरी चौक ते स्वीट कॉर्नर चौक ते खोकरनाला पुलापर्यंत,

सक्कर चौक ते मल्हार चौक ते रेल्वे स्थानक ते पुणे रस्ता, साईनगर ते भोसले आखाडा, भोसले लॉन ते ओसरकर मळा ते साळुंके घर, कायनेटिक चौक ते मल्हार चौकापर्यंत, माणिकनगर ते हिरा मोतीपर्यंत, केडगाव जेएसपी टॉवर रस्ता, केडगाव देवी मंदिरासमोरील रस्ता, झेंडा चौक ते दत्त चौक, लिंक रस्ता ते रमाजीनगर चौक ते वैष्णवीनगर चौक ते बस थांबा, गोविंदपुरा नाका ते पोलीस चौकी, समर्थ अपार्टमेंट ते गुलमोहर रोड ते श्रीराम चौक ते संत नामदेव चौक, कुष्ठधाम रस्ता ते जोशी क्लासेस रस्ता करणे.

कर्मवीर भाऊराव पाटील जयंतीनिमित्त कर्जतमध्ये शोभायात्रा

लोकसत्ता वार्ताहर

कर्जत : कर्मवीर भाऊराव पाटील यांच्या जयंतीनिमित्त कर्जत रयत संकुलाच्या वतीने विविध उपक्रमांचे आयोजन करण्यात आले. दादा पाटील महाविद्यालय, महात्मा गांधी माध्यमिक, उच्च माध्यमिक व तांत्रिक विद्यालय तसेच सोनमाळी कन्या विद्यामंदिर यांच्या संयुक्त विद्यमाने २८ सप्टेंबरपर्यंत 'कर्मवीर जयंती सप्ताह व 'कर्मवीर व्याख्यानमाले'चे आयोजन करण्यात आले आहे. या सप्ताहांतर्गत आज, मंगळवारी शोभायात्रा, श्रमप्रतिष्ठा दिन आणि वेशभूषा स्पर्धा उत्साहात पार पडली.

कर्मवीर भाऊराव पाटील यांच्या प्रतिमेचे पूजन करण्यात आले. महाविद्यालय विकास समितीचे सदस्य अंबादास पिसाळ, बप्पाजी धांडे, माजी विद्यार्थी संघटनेचे अध्यक्ष सुभाषचंद्र तनपुरे, बाळासाहेब साळुंके, दीपक शिंदे, नितीन देशमुख, दीपक शहाणे, मनीषा सोनमाळी, इर्शाद पठाण, स्वाती पाटील, प्रतिभा जेवरे, बापूसाहेब धांडे, भानुदास नेटके, दत्तात्रय बागल, दिलीप खंडागळे, दामोदर अडसूळ यांच्यासह माजी रयत सेवक, रयतप्रेमी ग्रामस्थ, प्राध्यापक, शिक्षकेतर सेवक व विद्यार्थी उपस्थित होते.

कर्मवीरांच्या प्रतिमेची चित्ररथातून शहरातून शोभायात्रा काढण्यात आली. विविध महापुरुषांच्या वेशभूषेत विद्यार्थी सहभागी झाले होते. प्रा. किरण भोसले यांच्या नेतृत्वाखाली विद्यार्थ्यांनी रयत संस्था आणि कर्मवीरांच्या कार्याचा संदेश देणाऱ्या घोषणा दिल्या. शोभायात्रेचे संयोजन प्रा. पवन कदू यांनी केले. राष्ट्रीय सेवा योजना विभागाने 'श्रमप्रतिष्ठा दिन' साजरा केला. प्राध्यापक, शिक्षकेतर सेवक आणि विद्यार्थ्यांनी एकत्रित येत महाविद्यालय तसेच परिसराची स्वच्छता केली.

प्राचार्य डॉ. संजय नगरकर यांच्या मार्गदर्शनाखाली सांस्कृतिक विभागाने विविध कार्यक्रमांचे आयोजन केले होते. सांस्कृतिक विभागप्रमुख डॉ. प्रमोद परदेशी व त्यांच्या सहकाऱ्यांनी कार्यक्रमासाठी परिश्रम घेतले.



कापडी पिशव्यांतून प्लास्टिकमुक्तीचा संदेश

सोनाबाई सोनमाळी कन्या विद्यालयातील विद्यार्थिनींनी स्वतः तयार केलेल्या कापडी पिशव्यांचे नागरिकांना वाटप करून 'प्लास्टिकला नकार, पर्यावरणाला होकार' असा संदेश दिला. प्लास्टिक पिशव्यांचा वापर टाळून पर्यावरण संवर्धनासाठी कापडी पिशव्यांचा वापर करण्याचे आवाहन विद्यार्थिनींनी केल्याची माहिती मुख्याध्यापिका महेजबिन पठाण यांनी दिली.

मध्य रेल्वे
पुणे मंडळ
NOTICE FOR E-AUCTION

वरिष्ठ विभागीय वाणिज्य व्यवस्थापक, पुणे विभाग, मध्य रेल्वे, हे **www.ireps.gov.in** यावर ई-लिलाव लीजिंग मोडद्वारे खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेसाठी ई-लिलावाद्वारे निविदा आमंत्रित करत आहेत. इच्छुक बोलीदारांना नियोजित लिलावांचा तपशील जाणून घेण्यासाठी वेबसाईट **www.ireps.gov.in** याला भेट देण्याची विनंती आहे. लिलाव कॅटलॉग **www.ireps.gov.in** यावर आधीच अपलोड करण्यात आले आहे. **अ. क्र.: 1. कॅटलॉग क्र:** एडीव्हीटी- पुणे-एचडीपी-ओ. **वर्णन:** शिक्रापूर शहरात 05 वर्षांच्या कालावधीसाठी 02 स्थिर होर्डिंगद्वारे जाहिराती प्रदर्शित करण्यासाठी करार. **लिलावाची तारीख आणि वेळ:** 28.09.2026 आणि 12:00:00. **अ. क्र.: 2. कॅटलॉग क्र:** ईएमआर-पीए-26-7. **वर्णन:** 05 वर्षांच्या कालावधीसाठी पुणे स्टेशन, वर्दळीचे परिसर येथे फार्मसीसह आपत्कालीन वैद्यकीय कक्षाचे (ईएमआर) संचालन आणि देखभाल. **लिलावाची तारीख व वेळ:** 01.10.2026 आणि 12:00:00. **अ.क्र.: 3. कॅटलॉग क्र.:** पीए-केएसडब्ल्यूडीएकेआरडी- ओओएच. **वर्णन:** कासारवाडी येथे अप आरओबी जवळ (20 फूट x 20 फूट) आणि येथे आकुर्डी येथे अप आरयूबी जवळ (20 फूट x 20 फूट). **लिलावाची तारीख व वेळ:** 03.10.2026 आणि 12:00:00. ई-लिलाव आयआरईपीएस पोर्टलच्या माध्यमातून ऑनलाईन सुरू केला जाईल.

AK-64 वरी. वि. वा. व्य., पुणे

तुमची जनावरे रेल्वे रुळांपासून दूर ठेवा

pnb Housing Finance Limited Ghar Ki Baat

परिशिष्ट - IV-A - अचल मालमत्तेची ई-लिलाव-जाहीर विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8(6) च्या तरतुदींसह वाचण्यात येणाऱ्या सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शीअल असेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत अचल मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

नोंदणीकृत कार्यालय :- 9वा मजला, अंतरीक्ष भवन, 22 कस्तुरबा गांधी मार्ग, नवी दिल्ली - 110001, फोन्स :- 011-23357171, 23357172, 23705414, वेब. :- www.pnbhousing.com

शाखा अहमदनगर : युनिट क्र. 203, दुसरा मजला, साई मिडास टच, नगर-मनमाड रोड, पंचसिल हॉटेल जवळ, सावेडी, अहमदनगर, महाराष्ट्र - 414003.

याद्वारे खाली स्तंभ क्र. - ए मध्ये नमूद कर्जदार व जामीनदारांना आणि सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की सुरक्षित धनकोकडे तारण / भारग्रस्त असलेल्या खाली स्तंभ - डी मध्ये नमूद अचल मालमत्तेचा मे. पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड / सुरक्षित धनको च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी रचनात्मक / प्रत्यक्ष ताबा घेतलेला असून (स्तंभ इ सी मध्ये नमूद केल्यानुसार) त्यांची **''जशी आहे जेथे आहे'' आणि ''जशी आहे जे काही आहे'' आणि ''तेथे जे काही आहे''** तत्त्वावर खाली नमूद तपशिलानुसार विक्री करण्यात येईल.
याद्वारे ही सूचना सद्य दिनांकास सुधारित सिक्युरिटी इंटरेस्ट एनफोर्समेंट रुल्स, 2002 मधील नियम - 8(6) व 9 अंतर्गत स्तंभ क्र. ए मध्ये नमूद करण्यात आलेल्या कर्जदार / गहाणदार / कायदेशीर वारस, कायदेशीर प्रतिनिधी (ज्ञात किंवा अज्ञात), संबंधित कर्जदार / गहाणदारांच्या (मयत झाले असल्यास) मृत्युपत्रव्यवस्थापक, प्रशासक, वारसदार, अभिहस्तांकिती यांना देऊ करण्यात येत आहे. विक्रीच्या अटी व शर्तींच्या तपशीलासाठी कृपया मे. पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड / सुरक्षित धनकोच्या वेबसाईटला www.pnbhousing.com येथे भेट द्यावी.

कर्ज क्र., कर्जदार / सह-कर्जदार / जामीनदार / कायदेशीर वारस यांचे नाव (ए)	मागणी केलेली रक्कम व दिनांक (बी)	ताब्याचे स्वरूप (सी)	तारण मालमत्तेचे वर्णन (डी)	आरक्षित किंमत (आ. कि.) (ई)	बयाणा रक्कम (आ. कि. च्या 10%) (एफ)	बोली सादर करण्याचा शेवटचा दिनांक (जी)	बोली वृद्धी दर (एच)	पाहणीचा दिनांक व वेळ (आय)	लिलावाचा दिनांक व वेळ (जे)	असल्यास, ज्ञात बोजे / न्यायालयीन कज्जे (के)
HOU/AHMD/1121/926331 आणि NHL/AHMD/0123/1075531, नवनाथ ठकाजी हुलावळे / विजया नवनाथ हुलावळे, शाखा : अहमदनगर	रु. 17,64,893.89 आणि 13-03-2025	प्रत्यक्ष ताबा	स. क्र. 74/2ए, प्लॉट क्र. 11 ते 13/4, पूर्व बाजूचे रो ब्लॉक, बी जिजाऊ नगर मागे, अरुणोदय सिटी सावेडी, बोल्हेगाव रोड, बोल्हेगाव, अहमद नगर, महाराष्ट्र-414111, भारत.	रु. 10,84,000	रु. 1,08,400	08-10-2026	रु. 10,000	01-10-2026 दु. 12:00 ते दु. 04:00	09-10-2026 दु. 2 ते दु. 03:00	ज्ञात नाही

*सोबत भरण्याच्या व / वा वसुलीच्या दिनांकापर्यंतचे लागू असेल त्यानुसार वार्षिक 18% दराने पुढील व्याज, आनुषंगिक खर्च, शुल्के, अधिभार इ. **पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड च्या प्राधिकृत अधिकारयांच्या माहितीनुसार वर स्तंभ - के मध्ये जाहीर केलेल्या माहितीशिवाय वर नमूद अचल / अनामत मत्तांच्या संदर्भात इतर कोणतेही बोजे / दावे नाहीत. याशिवाय असे कुठलेही बोजे असल्यास यशस्वी खरेदीदाराने / बोलीदाराने ते स्वतः भरावयाचे आहेत. संभाव्य खरेदीदार / बोलीदारांना विनंती आहे की त्यांनी वर नमूद बोज्यांची स्वतंत्रपणे चौकशी करावी. (1) आज दिनांकास वर नमूद अचल मालमत्ता / अनामत मत्तांची विक्री करणे, त्यांची विल्हेवाट लावणे इ. पासून पीएनबीएचएफएल / पीएनबीएचएफएल च्या प्राधिकृत अधिकार्यांना प्रतिबंध करणारा कोर्टाचा कोणताही हुकुम नाही आणि स्थितीचा उल्लेख स्तंभ क्र.- के मध्ये केला आहे. (2) संभाव्य खरेदीदारांनी / बोलीदारांनी आणि इच्छुकांनी स्तंभ - के मध्ये नमूद केलेल्या प्रक्रिया / आदेश इ. मधील बाजूची स्वतंत्रपणे चौकशी करावी. यात पीएनबीएचएफएल यांचेकडे उपलब्ध असलेल्या दस्तावेजांच्या मालकी हक्काचा समावेश आहे, परंतु ते तेथेपर्यंतचे मर्यादित नसून त्यांनी निविदा / बोली अर्ज सादर करण्याअगोदर किंवा प्रस्ताव देण्याअगोदर सर्व बाबतीत चौकशी करून घ्यावी. बोलीदाराने या लिलावाच्या अटी व शर्तींवर बोली फॉर्मसह स्वाक्षरी करणे आवश्यक आहे. (3) कृपया लक्षात घ्यावे की सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 9(3) च्या अनुषंगाने बोलीदार / खरेदीदार विक्री किमतीच्या 25% एवढी रक्कम (जमा केलेली बयाणा रक्कम धरून) त्याच दिवशी किंवा फार तर पुढील कामकाजाच्या दिवशी सादर करण्यास बांधील आहे. सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 9(2) नुसार सुरक्षित धनकोस विक्री किमतीच्या 25% एवढी रक्कम प्राप्त झाल्यावरच विक्री बोलीदाराच्या नावे निश्चित करण्यात येईल. विक्री रकमेपैकी उर्वरित 75% रक्कम खरेदीदारास विक्रीच्या निश्चितीच्या पावतीच्या दिनांकापासून 15 दिवसांचे आत जमा करावी लागेल अन्यथा अशा ठेवी चुकवल्यास, प्राधिकृत अधिकारी विक्रीच्या पुष्टीकरण पत्रात नमूद केलेल्या 15 दिवसांच्या अनिवार्य कालावधीच्या समाप्तीच्या तारखेपासून 15 दिवसांच्या आत विक्रीच्या मोबदल्याच्या रकमेचे काही भाग जप्त करेल आणि मालमत्ता / अनामत मत्तेची पुनर्विक्री करण्यात येईल. (4) सी1 इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड हे प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना ई-लिलावाच्या माध्यमातून विक्रीची प्रक्रिया राबविण्यास मदत करतील. ज्याचे कॉर्पोरेट कार्यालय प्लॉट क्र. 68, तिसरा मजला, सेक्टर 44, गुडगाव, हरियाणा 122003, वेबसाइट - www.bankeauctions.com, मालमत्तेची तपासणी किंवा बोली दस्तऐवज मिळविण्याशी संबंधित कोणत्याही सहाय्यासाठी आणि इतर कोणत्याही प्रश्नासाठी किंवा नोंदणीसाठी, पीएनबीएचएफएल चे प्राधिकृत व्यक्ती - गणेश अंकुश / निलाक्षी पाटील, टोल फ्री क्र. : 1800 120 8800, ई-मेल : auction@pnbhousing.com, यांचेशी संपर्क साधावा किंवा www.pnbhousing.com येथे भेट द्यावी.

ठिकाण :- अहमदनगर, दिनांक :- 23.09.2026 स्वा./- प्राधिकृत अधिकारी, पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

JM FINANCIAL HOME LOANS

जेएम फिनान्शिअल होम लोन्स लिमिटेड
कॉर्पोरेट ओळख क्रमांक: U65999MH2016PLC288534 कॉर्पोरेट ऑफिस: 3 रा मजला, सुआशिष आयटी पार्क, प्लॉट क्र. 68 ई, ऑफ दत्त पाडा रोड, टाटा स्टील समोर, बोरिवली (पू), मुंबई 400066.

ताबा सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रीकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अधिनियम, 2002 च्या कलम 13(4) तसेच सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, 2002 मधील नियम 8(1) अंतर्गत (परिशिष्ट IV)

ज्या अर्थी, खाली सही करणारे जेएम फायनान्शियल होम लोन्स लिमिटेड (यापुढे "JMFHLL" असे संबोधण्यात येईल) यांचे अधिकृत अधिकारी असून, सिक्युरिटायझेशन अँड रीकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अधिनियम, 2002 अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, 2002 मधील नियम 3 सह वाचण्यात येणाऱ्या कलम 13(2) अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून, खाली नमूद केलेल्या कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार यांना संबंधित नोटिशीत नमूद केलेली रक्कम सदर नोटीस प्राप्त झाल्यापासून 60 दिवसांच्या आत परतफेड करण्याबाबत मागणी नोटीस जारी केली होती. सदर कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार यांनी मागणी केलेल्या रकमेची परतफेड करण्यात कसूर केल्यामुळे, याद्वारे कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार तसेच सर्वसामान्य जनतेस कळविण्यात येते की, खाली सही करणाऱ्या अधिकृत अधिकाऱ्यांनी JMFHLL च्या वतीने, वरील अधिनियमाच्या कलम 13(4) तसेच नियम 8(1) अंतर्गत प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून, खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा ताबा घेतलेला आहे. त्यामुळे संबंधित कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार तसेच सर्वसामान्य जनतेस विशेषतः सावध करण्यात येते की, त्यांनी खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेबाबत कोणताही व्यवहार करू नये. सदर मालमत्तेबाबत करण्यात येणारा कोणताही व्यवहार हा खाली नमूद केलेल्या थकबाकी रकमेसह त्यावरील भविष्यातील व्याजासाठी JMFHLL च्या प्रथम प्रभाराच्या (First Charge) अधीन राहील.

अनु. क्र.	कर्जदार, सह-कर्जदार व जमानतदार यांची नावे तसेच कर्ज खाते क्र.	मालमत्तेचे वर्णन	1. ताबा दिनांक, 2. मागणी सूचनेची तारीख, 3. देय रक्कम (रुपयांमध्ये)
1.	1. श्री. श्रावण भगवान गायकवाड, 2. सौ. माधुरी श्रावण गायकवाड कर्ज खाते क्र. HANG25000083779 आणि LANG25000083880	मालमत्तेचा सर्व भाग आणि तुकडा, रो हाऊस नं. 4, ज्याचे तळमजल्याचे बिल्ट-अप क्षेत्रफळ 28.351 चौ. मीटर आणि पहिल्या मजल्याचे बिल्ट-अप क्षेत्रफळ 28.351 चौ. मीटर असून, त्याचे एकूण बिल्ट-अप क्षेत्रफळ 56.702 चौ. मीटर आहे, प्लॉट नं. 10/11/4 वर विधिवत बांधण्यात आलेले, प्लॉटचे एकूण क्षेत्रफळ 53.71 चौ. मी., सर्व्हे नं. 498/1B1 पैकी, केडगाव, तालुका अहमदनगर, विठ्ठल मंदिर जवळ, शाहूनगर, पिन कोड - 414005, अहमदनगर महानगरपालिकेच्या स्थानिक हद्दीत स्थित, आणि मालमत्तेची चतुर्सिमा खालीलप्रमाणे :- पूर्वेस :- प्लॉट नं. 10/11/5, पश्चिमेस :- प्लॉट नं. 10/11/3, उत्तरेस :- सुविधा जागा, दक्षिणेस :- 6.00 मीटर अंतर्गत रस्ता	1. 17-09-2026, 2. 13-07-2026 3. रु. 33,51,696/- (रुपये तेहतीस लाख एकावन्न हजार सहाशे शहाण्णव फक्त) दिनांक 06-जुलै-2026 रोजी थकबाकी
2.	1. श्री बापू वामन काळे 2. सौ.मनिषा बापू काळे 3. श्री सुनील राजू राखपसरे कर्ज खाते क्र. LSHI21000017757	मालमत्तेचा सर्व भाग आणि तुकडा, सर्व्हे नं. 151/47, मालमत्ता नं. C100739, साई दर्शन बंगला, कांकुरी रोड, श्रीरामनगर, राहाता, श्रीराम नगर, शिर्डी, ता. राहाता, जि. अहमदनगर, महाराष्ट्र, पिन कोड - 423109 येथे स्थित आहे. मालमत्तेची चतुर्सिमा :- पूर्वेस :- सर्व्हे नं. 151/47 पैकी, पश्चिमेस :- रस्ता, उत्तरेस :- सर्व्हे नं. 151/47 पैकी, श्रीमती द्वारकाबाई नाना शिंदे, दक्षिणेस :- सर्व्हे नं. 151/47 पैकी	1. 18-09-2026, 2. 07-07-2026 3. रु. 19,18,357/- (रुपये एकोणीस लाख अठरा हजार तीनशे सत्तावन्न फक्त) दिनांक 06-जुलै-2026 रोजी थकबाकी

स्थळ:- महाराष्ट्र, दिनांक:- 23 / 09 / 2026 सही / - प्राधिकृत अधिकारी, जेएम फायनान्शिअल होम लोन्स लिमिटेड

LIC HFL
LIC HOUSING FINANCE LTD

एलआयसी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड
नोंदणीकृत आणि कॉर्पोरेट कार्यालय: १३१ मेकर टॉवर, ''एफ'' प्रिमायसेस, १३ वा मजला, कफ परेड, मुंबई - ४०० ००५.
दूर : ०२२-२२१७ ८६००, २२१७ ८७००, **फॅक्स:** ०२२-२२१७ ८७७७
कॉर्पोरेट आयडेंटिटी नंबर: एल६५९२२एमएच१९८९पीएलसी०५२२५७
वेबसाइट: www.lichousing.com, **ईमेल:** lichousing@lichousing.com

पोस्टल बॅलेटची सूचना

याद्वारे सूचित करण्यात येते की, कंपनी अधिनियम, २०१३ (''अधिनियम'') च्या कलम १०८ आणि ११० सहवाचता कंपनीज (मॅनेजमेंट अँड ॲडमिनिस्ट्रेशन) रूल्स, २०१४ चे नियम २० आणि २२, सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ (''सेबी एलओडीआर'') चे रेग्युलेशन ४४, इन्स्टिट्यूट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडियाने जारी केलेले सेक्रेटेरियल स्टँडर्ड ऑन जनरल मीटिंग्स (''एसएस-२'') आणि इतर लागू कायदे, रूल्स आणि रेग्युलेशन्स (सध्या अंमलात असलेल्या कोणत्याही वैधानिक फेरबदल किंवा पुन:अधिनियमने यांसह) आणि निगम व्यवहार मंत्रालयाने जारी केलेल्या लागू सर्क्युलर्स (''एमसीए सर्क्युलर्स'') नुसार, खाली जोडलेला सामान्य ठराव कंपनीच्या सभासदांच्या मंजुरीसाठी केवळ इलेक्ट्रॉनिक मतदानाच्या (ई-मतदान) माध्यमातून पोस्टल बॅलेटद्वारे प्रस्तावित करण्यात आला आहे.

अ.क्र.	तपशील
१.	श्री संदीप कुमार (डीआयएन: ११२३९२८५) यांची कंपनीचे व्यवस्थापकीय संचालक आणि मुख्य कार्यकारी अधिकारी तसेच प्रमुख व्यवस्थापकीय कर्मचारी म्हणून नियुक्ती करण्यास मंजुरी आणि पुष्टी देण्यासाठी सामान्य ठराव संमत करणे.

उपरोक्त ठरावांशी संबंधित महत्त्वपूर्ण तथ्ये नमूद करणारे अधिनियमाच्या कलम १०२(१) आणि इतर लागू तरतुदींनुसार, असल्यास, स्पष्टीकरणात्मक निवेदन पोस्टल बॅलेटच्या सूचनेसोबत जोडण्यात आले आहे.

पोस्टल बॅलेटची सूचना मंगळवार, सप्टेंबर २२, २०२६ रोजी ई-मेलद्वारे कंपनीच्या अशा भागधारकांना सभासदांना असल्यास त्यांच्या नोंदणीकृत ई-मेल आयडीवर पाठविण्यात आली आहे, ज्यांची नावे शुक्रवार, सप्टेंबर १८, २०२६ रोजीच्या डिपॉझिटरी रेकॉर्ड्सनुसार रजिस्टर अँड शेअर ट्रान्सफर एजंट / डिपॉझिटरीजकडून प्राप्त झालेल्या सभासदांच्या नोंदवही/लाभकारी मालकांच्या नोंदवही मध्ये नोंदलेली आहेत.

एमसीए परिपत्रके आणि इतर लागू कायदे व विनियमांच्या तरतुदींनुसार, भागधारक केवळ रिमोट ई-वोटिंग प्रक्रियेद्वारे मतदान करू शकतात. त्यानुसार, कंपनीला आपल्या सर्व भागधारकांना इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदान करण्यासाठी रिमोट ई-वोटिंग सुविधा उपलब्ध करून देताना आनंद होत आहे. कंपनीने आपल्या सभासदांना रिमोट ई-वोटिंग सुविधा उपलब्ध करून देण्याच्या उद्देशाने आपले रजिस्ट्रार अँड ट्रान्सफर एजंट, एमयूएफजी इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (**''एमयूएफजी इनटाइम'' किंवा ''आरटीए''**) यांची नियुक्ती केली आहे. रिमोट ई-वोटिंगच्या सूचना सूचनेमध्ये नमूद करण्यात आल्या आहेत. रिमोट ई-वोटिंग **बुधवार, २३ सप्टेंबर, २०२६ रोजी स. ९:०० वा. (भाप्रवे)** सुरू होईल आणि **गुरुवार, २२ ऑक्टोबर, २०२६ रोजी सायं. ५:०० वा. (भाप्रवे)** समाप्त होईल. **पुढे, भागधारकांना केवळ रिमोट ई-वोटिंगद्वारे मतदान करण्याचा पर्याय असेल आणि प्रत्यक्ष बॅलेट पेपर्सद्वारे मतदान करण्याची सुविधा उपलब्ध करून दिली जाणार नाही.** भागधारकांना इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदान करण्यासाठी या पोस्टल बॅलेट सूचनेतील (**''पोस्टल बॅलेट सूचना''**) **''ई-वोटिंगशी संबंधित सामान्य माहिती आणि सूचना''** या विभागाखालील टिपण्यांमधील सूचना वाचण्याची विनंती करण्यात येते. भागधारकांना विनंती करण्यात येते की, त्यांचे मत विचारात घेण्यासाठी पात्र ठरण्याकरिता त्यांनी ई-वोटिंग प्रक्रियेद्वारे **गुरुवार, २२ ऑक्टोबर, २०२६ रोजी सायं. ५:०० वाजेपर्यंत (भाप्रवे)** आपले मत नोंदवावे तसे न केल्यास भागधारकाकडून कोणतेही मत प्राप्त झालेले नाही असे काटेकोरपणे मानले जाईल.

ई-वोटिंगची छाननी पूर्ण झाल्यानंतर स्क्रुटिनायझर आपला अहवाल कंपनीच्या अध्यक्षांना / अध्यक्षांनी प्राधिकृत केलेल्या व्यक्तीला (व्यक्तींना) सादर करतील. निकाल सोमवार, २६ ऑक्टोबर, २०२६ रोजी किंवा त्यापूर्वी घोषित करण्यात येतील आणि बॉम्बे स्टॉक एक्सचेंज लिमिटेड (**''बीएसई''**) आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड (**''एनएसई''**) (एकत्रितपणे **''स्टॉक एक्सचेंजेस''**), नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (**''एनएसडीएल''**) आणि सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड (**''सीडीएसएल''**) (एकत्रितपणे **''डिपॉझिटरीज''**), एमयूएफजी इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड किंवा **''रजिस्ट्रार अँड शेअर ट्रान्सफर एजंट''** किंवा **''आरटीए''** किंवा **''एमयूएफजी इनटाइम''** यांना कळविण्यात येतील आणि कंपनीच्या वेबसाइट www.lichousing.com वर देखील प्रदर्शित करण्यात येतील.

आवश्यक बहुमताने ठराव संमत झाल्यास, तो कंपनीने ई-वोटिंगसाठी विनिर्दिष्ट केलेल्या अंतिम दिनांकास म्हणजेच **गुरुवार, २२ ऑक्टोबर, २०२६** रोजी संमत झाल्याचे मानले जाईल.

एलआयसी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड साठी
सही/
सौ. वर्षा हरदासानी
दिनांक : सप्टेंबर २२, २०२६ **कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी**

ICICI Bank
शाखा कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, ११३५, श्रद्धा टॉवर्स, संगमनेर रोड, श्रीरामपूर, जिल्हा अहमदनगर - ४१३७०९

जाहीर सूचना - तारण मत्तेच्या विक्रीसाठी निविदा ई- लिलाव
[नियम ८(६) चे तरतुदीकडे पहा]
स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता सूचना

ही स्थावर मालमत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव सूचना आयसीआयसीआय बँक लि. ने जारी केली आहे (दीवाण हाऊसिंग फायनान्स लि. कडून. आयसीआयसीआय बँकेला मुखत्यार म्हणून अधिकार मिळाले आहेत), डीएचएफएल आणि खालील कर्जदार यांच्यात झालेल्या कर्ज करारानुसार देण्यात. आलेल्या कर्ज सुविधेशी निगडीत तारण मालमत्ता सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा, २००२ सह सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) नुसार ताब्यात घेतल्यासंबंधाने ही सूचना आहे.
सर्वसाधारण लोकांना आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार यांना इथे सूचना देण्यात येते की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता ही सिक्युअर्ड क्रेडीटर. यांच्याकडे गहाण/चार्ज असून, त्याचा प्रत्यक्ष ताबा आयसीआयसीआय बँकेचे अधिकृत अधिकारी यांनी घेतला आहे, तिची विक्री 'जे आहे जिथे आहे,' आणि 'जे आहे काय आहे', आणि 'जे काही आहे ते आहे' बेसिसवर तपशील दिल्याप्रमाणे होणार आहे.

अ. क्र.	कर्जदाराचे / सह-कर्जदाराचे / हमीदाराचे नाव / कर्ज खाते क्रमांक	काही असल्यास ज्ञात बोजासह तारण मत्तेचा तपशील	थकबाकी रक्कम ₹	आरक्षित मूल्य (₹) / इसारा अनामत ठेव ₹	मालमत्तेच्या परीक्षणाची तारीख आणि वेळ	ई-लिलाव तारीख आणि वेळ
(ए)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)	(जी)
1.	श्री कृष्णकुमार बाबाराव सोमवंशी (कर्जदाराचे), श्रीमती शीतल कृष्णकुमार सोमवंशी (सह-कर्जदाराचे), कर्ज खाते क्र.- QZADR00005041512	फ्लॅट क्र. ०३, खालचा पहिला मजला, साई रेणुका, पी. क्र. १७, एस. क्र. ७२/२/१७, रेणुका मंदिराजवळ, साई चंद्रलीला नगर, जेउर- पाटोदा, महाराष्ट्र, कोपरगाव- ४२३६०१. मोजमापित क्षेत्र- ७२.९१५ चौरस मीटर + बाल्कनी आणि जिना १६.७५५ चौरस मीटर आणि एकूण सुपर बिल्ट अप एरिया ८९.६७ चौरस मीटर	₹ ४३,९२,८९९/- (सप्टेंबर १५, २०२६ पर्यंत)	₹ २१,५०,०००/- ₹ २,१५,०००/-	ऑक्टोबर ०८, २०२६ सकाळी ११.०० ते दुपारी ०२.०० पर्यंत	ऑक्टोबर १६,२०२६ सकाळी ११:०० पासून

ऑनलाईन लिलाव वेबसाईट **(URL Link-https://BidDeal.in) व्हॅल्यूट्रस्ट कॅपिटल सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड** या ई-लिलाव एजन्सीच्या वेबसाईटवर आयोजित करण्यात येईल. तारणदार/नोटीसी यांना **ऑक्टोबर १५, २०२६** रोजी **सकाळी १०.००** वाजणेपूर्वी एकूण थकबाकी आणि पुढील व्याजासह रक्कम परतफेड करण्याची संधी देण्यात येत आहे. अन्यथा सदर तारण मालमत्तावरील परिशिष्टाप्रमाणे विक्री करण्यात येईल.
संभाव्य बोलीदारांनी बयाणा रक्कम (ईएमडी) **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, ११३५, श्रद्धा टॉवर्स, संगमनेर रोड, श्रीरामपूर, जिल्हा अहमदनगर - ४१३७०९** यांचेकडे डीमांड ड्राफ्ट (डीडी) (कॉलम ई पहा) **ऑक्टोबर १५, २०२६** रोजी **दुपारी ०२.००** वाजणेपूर्वी सादर करावी आणि त्यानंतर त्यांनी त्यांचा प्रस्ताव फक्त वर नमूद वेबसाईटमार्फत **ऑक्टोबर १५, २०२६** रोजी **संध्याकाळी ०५.००** वाजणेपूर्वी ईएमडीच्या पैसे भरल्याच्या पुराव्यासाठी बँक पोचसह - डीडीची स्कॅन केलेल्या ईमेजसह सादर करणे आवश्यक आहे. कृपया नोंद घ्यावी, जर संभाव्य बोलीदारांना वेबसाईटमार्फत त्यांचे प्रस्ताव सादर करणे शक्य नसल्यास, स्वाक्षरीकृत निविदा दस्तावेजाची प्रत **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, ११३५, श्रद्धा टॉवर्स, संगमनेर रोड, श्रीरामपूर, जिल्हा अहमदनगर - ४१३७०९** येथे **ऑक्टोबर १५, २०२६** रोजी **संध्याकाळी ५.००** वाजणेपूर्वी सादर करता येतील. बयाणा रक्कम राष्ट्रीयकृत/ वर्गीकृत बँककडील डीडी/पीओ **''आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड''** यांच्या नावे **अहमदनगर** येथे देय सादर करावा.
पाहणीसंबंधित, ई-लिलावाच्या शर्ती व अटी किंवा निविदा सादर करण्याशी संबंधित कोणत्याही खुलाशाकरिता कृपया संपर्क **आयसीआयसीआय बँक** कर्मचारी फोन नंबर **७९७७२७२४८१/९५६१०८७५२२.** वर संपर्क करा..
कोणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व बोली स्विकारणे किंवा नाकारणेचा अधिकार प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे राखीव आहे.
विक्रीच्या विस्तृत शर्ती व अटींकरिता कृपया भेटा **www.icicibank.com/n4p4s**

दिनांक : सप्टेंबर २३, २०२६ **प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण : अहमदनगर **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड**

SBI
आयटी क्वालिटी ॲश्युरन्स सेंटर ऑफ एक्सलन्स विभाग, भारतीय स्टेट बँक, ग्लोबल आयटी- सेंटर, सीबीडी बेलापूर, नवी मुंबई - ४००६१४
ई-मेल: dgmit.qacoe@sbi.co.in; संकेतस्थळ: https://sbi.bank.in

निविदा आमंत्रित करण्याप्रती सूचना

आरएफपी क्र. SBI/GITC/IT-Quality Assurance CoE/2026-27/1492
दिनांक: १८.०९.२०२६

भारतीय स्टेट बँकेने सॉफ्टवेअर ॲप्लिकेशन चाचणी सेवांसाठी आयटी मनुष्यबळाच्या खरेदीसाठी पात्र बोलीदारांकडून बोली मागवण्यात आली आहे. निविदा सादर करण्यास इच्छुक निविदाकारांनी बँकेचे संकेतस्थळ **https://sbi.bank.in** या ठिकाणी प्रोक्युरमेंट न्यूज आणि ई- प्रोक्युरमेंट एजन्सी पोर्टल **https://etender.sbi/SBI/** येथे भेट द्या.
आरएफपी डाउनलोड करण्यास सुरवात: २३.०९.२०२६, १०:०० वाजल्यापासून
बोली लावण्याची अंतिम दिनांक आणि वेळ: १३.१०.२०२६, १७:०० वाजेपर्यंत

आयटी क्वालिटी ॲश्युरन्स सेंटर ऑफ एक्सलन्स विभाग

बँक ऑफ महाराष्ट्र Bank of Maharashtra एक परिवार एक बँक
कॉर्पोरेट कार्यालय, मॉन्टक्लेअर बिल्डिंग, 134/1, बाणेर-पाषाण लिंक रोड, बाणेर, पुणे-411 021. फोन : 020-71658261

निविदा मागविणारी सूचना

बँक ऑफ महाराष्ट्र, लोकमंगल बिल्डींग, मुख्य कार्यालय, शिवाजीनगर, पुणे येथे, 60 KW DC फास्ट चार्जर (1 नग) आणि 3.3 KW AC स्लो चार्जर (2 नग) यांचा समावेश असलेले EV चार्जिंग स्टेशन डिझाईन करणे. पुरवठा करणे, स्थापित करणे,चाचणी करणे आणि कार्यान्वित करणे तसेच त्यासाठीची विद्युत पायाभूत सुविधा, हरित उर्जा मीटरींग, सिव्हील स्ट्रक्चरींग आणि त्यासंबंधित इतर कामे करण्यासाठी मोहोरबंद प्रस्ताव आमंत्रित करत आहे. संभाव्य प्रस्तावक NIT चे निविदा प्रपत्र बँकेची वेबसाईट **www.bankofmaharashtra.bank.in/tenders.** वरून डाउनलोड करून घेऊ शकतात.
निविदा पूर्व बैठक **दि. 05.10.2026 रोजी (स. 11.00) वा.** आयोजित करण्यात आली आहे. निविदा सादर करण्याची अंतिम तारीख **दि. 13.10.2026, दु. 3.00 पर्यंत आहे.** तांत्रिक निविदा **दि. 13.10.2026 दु. 4.00 वा.** उघडण्यात येतील आणि प्रस्तावकांना त्यासाठी उपस्थित राहण्याची विनंती करण्यात येत आहे. (यासंबंधीचा तपशील निविदा प्रपत्रामध्ये नमूद केला आहे)
वरील निविदेसंदर्भातील इतर परिशिष्ट / शुद्धीपत्रक / विस्तारीत तारखा / स्पष्टीकरण/ /प्रस्तावकांच्या शंकांसंदर्भातील निरसन, हे सर्व फक्त बँकेची वेब्रसाईट **www.bankofmaharashtra.bank.in/tenders** वर पोस्ट करण्यात येईल. यासंदर्भात कोणतीही स्वतंत्र अधिसूचना वर्तमानपत्रामध्ये प्रसिध्द करण्यात येणार नाही.

सहाय्यक महाप्रबंधक, निगमित सेवा विभाग

कोहिनूर गिनींग अँड प्रेसिंग प्रायव्हेट लिमिटेड
सीआयएन : U17200MH2008PTC187167
(अवसायनातील कंपनी पहा माननीय एनसीएलटी, मुंबई आदेश दिनांक ०२.०५.२०२४)
नोंदणीकृत कार्यालय : ऑफीस क्र. १०८-११२, सिटी प्राईड इमारत, १ला मजला, मोंढा नाका सिग्नल, जालना रोड, औरंगाबाद-४३१००१ महाराष्ट्र, भारत

ई-लिलाव

इथे सूचना देण्यात येते की, भारतीय नादारी आणि दिवाळखोरी मंडळ (अवसायन प्रक्रिया) नियम, २०१६च्या नियम ३२ च्या क्लॉज ई, ३२(ए) आणि नियम ३३च्या उप नियम १ आणि परिशिष्ट १ अंतर्गत कोहिनूर गिनींग अँड प्रेसिंग प्रायव्हेट लिमिटेड (अवसायनात) (कॉर्पोरेट कर्जदार)ची विक्री ई-लिलाव प्लॅटफॉर्म https://baanknet.com/ च्या द्वारे करण्याचे प्रस्तावित आहे.

सर्व मालमत्तांचा पत्ता :
एसआर क्र. ३७/२/२, सोलापूर-अहिल्यानगर महामार्ग, गाव घोगरगाव, तालुका श्रीगोंदा, जिल्हा अहिल्यानगर, महाराष्ट्र ४१४४०१

तपशील	लिलावाची तारीख आणि वेळ	राखीव मूल्य	अनामत रक्कम	वाढीव बोली मूल्य
पर्याय अ- कॉर्पोरेट कर्जदार कोहिनूर गिनींग अँड प्रेसिंग प्रा. लि. च्या बाबतीत नियमन ३२(बी) अंतर्गत संपूर्ण उपक्रमाची स्लंप विक्री पद्धतीने विक्री	२३.१०.२०२६ रोजी दुपारी ०३.०० ते दुपारी ०४.००	५,२६,००,०००.००	५२,६०,०००.००	५,००,०००.००
पर्याय ब-कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या मालमत्तांची पार्सलमध्ये विक्री	२३.१०.२०२६ रोजी दुपारी ०४.३० ते ०५.३०			
पार्सल-१ (जमीन आणि इमारत) सुमारे २४००० चौ. मीटर (अंदाजे) फ्रीहोल्ड जमिनीसह		४,५५,००,०००.००	४५,५५,०००.००	५,००,०००.००
पार्सल-२ (प्लांट आणि यंत्रसामग्री)		७८,००,०००.००	७,८०,०००.००	१,००,०००.००

महत्त्वाच्या नोंदी:
१. **या मालमत्तेचे मुख्य आकर्षण म्हणजे कॉर्पोरेट देणदाराची जमीन जी अंदाजे २४,००० चौरस मीटर आहे (ज्यातील काही भाग महामार्गासाठी संपादित करण्यात आला आहे), ती नगर-सोलापूर महामार्गाच्या कडेला आहे, ज्यातील सुमारे १५० मीटर भाग महामार्गावर आहे.**
२. ही विक्री https://baanknet.com/ वर उपलब्ध ''ई-लिलाव प्रक्रिया माहिती दस्तऐवज'' मध्ये नमूद केलेल्या अटी व शर्तींना आणि खालील अटींना अधीन असेल;
३. पर्याय-अ साठी कोणत्याही बोली प्राप्त न झाल्यास, केवळ पर्याय-ब साठीच्या बोलींचा विचार केला जाईल. ज्या बोलीदाराचा लिलाव रद्द झाला आहे अशा बोलीदाराकडून प्राप्त झालेली ईएमडी रक्कम ५ दिवसांच्या आत परत केली जाईल.
४. हे स्पष्ट केले जाते की, हे निमंत्रण भावी बोलीदारांना आमंत्रित करण्यासाठी आहे आणि विक्री प्रभावी करण्यासाठी लिक्विडेटर किंवा कंपनीच्या बाजूने कोणत्याही प्रकारचे बंधनकारक दायित्व निर्माण करत नाही. कोहिनूर जिनिंग अँड प्रेसिंग प्रायव्हेट लिमिटेडचे लिक्विडेटर कोणतेही कारण न देता आणि कोणत्याही दायित्वाशिवाय ई-लिलाव प्रक्रियेच्या कोणत्याही टप्प्यावर प्रक्रियेच्या अटी स्थगित/रद्द/विस्तारित किंवा सुधारित करण्याचा आणि/किंवा कोणत्याही भावी बोलीदाराला/बोलीला/ऑफरला नाकारण्याचा किंवा अयोग्य ठरवण्याचा अधिकार राखून ठेवतात.
५. ई-लिलाव मान्यताप्राप्त सेवा प्रदाता मेसर्स पीएसबी अलायन्स प्रायव्हेट लिमिटेड (https://baanknet.com/) द्वारे ''जसे आहे जिथे आहे'', ''जसे आहे जे आहे'', ''जे काही आहे'' आणि ''कोणत्याही तक्रारीशिवाय'' या तत्त्वावर आयोजित केला जाईल.
६. बोलीदार राखीव किंमतीपेक्षा कमी मूल्याची बोली लावू शकत नाहीत.
७. यशस्वी बोलीदाराद्वारे पेमेंटचा कालावधी आयबीबीआय (लिक्विडेशन प्रोसेस) रेग्युलेशन्स, २०१६ च्या अनुसूची १ च्या क्लॉज १२ मध्ये प्रदान केल्यानुसार असेल. पुढे, लिक्विडेशन रेग्युलेशन्सच्या नियम ३१ए(१)(एच) नुसार, लिक्विडेटरने यशस्वी बोलीदाराद्वारे उर्वरित विक्री रकमेच्या भरण्यासाठी वेळेच्या विस्ताराची तरतूद ठेवली आहे, जे तथापि, एससीसी च्या सदस्यांच्या मंजुरीच्या अधीन आहे.
८. प्रक्रिया दस्तऐवजात नमूद केल्यानुसार पात्रता दस्तऐवज आणि बोली दस्तऐवज सबमिट करण्याची अंतिम तारीख २१.१०.२०२६ आहे. तपासणी तारीख २३.०९.२०२६ ते २१.१०.२०२६ आणि बँकनेट लिलाव प्लॅटफॉर्मद्वारे अनामत रक्कम (ईएमडी) जमा करणे.
९. भावी बोलीदार एक वचनपत्र सादर करतील की ते आयबीसी, २०१६ च्या कलम २९ए अंतर्गत लागू मर्यादेपर्यंत कोणत्याही अयोग्यतेने ग्रस्त नाहीत आणि कोणत्याही टप्प्यावर अयोग्य आढळल्यास, अनामत रक्कम जप्त केली जाईल.
१०. अटी व शर्तीसह कालमर्यादित आणि/किंवा ''ई-लिलाव प्रक्रिया माहिती दस्तऐवज'' मधील कोणताही बदल मेसर्स पीएसबी अलायन्स प्रायव्हेट लिमिटेडच्या (https://baanknet.com/) वेबसाइटवर अधिसूचित केला जाईल.
११. ईएमडी (अनामत रक्कम) चे पेमेंट २१.१०.२०२६ पर्यंत केवळ मेसर्स पीएसबी अलायन्स प्रायव्हेट लिमिटेड (https://baanknet.com) च्या ई-वॉलेटद्वारे पेमेंटद्वारे केले जाऊ शकते.
१२. सर्व पात्रता दस्तऐवज २१.१०.२०२६ पर्यंत केवळ बँकनेट पोर्टलवर अपलोड करणे आवश्यक आहे.
अधिक स्पष्टीकरणाची आवश्यकता असल्यास कृपया मनोज कुमार मिश्रा यांच्याशी cirp.kohinoorgppl@gmail.com वर संपर्क साधण्यास अजिबात संकोच करू नका.

मनोज कुमार मिश्रा,
अवसायक
मे. कोहिनूर गिनींग अँड प्रेसिंग प्रा. लि.
दिनांक: २३/०९/२०२६ **आयपी नोंदणी क्र.** IBBI/IPA-001/IP-P/01152/2018-2019/11902
ठिकाण: मुंबई **एएफए** ३०.०६.२०२७ **पर्यंत वैध**
नोंदणीकृत पत्ता : ऑफिस क्र. १३/१४, २रा मजला, ८४/ढोलकावाला इमारत, जन्मभूमी मार्ग, फोर्ट, मुंबई, महा.-४०० ००१
नोंदणीकृत ईमेल आयडी : ipmanojkumarmishra@gmail.com
पत्रव्यवहार ई-मेल आयडी : cirp.kohinoorgppl@gmail.com

यशोमंदिर सहकारी पतपेढी मर्यादीत, मुंबई
शाखा-संगमनेर, राजपाल क्लॉथ स्टोअर्स जवळ, नवीन नगर रोड, संगमनेर, ता. संगमनेर, जि. अहिल्यानगर फोन नं ८७०८७५०५५० / ८७०८७५०५३३ ईमेल : yash.sg@gmail.com

दिनांक : २३/०९/२०२६

जाहिर लिलाव नोटीस
(महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६१ चे नियम १०७(११) (इ)नुसार)

निम्नलिखित तक्त्यामधील उल्लेखित कर्जदारांस दिलेल्या कर्जापोटी यशोमंदिर सहकारी पतपेढी मर्यादीत, मुंबई शाखा-संगमनेर यांच्याकडे गहाण असलेली खाली नमुद केलेली मालमत्ता महाराष्ट्र सहकारी संस्था कायदा १९६० चे कलम १५६ नियम १९६१ चे नियम १०७ व त्याअंतर्गत बनविलेल्या नियमान्वये जाहिर लिलावाव्दारे विक्री करण्यात येणार आहे.

थकबाकीदाराचे नाव व पत्ता :	श्री. मुकुंद शहाराम सिनगर रा. भोजडे ता. कोपरगाव, जि. अहिल्यानगर
कर्ज येणेबाकी व दिनांक :	रु.७१,००,५३६/- (रु.एकाहत्तर लाख पाचशे छत्तीस मात्र) अधिक दिनांक २४/०९/२०२६ पासुन पुढे द.सा.द.शे १४ टक्के व्याज अधिक वसुली खर्च आणि अनुषंगिक खर्च.
तारण मालमत्तेचा तपशिल :	मौजे. सावळीविहीर बु, ता. राहाता, जि. अहिल्यानगर येथील १.गट क्र. २०५ चे क्षेत्र ०.०३.००आर २. गट क्र. २०६ चे क्षेत्र ०.०८.००आर
त्रास मुल्य (लाखात) :	रु.६४,८०,०००/- (रु. चौसष्ठ लाख ऐंशी हजार फक्त)

लिलावाचे ठिकाण : यशोमंदीर सहकारी पतपेढी मर्यादीत, शाखा-संगमनेर, राजपाल क्लॉथ स्टोअर्स जवळ, नवीन नगर रोड, संगमनेर, ता. संगमनेर, जि.अहिल्यानगर
दिनांक ०८.१०.२०२६, वार गुरुवार, दुपारी ०१.०० वाजता
संपर्क अधिकारी : श्री. एस. एस. आरोटे, विशेष वसुली अधिकारी, फोन : ८७०८७५०५५०
लिलावाच्या अटी व शर्ती खालीलप्रमाणे :
१. यशोमंदीर सहकारी पतपेढी मर्यादीत, शाखा-संगमनेर, ता. संगमनेर, जि.अहिल्यानगर येथे स्थित वसुली विभागात कामकाजाच्या कोणत्याही दिवशी सकाळी १०.०० ते सायंकाळी ५.०० या वेळेत प्रत्येक बोलीसाठी रक्कम **रु. १,०००/-** (ना परतावा) भरुन प्राप्त करता येतील.
२. बोलीदाराने लिलावाच्या दिवशी बोली करीता स्वत: भाग घ्यावयास हवा लिलावात भाग घेण्याची सुरक्षा रक्कम **रु. १,०००/-** भरणा करणे आवश्यक आहे.
३. बोली धारकाने एक पासपोर्ट आकाराचा फोटो आणि निवासाच्या पुराव्यासह जसे पॅन कार्ड/आधार कार्ड या सारख्या के वाय सी कागदपत्रांची स्वयं साक्षांकित प्रति लिलावाच्या वेळी जमा करावी. सोबत मुळ प्रत पडताळणीसाठी आणावी.
४. मालमत्तेची विक्री काटेकोरपणे जशी आहे जेथे आहे तत्वावर आणि जशी आहे जी आहे तत्वावर करण्यात येईल आणि इच्छुक बोलीदारांनी मालमत्ते विरुध्द असलेला कोणताही दावा, देय प्रभार, कर, देणी आणि/किंवा इतर कोणतेही दाईत्व या बाबत स्वतंत्रपणे चौकशी करावी, जर अशी काही देणी असल्यास बोलीदाराने त्याचे दाईत्व स्विकारायचे आहे, सदर मालमत्तेवर आता इतर देणी असल्यास त्याबाबत पतपेढीस काहीही माहिती नाही.
५. लिलाव प्रक्रियेमध्ये प्राधिकृत अधिकारी यांनी प्राप्त केलेल्या उच्चतम बोली रक्कमेपासून बोली पुढे सुरु होईल आणि त्यानंतर बोली धारकांना वर नमुद केल्याप्रमाणे त्यांची बोली मालमत्ता किमान रु. ५०,०००/- ने वाढविण्यास परवाणगी देण्यात येईल.
६. यशस्वी बोलीदाराने ठरलेल्या खरेदी रक्कमेच्या १५ टक्के (लिलाव सुरक्षा रक्कम सामाविष्ठ) त्यांची बोली स्विकारण्यात आल्यानंतर लगेचच म्हणजे त्याच दिवशी भरणा करावी. उर्वरित ८५ टक्के रक्कम लिलाव दिनांका पासुन पुढील ३० दिवसांत भरणा करणे आवश्यक आहे.
७. जर यशस्वी बोलीदार क्रमांक ६ मध्ये नमुद केल्यानुसार बोली रक्कमेच्या १५ टक्के भरणा करण्यास अयशस्वी ठरल्यास त्याने जमा केलेली लिलाव सुरक्षा रक्कम जप्त केली जाईल, आणि विक्री रद्द झाले असे समजले जाईल.
८. विक्री निश्चित झाल्यावर क्रमांक ६ नुसार रक्कम भरणा झाल्यानंतर विशेष वसुली अधिकारी महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६१ चे नियम १०७ मधील तरतुदीनुसार मा. जिल्हा उपनिबंधक, सहकारी संस्था यांचे कडे लिलाव कायम व विक्री दाखला मिळण्याकामी विनंती अर्ज सादर करतील. विक्री प्रमाणपत्रास आवश्यक ती स्टॅम्प डयुटी, नोंदणी फी तसेच टीडीएस रक्कम भरणा करणे आवश्यक राहील.
९. विशेष वसुली अधिकारी यांना कोणतेही कारण न देता आणि पुर्व सुचनेशिवाय लिलाव रद्द करणे/पुढे ढकलणे अथवा कोणतीही बोली स्विकारणे वा नाकारण्याचा आणि विक्रीच्या कोणत्याही अटी व शर्तीमध्ये सुधारणा करण्याचा सर्वाअधिकार राहिल.

ठिकाण : संगमनेर सही
दिनांक : २३/०९/२०२६ एस. एस. आरोटे
विशेष वसुली अधिकारी,
(महाराष्ट्र सहकारी संस्था कायदा १९६० चे कलम १५६ व नियम १९६१ चे नियम १०७ अन्वये)