GREATER BANK
The Greater Bombay Co-operative Bank Limited (Scheduled Bank)

स्ट्रेस्ड अकाऊंट डिपार्टमेंट
तळ मजला, जितो हाऊस, प्लॉट क्र. ए-५६, रोड क्र. १, एमआयडीसी मरोळ, इंटरनॅशनल बाय तुंगा हॉटेलच्या पुढे, अंधेरी (पू), मुंबई ४०० ०९३
दूर. क्र.: ६१२८५९००.

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या नियम १३(२) अंतर्गत सूचना

हप्ते/व्याज/मुद्दल कर्जाची परतफेड न केल्यामुळे खालील कर्जदारांचे खाते रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडिया च्या मार्गदर्शक तत्वानुसार नॉन परफॉर्मिंग ॲसेटस् म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे. आम्ही खालील नमूद सुविधेच्या अंतर्गत थकीत व्याज आणि पुढील प्रभारासह एकत्रित संपूर्ण थकबाकीची मागणी/परत मागवित आहोत. तसेच आम्ही खालील नमूद सुविधेच्या अंतर्गत थकीत व्याज आणि इतर प्रभारासह एकत्रित संपूर्ण थकबाकीकरिता हमीला आवाहन सुध्दा करीत आहोत. बँकेला थकीत एकूण रक्कम रकाना क्र. (एच) मध्ये नमूद केलेली आहे. बँकेद्वारे मंजूर पतसुविधांच्या संदर्भातील थकबाकी सुरक्षित करण्यासाठी तुम्ही इतर बाबीसह खालील रकाना (i) मध्ये नमूद मत्तेच्या संदर्भात तारण हितसंबंध निर्माण केले आहे. संपूर्ण दायित्वाचे प्रदान न केल्यास बँकेद्वारे सक्तवसुली करण्यासाठी इच्छुक तारण मत्तेचा तपशील रकाना क्र. (i) मध्ये नमूद केलेला आहे;

अ. क्र.	कर्जदार/हमीदार/कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधी/गहाणवटदारांचे नाव	शाखेचे नाव	खाते क्रमांक	कर्ज रक्कम (रु.)	एनपीएची तारीख	मागणी सूचनेची तारीख	मागणी सूचनेनुसार थकीत रक्कम	तारण मत्ता/स्थावर मिळकतींचे वर्णन
(ए)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)	(जी)	(एच)	(आय)
१	श्री. रमेश नारायण पटेल (मुख्य कर्जदार) सौ. राधा रमेश पटेल (सह-कर्जदार)	कॉर्पोरेट	३०२०५९७२०५१	रु. १०,००,०००/-	३०.०९.२०२६	२२.०२.२०२३	१५,९३,९५४.००	फ्लॅट क्र.: ५०२, ५वा मजला, पाम टॉवर बिल्डिंग क्र.: २, मनवेलपाडा रोड, विरार (पूर्व), जि. पालघर - ४०१३०३.

दिनांक :- २४.०९.२०२६
ठिकाण :- जितो हाऊस अंधेरी

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी
दि ग्रेटर बॉम्बे को- ऑप. बँक लि.

---

pnb Housing Finance Limited — Ghar Ki Baat

जोडपत्र-IV-ए-स्थावर मिळकती/तीं चा ई-लिलाव-जाहीर विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) ला परंतुका सहवाचता सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये स्थावर मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव-विक्री सूचना.

नोंदणी. कार्यालय: ९वा मजला, अंतरिक्ष भवन, २२ कस्तूरबा गांधी मार्ग, नवी दिल्ली-११०००१. फोन : ०११-२३३५७१७१, २३३५७१७२, २३७०५४१४. वेबसाईट : www.pnbhousing.com

शा. का. अंबरनाथ: दुकान क्र. १३७, ग्लोव्ह बिझनेस पार्क, कल्याण बदलापूर रोड, अंबरनाथ पश्चिम - ४२१५०३, महाराष्ट्र. शा. का. मिरा रोड: दुकान क्र. पी०१ आणि पी०२, पहिला मजला, बिल्डिंग, क्र. ७, सिद्धार्थ नगर सीएचएस लि., स्नेहांजली शोरूम समोर, रेल्वे स्टेशन रोड, मिरा रोड (पूर्व) - ४०११०७, महाराष्ट्र.

सर्वसाधारण जनता आणि विशेष करून रकाना क्र. "ए" मध्ये दर्शवलेल्या कर्जदार आणि जामीनदार यांना याद्वारे सूचना देण्यांत येते की, **मे. पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड**/तारणी धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी ज्यांचा अन्वयिक/प्रत्यक्ष कब्जा घेतला (रकाना क्र. सी. मध्ये वर्णन केल्याप्रमाणे) त्या तारणी धनकोंकडे गहाण/भारग्रस्त असलेल्या रकाना क्र. डी मध्ये वर्णन केलेल्या खालील स्थावर मिळकती खालील तपशिलांनुसार **"जसे आहे जेथे आहे, जसे आहे जे आहे आणि जे काही आहे तेथे आहे तत्वाने"** विकल्या जाणार आहेत. आज मितीस सुधारित सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) आणि ९ अन्वये रकाना क्र. ए मध्ये दर्शवल्याप्रमाणे जे कोणी असतील त्या संबंधित कर्जदार/गहाणदार (मयत असल्यास) कर्जदार/गहाणदार/कायदेशीर वारस, कायदेशीर प्रतिनिधी (ज्ञात किंवा अज्ञात), निष्पादक, व्यवस्थापक, उत्तराधिकारी, अभिहस्तांकिती यांना याद्वारे सूचना देण्यांत येते. विक्रीच्या तपशिलावर अटी आणि शर्तींसाठी कृपया **मे. पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड/तारणी धनकोंची वेबसाईट म्हणजेच www.pnbhousing.com** मध्ये दिलेली लिंक बघावी.

कर्ज क्र. कर्जदार/सह-कर्जदार/जामीनदार/कायदेशीर वारसांचे नाव (ए)	मागितलेली रक्कम आणि तारीख (बी)	कब्जाचे स्वरूप (सी)	गहाण मिळकतीचे वर्णन (डी)	राखीव किंमत (रा. किं.) (ई)	इ. अ. र. (रा. किं. च्या १०%) (एफ)	बोली सादर करण्याची अंतिम तारीख (जी)	बोली वाढविण्याचा दर (एच)	निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ (आय)	लिलावाची तारीख आणि वेळ (जे)	ज्ञात भार/ कोर्ट केसेस असल्यास (के)
एचओयू/आरएमबी/०८२३/११४४८२०, विजय दगडू पंडित / दिपाली सखाराम सोनवणे, शा. का.: अंबरनाथ	रु. १६,०३,५९२.९० १४-०८-२०२५	प्रत्यक्ष कब्जा	फ्लॅट क्र. १०२, पहिला मजला, विंग ८, बिल्डिंग क्र. १, हिमालया कॉम्प्लेक्स, शिव उत्सव रेसिडेन्सीजवळ, पाषाणे गाव रोडच्या बाजूला, वांगणी पश्चिम, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१०१, ठाणे, भारत.	रु. १२,५३,०००	रु.१,२५,३००	०८-१०-२०२६	रु. १००००	०७-१०-२०२६ दु. १२:०० वा. ते दु. ०४:०० वा.	०९-१०-२०२६ दु. २ वा ते दु. ३:०० वा.	ज्ञात नाही
एचओयू/आरएमबी/०२२३/१०७७९८६, शक्तिप्रकाश जयप्रकाश राय / अंजू मार्कंडेय राय, शा. का.: अंबरनाथ	रु. १६,१८,९१५.८४ १३-०२-२०२५	प्रत्यक्ष कब्जा	फ्लॅट क्र. १०१, १ला मजला, गणेश चौक, त्रिंबकेश्वर अपार्टमेंट, स. क्र. १७, हि. क्र. ०४, गाव आडिवली ढोकळी, तालुका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे, अंबरनाथ, महाराष्ट्र-४२१३०६, भारत.	रु. १३,५४,०००	रु. १,३५,४००	०८-१०-२०२६	रु. १००००	०५-१०-२०२६ दु. १२:०० वा. ते दु. ०४:०० वा.	०९-१०-२०२६ दु. २ वा ते दु. ३:०० वा.	ज्ञात नाही
एचओयू/आरएमआयआर/०४२३/११०१०३४, सागर गणपत निगडे / संगीता गणपत निगडे / रोहिणी सागर निगडे, शा. का.: मिरा रोड	रु. १७,२४,५२६ १५-०७-२०२५	प्रत्यक्ष कब्जा	फ्लॅट क्र. ४०१, बिल्डिंग क्र. ३, विंग क्र. ७, श्री टाउनशिप, कंबलगाव, पालघर, ठाणे, महाराष्ट्र-४०१५०१, भारत.	रु. १२,११,०००	रु. १,२१,१००	०८-१०-२०२६	रु. १००००	०५-१०-२०२६ दु. १२:०० वा. ते दु. ०४:०० वा.	०९-१०-२०२६ दु. २ वा ते दु. ३:०० वा.	ज्ञात नाही
एचओयू/आरएमबी/०१२४/१२०७८३७, केदारनाथ पाटील / शीतल केदारनाथ पाटील, शा. का.:रोशनी अंबरनाथ	रु. १८,५७,६५३ १६-०९-२०२५	प्रत्यक्ष कब्जा	फ्लॅट क्र. ३१०, तिसरा मजला, श्री कृपा हाईट्स, अलामोहाटा प्रोजेक्टजवळ, मजकूर गाव रोड मजकूर, तालुका पनवेल आणि जिल्हा रायगड, तळोजा, ठाणे, महाराष्ट्र-४१०२०६, ठाणे, भारत.	रु. १४,५२,०००	रु. १,४५,२००	०८-१०-२०२६	रु. १००००	०५-१०-२०२६ दु. १२:०० वा. ते दु. ०४:०० वा.	०९-१०-२०२६ दु. २ वा ते दु. ३:०० वा.	ज्ञात नाही
एचओयू/आरएमबी/०३२४/१२३२८७१, केदारनाथ पाटील/ शीतल केदारनाथ पाटील, शा. का.: रोशनी अंबरनाथ	रु. १३,३२,५९२.९९ १६-०९-२०२५	प्रत्यक्ष कब्जा	फ्लॅट क्र. ३११, तिसरा मजला, श्री कृपा हाइट्स, अलामफाटा प्रोजेक्टजवळ, मंजूर गाव रोड, तालुका पनवेल आणि जिल्हा रायगड, तळोजा, ठाणे, महाराष्ट्र-४१०२०६, भारत.	रु. १०,४२,०००	रु. १,०४,२००	०८-१०-२०२६	रु. १००००	०५-१०-२०२६ दु. १२:०० वा. ते दु. ०४:०० वा.	०९-१०-२०२६ दु. २ वा ते दु. ३:०० वा.	ज्ञात नाही
एचओयू/आरएमबी/०४२४/१२४७१५३, श्रीकांत साळुंखे/ रुपाली श्रीकांत साळुंखे, शा. का.: रोशनी अंबरनाथ	रु. २८,२१,९३८.६२ १६.०९.२०२५	प्रत्यक्ष कब्जा	फ्लॅट क्र. ३१२, तिसरा मजला, श्री कृपा हाइट्स, अलामफाटा प्रोजेक्ट आणि नीम वाटिकाजवळ, मजकूर गाव रोड, तळोजा पनवेल रायगड, मजकूर, ठाणे, महाराष्ट्र, ४१०२०६	रु. १२,५१,०००	रु. १,२५,१००	०८-१०-२०२६	रु. १००००	०५-१०-२०२६ दु. १२:०० वा. ते दु. ०४:०० वा.	०९-१०-२०२६ दु. २ वा ते दु. ३:०० वा.	ज्ञात नाही
			फ्लॅट क्र. ३०३, तिसरा मजला, श्री कृपा हाइट्स, अलामफाटा प्रोजेक्ट आणि नीम वाटिकाजवळ, मजकूर गाव रोड, तळोजा पनवेल रायगड, मजकूर, ठाणे, महाराष्ट्र, ४१०२०६	रु. ११,६२,०००	रु. १,१६,२००		रु. १००००			

* प्रदानाच्या आणि/किंवा वसुलीच्या तारखेपर्यंत प्रयोज्य अशा द. सा. १८% दराने पुढील व्याज, आलेले अनुषंगिक परिव्यय, खर्च, आकार इ. सह एकत्रित. ** पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या सर्वोत्तम माहिती आणि समजुती प्रमाणे रकाना क्र. 'के' मध्ये जाहीर केलेल्या व्यतिरिक्त उपरोक्त स्थावर/तारण मत्तांच्या संबंधात अन्य कोणतेही भार/दावे नाहीत. पुढे, असे भार यशस्वी खरेदीदार/बोलीदारांनी त्याच्या/तिच्या कडूनच भरावयाचे/प्रदान करावयाचे आहेत. संभाव्य खरेदीदार/बोलीदारांनी कृपया नमूद केलेल्या भारांची सत्यता स्वतंत्रपणे पडताळून पाहावी. १. अजामितीस, उपरोक्त स्थावर मिळकती/तारण मत्तांना विकणे, अन्य संक्रमित करणे आणि/किंवा निकाली काढणे करता पीएनबीएचएफएल/पीएनबीएचएफएल चे प्राधिकृत अधिकारी यांना मज्जाव करणारा कोणताही आदेश आणि/किंवा न्यायालयीन व्यादेश नाही आणि स्थिती रकाना क्र. के मध्ये नमुद आहे. २. संभाव्य खरेदीदार/बोलीदार आणि इच्छुक पक्षकार यांनी स्वतंत्रपणे पीएनबीएचएफएल कडे उपलब्ध असलेल्या त्या संबंधीच्या हक्काच्या दस्तावेजांच्या हक्का पुरते मर्यादित न राहता त्यासह रकाना क्र. 'के' मध्ये दिलेल्या प्रमाणे कोणत्याही पारित केलेल्या आदेश/कार्यवाहीतील युक्तीवाद इ. चे अवलोकन करावे आणि निविदा/बोली अर्ज प्रपत्र सादर करण्यापूर्वी किंवा प्रस्ताव देण्यापूर्वी सर्व बाबतीत स्वतःचे समाधान करून घ्यावे. बोलीदारांना बोली फॉर्म सह या लिलावाच्या अटी आणि शर्तींवर स्वाक्षरी करावी लागेल. ३. कृपया सूचना घ्यावी की, सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ९(३) च्या अटीनुसार, बोलीदार/खरेदीदार यांनी विक्री किंमतीच्या २५% (इसारा अनामत समाविष्टीत) त्याच दिवशी किंवा पुढील कामकाजाच्या दिवशी पूर्वी भरणे कायदेशीर आवश्यकता आहे. सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ९(२) ला अनुसरून तारण धनकोंकडे विक्रीच्या किंमतीच्या २५% प्राप्त झाल्यानंतरच बोलीदाराच्या बाजुने विक्री निश्चित करू शकेल. विक्री मोबदल्याच्या उर्वरित ७५% खरेदीदाराने विक्री निश्चिती पत्राच्या पोचच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत खरेदीदारांनी देऊ केले पाहिजे आणि कसूर केल्यास, प्राधिकृत अधिकारी विक्री पुष्टीकरण पत्रामध्ये नमुद केलेल्या १५ दिवसांच्या आवश्यक कालावधीच्या समाप्तीच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत विक्री मोबदला रक्कमच्या भाग प्रदान जप्त करेल आणि सरफैसी ॲक्टच्या तरतुदींप्रमाणे मिळकत/तारण मत्तेची पूर्नविक्री होईल. **४. मे. सी१ इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड हे ई-लिलावा मार्फत विक्री आयोजित करण्यांत प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना सहाय्य करतील ज्यांचे कॉर्पोरेट कार्यालय आहे येथे प्लॉट क्र. ६८, ३रा मजला, सेक्टर ४४, गुरगाव, हरियाणा १२२००३, वेबसाईट - www.bankeauctions.com. मिळकतीचे निरीक्षण करण्याबाबत किंवा बोली दस्तावेज मिळवण्याबाबत आणि कोणताही अन्य चौकशी किंवा नोंदणीकरता कोणत्याही मदतीसाठी तुम्हाला रविंदर गोकुळ गढारी, मो.: ८८५०४७८३१३, ८६०००४६७३४, टोल फ्री क्र.-१८०० १२० ८८००, ईमेल: auction@pnbhousing.com येथे पीएनबीएचएफएलची प्राधिकृत व्यक्ती यांचेशी समन्वय साधावा लागेल किंवा www.pnbhousing.com पहावी लागेल.**

ठिकाण : मुंबई, दिनांक : २४.०९.२०२६

सही/- प्राधिकृत अधिकारी, पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

बँक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

बँक ऑफ बडोदा, मुंबई मेट्रो पूर्व क्षेत्र : १ला मजला, ए-विंग, देवदर्शन बिल्डिंग, स्टेशन रोड, भांडुप (प), मुंबई- ४०००७८, भारत, टेलि.०२२-६८४१ २५०९/२५००/२५०१.
ईमेल : recovery.mmer@bankofbaroda.com, वेबसाइट: www.bankofbaroda.com

स्थावर मिळकतींच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

परिशिष्ट-IV-ए [नियम ६(२) आणि ८(६) च्या तरतुदीं]

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ६(२) आणि ८(६) च्या तरतुदी सहवाचता सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये स्थावर मिळकतीच्या विक्रीसाठीची ई-लिलाव विक्री सूचना.
याद्वारे सामान्य जनतेस आणि विशेषतः कर्जदार, गहाणदार आणि हमीदार यांना सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहे जिचा कब्जा बँक ऑफ बडोदा, तारण धनकोच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे. त्या खालील नमूद तारण खात्यामधील तारण धनकोंच्या थकबाकीच्या वसुलीसाठी **"जे आहे जेथे आहे", "जे आहे जसे आहे" आणि "जे काही आहे तेथे आहे"** तत्वाने विकण्यात येणार आहे. कर्जदार/हमीदार/तारण मत्ता/थकबाकी/राखीव किंमत/ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ, इअर आणि बोली वाढविण्याची रक्कम खालील नमूद केली आहे.

अ. क्र.	कर्जदार/हमीदार/ गहाणवटदारांचे नाव आणि पत्ता	स्थावर मिळकतींचे तपशीलवार वर्णन सह भार काही असल्यास	एकूण थकबाकी	ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ	१. राखीव किंमत, २. इअर रक्कम, ३. बोली वाढविण्याची रक्कम	ताब्याचे प्रकार (अन्वयिक/ प्रत्यक्ष)	मिळकत तपसणी तारीख आणि वेळ/ संपर्क तपशील
१	कर्जदारः मे. मेकर्सबरी इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड तळ मजला, जी ६५ जी ६६ दादर मनीष मार्केट को ऑप सो लि., सेनापती बापट मार्ग, दादर पश्चिम, मुंबई - ४०००२८ हमीदारः १. श्री. वसंत एन खुमान, संचालक ए-६, १ला मजला, खोली क्र. १०७, तुलसीवाडी नवनिर्माण सीएचएस, एस.के.राठोड मार्ग, रेस कोर्स महालक्ष्मी पश्चिम, तुलसीवाडी मुंबई ४०००३४. २. श्री. दीपक वालजी हेलिया, संचालक खोली डीएमए १२३, तुलसीवाडी झोपडपट्टी अप्रोच रोड, रेस कोर्स जवळ, ताडदेव, मुंबई - ४०००३४.	१. कमर्शिकल शॉप क्र. जी ६५, मोजमापित १२० चौ.फू. बिल्ट अप क्षेत्र आणि १७८ चौ.फू. सुपर बिल्ट अप क्षेत्र, दादर मनीष मार्केट को ऑप सोसायटी लि अशा ज्ञात सोसायटी मधील तळ मजला वर प्लॉट धारक सीएस क्र. १३९० (भाग) आणि १/१३९२ (भाग) चे लोअर परेल विभाग येथे स्थित सेनापती बापट मार्ग, दादर पश्चिम, मुंबई - ४०००२८. २. मर्शिकल शॉप क्र. जी ६६, मोजमापित ११५ चौ.फू. बिल्ट अप क्षेत्र आणि १७१ चौ.फू. सुपर बिल्ट अप क्षेत्र, दादर मनीष मार्केट को ऑप सोसायटी लि अशा ज्ञात सोसायटी मधील तळ मजला वर प्लॉट धारक सीएस क्र. १३९० (भाग) आणि १/१३९२ (भाग) चे लोअर परेल विभाग येथे स्थित सेनापती बापट मार्ग, दादर पश्चिम, मुंबई - ४०००२८. बँकेला ज्ञात असलेले भार - शून्य	रु. ३,९९,७८,४१३.९४/- २९.११.२०२३ रोजीस अधिक एनपीएच्या तारखेपासून लागू न केलेले व्याज आणि त्यावरील इतर प्रभार.	१२.१०.२०२६ दु. ०२.०० ते सांय. ०६.०० वा.	१. रु. १,२०,८७,३३१/- २. रु. १२,०८,७३३/- ३. रु. १,००,०००/- १. रु. १,१६,११,६५८/- २. रु. ११,६१,१६६/- ३. रु. १,००,०००/-	प्रत्यक्ष	०८.१०.२०२६ दु.२.०० ते सांय. ६.०० संपर्क व्यक्ती कु. रिचा श्रीवास्तव +९१ ९९३०२९८३७८ (व्हीजेबीएचएनडी)

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तींकरिता कृपया https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm आणि ऑनलाईन लिलावा पॉर्टल Baanknet.com संभाव्य बोलीदार टेलि. क्र. ०२२-६८४१२५०९ आणि मोबाईल क्र. +९१ ७९७७०६२९०० वर प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना सुद्धा संपर्क करू शकतात.

दिनांक: २३.०९.२०२६
ठिकाण: मुंबई

सही/-, प्राधिकृत अधिकारी
बँक ऑफ बडोदा

भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि.

(मल्टी-स्टेट शेडयुल्ड बँक)
मध्यवर्ती कार्यालयः "मरुतागिरी", प्लॉट क्र. १३/९ए, सोनावाला रोड, गोरेगाव (पूर्व), मुंबई-४०००६३, टेलिः ६१८९००८५/६१८९०१३४/६१८९००८३.

लिलाव सूचना

स्थावर मिळकती/तींची लिलाव विक्री

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) अन्वये खालील स्थावर मिळकती/तीच्या **'जे आहे जेथे आहे आणि जे आहे जसे आहे तत्वाने'** खरेदी करिता जनता/इच्छुक बोलीदारांकडून मोहोरबंद प्रस्ताव/निविदा मागवित आहे.

अ. क्र.	गहाणदार / कर्जदार व शाखेचे नाव	मागणी सूचनेनुसार थकबाकी रक्कम	मिळकतीचे वर्णन आणि बँकेला ज्ञात भार	i. राखीव किंमत, ii. इसारा अमानत रक्कम (ईएमडी) iii. वाढीव बोलीची रक्कम (त्याहीपेक्षा जास्त उच्चत्तम बोली रक्कम)	i. तपासणीची तारीख व वेळ / ii. निविदा / प्रस्ताव सादर करण्याची अंतिम तारीख	निविदा उघडण्याची तारीख व वेळ
१	मे. हीट फार्मास्युटिकल्स प्रा.लि. **संचालक आणि संयुक्त/ सह-कर्जदारः** १. डॉ. सौ. सुषमा नितीन कदम २. सौ. अनिता मृदुल पांडे ३. सौ. हर्षा निलेश थार ४. श्री. लाल पुरूषोत्तम बचावानी **संयुक्त/सह-कर्जदारः** १. श्री. नितीन बाळाकृष्णा कदम २. सौ. बागवंती पुरूषोत्तम बचावानी (विक्रोळी पश्चिम शाखा) **(५वी लिलाव सूचना)**	मागणी सूचना दिनांक : ३०.०८.२०२१ **कर्ज खाते क्र. ००६५३३५१०००००८५:** ०५.०८.२०२१ रोजीनुसार रु. ३,०३,६४,९३६ अधिक त्यावर ०६.०८.२०२१ पासून वार्षिक १३.९०% दराने व्याज + वार्षिक २% दराने दंडात्मक व्याज. **कर्ज खाते क्र. ००६५३३५१००००११५:** २९.०८.२०२१ रोजीनुसार रु. ७२,९८,०४३.०० अधिक त्यावर ३०.०८.२०२१ पासून वार्षिक १३.९०% दराने व्याज + वार्षिक २% दराने दंडात्मक व्याज. **(यानंतर भरलेली रक्कम असल्यास वजा करण्यात येईल)**	०१.४.२००८ पासून ९५ वर्षांच्या लीजहोल्ड कालावधी अंतर्गत अवशिष्ट लीजहोल्ड हक्कांमधील हितसंबंध आणि लाभ तसेच प्लॉट क्र. जे-८१ असलेल्या, ८७५ चौ. मीटर क्षेत्रफळाच्या जमिनीचा सर्व भाग व हिस्सा, त्यावरील फॅक्टरी बिल्डिंगसह, ज्यामध्ये तळ मजला अधिक एक वरचा मजला असून एकूण क्षेत्रफळ ७८५४ चौ. फूट आहे, ज्यामध्ये तळ मजल्याचे कार्पेट क्षेत्रफळ ३८८३ चौ. फूट आणि पहिल्या मजल्याचे कार्पेट क्षेत्रफळ ३९७१ चौ. फूट असून त्यावर बांधकाम केलेले आहे (प्लॅननुसार म्हणजे ८४२४ चौ. फूट), एमआयडीसी, ॲडिशनल मुरबाड इंडस्ट्रियल एरिया, गाव कुडवलीच्या हद्दीत आणि महानगरपालिका हद्दीबाहेर, तालुका आणि नोंदणी उप-जिल्हा मुरबाड, जिल्हा आणि नोंदणी जिल्हा ठाणे, स्वामी टायर फॅक्टरीसमोर, मुरबाड, ठाणे४२१४०१ येथे स्थित, मे. हीट फार्मास्युटिकल्स प्रा. लि. यांच्या मालकीची.	i. रु. १,८०,००,०००/- ii. रु. १८,००,०००/- iii. रु. १,००,०००/-	i. ०६.१०.२०२६ रोजी स. ११.०० ते सायं. ०५.०० वाजेपर्यंत ii. १५.१०.२०२६ रोजी सायं. ०५.०० वाजेपर्यंत	१६.१०.२०२६ रोजी दु. ०३.०० वा.

भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि.- लिलाव विक्री च्या अटी आणि शर्तीः-

१) लिलाव **"जे आहे जेथे आहे आणि जे आहे जसे आहे तत्वाने"** घेण्यात येईल आणि बँकेला ज्ञात नसलेल्या भार यांस बँक जबाबदार नसेल. मिळकत सर्व विद्यमान आणि भविष्यातील भार/सोसायटीची थकबाकी/बिल्डरची थकबाकी/मिळकत कर/युरीलिटी सेवा पुरवठादारांची थकबाकी सह "जे आहे जसे आहे" तत्त्वाने विकण्यात येईल. आणि ती बोलीदाराने भरयाची आहे, बँकेला ज्ञात किंवा अज्ञात, प्राधिकृत अधिकारी/तारण धनको बोली उघडल्यानंतर प्राप्त झालेले कोणत्याही त्रयस्थ पक्षकाराचे दावे/हक्क/थकबाकीसाठी कोणत्याही मार्गाने जबाबदार राहणार नाही, खरेदीदाराने त्यांच्या/तिच्या समाधानासाठी मिळकतीशी संबंधित सर्व संदर्भात रितसर तपास करणे आवश्यक आहे. खरेदादार नंतरच्या तारखेस या संदर्भात प्राधिकृत अधिकारी/तारण धनकोंच्या विरोधात कोणताही दावा करण्यासाठी हक्कदार नाही.
२) राखीव किंमती खालील निविदा विचारात घेण्यात येणार नाही आणि ते नकारण्यात येऊ शकेल. बोलीदारांनी सर्व मिळकतीकरीता प्रत्येकी संचाने बोली लावणे आवश्यक आहे.
३) बोलीदारांनी केवायसी दस्तावेजांसह बोली/प्रस्ताव आणि इअरची १०% रक्कम **"भारत को- ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि."** च्या नावे पे ऑर्डर/डी. डी. द्वारे द्यावे. (**बोली/प्रस्ताव समाविष्ट लिफाफ्यावर फ्लॅट/ शॉप क्र.....करिता बोली असे ठळकपणे लिहावे.**)
४) निविदा/प्रस्ताव उघडण्याची आणि दाखल करण्याचे ठिकाणः भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि., मध्यवर्ती कार्यालय - वसुली आणि विभाग, मरुतागिरी, प्लॉट क्र. १३/९ए, सोनावाला रोड, गोरेगाव (पूर्व) मुंबई-४०० ०६३.
५) बांधकाम व्यावसायिक/सोसायटीची थकबाकी, मालमत्ता कर, उपयुक्तता बिले इत्यादी आणि कागदपत्रांसाठीचे शुल्क, सोसायटी/बिल्डर्स/महसूल विभागाचे हस्तांतरण शुल्क, कन्व्हेयन्स, स्टॅम्प कर्ज, संयुक्त उपनिबंधक ऑफ ॲश्युरन्सकडे लागू असलेले नोंदणी शुल्क आणि इतर वैधानिक देणी असल्यास, खरेदीदाराने वहन करावीत आणि वरील बोलीदार/खरेदीदाराने सर्व हस्तांतरण औपचारिकता पूर्ण कराव्यात आणि या संदर्भात बँक कोणत्याही प्रकारे जबाबदार राहणार नाही.
६) वरील राखीव किंमतीपेक्षा एक बोली जास्त प्राप्त झाल्यास, बोलीदार निविदा उघडण्यादरम्यान तोंडी बोली/अंतर्गत बोलीमध्ये सहभागी होऊ शकतात. **प्राधिकृत अधिकाऱ्यांचे सदर मिळकत/ती करिता उच्चतम बोली मूल्य वसुली करण्यासाठी बोलीदाऱ्यांच्या दरम्यान अंतर्गत बोली/वाटाघाटी करण्याच्या निर्णयासह विक्री करायच्या बाबींचे स्वेच्छानिर्णय असतील. त्यामुळे बोलीदारांनी स्वतः किंवा त्याच्या रितसर प्राधिकृत प्रतिनिधीमार्फत हजर राहण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे जे त्यांच्यासाठी निर्णय घेऊ शकतील.**
७) कोणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व निविदा फेटाळण्याचा आणि/किंवा निविदा उघडण्याची किंवा विक्री निश्चितीची तारीख आणि वेळ पुढे ढकलण्याचा अधिकार प्राधिकृत अधिकारी राखून ठेवत आहेत.
८) गहाणकार/कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार चांगले मूल्य वसुल होण्यासाठी कमाल बोली/प्रस्ताव आणू शकता.
९) यशस्वी बोलीदाराने त्याच दिवशी त्वरित किंवा पुढील कामकाजाच्या दिवसाअगोदर बोली रकमेच्या २५% (१०% इअर धरून) जमा करणे आवश्यक आहे आणि निविदा उघडण्याच्या तारखेपासून १५ दिवसांत उर्वरित ७५% जमा करणे आवश्यक आहे. जर वरील सदर उर्वरित १५% बोली रक्कम प्रदान करण्यात यशस्वी बोलीदारांनी कसूर केली तर इअर रक्कम पुढील कोणत्याही सूचनेशिवाय आपोआप जप्त करण्यात येईल.
१०) जर प्रस्ताव उघडल्याच्या तारखेपासून १५ दिवसांत उर्वरित ७५% बोली रक्कम प्रदान करण्यात यशस्वी बोलीदारांनी कसूर केली तर जमा इअर रक्कम जप्त करण्यात येईल.
११) तारण धनको / प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी खरेदीच्या प्रस्तावाचा स्वीकार न केल्यास भरणा केलेली १०% रक्कम व अर्ज परत करण्यात येईल/ ती अयशस्वी बोलीदारांना व्याजाशिवाय परत करण्यात येईल.
१२) सदर मुख्य कर्जदार/संयुक्त-कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना याद्वारे कळविण्यात येते की सर्व जंगम, वैयक्तिक मालकीच्या, कार्यालयीन कागदपत्र/उपकरणे/पेपर, वस्तू इ. त्यांच्या स्वतःच्या हितार्थ काढून घेण्यास सांगण्यात येत आहे, जर असल्यास याद्वारे प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना आगाऊ लिखित वरील सदर परिसरामध्ये असून ज्या बँकेला जंगमगहाण नाहीत. कसूर केल्यास संपूर्ण विक्री रक्कम प्राप्त झाल्यावर यशस्वी बोलीदारांना मोकळा आणि शांततापूर्ण कब्जा सोपवणे आम्हाला शक्य होण्यासाठी कर्जदार/संयुक्त-कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना पुढील कोणतीही सूचना न देता कोणत्याही वसुली मुल्याशिवाय भंगार म्हणून त्या काढून/ निकाली काढण्यात येतील.

टीप : १) जर तुमची संपूर्ण थकबाकी भरणा केलेली नसल्यास वरील नमूद दिनांक रोजी वरील सदर तारण मत्तेच्या विक्रीकरिता सर्वसामान्य जनतेकडून मोहोरबंद निविदा मागवून विक्री घेण्याकरिता सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या नियम ८(६) अन्वये वरील कर्जाचे मुख्य कर्जदार/संयुक्त-कर्जदार/हमीदार/गहाणदारांकरिता सुद्धा १५ दिवसांची सूचना आहे.
२) बँक प्रदान किंवा कोणतीही थकबाकी किंवा कर किंवा मुल्यांकन कर किंवा देखभाल इत्यादीसाठी जबाबदार राहणार नाही.
३) विक्रीकरिता निश्चित केलेल्या दिनांकापूर्वी वरील नमूद रक्कम चुकती करण्यासाठी तुम्ही गहाणकार/कर्जदार/संयुक्त कर्जदार/हमीदार यांना सरफैसी ॲक्ट २००२ च्या कलम १३(८) अन्वये याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे, कसूर केल्यास मिळकतीचा लिलाव विक्री होईल आणि थकबाकी देय काही असल्यास निव्वळ विक्री पुढे समायोजित करून म्हणजेच मिळकतीची विक्री किंमत वजा अनुषांगिक खर्च आणि लागू असलेले टीडीएस, सांविधानिक थकबाकी देय तुमच्याकडून व्याज, प्रभार, खर्च, परिव्यय इ. सह तुम्ही जबाबदार असाल.
४) अटी लागू.

दिनांक : २४.०९.२०२६
ठिकाण : मुंबई

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी
भारत को- ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि.

UGRO CAPITAL

यू ग्रो कॅपिटल लिमिटेड
बी-१७, चौथा मजला, आर्ट गिल्ड हाऊस, फिनिक्स मार्केट सिटी, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई-४०००७०

खाजगी करारासाठी शुध्दीपत्र

खाजगी कराराच्या माध्यमातून त्यांत वर्णन केलेल्या तारण मत्तांच्या विक्रीसाठी प्रस्ताव मागवणारी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) अन्वये जारी केलेल्या कर्जदार **पॉप्युलर इंजिनियरींग वर्क्स** च्या संबंधात **नवशक्ती आणि फ्री प्रेस जर्नल** मध्ये प्रकाशित झालेल्या **१९.०९.२०२६** दिनांकित विक्री सूचनेच्या संदर्भात हे स्पष्ट करण्यात/ सुधारण्यांत येते की, **सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये जारी केलेली मागणी सूचना १७.१०.२०२५ दिनांकित होती.**
उपरोक्त तारीख विक्री सूचनेच्या मूळ प्रकाशनामधून अनावधानाने वगळली गेली होती.
सदर विक्री सूचनेच्या इतर सर्व अटी आणि शर्ती न बदलता आहेत तशाच राहतील आणि सर्व इच्छुक खरेदीदार/प्रस्ताव कर्ते यांच्यावर बंधनकारक असतील.

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : २४.०९.२०२६

सही/- (प्राधिकृत अधिकारी)
युग्रो कॅपिटल लिमिटेड साठी

BOROSIL renewables

बोरोसिल रिन्युएबल्स लिमिटेड

सीआयएन: L26100MH1962PLC012538
नोंदणीकृत कार्यालय: ११०१, ११वा मजला, क्रेसेन्झो, जी-ब्लॉक, एमसीए क्लब समोर, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे (पूर्व), मुंबई - ४०००५१, महाराष्ट्र, भारत
दूरध्वनी: +९१-२२-६७४०६३०० **फॅक्स:** +९१-२२-६७४०६५१४
ईमेल: investor.relations@borosilrenewables.com
वेबसाइट: www.borosilrenewables.com

भागधारकांसाठी सूचना

भौतिक शेअर्सचे हस्तांतरण आणि डिमटेरियलायझेशन करण्यासाठी विशेष विंडो

सेबी परिपत्रक क्रमांक HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/1/3750/2026 दिनांक ३० जानेवारी, २०२६ नुसार, भागधारकांना याद्वारे सूचित करण्यात येते की, भारतीय प्रतिभूती आणि विनिमय मंडळाने भौतिक शेअर्सचे हस्तांतरण आणि डिमटेरियलायझेशन करण्यासाठी ०५ फेब्रुवारी, २०२६ ते ०४ फेब्रुवारी, २०२७ या एक वर्षाच्या कालावधीसाठी एक विशेष विंडो उपलब्ध करून देण्यात आली आहे.

सदर विशेष विंडोमुळे भागधारकांना अशा भौतिक शेअर प्रमाणपत्रांच्या संदर्भात हस्तांतरण आणि डिमटेरियलायझेशन विनंत्या सादर किंवा पुन्हा सादर करण्याची सुविधा मिळते, ज्यांचे हस्तांतरण डीड ०१ एप्रिल, २०१९ पूर्वी पूर्ण झाले होते. यामध्ये अशा प्रकरणांचाही समावेश आहे जिथे कागदपत्रांमधील त्रुटी, प्रक्रिया किंवा इतर कारणांमुळे यापूर्वी अशा विनंत्या नाकारल्या गेल्या होत्या, परत केल्या गेल्या होत्या किंवा त्यावर कार्यवाही झाली नव्हती.

या बाबत लाभ घेऊ इच्छिणाऱ्या पात्र भागधारकांना विनंती आहे की त्यांनी कंपनीचे आरटीए, एमयूएफजी ईनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, युनिट: बोरोसिल रिन्यूएबल्स लिमिटेड, सी-१०१, २४७ पार्क, एलबीएस रोड, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०८३, ईमेल: investor.helpdesk@in.mpms.mufg.com, संपर्क क्रमांक: ८१०८११६७६७ / (०२२) ४९१८ ६००० वर सपर्क साधण्याची विनंती आहे.

बोरोसिल रिन्यूएबल्स लिमिटेडसाठी
सही/-
किशोर तलरेजा
कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी
(सदस्यता क्रमांक एफसीएस - ७०६४)

स्थळ : मुंबई
दिनांक : सप्टेंबर २३, २०२६

टीप: भागधारकांनाही त्यांचा ईमेल पत्ता नोंदवण्याची / अद्ययावत करण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

।। सार्वजनिक नोटीस व हरकत नोटीस ।।

तमाम जनतेस, बँका, वित्तीय संस्था, खरेदीदार, सरकारी-निम सरकारी- खाजगी कंपन्या, विकासक व संस्थांस या जाहिर नोटीसीद्वारे कळविण्यात येते की: माझे अशिल सौ. रश्मी रमेश म्हात्रे, पूर्वाश्रमीची मीना नारायण पाटील, वय ७१ वर्षे, रा. ५०२, न्यू शिल्पा टेरेस, कस्तुरी पार्क, शिंपोली, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई ४०००९२ यांच्या सांगण्यावरून व सूचनेवरून ही सार्वजनिक नोटीस प्रसिद्ध करण्यात येत आहे.

मिळकतीचे वर्णन (मौजे नवघर, मौजे-खारी व मौजे-वरसावे, ता. ठाणे, जि. ठाणे) येथील खालीलप्रमाणे तक्त्यात नमूद केलेल्या सर्व जमीन मिळकती माझे अशिल व त्यांचे इतर सहधारक/सहमालक यांच्या मालकीच्या व प्रत्यक्ष ताबेकब्जाच्या वडिलोपर्जित जमीन मिळकती आहेत.

जमिन मिळकतीचे वर्णन
मौजे- नवघर, ता.ठाणे, जि.ठाणे

गावाचे नाव	जुना सर्व्हे नं./हिस्सा नं.	नवीन सर्व्हे नं./हिस्सा नं.	एकूण क्षेत्र (हे.आर),
मौजे- नवघर, ता.ठाणे, जि.ठाणे	२४६	३७/१	०-३३-४०
	२५०	४६/७	०-०८-१०
	२७३	७७/५	०-४२-१०
	२८७	६५/४	०-११-४०
	२८७	६५/५	१-१८-७०
	२८८	५५/३	०-१९-५०
	२९८	५६/२	०-३०-९०
	४१२	१०१/२	०-४५-७०

मौजे-खारी, ता. ठाणे, जि. ठाणे

गावाचे नाव	जुना सर्व्हे नं./हिस्सा नं.	नवीन सर्व्हे नं./हिस्सा नं.	एकूण क्षेत्र (हे.आर),
मौजे- खारी, ता.ठाणे, जि.ठाणे	१५५	१७/०२	००-०९-९०
	७८०	३६	१-७५-५०
	१६५	३०/२	२०४.९०.०० (चौ.मीटर),

मौजे- वरसावे, ता.ठाणे, जि.ठाणे

गावाचे नाव	सर्व्हे नं./ हिस्सा नं.	एकूण क्षेत्र (हे.आर),	आकार (रु.पै.)
मौजे-वरसावे, ता.ठाणे, जि.ठाणे	१०२/३	०-१३-७०	३.३८
	१०५	०-७८-१०	११.०६

सदर जमिन मिळकतींबाबत आमचे अशिलांचे कुणाशी इसमाशी कोणतेही कायदेशीर असे व्यवहार व दस्त पूर्ण झालेले नाहीत. त्यामुळे आमच्या अशिलांचे कायदेशीर असे हक्क व अधिकार आजही पूर्णपणे अबाधित आहेत.

बोगस व बनावट दस्त आणि गैरव्यवहाराबाबत वस्तुस्थिती: सदर मौजे नवघर येथील जमीन मिळकतींसंदर्भात (विशेषतः सर्व्हे नं. ३७/१ बाबत) माझे अशिल व सहमालकांनी कधीही कोणासह हस्तांतरणाचा व्यवहार केलेला नाही. तथापि, मे. सेव्हन इलेव्हन हॉटेल्स प्रा.लि., श्री. संजय सखाराम सुर्वे, सतीश जैन, श्री. कमलेश आर. अंबानी, श्री. मेल्विन जे. रोड्रीक्स, गिल्बर्ट जॉन मेंडोसा यांनी आपसी संगनमत करून वरील जमीन मिळकती हडपण्याकरता सन १९९४, २००५ अश्या सालचे बोगस व बनावट कच्चे कुल मुखत्यारपत्र बनविले असून आता खरे म्हणून वापरत आहेत. या आधारे जमीन मिळकती हडप करण्याचे धंदे चालू आहेत. काही आरोपी नी संगनमत करून, माझे अशिल व सहमालकांना कोणताही मोबदला न देता तसेच मयत व्यक्तीस जिवंत दाखवून खालीलप्रमाणे बेकायदेशीर, बनावट व बोगस दस्त तयार करून गंभीर गैरव्यवहार केला आहे. याबद्दल आमचे अशिलांनी पोलिस आयुक्त मीरा भाईंदर-वसई-विरार, पोलिस निरीक्षक-नवघर पोलिस स्टेशन व इतर सर्व शासकीय खात्यांमध्ये कारवाईसाठी तक्रार केलेली असून बनावट व बोगस दस्त रद्द करण्यासाठी दिवाणी दावा दाखल करण्याची प्रक्रिया सुरु केलेली आहे.

दस्तऐवज कायद्याने रद्द व शून्यवत (Null and void) असण्याचे कारण:- अ) फसवणूक व मोबदल्याचा अभाव: मयत व्यक्तीचे बनावट हजेरी/स्वाक्षरी दाखवून व मूळ मालकांना कोणताही मोबदला न देता केलेले दस्त कायद्यानुसार पूर्णपणे शून्यवत (Void ab-initio) आहेत.
ब) कायदेशीर तरतूद व निधन: साखळी कुलमुखत्यार (Chain POA) बेकायदेशीर असून, मूळ मालक / मुखत्यारधारक यांच्या निधनानंतर (उदा. अनिल नारायण पाटील, प्रभाकर सोमाजी म्हात्रे, आणि गिल्बर्ट जॉन मेंडोसा) हे तिघेही मयत झाल्याने कुल अखत्यारपत्र आपोआप रद्द (Extinguished) झालेले आहे.

कायमस्वरूपी रद्द झाल्याची जाहिर घोषणा: वर नमूद केलेल्या जमीन मिळकतींबाबत आमच्या अशिल रश्मी रमेश म्हात्रे, पूर्वाश्रमीची मीना नारायण पाटील, यांचेवतीने त्यांनी कुणाही इसमास दि.२९/०७/२०२६ रोजीपूर्वी कसलेही अनोंदणीकृत अगर नोंदणीकृत असे अखत्यारी नेमलेले असल्यास ते अखत्यारपत्र व कुणीही खोटे व बनावट असे कुल अखत्यारपत्र बनविले असल्यास ते सर्व बनावट अखत्यारपत्रे, आजरोजी कायमस्वरूपी रद्द केलेले आहे. त्यामुळे कुणाही इसमाने आमच्या अशिलांच्या वतीने कसलेही अनोंदणीकृत अगर नोंदणीकृत असे अखत्यारपत्र वापरून कसलेही व्यवहार अगर दस्त करण्याचे नाहीत. असे कळविण्यात येत आहे. या उपरही होणाऱ्या सर्व व्यवहारांना व दस्तांना आमचे अशिलांची सक्त हरकत राहणार असून असे व्यवहार आमचे अशिलांवर कदापी बंधनकारक असणार नाहीत व आमचे अशिल संबंधित इसमांविरुद्ध दिवाणी व फौजदारी कायदेशीर कारवाई करतील.

मौजे- वरसावे येथील वर नमूद सर्व्हे नं.१०२/३, व १०५ या जमिन मिळकतींबाबत राजकुमार ओमप्रकाश शर्मा व अलका हसमुख गेहलोत यांनी बनावट व खोटे दस्त करून जमिन मिळकत हडप केलेली आहे. याबद्दल मा.दिवाणी न्यायाधीश कनिष्ठ स्तर ठाणे न्यायालयात रे.मु.नं. १६७/२०२५ हा दावा न्याय प्रविष्ठ आहे. तसेच मा.महसूलमंत्री साहेब यांच्याकडे रिव्हिजन अर्ज देखील प्रलंबित आहेत.

जाहिर इशारा व हरकत: वर नमूद जमिन मिळकतींबाबत झालेल्या बनावट दस्त व गैर व्यवहारांबद्दल आमचे अशिलांनी पोलिस आयुक्त मीरा भाईंदर-वसई-विरार, पोलिस निरीक्षक-नवघर पोलिस स्टेशन व इतर सर्व शासकीय खात्यांमध्ये कारवाईसाठी तक्रार केलेली असून चौकशी सुरु आहे. त्यामुळे बनावट दस्तऐवजांच्या व गैरव्यवहाराच्या आधारे मे. सेव्हन इलेव्हन हॉटेल्स प्रा.लि., श्री.संजय सखाराम सुर्वे, सतीश जैन, या व्यतिरिक्त श्री.कमलेश आर. अंबानी, श्री. मेल्विन जे.रोड्रीक्स, गिल्बर्ट जॉन मेंडोसा राजकुमार ओमप्रकाश शर्मा, अलका हसमुख गेहलोत किंवा इतर कोणाशीही वर नमूद जमिनींबाबत व कुणीही खरेदी, विक्री, गहाण किंवा विकास करार करू नये. केले असल्यास त्वरीत रद्द करावेत. असे न केल्यास, व सदर नोटीसचे उल्लंघन झाल्यास संबंधित इसमांविरुद्ध आमच्या अशिलांकडून दिवाणी व फौजदारी कारवाई करण्यात येईल.

माझे अशिल यांच्या सांगण्यावरून व सूचनेवरून सूचनेवरून नोटीस प्रसिद्ध केली आहे.

दिनांक: २३/०९/२०२६
स्थळ: मिरा भाईंदर-ठाणे

सही/-
(ॲडव्होकेट फरहान ए. मिसरीक)
पत्ता- मेघ अपार्टमेंट शॉप नं.१, जिल्हाधिकारी कार्यालय रायगड अलिबाग समोर, ता.अलिबाग, जि.रायगड मो.क्र.९२७०६४५४८६
ई-मेल-advocatefarhanm@gmail.com

वसुली अधिकारी -I /II यांचे कार्यालय
कर्ज वसुली न्यायाधिकरण जबलपूर
२रा व ३रा मजला, संचार विकास भवन (बीएसएनएल बिल्डिंग), रेसिडेन्सी रोड, मुख्य पोस्ट ऑफिस जवळ, साऊथ सिव्हिल लाइन्स, जबलपूर -४८२००१
आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टाच्या नियम ५३ सहवाचता रिकव्हरी ऑफ डेट्स अँड बँकरप्सी ॲक्ट, १९९३ अंतर्गत विक्रीची उद्घोषणा मांडण्याकरिता सूचना

आरसी/११९/२०१७ — **दिनांक: ३१.०८.२०२६**

युनियन बँक ऑफ इंडिया
विरुद्ध
मे. नारायण निर्यात इंडिया प्रा. लि.

प्रति,
(प्रक १) मे. नारायण निर्यात इंडिया प्रा. लि., ३०३, सत्यगीता अपार्टमेंट, ९०/४७, स्नेह नगर, मेन रोड, इंदोर, म.प्र. ४५२००१
(प्रक २) श्री. कैलाश चंद गर्ग ८७, सम्राट अशोक नगर, इंदोर, म.प्र. ४५२००१
(प्रक ३) श्री. सुरेश चंद गर्ग, श्री. बापूलाल जी गर्ग यांचा मुलगा जानकुपुरा, मंदसौर, म.प्र. ४५८००१
(प्रक ४) श्री. अर्जुनदास होतवानी, श्री. रायसिंघमल हातवानी यांचा मुलगा ९२, यश नगर, मंदसौर, म.प्र.
(प्रक ५) मे. धुलाटावाला एक्झिम प्रा. लि. ए-५०१, वर्सोवा अदिती, मुंबई (महाराष्ट्र)
(प्रक ६) मे. अंबिका सॉल्वेक्स लि., ३०३ सत्यगीता अपार्टमेंट, ९०/४७, स्नेह नगर, मेन रोड, इंदोर, म.प्र. ४५२००१
(प्रक ७) मे. अवलांच रिॲल्टी प्रा. लि., २०५ सत्यगीता अपार्टमेंट, ९०/४७, स्नेह नगर, मेन रोड, इंदोर, म.प्र. ४५२००१
(प्रक ८) यूको बँक, न्यू पलासिया, इंदोर, म.प्र.
(प्रक ९) पंजाब नॅशनल बँक, मनोरमागंज, इंदोर, म.प्र.

ज्याअर्थी तुम्हाला कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, जबलपूरच्या पीठासीन अधिकाऱ्यांद्वारे आदेश देण्यात आला होता, ज्यांनी प्रक क्र. ०१ ते ०७ कडुन **रु. १,५०,०००.०० (रुपये एक लाख पन्नास हजार फक्त)** खर्च आणि वसुलीपर्यंत **१६.०७.२०१३** पासूनचे म्हणजेच वार्षिक १२.००% सरळ व्याज दराने पुढील व्याज आणि दंड व्याजासह **रु. ५०,४४,६९,३५८.०० (रुपये पन्नास कोटी चव्वेचाळीस लाख एकोणसत्तर हजार तीनशे अठ्ठावन्न फक्त)** ची रक्कम अर्जदार बँक/वित्तीय संस्था, अर्जदाराचे नाव यांना अदा करण्यासाठी **ओए/१५४/२०१३** मधील ०३.०१.२०१७ दिनांकित वसुली प्रमाणपत्र जारी केले होते आणि ज्याअर्थी सदर रक्कम अदा करण्यात आलेली नाही म्हणुन निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूद स्थावर / स्थावर मिळकतीच्या विक्रीचे आदेश दिले आहेत.
२. तुम्हाला याद्वारे कळविण्यात येते की, विक्रीची उद्घोषणा काढणे आणि तिच्या अटी मांडण्याकरिता **१९.१०.२०२६ रोजी स. १०.३० वा.** ही तारीख निश्चित करण्यात आली आहे. तुम्हाला सदर मिळकत किंवा तिच्या कोणत्याही भागाशी संबंधित कोणताही बोजा, प्रभार, दावे किंवा दायित्वे निम्नस्वाक्षरीकारांना कळविण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

मिळकतीचा तपशील:
१. गाव- मुंडला नायता, वॉर्ड क्र. ७५, पी.एच. क्र. ६६ (जुना क्र. १३), तहसील आणि जिल्हा- इंदोर (म.प्र.) येथे स्थित सर्व्हे क्र. १५०/१/४, १५२/१, १५२/१/२ आणि १५३/१ धारक मिळकत, क्षेत्र मोजमापित ७१३५ चौ. मी.; मे. दौलतावाला एक्झिम प्रा. लि. च्या नावातील मिळकत.
२. गाव- मुंडला नायता, वॉर्ड क्र. ७५, पी.एच. क्र. ६६ (जुना क्र. १३), तहसील आणि जिल्हा- इंदोर (म.प्र.) येथे स्थित सर्व्हे क्र. ११४/१/१, ११४/२, १२२/२, १२३, १२४, १२५, १३०/३, १४०/१, २१५/१/१, २१५/१/२, २१५/१/३, २१५/१/४/१, १११, ११२, १३०/४, १३८, १३८/१ आणि १४०/२ धारक मिळकत करणारी मालमत्ता, क्षेत्र मोजमापित ३१५८० चौ. मी.; मे. अवलांच रिॲल्टी प्रा. लि. च्या नावातील मिळकत.
३. सर्व्हे क्र. १३९/१, १३९/२, १४१/२ आणि १५०/१/३, पटवारी हलका क्र. ६६ (जुना क्र. १३), ऑरा ग्रीन्स (जुने नाव सॅटेलाइट हिल्स), बायपास रोड, ट्रेंचिंग ग्राऊंड जवळ, ग्राम- मुंडला नायता, इंदोर (म.प्र.) धारक मिळकत; क्षेत्र मोजमापित १४४१४ चौ. मी.; मे. अंबिका सॉल्वेक्स लिमिटेड च्या नावातील मिळकत.

सदर दिनांक: **३१.०८.२०२६** रोजी माझ्या हस्ते आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने दिले.

शिक्का

(सही/-)
वसुली अधिकारी-I
कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, जबलपूर

जेके मैनी प्रीसिजन टेक्नॉलॉजी लिमिटेड	जेके मैनी ग्लोबल एअरोस्पेस लिमिटेड
(पूर्वीची जेकेएफईएल टूल्स अँन्ड टेक्नॉलॉजीस लिमिटेड म्हणून ज्ञात)	(पूर्वीची रे ग्लोबल कन्झ्युमर एन्टरप्राइज लिमिटेड म्हणून ज्ञात)
सीआयएन : U25933MH2024PLC417852	सीआयएन : U52520MH2021PLC354360

नोंदणीकृत कार्यालय : द्वारा रेमंड लिमिटेड, जेकेग्राम, पोखरण रोड नं. १, ठाणे, महाराष्ट्र - ४०० ६०६.
दूर. : +९१ २२ ६१५२७०००
ई-मेल : info.jkmaini@raymond.in; **वेबसाइट :** www.jkmaini.com

जेके मैनी प्रीसिजन टेक्नॉलॉजी लिमिटेड ची ०१/२०२६-२७ क्रमांकाची विशेष सर्वसाधारण सभा आणि जेके मैनी ग्लोबल एरोस्पेस लिमिटेड ०१/२०२६-२७ क्रमांकाची विशेष सर्वसाधारण सभा - व्हिडिओ कॉन्फ रन्सिंग ("व्हीसी")/इतर ऑडिओ-व्हिज्युअल माध्यमांद्वारे ("ओएव्हीएम") आयोजित करण्याबाबतची माहिती

याद्वारे **सूचना** देण्यात येते की, जेके मैनी प्रिसिजन टेक्नॉलॉजी लिमिटेड (**"कंपनी १"**) च्या सदस्यांची ०१/२०२६-२७ क्रमांकाची विशेष सर्वसाधारण सभा आणि जेके मैनी ग्लोबल एरोस्पेस लिमिटेड ("कंपनी २") च्या सदस्यांची ०१/२०२६-२७ क्रमांकाची विशेष सर्वसाधारण सभा (**"ईजीएम"**) अनुक्रमे शुक्रवार, १६.१०.२०२६ रोजी कंपनी १ करिता स. ११.०० वाजता व कंपनी २ करिता **शुक्रवार, दि. १६.१०.२०२६ रोजी दुपारी १२.०० वा. (भा. प्र. वे.)** दोन पद्धतीतून व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (**"व्हीसी"**)/ऑडिओ-व्हिज्युअल माध्यमांद्वारे (**"ओएव्हीएम"**) आयोजित केली जाईल. ही सभा कंपनी कायदा, २०१३ (**"कायदा"**) आणि त्याअंतर्गत बनवलेले नियम, तसेच कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालय (**"एमसीए"**) द्वारे जारी केलेले सामान्य परिपत्रक क्र. ०३/२०२५ (दिनांक २२ सप्टेंबर २०२५) आणि यासंदर्भात एमसीएद्वारे जारी केलेल्या इतर लागू परिपत्रकांमधील सर्व तरतुदींचे पालन करून, ईजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केलेले कामकाज पार पाडण्यासाठी आयोजित केली जात आहे.

एमसीएद्वारे जारी केलेल्या संबंधित परिपत्रकांनुसार, सदस्यांच्या एका सामायिक ठिकाणी प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय, व्हीसी/ओएव्हीएमच्या माध्यमातून ईजीएम आयोजित करण्यास कंपनीला परवानगी देण्यात आली आहे.

वरील परिपत्रकांच्या अनुषंगाने, कंपनी १ आणि कंपनी २ च्या ईजीएम या व्हीसी/ओएव्हीएम द्वारे आयोजित केल्या जात आहेत. कंपनी १ आणि कंपनी २ च्या ईजीएम दि. २३.०९.२०२६ रोजी केवळ इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून त्या भागधारकांना पाठवण्यात आला आहे, ज्यांचे ई-मेल पत्ते कंपनीकडे किंवा एमयूएफजी इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (*पूर्वीची लिंक इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड म्हणून ज्ञात*) (**"आरटीए"**/**"एमआयआयपीएल"**)/ नॅशनल सीक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (**"एनएसडीएल"**) व सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड (**"सीडीएसएल"**) ("डिपॉझिटरीज") यांच्याकडे यांच्याकडे नोंदणीकृत आहेत. एजीएमची सूचना आणि वार्षिक अहवाल कंपनी १ आणि कंपनी २ च्या www.jkmaini.com या संकेतस्थळावर तसेच एनएसडीएलच्या पोर्टल www.evoting.nsdl.com वरही उपलब्ध आहेत. रिमोट ई-व्होटिंग द्वारे मतदानाची सुविधा, व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे सभेत सहभाग आणि सभेदरम्यान ई-व्होटिंगची सुविधा उपलब्ध करून देण्यासाठी कंपनीने एनएसडीएलच्या सेवा घेतल्या आहेत.

कंपनीज ॲक्ट, २०१३ (अधिनियम) मधील कलम १०८ च्या तरतुदी आणि त्यासोबत कंपनीज (मॅनेजमेंट ॲंड ॲडमिनिस्ट्रेशन) रूल्स, २०१४ मधील नियम २० (ज्यामध्ये वेळोवेळी सुधारणा करण्यात आली आहे) तसेच इन्स्टिट्यूट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडिया द्वारे जारी केलेले जनरल मीटिंग्ज बाबतचे सेक्रेटरियल स्टँडर्ड-२ यांच्या अनुषंगाने:

ए) कंपनी १ आणि कंपनी २ च्या २८ जुलै, २०२६ रोजीच्या ईजीएमच्या सूचनांमध्ये नमूद केलेल्या ठरावांवर इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाद्वारे मतदान करण्यासाठी कंपनी आपल्या सदस्यांना रिमोट ई-व्होटिंग सुविधा उपलब्ध करून देत आहे.
बी) कंपनी १ आणि कंपनी २ च्या रिमोट ई-व्होटिंग प्रक्रियेस सुरुवात होण्याचा दिवस, दिनांक आणि वेळ: **सोमवार, १२.१०.२०२६ रोजी सकाळी ९:०० वाजता (भा. प्र. वे.)**
सी) कंपनी १ आणि कंपनी २ च्या रिमोट ई-व्होटिंग प्रक्रियेची समाप्ती होण्याचा दिवस, दिनांक आणि वेळ: **गुरुवार, दि. १५.१०.२०२६ रोजी सायंकाळी ५:०० वाजता (भा. प्र. वे.).**
डी) कंपनी १ आणि कंपनी २ च्या रिमोट ई-व्होटिंगसाठी कट-ऑफ तारीख: **शुक्रवार, ०९.१०.२०२६.**
ई)) ज्या व्यक्तींनी दोन्ही कंपन्यांच्या ईजीएमच्या सूचना पाठवल्यानंतर कंपनीचे शेअर्स खरेदी केले आहेत आणि त्या कंपनीच्या सदस्य बनल्या आहेत, तसेच ज्यांच्याकडे कंपनी १ आणि कंपनी २ च्या कट-ऑफ तारखेला म्हणजेच **शुक्रवार**, ०९.१०.२०२६ रोजी इक्विटी शेअर्स आहेत, त्यांनी ईजीएमच्या सूचनांमध्ये नमूद केलेल्या ई-व्होटिंगच्या सूचनांचे पालन करावे.
एफ) जे सदस्य व्हीसी/ओएव्हीएम द्वारे ईजीएम मध्ये सहभागी होतील आणि ज्यांनी रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे मतदान केलेले नाही, ते ईजीएम दरम्यान ई-व्होटिंग प्रणालीद्वारे आपला मतदानाचा अधिकार वापरू शकतील.
जी) सदस्यांनी खालील बाबींची नोंद घ्यावी:
१. **गुरुवार, दि. १५.१०.२०२६ रोजी सायंकाळी ५:०० नंतर** एनएसडीएलद्वारे मतदानासाठीचे रिमोट ई-व्होटिंग मॉड्यूल बंद केले जाईल व सदस्याद्वारे ठरावावर एकदा मत दिल्यानंतर पुढे त्याला ते बदलण्याची परवानगी नसेल व ज्या व्यक्तीचे नाव कट ऑफ तारखेनुसार सदस्यांचे रजिस्टर वा डिपॉझिटरीजद्वारे तयार करण्यात आलेल्या बेनिफिशियल ओनर्सच्या रजिस्टरमध्ये नोंद असेल असे सभासद रिमोट ई-व्होटिंग तसेच ईजीएम मध्ये व्होटिंग सुविधा प्राप्त करण्यास पात्र असतील.
२. ज्या सदस्यांनी रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे आधीच मतदान केले आहे, ते ईजीएम् मध्ये सहभागी होऊ शकतात परंतु त्यांना पुन्हा मतदान करण्याचा अधिकार नसेल; आणि
३. कट-ऑफ तारखेला म्हणजेच **शुक्रवार, दि. ०९.१०.२०२६** रोजी कागदोपत्री स्वरूपातील किंवा डीमटेरियलाइज्ड स्वरूपात इक्विटी शेअर्स धारण करणारे भागधारक मतदानास पात्र असतील.

सदस्यांना ईजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या कामकाजावर, ईजीएम दरम्यान किंवा त्यापूर्वी रिमोट स्वरूपात इलेक्ट्रॉनिक मतदान प्रणालीद्वारे मतदान करण्याची संधी मिळेल. डिमटेरियलाइज्ड वा कागदोपत्री स्वरूपात इक्विटी शेअर्स धारण करणाऱ्या आणि ज्यांनी त्यांचे ई-मेल पत्ते अद्याप नोंदवलेले नाहीत, अशा सदस्यांसाठी मतदान करण्याची पद्धत ईजीएमच्या सूचनेमध्ये दिल्या आहेत. तसेच, व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे ईजीएममध्ये सहभागी होण्याबाबतच्या सूचनाही ईजीएमच्या सूचनेमध्ये दिल्या आहेत.

ज्या सदस्यांकडे कागदोपत्री स्वरूपात शेअर्स आहेत आणि ज्यांनी कंपनी/आरटीए/डिपॉझिटरीजकडे त्यांचे ई-मेल पत्ते नोंदवलेले नाहीत, त्यांनी एमयूएफजी इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (*पूर्वीची लिंक इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड म्हणून ज्ञात*) - कंपनी १ व कंपनी २ चे रजिस्ट्रार व शेअर ट्रान्सफर एजंट यांच्याकडे फोलिओ क्र., भागधारकाचे नाव, ई-मेल आयडी व मोबाइल क्र. नमूद करून स्वाक्षरित विनंतीपत्र (युनिट : जेके मैनी प्रीसीजन टेक्नॉलॉजी लिमिटेड व जेके मैनी ग्लोबल एरोस्पेस लिमिटेड), सी - १०१, २४७ पार्क, एलबीएस मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई -४०० ०८३, दूर. ०२२-४९१८६००० येथे पाठवावेत किंवा स्वाक्षरित विनंतीपत्राची स्कॅन केलेली प्रत ई-मेल investor.helpdesk@in.mpms.mufg.com येथे पाठवावी. ज्या शेअरहोल्डर्सकडे डिमॅट स्वरूपात इक्विटी शेअर्स आहेत, त्यांना विनंती करण्यात येते की त्यांनी त्यांच्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटशी संपर्क साधावा आणि त्यांच्या डीपीने सुचवलेल्या प्रक्रियेनुसार डिमॅट खात्यामध्ये आपला ई-मेल पत्ता नोंदवावा.

कंपनी १ आणि कंपनी २ च्या ईजीएममध्ये व्हीसी /ओएव्हीएम् द्वारे उपस्थित राहणे, रिमोट ई-व्होटिंग किंवा सभेदरम्यान मतदान करणे यांबाबत कोणत्याही शंकेसाठी, सदस्य खालील व्यक्तींशी संपर्क साधू शकतात: श्री.. संजीव यादव, वरिष्ठ व्यवस्थापक- एनएसडीएल (दूरध्वनी: ०२२-४८८६ ७००० किंवा ईमेल: evoting@nsdl.com किंवा श्री. राकेश दर्जी, कंपनी १ आणि कंपनी २ चे अधिकृत प्रतिनिधी, द्वारा रेमंड लिमिटेड, पोखरण रोड क्र. १, जेकेग्राम, ठाणे (पश्चिम), पिन कोड- ४०० ६०६; दूरध्वनी: +९१ २२ ६१५२७०० किंवा ईमेल: secretarial@raymond.in.

मतदान प्रक्रिया निष्पक्ष आणि पारदर्शक पद्धतीने पार पाडण्यावर देखरेख ठेवण्यासाठी छाननी अधिकारी म्हणून कंपनीने टी. बी. कौशिक, डीएम अँन्ड असोसिएट्चस कंपनी सचिव एलएलपी यांचे कार्यरत कंपनी सचिव यांची नेमणूक केली आहे.

कंपनी १ आणि कंपनी २ च्या ई-व्होटिंग/सभेतील मतदानाचे निकाल आणि छाननी अधिकाऱ्यांचा अहवाल, संबंधित कंपन्यांच्या नोंदणीकृत कार्यालयात तसेच कंपनीच्या आणि एनएसडीएलच्या संकेतस्थळावर प्रदर्शित केले जातील.

संचालक मंडळाच्या आदेशाद्वारे

जेके मैनी प्रिसिजन टेक्नॉलॉजी लिमिटेड करिता	जेके मैनी ग्लोबल एरोस्पेस लिमिटेड करिता
सही/-	सही/-
संजीव शर्मा	गौतम मैनी
संयुक्त व्यवस्थापकीय संचालक आणि सीईओ	व्यवस्थापकीय संचालक
डीआयएन : १०६६८०६०	डीआयएन : ००६६७६१६

दिनांक : २४.०९.२०२६
ठिकाण : ठाणे