शुद्धीकरण

सर्वसामान्य जनतेला कळविण्यात येते की, **लोकसत्ता या वृत्तपत्रात** दिनांक ११/०९/२०२६ रोजी प्रकाशित झालेल्या SARFAESI कायदा, २००२ च्या नियम ८(६)/९(१) अंतर्गत E-Auction Notice मध्ये, संबंधित कर्जदार/ सह-कर्जदाराचे नाव **'मीता जयरामदास माखिजानी'** असे **अनवधानाने** नमूद करण्यात आले आहे.

सदर नावाऐवजी योग्य नाव **'मीता अमित माखिजानी'** असे वाचावे.

सदर E-Auction Notice मधील इतर सर्व मजकूर, तपशील, अटी व शर्ती अपरिवर्तित राहतील.

ठिकाण : जळगाव
तारीख : १९/०९/२०२६

रमाकांत वर्मा
प्राधिकृत अधिकारी

लोकसत्ता Classifieds FROM ANYTHING TO EVERYTHING

वृद्धाश्रम

अत्यंत उर्मट, उद्धट, हेकट, हट्टी, आपले तेच खरे करणाऱया वयोवृद्ध, एकाकी व्यक्तिचा सुद्धा अत्यंत प्रेमाने, आपुलकीने सांभाळ करणारे. केळकर काका 8788882602

0090412194-1

महत्त्वपूर्ण निवेदन

वृत्तपत्रामध्ये प्रसिद्ध होणाऱ्या जाहिरातींचा मजकूर (ॲडव्हर्टाइजिंग कॉपी) स्वीकारण्यापूर्वी काळजी घेतली जात असली तरी त्याच्या आशयाची (कन्टेन्ट) पडताळणी करणे शक्य होत नाही. तरी, आपल्या वृत्तपत्रांमध्ये अथवा प्रकाशनांमध्ये प्रसिद्ध होणाऱ्या जाहिरातींतील जाहिरातदार कंपन्या, सहयोगी संस्था अथवा व्यक्तींबरोबर व्यवहार केल्यामुळे कोणत्याही स्वरूपाचे नुकसान वा हानी झाल्यास त्यासाठी अथवा संबंधित जाहिरातीतील आशयासाठी द इंडियन एक्स्प्रेस (प्रा.) लिमिटेडला जबाबदार ठरविता येणार नाही. त्यामुळे वाचकांना आम्ही असा सल्ला देतो की, जाहिरातदारांना कोणतीही रक्कम प्रेषित करण्यापूर्वी अथवा त्यांच्याबरोबर कोणत्याही स्वरूपाचे संमतिपत्र कार्यसिद्ध करण्यापूर्वी अथवा एखाद्या जाहिरातीवर आधारित कोणतीही कृती करण्यापूर्वी त्यांनी आवश्यक ती चौकशी करण्याची खबरदारी घ्यावी.

जीवनसाथीच्या निवडीसाठी एकमेव मंगल मार्ग
दर रविवारी 'लोकसत्ता'तून
जीवनसाथी

एयू स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड

AU SMALL FINANCE BANK

एक अनुसूचित व्यावसायिक बँक

नोंदणीकृत कार्यालय : १९-अ, धुलेश्वर गार्डन, अजमेर रोड, जयपूर-३०२००१ (सीआयएन : एल३६९११आरजे१९९६पीएलसी०११३८१)

सिक्युरिटायजेशन कायदा, २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत मागणी सूचना

कर्ज खाते एनपीए झाल्यामुळे, म्हणून अधिकृत अधिकारी यांनी 'सिक्युरिटायजेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँण्ड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२' च्या कलम १३(२) अंतर्गत कर्जदार/सह-कर्जदार/गहाण ठेवणारे/जामीनदार (एकत्रितपणे 'कर्जदार' म्हणून संबोधले जाते) यांना रकान्यात दिल्याप्रमाणे ६० दिवसांची डिमांड नोटीस बजावली होती. म्हणून, तुम्हाला कर्जदारांना कळविण्यात येते की, त्यांनी कर्जाची संपूर्ण रक्कम, भविष्यातील व्याज आणि खर्चासह, मागणी सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत जमा करावी; अन्यथा, सदर कायद्याच्या कलम १३(४) आणि १४ च्या तरतुदींनुसार, अधिकृत अधिकारी खाली दिलेल्या तारण मालमत्ता/गहाण मालमत्तेचा विक्रीसाठी ताबा घेण्यास स्वतंत्र आहे.

कर्जदारांनी हे लक्षात ठेवावे की, सदर ही सूचना मिळाल्यानंतर, निर्देशित कायदा, २००२ च्या कलम १३(१३) यानुसार, तुम्हाला सुरक्षित धनकोच्या पूर्व लेखी संमतीशिवाय विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्यथा कोणत्याही सुरक्षित मालमत्तेचे हस्तांतरण करण्यास मनाई आणि प्रतिबंधित केले आहे.

कर्जदारांचे लक्ष द सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३(५) सहवाचता निर्देशित कलम १३(८) यांच्याकडे वेधले जात आहे की, लिलाव सूचना प्रकाशित होण्यापूर्वी, खाली नमूद केल्याप्रमाणे संपूर्ण थकबाकी भरल्यानंतर कर्जदारांना त्यांची सुरक्षित मालमत्ता परत मिळवण्याचा अधिकार असेल, जी त्यानंतर अस्तित्वात राहणार नाही.

कर्जदार/सह-कर्जदार/गहाण ठेवणारे/ जामीनदार यांचे नाव/कर्ज खाते क्र.	कलम १३(२) अंतर्गत मागणी सूचनेची तारीख आणि रक्कम	गहाण ठेवलेल्या मालमत्तेचे वर्णन
(कर्ज खाते क्र.) एल९००१०६०१४१७२५९७६, मे. जिजाऊ काऊ फार्म (कर्जदार), देवराव गिरमाजी उबाळे (सह-कर्जदार) संदीप देवराव उबाळे (सह-कर्जदार)	१३-ऑगस्ट-२६ रु. ६,८४,९१९/- रु. सहा लाख चौऱ्याऐंशी हजार नऊशे एकोणीस फक्त दि. १३-ऑगस्ट-२६ रोजीनुसार	मालमत्ता येथे स्थित आहे- जीपीएच नं २९६, गट नं १२८, गाव- गाडेगाव, सज्जा ब्राह्मणवाडा ता. व जि.- नांदेड, महाराष्ट्र, ४३१६०५ क्षेत्रफळ ४०० चौरस मीटर.

दिनांक : १९.०९.२०२६ ठिकाण : औरंगाबाद **अधिकृत अधिकारी एयू स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड**

IDBI BANK

CIN:L65190MH2004GOI148838

आयडीबीआय बँक लिमिटेड, आरबीजी, प्रादेशिक कार्यालय, छत्रपती संभाजीनगर, रेणुका कॉम्प्लेक्स, घर क्र. 5-6-15, सीटीएस क्र. 17325, दुसरा मजला, संत एकनाथ रंगमंदिर समोर, छत्रपती संभाजीनगर – 431005, महाराष्ट्र.

विक्री सूचना

अचल मालमत्तेच्या विक्रीसाठी जाहीर सूचना परिशिष्ट IV -ए (नियम 8(6) आणि 9(1) ची तरतूद पहा))

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 9 (1) मधील तरतूदींसह वाचण्यात येणा-या सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत अचल मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना. याद्वारे कर्जदार व जामीनदार तसेच सर्वसामान्य जनतेस सूचित करण्यात येते की सुरक्षित धनकोकडे तारण / भारग्रस्त असलेल्या खाली नमूद अचल मालमत्तेचा बँक / सुरक्षित धनकोच्या प्राधिकृत अधिका-यांनी ताबा घेतलेला असून संबंधित कर्जदार हमीदार व गहाणदार यांच्याकडुन बँक / सुरक्षित धनकोस घेणे असलेल्या थकबाकी रकमेच्या वसुलीसाठी खाली नमूद केल्या प्रमाणे **दि. 07.10.2026 रोजी "जशी आहे जेथे आहे", "जशी आहे जे काही आहे" आणि "जे काही आहे तेथेच आहे"** तत्त्वावर लिलावाव्दारे विक्री करण्यात येईल. **रु. 9,66,407.46/- (अक्षरी रुपये नऊ लाख सहासष्ट हजार चारशे सात आणि पैसे सेहेचाळीस फक्त)** तसेच दिनांक **10-03-2022** पासून लागू होणारे न आकारलेले व्याज, सारफेसी अधिनियम, 2002 च्या कलम 13(2) अंतर्गत दिनांक **19-07-2022** रोजी जारी केलेल्या मागणी नोटीसमधील तरतुदीनुसार, तसेच आयडीबीआय बँक लि. या सुरक्षित कर्जदात्यास देय असलेले खर्च, खाली नमूद केलेल्या कर्जदार/हमीदार/गहाणदार यांच्याकडून वसूल करावयाचे आहेत.

अचल मालमत्तेचे वर्णन

अ. क्र.	कर्जदार / गहाणदार जामिनदाराचे नाव	मालमत्तेचे वर्णन	राखीव किंमत अनामत रक्कम
1.	श्री कपिल मुकिंदराव जाधव व श्री मुकिंदराव अन्साजीराय जाधव (कर्जदार व गहाणदार)	संपत्तीचा सर्व भाग आणि तुकडा संपत्ती नं. 155, जि.पी हाऊस नं. 147, रा. पेवा ता. हडगाव आणि जि. नांदेड, क्षेत्रफळ 630.00 चौ.फुट राज्य महाराष्ट्र चतुर्सिमाः– उत्तरः रोड, दक्षिणः रोड, पुर्वः माधवराव अंसाजी जाधव यांचे घर, पश्चिमः रमेश राव उत्तमराव जाधव यांचे घर,	राखीव किंमत रु. 10.64 लाख अनामत रक्कम रु. 1.06 लाख

महत्त्वपूर्ण तारीख

बिड / निविदा कागदपत्रांची विक्री	25.09.2026 ते 06.10.2026
मालमत्ता तपासणीची तारीख	05.10.2026, सकाळी 11 ते दुपारी 4
ईएमडीसह निविदा सादर करण्याची अंतिम तारीख	06.10.2026, दुपारी ४ वाजेपर्यंत
ई-लिलावाची तारीख	07.10.2026
ई-लिलावाची वेळ	स. 11:00 ते दु. 4:00

1. विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी, कृपया **www.bankeauctionwizard.com** आणि IDBI बँकेच्या वेबसाइटवर दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्या, म्हणजे www.idbi.com/ www.idbibank.com कोणत्याही स्पष्टीकरणासाठी इच्छुक पक्ष सौ. नेहा सिन्हा (ई-मेल: neha@idbi.co.in) मोबा. क्र.: 9922969450 किंवा श्री हेमंत अमृते (ई-मेल: hemant.amrute@idbi.co.in) मोबा. क्र.: 8889911454
2. ई-लिलावाबाबत मदतीसाठी आपण मिस बी एम सुष्मिता / मरीना जोसेफिन जेकब फोन नंबर – 8951944383 / 9686196751 लँडलाइन- 080-40482100 ई-मेल - sushmitha.b@antaressystems.com ; pooja.m@antaressystems.com वर संपर्क साधावा.

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (अंमलबजावणी) नियम, 2002 मधील नियम 8(6) व 9(1) अंतर्गत वैधानिक 15 दिवसांची विक्री सूचना.

ही प्रसिद्धी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (अंमलबजावणी) नियम, 2002 मधील नियम 8(6) व 9(1) अंतर्गत कर्जदार / हमीदार / गहाणदार यांना देण्यात येणारी वैधानिक 15 दिवसांची विक्री सूचना म्हणूनही ग्राह्य धरली जाईल.

दिनांक – 20.09.2026, स्थळ – छ.संभाजिनगर (मजकुरात संदिग्धता असल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा.) **अधिकृत अधिकारी आयडीबीआय बँक लिमिटेड**

सुंदरलाल सावजी अर्बन को-ऑप बँक लि, जिंतूर.

Always with you...

मुख्य कार्यालय ए.पी.एम.सी. मार्केट यार्ड, जिंतूर ४३१५०९ जि. परभणी, दुरध्वनी क्र.९०२८०५१४००,९०२८०५१४०१

"लिलाव सुचना"

खालील मालमत्ता ही दि. सिक्युरिटायझेशन अॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अॅसेटस् अॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इन्स्ट्रेट अॅक्ट २००२ कायद्यानुसार खालील मालमत्ता ही "जशी आहे जेथे आहे तशी व रिकोर्स विरहित" या तत्वावर विक्रीस काढण्यात आली आहे.

कर्जदार व शाखेचे नाव	मालमत्ता धारकाचे नाव व स्थावर मालमत्तेचा तपशील	कर्जदाराकडील थकबाकी
धनेंद्र ट्रेडर्स प्रो.प्रा.श्री. धनेंद्र नेमीचंद पांडे शाखाः जवाहर कॉलनी छ. संभाजी नगर	**१. पारसकुमार नेमीचंद पांडे व श्री. धनेंद्रकुमार नेमीचंद पांडे** मौ. देवगाव रंगारी ता. कन्नड जि. छ. संभाजी नगर. येथील ग्रामपंचायत घर नं. ११६६ क्षेत्रफळ १८४.०१ स्के. मिटर (१९८० चौ. मिटर) आहे. **२. श्री. धनेंद्र नेमीचंद पांडे व दिपाली धनेंद्र पांडे** यांचे नावाने असलेली व बँकेने सांकेतीक ताबा घेतलेल्या मालमत्तेचा तपशील मौ. देवगाव रंगारी ता. कन्नड जि. छ. संभाजी नगर येथील ग्रामपंचायत घर नं. ७५६४ क्षेत्रफळ १८५.८७ स्के. मिटर आहे.	आज दि.१३.०८.२०२६ रोजी येणे बाकी १९०/१४८४ रु.३८५७६५७/- १७६/१४८० रु.९६९७०७/- एकुण रु.४८२८३६४/- (अक्षरी रु. अठ्ठेचाळीस लाख अठ्ठावीस हजार तीनशे चौसष्ट केवळ) व दि.०१.०८.२०२६ पासुन होणारे व्याज येणे बाकी आहे.

मालमत्ता क्र.०१	राखीव किंमत : रू.२६२२१४२/-	बयाणा रक्कम रू.२६२२१४/- (राखीव किमतीच्या १०%)	मालमत्ता पाहाणीची तारीख व वेळ : दि.२२.०९.२०२६ रोजी सकाळी १०.०० ते दुपारी ०१.०० वाजेपर्यंत
मालमत्ता क्र.०२	राखीव किंमत : रू.५४२७०००/-	बयाणा रक्कम रू.५४२७००/- (राखीव किमतीच्या १०%)	लिलावाची तारीख व वेळ : दि. २२.०९.२०२६ वेळ खालील प्रमाणे आहे. मालमत्ता क्र.०१ दुपारी २.०० वाजता व मालमत्ता क्र.०२ दुपारी ३.०० वाजता.

लिलावाचे ठिकाण : मौ. देवगाव रंगारी ता. कन्नड जि. छ.संभाजी नगर.
लिलावाच्या अटी व शर्ती शाखा जवाहर कॉलनी छ. संभाजी नगर येथे पाहण्यास मिळेल.

दिनांक : १३.०८.२०२६
ठिकाण : छ. संभाजी नगर.

स्वाक्षरीत/- प्राधिकृत अधिकारी
सुंदरलाल सावजी अर्बन को-ऑप. बँक लि.,
जिंतूर मुख्य कार्यालय जिंतूर, जि.परभणी. मो.नं.९४२२८७३९३०

बँक ऑफ महाराष्ट्र

Zen Life Making Life Simpler — YEAR OF DEPOSITS FY 2026-27

मुख्य कार्यालय : लोकमंगल, १५०१, शिवाजीनगर, पुणे–५

आंचलिक कार्यालय, अग्रवाल पैलेस, पहिला मजला, डी मार्ट – भारती विद्यापीठ रोड, जुले सोलापूर, सोलापुर – ४१३००४

फोन : (०२१७) २७३३८७० / ७१, ई–मेल : legal_sol@bankofmaharashtra.bank.in

स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ८ (६) च्या तरतुदीसह वाचलेल्या सिक्युरिटीजेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अॅसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई–लिलाव विक्री सूचना. सर्वसाधारणपणे जनतेला आणि विशेषतः कर्जदारांना आणि जामीनदारांना सूचना देण्यात येत आहे की **बँक ऑफ महाराष्ट्रकडे** गहाण ठेवलेल्या / चार्ज केलेल्या खाली वर्णन केलेल्या स्थावर मालमत्ते, ज्यांचा ताबा **बँक ऑफ महाराष्ट्राच्या** अधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, त्या **दि.२२/१०/२०२६** रोजी कर्जदार आणि जामीनदारांकडून बँकेच्या थकबाकीची वसुली करण्यासाठी **'जसे आहे तिथे आहे', 'जसे आहे जे आहे' आणि काही आहे** ते या क्रमाने विकल्या जातील. कर्जदार आणि जामीनदार यांचे तपशील, देय रक्कम, स्थावर मालमत्तेचे संक्षिप्त वर्णन आणि त्यावर ज्ञात असलेले बोजा, ताबा प्रकार, राखीव किंमत आणि बयाणा रक्कम देखील खालीलप्रमाणे दिली आहे–

अ.क्र.	कर्जदार आणि जामीनदाराचे नाव	देय रक्कम	मालमत्तेचे संक्षिप्त वर्णन	राखीव किंमत / बयाणा रक्कम ठेव / वाढीव बोली
१)	**शाखा : आनंदनगर** **कर्जदार : मेसर्स. सारीपूत इलेक्ट्रिकल वर्क्स नल्टी सर्व्हिसेस आणि कामगार पुरवठादार मालक श्री. विशाल गंगाधर शिंगाडे, पत्ता :** नगर परिषद आरक्षण क्र.७२, महावितरणच्या समोर. धाराशिव–४१३५०१, **रा :** राजगीर बंगलो, भीम नगर, धाराशिव, महाराष्ट्र–४१३५०१ **जामीनदार : १) अर्चना दिगंबर टिळक २) अविनाश गंगाधर शिंगाडे**	**रु. १४,९८,५५२.०९ (रुपये चौदा लाख अठ्ठ्याण्णव हजार पाचशे बावन्न आणि नऊ पैसे फक्त) + व्याज खर्च आणि त्यावरील इतर शुल्क (लागू असेल त्याप्रमाणे) दि.०९/०४/२०२५ पासून लागू . ठेव वजा (एनपीए तारखेनंतर असल्यास)**	**मालमत्ता क्र.१ सीटीएस क्र.३१२३, एमसीएम क्र. ९/१०७(१), भीमनगर, धाराशिव, महाराष्ट्र – ४१३५०१ येथे मालमत्तेचे नोंदणीकृत गहाण** **ताबा : प्रतिकात्मक**	**राखीव किंमत : रु. २२.०३ लाख (रुपये बावीस लाख तीन हजार फक्त) ईएमडी : रु. २,२०,३००/– (रुपये दोन लाख वीस हजार तीनशे फक्त) वाढीव बोलीची रक्कम रु.२५,०००.००/–(रुपये पंचवीस हजार फक्त)**
२)	**शाखा : तुळजापूर** **कर्जदार : मेसर्स. विकास भगवान जाधव, श्रीमती. आम्रपाली विकास जाधव (स्व. विकास भगवान जाधव यांचे कायदेशीर वारस) स्व. विकास भगवान जाधव यांची पत्नी, कायमचा पत्ता :** रो हाऊस क्र.६, समर्थ नगर, तुळजापूर–४१३६०१. **श्रीमती. आम्रपाली विकास जाधव (स्व. विकास भगवान जाधव यांचे कायदेशीर वारस) स्व. विकास भगवान जाधव यांची पत्नी, तात्पुरता पत्ता :** सुतार गल्ली, तालुका.तुळजापूर, जिल्हा. धाराशिव–४१३६०१. **सह–कर्जदार : श्रीमती. आम्रपाली विकास जाधव, कायमचा पत्ता :** रो हाऊस क्र.आर–६, समर्थ नगर, तुळजापूर– ४१३६०१, **श्रीमती. आम्रपाली विकास जाधव, तात्पुरता पत्ता :** सुतार गल्ली, तालुका. तुळजापूर, जिल्हा.धाराशिव–४१३६०१, **जामीनदार : श्री. स्वप्नील चंद्रकांत जगताप, रा :** सीएस नं.५०४/१ /ए/१/बी, संकेत थोबडे नगर, उत्तर सोलापूर, सोलापूर–४१३००१.	**रु.२२,४२,०५२.०४/– (रुपये बावीस लाख बेचाळीस हजार बावन्न आणि चार पैसे फक्त) + व्याज खर्च आणि त्यावरील इतर शुल्क (लागू असेल त्याप्रमाणे) दि.२९/०४/२०२६ पासून लागू . ठेव वजा (एनपीए तारखेनंतर असल्यास)**	**मालमत्ता क्र.३ स्व. विकास भगवान जाधव आणि श्रीमती. आम्रपाली विकास जाधव यांच्या नावावर गहाण मालमत्ता** जमिन सर्वे क्र.८८ पैकी प्लॉट क्र. १००, १०१, १११, ११२ आणि ११३ पैकी रो हाऊस क्र.आर–६ असलेल्या मालमत्तेचे सर्व सामाईक भाग, एकूण मोजमापीत प्लॉट क्षेत्रफळ ९३.०० चौ. मी., असून त्यावर बिल्डिंग आहे. समर्थ नगर, तुळजापूर–४१३६०१. **खालीलप्रमाणे चतुःसीमा : पूर्व :** रो हाऊस क्र.५ **पश्चिम :** रो हाऊस क्र.७ **दक्षिण :** रो हाऊस क्र.२ **उत्तर :** ०६ मीटर अंतर्गत रस्ता. **ताबा : प्रतिकात्मक**	**राखीव किंमत : रु. २९,२६,०००/– (रुपये एकोणतीस लाख सव्वीस हजार फक्त). ईएमडी रु. २,९२,६००/– (रुपये दोन लाख ब्याण्णव हजार सहाशे फक्त) वाढीव बोलीची रक्कम : रु.२५,०००.००/– (रुपये पंचवीस हजार फक्त)**

टीप:

अ. क्र.	तपशील		तारीख आणि वेळ
१.	दिनांक आणि ई–लिलावाची वेळ	अ.क्र.१ ते २ साठी आणि मालमत्ता क्र.१ ते २	दि. २२/१०/२०२६ सकाळी ११.०० ते सायंकाळी ५.०० या वेळेत.
२.	ईएमडी राखीव ठेवीसह बोली सादर करण्याचा शेवटची तारीख		दि. २१/१०/२०२६ दुपारी ०४.०० वाजेपर्यंत
३.	तपासणीची दिनांक आणि वेळ	अ.क्र.१ ते २ साठी आणि मालमत्ता क्र.१ ते २	दि. ०५/१०/२०२६ ते दि. ०९/१०/२०२६ सकाळी १०:०० ते संध्याकाळी ५:०० वाजेपर्यंत

महत्त्वाची माहिती – देखभाल शुल्क इत्यादींचा दावा करणाऱ्या संबंधित सोसायटीची काही देणी असू शकतात. त्यामुळे लिलावात ठेवलेल्या मालमत्तेसाठी संबंधित सोसायटीकडून किंवा सरकारी अधिकाऱ्यांकडून किंवा बिल्डरची कोणतीही थकबाकी न भरलेली कोणतीही थकबाकी याची खात्री करण्यासाठी बोलीदारांना सूचित केले जाते. संबंधित मालमत्तेवर काही देय असल्यास शुल्क बोलीदाराने वहन केले जाईल.

टीप १. बँकेकडे कोणतेही ज्ञात भार नसताना ताबा आहे. तथापि, संबंधित सोसायट्या, सरकारी / स्थानिक प्राधिकरण / मेटेनन्स चार्जेसचा दावा करणाऱ्या संस्थांकडून काही देय असू शकतात. त्यामुळे बोलीदारांनी संबंधित सोसायटी / अधिकारी / बिल्डरकडून देय / शुल्क / भारांची पुष्टी करण्याचा सल्ला दिला जातो. संबंधित मालमत्तेवर देय / शुल्क / बोजा, जर काही देय असेल तर, बोलीदाराने वहन केले पाहिजे.

PSB द्वारे ई–लिलाव आयोजित केला जाईल. बोलीदारांना https://baanknet.com 'वेबसाइटवर लॉग इन करावे लागेल आणि स्वतःची नोंदणी करावी लागेल. या संदर्भात कृपया लक्षात घ्या की केवायसी कागदपत्रांच्या पडताळणीसाठी २–३ दिवसांचा कालावधी लागतो. शेवटच्या क्षणी घाई गर्दी टाळण्यासाठी म्हणून बोली लावणाऱ्यांना केवायसी दस्तऐवजांची नोंदणी आणि अपलोड करण्याचा सल्ला दिला जातो. नोंदणी संबंधित प्रश्नांसाठी, संपर्क क्रमांक **८१०२६२२१४१** आहे आणि ईमेल आयडी "support.baanknet@psballiance.com" आहे.

विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तींसाठी, कृपया बँकेच्या वेबसाइटवर प्रदान केलेल्या "https://www.bankofmaharashtra.in/properties_for_sale.asp" या लिंकचा संदर्भ घ्यावा.

दिनांक : १९/०९/२०२६
ठिकाण : सोलापूर

(टिप : स्वैर भाषांतर तफावत पडल्यास मूळ इंग्रजी ग्राह्य)

सही/–
मुख्य व्यवस्थापक आणि प्राधिकृत अधिकारी, सोलापूर झोन

केनरा बँक Canara Bank

(A GOVERNMENT OF INDIA UNDERTAKING) SyndicateBank

अस्ति वसुली व्यवस्थापन (एआरएम) शाखा, प्लॉट क्र. 32, पहिला मजला, कॉर्पोरेशन कॉलनी, उत्तर अंबाझरी रोड, एलएडी मेट्रो स्टेशनजवळ, गांधीनगर, नागपूर - 440010 (महाराष्ट्र) ईमेल: cb6820@canarabank.com फोन - +91 9271071694

ई-लिलाव-अचल संपत्ती ची विक्री सुचना

अचल संपत्तीची ई-लिलाव विक्री सुचना सेक्युरिटायझेशन अॅण्ड रिकन्सट्रक्शन ऑफ फायनांसियल अॅसेटस अॅण्ड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट 2002 रुल 8 (6) आणि 9 सोबत वाचल्या जाणा-या सिक्युरिटी (इन्फोर्समेंट) रुल्स, 2002

या द्वारे जनतेला सार्वजनिक पणे आणि विशेष करुन कर्जदार आणि जमानतदार यांना सुचित केल्या जात आहे की, खालील अचल संपत्ती बँकेकडे गहाण/प्रभाराधीन आहे. ज्याचा ताबा केनरा बँक, अधिकृत अधिकारी यांनी घेतला आहे आणि "जेथे आहे तसे" "जे आहे तसे" आणि "जे काही आहे" या तत्वावर खालील नमुद कर्जदारांकडुन केनरा बँक, थकबाकी असलेली रक्कम वसुल करण्याकरीता भारांसह (बँकेच्या माहिती प्रमाणे कोणत्याही भार नाही) दिनांक **07/10/2026 & 31/10/2026 & 17-11-2026 वेळ: सकाळी 11.00 ते दुपारी 12.00 पर्यंत** विक्री केली जाईल.

अ. क्र.	कर्जदार / जमानतदाराचे नाव व पत्ता	अचल मालमत्तेचे विवरण	थकबाकी रक्कम	बोली जमा करण्याची तारीख / ताब्याचा प्रकार	राखीव किंमत रु. / बयाना रक्कम रु.
	ई-लिलाव दिनांक 07/10/2026 वेळ: सकाळी 11.00 ते दुपारी 12.00 पर्यंत, EMD दिनांक 06/10/2026				
1.	**मेसर्स. श्री गणराया प्लास्टो इंटरप्राईजेस (कर्जदार)** प्लॉट नं. 07 गट नं. 67 एमआयडिसी वालुज छत्रपती संभाजी नगर 431136 **श्री. नारायण सुदाम मातकर (प्रोप्रायटर)** आरएच 287 / 3 शिवालय चौक, बजाज नगर, वडगाव कोल्हाती, एमआयडिसी वालुज छत्रपती संभाजी नगर 431136	सर्व भाग आणि तुकडा फॅक्ट्री ची जागा आणि बिल्डिंग बेअरिंग प्लॉट नं. 7 फारमींग चा भाग गट नं. 67, क्षेत्रफळ 294.42 चौ. मी रा. वडगाव कोल्हाती, ता आणि जि. औरंगाबाद चतुर्सिमाः– उत्तरः 30 फुट रोड, दक्षिणः कंपाउंड वॉल बीकेटी, पुर्व– प्लॉट नं. 06, पश्चिमः प्लॉट नं. 08	11/09/2026 रोजी रु.2,41,16,410.99/- +लागु व्याज आणि त्यावरील इतर शुल्क	06/10/2026 रोजी किंवा त्यापूर्वी संध्याकाळी 5.00 पर्यंत. प्रत्यक्ष ताबा	राखीव किंमत रु. 42,75,000/- बयाना रक्कम रु. 4,27,500/-
	ई-लिलाव दिनांक 31/10/2026 वेळ: सकाळी 11.00 ते दुपारी 12.00 पर्यंत, EMD दिनांक 30/10/2026				
2.	**मेसर्स. अक्षय इंडस्ट्रियल सप्लायर** गाळा नं. सी–81, पहिला मजला, संचेती आणि ओस्वाल मार्केट, प्लॉट नं. X – 280, एमआयडिसी एरिया, वाळुज छत्रपती संभाजीनगर, **प्रोप्रायटर- जयंत हरीदास सोनी** पवनसुत ट्वीन बंगलो नं. 13, प्रताप नगर, ओस्मानुपरा छत्रपती संभाजीनगर 431001	फॅक्ट्री लँड आणि बिल्डिंग रा. गट नं. सी–81 येथे स्थित, पहिला मजला, संचेती आणि ओस्वाल मार्केट, प्लॉट नं. X – 280 एमआयडिसी एरिया वाळुज छत्रपती संभाजीनगर 431136 चतुर्सिमाः– उत्तरः गट नं. सी 82, दक्षिणः अंतर्गत रोड (6मी) पुर्वः 9 मी अंतर्गत रोड, पश्चिमः 20 मी एमआयडिसी रोड	07/09/2026 रोजी रु. 2,66,49,364.23/- +लागु व्याज आणि त्यावरील इतर शुल्क	30/10/2026 रोजी किंवा त्यापूर्वी संध्याकाळी 5.00 पर्यंत. प्रत्यक्ष ताबा	राखीव किंमत रु. 32,00,000/- बयाना रक्कम रु. 3,20,000/-
3.	**1. मेसर्स जे के ऑइल रेफिनरी एलएलपी (कर्जदार) प्रमुख व्यक्ती / प्रवर्तकाद्वारे – श्री. अनुज मनोहरराव सिंघारे (मृतक), श्री. शिवम संजय सिंघारे, श्री. सिध्दांत शामराव सिंघारे नोंदणी ऑफिस:** घर. नं. 1 / 31 / 261, जुना मोंढा, बस स्टॅन्ड जवळ, नविन मोंढा रोड, जालना, महाराष्ट्र 431203. **फॅक्ट्री जमिन आणि बिल्डींग,** गट नं. 175, रा. राममुर्ती, ता. आणि जि. जालना, 431213 **2. श्री. शिवम संजय सिंघारे (प्रमोटर) 3. सिध्दांत शामराव सिंघारे (प्रमोटर) 4. श्री. संजय मोहनराव सिंघारे (जमानतदार) 2 ते 4 पत्ताः** बैझानी रोड, पानिवेस, कद्राबाद, जालना, 431203. **5. श्री. दिनेश राम सिंघारे (जमानतदार / गहाणदार) 6. श्रीमती भगवती दिनेश सिंघारे (जमानतदार / गहाणदार) 5 आणि 6 पत्ता** बैझानी रोड, पानिवेस, कद्राबाद, विठ्ठल मंदिर जवळ जालना, 431203.	जमिनीचे क्षेत्रफळ 60 आर (6000 चौ. मी.) गट नं. 175 त्यासोबत फॅक्ट्री बिल्डींग / बांधकाम , रा. मौजे – राममुर्ती, ता. आणि जि. जालना. चतुर्सिमाः पुर्व : गट नं. 175 चा भाग, पश्चिम : गट नं. 175 चा भाग, उत्तर : गैरन आणि मानथा रोड, दक्षिण : प्रमिला ओमप्रकाश मंत्री यांची जमिन, आणि जमिनीचे क्षेत्रफळ 61 आर (6100 चौ. मी.) गट नं. 175 त्यासोबत फॅक्ट्री बिल्डींग / बांधकाम , रा. मौजे – राममुर्ती, ता. आणि जि. जालना. चतुर्सिमाः पुर्व : गट नं. 175 चा भाग, पश्चिम : गट नं. 175 चा भाग, उत्तर : गैरन आणि मानथा रोड, दक्षिण : प्रमिला ओमप्रकाश मंत्री यांची जमिन. आणि हायपोथेकेटेड प्लांट आणि मशिनरी गट नं. 175, मौजे राममुर्ती, ता. आणि जि. जालना.	10-09-2026 रोजी रु. 17,84,47,877.93/- +लागु व्याज आणि त्यावरील इतर शुल्क	30-10-2026 रोजी किंवा त्यापूर्वी संध्याकाळी 5.00 पर्यंत. सांकेतिक ताबा	राखीव किंमत रु. 6,16,00,000/- बयाना रक्कम रु. 61,60,000/-
	ई-लिलाव दिनांक 17-11-2026 वेळ: सकाळी 11.00 ते दुपारी 12.00 पर्यंत, EMD दिनांक 16/11/2026				
4.	**1. शेख मोहम्मद नुर मोहम्मद जावेद, 2. श्रीमती आमरीन बेगम शेख मोहम्मद नुर सर्व पत्ता 1 :** घर नं. 5–4–14 सागर हॉटेल जवळ, उस्मानपुरा औरंगाबाद – 431005 **पत्ता 2 :** फ्लॅट नं. ए–19, चौथा मजला, विंग –ए, नर हरि घृष्णेश्वर, मितमिटा, ता + जि. छत्रपती संभाजी नगर – 431005	सर्व भाग आणि तुकडा फ्लॅट नं. ए–19, क्षेत्रफळ 81.78 चौ.मी. बिल्डअप एरिया स्टिल्ट चाथा मजला, विंग ए, नरहरि घृष्णेश्वर, गट नं. 154 / भाग , मितमिता, ता. + जि. छत्रपती संभाजीनगर–431005, मालमत्तेची चतुर्सिमा – उत्तर– ओपन डक्ट, दक्षिण – लिफ्ट आणि जिना, पुर्व – खुली जागा आणि रो हाउस, पश्चिम – जिना	06-09-2026 रोजी रु.43,35,462.62/- +लागु व्याज आणि त्यावरील इतर शुल्क	16-11-2026 रोजी किंवा त्यापूर्वी संध्याकाळी 5.00 पर्यंत. प्रत्यक्ष ताबा	राखीव किंमत रु. 18,00,000/- बयाना रक्कम रु. 1,80,000/-

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तीसाठी कृपया सेवा प्रदाता बँकनेट (मेसर्स पीएसबी अलायन्स प्रा. लि.), (संपर्क क्रमांक 7046612345/ 6354910172/ 8291220220/9892219848/ 8160205051, ईमेल: support.BAANKNET@psballiance.com) यांच्याशी संपर्क साधा." किंवा कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत केनरा बँकेच्या एआरएम शाखा नागपूरच्या मुख्य व्यवस्थापकाशी संपर्क साधावा.

स्थळ : औरंगाबाद, दिनांक : 20/09/2026 (इंग्रजीतील मूळ मजकूर ग्राह्य धरण्यात येईल) **अधिकृत अधिकारी, केनरा बँक,**

महाराष्ट्र ग्रामीण बँक

MAHARASHTRA GRAMIN BANK

शासकीय मालकीची शेड्यूल्ड बँक Scheduled Bank Owned by Government

ई-लिलाव व विक्री सूचना

मुख्य कार्यालय : प्लॉट नं. ४२, गट क्र. ३३ (भाग), गोलवाडी गाव, ग्रोथ सेंटर, वाळूज महानगर- IV, सिडको, छ. संभाजीनगर - ४३१ १३६

क्षेत्रीय कार्यालय : छ. संभाजीनगर

सेक्युरीटायजेशन अॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सियल असेटस अॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सेक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा २००२ तहत ई – ऑक्शन द्वारे (ऑनलाईन विक्री) विक्रीची जाहीर सूचना तथा कर्जदार / जामीनदारास सूचना सेक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ (यापुढे नियम असे संबोधण्यात येईल) सह वाचण्यात येणारा सरफेसी कायदा २००२ (यापुढे कायदा असे संबोधण्यात येईल) तहत ई – ऑक्शन द्वारे विक्री.

खालील सही करणार प्राधिकृत अधिकारी यांनी परिशिष्टात नमुद केलेल्या मिळकतीचा सेक्युरीटायजेशन अॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सियल अॅसेटस अॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सेक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा २००२ तहत प्रदान अधिकारांच्या अंमलबजावणीसाठी आणि खालील कर्जदार / तारणकर्ता यांचे संरक्षित मालमत्तेच्या घेतलेल्या ताब्याला अनुसरुन, सर्व जनतेस व संबधीत कर्जदार / तारणकर्ता व जर त्यांचे कायदेशीर वारसदार असतील तर त्यांचेसह सर्व संबधीतास कळविण्यात येते की, खाली नमूद मालमत्तेच्या खरेदीसाठी बँकेकडून प्रस्ताव मागविण्यात आले आहेत. त्यामुळे, बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी यांनी उपरोक्त कायद्याचे नियम ६ व ९ नुसार खालील मालमत्ता **'जशी आहे जेथे आहे तशी' व 'जी काय आहे तशी'** या तत्वावर ऑनलाईन जाहीर लिलावाद्वारे विक्री करण्याचे ठरविले आहे. महाराष्ट्र ग्रामीण बँक हे संरक्षित ऋणको आहेत, त्यामुळे कर्जदाराचे /भागीदाराचे इतर कोणत्याही ऋणकोचे प्रलंबित वाद हे लिलावाद्वारे खरेदी केलेल्या मिळकतीमध्ये तसेच खरेदीदाराचे हक्क यास प्रभावित करू शकणार नाहीत. तसेच विक्री करण्यात येणा–या मालमत्तेवर कोणत्याही कोर्टाची स्थगिती (Stay) नाही.

मिळकत प्लॉट क्र.	कर्जदाराचे / जामीनदाराचे नाव व पत्ता, शाखेचे नाव व कर्जखाते क्र.	मालमत्तेचा तपशील	विक्री केली जात असलेल्या मालमत्तेची थकीत रक्कम	आरक्षित किंमत रु. / इसार जमा राशी रु. / बोली रक्कमेतील किमान वाढ रु.	सांकेतिक ताबा दिनांक
१.	**कर्जदार: 1. मे. अष्टविनायक हॉस्पिटल अँड रिसर्च सेंटर, प्रोप. डॉ. प्रशांत जालिंदर टेमक** महावीर चौक वाळूज एमआयडीसी, बजाज नगर, जि. छत्रपती संभाजीनगर 431136. (युनिट I) आणि महाराणा प्रताप चौक येथे, एमआयडीसी वाळूज जि. छत्रपती संभाजीनगर 431136. (युनिट II) **2. श्री. श्रीकांत जालिंदर टेमक** आर-5, अमृत रेसिडेन्सी, वेदांत नगर, तिवारी मंगल कार्यालय, जिल्हा छत्रपती संभाजीनगर 431001 **3. श्री. तुकाराम किसनराव पोतळे** प्लॉट नंबर 102, सिडको वाळूज महानगर I, तिसगाव, जिल्हा छत्रपती संभाजीनगर 431136 **कर्ज खाते क्रमांक : ८००७३६२११७६**	**यंत्रसामग्री/उपकरणे आणि रुग्णवाहिका खालीलप्रमाणे:** 1) WATO EX35 ॲनेस्थेशिया मशीन (Mindray Sevoflurane Vaporiser सह), नग: 1. किंमत: रु. 4,23,000.00 2) मॉनिटर्स EPM-12, नग: 8, किंमत: रु. 6,65,000.00 मॉनिटर्स EPM-12 + IBP ड्युअल पोर्ट, नग: 1 मॉनिटर्स EPM-12 + ET CO2 साइड स्ट्रीम, नग: 1 3) WATO EX20 ॲनेस्थेशिया मशीन (Mindray Sevoflurane Vaporiser सह), नग: 1, किंमत: रु. 2,95,000.00 4) ट्रेडमिल Mustang, नग: 1, किंमत: रु. 1,65,000.00 5) Medilog AR होल्टर रेकॉर्डर (ऑफिस सॉफ्टवेअरसह), नग: 1, किंमत: रु. 78,000.00 6) Spandan स्पायरोमेट्री, नग: 1, किंमत: रु. 20,000.00 7) IntelliVue पेशंट मॉनिटर (कॅप्नोग्राफी एक्स्टेंशन आणि इतर ॲक्सेसरीजसह), नग: 1, किंमत: रु. 3,37,000.00 8) Efficia CM-150 (अडल्ट ॲक्सेसरी किट, Philips fast SpO2, लिथियम-आयन सेलसह), नग: 7, किंमत: रु. 5,14,000.00 9) Efficia CM-150 (अडल्ट ॲक्सेसरी किट, Philips fast SpO2, लिथियम-आयन सेल, मेनस्ट्रीम सेन्सर, दोन IBP, etCO2 Capnostat मेनस्ट्रीम, पुनर्वापरयोग्य अडल्ट/पेडियाट्रिक ॲडॉप्टरसह), नग: 2, किंमत: रु. 2,71,000.00 10 (a) Efficia रॅक, नग: 1, किंमत: रु. 11,000.00; 10 (b) Efficia Microstream CO2 मॉड्यूल, नग: 1, किंमत: रु. 48,000.00; 10 (c) Efficia ड्युअल IBP मॉड्यूल, नग: 1, किंमत: रु. 11,000.00; 10 (d) Efficia साठी वॉल माउंट, नग: ९, रु. ६,०००.००; 10 (e) MX600/700/800 साठी वॉल माउंट, नग: १, रु. १,०००.०० 11) पाटील मोटर्सचे कर बीजक (Tax Invoice) क्र. V336812223/4, दिनांक १०/०५/२०२२; वाहन: "SML सिंगल स्ट्रेचर ALS ॲम्ब्युलन्स", इंजिन क्र. SLT6BN274953, चेसिस क्र. MBUWEL4XBN0282832, नोंदणी क्र. MH20GC1234	**रु. ५०,२८,६६०/- २५/०८/२०२५ रोजीची रक्कम +जमा न केलेले व्याज (२६/०८/२०२५ पासून)**	1) रु. ४,२३,०००/- / रु. ४२,३००/- / रु. १०,०००/- 2) रु. ६,६५,०००/- / रु. ६६,५००/- / रु. १०,०००/- 3) रु. २,९५,०००/- / रु. २९,५००/- / रु. ५,०००/- 4) रु. १,६५,०००/- / रु. १६,५००/- / रु. ५,०००/- 5) रु. ७८,०००/- / रु. ७,८००/- / रु. १,०००/- 6) रु. २०,०००/- / रु. २,०००/- / रु. १,०००/- 7) रु. ३,३७,०००/- / रु. ३३,७००/- / रु. १०,०००/- 8) रु. ५,१४,०००/- / रु. ५१,४००/- / रु. १०,०००/- 9) रु. २,७१,०००/- / रु. २७,१००/- / रु. ५,०००/- 10) रु. ७७,०००/- / रु. ७,७००/- / रु. ५,०००/- 11) रु. १४,००,०००/- / रु. १,४०,०००/- / रु. २०,०००/-	०७/०१/२०२६ आणि ३०/१२/२०२५

अनामत रक्कम जमा करण्याचा दिनांक व वेळ : २८/१०/२०२६; सायंकाळी ५:०० पर्यंत

मालमत्ता निरीक्षणाचा दिनांक व वेळ: २२/१०/२०२६ ; सायंकाळी ५:०० पर्यंत

लिलावाचा दिनांक व वेळ (५ मिनिटांच्या वाढीव वेळेनुसार, जर शेवटच्या ५ मिनिटांत बोली लावली असेल तर): २९/१०/२०२६; सकाळी ११:०० ते दुपारी १:३० पर्यंत

अटी व शर्ती–

१) लिलाव ऑनलाइन पद्धतीने https://baanknet.com या संकेतस्थळावर निश्चित केलेल्या दिवशी होईल. शेवटच्या ५ मिनिटांत बोली आल्यास लिलाव आपोआप ५ मिनिटांनी वाढवला जाईल.

२) बोलीदारांनी https://baanknet.com या वेबसाईटवर नोंदणी करावी लागेल आणि अनामत रक्कम (Earnest Money Deposit) लिलावा आधी भरावी लागेल. ही रक्कम बँकेकडे जमा होऊन वेबसाईटवर अपडेट होईपर्यंत थोडा वेळ लागू शकतो. म्हणून लिलावाच्या कमीत कमी 24 तास आधी अनामत रक्कम भरावी.

३) **विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी, कृपया महाराष्ट्र ग्रामीण बँकेच्या https://baanknet.com या संकेतस्थळावरील लिंक पहा. इच्छुक बोलीदार खालील व्यक्तींशी संपर्क साधू शकतात: १) श्री. गंभीरराव देशमुख, अधिकृत अधिकारी, महाराष्ट्र ग्रामीण बँक, प्रादेशिक कार्यालय, छत्रपती संभाजीनगर, मोबाईल क्र. ९२०९२८८५५२ , ईमेल: rmaurangabad@mahagramin.co.in किंवा २) श्री. नितिन पाटील, शाखा व्यवस्थापक, महाराष्ट्र ग्रामीण बँक, शाखा- वाळूज, विभाग- छत्रपती संभाजीनगर, मोबाईल क्र. ९४२१४६४२७६ ३) श्री. उदय जाधव, मोबाईल: ९८२०८७८२५५, ईमेल: uday.jadhav@psballiance.com ४) हेल्पलाईन क्र. ८२९१२२०२२० आणि ईमेल: support.baanknet@psballiance.com**

४) यशस्वी बोलीदारास खरेदी रक्कमेपैकी २५% (अनामत रक्कम सहित) रक्कम लगेच जमा करावी लागेल आणि उरलेली रक्कम १५ दिवसांच्याआत भरावी लागेल.

५) बोली आरक्षित किमतीपेक्षा जास्त असावी आणि बोली लावणाऱ्यांनी त्यांच्या पुढील बोली वरील तक्यात दिलेल्या पटीत वाढवाव्यात.

६) ज्या बोलीदारांची बोली यशस्वी ठरलेली नाही, अशा बोलीदारांचा अनामत ठेव रक्कम लिलाव प्रक्रिया संपल्या नंतर परत केली जाईल.

७) लिलाव बँकेच्या मंजुरीवर अवलंबून आहे. कर्जदाराने बँकेकडे पूर्ण थकबाकी भरल्यास लिलाव रद्द केला जाऊ शकतो.

८) मालमत्ता **जशी आहे तशी आणि जे आहे ते** या तत्वावर विकली आहे. बोलीदारांनी मालमत्तेबाबत स्वत: चौकशी करावी, त्यावरील कोणतेही दावा/ खर्च बँकेशिवाय असतील तर त्यास बँक जबाबदार नाही.

९) बँकेला कोणतीही बोली स्वीकारण्याचा किंवा नाकारण्याचा पूर्ण अधिकार आहे. ती लिलाव रद्द/स्थगित/परिवर्तीत करु शकते.

१०) खरेदीदाराने सर्व शुल्क, मुद्रांक शुल्क, नोंदणी फी, कर आणि ईतर खर्च स्वत: भरावेत. विक्री प्रमाणपत्र फक्त यशस्वी बोलीदाराच्या नावावरच दिले जाईल.

११) मालमत्तेची पाहणी इच्छुकांनी स्वतःच्या खर्चाने करु शकतात, पण यासाठी वरील संपर्क व्यक्तींशी पूर्व नियोजित वेळ घेऊन भेट द्यावी.

१२) लिलाव सरफेसी कायदा २००२ अंतर्गत होणार आहे, व वरील अटींचे पालन बंधनकारक आहे.

दिनांक : २०/०९/२०२६
ठिकाण : छ. संभाजीनगर

(स्वैर भाषांतर, तफावत असल्यास मुळ इंग्रजी ग्राह्य.)

प्राधिकृत अधिकारी / क्षेत्रीय व्यवस्थापक, महाराष्ट्र ग्रामीण बँक, क्षेत्रीय कार्यालय, छ. संभाजीनगर