

Sale of Immovable Property mortgaged to Bank under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest (SARFAESI) Act, 2002

General Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 read with provision to Rule 8(6) & Rule (9) of the Security Interest (Enforcement) Rule, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the **constructive/ physical/symbolic** possession of which has been taken by the Authorised officer of the Bank/ Secured Creditor, will be sold on "**As is where is, "As is what is, and "Whatever there is"** on the date as mentioned in the table herein below, for recovery of dues due to the Bank/Secured creditor from the respective borrower(s), and Guarantor (s). The reserve price and the earnest money deposit will be as mentioned in the table below against respective properties.

SCHEDULE OF THE SECURED ASSETS

Name of The Branch Name of the Account Name & Addresses of The Borrower/Guarantor	Description of the Immovable Properties Mortgaged/Owner's Name (Mortgagers of Property (ies))	Dt. of Demand Notice u/s 13(2) of SARFAESI Act 2002	Reserve Price	DATE & TIME OF AUCTION	Details of The Encumbrance Known To The Secure Creditors
		Outstanding Amount as on	EMD		
		Possession Date u/s 13(4) of SARFAESI Act. 2002	Last Date of deposit of EMD		
		Nature of Possession Symbolic/Physical/Constructive	Bid Increase Amout		
This notice is also be treated as 15 days statutory notice tounder Rule 8(6) & Rule (9) Security Interest (Enforcement) Rules, 2002					
Branch: ARMB Haridwar (823800) M/s Vags Pharmaceuticals Pvt. Ltd., Through Directors Sh. Mahesh Chauhan S/o Sh. Kanchan Singh Chauhan & Sh. Neeraj Kumar S/o Sh. Prakash Dutt Sharma, Industrial Plot situated at Khata No. 308, Khasra No, 310, Village Raipur Pargana & Tehsil Bhagwanpur Distt. Haridwar-247667. Sh. Mahesh Chauhan S/o Sh. Kanchan Singh Chauhan (Director/ Guarantor), Add.1. H.No.2 PAC Road, Gokuldhm Colony, Subhash Nagar, Haridwar-249407. Add.2. Vill. PO-Chachili Thana-Jewar, Distt. - Gautam Buddha Nagar UP-203207. Sh. Neeraj Kumar S/o Sh. Prakash Dutt Sharma (Director/ Guarantor), H. No.-593 Daulat Ram Colony Post-Daurala Distt-Meerut UP-250221. 786, Flat No. C4, Anand Vihar, Makkahnpur, Bhagwanpur, Haridwar-247667. Mr. Vijay Chaudhary S/o Sh. Jagdish Singh (Guarantor), Add.1. House No-231, South Soti Gunj, Cantt Meerut, Meerut (U.P.)- 250001. Add.2. House No. 539, Raipur, Haridwar-247661.	Factory Land & Building Measuring Total Area 1366 Sq. Mtrs Situated At Khata No-263, Khasra No-310mi , Village Raipur Pargana Bhagwanpur Tehsil Roorkee, District Haridwar Bearing Lease Deed No. 7164 Registered in The office of Sub Registrar Roorkee-I Dated 18.12.2017. In The Favour of M/s Vags Pharmaceuticals Pvt. Ltd. Through Directors, Sh. Mahesh Chauhan S/o Sh. Kanchan Singh Chauhan & Sh. Neeraj Kumar S/o Sh. Prakash Dutt Sharma. Bounded As: East- rasta 25 Feet Wide, West-land of Khasra No-10, North-land of Khasra No-309, South -land of Khasra No-310.	07.06.2023 (Published 29.06.2023)	Rs. 1,08,00,000/-	06.10.2026 From 11.00 AM to 04.00 PM with unlimited extensions of 5 minutes	None Known to Bank
		Rs. 13,16,49,055.83 (Rupees Thirteen Crores Sixteen Lakhs Forty Nine Thousand Fifty Five and Paise Eighty-Three Only) + interest + Other Charges & Legal Expenses w.e.f. 01.06.2023 until payment in full.	Rs. 10,80,000/-		
		09.02.2024 (Physical Possession)	Rs. 1,00,000/-		
		Decreed Amount in RC No. 307/2022 dated 07.10.2022: Rs. 11,19,95,287.80 (Eleven crores Nineteen Lakhs Ninety Five Thousand Two Hundred Eighty Seven and paise eighty only) along with pendentalite and future interest at 11.00% Simple Interest yearly wef 13.01.2022 till realization & costs of Rs. 1,50,000.00 (One Lakhs Fifty Thousand only) Issued by DRT Dehradun			
Branch: ARMB Haridwar (821800) M/s Balaji Associates (Through its Proprietor), Smt. Babli Tyagi W/o Sh. Sudhir Tyagi, Karnataka bank Building, Malviya Chowk Roorkee, Haridwar, Uttrakhand- 247667. Smt. Babli Tyagi W/o Sh. Sudhir Tyagi (Proprietor), H.No. 1, V.P.O.- TanSHIPur, Roorkee, Haridwar, Uttrakhand- 247667. Sh. Sudhir Tyagi S/o Sh. Jagat Ram (Guarantor), H.No. 1, V.P.O.- TanSHIPur, Roorkee, Haridwar, Uttrakhand- 247667.	Residential Property having land measuring in east- 43 feet, West- 43 feet, North- 23 feet 2 inch and South- 23 feet 2 inch having total area of 996 square feet i.e. 92.565 square meter belonging to Khasra No. 272 M Situated in Village- Shekhpuri Pargana & Tehsil- Roorkee- District- Haridwar. registered vide Sale deed at Bahi No. 1, Zild No. 3322 at Pages 79-106 Serial No. 9854 dated 03.10.2016 at Sub registrar- Roorkee in the name of Sh. Sudhir Tyagi S/o Sh. Jagat Ram which is bounded as: East: House of Angoori, West: Plot of other, North: Plot of Saleem Ahmad, South: Way 10 feet wide.	25.05.2021	Rs. 17,95,000/-	06.10.2026 From 11.00 AM to 04.00 PM with unlimited extensions of 5 minutes	Not Known to Bank
		Rs. 74,49,537.61 (Rupees Seventy Four Lakh Fourty Nine thousand Five Hundred Thirty Seven and Paise Sixty One only) + interest and other Charges- minus Recovery (If any) thereon at contracted rate w.e.f. 01.05.2021 until payment in full	Rs. 1,79,500/-		
		30.11.2021 (Symbolic Possession)	Rs. 20,000/-		
Branch: ARMB Haridwar (821800) M/s Tyagi Associates (Through its Proprietor). Sh. Sudhir Kumar s/o Sh. Jagat Singh Tyagi, Malviya Chowk Roorkee, Haridwar, Uttrakhand 247667. Sh. Sudhir Kumar s/o Sh. Jagat Singh Tyagi (Prop.), H no. 1, Village- TanSHIPur, Roorkee, Haridwar, Uttrakhand 247666. Smt. Babli Saini s/o Sh. Sudhir Kumar, H no. 1, Village- TanSHIPur, Roorkee, Haridwar, Uttrakhand 247666.	All that property having Nagar Nigam House Tax No.1424 (1) area measuring in East- 50 ft, In West- 50 ft, In North-29 ft and in South-29 ft, total area measuring 134.75Sqmt i.e. 1450Sqft situated in Mohalla Malviya Chowk Ganeshpur Roorkee within limits of Nagar Nigam Roorkee District Haridwar Registered at Sub Registrar Roorkee at Bahi no 1 Zild No 4688 Pages 341 -366 at Serial No 2186 executed on 03.04.2018 in favour of Smt Babli W/o Sh. Sudhir Tyagi. Bounded & Butted as under: East: Shop of Ravi Shanker, West: House & Shop of Rajendra Dhiman, North: Property of Rajendra Dhiman, South: Dehradun Road, The Property is also mortgaged with M/s Kartik Associates and M/s Balalji Associates.	24.06.2021	Rs. 2,79,23,000/-	06.10.2026 From 11.00 AM to 04.00 PM with unlimited extensions of 5 minutes	Not Known to Bank
		Rs. 1,11,84,739.02 (Rupees One Crore Eleven Lakh Eighty- Four Thousand Seven Hundred Thirty- Nine and Paise Two only) with further interest and other expenses- Recovery (If any) w.e.f. 01.05.2021 until payment in full	Rs. 27,92,300/-		
		13.09.2021 (Symbolic Possession)	Rs. 1,00,000/-		

TERMS AND CONDITIONS : 1. The sale shall be subject to the Terms & Conditions prescribed in the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 and to the following further conditions.: 2. The properties are being sold on **"AS IS WHERE IS BASIS and "AS IS WHAT IS BASIS"** and **"WHATEVER THERE IS BASIS"** 3. The particulars of Secured Assets specified in the Schedule herein above have been stated to the best of the information of the Authorised Officer, but the Authorised Officer shall not be answerable for any error, misstatement or omission in the above declaration. 4. The Sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the Website <https://baanknet.com/>. 5. For detailed term and conditions of the sale, please refer <https://baanknet.com/>.

STATUTORY SALE NOTICE UNDER RULE 8(6) & RULE (9) OF THE SARFAESI ACT, 2002		
Date: 19.09.2026	Place: Haridwar	Authorised Officer

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन चल/अचल आस्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय नोटिस।

लोगों को तथा विशेष रूप से ऋणी(ओ)/गारन्टर(ओं) उधार लेने वाले और प्रत्याभूति-दाता को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित चल/अचल संपत्ति जो प्रतिभूति लेनदार के पास गिरवी/प्रभारित है, का **रचनात्मक/भौतिक/सांकेतिक कब्जा** प्रतिभूति लेनदार के प्राधिकृत अधिकारी, बैंक द्वारा लिया गया है, को “जहां है, जैसा है और जो कुछ भी है” के आधार पर नीचे उल्लिखित ऋणी ऋणी(ओ)/गारन्टर(ओं) की बकाया राशि की वसूली हेतु बेची जायेगी। प्रत्येक संपत्ति का रिजर्व मूल्य एवं अर्नेस्ट मनी विवरण नीचे उल्लिखित है, तथा संपत्तियों का ज्ञात प्रभार का संक्षिप्त विवरण, यदि कोई हो, के रूप में नीचे उल्लेख किया गया है।

शाखा का नाम	अचल सम्पत्ति का विवरण एवं सम्पत्ति स्वामी का नाम	डिमांड नोटिस सरफेसी 13(2) के अनुसार	रिजर्व मूल्य	ई-नीलाामी की तिथि एवं समय	सुरक्षित लेन का ज्ञाप प्र का विवरण
खाता का नाम		बकाया राशि दिनांक	अर्नेस्ट मनी (EMD)		
ऋणी/गारन्टर का नाम		कब्जे दिनांक सरफेसी 13(4) के अनुसार	ईएमडी जमा के अंतिम तिथि		
व पता		कब्जे का प्रकार (सांकेतिक/भौतिक/रचनात्मक)	न्यूनतम बोली की वृद्धि		

सरफेसी एक्ट 2002 के तहत प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 8(6) एवं नियम (9) के अन्तर्गत 15 दिन का वैधानिक बिक्री नोटिस माना जायें।

शाखा: एआरएमबी, देहरादून (821800) श्री. मैसर्स वैग्स फार्मास्यूटिकल्स प्राइवेट लिमिटेड, डारयेक्टर श्री महेश चौहान पुत्र श्री कंचन सिंह चौहान एवं श्री नीरज कुमार पुत्र श्री प्रकाश दत्त शर्मा द्वारा, पता: औद्योगिक प्लॉट स्थित खाता नं० 308, खसरा नं० 310, ग्राम-रायपुर परगना एवं तहसील भगवानपुर, जिला- हरिद्वार- 247667, श्री महेश चौहान पुत्र श्री कंचन सिंह चौहान (डारयेक्टर/गारन्टर) पता: मकान नं० 2, पीएसी रोड, गोकुलधाम कॉलोनी, सुभाष नगर, हरिद्वार- 249407, इसके अलावा: ग्राम एवं पोस्ट- चंचौली थाना- जेवर, जिला- गौतम बुद्ध नगर, उ०प्र०- 203207, श्री नीरज कुमार पुत्र श्री प्रकाश दत्त शर्मा (डारयेक्टर/गारन्टर), मकान नं० 593, दैलत राम कॉलोनी, पोस्ट- दौराला, जिला- मेरठ, उ०प्र०- 250221, इसके अलावा: 786, प्लॉट नं० सी4, आनंद विहार, माखनपुर, भगवानपुर, हरिद्वार- 247667, श्री विजय चौधरी पुत्र श्री जगदीश सिंह (गारन्टर) पता: मकान नं० 231, दक्षिण: सोती गंज, कैट मेरठ, मेरठ (उ०प्र०)- 250001, इसके अलावा: मकान नं० 539, रायपुर, हरिद्वार- 247661, इसके अलावा: ए-276, सोती गंज, मेरठ- 250001	फैक्ट्री भूमि एवं भवन कुल माप क्षेत्रफल 1366 वर्ग मीटर, स्थित खाता नं० 263, खसरा नं० 310 मि, ग्राम- रायपुर परगना भगवानपुर, तहसील- रुड़की, जिला- हरिद्वार, लिज डीड नं० 7164, सब-रजिस्ट्रार ऑफिस रुड़की-1, दिनांक 18.12.2017, सम्पत्ति स्वामी मैसर्स वैग्स फार्मास्यूटिकल्स प्राइवेट लिमिटेड, डारयेक्टर: श्री महेश चौहान पुत्र श्री कंचन सिंह चौहान एवं श्री नीरज कुमार पुत्र श्री प्रकाश दत्त शर्मा के द्वारा। सीमाएँ:- पूर्व: 25 फीट चौड़ा रास्ता, पश्चिम: भूमि खसरा नं० 10, उत्तर: भूमि खसरा नं० 309, दक्षिण: भूमि खसरा नं० 310	<table><tr><td>07.06.2023 (प्रकाशन की तिथि 29.06.2023)</td><td>रु० 1,08,00,000/-</td><td>06.10.2026</td><td rowspan="3">बैंक को कोई ज्ञात नहीं</td></tr><tr><td>रु० 13,16,49,055.83 (तेरह करोड़ सोलह लाख उन्नचास हजार पचपन रुपये एवं तीरसी पैसे मात्र) + ब्याज एवं अन्य खर्च- कानूनी व्यय (यदि कोई हो) दिनांक 01.06.2023 से पूर्ण भुगतान तक</td><td>रु० 10,80,000/-</td><td>सुबह 11:00 बजे से शाम 04.00 बजे तक (5 मिनट के असीमित एक्सटेंशन के साथ)</td></tr><tr><td>09.02.2024 (नौतिक कब्जा)</td><td>रु० 1,00,000/-</td><td></td></tr><tr><td colspan="4">आरसी संख्या 307/2022 दिनांक 07.10.2022 में राशि: रु० 11,19,95,287.80 (ग्यारह करोड़ उन्नीस लाख पितानबे हजार दो सौ सतासी रुपये एवं अस्सी पैसे) पेंडेंटलाइट और भविष्य के ब्याज के साथ दिनांक 13.01.2022 से 11.00% वार्षिक साधारण ब्याज पर वसूली और लागत तक रु० 1,50,000.00 (एक लाख पचास हजार रुपये मात्र) डीआरटी देहरादून द्वारा जारी</td></tr></table>	07.06.2023 (प्रकाशन की तिथि 29.06.2023)	रु० 1,08,00,000/-	06.10.2026	बैंक को कोई ज्ञात नहीं	रु० 13,16,49,055.83 (तेरह करोड़ सोलह लाख उन्नचास हजार पचपन रुपये एवं तीरसी पैसे मात्र) + ब्याज एवं अन्य खर्च- कानूनी व्यय (यदि कोई हो) दिनांक 01.06.2023 से पूर्ण भुगतान तक	रु० 10,80,000/-	सुबह 11:00 बजे से शाम 04.00 बजे तक (5 मिनट के असीमित एक्सटेंशन के साथ)	09.02.2024 (नौतिक कब्जा)	रु० 1,00,000/-		आरसी संख्या 307/2022 दिनांक 07.10.2022 में राशि: रु० 11,19,95,287.80 (ग्यारह करोड़ उन्नीस लाख पितानबे हजार दो सौ सतासी रुपये एवं अस्सी पैसे) पेंडेंटलाइट और भविष्य के ब्याज के साथ दिनांक 13.01.2022 से 11.00% वार्षिक साधारण ब्याज पर वसूली और लागत तक रु० 1,50,000.00 (एक लाख पचास हजार रुपये मात्र) डीआरटी देहरादून द्वारा जारी			
07.06.2023 (प्रकाशन की तिथि 29.06.2023)	रु० 1,08,00,000/-	06.10.2026	बैंक को कोई ज्ञात नहीं													
रु० 13,16,49,055.83 (तेरह करोड़ सोलह लाख उन्नचास हजार पचपन रुपये एवं तीरसी पैसे मात्र) + ब्याज एवं अन्य खर्च- कानूनी व्यय (यदि कोई हो) दिनांक 01.06.2023 से पूर्ण भुगतान तक	रु० 10,80,000/-	सुबह 11:00 बजे से शाम 04.00 बजे तक (5 मिनट के असीमित एक्सटेंशन के साथ)														
09.02.2024 (नौतिक कब्जा)	रु० 1,00,000/-															
आरसी संख्या 307/2022 दिनांक 07.10.2022 में राशि: रु० 11,19,95,287.80 (ग्यारह करोड़ उन्नीस लाख पितानबे हजार दो सौ सतासी रुपये एवं अस्सी पैसे) पेंडेंटलाइट और भविष्य के ब्याज के साथ दिनांक 13.01.2022 से 11.00% वार्षिक साधारण ब्याज पर वसूली और लागत तक रु० 1,50,000.00 (एक लाख पचास हजार रुपये मात्र) डीआरटी देहरादून द्वारा जारी																
शाखा: एआरएमबी, हरिद्वार (823800) मैसर्स बालाजी एसोसिएट्स (प्रोपराइटर द्वारा), श्रीमती बबली त्यागी पत्नी श्री सुधीर त्यागी, कर्नाटक बैंक बिल्डिंग, मालविद्या चौक रुड़की, हरिद्वार, उत्तराखण्ड- 247667, श्रीमती बबली त्यागी पत्नी श्री सुधीर त्यागी (प्रोपराइटर), मकान नं० 1 वी०पी०ओ० तांशीपुर रुड़की, हरिद्वार, उत्तराखण्ड- 247667, श्री सुधीर त्यागी पुत्र श्री जगत राम (गारन्टर), मकान नं० 1, वी०पी०ओ० तांशीपुर, रुड़की, हरिद्वार, उत्तराखण्ड- 247667	आवासीय सम्पत्ति भूमि माप पूर्व- 43 फीट, पश्चिम- 43 फीट, उत्तर- 23 फीट 2 इंच एवं दक्षिण- 23 फीट 2 इंच, कुल माप क्षेत्रफल 996 वर्ग फीट अर्थात् 92.565 वर्ग मीटर, खसरा नं० 272 एम, स्थित ग्राम- शेषपुरी परगना एवं तहसील रुड़की, जिला- हरिद्वार, विक्रय विलेख बही नं० 1, जिल्द नं० 3322, पेज नं० 79-106, क्र०सं० 9854, दिनांक 03.10.2016, सब-रजिस्ट्रार ऑफिस रुड़की, सम्पत्ति स्वामी श्री सुधीर त्यागी पुत्र श्री जगत राम के नाम पर पंजीकृत है। सीमाएँ:- पूर्व: अंगूरी का मकान, पश्चिम: अन्य का प्लॉट, उत्तर: सलीम अहमद का प्लॉट, दक्षिण: 10 फीट चौड़ा रास्ता।	<table><tr><td>25.05.2021</td><td>रु० 17,95,000/-</td><td>06.10.2026</td><td rowspan="3">बैंक को ज्ञात नहीं</td></tr><tr><td>रु० 74,49,537.61 (चौहत्तर लाख उन्नचास हजार पांच सौ सैतीस एवं इक्कस पैसे मात्र) + ब्याज एवं अन्य खर्च- व्यय वसूली (यदि कोई हो) दिनांक 01.05.2021 से पूर्ण भुगतान तक</td><td>रु० 1,79,500/-</td><td>सुबह 11:00 बजे से शाम 04.00 बजे तक (5 मिनट के असीमित एक्सटेंशन के साथ)</td></tr><tr><td>30.11.2021 (सांकेतिक कब्जा)</td><td>रु० 20,000/-</td><td></td></tr></table>	25.05.2021	रु० 17,95,000/-	06.10.2026	बैंक को ज्ञात नहीं	रु० 74,49,537.61 (चौहत्तर लाख उन्नचास हजार पांच सौ सैतीस एवं इक्कस पैसे मात्र) + ब्याज एवं अन्य खर्च- व्यय वसूली (यदि कोई हो) दिनांक 01.05.2021 से पूर्ण भुगतान तक	रु० 1,79,500/-	सुबह 11:00 बजे से शाम 04.00 बजे तक (5 मिनट के असीमित एक्सटेंशन के साथ)	30.11.2021 (सांकेतिक कब्जा)	रु० 20,000/-					
25.05.2021	रु० 17,95,000/-	06.10.2026	बैंक को ज्ञात नहीं													
रु० 74,49,537.61 (चौहत्तर लाख उन्नचास हजार पांच सौ सैतीस एवं इक्कस पैसे मात्र) + ब्याज एवं अन्य खर्च- व्यय वसूली (यदि कोई हो) दिनांक 01.05.2021 से पूर्ण भुगतान तक	रु० 1,79,500/-	सुबह 11:00 बजे से शाम 04.00 बजे तक (5 मिनट के असीमित एक्सटेंशन के साथ)														
30.11.2021 (सांकेतिक कब्जा)	रु० 20,000/-															
शाखा : एआरएमबी, हरिद्वार (823800) मैसर्स त्यागी एसोसिएट्स (द्वारा इसके प्रोपराइटर), श्री सुधीर कुमार पुत्र जगत सिंह त्यागी, मालवीय चौक, रुड़की, हरिद्वार, उत्तराखण्ड- 247667, श्री सुधीर कुमार पुत्र जगत सिंह त्यागी (प्रोपराइटर) मकान नं. 1, ग्राम तानशीपुर, रुड़की, हरिद्वार, उत्तराखण्ड- 247666, श्रीमती बबली सैनी पत्नी श्री सुधीर कुमार मकान नं. 1, ग्राम तानशीपुर, रुड़की, हरिद्वार, उत्तराखण्ड- 247666	बंधक सभी सम्पत्ति जिसका नगर निगम हाउस टैक्स नं. 1424 (1) क्षेत्रफल माप पूर्व- 50 फीट, पश्चिम- 50 फीट, उत्तर- 29 फीट और दक्षिण- 29 फीट, कुल क्षेत्रफल माप 134.75 वर्गमीटर अर्थात् 1450 वर्गफीट स्थित मौहल्ला मालवीय चौक गणेशपुर रुड़की नगर निगम रुड़की जिला हरिद्वार की सीमा के अर्न्तगत रजिस्टर्ड सब रजिस्ट्रार बही नं. 1, जिल्द नं. 4688, पेज 341-366, सौरियल नं. 2186, दिनांक 03.04.2018 सम्पत्ति स्वामी श्रीमती बबली पत्नी सुधीर त्यागी, सीमाएँ- पूर्व- रवि शंकर की दुकान, पश्चिम- राजेन्द्र धीमान की दुकान और मकान, उत्तर- राजेन्द्र धीमान की सम्पत्ति, दक्षिण- देहरादून रोड। उक्त सम्पत्ति मैसर्स कार्तिन एसोसिएट्स और मैसर्स बालाजी एसोसिएट्स के पास बंधक है।	<table><tr><td>24.06.2021</td><td>रु० 2,79,23,000/-</td><td>06.10.2026</td><td rowspan="3">ज्ञात नहीं</td></tr><tr><td>रु० 1,11,84,739.02 (रुपये एक करोड़ ग्यारह लाख चौरासी हजार सात सौ उन्तालीस एवं दो पैसे मात्र) + ब्याज एवं अन्य खर्च- व्यय वसूली (यदि कोई हो) दिनांक 01.05.2021 से पूर्ण भुगतान तक</td><td>रु० 27,92,300/-</td><td>सुबह 11:00 बजे से शाम 04.00 बजे तक (5 मिनट के असीमित एक्सटेंशन के साथ)</td></tr><tr><td>13.09.2021 (सांकेतिक कब्जा)</td><td>रु० 1,00,000/-</td><td></td></tr></table>	24.06.2021	रु० 2,79,23,000/-	06.10.2026	ज्ञात नहीं	रु० 1,11,84,739.02 (रुपये एक करोड़ ग्यारह लाख चौरासी हजार सात सौ उन्तालीस एवं दो पैसे मात्र) + ब्याज एवं अन्य खर्च- व्यय वसूली (यदि कोई हो) दिनांक 01.05.2021 से पूर्ण भुगतान तक	रु० 27,92,300/-	सुबह 11:00 बजे से शाम 04.00 बजे तक (5 मिनट के असीमित एक्सटेंशन के साथ)	13.09.2021 (सांकेतिक कब्जा)	रु० 1,00,000/-					
24.06.2021	रु० 2,79,23,000/-	06.10.2026	ज्ञात नहीं													
रु० 1,11,84,739.02 (रुपये एक करोड़ ग्यारह लाख चौरासी हजार सात सौ उन्तालीस एवं दो पैसे मात्र) + ब्याज एवं अन्य खर्च- व्यय वसूली (यदि कोई हो) दिनांक 01.05.2021 से पूर्ण भुगतान तक	रु० 27,92,300/-	सुबह 11:00 बजे से शाम 04.00 बजे तक (5 मिनट के असीमित एक्सटेंशन के साथ)														
13.09.2021 (सांकेतिक कब्जा)	रु० 1,00,000/-															

म व शर्तें : 1. बिक्री सुरक्षा नियम (प्रवर्तन) नियम 2002 और निम्नलिखित शर्तों में निर्धारित नियमों और शर्तों के अधीन होगी। 2. नीलामी की सम्पत्तियों को जहाँ है, जैसा है, जो है के आधार पर बिक्री की जायेगी। 3. अनुसूची में निर्दिष्ट सुरक्षित परिस्थितियों के विवरण को प्राधिकृत अधिकारी की सर्वोत्तम जानकारी के लिय किया गया है, लेकिन अधिकृत अधिकारी इस घोषणा में किसी त्रुटि, गलत बयान या चूक के लिए जवाबदेही नहीं होंगे। 4. बिक्री अधोहस्ताक्षरी द्वारा ई-नीलामी के माध्यम से प्लेटफार्म पर उपलब्ध वेबसाइट: <https://baanknet.com/> पर उपलब्ध वेबसाइट: <https://baanknet.com/> पर लॉगिन कर सकते हैं या नियम व शर्तों का अध्ययन करने के लिए <https://baanknet.com/> पर जाएं। 5. विस्तृत नियम व शर्तों की जानकारी के लिये आप वेब साईट <https://baanknet.com/> पर लॉगिन कर सकते हैं या नियम व शर्तों का अध्ययन करने के लिए <https://baanknet.com/> पर जाएं।

सरफेसी ऐक्ट 2002 के नियम 8(6) एवं नियम (9) के तहत सांविधिक बिक्री सूचना

ਦਰਜ਼ਾਂਕ— 19.09.2026	ਸਥਾਨ— ਹਰਿਦੁਆਰ	ਪ੍ਰਾਥਿਕ੍ਰਿਤ ਅਧਿਕਾਰੀ, ਪੰਜਾਬ ਨੈਸ਼ਨਲ ਐਂਟਰਪ੍ਰਾਈਜ਼
---------------------	---------------	---