SBI भारतीय स्टेट बँक State Bank of India

गृह ऋण केंद्र-1, नागपूर, प्रशासकीय कार्यालय
पहीला माळा, सरदार वल्लभभाई, पटेल मार्ग, नागपूर-440001
ई-मेल : sbi.10288@sbi.co.in, Tel.: 0712-6137474

अचल मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री अधिसूचना
परिशिष्ट IV-A (नियम 8(6) वाचा)

सिक्युरिटायझेशन अँन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनांशियल अँसेटस अँड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अँक्ट, 2002 (आणि त्यासोबत सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8(6) ची तरतूद) अन्वये स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसाधारण जनतेला आणि विशेषत: कर्जदार आणि जमानतदारांना याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, खालील वर्णित अचल मालमत्ता सुरक्षित तारण धनकोकडे गहाण टेवली आहे/ आकारली आहे, ज्याचा **प्रत्यक्ष ताबा भारतीय स्टेट बँकेच्या** अधिकृत अधिका-याने घेतला आहे, सुरक्षित धनको तर्फे खालील सर्व मालमत्ता **"जे आहे जेथे आहे", "जे आहे जसे आहे", आणि "जे काही आहे तेथे आहे"** या तत्वावर **27.10.2026 रोजी विकल्या जाईल.**

कर्जदाराचा, जमानतदार यांचा तपशील आणि मालमत्तेचे वर्णन आणि ई-लिलावाच्या अटी व शर्ती खाली नमूद केल्या प्रमाणे.

अ. क्र.	कर्जदार आणि जमानतदारांचे नाव	अचल मालमत्तेचे वर्णन	ज्या मालमत्तेची विक्री केली जात आहे त्याच्या वसुलीकरीता थकबाकी	राखीव किंमत (रु.)	माहिती
1)	श्री निखिल प्रकाशराव दलाल	शेड्युल-I संपूर्ण जमीनी चे वर्णन जागेचा सर्व भाग आणि तुकडा गैर-कृषी जागा निवासीय प्लॉट नं.5, प्लॉटचे अंदाजे क्षेत्रफळ (18.50+22.50/2" 49.00=1004.50 चौ.मि.) (10812.43 चौ.फुट) जागेचा उर्वरित खसरा नं.III/1, (जुना खसरा नं.289), मौजा गोधनी (रेल्वे) प.ह.नं.12, ग्रामपंचायत गोधनी रेल्वे, तह.नागपूर ग्रामीण आणि जि.नागपूर चतुर्सिमा:पुर्वेस-प्लॉट नं.6, पश्चिमेस-इतर लेआऊट, उत्तरेस-प्लॉट नं.4 आणि सुविधा क्षेत्राचा काही भाग, दक्षिणेस-15.00 रुंद शिव पांधन रोड शेड्युल-II विकल्या जागा-या फ्लॉटचे वर्णन सर्व आर.सी.सी. सुपरस्ट्रक्चर समाविष्ट निवासीय अपार्टमेंट /फ्लॅट नं.302, तिसरा माळा, बिल्टअप क्षेत्रफळ 47.18 चौ.मि., एकुण सुपर बिल्टअप क्षेत्रफळ 91.805 चौ.मि., प्रिमियम क्षेत्रासह बालकनी, दुप्पट उंचीचे टेरेस क्षेत्र आणि इमारतीत उपलब्ध करुन दिलेली सामायिक क्षेत्रे व सुविधा यांचा समावेश आहे. वैष्णवी नगरी या बिल्डींगचे घोषणापत्रानुसार प्लॉट नं.5 चे बांधकाम करण्यात आले आहे. 3.981% अविभक्त हिस्सा आणि व्याज प्लॉट नं.5 प्लॉटचे अंदाजे क्षेत्रफळ (18.50+22.50/2" 49.00=1004.50 चौ.मि.) (10812.43 चौ.फुट) जागेचा उर्वरित खसरा नं.III/1, (जुना खसरा नं.289) मौजा गोधनी (रेल्वे) प.ह.नं.12, ग्रामपंचायत गोधनी रेल्वे, ग्रामपंचायत गोधनी रेल्वे च्या क्षेत्रामध्ये तह.नागपूर ग्रामीण आणि जि.नागपूर	23/10/2025 रोजी रु. 34,73,993/- तसेच पुढील व्याज, शुल्क आणि त्यानंतर शुल्क	रु. 33,80,000/-	बयाणा रक्कम (ईएमडी) रु. 3,38,000/- बोली वाढीची रक्कम रु. 10,000/-
2)	1) श्रीमती उमा उमेश खुंगर 2) श्री इंद्रेश उमेश खुंगर 3) श्रीमती सुलक्षणा उमेश खुंगर (कर्जदार स्व.उमेश रामस्वरूप खुंगर क्षत्रिय यांचे कायदेशीर वारसदार)	0.55 % अविभक्त हिस्सा आणि व्याज जागेचा सर्व भाग आणि तुकडा क्षेत्रफळ 45640 चौ.फीट पुर्ण जागेचा भाग खसरा नं. 83/2 मौजा वडधामना, आर.सी.सी. सुपरस्ट्रक्चर समाविष्ट अपार्टमेंट नं.सी-614, सहावा माळा, सुपर बिल्टअप क्षेत्रफळ 846 चौ.फीट (78.59 चौ.मि.) मल्टीस्टोरीज बिल्डींग" उत्कर्ष निर्माण" महानगरपालिका घर नं.151/614, वार्ड नं.63, शिट नं. 196/15, सिटी सर्वे नं.471, मंगळवारी बाजार सदर नागपूर समोर, फिक्चर्स, वुडन फर्निचर, सिलिंग फॅन, पाण्याची टाकी इ. नागपूर महानगरपालिका आणि नागपूर सुधार प्रन्यास नागपूर च्या क्षेत्रामध्ये तह. आणि जि.नागपूर उमेश रामस्वरूप खुंगर क्षत्रिय (मयत) यांच्या नावाने. चतुर्सिमा: पुर्वेस-पीडब्लुडी बंगलो आणि कंपाऊंड, पश्चिमेस-गड्डीगोदाम कडे जाणारा रोड, उत्तरेस-कडबी चौक कडे जाणारा रोड, दक्षिणेस-डॉ.रंगीलाल यांची संपत्ती.	20/01/2026 रोजी रु. 32,58,176/- तसेच पुढील व्याज, शुल्क आणि त्यानंतर शुल्क	रु. 48,73,000/-	बयाणा रक्कम (ईएमडी) रु. 4,87,300/- बोली वाढीची रक्कम रु. 10,000/-

मालमत्ते संदर्भातील सर्व वैधानिक/अवैधानिक देणी, कर, महसूल, आकारणी शुल्क की इत्यादींची संपूर्ण जबाबदारी यशस्वी बोलीदाराची राहील. ज्या मालमत्तेची राखीव किंमत रु.50.00 लाखांपेक्षा जास्त आहे. अशा मालमत्तेसाठी यशस्वी बोलीदारास 1% टीडीएस भरावा लागेल.

सहभागासाठी अर्ज, **KYC** कागदपत्रे व इतर आवश्यक पुरावे सादर करण्याबाबत इच्छुक बोलीदारांनी **https://baanknet.com** या संकेत स्थळावर उपलब्ध पर्यायाचा वापर करुन ई-लिलावाच्या अंतिम मुदतीपुर्वी पूर्व निविदा इसारा रक्कम (**Pre-Bid EMD**) जमा करावी. **https://baanknet.com** च्या बँक खात्यात रक्कम जमा झाल्यानंतर व ती माहिती ई-लिलाव संकेत स्थळावर अद्ययावत झाल्यानंतर, संबंधित बोलीदारास इसारा रक्कमेचे श्रेय दिले जाईल. बँकिंग प्रक्रियेनुसार यास काही कालावधी लागू शकतो. त्यामुळे कोणतीही अंतिम क्षणाची अडचण टाळण्यासाठी इच्छुक बोलीदारांनी इसारा रक्कम वेळेआधी जमा करावी.

ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ: 27.10.2026 रोजी दुपारी 12.00 ते दुपारी 4.00 पर्यंत प्रत्येक वेळी 10 मिनिटांच्या अमर्यादीत विस्तारासह.

मालमत्तांच्या पाहणीसाठीचा तारीख आणि वेळ : दि.21.10.2026 ते 22.10.2026 रोजी दुपारी 12.00 ते दुपारी 4.00 वाजे पर्यंत त्यांना वेळ घेवून भेटू शकतात.

अधिक माहितीसाठी कृपया संपर्क साधा (वर नमूद केलेल्या मालमत्ते साठी) **संपत्ती क्र. 1 धर्मपाल वानखेडे मो.7499094350 आणि संपत्ती क्र. 2 श्री निरज कश्यप मो.9326027444 ई-मेल :sbi.10288@sbi.co.in**

विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी, कृपया वेबसाईटवर दिलेल्या लिंक चा संदर्भ घ्या, म्हणजे **https://bank.sbi आणि E-auction site URL:https://baanknet.com** या लिंकचा संदर्भ घ्यावा.

स्थळ:नागपूर
दिनांक : 24.09.2026

(इंग्रजीतील मूळ मजकूर ग्राह्य धरण्यात येईल)

अधिकृत अधिकारी
भारतीय स्टेट बँक,गृह ऋण केंद्र-1 नागपूर

शेतकऱ्यांना हेक्टरी ५० हजारांची मदत द्या

सलील देशमुख यांची मागणी; काटोल, नरखेड तालुक्यांतील नुकसानग्रस्त पिकांची पाहणी

लोकसत्ता प्रतिनिधी

नागपूर : पावसाने खंड दिल्याने काटोल, नरखेड परिसरातील पिके आणि फळबागांचे मोठे नुकसान झाले असून, शासनाने पंचनाम्यांच्या प्रक्रियेत वेळ न दवडता हेक्टरी ५० हजार रुपये मदत द्यावी, अशी मागणी राष्ट्रवादी काँग्रेस (शरदचंद्र पवार)चे नागपूर ग्रामीण अध्यक्ष सलील देशमुख यांनी केली.

देशमुख यांनी काटोल आणि नरखेड तालुक्यांतील नुकसानग्रस्त पिकांची पाहणी केली. यावेळी त्यांनी शेतकऱ्यांशी संवाद साधून पीकहानीची माहिती घेतली. पावसाने ओढ दिल्याने या भागांतील विहिरी कोरड्या पडल्या असून तलावांमधील पाणीपातळीतही घट झाली आहे. पाणीटंचाई आणि रोगांच्या प्रादुर्भावामुळे संत्रा व मोसंबीच्या बागांतील फळगळ वाढली आहे. सोयाबीन, कापूस आणि तूर या खरीप पिकांनाही पाण्याअभावी तसेच किडीच्या प्रादुर्भावामुळे मोठा फटका बसल्याचे शेतकऱ्यांनी त्यांना सांगितले. पावसाचा खंड आणि रोगांच्या प्रादुर्भावामुळे शेतकरी अडचणीत सापडला आहे. सरकार वेळकाढूपणा करीत असल्याची भावना निर्माण झाली आहे, असे देशमुख म्हणाले.

शासनाने पंचनाम्यांच्या सोपस्कारात न अडकता थेट शेतकऱ्यांच्या बँक खात्यात हेक्टरी ५० हजार रुपये मदत जमा करावी. किमान तीन हेक्टर क्षेत्राच्या मर्यादेपर्यंत ही मदत तातडीने जाहीर करावी, अशी मागणी त्यांनी केली.

'जलजीवन'च्या कामानंतर दूषित पाणीपुरवठा

नागरिकांकडून कारवाईची मागणी

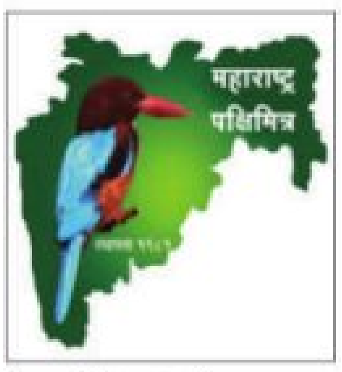
नागपूर : जलजीवन मिशन अंतर्गत नवीन जलवाहिनीचे काम झाल्यानंतरही नागरिकांना गेल्या सहा महिन्यांपासून दूषित पाण्याचा पुरवठा होत आहे. यामुळे नागरिकांचे आरोग्य धोक्यात आले असून या प्रकरणाची चौकशी करण्याची मागणी नागरिकांनी जिल्हा परिषदेचे मुख्य कार्यकारी अधिकारी विनायक महामुनी यांच्याकडे निवेदनाद्वारे केली.

उमरेड तालुक्यांतर्गत येणाऱ्या सिर्सी ग्रामपंचायतमध्ये जलजीवन मिशनच्या माध्यमातून नवीन जलवाहिनीचे काम करण्यात आले. यासाठी १ कोटी ३२ लाखांचा निधी मंजूर झाला होता. परंतु कंत्राटदाराने निकृष्ट दर्जाचे काम केले. यात ग्रामपंचायतमधील अधिकाऱ्यांचाही सहभाग आहे. त्यामुळे पाणीपुरवठा योजनेची चौकशी करण्यात यावी, कंत्राटदार व जबाबदार अधिकार, कर्मचाऱ्यांवर कारवाई करावी, गावातील पाणीपुरवठ्याच्या व साठवणुकीच्या स्रोताची तपासणी करून पाण्याच्या शुद्धीकरणाची व्यवस्था करावी, अशी मागणी करण्यात आली.

यावेळी सचिन उमरेडकर, सचिन बेगडे, निकेश रोडे, प्रवीण शास्त्रकार, शुभम, मयूर आदी उपस्थित होते.

महाराष्ट्र पक्षिमित्र पुरस्कारांसाठी प्रस्ताव आमंत्रित

लोकसत्ता विशेष प्रतिनिधी



नागपूर : पक्षी संवर्धन, संशोधन, जनजागृती, पक्षी उपचार व सुश्रूषा, पत्रकारिता आणि साहित्य क्षेत्रात सातत्याने योगदान देणाऱ्या व्यक्ती आणि संस्थांना देण्यात येणाऱ्या 'महाराष्ट्र पक्षिमित्र पुरस्कार-२०२६' साठी १५ ऑक्टोबरपर्यंत प्रस्ताव मागवण्यात आले आहेत.

महाराष्ट्र पक्षिमित्रच्यावतीने २०१९ पासून हे पुरस्कार देण्यात येत आहेत. 'रमेश लाडखेडकर स्मृती महाराष्ट्र पक्षिमित्र जीवन गौरव पुरस्कार-२०२६' हा दीर्घकाळ पक्षिमित्र चळवळीत राहून पक्षी संवर्धन, अधिवास संवर्धन आणि जनजागृतीसाठी कार्य करणाऱ्या वयाची ६० वर्षे पूर्ण केलेल्या ज्येष्ठ व्यक्तीस देण्यात येईल. 'डॉ. जी.एन. वानखेडे स्मृती महाराष्ट्र पक्षी संशोधन पुरस्कार-२०२६'साठी पक्षी अभ्यास, संशोधन आणि त्यातून संवर्धनासाठी केलेल्या कार्याचा विचार केला जाणार आहे. 'नामदेवराव बहादुरे पक्षी संवर्धन व सुश्रूषा पुरस्कार-२०२६' हा पक्षी संवर्धन, अधिवास संवर्धन तसेच जखमी पक्ष्यांच्या उपचार व सुश्रूषा क्षेत्रातील कार्यासाठी दिला जाईल. 'रामभाऊ शिरोडे (वाणी) स्मृती महाराष्ट्र पक्षिमित्र जनजागृती पुरस्कार-२०२६' हा पक्षी अभ्यासातून जनजागृती व संवर्धनाचे कार्य करणाऱ्या व्यक्ती किंवा संस्थेला दिला जाणार आहे.

पक्ष्यांविषयी जनजागृती, संवर्धन आणि संशोधनपर पत्रकारिता करणाऱ्या नियमित पत्रकारास 'प्रकाशसिंह नारायणसिंह मोरे स्मृती पक्षिमित्र पत्रकारिता पुरस्कार-२०२६' देण्यात येईल. 'सुशीला पाटकर स्मृती महाराष्ट्र पक्षिमित्र पक्षी साहित्य पुरस्कार-२०२६' साठी पक्षीविषयक साहित्याच्या माध्यमातून ज्ञानप्रसार आणि जनजागृतीसाठी दिलेल्या योगदानाचा विचार केला जाणार आहे. पुरस्कारासाठी स्वतः किंवा इतर व्यक्ती अथवा संस्थेमार्फत प्रस्ताव सादर करता येईल. महाराष्ट्र पक्षिमित्र कार्यकारिणीतील सदस्य तसेच त्यांच्या कुटुंबीयांना या पुरस्कारांसाठी अर्ज करता येणार नाही.

प्रस्ताव १५ ऑक्टोबर २०२६पर्यंत कार्यवाह, महाराष्ट्र पक्षिमित्र, द्वारा प्रा. डॉ. गजानन वाघ, ६३, अरण्यार्पण, समता कॉलनी, कठोरा रोड, व्हीएमव्ही पोस्ट, अमरावती-४४४६०४ या पत्त्यावर पाठवता येतील. संपूर्ण प्रस्तावाची स्कॅन प्रत पीडीएफ स्वरूपात pakshimitra@gmail.com या ई-मेलवरही पाठवता येईल. पुरस्कारार्थींची नावे ऑक्टोबरच्या दुसऱ्या आठवड्यात जाहीर करण्यात येणार आहेत. अर्जाचा नमुना व पुरस्कारांची सविस्तर माहिती www. pakshimitra. org या संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे, अशी माहिती महाराष्ट्र पक्षिमित्रचे कार्यकारिणी सदस्य अमोल सावंत यांनी दिली.

Bank of India Relationships beyond banking

Zonal Office : Nagpur Zone, 4th Floor, Bank of India Building, S.V. Patel Marg, Kingsway, Nagpur. | Ph : 0712-2557596, 2561173

ताबा सुचना (अचल संपत्ती करीता)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे बँक ऑफ इंडिया, चे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी सिक्युरिटायझेशन अँन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनेन्शिअल अँसेट्‌स एंड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट, ऍक्ट 2002, च्या अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 (2002 चा अधिनियम 54) मधील नियम 3 सह वाचल्या जाणा-या अनुच्छेद 13(12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत खाली नमूद मागणी सूचना निर्गमित केली ज्यात खाली नमूद रक्कमेची भरणा ती सूचना प्राप्त होण्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांच्या आत कर्जदार आणि जमानतदार यांना परतफेड करण्याचे आवहान करण्यात आले होते. कर्जदार मालकांनी सुचनेत नमुद रकमेची परतफेड न केल्याने कर्जदारांना व सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचित करण्यात येते की निम्नस्वाक्षरीकारांनी सिक्युरिटी (एनफोर्समेंट) रुल्स मधील नियम 8 सह वाचण्यात येणा-या सदर अधिनियमाच्या अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (4) अंतर्गत सिक्युरिटी इंट्रेस्ट इनफोर्समेंट रुल 2002 बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा **सांकेतिक ताबा** घेतलेला आहे.

विशेष करून जमानतदार आणि कर्जदार व सर्व सामान्य जनतेला एतद् व्दारा वरील संपत्तीच्या विषयी काहीही घेणे देणे न करण्याकरीता जागृत केले जात आहे. तसेच पुढील संपत्तीचे व रक्कमेवरील व्याजाचे आणि अन्य खर्चाचे देणेघेणे बँक ऑफ इंडिया, शाखेचे व्याज सह इतर प्रभावधिन राहिल.

सुरक्षित मालमत्तेची पूर्तता करण्यासाठी कायद्याच्या कलम 13 मधील उप-कलम (8) मधील तरतुदीनुसार कर्जदार / जमानतदाराचे लक्ष केंद्रित केले आहे.

कर्जदाराचे / शाखेचे नाव	थकबाकी रक्कम	मागणी सूचना दिनांक / सांकेतिक ताबा दिनांक	अचल संपत्तीचे वर्णन
श्री. रमेश शंकर मानेम सिरोंचा शाखा	रु. 898519.62 + न आकारलेले व्याज + इतर शुल्क	07-07-2026 / 22-09-2026	सर्व भाग आणि तुकडा रहिवासी बिल्डिंग रा सिटी सर्वे नं. 78 / 2, प्लॉट नं. 25 एरिया 178.02 चौ.मी मौजा सिरोंचा माल. रमजानपूर रोड ता. सिरोंचा जि. गडचिरोली-442504 श्री. रमेश शंकर मानेम यांच्या मालकिची चतुर्सिमा:- पूर्व: 9 मी रोड, पश्चिम: सर्वे नं. 426 ची जमीन, उत्तर: 9 मी रोड, दक्षिण: प्लॉट नं. 26
श्री. प्रशांत शाह, S/o श्री. बालकृष्ण शाह (मुख्यकर्जदार व मे. प्रशांत प्लास्टिकचे प्रोप्रायटर) श्रीमती प्रतीक्षा प्रशांत शाह (मे. प्रशांत प्लास्टिक्स मधील जमानतदार व मुख्यकर्जदार सह-कर्जदार) इतवारी शाखा	रु. 81,88,647.14/- + न आकारलेले व्याज + इतर शुल्क	11-06-2026 / 22-09-2026	सर्व भाग आणि तुकडा बेअरिंग प्लॉट नं. 22, क्षेत्रफळ 167.2250 चौ.मी (तसेच 1800.00 चौ.फुट) सोबतच आरसीसी बांधकाम हाउस त्यावरील उभारणी क्षेत्रफळ एरिया 167.068 चौ.मी., संपूर्ण जमीनीचा भाग बेअरिंग खासरा नं. 29+30/1,2,3,4 लेआउट चे नाव "मधुवरत्न्य को-ऑपरेटिव हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड., नागपूर बेअरिंग मौजा-पारडी, वार्ड नं. 21, पी.एच नं. 34, बेअरिंग महानगर हाउस नं. 606 / ए / 22, सिटी सर्वे नं. 28, शिट नं. 03 एनआयटी आणि एनएमसी च्या हद्दीत, ता आणि जि. नागपूर श्री. प्रशांत S/o बालकृष्ण शाह आणि श्रीमती. प्रतीक्षा W/o प्रशांत शाह यांच्या मालकिचे चतुर्सिमा:- पूर्व: प्लॉट नं. 29, पश्चिम: 30 फुट रुंद रोड, उत्तर: प्लॉट नं. 21, दक्षिण: प्लॉट नं. 23
श्री. अभिनीत भालराव वाघमारे कळमेश्वर शाखा	रु. 12,87,807.10 + न आकारलेले व्याज + इतर शुल्क	02-07-2026 / 22-09-2026	जमीनीचा सर्व भाग बिल्डींग, शेड आणि त्यावरील उभ्या असलेल्या संरचनासह, म्हाडा कॉर्टर / टेनमेंट / प्लॉट नं. इ-411 खाली स्थित व व्यास संलग्न, मालमत्ता नं. 14000544 म्हाडा लीज डिडनुसार क्षेत्रफळ 72.00 चौ. मी. आखीव पत्रीका नुसार 70.09 चौ. मी. टेनमेंट / प्लॉट 492 अंतर्गत प्लॉट साइट अँड सर्विसेस हाउसिंग योजना कळमेश्वर हाउसिंग आणि एरिया डेव्हलपमेंट बोर्ड (म्हाडा) बेअरिंग मालमत्ता नं. 14000515 रा. ताहानुजी महाराज मंदिर वार्ड नं. 14, कळमेश्वर खासरा नं. 828, 829, 833 ते 838, 839 / 8, 840, 843 ते 847, 850 आणि 851 / 1, सीटीएस 3278, शिट नं. 45 मौजा - कळमेश्वर, नगर परिषद महानगर पालिका कळमेश्वर च्या हद्दित ता. : कळमेश्वर आणि जि. नागपूर. चतुर्सिमा:- पूर्व : प्लॉट नं. 412, 492 इडब्ल्युएस कळमेश्वर, पश्चिम : प्लॉट नं. 410, 492 इडब्ल्युएस कळमेश्वर, उत्तर : प्लॉट नं. - 443, 492 इडब्ल्युएस कळमेश्वर, दक्षिण : 6.00 मी रुंद रस्ता.

दिनांक : 24-09-2026, ठिकाण: नागपूर — सही / - प्राधिकृत अधिकारी, बँक ऑफ इंडिया

नोट : संबंधित जाहिरातीचे भाषांतर इंग्रजीवरुन करण्यात आले आहे, तरी अधिक अचूक माहितीसाठी इंग्रजी जाहिरात ग्राह्य धरण्यात यईल.

IndusInd Bank 1 ला मजला, संगम टॉवर चर्च रोड, जयपूर- 302001

(स्थावर मालमत्तेसाठी) (सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) नियम, 2002 च्या नियम 8(1) सहवाचता परिशिष्ट IV यानुसार)

[illegible] ... मागणी सूचना दिनांक 03/07/2026 ... ₹. 51,37,812.38/- ... दि. 02 जुलै 2026 ... 60 दिवसांच्या आत ... [illegible]

... दि. 19.09.2026 रोजी घेतला आहे. ... ₹. 51,37,812.38/- ... दि. 02 जुलै 2026 ... [illegible]

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

[illegible] ... प्लॉट क्र. 28 ... पूर्व: प्लॉट क्र. 28 ..., पश्चिम: प्लॉट क्र. 27, उत्तर: प्लॉट क्र. 2, दक्षिण: 7.50 मीटर रस्ता

दिनांक: 19.09.2026 ठिकाण: नागपूर — अधिकृत अधिकारी (इंडसइंड बँक लिमिटेड)

IndusInd Bank 1 ला मजला, संगम टॉवर चर्च रोड, जयपूर- 302001

परिशिष्ट 4-अ [नियम 8(6) च्या तरतुदीनुसार] स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीची सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) नियम, 2002 ... सिक्युरिटायझेशन अँन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँन्ड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

[illegible] ... **20/03/2026 रोजी घेतला आहे. ... रु. 18,98,545/- ... दि. 25/08/2026** ... दि. 13/10/2026 रोजी, "जसे आहे जसे आहे", "जे आहे ते आहे", "जिथे जे काही असेल ते" आणि "कोणत्याही आधाराशिवाय" ... [illegible] ... 00073564611092 ... 3 ... चेन्नई- 600034. ... 25% ... 10% ... 15% ... 75% ... 15 दिवसांच्या आत ... [illegible]

कर्जदार/सह-कर्जदार/जामीनदार/गहाण ठेवणारे यांचा पत्ता आणि नाव

मे. लाईफ केअर मेडिकल ... (कर्जदार)
श्री. पवन शंकरलाल आमले (सह-कर्जदार)
श्रीमती ... पवन आमले (सह-कर्जदार)
सर्व राहणार - दुकान ए नं. 27/S-55, 2रा मजला, घर नं. 230 012, 231 0 13, 32 013, आणि 233 0 4 आणि 234 04 वॉर्ड नं. 03, राहुल बाजार, सीताबर्डी, नागपूर, महाराष्ट्र 440012
या ठिकाणी सुद्धा- प्लॉट नं. 7, ... नगर, ... लेआउट, ..., हिंगणा, नागपूर, महाराष्ट्र 441110
या ठिकाणी सुद्धा- दुसरा मजला, दुकान नं. 55, हनुमान गल्ली राहुल बाजार, सीताबर्डी, नागपूर महाराष्ट्र - 440012

कर्ज खाते क्रमांक	एसएलआय2026... आणि एसएल10009...
स्थावर मालमत्ता/तारण ठेवलेल्या मालमत्तेचे वर्णन	... दुकान ए नं. 27/सर्वे-नं.55, 2रा मजला, "राहुल बाजार", घर नं. 230/0+12, 231/0+13, 32/0+13, 233/0+4 आणि 234/0+4, वॉर्ड नं. 3, ... 3231, शीट नं. 5/77, ता. व जि. - नागपूर महाराष्ट्र - 440012 ... (16.73 चौ.मी. ... 179.468 चौ. फुट) ...
आरक्षित किंमत	रु. 20,59,200/- ([illegible])
इसारा ठेव अनामत (ईएमडी)	रु. 2,05,920/- ([illegible])
ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ	दि. 13/10/2026 रोजी सकाळी 11.00 वा. ते दुपारी 12.00 वा. पर्यंत.
ईएमडीसह बोली सादर करण्याची शेवटची तारीख	दि. 12/10/2026 दुपारी 4.00 वाजेपर्यंत
किमान बोली वाढ रक्कम	रु. 10,000/- (रुपये दहा हजार फक्त)
मालमत्तेच्या तपासणीची तारीख आणि वेळ	दि. 06/10/2026 सकाळी 11.00 वा. ते दुपारी 1.00 वाजेपर्यंत (पूर्व-अपॉईंटमेंटसह)
ई-लिलाव वेबसाइट पत्ता	https://www.bankeauctions.com

नियम आणि अटी:-
1) ई-लिलाव "जसे आहे जिथे आहे", "जसे आहे जे आहे", "जेथे आहे तिथे आहे", आणि "कोणत्याही आधार नाही" ... 2) ... www.bankeauctions.com ... 3) ... https://www.indusind.com ... https://www.bankeauctions.com ... 4) ... 5) ... 44, गुरुग्राम, 122003 ... 7291981124,25,26, ... 8866682937 ... support@bankeauctions.com, ... 6) ... 7) ... 8) ... [illegible]

... 2002 अंतर्गत 15 दिवसांची वैधानिक विक्री सूचना

दिनांक: 17.09.2026, ठिकाण: नागपूर — अधिकृत अधिकारी (इंडसइंड बँक लिमिटेड)

pnb Housing Finance Limited Ghar Ki Baat

परिशिष्ट -4-ए स्थावर मालमत्तेची ई-लिलाव-जाहिर विक्री सूचना

नोंदणीकृत कार्यालय:- 9 वा मजला, अंतरिक्ष भवन, 22 कस्तुरबा गांधी मार्ग, नवी दिल्ली - 110001, फोन:-011-23357171, 23357172, 23705414, वेब:- www.pnbhousing.com

शाखेचा पत्ता: 2रा मजला, यमुना प्लाझा, क्र. 202, मुर्तिजापूर रोड, ... गार्डनसमोर, ... लेआउट, द्वारका नगरी, अकोला - 444001, महाराष्ट्र.

[illegible] ... www.pnbhousing.com.

कर्ज खाते क्र., कर्जदार/सह-कर्जदार/जामीनदार	मागणी सूचनेची रक्कम आणि तारीख	ताब्याचे स्वरूप	मालमत्तेचे वर्णन	आरक्षित किंमत	ईएमडी	बोली सादर करण्याची अंतिम तारीख	बोली वाढ	तपासणीची तारीख आणि वेळ	ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ	ज्ञात भार
[illegible] ... अकोला	रु. 8,10,197.82 आणि 19.11.25	प्रतीकात्मक	फ्लॅट क्र. 27, ... अकोला ... 444003.	रु. 1474000	रु. 147400	दि. 08.10.26	रु. 10,000	दि. 06.10.26 रोजी दुपारी 12.00 वा. ते 04.00 वा. पर्यंत	दि. 09.10.26 रोजी दुपारी 02.00 वा. ते 05.00 वा. पर्यंत	* ज्ञात नाही

[illegible] ... auction@pnbhousing.com ... www.pnbhousing.com ...

ठिकाण:- अकोला, दिनांक:- 23.09.2026 — सही/- अधिकृत अधिकारी, पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

आधार हाऊसिंग फायनान्स लि. Aadhar Housing Finance Ltd

कॉर्पोरेट कार्यालय: कार्यालय क्र. 501 व 503, 5वा मजला, लाइटब्रिज, साकी विहार रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई उपनगर (जिल्हा) महाराष्ट्र - 400072
नागपूर-सुयोग नगर शाखा: ब्लॉक-बी, 2रा मजला, विष्णु नारायण हाईट्स, पंजाब नॅशनल बँकेच्यावर, सुयोग नगर, नागपूर- 440015 एमएच

परिशिष्ट 4 ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेसाठी)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हा **आधार हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (एएचएफएल)** यांचा अधिकृत अधिकारी आहे यांनी सिक्युरिटीझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अँसेट्स अँण्ड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटेरेस्ट अँक्ट, 2002 अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटेरेस्ट (इन्फोर्समेंट) नियम 2002 च्या नियम 3 सहवाचता कलम 13(12) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून सूचनेत नमूद केलेली रक्कम सूचना मिळाल्याच्या तारखेपासून **60 दिवसांच्या** आत परतफेड करण्यासाठी कंपनीच्या अधिकृत अधिकाऱ्याने खाली नमूद केलेल्या कर्जदाराला/जामीनदाराला मागणी सूचना जारी केली. कर्जदाराने रक्कम परतफेड करण्यात अयशस्वी झाल्यामुळे, कर्जदार/जामीनदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येत आहे की, निम्नस्वाक्षरीकार यांनी सिक्युरिटी इंटेरेस्ट इन्फोर्समेंट नियम, 2002 च्या नियम 8 सहवाचता वरील निर्देशित कायद्याच्या कलम 13 च्या उप-कलम (4) अंतर्गत त्याला दिलेल्या अधिकारांचा वापर करून येथे वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा ताबा घेतला आहे. सुरक्षित मालमत्तेची पूर्तता करण्यासाठी कर्जदाराचे लक्ष कायद्याच्या कलम 13 च्या उपकलम (8) च्या तरतुदींकडे, उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात आमंत्रित केले जात आहे. विशेषतः कर्जदाराला आणि सर्वसाधारणपणे जनतेला याद्वारे मालमत्तेचा व्यवहार न करण्याची खबरदारी देण्यात आली आहे आणि मालमत्तेचे कोणतेही व्यवहार हा व्याजासह येथे नमूद केलेल्या रकमेसाठी एएचएफएल यांच्या शुल्काच्या विषयाधीन असतील.

अ. क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदाराचे नाव (शाखेचे नाव)	सुरक्षित मालमत्तेचे वर्णन (स्थावर मालमत्ता)	मागणी सूचना तारीख आणि रक्कम	ताबा तारीख
1	(कर्ज कोड क्र.37310000175/ नागपूर-सुयोग नगर शाखा) गजानन माणिकराव बुरडकर (कर्जदार) प्रमिला गजानन बुरडकर (सह-कर्जदार)	धारण जमीन घर क्र. 32 (जुने) आणि 39 (नवीन) एकुण मोजमापे क्षेत्रफळ अंदाजे 862.6 चौ. फूट, (म्हणजे, 80.1381 चौ. मीटर,) स्थान: मौजा-हुडकेश्वर (खु) येथील प्रभाग क्रमांक 76, तालुका नागपूर ग्रामीण आणि जिल्हा नागपूर 440034, नागपूर नगर परिषदेच्या हद्दीमधील. द्वारे **सीमाबद्ध:** पूर्व: रस्ता, पश्चिम: श्री. शामराव देहेनकर यांच्या घराचे मोकळे अंगण, उत्तर: श्री. नथु वाघमारे यांचे घर, दक्षिण: रस्ता आणि श्री रामभाऊ नालवारे व श्री गोविंदराव देहेनकर यांचे घर.	10-07-2026 रु. 27,16,697/-	21-09-2026

ठिकाण: महाराष्ट्र
दिनांक: 24.09.2026

सही/- अधिकृत अधिकारी
यांच्यासाठी: आधार हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

IndiaShelter Home Loans

इंडिया शेल्टर फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड
नोंदणीकृत कार्यालय : प्लॉट नं. 15, सहावा मजला, सेक्टर - 44, इंस्टीट्युशनल एरिया, गुरग्राम हरियाणा - 122002

ताबा सुचना अचल संपत्ती करीता

ज्या अर्थी, खाली सही करणारे इंडिया शेल्टर फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड यांचे प्राधिकृत अधिकारी यांनी सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अँसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अधिनियम, 2002 अन्वये तसेच कलम 13(12) सह सिक्युरिटी इंटरेस्ट (अंमलबजावणी) नियम, 2002 मधील नियम 3 अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून, खाली नमूद केलेल्या खात्याविरुद्ध नमूद दिनांकास मागणी नोटीस जारी केली होती व कर्जदार तसेच मालमत्तेचे मालक/जामीनदार यांना सदर नोटीसच्या दिनांकापासून 60 दिवसांच्या आत थकीत रकमेची परतफेड करण्यास सांगितले होते. आणि ज्या अर्थी, मालमत्तेचे मालक व इतर संबंधित व्यक्तींनी सदर रकमेची परतफेड करण्यात कसूर केली आहे, त्याअनुषंगाने खाली नमूद कर्जदारांना तसेच सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे नोटीस देण्यात येते की, खाली सही करणाऱ्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सदर अधिनियमाच्या कलम 13(4) अन्वये तसेच सिक्युरिटी इंटरेस्ट (अंमलबजावणी) नियम, 2002 मधील नियम 8 व 9 सह वाचून प्राप्त अधिकारांचा वापर करून, खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा/मालमत्तांचा **ताबा** संबंधित खात्यासमोर नमूद केलेल्या दिनांकास घेतला आहे. कायद्याच्या कलम १३(८) मधील तरतुदीनुसार सुरक्षित मालमत्ता विमोचित करण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या कालावधीबाबत कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे. यापुढे, विशेषतः कर्जदारांना तसेच सर्वसामान्य जनतेस सूचित करण्यात येते की, त्यांनी वरील मालमत्तेशी कोणताही व्यवहार करू नये. सदर मालमत्तेबाबत करण्यात येणारा कोणताही व्यवहार हा खाली नमूद केलेल्या थकबाकीच्या रकमेवर तसेच त्यावरील व्याज, खर्च इत्यादी बाबींकरिता इंडिया शेल्टर फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड यांच्या हक्काधीन राहील.

अ. क्र.	कर्जदार/जामीनदाराचे नाव (संपत्तीचे मालक) आणि कर्ज खाते क्रमांक	चार्ज / गहाणवत संपत्तीचे वर्णन (संपत्तीचा सर्व भाग व तुकडा समाविष्ट)	मागणी सूचनेची तारीख, देय रक्कम मागणी सूचनेच्या तारखेनुसार
1.	श्री./श्रीमती [illegible] ... प्लॉट नं. 10, एफ.एस. नं. 199/1+2, प्रॉपर्टी नं. 570, अकोला - 444004, महाराष्ट्र. कर्ज खाते क्र.: LA44CLLONS000005012972	सर्व भाग आणि तुकडा, मौजे – चांदूर, लेआउट प्लॉट नं. 10, पार्ट एफ.एस. नं. 199/1+2, ग्रामपंचायत चांदूर प्रॉपर्टी नं. 570, क्षेत्रफळ 885 चौ. फूट, सदर मिळकत निवासी वापरासाठी रूपांतरित करण्यात आलेली असून, अकोला येथील उपविभागीय अधिकारी यांच्या आदेशानुसार आर.सी. नं. NAP-36/CHANDUR/2/ 1990-91 दिनांक 16/08/1991 अन्वये, ता. व जि. अकोला, महाराष्ट्र - 444001 येथे स्थित. चतुर्सिमा : पूर्व: प्लॉट नं. 09, पश्चिम: त्याच प्लॉटचा उर्वरित भाग, उत्तर: रस्ता, दक्षिण: प्लॉट नं. 07	मागणी सूचनेची तारीख : 10/10/2025 रु. 393166.02/- (रुपये तीन लाख त्र्याण्णव हजार एकशे सहासष्ट आणि दोन पैसे फक्त) दिनांक 10/10/2025 पर्यंत थकबाकी असून, 11/10/2025 पासून देय व्याजासह तसेच इतर शुल्क व खर्च रकमेचा भरणा होईपर्यंत लागू राहील ताबा दिनांक : 19/09/2026 सांकेतिक
2.	श्री./श्रीमती [illegible] ... 10/3, मौजा धुकली, गट ग्रामपंचायत उमरी पाली, तालुका पारशिवनी, जिल्हा नागपूर - 441105, महाराष्ट्र. कर्ज खाते क्र.: HL44SVLONS000005117326	सर्व भाग आणि तुकडा, ग्रामपंचायत घर नं. 10/3, एकूण क्षेत्रफळ 1196 चौ. फूट, मौजा धुकली, गट ग्रामपंचायत उमरी पाली, तालुका पारशिवनी, जिल्हा नागपूर, महाराष्ट्र. चतुर्सिमा : पूर्व: रस्ता, पश्चिम: अरविंद वाजे यांची शेतीची जमीन, उत्तर: सोनाबाई साळवे यांचे घर, दक्षिण: सहदेव राऊत यांचे घर	मागणी सूचनेची तारीख : 12.03.2025 रु. 913682/- (रुपये नऊ लाख तेरा हजार सहाशे ब्याऐंशी फक्त) दिनांक 10.03.2025 पर्यंत थकबाकी असून, 11.03.2025 पासून देय व्याजासह तसेच इतर शुल्क व खर्च रकमेचा भरणा होईपर्यंत लागू राहील ताबा दिनांक : 19/09/2026 सांकेतिक
3.	श्री./श्रीमती [illegible] ... गोंदिया - 441601, महाराष्ट्र. ... घर नं. 10/1317, गट नं. 476/4G, टी.एस. नं. 29, ठोक नं. 76, वॉर्ड नं. 1, ... गोंदिया, ता. व जि. गोंदिया - 441601, महाराष्ट्र. कर्ज खाते क्र.: HL44CHLONS000000084849	सर्व भाग आणि तुकडा, घर नं. 10/3/1317, गट नं. 476/4-G, टी.एस. नं. 29, ठोक नं. 76, क्षेत्रफळ 600.00 चौ. फूट, त्यावरील एकूण बांधकाम क्षेत्रासह, गोंदिया बुज., ता. व जि. गोंदिया - 441601, महाराष्ट्र येथे स्थित. चतुर्सिमा : पूर्व: श्री. मुरे यांची जमीन, पश्चिम: श्री. यादव यांची जमीन, उत्तर: गल्ली, दक्षिण: रस्ता	मागणी सूचनेची तारीख : 11/05/2026 रु. 1045787/- (रुपये दहा लाख पंचेचाळीस हजार सातशे सत्याऐंशी फक्त) दिनांक 10/05/2026 पर्यंत थकबाकी असून, 11/05/2026 पासून देय व्याजासह तसेच इतर शुल्क व खर्च रकमेचा भरणा होईपर्यंत लागू राहील ताबा दिनांक : 21/09/2026 सांकेतिक
4.	श्री./श्रीमती [illegible] ... पी.एच. नं. 11, ख. नं. 1 व 5, प्लॉट नं. 93A, सर्वे नं. 1 व 46, शीट नं. 993/3, तहसील व जिल्हा नागपूर - 440013, महाराष्ट्र. कर्ज खाते क्र.: CHL100001220	सर्व भाग आणि तुकडा, मौजा नारा, पी.एच. नं. 11, ख. नं. 1 व 5 येथील जमीन, रोहिनी को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि., नागपूर यांनी विकसित केलेल्या लेआउटमधील प्लॉट नं. 93-A, सर्वे नं. 1 व 46, शीट नं. 993/3, एकूण क्षेत्रफळ 1000 चौ. फूट (आर.एल. डिमांडनुसार 880.70 चौ. फूट), तहसील व जिल्हा नागपूर. चतुर्सिमा : उत्तर: प्लॉट नं. 92, दक्षिण: प्लॉट नं. 94, पश्चिम: रस्ता, पूर्व: प्लॉट नं. 88	मागणी सूचनेची तारीख : 11/05/2026 रु. 458015/- (रुपये चार लाख अठ्ठावन्न हजार पंधरा फक्त) दिनांक 10/05/2026 पर्यंत थकबाकी असून, 11/05/2026 पासून देय व्याजासह तसेच इतर शुल्क व खर्च रकमेचा भरणा होईपर्यंत लागू राहील ताबा दिनांक : 21/09/2026 सांकेतिक
5.	श्री./श्रीमती [illegible] ... प्लॉट नं. 43, पी.एच. नं. 11, मालमत्ता नं. 2615, मौजा पारशिवनी, ता. व जि. नागपूर - 441105, महाराष्ट्र. कर्ज खाते क्र.: HL44CHLONS000000063849	सर्व भाग आणि तुकडा, प्लॉट नं. 43, पी.एच. नं. 11, मालमत्ता नं. 2615, वॉर्ड नं. 3, सर्वे नं. 108/1/10, क्षेत्रफळ 171 चौ. मी. (म्हणजेच 1840 चौ. फूट), मौजा पारशिवनी, ता. व जि. नागपूर - 441105, महाराष्ट्र. चतुर्सिमा : पूर्व: रस्ता, पश्चिम: प्लॉट नं. 44, उत्तर: रस्ता, दक्षिण: प्लॉट नं. 42	मागणी सूचनेची तारीख : 11/05/2026 रु. 429362/- (रुपये चार लाख एकोणतीस हजार तीनशे बासष्ट फक्त) दिनांक 10/05/2026 पर्यंत थकबाकी असून, 11/05/2026 पासून देय व्याजासह तसेच इतर शुल्क व खर्च रकमेचा भरणा होईपर्यंत लागू राहील ताबा दिनांक : 19/09/2026 सांकेतिक

स्थळ : नागपूर, तारीख : 24.09.2026 — इंडिया शेल्टर फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड, अधिकृत अधिकारी

कोणत्याही चौकशीसाठी कृपया श्री. तुषार हुलके (+91 7350002453) यांच्याशी संपर्क साधावा.

क्लासिफाइड्स

इतर जाहिराती

नावात बदल

I, SHAIKH ZAMIR, residing at House No. 754, On Raza Chowk, Vinoba Bhave Nagar, Nagpur-17, Maharashtra, have changed my name to JAMIR AMIR SHEIKH for all future purposes. Contact: 9922207071.

0050298288-1

महत्त्वपूर्ण निवेदन

वृत्तपत्रात प्रसिद्ध होणाऱ्या जाहिरातींचा मजकूर (ऑनलाईनसह) स्वीकारण्यापूर्वी काळजी घेतली जात असली तरी त्यात आढळणाऱ्या [illegible] ... जाहिरातदारांशी कोणताही व्यवहार करण्यापूर्वी अथवा त्यांना कोणत्याही स्वरूपात बांधिलकी देण्यापूर्वी वाचकांनी आवश्यक ती चौकशी करावी ... [illegible]

IndiaShelter Home Loans

इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड
नोंदणीकृत कार्यालय : सहावा मजला , प्लॉट नं. 15, इंस्टीट्युशनल एरिया, सेक्टर - 44, गुरुग्राम हरियाणा - 122003

स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अँसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अँक्ट, 2002 (यापुढे "अँक्ट" म्हणून संदर्भित) अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी लिलाव विक्री सूचना, सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 (यापुढे "नियम" म्हणून संदर्भित) च्या नियम 9(1) सह वाचली जाते. सर्वसाधारणपणे जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार, सहकर्जदार आणि जमानतदार किंवा त्यांचे कायदेशीर वारस किंवा प्रतिनिधींना सूचना देण्यात येते की इंडिया शेल्टर फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड (यापुढे सुरक्षित कर्जदार म्हणून संदर्भित) कडे गहाण ठेवलेली/दाखल केलेली खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता, ज्याचा ताबा सुरक्षित कर्जदाराच्या अधिकृत अधिकाऱ्याने घेतला आहे ज्याचे नोंदणीकृत कार्यालय सहावा मजला, प्लॉट क्रमांक 15 इंस्टिट्युशनल क्षेत्र सेक्टर 44 गुरुग्राम-122003 हरियाणा येथे आहे, ती कर्जदार, सहकर्जदार आणि जामीनदारांकडून सुरक्षित कर्जदाराला देय असलेली रक्कम वसूल करण्यासाठी खाली नमूद केलेल्या तारखांना **"जसे आहे, जिथे आहे", "जसे आहे जे आहे" आणि "जे काही आहे"** या आधारावर विकली जाईल. विक्री अधिकृत अधिकाऱ्याद्वारे खाली नमूद केलेल्या ठिकाणी केली जाईल.

विक्रीच्या सविस्तर अटी व शर्तींसाठी कृपया सुरक्षित कर्जदाराच्या वेबसाइट www.indiashelter.in वर संदर्भ घ्यावा किंवा अधिकृत अधिकाऱ्याशी संपर्क साधावा.

मालमत्तेच्या तपासणीची तारीख आणि वेळ : 10.10.2026 रोजी सकाळी 10.00 ते सायंकाळी 5.00 वाजेपर्यंत	ईएमडी जमा करण्याची अंतिम तारीख : 12.10.2026	लिलाव दिनांक : 13.10.2026 रोजी सकाळी 10.00 वाजता

कर्जदाराचे/सह-कर्जदार/जमानतदार यांचे नाव आणि खात्याचे क्र.	मागणी सूचना 13(2) दिनांक व रक्कम	स्थावर मालमत्तेचे / सुरक्षित मालमत्तेचे वर्णन	ताब्याची तारीख आणि प्रकार	राखीव किंमत
श्रीमती. योगिता W/O विकास पैसाळे, श्री. विकास पैसाळे, श्री. दिलीप पैसाळे, श्रीमती. वैशाली पैसाळे कर्ज खाते क्र./AP क्र.: HL2100000409 / AP-0337324 बोली वाढ रक्कम : रु. 5,000/- (रुपये पाच हजार फक्त)	10.09.2019 आणि रु. 7,37,407.73/- (रुपये सात लाख सदतीस हजार चारशे सात आणि त्र्याहत्तर पैसे फक्त) दि. 30.09.2019 रोजी देय.	जमिनीचा सर्व भाग आणि तुकडा, प्लॉट नं. A, क्षेत्रफळ अंदाजे 150 चौ. मीटर, फिल्ड गट नं. 1151/2 मौजा पारस, एस.डी.ओ. बालापूर ज्युनियर यांच्या आर.सी. क्र. एनएपी. 34/पारस/18/2006-07 दिनांक 28/11/2007 अन्वये निवासी वापरासाठी रूपांतरित, ग्रा.पं. पारसच्या हद्दीत, ता. बाळापूर, जि. अकोला येथे स्थित. चतुर्सिमा :- पूर्वेस :- प्लॉट नं. 2, पश्चिमेस :- रस्ता, उत्तरेस :- प्लॉट नं. 3, दक्षिणेस :- रस्ता	13.03.2020 सांकेतिक	रु. 5,00,000/- (रुपये पाच लाख फक्त) बयाणा रक्कम – रु. 50,000/- (रुपये पन्नास हजार फक्त)

ईएमडी जमा करण्याचे ठिकाण :- लिलाव ठिकाण :- इंडिया शेल्टर फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड, यमुना तरंग कॉम्प्लेक्स, तिसरा मजला, विदर्भ हॉस्पिटलजवळ, विद्यानगर, NH-06, अकोला - 444001

पेमेंट पद्धत:- :- सर्व देयक इंडिया शेल्टर फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेडच्या नावे डिमांड ड्राफ्टद्वारे केले जातील.

कोणत्याही माहितीसाठी कृपया श्री. तुषार हुरडे (+91 8956559300) यांच्याशी संपर्क साधावा.

स्थळ : महाराष्ट्र, दिनांक : 24/09/2026 — प्राधिकृत अधिकारी, इंडिया शेल्टर फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड

Scanned with OKEN Scanner