मध्य रेल्वेच्या सुधारित लोकल, डिझेल इंजिनची पाहणी

मुंबई, दि. ०२ (प्रतिनिधी) : 'स्वच्छता पंधरवडा-२०२६' आणि 'विशेष मोहीम ६.०'च्या शुभारंभानिमित्त मध्य रेल्वेचे महाव्यवस्थापक राजीव श्रीवास्तव यांनी महात्मा गांधींची चित्रे आणि स्वच्छतेचा संदेश देणाऱ्या कलाकृतींनी सजवलेल्या दोन सुधारित विद्युत लोकल गाड्या आणि एका डिझेल इंजिनाची पाहणी केली. यावेळी त्यांनी जनशताब्दी एक्स्प्रेसच्या सुधारित डब्यांचीही पाहणी केली. स्वच्छता, प्रवाशांचा आराम आणि पर्यावरणपूरक प्रवास यांना प्राधान्य देत रेल्वेच्या विविध उपक्रमांची माहिती यावेळी देण्यात आली.

फलाट क्रमांक २ आणि ३ वर उभ्या असलेल्या दोन सुधारित लोकल गाड्यांच्या आतील तसेच बाहेरील भागावर महात्मा गांधींची चित्रे आणि 'स्वच्छता पंधरवडा' या संकल्पनेवर आधारित कलाकृती साकारण्यात आल्या आहेत. स्वच्छता आणि आरोग्याचा संदेश प्रवाशांपर्यंत पोहोचविण्याच्या उद्देशाने ही सजावट करण्यात आली आहे. डब्यांच्या आतील पॅनेलवर संरक्षण आणि आकर्षकता वाढविण्यासाठी विशेष चित्रफीत लावण्यात आली आहे. सामान ठेवण्यासाठी असलेल्या डब्यात बदल करून त्याचे ज्येष्ठ नागरिकांसाठी विशेष डब्यात रूपांतर करण्यात आले असून, आपत्कालीन परिस्थितीत मदतीसाठी संपर्क यंत्रणाही बसविण्यात आली आहे.

लोकलच्या स्टेनलेस स्टीलच्या गज तसेच खिडक्यांच्या झडपांची स्वच्छता करून त्यांना पुन्हा चमकदार स्वरूप देण्यात आले आहे. प्रवाशांच्या आरामासाठी सर्व प्रथम श्रेणीच्या डब्यांमध्ये गाद्यांसह प्रमाणित आसने बसविण्यात आली आहेत. दोन्ही टोकांच्या चालक कक्षांमध्येही सुधारणा करण्यात आली असून, समोरील काचा नव्याने बसविण्यात आल्या आहेत. पाणी आत शिरू नये यासाठी काचा योग्य प्रकारे सीलबंद करण्यात आल्या आहेत.

फलाट क्रमांक ८ वरील डिझेल इंजिनाचीही महाव्यवस्थापकांनी पाहणी केली. या इंजिनावर महात्मा गांधींचे छायाचित्र आणि स्वच्छतेचा संदेश रंगविण्यात आला आहे. त्यानंतर जनशताब्दी एक्स्प्रेसच्या सुधारित डब्यांची पाहणी करण्यात आली.

जाहीर नोटीस

याद्वारे सर्वसामान्य जनतेला सूचित करण्यात येते की, दिनांक १६ मे १९९५ रोजीचा मूळ खरेदीखत दस्तऐवज, जो श्री. अँथनी पॅट्रिक लुईस आणि इतर (ज्यांना त्यात 'विक्रेते' म्हटले आहे) आणि श्रीमती नेहल पी. साही आणि श्री. करणराज पी. साही (ज्यांना त्यात 'खरेदीदार' म्हटले आहे) यांच्यात निष्पादित झाला होता आणि जो खालील अनुसूचीमध्ये नमूद केलेल्या सदर जमिनीशी संबंधित आहे, तो गहाळ आणि हरवला आहे. श्री. करणराज पी. साही यांनी दिनांक १६ मे १९९५ रोजीचे सदर खरेदीखत गहाळ झाल्याबाबत दिनांक २३.०९.२०२५ रोजी ओशिवरा पोलीस स्टेशन, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई येथे आधीच माहिती नोंदवली आहे.

खालील अनुसूचीमध्ये नमूद केलेल्या सदर जमिनीच्या संदर्भात कोणत्याही व्यक्ती किंवा इतर दावेदार/आक्षेप घेणाऱ्यांकडून याद्वारे दावे आणि/किंवा आक्षेप मागविण्यात येत आहेत. हे दावे/आक्षेप ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत, सदर जमिनीच्या संदर्भात त्यांच्या दाव्यांच्या/आक्षेपांच्या पुष्ट्यर्थ अशा कागदपत्रांच्या आणि इतर पुराव्यांच्या प्रतींसह खाली नमूद केलेल्या पत्त्यावर खालील स्वाक्षरीकर्त्यांकडे सादर करावेत. जर वर नमूद केलेल्या कालावधीत कोणतेही दावे/आक्षेप प्राप्त झाले नाहीत, तर माझे अशील सदर जमिनीचा व्यवहार करण्यास मोकळे असतील.

मालमत्तेची अनुसूची खालीलप्रमाणे:

सर्व्हे क्र. ३८/१/१, संबंधित सीटीएस क्र. ३०२ (भाग), ११७० चौ. मीटर मोजमाप असलेली, मुंबई शहर आणि मुंबई उपनगरच्या नोंदणी जिल्हा आणि उपजिल्ह्यातील गाव गोराई, तालुका बोरिवली येथे स्थित असलेल्या जमिनीचा तो सर्व भाग आणि पार्सल.

दिनांकः **०३ ऑक्टोबर २०२६**

आशुतोष ए. सिंग
ॲडव्होकेट
१०५, गोकुळ अपार्टमेंट, आनंद नगर, दहिसर (पूर्व), मुंबई-४०००६८.

जाहीर सूचना

या जाहीर सूचनेद्वारे सर्व जनतेस कळिवण्यात येते की, माझे अशील **श्री. शांताराम तुळाजी इंदवटकर** हे रूम नं. ००६, तळमजला, रिहॅब बिल्डिंग नं. १, सीटीएस नं. ४६०ए व इतर, राधा नगर एसआरए सीएचएस लि., वडारी पाडा, राणी सती मार्ग, मालाड (पूर्व), मुंबई - ४०००९७, क्षेत्रफळ सुमारे २६९ चौ.फू. कार्पेट, या मिळकतीचे १००% मालकी हक्क मागत आहेत.

मूळ मालकीण **कै. सौ. पार्वती तु. इंदवटकर** यांचे दि. ०६/१०/२०२० रोजी निधन झाले (मृत्यू दाखला क्र. D-2020:27-90275-004413). त्यांच्या पश्चात खालील कायदेशीर वारस आहेत:

१) **कै. श्री. दत्ताराम तु. इंदवटकर** (मुलगा) यांचे दि. ११/११/२००६ रोजी निधन झाले (दाखला क्र. 06PN007005), त्यांचे वारस - अ) सौ. दीपिका (पत्नी), ब) कु. कविता (मुलगी), क) श्री. आशिष (मुलगा), ड) श्री. विकास (मुलगा)

२) **सौ.अनुसया साळप** (मुलगी) वरील ३ शाखांचा सदर खोलीत प्रत्येकी ३३.३३% हिस्सा आहे.

सर्व कायदेशीर वारस त्यांचा संपूर्ण हिस्सा (एकूण १००%) त्यांचा नातू / पुतण्या / मुलगा **श्री. शांताराम तुळाजी इंदवटकर** यांच्या नावे **रिलीज डीड / हक्क सोड पत्राद्वारे** सोडून देत आहेत.

सदर मिळकतीवर कोणाचा काही हक्क, दावा, आक्षेप, बोजा, गहाण, तारण असल्यास, त्यांनी ही सूचना प्रसिद्ध झाल्यापासून ७(सात) दिवसांच्या आत खाली नमूद केलेल्या पत्त्यावर लेखी कागदोपत्री पुराव्यासह कळवावे. मुदतीत कोणताही आक्षेप न आल्यास असा कोणताही हक्क नाही असे समजून माझे अशील रिलीज डीड नोंदणी करून सोसायटी / एसआरए रेकॉर्ड स्वतःच्या नावे करून घेतील आणि त्यानंतर येणारा कोणताही दावा माफ समजला जाईल.

कृते-
स्थळ: मुंबई **शकील इकबाल नारू**
दिनांक: ०३/१०/२०२६ **(एडवोकेट हाई कोर्ट)**
पत्ता- शॉप नं-१२, शिवालय बिल्डिंग, हाजी बापू रोड,नियर-पोस्ट ऑफिस, मालाड पूर्व, मुंबई-४०००९७.

ई-लिलाव विक्री सूचना

एडेलवाइस असेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड

सीआयएनः **U67100MH2007PLC174759**
नोंदणीकृत कार्यालयः **एडेलवाइस हाऊस, सीएसटी रोडच्या जवळ, कलिना, मुंबई ४०००९८.**

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या नियम ८ (६) व ९ (१) च्या परंतुकासह वाचल्या जाणाऱ्या तरतुदींनुसार स्थावर तारण मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना

येथे नमूद केलेल्या अभिहस्तांतरकाची (ज्यांचा यापुढे "अभिहस्तांतरक/मूळ धनको" असा उल्लेख केला आहे) आर्थिक कर्जाची सुविधा ही स्पष्टपणे दिलेल्या स्तंभात नमूद केलेल्या विविध ट्रस्टचे विश्वस्त म्हणून काम करणाऱ्या एडेलवाइस असेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेडकडे अभिहस्तांतरित करण्यात आली आहे. सदर अभिहस्तांतरणानुसार, EARC ने अभिहस्तांतरकाची जागा घेतली असून ते तारणधारक धनको म्हणून आपल्या हक्कांचा वापर करत आहेत. तारणधारक धनको या नात्याने EARC ने सरफेसी कायदे आणि त्याखालील नियमांच्या १३(४) अंतर्गत खाली नमूद केलेल्या स्थावर तारण मत्तेचा ताबा घेतला आहे. सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार व जामीनदार यांना याद्वारे १५ दिवसांची सूचना देण्यात येते की, तारणधारक धनकोच्या बाजूने गहाण ठेवण्यात आलेली खाली वर्णन केलेली स्थावर तारण मत्ता, ज्याचा प्रत्यक्ष ताबा तारणधारक धनकोच्या अधिकृत अधिकाऱ्याने (AO) घेतला आहे, तिची विक्री "जसे आहे जिथे आहे", "जसे आहे जे काही आहे" आणि "जे काही तेथे आहे" या तत्त्वावर EARC ला येणे असलेल्या खाली नमूद केलेल्या रक्कमेच्या वसुलीसाठी, त्यावर होणारे पुढील व्याज आणि इतर खर्च/प्रभार (यामध्ये कर्जदार व जामीनदारांकडून EARC ला प्राप्त झालेली कोणतीही रक्कम वजा करून) सह केली जाईल. राखीव किंमत आणि अनामत रक्कम प्रत्येक मालमत्तेसाठी खाली नमूद केली आहे.

ई-लिलावासाठी ठेवलेल्या तारण मत्तेचा तपशीलः

कर्ज खाते क्र./विक्री करणारी संस्था	कर्जदाराचे/ सह-कर्जदाराचे नाव	ट्रस्टचे नाव	०१-१०-२०२६ रोजी थकीत असलेली एकूण रक्कम (रु.)	राखीव किंमत (रु.)	अनामत रक्कम (EMD) (रु.)	लिलावाची तारीख व वेळ	ताबा प्रकार
13900002720 / पिरामल कॅपिटल अँड हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड	१. ललित ठाकूर (कर्जदार), २. रूपा देवी ललित ठाकूर (सह-कर्जदार)	EARC TRUST-SC-477	रु. ४३,३७,१५६.०१/-	रु. ८,००,०००/-	रु. ८०,०००/-	२१-१०-२०२६ रोजी दुपारी १२.३० वाजता	प्रत्यक्ष ताबा

मालमत्तेचे वर्णनः- त्रिमूर्ती कॉम्प्लेक्स म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या किंवा बांधल्या जाणाऱ्या इमारतीमधील पहिल्या मजल्यावरील ३९४ चौ. फूट कारपेट क्षेत्रफळ असलेला फ्लॅट क्र. ०१ चे संपूर्ण तुकडा व पार्सल, सर्व्हे क्र. ६२, ६१, ६०/१०, ७, ५A, २/०, सीटीएस क्र. १६०५, १६०६, प्लॉट क्र. ३६ वर स्थित, मौजे चिंचवली-शेकीन, तालुका खालापूर, जिल्हा रायगड, राज्यः महाराष्ट्र, पिनकोडः ४१०२०३.

लिलाव प्रक्रियेबाबत महत्त्वाची माहितीः

१.	EMD चे डिमांड ड्राफ्ट (DD) "EDELWEISS ASSET RECONSTRUCTION COMPANY LIMITED - EMD ACCOUNT" च्या नावे मुंबई येथे देय असलेले काढण्यात यावेत.	
२.	RTGS द्वारे भरलेली EMD रक्कम हीः खात्याचे नावः EDELWEISS ASSET RECONSTRUCTION COMPANY LIMITED - EMD **ACCOUNT**; खाते क्रः 000405158602; **बँकेचे नावः** ICICI BAN**K; IFSC कोडः** ICIC0000004 येथे जमा करावी.	
३.	**EMD सादर करण्याची अंतिम तारीखः**	लिलावाच्या तारखेच्या १ दिवस आधी मिळावी.
४.	**बोली सादर करण्याचे ठिकाणः**	पहिला मजला, एडेलवाइस हाऊस, सीएसटी रोडच्या जवळ, कलिना, मुंबई-४०००९८.
५.	**लिलावाचे ठिकाण (लिलावाची वेबसाइट):**	ई-लिलाव (https://auction.edelweissarc.in)
६.	**फोन नंबरसह संपर्क व्यक्तीः कस्टमर केअरः**	1800 266 6540
७.	**मालमत्तेच्या पाहणीची तारीख व वेळः**	पूर्व नियोजित वेळेनुसार
८.	विक्रीच्या सविस्तर अटी व शर्तींसाठी, कृपया EARC च्या वेबसाइटवर म्हणजेच https://auction.edelweissarc.in वर दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्या.	

तारीखः ०१.१०.२०२६
स्थानः मुंबई

अधिकृत अधिकारी
एडेलवाइस असेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड करिता

Edelweiss
Asset Reconstruction

punjab national bank
...the name you can BANK upon !

एआरएमबी मुंबई शहर
यु.बी.आय. टॉवर, ६वा मजला, २५, सर पी.एम. रोड, फोर्ट, मुंबई-४०० ००१ ईमेलः cs6041@pnb.bank.in

सरफेसी कायद्यांतर्गत सुरक्षित मालमत्तांच्या विक्रीसाठी विक्रीची नोटीस

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदीनुसार सुरक्षित मालमत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्रीची नोटीस.

याद्वारे सर्वसामान्य जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार आणि जामीनदारांना नोटीस दिली जाते की, खाली वर्णन केलेल्या आणि सुरक्षित धनकोकडे गहाण/प्रभारित असलेल्या स्थावर मालमत्ता, ज्यांचा रचनात्मक/प्रत्यक्ष/सांकेतिक ताबा बँक/सुरक्षित धनकोच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याने घेतला आहे, त्यांची विक्री बँक/सुरक्षित धनकोची संबंधित कर्जदार आणि जामीनदारांकडून येणे असलेली थकबाकी वसूल करण्यासाठी "जशी आहे जिथे आहे", "जशी आहे तशी आहे" आणि "जे काही तिथे आहे" या तत्त्वावर खालील तक्त्यात नमूद केलेल्या तारखेला केली जाईल. राखीव किंमत आणि इसारा रक्कम (EMD) संबंधित मालमत्तांसमोर खालील तक्त्यात नमूद केल्याप्रमाणे असेल.

सुरक्षित मालमत्तांचे वेळापत्रक

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव, (फर्म/कंपनी) सह-कर्जदार/ मालक/भागीदार / संचालक/जामीनदार/ गहाणखतदार	गहाण ठेवलेल्या स्थावर मालमत्तांचा तपशील/ मालकाचे नाव (मालमत्तेचे गहाणखतदार)	अ) सरफेसी कायदा २००२ च्या कलम १३(२) नुसार मागणी नोटीसची तारीख ब) सरफेसी कायदा २००२ च्या कलम १३(२) नुसार थकीत रक्कम + व्याज आणि इतर आकार क) सरफेसी कायदा २००२ च्या कलम १३(४) नुसार ताब्याची तारीख ड) ताब्याचे स्वरूप (सांकेतिक/ प्रत्यक्ष/रचनात्मक)	अ) राखीव किंमत ब) इसारा रक्कम (ईएमडी जमा करण्याची अंतिम तारीख) क) बोली वाढीची रक्कम	ई-लिलावाची तारीख/वेळ	सुरक्षित धनकोला ज्ञात असलेल्या बोजाचा तपशील	प्रॉपर्टी आयडी क्यूआर कोड
१	एआरएमबी मुंबई शहर मे. एनजीएल फॅब्रिक्स प्रायव्हेट लिमिटेड (कर्जदार) श्री. माजिद जहांगीर जान मोहम्मद मोमीन (संचालक आणि जामीनदार) श्री. साकिब आलम जान मोहम्मद मोमीन (संचालक आणि जामीनदार)	इंडस्ट्रियल गाळा क्र. ११६१/१, ११६१/२ आणि ११६१/३, तळमजला, न्यू गुड लक कम्पाऊंड, सरकारी प्राण्यांच्या रुग्णालयाजवळ आणि प्रणय मेडिकल अँड जनरल स्टोअर जवळ, गाव शेलार, मीठपाडा, भिवंडी, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे ४२१३०२. क्षेत्रफळ-११,३०० चौ. फूट.	अ) २५-११-२०२० ब) २८.०२.२०२० रोजी असलेली रु. ३,३५,७६,१९६.७९ + पुढील व्याज आणि इतर आकार क) दिनांकः २६-०३-२०२१ ड) सांकेतिक	अ) रु. १,१४,६६,०००/- ब) रु. ११,४६,६००/- २७.१०.२०२६ (सकाळी ११.०० वाजेपर्यंत) क) रु. २५,०००/-	२७.१०.२०२६ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.००	ज्ञात नाही	
२		इंडस्ट्रियल गाळा क्र. ११६२/३ तळमजला, न्यू गुड लक कम्पाऊंड, सरकारी प्राण्यांच्या रुग्णालयाजवळ आणि प्रणय मेडिकल अँड जनरल स्टोअर जवळ, गाव शेलार, मीठपाडा, भिवंडी, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे ४२१३०२. क्षेत्रफळ-२२४० चौ. फूट.		अ) रु. ५०,००,०००/- ब) रु. ५,००,०००/- २७.१०.२०२६ (सकाळी ११.०० वाजेपर्यंत) क) रु. २५,०००/-	२७.१०.२०२६ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.००	ज्ञात नाही	
३		इंडस्ट्रियल गाळा क्र. ११६२/४ तळमजला, न्यू गुड लक कम्पाऊंड, सरकारी प्राण्यांच्या रुग्णालयाजवळ आणि प्रणय मेडिकल अँड जनरल स्टोअर जवळ, गाव शेलार, मीठपाडा, भिवंडी, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे ४२१३०२. क्षेत्रफळ-२२४० चौ. फूट.		अ) रु. ५०,००,०००/- ब) रु. ५,००,०००/- २७.१०.२०२६ (सकाळी ११.०० वाजेपर्यंत) क) रु. २५,०००/-	२७.१०.२०२६ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.००	ज्ञात नाही	
४		इंडस्ट्रियल गाळा क्र. ११६१/६, तळमजला, न्यू गुड लक कम्पाऊंड, सरकारी प्राण्यांच्या रुग्णालयाजवळ आणि प्रणय मेडिकल अँड जनरल स्टोअर जवळ, गाव शेलार, मीठपाडा, भिवंडी, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे ४२१३०२. क्षेत्रफळ-१८००.६० चौ. फूट.		अ) रु. ४०,१९,०००/- ब) रु. ४,०१,९००/- २७.१०.२०२६ (सकाळी ११.०० वाजेपर्यंत) क) रु. २५,०००/-	२७.१०.२०२६ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.००	ज्ञात नाही	
५	एआरएमबी मुंबई शहर मे. श्री बालाजी टेलिसर्व्हिसेस (कर्जदार) श्री. नितीन शशिकांत मठकर (मालक) श्रीमती चैत्राली नितीन मठकर (जामीनदार)	फ्लॅट क्र. ५०१, ५वा मजला, इमारत क्र. सी-४, लोक एव्हरेस्ट मानसरोवर कॉम्प्लेक्स, सिमेंट कंपनी, जटा शंकर दोसा रोड, स. क्र. २९५, २७४ (भाग), २७५ (पी), सीटीएस क्र. ६६१/९, १११३, १६, १७, मुलुंड (पश्चिम), मुंबई-४०००८० (बांधकाम क्षेत्र-८९०.०० चौ. फूट)	अ) २७.०९.२०२३ ब) ३०.०६.२०२३ रोजी असलेली रु. १,९५,०६,५७८.७२ + पुढील व्याज आणि इतर आकार क) दिनांकः २०.०१.२०२४ ड) सांकेतिक	अ) रु. १,३६,९८,०००/- ब) रु. १३,६९,८००/- २७.१०.२०२६ (सकाळी ११.०० वाजेपर्यंत) क) रु. २५,०००/-	२७.१०.२०२६ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.००	ज्ञात नाही	
६	एआरएमबी मुंबई शहर श्री. सुधीर आनंदराव चव्हाण (कर्जदार) श्रीमती प्रियांका सुधीर चव्हाण (सह-कर्जदार)	४बीएचके क्लासिक प्रकारचा निवासी बंगला, तळमजला + पहिला मजला, एकूण क्षेत्रफळ १५६ चौ. मीटर, म्हणजे १६७८ चौ. फूट कार्पेट एरिया, जुना सर्वे क्र. १३,१४,१५,१६,१७ (नवीन) सर्वे क्र. ४० पैकी २८५ चौ. मीटर म्हणजे ३०६६.६ चौ. फूट क्षेत्रफळ असलेल्या प्लॉट क्र. ४१ वर बांधलेला, गाव आंबिवली, तालुका खालापूर आणि जिल्हा रायगड येथे स्थित आणि नोंदणी जिल्हा रायगड आणि दुय्यम निबंधक जिल्हा खालापूर यांच्या हद्दीत. प्लॉट क्षेत्रफळ-३०६६.६ चौ. फूट. बांधकाम क्षेत्र-१६७८ चौ. फूट.	अ) ०५.०२.२०२६ ब) ३१.०१.२०२६ रोजी असलेली रु. ४,३१,३८,४६१.६६ + पुढील व्याज आणि इतर आकार क) दिनांकः ०३.०६.२०२६ ड) प्रत्यक्ष	अ) रु. ६९,३०,०००/- ब) रु. ६,९३,०००/- २७.१०.२०२६ (सकाळी ११.०० वाजेपर्यंत) क) रु. २५,०००/-	२७.१०.२०२६ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.००	ज्ञात नाही	
७		४बीएचके क्लासिक प्रकारचा निवासी बंगला, तळमजला + पहिला मजला, एकूण क्षेत्रफळ १५६ चौ. मीटर, म्हणजे १६७८ चौ. फूट कार्पेट एरिया, जुना सर्वे क्र. १३,१४,१५,१६,१७ (नवीन) सर्वे क्र. ४० पैकी २५५ चौ. मीटर म्हणजे २७४३.८ चौ. फूट क्षेत्रफळ असलेल्या प्लॉट क्र. ९८ वर बांधलेला, गाव आंबिवली, तालुका खालापूर आणि जिल्हा रायगड येथे स्थित आणि नोंदणी जिल्हा रायगड आणि दुय्यम निबंधक जिल्हा खालापूर यांच्या हद्दीत. प्लॉट क्षेत्रफळ-२७४३.८० चौ. फूट, बांधकाम क्षेत्र-१६७८.०० चौ. फूट.		अ) रु. ६५,१०,०००/- ब) रु. ६,५१,०००/- २७.१०.२०२६ (सकाळी ११.०० वाजेपर्यंत) क) रु. २५,०००/-	२७.१०.२०२६ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.००	ज्ञात नाही	
८	एआरएमबी मुंबई शहर मे. केशर स्टील (कर्जदार) श्री. कमलेश शेठ (मालक) श्री. चंपालाल शेठ (जामीनदार)	बी-९, बालाजी प्लाझा, उसटणे, तालुका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे येथील गोदामाची जागा, बांधकाम क्षेत्र ९६८ चौ. फूट.	अ) ०८.०१.२०१६ ब) ३१.१२.२०१५ रोजी असलेली रु. १,१९,०१,६४५.०० + पुढील व्याज आणि इतर आकार क) दिनांकः १२.०१.२०१७ ड) प्रत्यक्ष	अ) रु. १६,८६,०००/- ब) रु. १,६८,६००/- २७.१०.२०२६ (सकाळी ११.०० वाजेपर्यंत) क) रु. २५,०००/-	२७.१०.२०२६ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.००	ज्ञात नाही	
९		डी-०२, तळमजला, सर्वे क्र. ३७/१, बालाजी प्लाझा, उसटणे, तालुका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे येथील गोदामाची जागा, बांधकाम क्षेत्र १३९३ चौ. फूट.		अ) रु. १५,८०,०००/- ब) रु. १,५८,०००/- २७.१०.२०२६ (सकाळी ११.०० वाजेपर्यंत) क) रु. २५,०००/-	२७.१०.२०२६ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.००	ज्ञात नाही	
१०	एआरएमबी मुंबई शहर मे. लकी लार्क इंटिग्रेटेड टेक्सटाईल अँड गारमेंट्स हायटेक क्लस्टर वेल्फेअर (कर्जदार/ गहाणखतदार) श्रीमती कल्पना धोंडीराम जाधव (प्रवर्तक/ जामीनदार) श्रीमती शालन जोतीराम माळी (प्रवर्तक/ जामीनदार) श्रीमती साधना रामकुमार जाधव श्री. धोंडीराम टी. जाधव (जामीनदार) मे. लकी लार्क टेक्सटाईल्स पार्क प्रायव्हेट लिमिटेड (जामीनदार/गहाणखतदार) कुसुमताई राजाराम (बापू) पाटील महिला सह. सं. लिमिटेड (जामीनदार/गहाणखतदार)	सर्वे क्र. ८३/२/७ असलेला प्लॉट, लकी लार्क टेक्सटाईल पार्क, विटा मायणी रोड, गाव गार्डी, तालुका खानापूर, जिल्हा सांगली (प्लॉट क्षेत्रफळ-२२०० चौ. मीटर)	अ) ०९.०१.२०१७ ब) ३०.१२.२०१६ रोजी असलेली रु. ५,९६,२८,०००.०० + पुढील व्याज आणि इतर आकार क) दिनांकः १४.०९.२०१७ ड) सांकेतिक	अ) रु. ४७,५२,०००/- ब) रु. ४,७५,२००/- २७.१०.२०२६ (सकाळी ११.०० वाजेपर्यंत) क) रु. २५,०००/-	२७.१०.२०२६ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.००	ज्ञात नाही	
११		सर्वे क्र. ८३/२ आणि ८३/३ असलेला प्लॉट, लकी लार्क टेक्सटाईल पार्क प्रायव्हेट लिमिटेड, विटा मायणी रोड, गाव गार्डी, तालुका खानापूर, जिल्हा सांगली (प्लॉट क्षेत्रफळ २६१०० चौ. मीटर)		अ) रु. ५,७५,५१,०००/- ब) रु. ५७,५५,१००/- २७.१०.२०२६ (सकाळी ११.०० वाजेपर्यंत) क) रु. २५,०००/-	२७.१०.२०२६ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.००	ज्ञात नाही	
१२	एआरएमबी मुंबई शहर मे. जैनम ट्रेडर्स (कर्जदार) श्री. संजय कपूर (मालक/जामीनदार) श्री. संतोष शृंगारपुरे (जामीनदार/गहाणखतदार)	निवासी बंगला क्र. ३०२, स्वामी साक्षी मातृ छाया, प्रभाग क्र. २, प्रभू आळी रोड, सीटीएस क्र. ९७४/६, गाव पेण, जिल्हा रायगड-४०२१०७, क्षेत्रफळ सुमारे ३२५२.०० चौ. फूट.	अ) ०८.०६.२०१७ ब) ०८.०५.२०१७ रोजी असलेली रु. २,३८,२२,३०१.४४ + पुढील व्याज आणि इतर आकार क) दिनांकः २५.१०.२०१७ ड) सांकेतिक	अ) रु. १,४८,६१,०००/- ब) रु. १४,८६,१००/- २७.१०.२०२६ (सकाळी ११.०० वाजेपर्यंत) क) रु. २५,०००/-	२७.१०.२०२६ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.००	ज्ञात नाही	
१३	एआरएमबी मुंबई शहर श्री. प्रशांत पंडितराव झोपे श्रीमती वर्षा प्रशांत झोपे	क्र. ३०१, ३रा मजला, इमारत क्र. २, बी विंग, राहुल एक्सलन्स, गट क्र. ११, प्लॉट क्र. ९८/१०, मोरीवली गाव, केबिन रोड, अंबरनाथ (पूर्व), ठाणे-४२१५०३	अ) ०२.०३.२०२४ ब) २९.०२.२०२४ रोजी असलेली रु. ६६,६८,३३४.२९ + पुढील व्याज आणि इतर आकार क) दिनांकः १८.०९.२०२५ ड) प्रत्यक्ष	अ) रु. ३१,२७,०००/- ब) रु. ३,१२,७००/- २७.१०.२०२६ (सकाळी ११.०० वाजेपर्यंत) क) रु. २५,०००/-	२७.१०.२०२६ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.००	ज्ञात नाही	
१४		क्र. ३०२, ३रा मजला, इमारत क्र. २, बी विंग, राहुल एक्सलन्स, गट क्र. ११, प्लॉट क्र. ९८/१०, मोरीवली गाव, केबिन रोड, अंबरनाथ (पूर्व), ठाणे-४२१५०३		अ) रु. २६,८७,०००/- ब) रु. २,६८,७००/- २७.१०.२०२६ (सकाळी ११.०० वाजेपर्यंत) क) रु. २५,०००/-	२७.१०.२०२६ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.००	ज्ञात नाही	
१५	एआरएमबी मुंबई शहर श्री. राजेश चक्रबर्ती	१ला मजला, मेट्रोपॉलिटन हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, कॅनाल साऊथ रोड, सेक्टर 'बी', मौजे धापा, प्लॉट क्र. ए/पी, १४७/बी, जे.एल. क्र. २, तौजी क्र. १७३, कोलकाता महानगरपालिकेअंतर्गत, जिल्हा दक्षिण २४ परगणा, पोलीस ठाणे जाधवपूर, आता तिलजला, पश्चिम बंगाल-७००१०५ (संपूर्ण १ल्या मजल्यावर असलेला निवासी फ्लॅट, सुपर बिल्ट-अप क्षेत्रफळ १३२० चौ. फूट, सोबत ५३ चौ. फूट मोजमापाची कव्हर केलेली बाल्कनी. जी+२ मजली निवासी अपार्टमेंटमध्ये तळमजल्यावर १३५ चौ. फूट मोजमापाची कव्हर केलेली कार पार्किंगची जागा)	अ) ०१.०७.२०२५ ब) ३१.१०.२०२५ रोजी असलेली रु. ८९,४४,२२४.४५ + पुढील व्याज आणि इतर आकार क) दिनांकः २१.११.२०२५ ड) सांकेतिक	अ) रु. १,०६,४३,०००/- ब) रु. १०,६४,४३०/- २७.१०.२०२६ (सकाळी ११.०० वाजेपर्यंत) क) रु. २५,०००/-	२७.१०.२०२६ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.००	ज्ञात नाही	
१६	एआरएमबी मुंबई शहर श्री. किरण बच्चुभाई भाटिया (कर्जदार) श्रीमती पूजा किरण भाटिया (सह-कर्जदार)	फ्लॅट क्र. बी-१०१, मोनार्क सॉलिटेअर, सर्व्हे क्र. १६९-ए/१, १६९-ए/३/१ आणि १६९-ए/३/२, शांती नगर, कल्याण बदलापूर रोड, यूएमसी नाका १ च्या समोर, उल्हास नगर (शहाड), जिल्हा ठाणे, आर.एस. ठाणे ४००६०१.	अ) ११/०८/२०२१ ब) दिनांक ३०/०९/२०२१ रोजी रु. ३५,२१,०६२.०० + पुढील व्याज आणि इतर आकार क) दिनांकः १४/०२/२०२२ ड) प्रत्यक्ष	अ) रु. ४५,५३,०००.०० ब) रु. ४,५५,३००.०० (२७.१०.२०२६ रोजी सकाळी ११.०० वाजेपर्यंत) क) रु. २५,०००.००	२७.१०.२०२६ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.००	ज्ञात नाही	
१७	एआरएमबी मुंबई शहर श्रीमती पूजा किरण भाटिया (कर्जदार) श्री. किरण बच्चुभाई भाटिया (सह-कर्जदार) स्वर्गीय श्री. किरण बच्चुभाई भाटिया यांचे सर्व ज्ञात आणि अज्ञात कायदेशीर वारस	फ्लॅट क्र. बी-१०२, मोनार्क सॉलिटेअर, सर्व्हे क्र. १६९-ए/१, १६९-ए/३/१ आणि १६९-ए/३/२, शांती नगर, कल्याण बदलापूर रोड, यूएमसी नाका १ च्या समोर, उल्हास नगर (शहाड), जिल्हा ठाणे, आर.एस. ठाणे ४००६०१.	अ) ०९/१०/२०२३ ब) दिनांक ३०/०६/२०२३ रोजी रु. ३७,४६,५८७.६० + पुढील व्याज आणि इतर आकार क) दिनांकः १६/०२/२०२४ ड) प्रत्यक्ष	अ) रु. ४५,५३,०००.०० ब) रु. ४,५५,३००.०० (२७.१०.२०२६ रोजी सकाळी ११.०० वाजेपर्यंत) क) रु. २५,०००.००	२७.१०.२०२६ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.००	ज्ञात नाही	
१८	एआरएमबी मुंबई शहर श्रीमती सोनल शिवाजी धोंडे (कर्जदार) श्री. सिद्धेश शिवाजी धोंडे	फ्लॅट क्र. ०४, तळमजला, पौरवी बिल्डिंग, महात्मा ज्योतिबा फुले सीएचएसएल, गावः बेलवली, सन अँड शेड हॉटेलच्या मागे, बदलापूर (पूर्व), ठाणे ४२१५०३	अ) १५/१०/२०१८ ब) दिनांक ३०/०९/२०१८ रोजी रु. ४७,९५,२७४.०० + पुढील व्याज आणि इतर आकार क) दिनांकः १७/११/२०२२ ड) प्रत्यक्ष	अ) रु. ३४,९२,०००.०० ब) रु. ३,४९,२००.०० (२७.१०.२०२६ रोजी सकाळी ११.०० वाजेपर्यंत) क) रु. २५,०००.००	२७.१०.२०२६ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.००	ज्ञात नाही	
१९		फ्लॅट क्र. ०५, तळमजला, पौरवी बिल्डिंग, महात्मा ज्योतिबा फुले सीएचएसएल, गावः बेलवली, सन अँड शेड हॉटेलच्या मागे, बदलापूर (पूर्व), ठाणे ४२१५०३			२७.१०.२०२६ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.००	ज्ञात नाही	
२०	एआरएमबी मुंबई शहर श्री. श्रीकांत चंद्रकांत पाटील (कर्जदार) श्रीमती वनिता श्रीकांत पाटील (सह-कर्जदार)	फ्लॅट क्र. ४, १ ला मजला, निर्मळ अपार्टमेंट, सीटीएस क्र. १०७०ए/बी, उरण, जिल्हा रायगड-४००७०२ येथील मालमत्तेचे साम्यिक गहाणखत	अ) ०९/०७/२०१८ ब) दिनांक ०९/०७/२०१८ रोजी रु. ४४,७२,२७२.०० + दिनांक ०१/०७/२०१८ पासूनचे व्याज आणि इतर आकार क) दिनांकः १७/११/२०१८ ड) प्रत्यक्ष	अ) रु. २६,२१,०००.०० ब) रु. २,६२,१००.०० (२७.१०.२०२६ रोजी सकाळी ११.०० वाजेपर्यंत) क) रु. २५,०००.००	२७.१०.२०२६ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.००	ज्ञात नाही	
२१	एआरएमबी मुंबई शहर मे. श्री ओम कॉर्पोरेशन (कर्जदार) श्री. दिलीप टंडन (भागीदार), श्रीमती माया टंडन (भागीदार), मे. आरजी फॅब्रिक्स (जामीनदार)	गाळा क्र. २०६, २०७, २०८, २ रा मजला, इमारत क्र. ए-३, प्रेरणा कॉम्प्लेक्स, भिवंडी, सर्व्हे क्र. ५८/२, गाव, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे, ४२१३०२, क्षेत्रफळ- ७७२५ चौ. फूट.	अ) १९/०५/२०२१ ब) दिनांक १८.०५.२०२१ रोजी रु. ३,०९,०५,३५६.०५ + पुढील व्याज आणि इतर आकार क) दिनांकः २८/०९/२०२१ ड) प्रतीकात्मक	अ) रु. १,०१,३८,०००.०० ब) रु. १०,१३,८००.०० (२७.१०.२०२६ रोजी सकाळी ११.०० वाजेपर्यंत) क) रु. २५,०००.००	२७.१०.२०२६ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.००	ज्ञात नाही	
२२	एआरएमबी मुंबई शहर मे. आदित्य स्टील इंडस्ट्रीज प्रोप्रायटरः आदित्य दुर्गाराम चौधरी (दुर्गाराम चौधरी यांचा मुलगा)	दुकान क्र. ५एबी, अप्पर रोड साईड तळमजला आणि मेझानाईन फ्लोर, ए विंग, हरिराज अपार्टमेंट, खर्डी, सर्व्हे क्र. ७०, हिस्सा क्र. ४ (भाग), गट क्र. २२५ (भाग), रॉनी गॅरेज जवळ, गुरुद्वाराच्या मागे, तालुका शहापूर, जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र ४२१६०१. क्षेत्रफळ-८९१ चौ. फूट.	अ) १७/०५/२०२१ ब) दिनांक १०/०५/२०२१ रोजी रु. ३,५४,०७,९४७.३२ + पुढील व्याज आणि इतर आकार क) दिनांकः १२/१०/२०२१ ड) प्रतीकात्मक	अ) रु. ४५,४७,०००.०० ब) रु. ४,५४,७००.०० (२७.१०.२०२६ रोजी सकाळी ११.०० वाजेपर्यंत) क) रु. २५,०००.००	२७.१०.२०२६ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.००	ज्ञात नाही	
२३	एआरएमबी मुंबई शहर मे. आदित्य स्टील इंडस्ट्रीज प्रोप्रायटरः आदित्य दुर्गाराम चौधरी (दुर्गाराम चौधरी यांचा मुलगा)	दुकान क्र. ५ए, ए विंग, अप्पर बेसमेंट, हरिराज अपार्टमेंट, खर्डी, सर्व्हे क्र. ७०, हिस्सा क्र. ४ (भाग), गट क्र. २२५ (भाग), रॉनी गॅरेज जवळ, गुरुद्वाराच्या मागे, तालुका शहापूर, जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र ४२१६०१. क्षेत्रफळ- ११९१ चौ. फूट.	अ) १७/०५/२०२१ ब) दिनांक १०/०५/२०२१ रोजी रु. ३,५४,०७,९४७.३२ + पुढील व्याज आणि इतर आकार क) दिनांकः १२/१०/२०२१ ड) प्रतीकात्मक	अ) रु. ६०,७८,०००.०० ब) रु. ६,०७,८००.०० (२७.१०.२०२६ रोजी सकाळी ११.०० वाजेपर्यंत) क) रु. २५,०००.००	२७.१०.२०२६ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.००	ज्ञात नाही	
२४	एआरएमबी मुंबई शहर श्रीमती मीना गोपाळ अंभोरे (कर्जदार) श्री. आनंद नामदेवराव डांगे (सह-कर्जदार)	बंगला क्र. ४६ए, गट क्र. ४१६ ते ४२०, ४२३, ४२७, ७०९ पार्वती अंगण, गाव कुडवली, मुरबाड तालुका, ठाणे जिल्हा, महाराष्ट्र-४२१४०१ येथे असलेल्या मालमत्तेचा तो सर्व भाग आणि पार्सल.	अ) १०.०७.२०१९ ब) दिनांक ३०/०६/२०१९ रोजी रु. ३७,९८,५५७.५० + दिनांक १०/०७/२०१९ पासूनचे व्याज आणि इतर आकार क) दिनांकः १९.१०.२०१९ ड) प्रत्यक्ष	अ) रु. ४२,२१,०००.०० ब) रु. ४,२२,१००.०० (२७.१०.२०२६ रोजी सकाळी ११.०० वाजेपर्यंत) क) रु. २५,०००.००	२७.१०.२०२६ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.००	ज्ञात नाही	
२५	एआरएमबी मुंबई शहर मे. युनिकॉर्न सिंथेटिक मिल्स प्रायव्हेट लिमिटेड १. श्री. शांतीलाल जैन, संचालक. २. श्रीमती सरोज देवी जैन, संचालक. ३. श्री. अभिषेक जैन, संचालक.	मे. युनिकॉर्न सिंथेटिक मिल्स प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्या मालकीच्या औद्योगिक प्लॉट क्र. ५७ (भाग), सर्व्हे क्र. १५० (भाग), मौजे कारवली, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे येथील २५०.८३ चौ. मीटर मोजमाप असलेल्या जमीन आणि इमारतीचा तो सर्व भाग आणि पार्सल.	अ) २०/११/२०१३ ब) दिनांक २०/११/२०१३ रोजी रु. ३७,०२,२०,१०८.४४ + पुढील व्याज आणि इतर आकार क) दिनांकः २६/०३/२०१४ ड) प्रतीकात्मक	अ) रु. ६४,२२,०००.०० ब) रु. ६,४२,२००.०० (२७.१०.२०२६ रोजी सकाळी ११.०० वाजेपर्यंत) क) रु. २५,०००.००	२७.१०.२०२६ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.००	ज्ञात नाही	
२६		मे. युनिकॉर्न सिंथेटिक मिल्स प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्या मालकीच्या प्लॉट क्र. ७ (भाग), सर्व्हे क्र. १४९, हिस्सा क्र. २ (भाग), मौजे कारवली, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे येथील ३६७.८८ चौ. मीटर मोजमाप असलेल्या जमीन आणि इमारतीचा तो सर्व भाग आणि पार्सल.		अ) रु. ८८,५९,०००.०० ब) रु. ८,८५,९००.०० (२७.१०.२०२६ रोजी सकाळी ११.०० वाजेपर्यंत) क) रु. २५,०००.००	२७.१०.२०२६ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.००	ज्ञात नाही	
२७	एआरएमबी मुंबई शहर मे. युनिकॉर्न सिल्क मिल्स, (प्रोप्रायटरशिप फर्म) श्री. शांतीलाल जैन	युनिकॉर्न सिल्क मिल्सच्या श्री. शांतीलाल जैन यांच्या मालकीच्या औद्योगिक प्लॉट क्र. ५७ (भाग), सर्व्हे क्र. १५० (भाग), मौजे कारवली, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे येथील ४१८.०५ चौ. मीटर मोजमाप असलेल्या जमीन आणि इमारतीचा तो सर्व भाग आणि पार्सल.	अ) २०/११/२०१३ ब) दिनांक २०/११/२०१३ रोजी रु. ३७,०२,२०,१०८.४४ + पुढील व्याज आणि इतर आकार क) दिनांकः २६/०३/२०१४ ड) प्रतीकात्मक	अ) रु. ८६,३४,०००.०० ब) रु. ८,६३,४००.०० (२७.१०.२०२६ रोजी सकाळी ११.०० वाजेपर्यंत) क) रु. २५,०००.००	२७.१०.२०२६ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.००	ज्ञात नाही	
२८	एआरएमबी मुंबई शहर श्री. विजयानंद साबळे (कर्जदार) श्रीमती वैशाली साबळे (सह-कर्जदार)	फ्लॅट क्र. १०२, १ ला मजला, सिद्धी अपार्टमेंट, वासुदेव पाटील नगर, साई धाम कॉम्प्लेक्स, गावदेवी मंदिर रोड, कोनगाव, भिवंडी, ठाणे ४२१३११. बिल्ट अप ६६० चौ. फूट.	अ) २७-०५-२०२१ ब) दिनांक २०-०५-२०२१ रोजी रु. ५५,३३,५११.८८/- अधिक पुढील व्याज आणि इतर आकार क) दिनांकः ०६-०२-२०२४ ड) प्रत्यक्ष	अ) रु. १६,००,२००.०० ब) रु. १,६०,०२०.०० (२७.१०.२०२६ रोजी सकाळी ११.०० वाजेपर्यंत) क) रु. २५,०००.००	२७.१०.२०२६ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.००	ज्ञात नाही	
२९	एआरएमबी मुंबई शहर मे. प्रिन्स पाईप इंडस्ट्रीज.	फ्लॅट क्र. ३०४, ३ रा मजला, अल-अमिन अपार्टमेंट, सर्व्हे क्र. ४३के वरील जमिनीवर स्थित, रोशन हॉस्पिटलजवळ, नारपोली रोड, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र-४२१३०२	अ) २४/०१/२०१४ ब) दिनांक ०१/०१/२०१४ रोजी रु. २,४०,६१,७७१.०७ + पुढील व्याज आणि इतर आकार क) दिनांकः ०१/०८/२०१४ ड) प्रतीकात्मक	अ) रु. १५,०५,०००.०० ब) रु. १,५०,५००.०० (२७.१०.२०२६ रोजी सकाळी ११.०० वाजेपर्यंत) क) रु. २५,०००.००	२७.१०.२०२६ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.००	ज्ञात नाही	
३०	एआरएमबी मुंबई शहर श्री. इम्रान यू. खान (कर्जदार) श्री. ललित चुन्नीलाल जैन (जामीनदार)	फ्लॅट क्र. ३०४, ३ रा मजला, ए विंग, रामशा अपार्टमेंट सीएचएसएल, गावदेवी रोड, न्यू कॉलनी, गाव कोहोज, खुंटवली, अंबरनाथ (पश्चिम), ठाणे-४२१५०५	अ) २७/११/२०२५ ब) दिनांक ०१/११/२०२५ रोजी रु. ४३,३९,७३५.४४ + पुढील व्याज आणि इतर आकार क) दिनांकः १६/०३/२०२६ ड) प्रत्यक्ष	अ) रु. ३०,७९,०००.०० ब) रु. ३,०७,९००.०० (२७.१०.२०२६ रोजी सकाळी ११.०० वाजेपर्यंत) क) रु. २५,०००.००	२७.१०.२०२६ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.००	ज्ञात नाही	
३१	एआरएमबी मुंबई शहर मे. नीलांबर अॅग्रोटेक प्रायव्हेट लिमिटेड (कर्जदार) श्री. हनुमंत दत्ताराम नांचे (संचालक) श्री. योगेश मनजी मांगे (संचालक) श्रीमती साक्षी सचिन पवार (संचालक) श्री. रामयज्ञ रामकरण मिश्रा (संचालक)	"गिरिराज हाईट्स सीएचएसएल" नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमधील १९ व्या मजल्यावरील डुप्लेक्स फ्लॅट क्र. १९०१, प्लॉट क्र. ०५, सेक्टर १८, खारघर, नवी मुंबई- मुंबई - ४१०२१०. (१४३३ चौ. फूट)	अ) ०८/०५/२०२५ ब) दिनांक ०७/०५/२०२५ रोजी रु. २०,९८,६५,०२५.७६ + पुढील व्याज आणि इतर आकार क) दिनांकः २४/०७/२०२५ ड) प्रतीकात्मक	अ) रु. २,२२,४५,०००/- ब) रु. २२,२४,५००/- (२७.१०.२०२६ रोजी सकाळी ११.०० वाजेपर्यंत) क) रु. २५,०००.००	२७.१०.२०२६ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.००	ज्ञात नाही	
३२		"गिरिराज हाईट्स सीएचएसएल" नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमधील १९ व्या मजल्यावरील डुप्लेक्स फ्लॅट क्र. १९०२, प्लॉट क्र. ०५, सेक्टर १८, खारघर, नवी मुंबई-मुंबई - ४१०२१० (१४३३ चौ. फूट)		अ) रु. २,२२,४५,०००/- ब) रु. २२,२४,५००/- (२७.१०.२०२६ रोजी सकाळी ११.०० वाजेपर्यंत) क) रु. २५,०००.००	२७.१०.२०२६ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.००	ज्ञात नाही	
३३		फ्लॅट क्र. ०६, २ रा मजला, फ्रान्सिस अपार्टमेंट, को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, पोर्तुगीज चर्चजवळ, दादर पश्चिम, मुंबई-४०००२८		अ) रु. २,१८,७०,०००/- ब) रु. २१,८७,०००/- (२७.१०.२०२६ रोजी सकाळी ११.०० वाजेपर्यंत) क) रु. २५,०००.००	२७.१०.२०२६ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.००	ज्ञात नाही	

अटी आणि शर्ती

१. ही विक्री सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ मध्ये विहित केलेल्या अटी आणि शर्तींच्या आणि खालील पुढील अटींच्या अधीन असेलः
२. मालमत्ता "जे जसे आहे जेथे आहे", "जे जसे आहे" आणि "जे काही आहे तेथे आहे" या तत्त्वावर विकल्या जात आहेत.
३. वरील अनुसूचीमध्ये नमूद केलेला सुरक्षित मालमत्तेचा तपशील प्राधिकृत अधिकाऱ्याच्या सर्वोत्तम माहितीनुसार नमूद केला गेला आहे, परंतु या घोषणेतील कोणत्याही त्रुटी, चुकीचे विधान किंवा वगळलेल्या माहितीसाठी प्राधिकृत अधिकारी जबाबदार राहणार नाहीत.
४. ही विक्री वर नमूद केल्याप्रमाणे https://baanknet.com या वेबसाईटवर उपलब्ध करून दिलेल्या ई-लिलाव प्लॅटफॉर्मद्वारे खालील स्वाक्षरीकर्त्यांमार्फत केली जाईल.
५. विक्रीच्या तपशीलवार नियम आणि अटींसाठी, कृपया www.baanknet.com आणि www.pnbindia.in पहा.
६. संपर्क व्यक्ती श्री. सुशील कुमार- ८४२०१९४६७४, श्री. काशिफ जुबेर- मोबा. ८४२५९८१७३३, श्री. पवन गुदधे- ९४२३७४३११०, रिजवान अली- मोबा. ७७६८९४१२५६
७. वरीलपैकी कोणत्याही मालमत्तेसाठी (आयपी) बोली लावणाऱ्या बोलीदाराने निश्चित राखीव किंमतीवर वर नमूद केलेली किमान वाढीव रक्कम जोडून बोली लावणे आवश्यक आहे. टीपः तसेच केंद्र सरकार/राज्य सरकार/कोणत्याही वैधानिक संस्थेची कोणतीही वैधानिक देणी मालमत्तेच्या (आयपी) खरेदीदाराद्वारे भरली जातील, बँक कोणत्याही प्रकारची देणी (भूतकाळातील/वर्तमानातील/भविष्यातील) सहन करणार नाही.

सरफेसी कायदा, २००२ च्या नियम ८(६) अंतर्गत १५ दिवसांची वैधानिक विक्री नोटीस

दिनांकः ०३.१०.२०२६
ठिकाणः मुंबई

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी,
पंजाब नॅशनल बँक